ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Ὀκτωβρίου 1949 | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ | Ἀριθμὸς φύλλου 275

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Νομοθετικὰ Διατάγματα

Ν. Δ. 1207. Περὶ κυρώσεως συμβάσεως διὰ τὴν μελέτην καὶ κατασκευὴν ὑδραυλικῶν ἔργων εἰς Θεσσαλίαν καὶ Ἤπειρον. ... 1

Ν. Δ. 1208. Περὶ ἐπαναφορᾶς ἐν ἰσχύϊ τοῦ Α. Ν. ὑπ' ἀριθ. 570)1945 καὶ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 76)1946 Ν. Διατάγματος. ... 2

Διατάγματα

Περὶ κυρώσεως πρακτικοῦ καὶ συμπληρώσεως πινάκων προαγωγῶν ἔτους 1949-50, συνταχθέντων ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου προαγωγῶν Χωροφυλακῆς ... 3

Περὶ ἀντικαταστάσεως τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Δ)τος τῆς 29-3) 1-5-36 «περὶ ἐκλογῆς αἱρετῶν μελῶν τοῦ Ἐκπαιδευτικοῦ Συμβουλίου». ... 4

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 23-9-1948 Β. Δ)τος περὶ ἀναθεωρήσεως τοῦ σχεδίου Καλαμπάκας καὶ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐν αὐτῇ. ... 5

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ πολεοδομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Λευκάδος καὶ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῆς. ... 6

Περὶ ἐγκρίσεως τοῦ πολεοδομικοῦ σχεδίου τοῦ οἰκισμοῦ «Λουτράκι» Σκοπέλου καὶ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ. ... 7

Περὶ ἐγκρίσεως τοῦ πολεοδομικοῦ σχεδίου τοῦ οἰκισμοῦ «Πέτα» Ἄρτης καὶ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ. ... 8

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

ΝΟΜΟΘ. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ὑπ' ἀριθ. 1207.

Περὶ κυρώσεως συμβάσεως διὰ τὴν μελέτην καὶ κατασκευὴν ὑδραυλικῶν ἔργων εἰς Θεσσαλίαν καὶ Ἤπειρον.

ΠΑΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ Ψήφισμα ΞΗ' τῆς 29 Ἰουλίου 1949 τῆς Δ' Ἀναθεωρητικῆς Βουλῆς τῶν Ἑλλήνων «περὶ ἐξουσιοδοτήσεως πρὸς ἔκδοσιν Ψηφισμάτων καὶ Νομοθετικῶν Διαταγμάτων κατὰ τὴν διάρκειαν τῶν διακοπῶν τῆς Δ' Ἀναθεωρητικῆς Βουλῆς», τὴν κατὰ τὴν συνεδρίασιν ΚϚ' τῆς 30 Σεπτεμβρίου 1949 ληφθεῖσαν ἀπόφασιν τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐξουσιοδοτήσεως τῆς Βουλῆς, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται καθ' ὅλα αὐτῆς τὰ μέρη ἡ μεταξὺ τῶν κ.κ. Δημητρίου Χέλμη, Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν καὶ Σταύρου Νικολαΐδη Ὑπουργοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων, ὡς ἐκπροσωπούντων τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον ἀφ' ἑνὸς καὶ τοῦ κ. Ἐδουάρδου Μπούτ, Διευθύνοντος Συμβούλου τῆς ἐν Λονδίνῳ ἑδρευούσης Ἑταιρείας Henry Boot and Sons Limited ἀφ' ἑτέρου. ὑπογραφεῖσα σύμβασις ἐν Ἀθήναις τὴν 26ην Ἰανουαρίου 1949, διὰ τὴν τροποποίησιν ἐνίων διατάξεων τῆς, διὰ τοῦ Νόμου 4500)1930, κυρωθείσης συμβάσεως διὰ τὴν μελέτην καὶ κατασκευὴν ὑδραυλικῶν ἔργων ἐν Θεσσαλίᾳ, Ἠπείρῳ καὶ Κρήτῃ.

Ἄρθρον 2.

Πάντες οἱ ὅροι τῆς ἀνωτέρω ἀπὸ 26ης Ἰανουαρίου 1949 συμβάσεως, ἧς τὸ κείμενον ἕπεται, κτῶνται διὰ τῆς παρούσης κυρώσεως ἰσχὺν διατάξεων Νόμου.

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Μεταξὺ τῶν κ.κ. Δημητρίου Χέλμη, Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν καὶ Σταύρου Νικολαΐδη Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἐκπροσωπούντων τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον καὶ τοῦ κ. Ἐδουάρδου Μπούτ, Διευθύνοντος Συμβούλου τῆς Ἑταιρείας Henry Boot and sons Limited ἐκπροσωποῦντος αὐτήν, συνεφωνήθησαν τὰ κατωτέρω:

Ἡ ἐπικεφαλὶς θὰ μετατραπῇ ὡς ἑξῆς:

Σύμβασις διὰ τὴν μελέτην καὶ κατασκευὴν ὑδραυλικῶν ἔργων εἰς Θεσσαλίαν καὶ Ἤπειρον.

Ἄρθρον 1, ἐδάφιον 1, ἀντὶ τῶν λέξεων «ἑπτὰ περιοχαὶ» θὰ τεθῇ «τέσσαρες περιοχαὶ» καὶ θὰ διαγραφῶσιν αἱ ὑπὸ στοιχεῖα 5, 6 καὶ 7 περιοχαὶ τοῦ ἐδαφίου 2 τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου.

Ἄρθρον 11. Τὸ ἐδάφιον 3 τοῦ ἄρθρου τούτου ἀντικαθίσταται ὡς ἑξῆς:

3. Τὰ ἐν τῷ προηγουμένῳ ἐδαφίῳ μηχανήματα κλπ. ἐκτιμῶνται ὑπὸ Ἐπιτροπῆς ἀποτελουμένης ἐξ ἑνὸς ἀντιπροσώπου τοῦ Ἐργοδότου καὶ ἑνὸς τοῦ Ἀναδόχου, τῆς τυχὸν διαφωνίας αὐτῶν λυομένης κατὰ τὰς περὶ Διαιτησίας διατάξεις τῆς παρούσης.

Ἐπὶ τοῦ ποσοῦ τῆς ὡς ἄνω ἐκτιμήσεως ὁ Ἀνάδοχος δικαιοῦται ποσοστοῦ δώδεκα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (12 ο)ο) διὰ Γενικὰ Ἔξοδα καὶ Ὄφελος, μὲ τὴν ἐξαίρεσιν τῶν ἐκσκαπτικῶν μηχανημάτων, ἑλκυστήρων καὶ μεταφορικῶν μέσων, διὰ τὰ ὁποῖα τὰ ποσοστὰ τοῦ Ἀναδόχου θὰ εἶναι ἓξ ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (6 ο)ο) ἐπὶ τῆς ἐκτιμήσεως.

Ἄρθρον 21. Τὸ ἐδάφιον 1 τοῦ ἄρθρου τούτου ἀντικαθίσταται ὡς ἑξῆς. Εἰς τὸν Ἀνάδοχον καταβάλλεται διὰ τὰ Γενικὰ αὐτοῦ ἔξοδα καὶ τὸ ὄφελος ποσοστὸν ἴσον πρὸς δέκα ἐννέα (19 ο)ο) ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν ἐπὶ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 20 ἀξίας

τῶν ἔργων, ἐξαιρέσει τῶν δαπανῶν ἀγορᾶς ἐκσκαπτικῶν μηχανημάτων, ἐλκυστήρων καὶ μεταφορικῶν μέσων, ἐπὶ τῆς ἀξίας προμηθείας τῶν ὁποίων ὁ Ἀνάδοχος θὰ λαμβάνῃ ποσοστὸν Γενικῶν Ἐξόδων καὶ Ὀφέλους ἴσον πρὸς ἐννέα καὶ ἥμισυ (9,5 ο)ο) ἐπὶ τοῖς ἑκατόν.

Τὸ ἀνωτέρω ποσοστὸν δέκα ἐννέα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (19 ο)ο) διὰ Γενικὰ Ἔξοδα καὶ Ὄφελος τοῦ Ἀναδόχου ἰσχύει ἐφ' ὅσον ἡ μηνιαία ἀξία τῶν ἔργων διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἔργων Θεσσαλίας καὶ Λούρου-Ἀράχθου δὲν ὑπερβαίνει τὰ ἑπτακόσια ἑκατομμύρια (700 ἑκ.) δραχμῶν. Εἰς περίπτωσιν αὐξήσεως τοῦ ρυθμοῦ τῶν ἔργων τότε θὰ ἰσχύσωσι τὰ ἑξῆς ποσοστά.

ΘΕΣΣΑΛΙΑ ΚΑΙ ΛΟΥΡΟΣ—ΑΡΑΧΘΟΣ

α') Διὰ μηνιαίαν ἀξίαν ἔργων μέχρις ἑπτακοσίων ἑκατομμυρίων δραχμῶν 700 ἑκ. ποσοστὸν δέκα ἐννέα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (19 ο)ο).

β') Διὰ μηνιαίαν ἀξίαν ἔργων μέχρι χιλίων ἑκατομμυρίων δραχμῶν (1.000 ἑκ.) τὸ ποσοστὸν θὰ εἶναι δέκα ἑπτὰ ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (17 ο)ο) μὲ κατώτατον ὅμως ὅριον ἑκατὸν τριάκοντα τριῶν ἑκατομμυρίων δραχμῶν (133 ἑκ.)

γ') Διὰ μηνιαίαν ἀξίαν ἔργων μέχρι χιλίων καὶ ἑνὸς ἑκατομμυρίου δραχμῶν (1.001 ἑκ.) καὶ ἄνω, τὸ ποσοστὸν ἔσται δέκα ἕξ ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (16 ο)ο) μὲ κατώτατον ὅριον ἑκατὸν ἑβδομήκοντα ἑκατομμυρίων δραχμῶν (170 ἑκ.)

Οἱ μῆνες θὰ κανονίζωνται προσωρινῶς κεχωρισμένως. Κατὰ τὸν τελευταῖον δὲ μῆνα ἑκάστης οἰκονομικῆς χρήσεως θὰ τακτοποιοῦνται ὁριστικῶς βάσει τοῦ μέσου μηνιαίου ὅρου δαπανῶν ἀξίας ἔργων κατὰ τὴν χρῆσιν καὶ ὑπὸ τὰς προϋποθέσεις τῶν παραγράφων α', β' καὶ γ' τοῦ ἄρθρου τούτου.

Ἄρθρον 21, παράγραφος 9. Εἰς τὸν Ἀνάδοχον θέλει καταβάλλεσθαι κατὰ μῆνα ἐν Ἀγγλίᾳ μέρος τῆς ἀμοιβῆς του εἰς λίρας Ἀγγλίας, ἢ κατ' ἐναλλαγὴν τὸ δικαίωμα μεταφορᾶς εἰς Ἀγγλίαν μέρους αὐτῆς μέχρι τριῶν ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (3 ο)ο) τῆς Ἀξίας τῶν ἔργων, ὡς καὶ τὸ τυχὸν ἀπομένον ὑπόλοιπον εἰς τὴν λῆξιν τῆς συμβάσεως.

Ὁ Ἐργοδότης ἀναλαμβάνει νὰ παράσχῃ τὰς ἀναγκαίας διευκολύνσεις.

Ἄρθρον 27, παράγραφος 2. Μετὰ τὰς λέξεις «πᾶν ποσὸν ὀφειλόμενον αὐτῷ παρὰ τοῦ Ἐργοδότου) προστίθενται αἱ λέξεις (συμπεριλαμβανομένης τῆς ἀποζημιώσεως τῆς κατωτέρω παραγράφου 4»).

Ἄρθρον 27. Ἡ παράγραφος 4 καταργεῖται ἀντικαθισταμένη ὡς ἀκολούθως.

Ἐὰν ὁ Ἐργοδότης κρίνῃ ὅτι ἀδυνατεῖ νὰ προβλέψῃ τὰ ἀναγκαῖα κεφάλαια ἐν τῷ προϋπολογισμῷ, θὰ δικαιοῦται νὰ διαλύσῃ τὴν παροῦσαν σύμβασιν εἰς τὸ τέλος ἑνὸς οἰκονομικοῦ ἔτους, ὑπὸ τὴν προυπόθεσιν τριμήνου τοὐλάχιστον πρὸς τὸν Ἀνάδοχον προειδοποιητικῶς.

Πρὸς ἐκκαθάρισιν τῶν λογαριασμῶν ὁ Ἐργοδότης θὰ καταβάλῃ εἰς τὸν Ἀνάδοχον τὴν ἀξίαν τῶν ἔργων διὰ τὰς μέχρι τῆς διαλύσεως γενομένας ἐργασίας καὶ προμηθείας καὶ τὸ ἐπ' αὐτῶν ποσοστὸν διὰ Γενικὰ Ἔξοδα καὶ Ὄφελος. Ἔτι δὲ καὶ ἀποζημίωσιν ἐπὶ τῶν μὴ ἐκτελεσθεισῶν συμβατικῶν ἐργασιῶν.

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη ὁρίζεται εἰς ἓν ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (1 ο)ο) ἐὰν ἡ ἀκύρωσις λάβῃ χώραν μέχρι καὶ τῆς τριακοστῆς Ἰουνίου χίλια ἐνεακόσια τεσσαροκοντα ἐννέα (30-6-49), ἓν καὶ ἥμισυ ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (1 1)2 ο)ο) ἐὰν ἀπὸ τῆς πρώτης Ἰουλίου 1949 μέχρι καὶ τῆς τριακοστῆς Ἰουνίου χίλια ἐννεακόσια πεντήκοντα (30-6-1950), δύο ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (2 ο)ο) ὁποτεδήποτε ἀργότερον, ἐπὶ τῆς ἀξίας ἔργων τοῦ μὴ ἐκτελεσθέντος τμήματος τῶν συμβατικῶν ἐργασιῶν βάσει προϋπολογισμοῦ ἀναθεωρηθησομένου καὶ συγχρονισθησομένου κατὰ τὴν ἐποχὴν τῆς διαλύσεως.

Ἄρθρον 28. Ἐπὶ πλέον τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου τούτου διασαφηνίζεται ὅτι οἱ μισθοὶ καὶ ἡμερομίσθια ἐν γένει, ὡς καὶ πᾶσαι αἱ προμήθειαι μηχανημάτων καὶ ὑλικῶν διὰ τὴν κατασκευὴν τῶν ἔργων τῆς συμβάσεως, ἀπαλλάσσονται πάσης κρατήσεως ὑπὲρ Ταμείων ἢ τρίτων, Ἱδρύματος Κοινωνικῶν Ἀσφαλίσεων, ἐπιδομάτων ἀνεργίας, ὡς καὶ τυχὸν μελλοντικῶν παρεμφερῶν κρατήσεων, τελῶν κ.τ.λ.

Ἄρθρον 33. Ἡ παράγραφος 2 ἡ διὰ τοῦ κυρωτικοῦ Νόμου τῆς Συμβάσεως προστεθεῖσα ἀκυροῦται καὶ πᾶσα ὑποχρέωσις ἀναληφθεῖσα ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου συμφώνως ταύτῃ κηρύσσεται ἄκυρος καὶ ἀνίσχυρος.

Ἄρθρον 37. Νέον ἄρθρον. Εἰς τὸ τέλος τῆς Συμβάσεως προστίθεται ὡς κάτωθι :

Τὰ ἔργα Θεσσαλίας θὰ κατασκευασθῶσι συμφώνως τῇ ἐγκριθείσῃ ὁριστικῇ μελέτῃ τὰ ἀποξηραντικὰ καὶ ἀντιπλημμυρικὰ ἔργα θὰ ἀποπερατωθῶσιν ἐντὸς τετραετίας, ὑπολογιζομένης ἀπὸ τῆς 1ης Ἰουλίου 1948.

Διὰ τὰ ἔργα Λούρου-Ἀράχθου ἡ διορία ὁρίζεται εἰς τέσσαρα ἔτη. Ὁ ἀνάδοχος θὰ ὑποβάλῃ τὴν συμπληρωματικὴν μελέτην ἀποξηράνσεως τῶν λιμνοθαλασσῶν πρὸ τῆς 1ης Ἀπριλίου 1949 πρὸς ἔγκρισιν καὶ τὰ ἔργα θὰ ἐκτελεσθῶσι συμφώνως τῇ μελέτῃ, ὡς θέλει τελικῶς ἐγκριθῇ.

Ὁ ἀνάδοχος ἀναλαμβάνει νὰ καταρτίσῃ καὶ ὑποβάλῃ πρὸς ἔγκρισιν μέχρι τῆς 31 Δεκεμβρίου 1948 εἰς τὸν ἐργοδότην λεπτομερὲς πρόγραμμα μετ' ἀναθεωρημένου προϋπολογισμοῦ διὰ τὴν ἀποπεράτωσιν τῶν ἀποξηραντικῶν καὶ ἀντιπλημμυρικῶν ἔργων Θεσσαλίας ἐντὸς τεσσάρων ἐτῶν ἀπὸ τοῦ Ἰουλίου 1948. Θὰ ὑποβάλῃ πρὸς ἐπίσης ἔγκρισιν λεπτομερεῖς πίνακας προσθέτων μηχανημάτων, ὑλικῶν κτλ. δι' ἕκαστον ἔτος ἐργασίας.

Μέχρι 31ης Δεκεμβρίου 1948 θέλει ἐπίσης ὑποβάλῃ ἐνδεικτικὸν προϋπολογισμὸν διὰ τὴν ἀποπεράτωσιν τῶν ἔργων Λούρου-Ἀράχθου ἐντὸς τεσσάρων ἐτῶν ἀπὸ 1ης Ἰουλίου 1948 τὸν ὁριστικὸν προϋπολογισμὸν καὶ πρόγραμμα θέλει ὑποβάλῃ μέχρι 31 Μαρτίου 1949 σὺν τῇ ὁριστικῇ μελέτῃ πρὸς ἔγκρισιν.

Τὰ προγράμματα ταῦτα, ὡς θέλουσι τελικῶς ἐγκριθῇ, θὰ χρησιμεύσωσι ὡς βάσις διὰ τὴν πρόβλεψιν πιστώσεων ἐκ τοῦ Κρατικοῦ Προϋπολογισμοῦ καὶ διὰ τὴν ἔκδοσιν ἀδειῶν εἰσαγωγῆς κτλ. ὑπὸ τοῦ ἐργοδότου, λίαν ἐγκαίρως δι' ἕκαστον οἰκονομικὸν ἔτος.

Μέχρι 31 Μαρτίου 1949 ὁ ἀνάδοχος θέλει ἐπίσης ὑποβάλῃ πρὸς ἔγκρισιν ἀναθεωρημένους προϋπολογισμοὺς μετὰ προγράμματος διὰ τὰ ἔργα Ἀχέροντος καὶ Λαψίστης, ὡς καὶ τὰ ἀρδευτικὰ ἔργα Θεσσαλίας. Ὁ ἐργοδότης ἐντὸς τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς τῶν ἀναθεωρημένων ὡς ἄνω προϋπολογισμῶν καὶ προγραμμάτων δέον νὰ ἐγκρίνῃ ἢ τροποποιήσῃ τούτους.

Ἡ ἀνωτέρω καθοριζομένη προθεσμία τεσσάρων ἐτῶν ἀπὸ 1ης Ἰουλίου 1948 θέλει ἰσχύσῃ ἐφ' ὅσον διατεθῶσιν αἱ κατὰ τὸ ἐγκριθησόμενον πρόγραμμα πιστώσεις καὶ τὰ ἀναγκαῖα συμπληρωματικὰ μηχανικὰ μέσα, ἐξυπακουομένου ὅτι ὁ ἀνάδοχος οὐδεμίαν εὐθύνην φέρει δι' οἱανδήποτε καθυστέρησιν μὴ προερχομένην ἐξ ὑπαιτιότητός του, ὁπότε αἱ προθεσμίαι ἀποπερατώσεως θὰ παρατείνωνται ἀναλόγως συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 9.

Ἡ παροῦσα σύμβασις κυρωτέα διὰ Νόμου ἰσχύει ἀπὸ 1ης Δεκεμβρίου 1948.

Ἡ παροῦσα ὑπεγράφη εἰς τριπλοῦν εἴς τε τὸ Ἑλληνικὸν κείμενον καὶ τὴν Ἀγγλικὴν μετάφρασιν.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Ἰανουαρίου 1949

Ὁ Ὑπουργὸς
ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν
Δ. ΧΕΛΜΗΣ

Ὁ Ὑπουργὸς
ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων
ΣΤ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

Διὰ
Henry Boot and sons Ltd
EDWARD BOOT

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Ἰουλίου

Ὁ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργὸς
ΣΤ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργὸς
Δ. ΧΕΛΜΗΣ

CONTRACT

between the Greek Government and H. Boot & Sons Ltd, for the alteration of certain clauses of the Contract for the study and execution of Hydraulic Works in Thessaly, Epirus and Crete, ratified by Law 5400)1930

Between m.m. Demetrios Helmis, Minister of Finance, and Stavros Nicolaidis, Minister of Public Works, representing the Hellenic Government and m. Edward Boot, managing Director of H. Boot & Sons Ltd., representing this Company the following have been agreed :

The heading will be changed to : Contract for the study and execution of Hydraulic Works in Thessaly and Epirus.

Article 1. paragraph 1, instead of the words "seven areas" will be placed "four areas" and the areas under items 5), 6) and 7) will be deleted from paragraph 2.

Article 11. paragraph 3 of this article is replaced by the following :

3) The plant etc. mentioned in the preceding paragraph shall be appraised by a Committee composed of one representative of the Employer and one of the Contractor, any disagreement between them to be settled by arbitration according to this contract. On the value of plant etc. established as above the Contractor has the right to receive a percentage of twelve per cent (12 o)o) for General Expenses and Fee with the exception of excava ting plant, tractors and means of transport, for which the contractor's percentages will be six per cent (6 o)o) on the appraised value.

Article 21. paragraph 1 of this article is replaced as follows :

The Contractor shall be paid for his General Expenses and Fee a percentage equal to nineteen per cent (19 o)o) on the Cost of the Work as stipulated in art 20, with the exception of the purchase price of excavating plant, tractors and means of transportation, on the purchase price of which the Contractor will receive a percentage for General Expenses and Fee of nine and one Half per cent (9,5 o)o).

The above mentioned percentage of nineteen per cent (19 o)o) for General Expenses and Fee of the Contractor hold good as long as the monthly cost of Work expenditure for the construction of the works of Thessaly and Louros-Arakhthos do not exceed seven hundred (700) millions drachmas.

In case the rate of construction is increased then the following percentange will apply :

Thessaly and Luros—Arakhthos.

a) For monthly C.O.W. up to seven hundred millions drachmae (700), nineteen per cent (19 o)o).

b) For monthly C.O.E. up to one thousand millions drachmae (1000), seventeen per cent (17 o)o) but the fee will not be less than one hundred and thirty three millions drachmae (133).

c) For monthly C.O.W. from one thousand and one million drachmae (1001) and upwards, sixteen per cent (16 o)o), but the fee will not be less than one hundred and seventy millions drs. (170).

The months will be provisionally dealt with individually, and at the last month of each financial year they will be finally settled on the basis of the average monthly cost of works expenditure over the year, subject to the provosions of paragraphs a) b) and c) of this article.

Article 21. paragraph. 9. The Contractor shall be paid each month a proportion of his fee in sterling in England or alternatively the right to transfer a proportion to England up to three per cent (3 o)o) of the Cost of Works, also any surplus remaining on the completion on the Contract.

The Employer undertakes to grant the necessary facilities.

Article 27. paragrap 2. After the words "all amounts due to the Contractor by the Employer "add" including the indemnity as provided by paragraph 4 of this article :

Article 27. paragraph 4. is abolished and replaced as follows : In case the Employer condisers he cannot provide for the necessary funds in the National Budget he will have the right to cancel this contract, at the end of a Budget year, provided at least three months notice is given to the Contractor.

For the liquidation of the accounts the Employer shall pay to the Contractor the cost of the works executed and the supplies furnished up to the time of cancellation and his percentage for General Expenses and Fee connected thereto ; in addition an indemnity for the non constructed part of the works of this contract. This indemnity is fixed at one (1 o)o) per cent if cancellation takes place on or before June 30 1949, one and one half (1 1)2) per cent if between July Ist 1949 and June 30 1950, and two (2o)o) per cent for any time after that date, on the cost of the works of the non constructed section of the works of this contract, on the basis of an estimate to be revised and brought up-to-date at the date of cancellation.

Article 28. In addition to the clauses of this article it is made clear that salaries and wages in general as well as all purchases of machinery and materials for the construction of the works of the contract are exempted of all retentions in the favour of Funds or third parties. I.K.A. unemployment charges also of any future similar retentions, taxes etc.

Article 33. paragraph 2. addedby the Law ratifying the Contract is cancelled and any obligation undertaken by the Contractor under same is declared nul and void.

Article 37. A new article, at the end of the Contract is added as follows :

The Thessaly works will be constructed in accordance with the approved final study ; the protection and reclamation works to be completed in four years, as from July Ist 1948.

For Luros—Arakhthos works the period is fixed at four years; before the Ist April 1949 the Contractor will submit for approval a supplementary study for draining the lagoons, and the work will be constructed in accordance with this study , as it will be finally approved

The Contractor undertales to prepare and submit by the 31 December 1948 to the Employer for approval a detailed programme with revised estimate for the completion of the protection and reclamation works of Thessaly in four years from July Ist 1948. He will also submit for approval a detailed list of additional machinery, materials etc. for each working year.

The Contractor will also submit by the 31 December 1948, as an indication, an estimate for the completion of the Luros-Arakhthos works in four years from July Ist 1948 ; the final estimate and programme he will submit. with the final study, by 31 March 1949 for approval.

These programmes, as finally approved , will be used as a basis for providing for Credits in the Budget and for issuing Import Licences etc. by the Employer, well in time for each Budget year.

By the 31 March 1949, the Contractor will also submit for approval revised estimates with programme for the Acheron and Lapsista works, as well as for the Thessaly Works.

The Employer shall approve or alter the revised estimates and programmes within three months from the date of submission of same.

The afore mentioned period of four years from July Ist 1948 will hold good provided the credits and additional machinery required according to the approved programme are made available, it being understood that the Contractor will have no responsibility for any delay due to causes beyond his control. in which case the time limits for completion will be extended in accordance with article 9.

This Contract which is subject to ratification by law and was put in to force since the lst. December 1948

Signed in triplicate in Greek text and English translation.

Athens, the 26 January 1949

The Minister of Finance — D. HELMIS

The Minister of Pub. Works — ST. NICOLAIDIS

For Henry Boot & Sons Ltd.

EDWARD BOOT

Certified to be a true and correct translation in to English of the appended document in Greek.

Athens, February 25 th, 1949

The Official Translator

Ministry for Foreing Affairs.

Ἐν Χίῳ τῇ 17 Ὀκτωβρίου 1949.

ΠΑΥΛΟΣ

Β.

Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον

Ὁ Πρόεδρος

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΙΟΜΗΔΗΣ

Τὰ Μέλη

Γ. ΜΕΛΑΣ, Κ. ΡΕΝΤΗΣ, Κ. ΤΣΑΤΣΟΣ, Γ. ΜΑΥΡΟΣ, ΣΤ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ, ΕΜΜΑΝ. ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗΣ, Δ. ΒΟΥΡΔΟΥΜΠΑΣ, ΧΡ. ΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ, ΕΜΜ. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ, ΕΜΜ. ΛΟΥΛΑΚΑΚΗΣ, ΓΕΡ. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ, Μ. ΜΑΥΡΟΓΟΡΔΑΤΟΣ, Μ. ΑΙΛΙΑΝΟΣ, Β. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ.

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ Μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Ὀκτωβρίου 1949.

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργὸς

Γ. ΜΕΛΑΣ

---

(2)

ΝΟΜΟΘ. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ὑπ' ἀριθ 1208.

Περὶ ἐπαναφορᾶς ἐν ἰσχύϊ τοῦ Α. Ν. ὑπ' ἀριθ. 570)1945 καὶ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 76)1946 Ν. Δ)τος.

ΠΑΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ Ψήφισμα ΞΗ' τῆς 29 Ἰουλίου 1949 τῆς Δ' Ἀναθεωρητικῆς Βουλῆς τῶν Ἑλλήνων «περὶ ἐξουσιοδοτήσεως πρὸς ἔκδοσιν Ψηφισμάτων καὶ Νομοθετικῶν Διαταγμάτων κατὰ τὴν διάρκειαν τῶν διακοπῶν τῆς Δ' Ἀναθεωρητικῆς Βουλῆς», τὴν κατὰ τὴν συνεδρίασιν ΚΕ' τῆς 28 Σεπτεμβρίου 1949 ληφθεῖσαν ἀπόφασιν τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐξουσιοδοτήσεως τῆς Βουλῆς, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐπαναφέρονται ἐν ἰσχύϊ ἐπὶ ἓν ἔτος ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος αἱ διατάξεις : 1) τοῦ Ἀναγκ. Νόμου 570)1945 «περὶ διορισμοῦ παρέδρων παρὰ τοῖς Εἰρηνοδικείοις τοῦ Κράτους» ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη ὑπὸ τοῦ Ν. Δ. 654)1948, καὶ 2) τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 76)1946 Ν. Δ)τος περὶ τοῦ τρόπου πληρώσεως τῶν κενῶν θέσεων τῶν Εἰρηνοδικῶν β' τάξεως κλπ.».

Ἄρθρον 2.

1. Ἐκ τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἐπαναφερομένου ἐν ἰσχύϊ νόμου 570)45 ἀπαλείφεται τὸ τελευταῖον ἐδάφιον ἔχον οὕτω: «Μὴ ὑπάρχοντος δικηγόρου ἐπιτρέπεται ὁ διορισμὸς ὡς Παρέδρου εἰρηνοδίκου καὶ τοῦ συμβολαιογράφου τῆς περιφερείας ἐφ' ὅσον κέκτηται οὗτος διετῆ τοὐλάχιστον δικηγορικὴν ὑπηρεσίαν».

2. Ἐν παραγράφῳ 2 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ ἐπαναφερομένου ἐν ἰσχύϊ Ν. Δ. 76)1946 προστίθεται ἡ ἀκόλουθος περίοδος : «Προκειμένου περὶ διορισμοῦ Εἰρηνοδικῶν ἐκ γραμματέων Εἰρηνοδικείων ἢ δικαστικῶν γραμματέων, κατὰ τὰ ἐν ἐδαφ. β' τῆς προηγουμένης παραγράφου, ὡς ἀνώτατον ὅριον ἡλικίας ὁρίζεται τὸ πεντηκοστόν».

Ἄρθρον 3.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐτοῦ εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Χίῳ τῇ 17 Ὀκτωβρίου 1949.

ΠΑΥΛΟΣ

Β.

Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον

Ὁ Πρόεδρος

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΙΟΜΗΔΗΣ

Τὰ Μέλη

Γ. ΜΕΛΑΣ, Φ. ΖΑΪΜΗΣ, Κ. ΡΕΝΤΗΣ, Κ. ΤΣΑΤΣΟΣ, Γ. ΜΑΥΡΟΣ, ΣΤ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ, ΕΜΜ. ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΒΟΥΡΔΟΥΜΠΑΣ, ΧΡ. ΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ, Κ. ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΣ, ΕΜΜ. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ, ΕΜΜ. ΛΟΥΛΑΚΑΚΗΣ, Μ. ΜΑΥΡΟΓΟΡΔΑΤΟΣ, Μ. ΑΙΛΙΑΝΟΣ, Β. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ.

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ Μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Ὀκτωβρίου 1949.

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργὸς

Γ. ΜΕΛΑΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περὶ κυρώσεως Πρακτικοῦ καὶ συμπληρωματικῶν Πινάκων Προαγωγῶν ἔτους 1949—1950, συνταχθέντων ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου Προαγωγῶν Χωροφυλακῆς.

ΠΑΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ Α. Ν. 772)1948 «περὶ προαγωγῶν Ἀξ)κῶν Χωροφυλακῆς», ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ Α. Ν. 815)1948, ὡς καὶ τὰς τοιαύτας τοῦ Α. Ν. 2307)1940 «περὶ στρατιωτικῆς ἱεραρχίας καὶ στρατιωτικῶν προαγωγῶν», προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Δημοσίας Τάξεως Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

Κυροῦμεν τοὺς κατωτέρω συμπληρωματικοὺς Πίνακας Προαγωγῶν Ἀξιωματικῶν Χωροφυλακῆς, ἔτους 1949—50, καταρτισθέντας ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου Προαγωγῶν Χωροφυλακῆς κατὰ τὴν ἔκτακτον αὐτοῦ σύνοδον τῆς 30 Σεπτεμβρίου 1949.

1) Ταγματαρχῶν προακτέων εἰς τὸν βαθμὸν τοῦ Ἀντισυνταγματάρχου κατ' ἐκλογήν.

2) Ταγματαρχῶν προακτέων εἰς τὸν βαθμὸν τοῦ Ἀντισυνταγματάρχου κατ' ἀρχαιότητα.

3) Ταγματαρχῶν μὴ προακτέων διὰ δευτέραν φορὰν καὶ μὴ ἀποστρατευτέων.

4) Ταγματαρχῶν μὴ προακτέων διὰ δευτέραν φορὰν καὶ ἀποστρατευτέων μὲ τὸν ἀνώτερον βαθμόν.

5) Ἀνθυπομοιράρχων προακτέων εἰς τὸν βαθμὸν τοῦ Ὑπομοιράρχου.

Ἐπίσης κυροῦμεν τὸν εἰς τοὺς Πίνακας τούτους ἀναφερόμενον ὑπ' ἀριθ. 2 τῆς 30 Σεπτεμβρίου 1949 Πρακτικὸν τοῦ αὐτοῦ Συμβουλίου.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Δημοσίας Τάξεως Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Χίῳ τῇ 17 Ὀκτωβρίου 1949.

ΠΑΥΛΟΣ

Β.

Ὁ ἐπὶ τῆς Δημ. Τάξεως Ὑπουργὸς

Κ. ΡΕΝΤΗΣ

---

(4)

Περὶ ἀντικαταστάσεως τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Δ)τος τῆς 29—3) 1.5.36 «περὶ ἐκλογῆς αἱρετῶν μελῶν τοῦ Ἐκπαιδευτικοῦ Συμβουλίου».

ΠΑΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 2 ἐδάφ. 4 καὶ τὸ ἄρθρον 25 ἐδάφ. 2 τοῦ Νόμου 3436 «περὶ ἀνασυνθέσεως τοῦ Ἐκπαιδευτικοῦ Συμβουλίου καὶ τῶν Ἐποπτικῶν Συμβουλίων», τὸ ἄρθρ. 13 ἐδάφ. 5 τοῦ Νόμου 4653, τὸ ἄρθρον 8 τοῦ Νόμου 6379 καὶ τὸ ἄρθρον 6 τοῦ Νόμου 54)1944, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Θρησκευμάτων καὶ Ἐθνικῆς Παιδείας Ὑπουργοῦ, μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, ληφθεῖσαν ἐν συνεδρίᾳ αὐτοῦ τῆς 583)28.9.49, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον μόνον.

Τὸ ἄρθρον 3 τοῦ Δ)τος τῆς 20—3)1.5.36 «περὶ ἐκλογῆς αἱρετῶν μελῶν τοῦ Ἐκπαιδευτικοῦ Συμβουλίου» ἀντικαθίσταται διὰ τοῦ ἀκολούθου :

Κατὰ τὸν χρόνον τῆς ἐκλογῆς συγκροτεῖται εἰς τὴν ἕδραν ἑκάστης ἐκπαιδευτικῆς περιφερείας τριμελὴς ἐπιτροπὴ διὰ τὴν διενέργειαν τῆς ἐκλογῆς ἀποτελουμένη: 1) ἐξ ἑνὸς Πρωτοδίκου, Παρέδρου ἢ Εἰρηνοδίκου, ὁριζομένου ὑπὸ τοῦ Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν τῆς ἕδρας ἑκάστης Ἐκπαιδευτικῆς περιφερείας. Ἐὰν εἰς τινα Ἐκπαιδευτικὴν περιφέρειαν Στοιχειώδους ἢ Μέσης Ἐκπαιδεύσεως ὑπάρχουν περισσότεραι τῆς μιᾶς ἕδραι Πρωτοδικείου, ἁρμόδιος Πρόεδρος τῶν Πρωτοδικῶν, ὅπως ὁρίσῃ τὸ δικαστικὸν μέλος τῆς Ἐπιτροπῆς εἶναι ὁ πλησιέστερον πρὸς τὴν ἕδραν τοῦ Ἐπιθεωρητοῦ ἐδρεύων.

2) Ἐκ τοῦ οἰκείου Ἐπιθεωρητοῦ τῶν δημοτικῶν σχολείων, καὶ

3) Ἐκ τοῦ Προέδρου τοῦ Συλλόγου τῶν Λειτουργῶν Στοιχειώδους Ἐκπαιδεύσεως, ἐφ' ὅσον εἰς τὴν πόλιν, ἔνθα ἑδρεύει ὁ Ἐπιθεωρητὴς ἑδρεύει τοιοῦτος σύλλογος. Ἐὰν εἰς τὴν πόλιν, ἔνθα ἑδρεύει ὁ Ἐπιθεωρητὴς ἑδρεύουν περισσότεροι τοῦ ἑνὸς σύλλογοι, μετέχει τῆς ἐπιτροπῆς ὁ Πρόεδρος τοῦ ἀρχαιοτέρου συλλόγου. Ἐὰν εἰς τὴν πόλιν ἑδρεύουν δύο ἢ περισσότεροι Ἐπιθεωρηταί, ἀντὶ τοῦ δικαιουμένου εἰς συμμετοχὴν Προέδρου τοῦ συλλόγου τῆς πόλεως ταύτης, δύναται νὰ μετέχῃ εἰς ταύτην τὸ ὑπὸ τῆς διοικητικῆς ἐπιτροπῆς τοῦ συλλόγου ὁριζόμενον μέλος ταύτης. Ἐὰν δὲν ὑπάρχῃ εἰς τὴν πόλιν, ἔνθα ἑδρεύει ὁ Ἐπιθεωρητής, σύλλογος λειτουργῶν στοιχειώδους Ἐκπαιδεύσεως, ὡς τρίτον μέλος τῆς ἐπιτροπῆς μετέχει ὁ ὑπὸ τῆς διοικητικῆς ἐπιτροπῆς τοῦ πλησιεστέρου συλλόγου ὁριζόμενος δημοδιδάσκαλος μέλος ταύτης. Ἐὰν δὲ δὲν ὁρισθῇ ἢ δὲν προσέλθῃ τοιοῦτος κατὰ τὴν ἔναρξιν τῆς ἐκλογῆς, ὡς τρίτον μέλος μετέχει ὁ ἀρχαιότερος Διευθυντὴς δημοτικοῦ σχολείου τῆς πόλεως ἔνθα ἑδρεύει ὁ Ἐπιθεωρητής. Πρόεδρος τῆς Ἐπιτροπῆς εἶναι ὁ οἰκεῖος Ἐπιθεωρητής.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Θρησκευμάτων καὶ Ἐθνικῆς Παιδείας Ὑπουργόν, ἀντίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Ὀκτωβρίου 1949.

ΠΑΥΛΟΣ

Β.

Ὁ ἐπὶ τῆς Παιδείας Ὑπουργὸς

Κ. ΤΣΑΤΣΟΣ

---

(5)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 23.9.48 Β. Διατάγματος περὶ ἀναθεωρήσεως τοῦ σχεδίου Καλαμπάκας καὶ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐν αὐτῇ.

ΠΑΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1042)49 Ν. Δ)τος «περὶ ἑνοποιήσεως τῶν Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Χώρας», καθὼς καὶ τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν αὗται, καθὼς καὶ τὴν παράγραφον 3 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν. Δ)τος 145)46 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κλπ. διὰ τὴν ἀνοικοδόμησιν τῆς Χώρας» καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 626 ἐ. ἔ. σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 545)49 ὁμοίαν ταυτίαν τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τοῦ Οἰκισμοῦ καὶ τῆς Ἀνοικοδομήσεως Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

1. Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ διὰ τοῦ ἀπὸ 23)9) 1948 Β. Διατάγματος ἀναθεωρηθέντος σχεδίου Καλαμπάκας καὶ τὴν ἐπέκτασιν τούτου ὡς ἐμφαίνεται ἐν τῷ διαγράμματι τῷ θεωρηθέντι διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 332025)3601 ἐ. ἔ. πράξεως τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως.

Ἄρθρον 2.

Καθορίζομεν τοὺς ὅρους καὶ περιορισμοὺς τῶν οἰκοπέδων τῶν περιλαμβανομένων ἐντὸς τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος ἐγκρινομένου σχεδίου ὡς κάτωθι :

1. α) Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων τῶν περιλαμβανομένων ἐντὸς τῶν τομέων τῶν καθοριζομένων ἐν τῷ ὡς ἄνω διαγράμματι ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

Τομεὺς Α' :
Ἐλάχιστον πρόσωπον ὀκτὼ (8) μέτρα.
» βάθος δέκα τέσσαρα (14) μέτρα.
» ἐμβαδὸν διακόσια (200) μέτρα τετραγωνικά.

Τομεὺς Β' :
Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα τρία (13) μέτρα.
» βάθος δέκα ἓξ (16) μέτρα.
» ἐμβαδὸν τριακόσια (300) μέτρα τετραγωνικά.

Τομεὺς Γ' :
Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα (10) μέτρα.
» βάθος δέκα τέσσαρα (14) μέτρα.
» ἐμβαδὸν διακόσια (200) μέτρα τετραγωνικά.

Τομεὺς Δ' :
Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα τρία (13) μέτρα.
» βάθος εἴκοσι (20) μέτρα.
» ἐμβαδὸν πεντακόσια (500) μέτρα τεραγωνικά.

Τομεὺς Ε' :
Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα τρία (13) μέτρα.
» βάθος εἴκοσι (20) μέτρα.
» ἐμβαδὸν πεντακόσια (500) μέτρα τετραγωνικά.

β) Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τῆς προηγουμένης παραγράφου θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα, ἅτινα κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος, δὲν ἔχουσι μὲν τὰ κατὰ τὰ ἄνω καθορισθέντα ἐλάχιστα ὅρια, πλὴν ὅμως ταῦτα ἔχουσι, προκειμένου μὲν περὶ τῶν τομέων Α καὶ Γ. ἐλάχιστον πρόσωπον ἑπτὰ (7) μέτρα, ἐλάχιστον βάθος δέκα μέτρα

(10 μ.) καὶ ἐλάχιστον ἐμβαδὸν ἑκατὸν τετραγωνικὰ μέτρα (100 μ2), προκειμένου δὲ περὶ τοῦ τομέως Β, ἐλάχιστον πρόσωπον ὀκτὼ μέτρα (8 μ.), ἐλάχιστον βάθος δώδεκα μέτρα (12 μ.) καὶ ἐλάχιστον ἐμβαδὸν ἑκατὸν πεντήκοντα μέτρα τετραγωνικὰ (150 μ2).

2. Ἡ μετὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος μείωσις τῶν οἰκοπέδων κατὰ διαστάσεις καὶ ἐμβαδὸν κάτω τῶν καθορισθέντων ἐλαχίστων ὁρίων καθιστᾷ ταῦτα μὴ ἄρτια καὶ ἂν ἔτι ἡ μείωσις εἶναι τοιαύτη ὥστε τὰ οἰκόπεδα ταῦτα νὰ μὴ ὑπολείπωνται τῶν κατὰ παρέκκλισιν ὡς ἄνω (παράγρ. 2) ὁρίων, ἅτινα ἰσχύουσι μόνον διὰ τὰ οἰκόπεδα τῶν τομέων Α, Β καὶ Γ, τὰ στερούμενα κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος τῶν κατὰ τὴν παράγρ. 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ὁρισθέντων ἐλαχίστων ὁρίων.

3. Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ὁρίζεται, διὰ μὲν τὸν τομέα Α τὸ συνεχές, διὰ τὸν τομέα Β τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον, διὰ τὸν τομέα Γ τὸ μικτόν, διὰ τοὺς τομεῖς Δ καὶ Ε τὸ τῶν πτερύγων.

4. α) Ἡ μεγίστη δυναμένη νὰ καλυφθῇ ὑπὸ τῆς οἰκοδομῆς καὶ τῶν πάσης φύσεως παραρτημάτων αὐτῆς ἐπιφάνεια ἑκάστου οἰκοπέδου ὁρίζεται δι' ἕκαστον τῶν κατὰ τὰ ἄνω τομέων ἀντιστοίχως: Διὰ τὸν τομέα Α πεντήκοντα τοῖς ἑκατὸν (50 ο)ο), διὰ τὸν τομέα Β τριάκοντα τοῖς ἑκατὸν (30 ο)ο), διὰ τὸν τομέα Γ τεσσαράκοντα τοῖς ἑκατὸν (40 ο)ο), διὰ τομέα Δ τριάκοντα τοῖς ἑκατὸν (30 ο)ο), διὰ τὸν τομέα Ε εἰς ἑκατὸν τοῖς ἑκατὸν (100 ο)ο) ὑπὸ τοὺς περιορισμούς. ὡς πρὸς τὸν τελευταῖον τοῦτον τομέα, τοῦ ἐδαφ. 2 τῆς παραγρ. 5 τοῦ παρόντος ἄρθρου.

β) Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τῆς προηγουμένης παραγράφου ἐπιτρέπεται ὅπως διὰ τὰ οἰκόπεδα, περὶ ὧν τὸ ἐδάφιον β τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἡ μεγίστη καλυπτομένη ἐπιφάνεια ἐξικνῆται:

α) διὰ τοὺς τομεῖς Α καὶ Γ εἰς ὀγδοήκοντα μέτρα τετραγωνικὰ (80 μ2) καὶ

β) διὰ τὸν τομέα Β εἰς ἐνενήκοντα μέτρα τετραγωνικὰ (90 μ2).

5. α) Αἱ οἰκοδομαὶ διὰ τοὺς τομεῖς Α. Β. Γ καὶ Δ δὲν ἐπιτρέπεται νὰ ἔχωσι πλείονας τῶν δύο (2) ὀρόφων συνολικοῦ ὕψους μέτρων ὀκτὼ καὶ πεντήκοντα ἑκατοστὰ (8.50).

Πέραν τοῦ ὡς ἄνω ἀριθμοῦ ὀρόφων καὶ τοῦ ὡς ἄνω συνολικοῦ ὕψους, δὲν ἐπιτρέπεται οὔτε ποσοθήκη ὀρόφων οὔτε ἡ αὔξησις τοῦ ὕψους ἔστω καὶ ἐν ἐσογῇ ἀπὸ τῆς ποσόψεως.

β) Εἰς τὸν τομέα Ε αἱ οἰκοδομαὶ ἐπιτρέπεται νὰ ἔχουν οἱονδήποτε ἀριθμὸν ὀρόφων, ἡ συνολικὴ ὅμως καλυπτομένη ἐπιφάνεια ὀρόφων δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίνῃ τὸ ἐμβαδὸν τοῦ οἰκοπέδου.

6. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύουν αἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Π. Δ. «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» ὡς αὗται ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν μεταγενεστέρως.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τοῦ Οἰκισμοῦ καὶ τῆς Ἀνοικοδομήσεως Ὑπουργὸν ἀνατίθεται ἡ δημοσίευσις καὶ ἐκτέλεσις τοῦ παρόντος Β. Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Σεπτεμβρίου 1949.

ΠΑΥΛΟΣ

Β.

Ὁ ἐπὶ τῆς Ἀνοικοδομήσεως Ὑπουργὸς

ΕΜΜ. ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗΣ

---

(6)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ πολεοδομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Λευκάδος καὶ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῆς.

ΠΑΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1042)1949 Ν. Δ)τος «περὶ ἑνοποιήσεως τῶν Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Χώρας», καθὼς καὶ τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν αὗται, καὶ τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν. Δ. 145)46 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κλπ. διὰ τὴν ἀνοικοδόμησιν τῆς Χώρας» καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 587 ἐ.ἔ. σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Ἀνοικοδομήσεως καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 567 ἐ.ἔ. ὁμοίαν τοιαύτην τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τοῦ Οἰκισμοῦ καὶ τῆς Ἀνοικοδομήσεως Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον 1.

Τροποποιοῦμεν τὸ πολεοδομικὸν σχέδιον τῆς πόλεως Λευκάδος ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 337526 ἐ.ἔ. πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν διάγραμμα.

Ἄρθρον 2.

Καθορίζομεν τοὺς ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν περιλαμβανομένων ἐντὸς τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος ἐγκρινομένου σχεδίου ὡς κάτωθι :

1. α) Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων τῶν περιλαμβανομένων ἐντὸς τῶν τομέων τῶν καθοριζομένων ἐν τῷ ὡς ἄνω διαγράμματι ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

Τομεὺς Α'.	Ἐλάχιστον πρόσωπον	5 μ.
	Ἐλάχιστον βάθος	6 μ.
	Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν	60 μ2.
Τομεὺς Β'	Ἐλάχιστον πρόσωπον	5 μ.
	Ἐλάχιστον βάθος	6 μ.
	Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν	60 μ2.
Τομεὺς Γ'.	Ἐλάχιστον πρόσωπον	7 μ.
	Ἐλάχιστον βάθος	10 μ.
—	Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν	100 μ2.
Τομεὺς Δ'.	Ἐλάχιστον πρόσωπον	7 μ.
	Ἐλάχιστον βάθος	10 μ.
—	Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν	100 μ2.

β) Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα ἐκεῖνα ἅτινα κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος δὲν ἔχουσι μὲν τὰ κατὰ τὰ ἄνω καθορισθέντα ἐλάχιστα ὅρια, πλὴν ὅμως ταῦτα ἔχουσι:

Διὰ τὸν Τομέα Α'.	Ἐλάχιστον πρόσωπον	5 μ.
	Ἐλάχιστον βάθος	5 μ.
	Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν	50 μ2.
Διὰ τὸν Τομέα Β'.	Ἐλάχιστον πρόσωπον	5 μ.
	Ἐλάχιστον βάθος	5 μ.
	Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν	40 μ2.
Διὰ τὸν Τομέα Γ'.	Ἐλάχιστον πρόσωπον	6 μ.
	Ἐλάχιστον βάθος	8 μ.
	Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν	80 μ2.

2. Ἡ μετὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος μείωσις ἢ κατάτμησις τῶν οἰκοπέδων κατὰ διαστάσεις καὶ ἐμβαδὸν κάτω τῶν καθορισθέντων ἐλαχίστων ὁρίων, καθιστᾷ ταῦτα μὴ ἄρτια, καὶ ἂν ἔτι ἡ μείωσις εἶναι τοιαύτη ὥστε τὰ οἰκόπεδα ταῦτα νὰ μὴ ὑπολείπωνται τῶν κατὰ παρέκκλισιν ὡς ἄνω ὁρίων, ἅτινα ἰσχύουν μόνον διὰ τὰ οἰκόπεδα τὰ στερούμενα κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος τῶν κατὰ τὸ πρῶτον ἐδάφιον τῆς παραγράφου 1 ὁρισθέντων ἐλαχίστων ὁρίων.

3. Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ὁρίζεται δι' ὅλους τοὺς τομεῖς τὸ συνεχές.

4. α) Ἡ μεγίστη δυναμένη νὰ καλυφθῇ ὑπὸ τῆς οἰκοδομῆς καὶ τῶν πάσης φύσεως παραρτημάτων αὐτῆς ἐπιφάνεια ἑκάστου οἰκοπέδου ὁρίζεται δι' ἕκαστον τῶν κατὰ τὰ ἄνω τομέων ἀντιστοίχως: Τομεὺς Α' 70 ο)ο, Τομεὺς Β' 70 ο)ο, Τομεὺς Γ' 60 ο)ο, Τομεὺς Δ' 50 ο)ο.

β) Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου ἐπιτρέπεται ὅπως διὰ τὰ οἰκόπεδα, περὶ ὧν τὸ ἐδάφιον β' τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου τὸ ποσοστὸν καλύψεως αὐξηθῇ ὡς ἀκολούθως: Τομεὺς Α' 100 ο)ο, Τομεὺς Β' 100 ο)ο, Τομεὺς Γ' 80 ο)ο.

5. Αἱ οἰκοδομαὶ διὰ μὲν τὸν τομέα Α' δὲν ἐπιτρέπεται νὰ ἔχωσι πλείονας τῶν τριῶν (3) ὀρόφων, συνολικοῦ ὕψους 11 μ., διὰ τὸν τομέα Β' δύο (2) ὀρόφων καὶ συνολικοῦ ὕψους 8,50 μ., διὰ τὸν τομέα Γ' δύο (2) ὀρόφων καὶ συνολικοῦ ὕψους 8,50 μ., καὶ διὰ τὸν τομέα Δ' δύο (2) ὀρόφων καὶ συνολικοῦ ὕψους 8,50 μ.

Πέραν τοῦ ὡς ἄνω ἀριθμοῦ ὀρόφων καὶ τοῦ ὡς ἄνω συνολικοῦ ὕψους δὲν ἐπιτρέπεται οὔτε ἡ προσθήκη ὀρόφων οὔτε ἡ αὔξησις τοῦ ὕψους ἔστω καὶ ἐν ἐσοχῇ ἀπὸ τῆς προσόψεως.

6. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύουσιν αἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 3.4.29 Π. Δ)τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» ὡς αὗται συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν μεταγενεστέρως.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τοῦ Οἰκισμοῦ καὶ τῆς Ἀνοικοδομήσεως Ὑπουργὸν ἀνατίθεται ἡ δημοσίευσις καὶ ἐκτέλεσις τοῦ παρόντος Β. Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Ὀκτωβρίου 1949.

ΠΑΥΛΟΣ

Β.

Ὁ ἐπὶ τῆς Ἀνοικοδομήσεως Ὑπουργὸς
ΕΜΜ. ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗΣ

(7)

Περὶ ἐγκρίσεως τοῦ πολεοδομικοῦ σχεδίου τοῦ οἰκισμοῦ «Λουτράκι» Σκοπέλου καὶ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

ΠΑΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1042)1949 Ν. Δ)τος «περὶ ἑνοποιήσεως τῶν Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Χώρας», καθὼς καὶ τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν αὗται, καὶ τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν. Δ. 145)46 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κλπ. διὰ τὴν ἀνοικοδόμησιν τῆς Χώρας» καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 671 ἐ. ἔ. σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 566 ἐ.ἔ. ὁμοίαν τοιαύτην τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τοῦ Οἰκισμοῦ καὶ τῆς Ἀνοικοδομήσεως Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνομεν τὸ πολεοδομικὸν σχέδιον τοῦ οἰκισμοῦ «Λουτράκι» Σκοπέλου ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 336660 ἐ.ἔ. πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν διάγραμμα.

Ἄρθρον 2.

Καθορίζομεν τοὺς ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν περιλαμβανομένων ἐντὸς τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος ἐγκρινομένου σχεδίου ὡς κάτωθι :

1. α) Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

Ἐλάχιστον	πρόσωπον	8 μ.
»	βάθος	12 μ.
»	ἐμβαδὸν	150 μ2.

β) Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα ἅτινα κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος δὲν ἔχουσι μὲν τὰ κατὰ τὰ ἄνω καθορισθέντα ἐλάχιστα ὅρια, πλὴν ὅμως ταῦτα ἔχουσι :

Ἐλάχιστον	πρόσωπον	— 7 μ.
»	βάθος	10 μ.
»	ἐμβαδὸν	100 μ2.

2. Ἡ μετὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος μείωσις ἢ κατάτμησις τῶν οἰκοπέδων κατὰ διαστάσεις καὶ ἐμβαδὸν κάτω τῶν καθορισθέντων ἐλαχίστων ὁρίων, καθιστᾷ ταῦτα μὴ ἄρτια, καὶ ἂν ἔτι ἡ μείωσις εἶναι τοιαύτη ὥστε τὰ οἰκόπεδα ταῦτα νὰ μὴ ὑπολείπωνται τῶν κατὰ παρέκκλισιν ὡς ἄνω ὁρίων, ἅτινα ἰσχύουν μόνον διὰ τὰ οἰκόπεδα τὰ στερούμενα κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος τῶν κατὰ τὸ πρῶτον ἐδάφιον τῆς παραγράφου 1 ὁρισθέντων ἐλαχίστων ὁρίων.

3. Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ὁρίζεται τὸ τῶν πτερύγων.

4. α) Ἡ μεγίστη δυναμένη νὰ καλυφθῇ ὑπὸ τῆς οἰκοδομῆς καὶ τῶν πάσης φύσεως παραρτημάτων αὐτῆς ἐπιφάνεια ἑκάστου οἰκοπέδου ὁρίζεται εἰς 60 ο)ο.

β) Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου ἐπιτρέπεται ὅπως διὰ τὰ οἰκόπεδα, περὶ ὧν τὸ ἐδάφιον β' τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου, τὸ ποσοστὸν καλύψεως αὐξηθῇ εἰς 80 ο)ο.

5. Αἱ οἰκοδομαὶ δὲν ἐπιτρέπεται νὰ ἔχωσι πλείονας τῶν δύο (2) ὀρόφων, συνολικοῦ ὕψους 8,50 μ.

Πέραν τοῦ ὡς ἄνω ἀριθμοῦ ὀρόφων καὶ τοῦ ὡς ἄνω συνολικοῦ ὕψους δὲν ἐπιτρέπεται οὔτε ἡ προσθήκη ὀρόφων οὔτε ἡ αὔξησις τοῦ ὕψους ἔστω καὶ ἐν ἐσοχῇ ἀπὸ τῆς προσόψεως.

6. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύουσιν αἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 3-4-1929 Π. Δ)τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» ὡς αὗται συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν μεταγενεστέρως.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τοῦ Οἰκισμοῦ καὶ τῆς Ἀνοικοδομήσεως Ὑπουργὸν ἀνατίθεται ἡ δημοσίευσις καὶ ἐκτέλεσις τοῦ παρόντος Β. Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Ὀκτωβρίου 1949.

ΠΑΥΛΟΣ

Β.

Ὁ ἐπὶ τῆς Ἀνοικοδομήσεως Ὑπουργὸς
ΕΜΜ. ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗΣ

(8)

Περὶ ἐγκρίσεως τοῦ πολεοδομικοῦ σχεδίου τοῦ οἰκισμοῦ «Πέτα» Ἄρτης καὶ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

ΠΑΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1042)1949 Ν. Διατάγματος «περὶ ἑνοποιήσεως τῶν Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Χώρας», καθὼς καὶ τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν αὗται, καὶ τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν. Δ. 145)46 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κλπ. διὰ τὴν ἀνοικοδόμησιν τῆς Χώρας» καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 656 ἐ. ἔ. σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 565 ἐ. ἔ. ὁμοίαν τοιαύτην τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τοῦ Οἰκισμοῦ καὶ τῆς Ἀνοικοδομήσεως Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνομεν τὸ πολεοδομικὸν σχέδιον τοῦ οἰκισμοῦ «Πέτα» Ἄρτης ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 336656 ἐ. ἔ. πράξεως αὐτοῦ σχετικὰ δύο (2) διαγράμματα.

Ἄρθρον 2.

Καθορίζομεν τοὺς ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν περιλαμβανομένων ἐντὸς τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος ἐγκρινομένου σχεδίου ὡς κάτωθι :

1. α) Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων τῶν περιλαμβανομένων ἐντὸς τῶν τομέων τῶν καθοριζομένων ἐν τῷ ὡς ἄνω διαγράμματι ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

Τομεὺς Α'	Ἐλάχιστον πρόσωπον	8 μ.
	Ἐλάχιστον βάθος	12 μ.
	Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν	150 μ2.
Τομεὺς Β'	Ἐλάχιστον πρόσωπον	12 μ.
	Ἐλάχιστον βάθος	15 μ.
	Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν	250 μ2.

β) Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα ἅτινα κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος δὲν ἔχουσι μὲν τὰ κατὰ τὰ ἄνω καθορισθέντα ἐλάχιστα ὅρια, πλὴν ὅμως ταῦτα ἔχουσι :

Διὰ τὸν τομέα Α'	Ἐλάχιστον πρόσωπον	5 μ.
	Ἐλάχιστον βάθος	6 μ.
	Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν	60 μ2.

2. Ἡ μετὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος μείωσις ἢ κατάτμησις τῶν οἰκοπέδων κατὰ διαστάσεις καὶ ἐμβαδὸν κάτω τῶν καθορισθέντων ἐλαχίστων ὁρίων, καθιστᾷ ταῦτα μὴ ἄρτια καὶ ἂν ἔτι ἡ μείωσις εἶναι τοιαύτη ὥστε τὰ οἰκόπεδα ταῦτα νὰ μὴ ὑπολοίπωνται τῶν κατὰ παρέκκλισιν ὡς ἄνω ὁρίων, ἅτινα ἰσχύουν μόνον διὰ τὰ οἰκόπεδα τὰ στερούμενα κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος τῶν κατὰ τὸ πρῶτον ἐδάφιον τῆς παραγράφου 1 ὁρισθέντων ἐλαχίστων ὁρίων.

3. Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ὁρίζεται δι' ἀμφοτέρους τοὺς τομεῖς τὸ τῶν πτερύγων.

4. α) Ἡ μεγίστη δυναμένη νὰ καλυφθῇ ὑπὸ τῆς οἰκοδομῆς καὶ τῶν πάσης φύσεως πυραρτημάτων αὐτῆς ἐπιφάνεια ἑκάστου οἰκοπέδου ὁρίζεται δι' ἕκαστον τῶν κατὰ ἄνω τομέων ἀντιστοίχως : Τομεὺς Α' 40ο/ο. Τομεὺς Β' 30ο/ο.

β) Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου ἐπιτρέπεται ὅπως διὰ τὰ οἰκόπεδα, περὶ ὧν τὸ ἐδάφιον β τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου τὸ ποσοστὸν καλύψεως αὐξηθῇ ὡς ἀκολούθως : Τομεὺς Α' εἰς 70ο/ο.

5. Αἱ οἰκοδομαὶ δι' ἀμφοτέρους τοὺς τομεῖς δὲν ἐπιτρέπεται νὰ ἔχωσι πλείονας τῶν δύο (2) ὀρόφων, συνολικοῦ ὕψους 8,50 μέτρων.

Πέραν τοῦ ὡς ἄνω ἀριθμοῦ ὀρόφων καὶ τοῦ ὡς ἄνω συνολικοῦ ὕψους δὲν ἐπιτρέπεται οὔτε ἡ προσθήκη ὀρόφων οὔτε ἡ αὔξησις τοῦ ὕψους ἔστω καὶ ἐν ἐσοχῇ ἀπὸ τῆς προσόψεως.

6. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύουσιν αἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 3-4-1929 Π. Διατάγματος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» ὡς αὗται συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν μεταγενεστέρως.

Ἐς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τοῦ Οἰκισμοῦ καὶ τῆς Ἀνοικοδομήσεως Ὑπουργὸν ἀνατίθεται ἡ δημοσίευσις καὶ ἐκτέλεσις τοῦ παρόντος Β. Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Ὀκτωβρίου 1949.

ΠΑΥΛΟΣ

Β.

Ὁ ἐπὶ τῆς Ἀνοικοδομήσεως Ὑπουργὸς
ΕΜΜ. ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗΣ

(Ἐκ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου)