ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 31 ΙΟΥΛΙΟΥ 1970	ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 161

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

504. Περὶ τῆς διὰ τῶν Δημοσίων Ταμείων Εἰσπράξεως Ἐσόδων τῆς Παγκοσμίου Ἐκκλησιαστικῆς Ὑπηρεσίας.... 1

505. Περὶ ἐπικυρώσεως πινάκων ἐπανακρίσεως ἀνωτέρων Ἀξιωματικῶν Λ.Σ. ἔτους 1970.... 2

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Κ. Δ. 7. Περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν Κανονιστικῶν Διατάξεων ὑπ' ἀριθ. 2)1969 «περὶ Κεντρικῆς καὶ Περιφερειακῆς Διοικήσεως τοῦ Ο.Δ.Δ. Ε.Π.», 4)1969 «περὶ ἐκμισθώσεως τῶν κτημάτων τῆς Ἐκκλησιαστικῆς περιουσίας» καὶ 5)1969 «περὶ μελέτης καὶ ἐκτελέσεως τῶν εἰς τὴν ἁρμοδιότητα τῆς Τ.Υ.Ε. ὑπαγομένων ἔργων».... 3

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 504

Περὶ τῆς διὰ τῶν Δημοσίων Ταμείων Εἰσπράξεως Ἐσόδων τῆς Παγκοσμίου Ἐκκλησιαστικῆς Ὑπηρεσίας.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψιν:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 98 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 321)1969 Ν. Διατάγματος «περὶ Κώδικος Δημοσίου Λογιστικοῦ», καὶ

2) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 479)1970 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον

Ἀνατίθεμεν εἰς τὰ Δημόσια Ταμεῖα τὴν βεβαίωσιν καὶ εἴσπραξιν τῶν ἐσόδων τῆς Παγκοσμίου Ἐκκλησιαστικῆς Ὑπηρεσίας τῶν προερχομένων ἐκ τοῦ καταλογισμοῦ εἰς βάρος τῶν ὑπαιτίων, τῆς ἀξίας ἐμφανιζομένων ἐλλειμμάτων ἢ ἀλλοιώσεων κατὰ τὴν ἐν τῷ ἐσωτερικῷ τῆς Χώρας διακίνησιν ἢ διαχείρισιν ἐφοδίων αὐτῆς.

Εἰς τὸν Ἡμέτερον ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 23 Ἰουλίου 1970

Ἐν Ὀνόματι τοῦ Βασιλέως
Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩΙΤΑΚΗΣ

Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΔΑΜ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

(2)

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 505

Περὶ ἐπικυρώσεως πινάκων ἐπανακρίσεως ἀνωτέρων Ἀξιωματικῶν Λ.Σ. ἔτους 1970.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις: α) Τοῦ Ν. 5464)1932 «περὶ αὐθεντικῆς ἑρμηνείας τοῦ ἄρθρου 21 τοῦ ἀπὸ 27.5.1927 Π.Δ. «περὶ Διοικήσεως τοῦ Ἐμπορικοῦ Ναυτικοῦ» (ΦΕΚ 182 Α'), β) τοῦ Ν.Δ. 139)69 «περὶ ἱεραρχίας, προαγωγῶν, ἀποστρατείας καὶ μεταθέσεων τῶν μονίμων Ἀξιωματικῶν τῶν Σωμάτων Χωροφυλακῆς, Ἀστυνομίας Πόλεων, Λιμενικοῦ καὶ Πυροσβεστικοῦ» (ΦΕΚ 57 Α')69).

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Φ. 010121)42)70)13.7.70 ἀπόφασιν τοῦ ἐπὶ τῆς Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας Ὑπουργοῦ «περὶ συγκροτήσεως ἀνωτέρου Συμβουλίου Λιμενικοῦ Σώματος ἔτους 1970» ὑπὸ μείζονα σύνθεσιν.

3. Τὸ ἀπὸ 22.7.70 Πρακτικὸν τοῦ Ἀνωτέρου Συμβουλίου Λιμενικοῦ Σώματος ἔτους 1970 ὑπὸ μείζονα σύνθεσιν, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἐπικυροῦμεν τοὺς ὑπὸ τοῦ Ἀνωτέρου Συμβουλίου Κρίσεως Ἀξιωματικῶν Λ.Σ. ἔτους 1970, ὑπὸ μείζονα σύνθεσιν, συνταχθέντας πίνακας ἐπανακρίσεως Ἀνωτέρων Ἀξιωματικῶν Λ.Σ. περὶ ὧν τὸ ἀπὸ 22ας Ἰουλίου 1970 πρακτικὸν ταῦ ὡς ἄνω Συμβουλίου ὡς κάτωθι:

α) Πίνακα Προακτέων κατ' ἐκλογήν.

β) Πίνακα Προακτέων κατ' ἀρχαιότητα.

γ) Πίνακα Παραμενόντων εἰς τὸν αὐτὸν βαθμόν.

δ) Πίνακα ἀποστρατευτέων.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Ἰουλίου 1970

Ἐν Ὀνόματι τοῦ Βασιλέως
Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩΙΤΑΚΗΣ

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΟΛΕΒΑΣ

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

(3)

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΙΣ ὑπ' ἀριθ. 7.

Περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν Κανονιστικῶν Διατάξεων ὑπ' ἀριθ. 2)1969 «περὶ Κεντρικῆς καὶ Περιφερειακῆς Διοικήσεως τοῦ ΟΔΔΕΠ», 4)1969 «περὶ ἐκμισθώσεως τῶν κτημάτων τῆς Ἐκκλησιαστικῆς περιουσίας» καὶ 5)1969 «περὶ μελέτης καὶ ἐκτελέσεως τῶν εἰς τὴν ἁρμοδιότητα τῆς Τ.Υ.Ε. ὑπαγομένων ἔργων».

Η ΙΕΡΑ ΣΥΝΟΔΟΣ ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ἔχουσα ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις τῶν παρ. 3 καὶ 5 τοῦ ἄρθρου 42 τοῦ Ν.Δ. 126)1969 «περὶ Καταστατικοῦ Χάρτου τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος».

2. Τὴν διάταξιν τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 51 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Ν. Δ)τος.

3. Τὴν διάταξιν τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 407)1970 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεών τινων τοῦ Ν.Δ. 126)1969 «περὶ Καταστατικοῦ Χάρτου τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος», καὶ

4. Τὰς ἀπὸ 13.2.70, 24.6.70 καὶ 25.6.70 ἀποφάσεις Αὐτῆς. ἀποφασίζει:

Τὴν δημοσίευσιν τῆς Κανονιστικῆς Διατάξεως ὑπ' ἀριθ. 7 ἐχούσης οὕτω:

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΙΣ ὑπ' ἀριθ. 7

«Περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν Κανονιστικῶν Διατάξεων ὑπ' ἀριθ. 2)1969 «περὶ Κεντρικῆς καὶ Περιφερειακῆς Διοικήσεως τοῦ ΟΔΔΕΠ», 4)1969 «περὶ ἐκμισθώσεως τῶν κτημάτων τῆς Ἐκκλησιαστικῆς περιουσίας» καὶ 5)1969 «περὶ μελέτης καὶ ἐκτελέσεως τῶν εἰς τὴν ἁρμοδιότητα τῆς Τ.Υ.Ε. ὑπαγομένων ἔργων».

Ἄρθρον 1.

1. Τὸ ἐδάφιον η' τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 2 τῆς ὑπ' ἀριθ. 2)1969 Κανονιστικῆς Διατάξεως ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«η'. Περὶ τῆς ἄνευ δημοπρασίας ἐκμισθώσεως ἀκινήτων τῆς Ἐκκλησιαστικῆς Περιουσίας τῆς περιφερείας Ἀττικῆς κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 13 παρ. 2 τῆς ὑπ' ἀριθ. 4)1969 Κανονιστικῆς Διατάξεως «περὶ ἐκμισθώσεως τῶν κτημάτων τῆς Ἐκκλησιαστικῆς Περιουσίας» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ἄρθρου 16 τῆς ὑπ' ἀριθ. 6)1969 Κανονιστικῆς Διατάξεως καὶ κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 21 τῆς ὑπ' ἀριθ. 4)1969 Κανονιστικῆς Διατάξεως ὁριζόμενα ὡς καὶ περὶ τῆς ἄνευ δημοπρασίας ἐκμισθώσεως ἀκινήτων πάσης περιφερείας εἰς τὰς περιπτώσεις κατὰ τὰς ὁποίας ἐπιτρέπεται ἡ ἄνευ δημοπρασίας ἐκποίησις κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τῆς Κανονιστικῆς Διατάξεως ὑπ' ἀριθ. 6)1969».

Ὡσαύτως περὶ μειώσεως τοῦ συμπεφωνημένου μισθώματος τῶν ἐκμισθωθέντων κτημάτων πάσης περιφερείας κατόπιν προφανοῦς καὶ οὐσιώδους μειώσεως τῆς μισθωτικῆς ἀξίας αὐτῶν ἐπὶ τῇ βάσει ἠτιολογημένης ἐκθέσεως τοῦ οἰκείου Περιφερειακοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου».

2. Τὸ ἐδάφιον α' τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 2 τῆς Κανονιστικῆς Διατάξεως ὑπ' ἀριθ. 2)1969 ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«α'. Τὸν προϋπολογισμὸν τῶν ἐσόδων καὶ ἐξόδων τοῦ ΟΔΔΕΠ ἑκάστου οἰκονομικοῦ ἔτους, ὡς καὶ τὸν ἀπολογισμὸν καὶ ἰσολογισμὸν τούτου.

Τὸ Συμβούλιον δύναται νὰ συγκροτῇ Ἐπιτροπὴν ἐκ προσώπων εἰδικῶν γνώσεων, καθορίζον καὶ τὴν ἀμοιβὴν τῶν μελῶν αὐτῆς, πρὸς ἔλεγχον τοῦ ἰσολογισμοῦ καὶ τοῦ ἀπολογισμοῦ. Ἡ Ἐπιτροπὴ συντάσσει σχετικὴν ἔκθεσιν».

3. Εἰς τὸ ἄρθρον 2 τῆς ὑπ' ἀριθ. 2)1969 Κανονιστικῆς Διατάξεως προστίθεται παράγραφος ὑπ' ἀριθ. 5 ἔχουσα ὡς ἑξῆς:

«5. Δι' ἀποφάσεως τοῦ Κεντρικοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΟΔΔΕΠ, δύναται νὰ ἀνατίθεται εἰς δικηγόρους ἡ ἔρευνα ὑποθέσεων, ἀφορωσῶν εἰς δωρεὰς ἀκινήτων, γενομένας παρὰ τῶν Ἱερῶν Μονῶν ἢ τοῦ ΟΔΔΕΠ πρὸς φυσικὰ ἢ νομικὰ πρόσωπα ὑπὸ ὅρους, οἵτινες εἴτε δὲν ἐτηρήθησαν παντάπασι εἴτε ἔπαυσαν τηρούμενοι, καὶ ἡ δικαστικὴ ἐπιδίωξις ἀνακτήσεως τῆς κυριότητός των. Εἰς τὰς περιπτώσεις ταύτας καὶ ἐφ' ὅσον αἱ ἐνέργειαι τῶν δικηγόρων θὰ ἔχουν ὡς ἀποτέλεσμα τὴν ἀνάκτησιν τῆς κυριότητος τῶν ἀκινήτων, ἡ ἀμοιβή των εἶναι δυνατὸν νὰ καθορίζεται καὶ εἰς ποσοστὸν ἐπὶ τῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου, συμφώνως πρὸς τὸν κώδικα «περὶ δικηγόρων», ἢ κατώτερον τούτου, κατὰ παρέκκλισιν τῆς παρ. 5 τοῦ ἄρθρου 11 τῆς ὑπ' ἀριθ. 2)1969 Κανονιστικῆς Διατάξεως».

4. Τὸ ἐδάφιον Αδ' τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 3 ὡς καὶ τὸ ἐδάφιον ζ' τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 26 τῆς Κανονιστικῆς Διατάξεως ὑπ' ἀριθ. 2)1969 καταργοῦνται.

5. Τὸ ἐδάφιον Αε' τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 3 τῆς Κανονιστικῆς Διατάξεως ὑπ' ἀριθ. 2)1969 ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«Αε'. Ἀποδόσεως ἐγγυήσεων ἢ καταπτώσεως αὐτῶν λόγῳ γεννηθεισῶν ἀξιώσεων ἐν περιπτώσει λύσεως ἢ λήξεως μισθώσεων».

6. Εἰς τὴν παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 3 τῆς Κανονιστικῆς Διατάξεως ὑπ' ἀριθ. 2)1969 καὶ ἐν τέλει τοῦ Κεφαλαίου Α' προστίθεται κεφάλαιον ΑΑ' ἔχον ὡς ἀκολούθως:

«ΑΑ'. Ὡσαύτως προκειμένου περὶ Ἐκκλησιαστικῶν ἀκινήτων κειμένων ἐν ταῖς περιφερείαις τῶν Ἱερῶν Μητροπόλεων Ἀττικῆς καὶ Μεγαρίδος, Νικαίας καὶ Πειραιῶς ἢ περὶ παντὸς εἴδους προϊόντων αὐτῶν ὁ Διοικητὴς τοῦ ΟΔΔΕΠ ἐνπολῇ ἑκάστοτε τοῦ Προέδρου τοῦ Κεντρικοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καθίσταται ἁρμόδιος ἐπὶ τῶν ἐν τῷ ἀνωτέρω Κεφαλαίῳ Α' ἀναφερομένων θεμάτων.

Ἐλλείψει ἐντολῆς τοῦ Προέδρου τοῦ Κεντρικοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου πρὸς τὸν Διοικητὴν τοῦ ΟΔΔΕΠ τὰς ἁρμοδιότητας ταύτας διὰ τὰς ὡς ἄνω περιφερείας ἀσκεῖ αὐτοπροσώπως ὁ Πρόεδρος τοῦ Κεντρικοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου».

7. Εἰς τὴν παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 11 τῆς ὑπ' ἀριθ. 2)1969 Κανονιστικῆς Διατάξεως προστίθεται τὸ ἀκόλουθον ἐδάφιον.

«Αἱ Ἱεραὶ Μητροπόλεις, εἰς τὴν περιφέρειαν τῶν ὁποίων ἀνήκουσιν Ἱεραὶ Μοναί, ἔχουσαι ἐτησίους προϋπολογισμοὺς ὑπερβαίνοντας ἐν συνόλῳ τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν ἑνὸς καὶ ἡμίσεος ἑκατομμυρίου (1.500.000), δύνανται νὰ προσλαμβάνωσι δικηγόρους ἐπὶ παγίᾳ περιοδικῇ ἀντιμισθίᾳ, καθοριζομένῃ ὑπὸ τῆς Μονίμου Συνοδικῆς Ἐπιτροπῆς ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν ὑποθέσεων τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος.

Οἱ δικηγόροι οὗτοι προσλαμβάνονται διὰ συμβάσεως ἀορίστου χρόνου καὶ ἐπὶ σχέσει ἐμμίσθου ἐντολῆς, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ κώδικος «περὶ δικηγόρων» καὶ τελοῦν ὑπὸ τὴν ἐποπτείαν τοῦ Δικαστικοῦ Συμβούλου παρὰ τῇ Νομικῇ Ὑπηρεσίᾳ τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος. Ἡ δαπάνη μισθοδοσίας τῶν δικηγόρων τούτων βαρύνει ἀναλόγως τὰς οἰκείας Ἱερὰς Μονάς».

8. Ἡ παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 26 τῆς ὑπ' ἀριθ. 2)1969 Κανονιστικῆς Διατάξεως ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ἄρθρου 11 τῆς ὑπ' ἀριθ. 6)1969 Κανονιστικῆς Διατάξεως ἀντικαθίστανται ὡς ἀκολούθως:

«1. Διὰ τὰς περιφερείας τῆς Ἀρχιεπισκοπῆς Ἀθηνῶν, τῶν Ἱερῶν Μητροπόλεων Ἀττικῆς καὶ Μεγαρίδος, Νικαίας καὶ Πειραιῶς, αἱ ἁρμοδιότητες τοῦ Π.Δ.Σ. ἀσκοῦνται ὑπὸ τοῦ Κεντρικοῦ τοιούτου, ἐφ' ὅσον δι' εἰδικῶν διατάξεων δὲν

ὁρίζεται ἄλλως, τοῦ Ἀρχιεπισκόπου Ἀθηνῶν ἢ τοῦ εἰκείου κατὰ περίπτωσιν Μητροπολίτου ἢ τῶν Νομίμων αὐτῶν ἀναπληρωτῶν μετεχόντων τοῦ Κεντρικοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου.

9. Τὸ ἐδάφιον θ' τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 26 τῆς Κανονιστικῆς Διατάξεως 2)1969 ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«θ'. Ἀποφασίζει τὴν ἀπόδοσιν ἐγγυήσεων ἢ τὴν κατάπτωσιν αὐτῶν λόγῳ γεννηθεισῶν ἀξιώσεων, ἐν περιπτώσει λύσεως ἢ λήξεως τῶν μισθώσεων».

10. Τὸ ἐδάφιον ιε' τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 26 τῆς ὑπ' ἀριθ. 2)1969 Κανονιστικῆς Διατάξεως ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«ιε'. Μεριμνᾷ διὰ τὴν διαφύλαξιν τῶν ἐν τῇ περιφερείᾳ του ἀκινήτων τῆς Ἐκκλησιαστικῆς Περιουσίας, τὴν μίσθωσιν αὐτῶν καὶ τὴν ἔγκαιρον εἴσπραξιν τῶν μισθωμάτων καὶ τῶν ἐν γένει ἀπαιτήσεων.

Ὡσαύτως ἀποφασίζει περὶ τῆς ἄνευ δημοπρασίας ἐκμισθώσεως ἀκινήτων τῆς Ἐκκλησιαστικῆς Περιουσίας κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 13 παρ. 2 τῆς ὑπ' ἀριθ. 4)1969 Κανονιστικῆς Διατάξεως «περὶ ἐκμισθώσεως τῶν κτημάτων τῆς Ἐκκλησιαστικῆς Περιουσίας» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ἄρθρου 16 τῆς ὑπ' ἀριθ. 6)1969 Κανονιστικῆς Διατάξεως καὶ κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 21 τῆς ὑπ' ἀριθ. 4)1969 Κανονιστικῆς Διατάξεως ὁριζόμενα».

Ἄρθρον 2.

1. Ἡ παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τῆς Κανονιστικῆς Διατάξεως ὑπ' ἀριθ. 4)1969 ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«2. Ἡ διακήρυξις αὕτη, συντάσσεται ἐπιμελείᾳ τοῦ ΟΔΔΕΠ καὶ δημοσιεύεται ἐπιμελείᾳ αὐτοῦ ἢ τῆς Τραπέζης. Ἡ δημοσίευσις τῆς διακηρύξεως, προκειμένης ἐκμισθώσεως ἀκινήτου κειμένου εἰς τὴν περιοχὴν Ἀττικῆς λαμβάνει χώραν ἀφ' ἑνὸς μὲν διὰ τοιχοκολλήσεως ἀντιγράφου ταύτης ἔξωθι τῶν Γραφείων τοῦ ΟΔΔΕΠ ὡς καὶ τοῦ εἰδικοῦ Γραφείου τῆς Τραπέζης, πρὸ ἓξ (6) τοὐλάχιστον ἡμερῶν, ἀφ' ἑτέρου δὲ διὰ δημοσιεύσεως περιλήψεως ταύτης εἰς δύο (2) τοὐλάχιστον Ἀθηναϊκὰς καθημερινὰς ἐφημερίδας πέντε (5) τοὐλάχιστον ἡμέρας πρὸ τῆς ἐνεργείας τῆς δημοπρασίας.

Προκειμένης μισθώσεως ἀκινήτου, κειμένου ἐκτὸς τῆς περιοχῆς Ἀττικῆς, ἡ δημοσίευσις τῆς διακηρύξεως γίνεται ἀφ' ἑνὸς μὲν διὰ τοιχοκολλήσεως ἀντιγράφου ταύτης ἔξωθι τῶν Γραφείων τοῦ Περιφερειακοῦ ΟΔΔΕΠ, τοῦ Ὑποκαταστήματος τῆς Τραπέζης, τοῦ Δημοτικοῦ ἢ Κοινοτικοῦ Καταστήματος, ἀφ' ἑτέρου δὲ διὰ δημοσιεύσεως περιλήψεως ταύτης εἰς δύο τοὐλάχιστον ἐκ τῶν ὑπαρχουσῶν τοπικῶν ἐφημερίδων.

Αἱ ἐν τῷ α' ἐδαφίῳ τῆς παρούσης παραγράφου ὁριζόμεναι προθεσμίαι δημοσιότητος ἰσχύουσιν ἀναλόγως καὶ ἐν προκειμένῳ.

Ὁμοίως, πρὸς ἐξασφάλισιν μείζονος δημοσιότητος, κατὰ τὴν κρίσιν τῆς Διοικήσεως, κατὰ περίπτωσιν, πρὸ τῆς δημοπρασίας, ἀποστέλλεται ἀπ' εὐθείας ἀντίγραφον τῆς διακηρύξεως εἰς τυχὸν ἐνδιαφερομένους καὶ προκειμένου περὶ μισθίων κειμένων ἐκτὸς πόλεων καὶ ἐκτὸς τῆς περιφερείας Ἀττικῆς τοιχοκολλᾶται ἀντίγραφον τῆς διακηρύξεως εἰς τὸν Ἱερὸν Ναὸν τῆς περιοχῆς ἔνθα τὸ μίσθιον».

2. Ἡ παράγρ. 3 τοῦ ἄρθρου 4 τῆς Κανονιστικῆς Διατάξεως ὑπ' ἀριθ. 4)1969 ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«3. Ἡ δημοσίευσις τῆς διακηρύξεως γίνεται διὰ τῶν ὑπαλλήλων τοῦ ΟΔΔΕΠ καὶ τῆς Τραπέζης, ἐφ' ὅσον δὲ τὸ ἀκίνητον κεῖται ἐντὸς τῆς περιοχῆς Ἀττικῆς καὶ διὰ τῶν Δημοτικῶν ἢ Κοινοτικῶν ὑπαλλήλων, ἐφ' ὅσον δὲ τοῦτο κεῖται ἐκτὸς τῆς περιοχῆς Ἀττικῆς καὶ ἐκτὸς πόλεων πέραν τῶν ἀνωτέρω καὶ διὰ τῶν οἰκείων Ἐφημερίων.

Ἡ δημοσίευσις βεβαιοῦται δι' ἐκθέσεων τῶν ἁρμοδίων πρὸς τοῦτο ὑπαλλήλων τοῦ ΟΔΔΕΠ ἢ τῆς Τραπέζης ἢ τῶν Δημοτικῶν ἢ Κοινοτικῶν ὑπαλλήλων ἢ τῶν οἰκείων Ἐφημερίων κατὰ περίπτωσιν, αἵτινες ἐκθέσεις ἀποστέλλονται εἰς τὸν ΟΔΔΕΠ ἢ εἰς τὴν Τράπεζαν ἐγκαίρως».

3. Τὸ ἐδάφιον ιη' τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τῆς Κανονιστικῆς Διατάξεως ὑπ' ἀριθ. 4)1969 ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«ιη'. Ὅτι τῆς συγγραφῆς καὶ τῶν λοιπῶν ὅρων καὶ ὑποχρεώσεων δύνανται νὰ λάβωσιν γνῶσιν οἱ ἐνδιαφερόμενοι παρὰ τοῖς Γραφείοις τοῦ ΟΔΔΕΠ ἢ τῷ οἰκείῳ Καταστήματι τῆς Τραπέζης».

4. Ἡ παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 5 τῆς Κανονιστικῆς Διατάξεως ὑπ' ἀριθ. 4)1969 ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«3. Ἐφ' ὅσον τὸ μίσθιον ἀποτελεῖ τμῆμα ἢ διαμέρισμα πολυωρόφου οἰκοδομῆς, ἡ κατάρτισις σχετικῆς πρὸς τοῦτο μισθώσεως ὑποδηλοῖ ἀποδοχὴν καὶ τῶν ἐκ τοῦ τυχὸν ὑπάρχοντος Κανονισμοῦ τῆς πολυκατοικίας, τοῦ καταρτισθέντος εἴτε διὰ πράξεως συμβολαιογραφικῆς μετ' ἄλλων συνιδιοκτητῶν, εἴτε ὑπὸ τοῦ ἐκμισθωτοῦ μονομερῶς, ὑφισταμένων πάσης φύσεως ὑποχρεώσεων, τόσον διὰ τὴν καταβολὴν τῆς ἀναλογίας τῆς βαρυνούσης τὸ γραφεῖον ἢ διαμέρισμα ἐκ τῶν δαπανῶν κοινοχρήστων, θερμάνσεως, μισθοῦ θυρωροῦ ἢ ὁδηγοῦ ἀνελκυστῆρος, ἐξόδων ἀνελκυστῆρος καὶ πυρασφαλείας, ὅσον καὶ διὰ τὴν καλὴν χρῆσιν τοῦ μισθίου.

Ἐν ἀνυπαρξίᾳ Κανονισμοῦ πολυκατοικίας τὰ συναφῆ πρὸς τὰ ὑπὸ τούτου ρυθμιζόμενα θέματα προβλέπονται καὶ ρυθμίζονται ὑπὸ τῆς συγγραφῆς ὅρων καὶ ὑποχρεώσεων, ἥτις ἀναγκαίως συνοδεύει πᾶσαν περίπτωσιν μισθώσεως».

5. Ἡ παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 7 τῆς Κανονιστικῆς Διατάξεως ὑπ' ἀριθ. 4)1969 ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«1. Αἱ δημοπρασίαι ἐκμισθώσεως διενεργοῦνται ἐντὸς τοῦ προηγουμένου τῆς λήξεως τῆς ὑφισταμένης μισθώσεως τριμήνου ἢ ἐπὶ τῶν ἤδη ληξασῶν τὸ ταχύτερον, διεξάγονται δὲ ἐν ἡμέραις καὶ ὥραις ὁριζομέναις ὑπὸ τοῦ ΟΔΔΕΠ ἐνώπιον τῆς ἁρμοδίας Ἐπιτροπῆς Δημοπρασιῶν».

6. Ἡ παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 12 τῆς Κανονιστικῆς Διατάξεως ὑπ' ἀριθ. 4)1969 ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«1. Ἡ Ἐπιτροπὴ Δημοπρασιῶν ἢ ἡ Τράπεζα διαβιβάζει τὸ πρακτικὸν τῆς δημοπρασίας πρὸς τὸ ἁρμόδιον Συμβούλιον διὰ τὴν λῆψιν ἀποφάσεως περὶ ἐγκρίσεως ἢ ἀκυρώσεως τούτου».

7. Ἡ παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 16 τῆς Κανονιστικῆς Διατάξεως ὑπ' ἀριθ. 4)1969 ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«1. Ἡ ἔγκρισις τοῦ πρακτικοῦ κοινοποιεῖται ἐντὸς πενθημέρου παρὰ τοῦ ΟΔΔΕΠ ἢ τῆς Τραπέζης ἀπὸ τῆς γνωστοποιήσεως εἰς αὐτὴν τῆς ἐγκρίσεως, δι' ἐγγράφου συστημένου ἢ ἐπὶ ἀποδείξει ἢ διὰ Δικαστικοῦ Κλητῆρος πρὸς τὸν τελευταῖον πλειοδότην εἰς τὴν δηλωθεῖσαν παρὰ τούτου διεύθυνσιν κατοικίας».

8. Ἡ παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 16 τῆς Κανονιστικῆς Διατάξεως ὑπ' ἀριθ. 4)1969 ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«3. Ἅμα τῇ ἀνακοινώσει τῆς ἐγκρίσεως τοῦ πρακτικοῦ τῆς δημοπρασίας πρὸς τὸν τελευταῖον πλειοδότην, οὗτος καλεῖται, ὅπως προσέλθῃ ἐν τοῖς γραφείοις τοῦ ἐκμισθωτοῦ ἢ ἐν τῷ Καταστήματι ἢ Ὑποκαταστήματι τῆς Τραπέζης πρὸς ὑπογραφὴν τοῦ μισθωτηρίου, εἰς τακτὴν ἡμέραν καὶ ὥραν ὁριζομένην ἐντὸς τριῶν ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἀνακοινώσεως».

Ἄρθρον 3.

Αἱ παρ. 3 καὶ 4 τοῦ ἄρθρου 1 τῆς ὑπ' ἀριθ. 5)1969 Κανονιστικῆς Διατάξεως ἀντικαθίστανται ὡς ἀκολούθως:

«3. Οἱ ἰδιῶται μελετηταί, ὡς πρὸς τὴν μελέτην ἀμείβονται συμφώνως πρὸς τὰς ἑκάστοτε ἰσχυούσας διατάξεις περὶ τῶν εἰς τοὺς ἰδιώτας μηχανικοὺς ὑπὸ τῶν Ν.Π.Δ.Δ. καταβαλλομένων διὰ τὰς μελέτας ἀμοιβῶν.

4. Ἡ ἐπίβλεψις τῶν ἔργων δύναται νὰ ἀνατίθεται εἴτε εἰς τοὺς μελετητὰς αὐτῶν, εἴτε καὶ εἰς ἑτέρους ἰδιώτας μηχανικούς.

Τὰ ἐν ἄρθρῳ 2 παρ. 1 καὶ 2 τοῦ Β.Δ. τῆς 19.8.1939 καθοριζόμενα διὰ τὴν ἐπίβλεψιν καὶ ἐπιμέτρησιν ποσοστὰ ἀμοιβῆς κλιμακούμενα ὡς ὁρίζει τὸ ἄρθρον 1 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 628) 1960 Β. Δ)τος ἰσχύουν διὰ μόνην τὴν ἐπίβλεψιν ἢ διὰ μόνην τὴν ἐπιμέτρησιν. Ἐὰν ὁ αὐτὸς μηχανικὸς ἀσκήσῃ τὴν ἐπίβλεψιν, συντάξῃ δὲ καὶ τὴν ἐπιμέτρησιν δικαιοῦται τῶν ἐν τῷ Β. Δ)τι ποσοστῶν δι' ἑκάστην τῶν ἐργασιῶν τούτων.

Αἱ κατὰ τὰ ἀνωτέρω ὁριζόμεναι ἀμοιβαὶ δὲν προσαυξάνονται εἴτε αἱ ἐργασίαι ἐκτελεσθοῦν διὰ γενικοῦ ἐργολάβου, εἴτε διὰ μερικῶν κατ' εἶδος ἐργολάβων. Ἡ ἀμοιβὴ διὰ τὴν ἐπίβλεψιν, ὡς ἀνωτέρω ὁρίζεται, προσαυξάνεται μέχρι καὶ τοῦ διπλασίου μόνον ἐφ' ὅσον αἱ ἐργασίαι ἐκτελεσθοῦν δι' αὐτεπιστασίας τοῦ μηχανικοῦ.

Διὰ τῶν ἀνωτέρω ὁριζομένων ἀμοιβῶν νοεῖται ἀμειβομένη καὶ ἡ παρὰ τοῦ ἐπιβλέποντος σύνταξις τῶν ἀπαραιτήτων διὰ τὴν πρόοδον τοῦ ἔργου συγκριτικῶν πινάκων καθὼς καὶ τῶν κανονιστικῶν πρωτοκόλλων νέων τιμῶν μονάδος καταργουμένης πάσης ἑτέρας διατάξεως».

Ἐν Ἀθήναις τῇ 25 Ἰουνίου 1970

Ἡ Ἱερὰ Σύνοδος

† Ὁ Ἀθηνῶν ΙΕΡΩΝΥΜΟΣ, Πρόεδρος
† Ὁ Καλαβρύτων καὶ Αἰγιαλείας ΓΕΩΡΓΙΟΣ
† Ὁ Μυτιλήνης ΙΑΚΩΒΟΣ
† Ὁ Ἰωαννίνων ΣΕΡΑΦΕΙΜ
† Ὁ Σερβίων καὶ Κοζάνης ΔΙΟΝΤΣΙΟΣ
† Ὁ Ναυπακτίας καὶ Εὐρυτανίας ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΣ
† Ὁ Νικοπόλεως καὶ Πρεβέζης ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
† Ὁ Κίτρους ΒΑΡΝΑΒΑΣ
† Ὁ Ξάνθης ΑΝΤΩΝΙΟΣ
† Ὁ Διδυμοτείχου καὶ Ὀρεστιάδος ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
† Ὁ Κασσανδρείας ΣΤΝΕΣΙΟΣ
† Ὁ Νικαίας ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ὁ Ἀρχιγραμματεύων
Ἀρχιμ. ΒΑΡΘΟΛΟΜΑΙΟΣ ΚΑΤΣΟΥΡΗΣ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ