



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 30 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1964

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
254

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 775

Περὶ κωδικοποιήσεως διατάξεων περὶ Λαϊκῆς Κατοικίας.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου πέμπτου τοῦ Ν. 2063]52 «περὶ κυρώσεως, τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων τοῦ Α.Ν. 1667]51 «περὶ Λαϊκῆς Κατοικίας» ἐν συνδιασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν.Δ. 3090]54 «περὶ κυρώσεως τῶν μεταξὺ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ Ἑθνικῆς Κτηματικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος συμβάσεων καὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων τοῦ Ν. 2063]52».

Προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Κοινωνικῆς Προνοίας Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν.

"Ἀρθρον μόνον

Κωδικοποιούμεν ὡς κατωτέρω τὰς διατάξεις τὰς ἀναφερομένας εἰς τὴν νομοθεσίαν περὶ Λαϊκῆς Κατοικίας ἥτοι :

α) τοῦ Α.Ν. 1667]51 «Περὶ Λαϊκῆς Κατοικίας» (ΦΕΚ. 30]51 Τ. Α'.) β) τοῦ Ν. 2063]52 «Περὶ κυρώσεως, τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων τοῦ Α.Ν. 1667]51 (ΦΕΚ. 160]52 Τ. Α'.) γ) ἐκ τῶν διατάξεων τοῦ Ν. 3090]54 (ΦΕΚ. 250]54), 3488]55 (ΦΕΚ. 355]55), 4024]59 (ΦΕΚ. 247]59), 3217]55 (ΦΕΚ. 109]55) καὶ 3841]58 (ΦΕΚ. 147]58) τὰς ἀναφερομένας εἰς συμπλήρωσιν καὶ τροποποίησιν τῶν διατάξεων τῆς νομοθεσίας περὶ Λαϊκῆς Κατοικίας, δ) τοῦ ἀπὸ 9]10]1952]5-11-1952 Β.Δ. «περὶ τύπου καὶ τρόπου κατασκευῆς Λαϊκῶν Κατοικιῶν» (315]52) καὶ ε) τοῦ ἀπὸ 30-10-52]14-11-1952 Β.Δ. «περὶ χαρακτηρισμοῦ καὶ ἐπιλογῆς δικαιούχων στεγαστικῆς συνδρομῆς διὰ λαϊκὴν Κατοικίαν» (ΦΕΚ. 322]52).

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'.

"Ἀρθρον 1.

Ἀρμοδιότης

(Παράγρ. 1 τοῦ ἄρθρου δευτέρου τοῦ Ν. 2063]52 καὶ ἄρθρου 6 τοῦ Ν.Δ. 3090]54).

1. Ἡ ἀρμοδιότης τῆς Κρατικῆς μερίμνης περὶ τῶν συνθηκῶν στεγασέως τοῦ Ἑλληνικοῦ Λαοῦ ἀνήκει εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Κοιν. Προνοίας.

2. Ἡ ἀρμοδιότης αὕτη συνίσταται εἰς τὴν διὰ ρυθμιστικῶν μέτρων παρακολούθησιν καὶ καθοδήγησιν τῆς ἐξελίξεως τοῦ οἰκοδομικοῦ πλούτου τῆς Χώρας καὶ εἰς τὴν διὰ θετικῶν μέτρων ἐνίσχυσιν τῆς παραγωγῆς καταλλήλων κατοικιῶν, ἥτοι εἰς τὴν ἐρευναν καὶ παρακολούθησιν τῆς

ἐξελίξεως τοῦ οἰκοδομικοῦ πλούτου καὶ τῶν συνθηκῶν διαβιώσεως τοῦ Ἑλληνικοῦ Λαοῦ, εἰς τὴν ἐρευναν τῆς θέσεως, μορφῆς καὶ ἐξελίξεως τῶν Ἑλληνικῶν οἰκισμῶν, εἰς τὴν λήψιν πάντων τῶν ἀπαιτουμένων χωροταξικῶν μέτρων διὰ τὴν καθοδήγησιν τῆς οἰκοδομήσεως καὶ κανονικῆς ἀναπτύξεως τῶν οἰκισμῶν καὶ τέλος εἰς τὴν πρόληψιν τῆς ἀναπτύξεως ἀκαταλλήλων πρὸς στέγασιν κατοικιῶν καὶ τὴν ἀντικατάστασιν ἢ βελτίωσιν τῶν ἤδη ὑφισταμένων ἀκαταλλήλων τοιούτων διὰ νέων, διὰ τῆς καταρτίσεως καὶ ἐφαρμογῆς προγραμμάτων κατὰ τὸν παρόντα νόμον.

3. Ὁ προγραμματισμὸς ἢ ἀρχιτεκτονικὴ μελέτη καὶ ἡ μελέτη δημοπρατήσεως τῶν κατὰ τὸν παρόντα νόμον οἰκῶν ἀνήκει εἰς τὰς ἀρμοδίας Ὑπηρεσίας τοῦ Ὑπουργείου Κοινων. Προνοίας. Ἡ συλλογὴ στοιχείων διὰ τὸν προγραμματισμὸν τῶν ἔργων κατὰ τὰς ἐκάστοτε ὁδηγίας τοῦ Ὑπουργείου Κοιν. Προνοίας εἶναι ὑποχρεωτικὴ διὰ τὰς Ὑπηρεσίας τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, αἵτινες ὑποβάλλουσι ταῦτα εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Κοιν. Προνοίας. Ἡ ἐκτέλεσις καὶ ἡ διοίκησις τῆς ἐκτελέσεως ἀνήκει εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Δημοσίων Ἔργων πλὴν τῆς περιπτώσεως καθ' ἣν τὰ ἔργα ἐκτελοῦνται ἐντὶς τῆς περιοχῆς τῆς τέως Διοικήσεως Πρωτευούσης, ὅποτε δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοιν. Προνοίας ἢ ἐκτελέσεις καὶ ἡ διοίκησις τῆς ἐκτελέσεως δύναται ν' ἀνατεθῇ εἰς τὰς τεχνικὰς Ὑπηρεσίας τοῦ Ὑπουργείου Κοινωνικῆς Προνοίας ἢ εἰς ἄλλας Δημοσίας Τεχνικὰς Ὑπηρεσίας.

4. Ἡ ἀρμοδιότης τοῦ Ὑπουργείου Κοιν. Προνοίας ἀνάγεται πλὴν τῆς ἐν τῇ προηγουμένῃ παραγράφῳ ἀρμοδιότητος, καὶ εἰς τὴν Οἰκιστικὴν Ἐρευναν καὶ τὴν Χωροταξικὴν Μελέτην τῶν Οἰκισμῶν ἐν γένει, τὴν ἐρευναν τῶν συνθηκῶν κατοικίας, ὡς καὶ τὸν προγραμματισμὸν τῶν πρὸς ἐκτέλεσιν ἔργων λαϊκῆς κατοικίας καὶ τὴν διάθεσιν τῶν σχετικῶν πιστώσεων, τῆς ἀρμοδιότητος περὶ τὴν πολεοδομικὴν διαρρύθμισιν τῶν οἰκισμῶν ἀνηκούσης εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Δημοσίων Ἔργων, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 2386]53 «περὶ ἐνοποιήσεως καὶ ἀποκεντρώσεως τῶν Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Κράτους».

"Ἀρθρον 2.

Δικαιούχοι Στεγασέως

(Παράγρ. 1 ἄρθρ. 4 Ν.Δ. 3090]54, παράγρ. 4 ἄρθρ. δευτέρου Ν. 2063]52, παράγρ. 5 ἄρθρου δευτέρου Ν. 2063]52, παράγρ. 2 καὶ 5 ἄρθρου 2 τοῦ Α.Ν. 1667]51, παράγρ. 6 τοῦ ἄρθρου δευτέρου τοῦ Ν. 2063]52).

1. Δικαιούχοι Κρατικῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς κατὰ τὸν παρόντα νόμον εἶναι αἱ οἰκογένειαι αἵτινες εἰς τὸν οἰκισμὸν τῆς μονίμου ἐγκαταστάσεως αὐτῶν διαβιῶν εἰς στέγαστρα ἀκατάλληλα διὰ κατοικίας εἴτε λόγω εἰδους

δομήσεως ή κατασκευής είτε λόγω ζημιών συνεπεία πολέμου ή οίασδήποτε φύσεως θεομηνίας ή ατυχήματος, δέν διαθέτουν δέ άλλην ιδιόκτητον στέγην κατάλληλην δια κατοικίαν έν τώ οικισμῷ τής μονίμου διαβιώσεώς των και δέν δύνανται ν' αποκτήσουν τοιαύτην δι' ιδίων των μέσων.

2. Επίσης δύνανται νά τύχουν Κρατικής στεγαστικής συνδρομής οικογένεια χαμηλού εισοδήματος μή διαθέτουσαι ιδιόκτητον στέγην, αίτινες διαβιῶσαι επί μισθώματι διαθέτουν μέγα μέρος τοῦ εισοδήματός των διά τήν έξυπηρέτησιν τοῦ μισθίου, τοῦ ὑπολοίπου κρινομένου ὡς ανεπαρκούς διά τήν συντήρησιν αὐτῶν.

3. Δικαιούχοι ὡσαύτως Κρατικής συνδρομής πρὸς στέγασιν κατὰ τὸν παρόντα νόμον εἶναι καὶ οικογένεια ἐγκαθιστάμεναι εἰς ὑφισταμένους ἢ νέους ἀνεγειρομένους οἰκισμούς κατ' ἐφαρμογὴν Κρατικοῦ σχεδίου.

4. Τὸ στέγαστρον κρίνεται ἀκατάλληλον ἐκ τῆς μορφῆς αὐτοῦ, λόγω ἀρχικῆς κακῆς κατασκευῆς ἢ παλαιότητος, ἐκ τοῦ σχετικοῦ μεγέθους αὐτοῦ ἐν σχέσει μὲ τὰ στεγάζόμενα ἄτομα, ἐφ' ὅσον παρουσιάζεται ὑπερβολικὴ πύκνωσις τῆς οἰκήσεως, ἢ καὶ ἐκ τῆς ἐπιδράσεως τοῦ περιβάλλοντος, ὅταν βαρεῖται ὀχλήσεις ἢ ἀνθυγιεῖναι συνθῆκαι καθιστοῦν τήν διαβίωσιν ἐν αὐτῷ ἀπαράδεκτον.

5. Αἱ στεγάζόμεναι οἰκογένειαι ἐκπροσωποῦνται εἰς πᾶσαν κατὰ τὸν παρόντα νόμον ἐνέργειαν ἢ σχέσιν αὐτῶν ὑπὸ τοῦ ἀρχηγοῦ αὐτῶν ἢ τοῦ νομίμου πληρεξουσίου αὐτοῦ, ὅστις ἐνεργεῖ πάντα τὰ κατὰ τὸν παρόντα νόμον προβλεπόμενα ὑπὸ τὴν ιδιότητά του ταύτην ὡς ἀρχηγοῦ καὶ ἐκπροσώπου οἰκογενείας.

6. Δικαιούχοι κατὰ τὸν παρόντα νόμον στεγαστικῆς συνδρομῆς ἀναγνωρίζονται, κατόπιν αἰτήσεως αὐτῶν προκαλουμένης κατὰ τὰς διατάξεις τῆς παραγρ. 7 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ παρόντος συνοδευομένης ὑπὸ τῶν ἀναγκαίων δικαιολογητικῶν καὶ κατόπιν διενεργείας τῶν ἀναγκαίων ἐλέγχων καὶ ἐξακριβώσεων, δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 129 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 682]60 Β.Δ. «περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Κοιν. Προνοίας» τοῦ οἰκείου Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Στεγάσεως προκειμένου περὶ δικαιούχων κατοικούντων εἰς τὴν περιφέρειαν τῆς τέως Διοικήσεως Πρωτευούσης ἄλλως δι' Ἀποφάσεως τοῦ οἰκείου Νομάρχου μετὰ γνώμην τοῦ αὐτοῦ συμβουλίου συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 καὶ 26 τοῦ Ν. 3200]55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τῆς περιπτώσεως α'. τοῦ Κεφαλαίου Υἱ τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ ἀπὸ 28-6-55 Β.Δ. «Περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῶν κατὰ τὴν παράγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200]55, ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν, ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος Ὑπουργείου Κοιν. Προνοίας».

7. Ἡ ὑποβολὴ ψευδῶν δηλώσεων ἢ ἀνακριβῶν στοιχείων ἢ ἡ ἀπόκρυψις στοιχείων πρὸς τὸν σκοπὸν ἀπολήψεως στεγαστικῆς συνδρομῆς καθ' ὑπέρβασιν τοῦ παρόντος νόμου τιμωρεῖται κατὰ τὰ ἄρθρα 225 καὶ 386 τοῦ Ποινικοῦ Νόμου δι' αὐτεπαγγέλτου διώξεως ὑπὸ τοῦ οἰκείου Εἰσαγγελέως κατόπιν παραπομπῆς εἰς αὐτὸν τῶν συστατικῶν τοῦ ἀδικήματος στοιχείων ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Κοινωνικῆς Προνοίας.

Ἐπὶ πλέον τῆς ὡς ἄνω ποινῆς ἐπιβάλλεται ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Κοιν. Προνοίας εἰς τὸν παραβάτην ὡς διοικητικὴ κύρωσις ἢ ἐκπτώσις αὐτοῦ ἀπὸ παντὸς τυχόν κατὰ τὸν παρόντα Νόμον, στεγαστικοῦ δικαιώματος του ἐπὶ χρονικὸν διάστημα ἀπὸ 5-15 ἐτῶν.

8. Ἡ παραχώρησις ἀκινήτων ἢ ἐν γένει ἢ παροχὴ στεγαστικῆς συνδρομῆς κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος γίνεται εἴτε πρὸς τὸν ἀρχηγὸν τῆς οἰκογενείας εἴτε πρὸς τινὰ τῶν μελῶν αὐτῆς εἴτε καὶ πρὸς πάντα τὰ μέλη αὐτῆς.

Ἄρθρον 3.

Συνεταιρισμὸς δικαιούχων κρατικῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς. (Παράγρ. 1, 2, 4, 5 ἄρθρου 3 Α.Ν. 1667]51 καὶ παράγρ. 7 καὶ 8 τοῦ ἄρθρου δευτέρου τοῦ Ν. 2063]52).

1. Δικαιούχοι κρατικῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς κατὰ τὸν παρόντα νόμον, δύνανται νὰ συνιστῶσι συνεταιρισμοὺς πρὸς τὸν σκοπὸν τῆς ὁμαδικῆς πρὸς ἕκαστον συνεταιρισμὸν παροχῆς, στεγαστικῆς βοήθειας.

Ἀπαγορεύεται ἡ συμμετοχὴ εἰς τοὺς συνεταιρισμοὺς αὐτοὺς μελῶν μὴ δικαιούχων στεγαστικῆς συνδρομῆς κατὰ τὸν παρόντα νόμον.

2. Διὰ Β. Διαταγμάτων ἐκδιδομένων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 109 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 682]1960 Β.Δ. Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάσεως ἐπιτρέπεται νὰ ὀρίζηται, ὅτι μέλη ἑκάστου συνεταιρισμοῦ δύνανται νὰ εἶναι δικαιούχοι μόνον τῆς αὐτῆς κατηγορίας ἢ ὀρισμένων κατηγοριῶν περὶ ὧν τὸ ἄρθρον 5 τοῦ παρόντος ἢ καὶ νὰ ἀπαιτῆται ἡ συνδρομὴ ὑπὲρ ἑκάστου μέλους, εἰδικῶν προϋποθέσεων ἀναφερομένων εἰς τὸ ἐπάγγελμα, τὸ εἰσόδημα, τὴν οἰκογενειακὴν ἢ τὴν στεγαστικὴν κατάστασιν αὐτοῦ καὶ τῆς οἰκογενείας του, ἀσχέτως τῶν ὡς ἄνω κατηγοριῶν.

3. Τὰ καταστατικὰ τῶν κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου συνιστωμένων συνεταιρισμῶν πρέπει νὰ περιλαμβάνουν τοὺς ἐκ τοῦ παρόντος νόμου καὶ τῶν ἐκδοθησομένων Β. Διαταγμάτων περιορισμοὺς διὰ τὴν συμμετοχὴν μελῶν εἰς αὐτοὺς.

4. Ἐκαστος ὡς ἄνω Συνεταιρισμὸς ὀφείλει πρὸ τῆς ἀπολήψεως τῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς νὰ ὑποβάλλῃ εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Κοινωνικῆς Προνοίας δι' ἅπαντα τὰ μέλη αὐτοῦ πάντα τὰ κατὰ νόμον στοιχεῖα πρὸς βεβαίωσιν τῶν δικαιωμάτων στεγαστικῆς βοήθειας αὐτῶν. Ἡ στεγαστικὴ συνδρομὴ πρὸς τὸν Συνεταιρισμὸν παρέχεται μόνον μετὰ τὸν ἐλεγχον τῶν στοιχείων αὐτῶν καὶ τὴν διενέργειαν τῶν νομίμων ἐξακριβώσεων πρὸς διαπίστωσιν τῶν στεγαστικῶν δικαιωμάτων ἑκάστου μέλους.

5. Ἐγγραφὴ μελούς εἰς τοὺς ὡς ἄνω Συνεταιρισμοὺς παρὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος συνεπάγεται πλὴν τῆς διαγραφῆς αὐτοῦ καὶ πάσας τὰς κατὰ τὴν παράγρ. 7 τοῦ ἄρθρου 2 ποινικὰς συνεπείας καὶ διοικητικὰς κυρώσεις.

6. Μέλη ὑφισταμένων κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ Νόμου 2063]52 Οἰκοδομικῶν Συνεταιρισμῶν, δύνανται νὰ τύχωσι στεγαστικῆς συνδρομῆς ἐφ' ὅσον συντρέχουσιν ἅπασαι αἱ λοιπαὶ ἀπαιτούμεναι διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ Νόμου καὶ τῶν ἐκτελεστικῶν αὐτοῦ Διαταγμάτων προϋποθέσεις.

7. Διὰ Β. Διαταγμάτων ἐκδιδομένων κοινῇ προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Ἐργασίας μετὰ γνώμην τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάσεως, δύνανται νὰ καθορίζωνται αἱ ὑποχρεώσεις τῶν ἐν γένει οἰκοδομικῶν συνεταιρισμῶν ἀπὸ τῆς ἀπολήψεως τῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς μέχρι τῆς ἐνσωματώσεως αὐτῆς εἰς κατοικίαν καὶ ἐν γένει πάσης φύσεως ὑποχρεώσεις τῶν ἐν λόγῳ συνεταιρισμῶν καὶ τῶν μελῶν αὐτῶν διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ Νόμου καὶ ἐκτελεστικῶν διαταγμάτων.

Ἄρθρον 4.

Εἶδος Κρατικῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς.

(παράγρ. 1 ἄρθρου 4 τοῦ Α.Ν. 1667]51 καὶ παράγρ. 9 τοῦ ἄρθρου δευτέρου τοῦ Ν. 2063]52)

1. Ἡ εἰς τοὺς κατὰ τὸ ἄρθρον 2 καὶ 3 τοῦ παρόντος παρεχομένη κρατικὴ στεγαστικὴ συνδρομὴ δύναται νὰ εἶναι ἐκ τῶν κατωτέρω ἀναφερομένων, ἀναλόγως τῶν ἑκάστοτε διατιθεμένων πόρων καὶ τῆς εἰδικῆς περιπτώσεως ἑκάστης δικαιούχου οἰκογενείας.

α) Παραχώρησις νέας κατασκευασθείσης λαϊκῆς κατοικίας.

β) Παραχώρησις οἰκοδομικοῦ δανείου διὰ τὴν αὐτοστέγασιν εἰς λαϊκὴν κατοικίαν ἢ δι' ἐπισκευὴν ἢ ἀναμόρφωσιν ὑφισταμένης ἀκαταλλήλου κατοικίας.

γ) Παραχώρησις κρατικοῦ οἰκοπέδου διὰ τὴν ἐπ' αὐτοῦ ἀνέγερσιν λαϊκῆς κατοικίας δι' αὐτοστέγασιν.

δ) Παραχώρησις οικοδομικῶν ὑλικῶν διὰ τὴν κατασκευὴν λαϊκῆς κατοικίας δι' αὐτοστέγασιν ἢ δι' ἐπισκευὴν ἢ ἀναμόρφωσιν ὑφισταμένης ἀκαταλλήλου κατοικίας.

ε) Παραχώρησις ἀτελειῶν καὶ φορολογικῶν ἀπαλλαγῶν.

στ) Ἐπιχορήγησις ἐφ' ἅπαξ διὰ τὴν προσωρινὴν βελτίωσιν ὑφισταμένων ἀκαταλλήλων κατοικιῶν, αἵτινες δὲν δύνανται νὰ ὑπερβαίνουν τὸ 1]10 τῆς μέσης ἀξίας τῆς κατὰ τὸ ἐδάφιον α' τῆς παραγράφου ταύτης κατοικίας.

ζ) Ἐπιχορήγησις εἰς βάρος τῶν κεφαλαίων στεγάσεως πρὸς καταβολὴν μισθωμάτων ἢ τοκοχρεωλυτικῶν δόσεων πρὸς ἐξόφλησιν παραχωρηθέντος ἀκινήτου ἢ οἰκοδομικοῦ δανείου ἢ ὑλικῶν εἰς περιπτώσεις στεγασθέντων κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος καθ' ὅς οὔτοι ἀποδεδειγμένως ἀδυνατοῦν νὰ καταβάλουν ἐξ ὁλοκλήρου ἀφ' ἑαυτῶν τὸ κεκατονισμένον μίσθωμα ἢ τοκοχρεωλύσιον.

η) Παροχὴ ἐγγυήσεως εἰς βάρος τῶν κεφαλαίων λαϊκῆς στέγης διὰ τὴν σύναψιν ὑπὸ δικαιούχων στεγαστικῆς συνδρομῆς οἰκοδομικοῦ δανείου παρ' οἰουδήποτε τρίτου.

θ) Συνδυασμοὶ τῶν ὡς ἄνω παραχωρήσεων.

2. Διὰ Βασιλικῶν Διαταγμάτων ἐκδιδομένων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας κατόπιν γνώμης τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 109 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 682]60 Β.Δ. «περὶ Ὁργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Κοινωνικῆς Προνοίας» Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάσεως κανονίζονται, ὁ τύπος, ὁ τρόπος κατασκευῆς, τὸ ἐμβαδὸν κατοικησίου ἐπιφανείας, αἱ λοιπαὶ διαστάσεις καὶ αἱ διατάξεις φωτισμοῦ καὶ ἀερισμοῦ τῶν κατὰ τὸν παρόντα Νόμον Λαϊκῶν κατοικιῶν καθὼς καὶ τὰ τοῦ ἐλέγχου μελετῶν κατασκευῆς λαϊκῶν κατοικιῶν ἐπὶ τῷ τέλει ὅπως ἐξασφαλίζεται τὸ μικρότερον δυνατὸν κόστος κατασκευῆς τῶν λαϊκῶν κατοικιῶν διὰ τὰς διαφόρους περιπτώσεις καὶ τρόπους στεγάσεως.

Ἄρθρον 5.

Ἐπιλογὴ στεγαζομένων.

(παράγρ. 10 ἄρθρου δευτέρου Ν. 2063]52 καὶ παράγρ. 11 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Ν. Δ. 3090]54)

1. Τὸ Ὑπουργεῖον Κοινωνικῆς Προνοίας, βάσει τῶν ἐκάστοτε διατιθεμένων πόρων καὶ τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 1 διαπιστωμένων συνθηκῶν διαβιώσεως, καταρτίζει προγράμματα στεγάσεως δυνάμενα νὰ περιλαμβάνουν.

Α. α) Στεγαστικὴν συνδρομὴν πρὸς ἀναμόρφωσιν ἢ κατάργησιν περιοχῶν τρωγλῶν εἰς τέως προσφυγικούς ἢ ἄλλους συνοικισμούς.

β) Στεγαστικὴν συνδρομὴν πρὸς ἀναμόρφωσιν περιοχῶν πληγείσων ἢ πληττομένων ὑπὸ πολέμου ἢ θεομηνίας.

γ) Στεγαστικὴν συνδρομὴν δικαιούχων κατὰ τὸ ἄρθρον 2 παράγρ. 3 τοῦ παρόντος.

Β. α) Στεγαστικὴν συνδρομὴν πρὸς Συνεταιρισμούς περὶ ὧν τὸ ἄρθρον 3 τοῦ παρόντος.

Γ. α) Στεγαστικὴν συνδρομὴν πρὸς δικαιούχους στεγάσεως κατὰ τὸ ἄρθρον 2 τοῦ παρόντος.

Τὰ ὡς ἄνω προγράμματα καταρτίζονται δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ γνώμην τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάσεως.

2. Δι' ἐκάστην τῶν ἄνω περιπτώσεων δύνανται νὰ καταρτίζονται πλείονα προγράμματα περιλαμβάνοντα ἕκαστον διάφορα εἶδη συνδρομῆς κατὰ τὰ ἄρθρα 4 καὶ 6 τοῦ παρόντος καὶ διαφόρου βαθμοῦ. Ἐπίσης δύνανται νὰ καθορίζονται προγράμματα πρὸς δικαιούχους διαθέτοντας ιδιόκτητον οἰκόπεδον ἢ διαθέτοντας ἀποδεδειγμένως μέρος τῆς ἀπαιτουμένης δαπάνης διὰ τὴν κατασκευὴν τῆς κατοικίας των ἢ καὶ διαθέτοντας οἰκόπεδον καὶ μέρος τῆς ἀπαιτουμένης δαπάνης. Εἰς τὰ ὡς ἄνω προγράμματα καθορίζεται ὁ ἀριθμὸς τῶν οἰκογενειῶν αἵτινες θέλουσι περιληφθῆ εἰς ἕκαστον ἐξ αὐτῶν.

3. Ἀκατὰ τὸν καθορισμὸν τοῦ ἀριθμοῦ οἰκογενειῶν περὶ οὗ ἡ προηγουμένη παράγραφος ὡς καὶ κατὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς κατωτέρω παραγράφου 5 περὶ προτεραιότητος λαμβάνεται πάντοτε ὑπ' ὄψιν, ὅτι κατὰ τὸν παρόντα νόμον

πόροι προερχόμενοι ἐκ τῆς πρὸς στέγασιν τῶν προσφύγων προοριζομένης ἢ διατιθεμένης περιουσίας, διατίθενται ἐξ ὁλοκλήρου διὰ τὴν παροχὴν στεγαστικῆς συνδρομῆς εἰς ἀκαταλλήλως ἐστεγασμένας προσφυγικὰς οἰκογενεὰς κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ὡς ἐλάχιστον ὅριον παροχῆς στεγαστικῆς βοήθειας πρὸς τὴν κατηγορίαν ταύτην.

«4. Ἡ προτεραιότης παροχῆς συνδρομῆς εἰς δικαιούχους κανονίζεται κατὰ τὰ ἐν τῇ ἐπομένῃ παραγράφῳ ὀριζόμενα.

«5. Διὰ τὴν ἐγγραφὴν εἰς τοὺς πίνακας τούτους τηρεῖται προτεραιότης ἀναλόγως τοῦ βαθμοῦ τῆς καὶ τῆς στεγαστικῆς καταστάσεως τῆς οἰκογενείας, τῆς ἀδυναμίας βελτιώσεως τῆς καταστάσεως ταύτης, δι' ἰδίων μόνον μέσων τῆς οἰκογενείας λόγῳ μικροῦ εἰσοδήματος, τοῦ χρόνου παραμονῆς τῆς οἰκογενείας εἰς τὸ ἀκατάλληλον στέγαστρον, τῆς συμβολῆς ἣν δύναται νὰ διαθέσῃ ἕκαστος τῶν δικαιούχων ἐναντι τῆς ἀξίας τῆς νέας κατοικίας τοῦ ἀριθμοῦ μελῶν τῆς οἰκογενείας, τῆς ιδιότητος τῆς ὡς πολυτέκνου καὶ τῆς ιδιότητος τοῦ ἀρχηγοῦ τῆς οἰκογενείας. Ἡ προτεραιότης ἐκ τῆς ιδιότητος τοῦ δικαιούχου ἀρχηγοῦ ἢ προστάτου τῆς οἰκογενείας δίδεται κατὰ τὴν ἀκόλουθον σειρὰν :

α) Οἰκογένεια ἄνευ προστάτου λόγῳ πολεμικῆς αἰτίας ἢ οἰκογένεια τῆς ὁποίας ὁ ἀρχηγὸς ἢ ὁ προστάτης εἶναι ἀνάπηρος πολέμου.

β) Οἰκογένεια τῆς ὁποίας ὁ ἀρχηγὸς ἢ ὁ προστάτης τυγχάνει πρόσφυξ ἐν γένει ἐκ Μικρᾶς Ἀσίας, Ρωσίας, Βουλγαρίας, Ρουμανίας κ.λ.π.

γ) Οἰκογένεια τῆς ὁποίας ὁ ἀρχηγὸς ἢ προστάτης τυγχάνει μισθωτῆς ἐν γένει ἥτοι δημόσιος ἢ ιδιωτικὸς ὑπάλληλος, συνταξιούχος ἐν γένει, ἐργάτης κ.λ.π.

Ἡ προτεραιότης εἰς περιπτώσεις ἴσων δικαιωμάτων δίδεται διὰ κλήρου. Διὰ τὴν ἐκτέλεσιν προγράμματος τινὸς κατὰ τὸ ἄρθρον 2 παρ. 3 τοῦ παρόντος, προτεραιότης, ὡς ἐκ τῆς ὑφισταμένης στεγαστικῆς καταστάσεως τοῦ οἰκισμοῦ προελεύσεως τοῦ δικαιούχου δὲν λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν. Στεγαστικὴ συνδρομὴ παρέχεται κατὰ σειρὰν ἐξ ἑκάστου, ὁριστικοῦ πίνακος δικαιούχων εἰς ὅσας οἰκογενεὰς, προβλέπεται ὑπὸ τοῦ προγράμματος κατὰ τὴν παρ. 2 τοῦ παρόντος ἄρθρου.

6. Ἡ προτεραιότης παροχῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς πρὸς συνεταιρισμούς κανονίζεται βάσει γενικῶν κριτηρίων, καθορισθησομένων διὰ Β. Διαταγμάτων ἐκδοθησομένων προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Ἐργασίας, μετὰ γνώμην τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάσεως ἢ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 15 τοῦ παρόντος Ἐπιτροπῆς προκειμένου περὶ παροχῆς στεγαστικῆς βοήθειας εἰς οἰκοδομικούς Συνεταιρισμούς ἡσφαλισμένων ἢ συνταξιούχων ἐκ τῶν ἀποθεματικῶν κεφαλαίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ὁργανισμῶν, στηριζομένων ὅμως πάντοτε ἐπὶ τῆς ιδιότητος τῶν μελῶν των ὡς δικαιούχων στεγαστικῆς συνδρομῆς, λόγῳ κακῆς στεγαστικῆς καταστάσεως, τῆς ιδιότητος τοῦ ἀρχηγοῦ τῆς οἰκογενείας καὶ ἐκ τοῦ ποσοστοῦ τῆς ὑπὸ ἑκάστου συνεταιρισμοῦ παρεχομένης συνδρομῆς ἐναντι τῆς ἀπαιτηθησομένης Κρατικῆς τοιαύτης.

Ἐφ' ὅσον ἡ εἰς Συνεταιρισμὸν τινὰ δυναμένη νὰ χορηγηθῇ στεγαστικὴ συνδρομὴ δὲν ἐπαρκεῖ διὰ τὴν κάλυψιν τῶν στεγαστικῶν ἀναγκῶν ὅλων τῶν μελῶν του, χορηγεῖται ὑπ' αὐτοῦ τοιαύτη εἰς ὠρισμένα μόνον μέλη του. Εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην ἡ προτεραιότης μεταξὺ τῶν μελῶν του εἰς ἀχορηγεῖ οὗτος στεγαστικὴν συνδρομὴν κανονίζεται κατὰ τὰ ἐν τῇ προηγουμένῃ παραγράφῳ 5 τοῦ παρόντος ἄρθρου ὀριζόμενα.

«7. Διὰ Βασιλικῶν Διαταγμάτων ἐκδιδομένων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Κοιν. Προνοίας κατόπιν γνώμης τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 109 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 682]1960 Β. Δ]τος «περὶ Ὁργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Κοιν. Προνοίας», Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάσεως κανονίζονται τὰ τῶν προσκλήσεων τῶν ἐνδιαφερομένων ὅπως ζητήσωσι νὰ ἐγγραφῶν εἰς τοὺς πίνακας δικαιούχων αἵτινες πάντως εἶναι γενικαὶ διὰ τοῦ τύπου, ἢ διὰ τοιχοκολλήσεων ἢ δι' ἀναγνώσεων ἐπ' ἐκκλησίας, τὰ τῶν προθεσμιῶν πρὸς ὑποβολὴν αἰτήσεων αἵτινες δύναν

ται νά ὀρίζωνται καί ἀνατρεπτικά καί δέν δύνανται νά εἶναι βραχυτέροι τοῦ 150ῆμέρου, τὰ ἀναγκαῖα πιστοποιητικά, βεβαιώσεις κ.λ.π. στοιχεῖα πρὸς ἐδραίωσιν τῶν στεγαστικῶν δικαιωμάτων τῶν αἰτούντων, τὰ τῆς κατατάξεως εἰς προτεραιότητα ἐπιτρεπομένης πρὸς τοῦτο τῆς βαθμολογήσεως ἐκάστης περιπτώσεως κατὰ διακρίσεις καὶ μὲ τοὺς καθοριζομένους ἐν ἄρθρῳ 42 τοῦ παρόντος βαθμοὺς ὡς καὶ τὰ τοῦ συνδυασμοῦ τῶν βαθμῶν αὐτῶν πρὸς τελικὸν καθορισμὸν τῆς προτεραιότητος, ἡ διαδικασία καὶ ὁ χρόνος παροχῆς τῆς ὑπὸ τοῦ δικαιούχου, παρεχομένης συμβολῆς ἐν συσχέτισει πρὸς τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ προγράμματος στεγαστικῆς βοήθειας καὶ τὰ τῆς διενεργείας τῆς κληρώσεως πρὸς, καθορισμὸν προτεραιότητος, ἥτις πάντως γίνεται δημοσίᾳ, τὰ τοῦ καταρτισμοῦ τῶν τελικῶν πινάκων τῶν δικαιούχων, καὶ τῆς ἐπικυρώσεως αὐτῶν, ἥτις γίνεται μετὰ γνώμην τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Στεγάσεως, τὰ τῆς ὑποβολῆς τυχόν ἐνστάσεων κατὰ τῆς ἐγγραφῆς ἢ παραλείψεως δικαιούχων καὶ τῆς ἐκδικάσεως αὐτῶν δι' ἣν πάντως ἀπαιτεῖται γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Στεγάσεως καὶ ἐν γένει πάντα τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος ἄρθρου».

«8. Δικαιούχοι στεγάσεως μὴ ἀνταποκρινόμενοι εἰς τὰς διὰ τοῦ παρόντος νόμου ἐπιβαλλομένας ὑποχρεώσεις αὐτῶν ἢ πρὸς τὰς ὑπ' αὐτῶν ἀναλαμβάνομένας τοιαύτας, διαγράφονται τοῦ ὀριστικοῦ πίνακος προτεραιότητος τῆς θέσεώς των καταλαμβάνομένης ὑπὸ τῶν ἀμέσως ἐπομένων εἰς τοὺς πίνακας δικαιούχων.

Ἡ διαγραφὴ γίνεται δι' ἀνεκκλήτου ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 129 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 682]60 Β.Δ. «Περὶ Ὁργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Κοιν. Προνοίας» Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Στεγάσεως προκειμένου περὶ δικαιούχων περιοχῆς τέως Δ]σεως Πρωτευούσης ἄλλως δι' ὁμοίας ἀποφάσεως τοῦ οἰκείου Νομάρχου μετὰ γνώμην τοῦ αὐτοῦ Συμβουλίου συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 καὶ 26 τοῦ Νόμου 3200]55 «Περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 28—6—1955 «Περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινων ἀρμοδιότητος Λαϊκῆς Στέγης τοῦ Ὑπουργείου Κοινωνικῆς Προνοίας».

Διὰ Β. Δ]των ἐκδιδομένων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ γνώμην τοῦ Κ. Συμβουλίου Στεγάσεως κανονίζονται πᾶσαι αἱ ἀναγκαῖαι λεπτομέρειαι πρὸς ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου ταύτης».

Ἄρθρον 6.

Τρόπος καὶ ὅροι παροχῆς συνδρομῆς.

(παράγρ. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8 καὶ 10 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Α.Ν. 1667]51, παράγρ. 11, 12, 13 καὶ 14 τοῦ ἄρθρου δευτέρου τοῦ Ν. 2063]52, παράγρ. 2, 3, 4, 5 καὶ 7 ἄρθρου 4 τοῦ Ν. Δ. 3090]54, παράγρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Ν. 3488]1955 καὶ ἄρθρου 6 τοῦ Ν. 3488]55).

1. Αἱ λαϊκαὶ κατοικίαι διατίθενται πρὸς τοὺς κατὰ τὸν παρόντα Νόμον δικαιούχους ἐπὶ μισθώματι ἢ μεταβιβάζονται κατὰ κυριότητα πρὸς αὐτοὺς ἐπὶ χρεώσει τῆς ἀξίας αὐτῶν, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος.

Τὰ παραχωρούμενα οἰκόπεδα, μεταβιβάζονται εἰς τοὺς κατὰ τὸν παρόντα Νόμον δικαιούχους δι' ἀποφάσεως τοῦ οἰκείου Νομάρχου ἐξαιρέσει τῶν κειμένων εἰς τὴν περιοχὴν τῆς τέως Διοικήσεως Πρωτευούσης, μεταβιβαζομένων δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοιν. Προνοίας, καὶ ἀποτελουσῶν τίτλον μεταγραφῆς, δωρεάν ἢ ἐπὶ χρεώσει τῆς ἀξίας αὐτῶν κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος καὶ ὑπὸ τὸν ὅρον τῆς ἐκτελέσεως ἐντὸς ὀρισμένης προθεσμίας ὀρισμένων κατ' ἐλάχιστον ὅριον οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν. Διὰ τῶν αὐτῶν ἀποφάσεων ὀρίζεται ἡ ἀξία τοῦ παραχωρουμένου οἰκοπέδου, κατόπιν γνωμοδοτήσεως Ἐπιτροπῆς ὀριζομένης ἐκάστοτε ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας, ὁ χρόνος καὶ ὁ τρόπος ἐξοφλήσεως τῆς ἀξίας τοῦ ὡς καὶ ἡ ἐγγραφὴ ὑποθήκης μέχρι τελικῆς ἐξοφλήσεως τῆς καθορισθείσης ἀξίας. Ἡ ἀπόφασις αὕτη διαβιβάζεται ὑπὸ τοῦ Ὑ-

πουργείου εἰς τὸν ἀρμόδιον μεταγραφοφύλακα ὅστις ὑποχρεοῦται ἀμέσως νά μεταγράψῃ τὸ παραχωρούμενον ἐπ' ὀνόματι τοῦ ὑπὲρ οὗ ἡ παραχώρησις καὶ νά ἐγγράψῃ τὴν ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου ὑποθήκην, νά μεταβιβάσῃ δὲ τὰ σχετικὰ πιστοποιητικά μεταγραφῆς καὶ ὑποθήκης εἰς τὸ Ὑπουργεῖον. Ἡ ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου ὑποθήκη θεωρεῖται ἐγγραφεῖσα ἀπὸ τῆς μεταγραφῆς τῆς κυριότητος ἔστω καὶ ἂν ἐγένετο μεταγενεστέρως, προηγεῖται δὲ πάσης ἐτέρας ἢ οἰουδὴποτε ἐμπραγμάτου δικαιώματος ὑπὲρ ἐτέρου τινὸς ἔστω καὶ ἂν κατεχωρήθησαν εἰς τὰ οἰκεῖα βιβλία πρὸ τῆς ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου ὑποθήκης. Ἡ διαγραφὴ τῆς ὑποθήκης ἐνεργεῖται τῇ ἐγγράφῳ ἐντολῇ τοῦ Ὑπουργοῦ ἢ τῆς ἐξουσιοδοτουμένης ὑπ' αὐτοῦ Ὑπηρεσίας, ἅμα τῇ προσαγωγῇ ἀποδείξεως πληρωμῆς τῆς τελευταίας δόσεως τοῦ τιμήματος. Ἡ μὴ τήρησις ὅρου τινὸς τῆς ἀποφάσεως περὶ μεταβιβάσεως συνεπάγεται τὴν ἀκύρωσιν ταύτης, πᾶσα δὲ καταβληθεῖσα δόσις δὲν ἀναζητεῖται. Ἡ μεταβίβασις τῆς κυριότητος τοῦ οὕτως παραχωρουμένου ἀπαγορεύεται μέχρις ἐξοφλήσεως τῆς ἀξίας αὐτοῦ, πλην τῆς μεταβιβάσεως τούτου λόγω προικὸς πρὸς ἀνιόντας ἢ κατιόντας ἢ ἀδελφούς ἢ νομίμως υἱοθετηθέντας.

Τὰ χορηγούμενα ὑλικά παρέχονται ὁμοίως ἐπὶ χρεώσει τῆς ἀξίας αὐτῶν καὶ ὑπὸ τὸν ὅρον τῆς πλήρους διαθέσεως αὐτῶν, πρὸς ἐπισκευὴν ἀνακαίνισιν ἢ ἐπαύξησιν ἀκαταλλήλου ἢ ἀνεπαρκοῦς κατοικίας ἢ ἀνέγερσιν νέας τοιαύτης.

Τὰ χορηγούμενα δάνεια παρέχονται πάντοτε ὑπὸ τὸν ὅρον τῆς πλήρους διαθέσεως αὐτῶν ὑπὸ τοῦ δανειζομένου ἐντὸς ὀρισμένης προθεσμίας πρὸς στέγασιν αὐτοῦ εἰς λαϊκὴν κατοικίαν, ἢ πρὸς ἐπισκευὴν ἢ ἀνακαίνισιν ἰδιοκτήτου κατοικίας αὐτοῦ κριθείσης ὡς ἀκαταλλήλου ὑπὸ τῆς Ὑπηρεσίας ἢ καὶ πρὸς ἐπέκτασιν ἰδιοκτήτου κατοικίας κριθείσης ὑπὸ τῆς αὐτῆς Ὑπηρεσίας ὡς ἀνεπαρκοῦς διὰ τὴν στεγάζομένην οἰκογένειαν.

Ἡ κατὰ τὸ ἐδάφιον ζ' τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ παρόντος ἐπιχορήγησις παρέχεται πάντοτε ὑπὸ τὸν τύπον τῆς ἐλαττώσεως τοῦ ποσοῦ ἢ καὶ τῆς ὀλικῆς παραγραφῆς ὀρισμένων μισθωμάτων ἢ δόσεων τοκοχρεωλυτοῦ κεκανονισμένων κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος. Πάντως τὸ συνολικὸν ἐτησίως διατιθέμενον διὰ τοιαύτας ἐπιχορηγήσεις εἰς ἕκαστον οἰκισμὸν δὲν δύναται νά ὑπερβαίνει τὸ ἐν ἕκτον (1/6) τοῦ συνόλου τῶν κατὰ τὸ αὐτὸ ἔτος καταβλητέων ἐν τῷ αὐτῷ οἰκισμῷ τοκοχρεωλυτικῶν δόσεων κατὰ τὰ κατωτέρω ὀριζόμενα.

Ἡ κατὰ τὸ ἐδάφιον στ' τῆς παραγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ παρόντος ἐφ' ἅπαξ ἐπιχορήγησις παρέχεται ὑπὸ τὸν ὅρον τῆς πλήρους ἐνωματώσεως αὐτῆς εἰς τὸ στέγαστρον, δι' ὃ προορίζεται καὶ ἐντὸς προκαθορισμένου χρόνου.

Ἡ κατὰ τὸ ἐδάφιον η' τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 4 παροχῆς ἐγγυήσεως γίνεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ γνώμην τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάσεως. Ὁ ὑπὲρ οὗ ἡ ἐγγύησις ὑποχρεοῦται εἰς τὴν καταβολὴν προμηθείας ὑπὲρ τῶν κεφαλαίων Λαϊκῆς Στέγης μέχρις ἡμισυ τοῖς ἑκατὸν (1/2 %) ἐτησίως ἐπὶ τοῦ ἡγυημένου ποσοῦ. Διὰ Β. Δ]των ἐκδιδομένων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας δύνανται νά κανονίζονται τὸ ποσὸν τῆς ὡς ἄνω προμηθείας εἴτε ἐνιαίως εἴτε κατὰ περιπτώσεις ἐντὸς τοῦ ἀνωτέρω ὁρίου, οἱ ὅροι καὶ αἱ προϋποθέσεις παροχῆς τῆς ἐγγυήσεως, ἐπιτρεπομένης καὶ τῆς ἐγγραφῆς ὑποθήκης ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου ἐφ' οὗ ἡ ἀνωκοδόμησις καὶ γενικῶς πάντα τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ ἐν λόγω ἐδαφίου η'.

Ἡ στέγασις εἰς τὴν οἰκοδομὴν τὴν ἀνεγερθεῖσαν εἴτε ὑπὸ τοῦ Κράτους εἴτε διὰ παροχῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς, κατὰ τὰς προβλέψεις τοῦ παρόντος νόμου πάντων τῶν δηλωθέντων καὶ ἀγνωρισθέντων μελῶν τῆς οἰκογενείας εἶναι ὑποχρεωτικὴ διὰ τὸν πρὸς ὃν ἡ παραχώρησις ἀκινήτου ἢ ἐν γένει ἡ στεγαστικὴ συνδρομὴ.

2. Διὰ Β. Διαταγμάτων ἐκδιδομένων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ γνώμην τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάσεως δύνανται νά κανονίζονται εἴτε καθ' ἐνιαῖον τρόπον εἴτε κατὰ κατηγορίας περιπτώσεων.

α) Αί προθεσμίαι ἐνάρξεως καὶ ἀποπερατώσεως τῆς ἀνοικοδομήσεως παραχωρουμένων πρὸς στεγαστικὴν συνδρομὴν οἰκοπέδων, τὸ εἶδος, τὸ μέγεθος καὶ ἡ ἀξία τῶν ἀνεγερθησομένων οἰκοδομῶν ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τούτων καὶ ὁ τρόπος διαπιστώσεως τῆς πληρώσεως τοῦ ὅρου τούτου διὰ τὴν ὀριστικὴν παραχώρησιν τοῦ οἰκοπέδου.

β) Τὸ ποσὸν καὶ τὸ εἶδος τῶν χορηγουμένων πρὸς στεγαστικὴν συνδρομὴν ὑλικῶν, ἐπιτρεπόμενον τοῦ καθορισμοῦ αὐτῶν καὶ κατὰ περίπτωσιν ἀκόμη ὑπὸ τῆς Ὑπηρεσίας καὶ τὰ τοῦ ἐλέγχου καὶ τῆς διαπιστώσεως τῆς χρησιμοποίησεως αὐτῶν δι' ὃν σκοπὸν χορηγεῖται, ἐπιτρεπομένης τῆς τμηματικῆς πρὸς τοῦτο χορηγήσεως αὐτῶν καὶ τοῦ καθορισμοῦ τῶν δι' αὐτῶν ἐκτελεσθησομένων ἐργασιῶν.

γ) Αἱ προθεσμίαι διαθέσεως τῶν χορηγουμένων πρὸς στεγαστικὴν συνδρομὴν δανείων, τὸ εἶδος, τὸ μέγεθος καὶ ἡ ἀξία τῶν ἐκτελεσθησομένων δι' αὐτῶν ἐργασιῶν πρὸς τὸν σκοπὸν τῆς ἐπιτεύξεως κατὰ τὸ δυνατόν οἰκονομικωτέρως κατασκευῆς καὶ τὰ τοῦ ἐλέγχου καὶ τῆς διαπιστώσεως τῆς τοιαύτης διαθέσεως τοῦ δανείου, ἐπιτρεπομένης πρὸς τοῦτο καὶ τῆς τμηματικῆς χορηγήσεως αὐτοῦ ἢ τῆς χορηγήσεως κατόπιν τῆς ἐκτελέσεως ὀρισμένων οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν ὑπὸ τοῦ δικαιούχου καὶ ἐν γένει πάντα τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου ταύτης μέτρα.

3. Ἡ ἀξία παραχωρουμένης, κατὰ τὸν παρόντα νόμον, λαϊκῆς κατοικίας ἰσοῦται πρὸς τὸ ἄθροισμα τῆς ἀξίας τοῦ ἀντιστοιχοῦντος εἰς τὴν κατοικίαν οἰκοπέδου καὶ τῆς δαπάνης ἀνεγέρσεως, τῆς οἰκοδομῆς ἢ τοῦ ἀντιστοιχοῦντος εἰς τὴν παραχωρουμένην κατοικίαν τμήματος αὐτῆς.

Ἡ ἀξία παραχωρουμένου οἰκοπέδου ἢ ἰδεατοῦ ποσοστοῦ αὐτοῦ ἰσοῦται πρὸς τὴν κατὰ τὸν χρόνον τῆς παραχωρήσεως τρέχουσαν ἀξίαν αὐτοῦ.

Ἡ ἀξία τῶν παραχωρουμένων ὑλικῶν ἰσοῦται πρὸς τὴν ἀξίαν κτήσεως αὐτῶν ὑπὸ τοῦ Δημοσίου, ἄνευ ἐπιβαρύνσεως αὐτῶν δι' εἰσαγωγικῶν δασμῶν ἢ ἄλλων τελῶν ἢ βαρῶν, ἐφ' ὅσον δὲν ἔχουν καταβληθῇ ταῦτα ὑπὸ τοῦ Δημοσίου.

Ἡ ἀξία μικτῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς κατὰ τὸ ἐδάφιον ἡ' τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 4 ἰσοῦται πρὸς τὸ ἄθροισμα τῶν κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἀξιῶν τῶν ἐπὶ μέρους εἰδῶν βοηθείας.

Ἡ δαπάνη ἀνεγέρσεως τῆς οἰκοδομῆς ἢ τῆς παραχωρουμένης κατοικίας, ἡ ἀξία τοῦ παραχωρουμένου οἰκοπέδου ἢ τοῦ ἰδεατοῦ ποσοστοῦ αὐτοῦ, καὶ ἡ ἀξία τῶν παραχωρουμένων ὑλικῶν καθορίζεται ἐκάστοτε ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ γνώμην τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάζσεως.

4. Ἡ πληρωμὴ τῆς ἀξίας τῶν κατὰ τὴν ὥς ἄνω παρ. 1 μεταβιβαζομένων κατοικιῶν καὶ οἰκοπέδων καὶ τῶν κατὰ τὴν αὐτὴν παράγραφον χορηγουμένων ὑλικῶν, ὡς καὶ ἡ ἐξόφλησις τῶν χορηγουμένων δανείων γίνεται τοκοχρεωλυτικῶς, εἴτε εἰς ἴσας τοκοχρεωλυτικὰς δόσεις, εἴτε εἰς τοκοχρεωλυτικὰς δόσεις προοδευτικῶς αὐξήσας ἐπὶ τῷ τέλει ὅπως ἢ κατὰ τὰ πρῶτα ἔτη ἐπιβαρυνσίς τῶν στεγάζομένων εἶναι μικροτέρα τῆς κατὰ τὰ ἐπόμενα ἔτη τοιαύτης.

Ὁ χρόνος ἐξοφλήσεως τῶν ὀφειλῶν, τὸ ἐπιτόκιον ὅπερ δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίνει τὸ ἐξ τοῖς ἑκατὸν (60), ἢ τοκοχρεωλυτικὴ περίοδος, ὁ χρόνος ἐνάρξεως τῆς ἐξοφλήσεως ὅστις δύναται νὰ εἶναι καὶ μεταγενέστερος τῆς συστάσεως τῆς ὀφειλῆς, καὶ ἡ κλιμάκωσις εἰς ἴσας ἢ ἀνίσους τοκοχρεωλυτικὰς δόσεις ἀνὰ ἐκάστην τοκοχρεωλυτικὴν περίοδον, ὀρίζονται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας ἐφ' ἧς ἀπαξ ἐκδιδομένης μετὰ γνώμην τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάζσεως εἴτε κατὰ τρόπον ἐνιαῖον, εἴτε κατὰ κατηγορίας ἐκάστης κατηγορίας τῶν στεγάζομένων. Ἐκάστη τοκοχρεωλυτικὴ δόσις καταβάλλεται εἰς ἴσας μηνιαίας διαδοχικὰς δόσεις ἐντὸς τῆς ἀμέσως προσεχοῦς τοκοχρεωλυτικῆς περιόδου ἀφ' ἧς ἡ τοκοχρεωλυτικὴ δόσις καταστῇ ἀπαιτητὴ.

5. Ἡ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον κανονιζομένη τοκοχρεωλυτικὴ δόσις προσαυξάνεται πάντοτε κατὰ

τὰς ἀντιστοιχοῦσας εἰς τὸ ποσὸν αὐτῆς δαπάνας διαχειρίσεως τῶν κεφαλαίων στεγάζσεως.

6. Τὸ μίσθωμα τῶν ἐπὶ μισθώματι διατιθεμένων κατοικιῶν καθορίζεται τόσον ὥστε ἀνατοκίζομενον τοῦτο ἀνὰ ἐξάμηνον μὲ ἐπιτόκιον καθοριζόμενον ὡς ἐν τῇ παρ. 4 τοῦ ἄρθρου τούτου, νὰ σχηματίζῃ μετὰ πεντήκοντα ἔτη κεφάλαιον ἴσον πρὸς τὸ ἥμισυ τῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου, ὡς αὕτη καθορίζεται κατὰ τὴν ὡς ἄνω παράγραφον 3. Τὸ ἄνω καθοριζόμενον μίσθωμα προσαυξάνεται διὰ τῶν δαπανῶν συντηρήσεως τῆς κατοικίας καθοριζομένων μετὰ σχετικὴν γνώμην τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάζσεως, δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας εἰς ἓν ἕως δύο ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (1-200) ἐτησίως ἐπὶ τῆς δαπάνης ἀνεγέρσεως τῆς οἰκοδομῆς ἢ τοῦ ἀντιστοιχοῦντος εἰς τὴν κατοικίαν τμήματος αὐτῆς καὶ διὰ τῶν ἀντιστοιχοῦσων εἰς τὸ ποσὸν τοῦ μισθώματος δαπανῶν διαχειρίσεως τῶν κεφαλαίων στεγάζσεως.

7. Δύναται, κατόπιν ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας τὸ σύνολον ἢ μέρος τῶν τοκοχρεωλυτικῶν δόσεων ἢ τῶν μισθωμάτων ἀγροτικῶν κατοικιῶν, νὰ καταβάλλεται εἰς ἡμερομίσθια προσωπικῆς ἐργασίας. Διὰ νέων ἀποφάσεων τοῦ ὡς ἄνω Ὑπουργοῦ δύναται νὰ κανονίζονται πᾶσαι αἱ ἀναγκαῖαι λεπτομέρειαι διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τῆς παρούσης παραγράφου.

8. Πᾶς κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον ὀφειλέτης δικαιούται νὰ προβῇ κατὰ τὴν λήξιν οἰασθῇποτε τοκοχρεωλυτικῆς περιόδου, εἰς τὴν ἐξόφλησιν μέρους ἢ καὶ ὅλου τοῦ ὑπολειπομένου χρέους αὐτοῦ ἀτόκως. Εἰς περίπτωσιν μερικῆς ὡς ἄνω ἐξοφλήσεως καθορίζονται αἱ νέαι δόσεις πληρωμῆς τοῦ ἀπομένοντος χρέους ὅπερ ὁ ὀφειλέτης δικαιούται ὅπως ἐξοφλήσῃ ἐντὸς τοῦ ἀρχικῶς ὀρισθέντος χρόνου, εἴτε καὶ ἐντὸς βραχυτέρου τοιούτου, παρ' αὐτοῦ καθοριζομένου εἰς ἀκέραιον ἀριθμὸν τοκοχρεωλυτικῶν περιόδων.

Πᾶσαι αἱ ἀναγκαῖαι τυχὸν λεπτομέρειαι πρὸς ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου ταύτης κανονίζονται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας.

9. Ἡ ἐξόφλησις τῆς ἀξίας παραχωρουμένων ἢ ἀπαλλοτριουμένων κατὰ τὸν παρόντα νόμον ἀκινήτων, αἱ πρᾶξεις μεταβιβάσεως αὐτῶν πρὸς στεγάζομενους, τὰ δανειστικά συμβόλαια αἱ δηλώσεις ἀποδοχῆς χορηγουμένων ὑλικῶν ἢ οἰκοπέδων καὶ πάσης ἐν γένει στεγαστικῆς βοηθείας, ἅπαντα γενικῶς ἢ ἐγγράφως διαδικασία διὰ τὴν χορήγησιν στεγαστικῆς συνδρομῆς ἢτοι αἰτήσεις καὶ ἐγγράφα ἐν γένει πρὸς διοικητικὰς ἢ δικαστικὰς Ἀρχάς, ἢ παρ' αὐταῖς διαδικασία, αἱ πράξεις αὐτῶν, τὰ ἀντίγραφα τῶν πράξεων αἱ δηλώσεις, ἐνορκιοὶ βεβαιώσεις, ἢ ἐκδοσις παντὸς ἐν γένει τίτλου ἰδιοκτησίας, ἢ ἀπόδειξις λήψεως τοῦ δανείου, ἢ μεταγραφὴ τίτλων ἰδιοκτησίας, ἢ ἐγγράφῃ ὑποθήκης ἢ ἐξάλειψις ὑποθήκης κατὰ πᾶσαν ἀνεξαιρέτως ὑπὸ τοῦ παρόντος νόμου προβλεπομένην περίπτωσιν, ἢ ἐξόφλησις τῶν δόσεων τῶν ὀφειλῶν λόγῳ οἰασθῇποτε παρασχεθείσης στεγαστικῆς βοηθείας κατὰ τὸν παρόντα νόμον, ἢ σύναψις μισθωτηρίων συμβολαίων καὶ ἡ καταβολὴ τῶν μισθωμάτων κατὰ τὸν παρόντα Νόμον ἀπαλλάσσονται ὑπὸ παντὸς ἀνεξαιρέτως φόρου ἢ καὶ τέλους ἢ κρατήσεως, ἢ εἰσφορᾶς ἐν γένει ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου ἢ Δήμου ἢ Κοινότητος ἢ παντὸς ἐν γένει τρίτου, τὰ δὲ δικαιώματα τῶν συμβολαιογράφων καὶ τῶν ἀμίσθων μεταγραφοφυλάκων καὶ ὑποθηκοφυλάκων περιορίζονται εἰς τὸ τρίτον τῶν ἐκάστοτε ἰσχυόντων.

10. Προκειμένου περὶ ἐφαρμογῆς Κρατικῶν Προγραμμάτων σεισμοπαθῶν ἢ πληττομένων ἐκ θεομηνιῶν ἐν γένει, αἱ ἐκδιδόμεναι παρὰ τῶν οἰκείων Πολυεδομικῶν Γραφείων ἄδειαι οἰκοδομῶν, αἱ σχετικαὶ αἰτήσεις καὶ μελέται ἀπαλλάσσονται παντὸς ἐν γένει φόρου, τέλους, εἰσφορᾶς ἢ κρατήσεως ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου ἢ παντὸς ἐν γένει τρίτου οἰσθῇποτε καὶ ἐν βαρύνωσιν αὐται. Ἡ ἀπαλλαγὴ αὕτη χορηγεῖται κατόπιν βεβαιώσεως τῆς ἐπιβλεπούσης τὸ ἔργον δημοσίας Ὑπηρεσίας, συντασσομένης ἀτελῶς.

11. Αἱ πρόσδοι ἀκινήτου ἐπιβαρυνομένου δι' ὑποθήκης κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου τούτου, αἱ λογιζόμεναι ὡς ἐκ

τεκμαρτοῦ μισθώματος λόγω ιδιοκατοικήσεως τοῦ πρὸς δὴν ἢ στεγαστικῇ βοήθειᾳ, ἀπαλλάσσονται ἐξ ὁλοκλήρου ἀπὸ τοῦ φόρου Α'. Κατηγορίας καθαρᾶς προσόδου καὶ ὑπὸ παντὸς συμπαρομαρτοῦντος ἢ συμβεβασιουμένου φόρου, τέλους ἢ κρατήσεως ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου, Δήμου, Κοινότητος, ἢ οἰουδήποτε τρίτου ἀνεξαίρετως κατὰ τὸ κεκατονισμένον κατὰ τὴν διάταξιν τοῦ παρόντος χρονικὸν διάστημα ἐξοφλήσεως τῆς ὀφειλῆς, δι' ἣν ἢ ὑποθήκη.

12. Πρὸς ἐξασφάλισιν τοῦ Δημοσίου ἐγγράφεται ὑπὲρ αὐτοῦ ὑποθήκη ἐπὶ τοῦ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος παραχωρουμένου ἀκινήτου (κατοικίας ἢ οἰκοπέδου) ἴση πρὸς τὴν συνολικὴν ἀξίαν τῆς παρασχεθείσης στεγαστικῆς συνδρομῆς. Ἐν περιπτώσει χορηγήσεως δανείου ἢ οἰκοδομικῶν ὑλικῶν, ἐγγράφεται ὁμοίως ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου ὑποθήκη ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου ἐφ' οὗ πρόκειται νὰ διατεθῇ τὸ δάνειον ἢ τὰ ὑλικά ἴση πρὸς τὴν συνολικὴν ἀξίαν τῆς διὰ τοῦ δανείου ἢ καὶ ὑλικῶν παρασχεθείσης στεγαστικῆς βοήθειας. Τίτλον πρὸς ἐγγράφην τῆς ὑποθήκης ἀποτελεῖ ἡ πρᾶξις μεταβιβάσεως τῆς κατοικίας ἢ τοῦ οἰκοπέδου ἢ τὸ συμβόλαιον συνάψεως τοῦ δανείου ἢ ἡ ἀπόφασις τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινῶν. Προνοίας ἢ τοῦ οἰκείου Νομάρχου ἢ καταλογίζουσα εἰς τὸν βοηθούμενον τὴν ἀξίαν τῶν χορηγηθέντων ὑλικῶν, καθοριζομένην ὡς ἐν παραγράφῳ 3 τοῦ ἄρθρου τούτου ὀρίζεται καὶ προσδιορίζουσα τὸ ἀκίνητον αὐτοῦ ἐφ' οὗ τὰ ὑλικά ἐχρησιμοποιήθησαν.

Ἡ καταβολὴ εἰς τὸν δικαιούχον τοῦ ποσοῦ τοῦ δανείου ἐνεργεῖται βάσει τοῦ δανειστικοῦ συμβολαίου ἐφ' ἅπαξ ἢ κατὰ τμήματα τῶν σχετικῶν καταβολῶν ἀποδεικνυομένων πλήρως δι' ἀτελῶν ἀποδείξεων τοῦ δικαιούχου.

Ἐὰν ὁ δικαιούχος δηλώσῃ ὅτι εἶναι ἀγράμματος, ἢ δὲν δύναται δι' οἰονδήποτε λόγον νὰ ὑπογράψῃ, τὴν ἀποδείξιν ὑπογράφουσι δύο μάρτυρες ἐπὶ παρουσίᾳ τοῦ ἐκπροσώπου τοῦ χορηγοῦντος τὸ δάνειον Δημοσίου ἢ Τραπεζῆς ἢ ἄλλου Ὁργανισμοῦ.

Πρὸς ἀπόδειξιν τῆς κυριότητος, δικαιούχου κατὰ τὸν παρόντα νόμον δανείου, ἐπὶ τοῦ εἰς ὑποθήκην διδομένου κτήματός του πρὸς ἀσφάλειαν τοῦ δανείου τούτου, ἐὰν οὗτος ἰσχυρίζεται, δι' οἰονδήποτε λόγον, ὅτι δὲν δύναται νὰ προσαγάγῃ πλήρεις τίτλους ιδιοκτησίας ἢ πιστοποιητικὰ νομιμοποιήσεώς του ὡς κληρονόμου, διὰ τὴν περίπτωσιν καθ' ἣν οὗτος ἐπικαλεῖται τίτλον κτήσεως κληρονομίας ἀρκεῖ ἡ προσαγωγή παρ' αὐτοῦ ἐνόρκου βεβαιώσεως συντασσόμενης ἀτελῶς ἐνώπιον τοῦ Εἰρηνοδίκου, τριῶν μαρτύρων, κατοίκων τῆς πόλεως ἐν ἣ κεῖται τὸ εἰς ὑποθήκην παραχωρούμενον ἀκίνητον, καὶ αὐτοῦ τοῦ δικαιούχου, περὶ τοῦ ὅτι ὁ αἰτῶν τὸ δάνειον εἶναι κύριος καὶ νομὸς τοῦ κτήματος, ὅπερ δέον νὰ περιγράφηται ἐν τῇ βεβαιώσει ταύτῃ κατ' εἶδος, ἀριθμὸν δωματίων, ἔκτασιν, ὅρια καὶ θέσιν, ὅσον οἶον τε ἀκριβῶς. Ἐὰν τὸ προσφερόμενον εἰς ὑποθήκην κτῆμα κεῖται εἰς οἰκισμὸν ἐνθα δὲν ἐδρεύει Εἰρηνοδικεῖον, δύναται ὁ κριθεὶς δικαιούχος δανείου, ἀντὶ τῆς κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἐνόρκου βεβαιώσεως, νὰ προσαγάγῃ: α) βεβαίωσιν τοῦ ἀρμόδιου Δημάρχου ἢ Προέδρου Κοινοτήτος, συντασσόμενῃν ἀτελῶς ὑπογεγραμμένην καὶ ὑπὸ τοῦ Ἐφημερίου τῆς ἐνορίας εἰς τὴν περιφέρειαν τῆς ὁποίας κεῖται τὸ εἰς ὑποθήκην παραχωρούμενον ἀκίνητον, περὶ τοῦ ὅτι ὁ δικαιούχος τοῦ δανείου εἶναι κύριος καὶ νομὸς τοῦ κτήματος ὅπερ δέον νὰ περιγράφηται ἐν τῇ βεβαιώσει ταύτῃ, κατ' εἶδος, ἀριθμὸν δωματίων, ἔκτασιν, ὅρια καὶ θέσιν ὅσον οἶον τε ἀκριβῶς καὶ β) ὑπεύθυνον δῆλωσιν αὐτοῦ τοῦ ἰδίου περὶ τῶν ἀνωτέρω.

Ὑποθήκη ἐγγραφομένη, πρὸς ἀσφάλειαν, δανείου χορηγουμένου κατὰ τὸν παρόντα νόμον, ἐπὶ κτήματος τοῦ ὀφειλέτου, ὅστις πρὸς ἀπόδειξιν τῆς κυριότητός του προσήγαγεν τὰ ὡς ἄνω ἐγγράφα, εἶναι ἰσχυρὰ καὶ ἐγκυρος κατὰ παντὸς τρίτου, ὁ δὲ ἐνυπόθηκος ὀφειλέτης ἐκ τοιούτου δανείου θεωρεῖται, ἐναντὶ τοῦ τυχόν ἀναγνωρισθόμένου δικαστικῶς τρίτου κυρίου τοῦ ἐνυπόθηκου ἀκινήτου, ὡς κακῆς πίστεως νομὸς, σπερούμενος τοῦ δικαίωματος τῆς ἀφαιρέσεως ἢ τῆς ἀποζημιώσεως δι' οἰονδήποτε δαπάναν αὐτοῦ. Εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην τὸ χορηγηθὲν

δάνειον μετὰ τῶν τόκων αὐτοῦ ὀφείλεται παρὰ τοῦ ἀναγνωρισθέντος δικαστικῶς κυρίου τοῦ ἐνυπόθηκου κτήματος, εἰς ὃν περιέρχεται τὸ ἐνυπόθηκον μετὰ τῶν διὰ τοῦ δανείου γενομένων κτισμάτων, τεκμαιρομένου τούτου ἀκαταμαχῆτως ὡς καταστάντος πλουσιωτέρου κατὰ τὸ ποσὸν εἰς ὃ ἀνέρχεται τὸ δάνειον μετὰ τῶν τόκων αὐτοῦ.

Ὁ τυχόν ἀναγνωρισθεὶς δικαστικῶς τρίτος κύριος τοῦ ἐνυπόθηκου θεωρεῖται τρίτος διακάτοχος καὶ ὑπόκειται εἰς τὴν ἐμπράγματον ἀγωγὴν τοῦ δανειστοῦ ἐφαρμοζομένων ἐν προκειμένῳ τοῦ ἄρθρου 1294 τοῦ Ἀστ. Κώδικος καὶ τοῦ ἄρθρου 956 τῆς Πολιτικῆς Δικονομίας ἢ τῶν ἄρθρων 315—409 τῆς Κρητικῆς Πολιτικῆς Δικονομίας τοῦ 1880.

Διὰ τὴν παροχὴν ὑποθήκης πρὸς ἀσφάλειαν δανείου χορηγουμένου κατὰ τὸν παρόντα Νόμον ἐπὶ μὲν προικῶν κτημάτων δὲν ἀπαιτεῖται ἡ τήρησις τῶν διατυπώσεων τοῦ ἄρθρου 1417 ἐ.Α. Κώδικος, ἐπὶ δὲ κτημάτων ἀνηκόντων εἰς πρόσωπα τελούντα ὑπὸ πατρικὴν ἐξουσίαν, ἐπιτροπεῖαν ἢ κηδεμονίαν δὲν ἀπαιτεῖται ὁμοίως ἡ τήρησις τῶν διατυπώσεων τῶν ἄρθρων 1512, 1647, 1898, 1700 καὶ 1678 Ἀστικοῦ Κώδικος.

Αἱ ἀμοιβαὶ τῶν δικηγόρων διὰ τὰς παρεσχεθείσας καὶ παρεχομένας ὑπ' αὐτῶν πάσης φύσεως ὑπηρεσίας ἐν σχέσει μὲ τὴν συνυμολόγησιν δανείων, χορηγηθέντων καὶ χορηγουμένων κατὰ τὸν παρόντα νόμον καθορίζονται δι' ἐφ' ἅπαξ ἐκδιδομένης ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Δικαιοσύνης μὴ δεσμευομένου διὰ τὸν καθορισμὸν τούτων ἐξ οὐδεμιᾶς διατάξεως νόμου.

13. Ὑφισταμένης ὑποθήκης πᾶσα ἀπαλλοτριώσις τοῦ ἀκινήτου εἶναι ἄκυρος, ἐπιτρεπομένης μόνον τῆς μεταβιβάσεως λόγω προικὸς ὑπὲρ κατιόντων ἢ ἀδελφῶν.

\*Ἀρθρον 7.

Ἐπίβλεψις καὶ συντήρησις κατοικιῶν.

(Ἀρθρον 7 τοῦ Α.Ν. 1667]51)

1. Ἡ Ὑπηρεσία Κοινωνικῆς Προνοίας παρακολουθεῖ τὰς συνθήκας διαβιώσεως τῶν οἰκογενειῶν τῶν ἐγκατεστημένων εἰς κατοικίας ἀνεγερθησομένας ὑπὸ τοῦ Κράτους κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἢ καὶ ὑπὸ ἰδιωτῶν τυχόντων πρὸς τοῦτο στεγαστικῆς συνδρομῆς, ἐφ' ὅσον δὲν ἔχει ἐξοφληθῇ πλήρως ἡ ἀξία τῆς κατοικίας ἢ τῆς παρασχεθείσης βοήθειας, ἢ ἐφ' ὅσον πρόκειται περὶ ἐκμισθωμένων κατοικιῶν. Ἡ αὕτη Ὑπηρεσία καθοδηγεῖ, περιπτώσεως τυχούσης, τοὺς μισθωτὰς διὰ τὴν καλλιτέραν χρῆσιν τῆς κατοικίας καὶ διαπιστώνει ἐν συνεργασίᾳ μετὰ τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων τὰς ἀνάγκας τυχόν ἐπισκευῆς συντηρήσεως ἢ βελτιώσεως τῶν κατοικιῶν αὐτῶν.

Οἱ τυχόντες Κρατικῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς ὑποχρεοῦνται νὰ ἐπιτρέπουν εἰς τὴν ὡς ἄνω Ὑπηρεσίαν τὴν ἐλευθέραν ἐπίσκεψιν τῶν κατοικιῶν των δι' αὐτοψίαν, ἐφ' ὅσον εἶναι μισθωτοί, ἢ μέχρι τῆς ἡμέρας πληρωμῆς τῆς τελευταίας των δόσεως εἰς τὰς ἄλλας περιπτώσεις.

2. Ἡ συντήρησις καὶ ἀνακαίνισις τῶν κατὰ τὴν προηγούμενην παράγραφον κατοικιῶν, διενεργεῖται ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Κοιν. Προνοίας εἰς βάρος τῶν κεφαλαίων στεγασεως ἢ τῶν ιδιοκτητῶν κατὰ τὰς ἀκολουθούσας διακρίσεις.

3. Ἐφ' ὅσον ἐξακριβωθῇ κατὰ τὰ ἀνωτέρω εἰς μεμισθωμένον κτίριον ἢ ἀνάγκη συντηρήσεως δι' ἐπιδιορθώσεως βλαβῶν προελθουσῶν ἐκ συνήθους χρήσεως ἢ ἀνωτέρας βίας ἢ τυχαίου γεγονότος τὸ Ὑπουργεῖον Κοιν. Προνοίας προβαίνει εἰς τὰς ἀπαιτούμενας ἐνεργείας διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἀπαραιτήτων ἐργασιῶν συντηρήσεως. Ἐν περιπτώσει ζημιῶν εἰς μεμισθωμένας κατοικίας λόγω κακῆς ἢ συνήθους χρήσεως αἱ δαπάναι πρὸς ἐπανόρθωσιν αὐτῶν βαρύνουν τοὺς μισθωτὰς.

4. Αἱ δαπάναι ἔργων συντηρήσεως ἢ ἐπανορθώσεως ζημιῶν εἰς κατοικίας μεταβιβασθείσας ὑπὸ τοῦ Δημοσίου κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἢ εἰς κατοικίας διὰ τὴν ἀνέγερσιν τῶν ὁποίων παρεσχέθη ὑπὸ τοῦ Κράτους συνδρομή

πάσης φύσεως κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος προσελθουσῶν εἴτε ἐκ συνήθους χρήσεως εἴτε ἐξ ἀσυνήθους καὶ κακῆς τοιαύτης εἴτε ἐκ θεομηνίας ἢ τυχὸν τυχαίου γεγονότος, βαρύνουν τὸν κύριον τοῦ ἀκινήτου.

5. Διαπιστωθείσης ὡς ἀνωτέρω (παρ. 1) τῆς ἀνάγκης ἐκτελέσεως ἐργασιῶν πρὸς συντήρησιν ἢ ἐπισκευὴν ζημιῶν κατοικιῶν κατὰ τὰς περιπτώσεις τοῦ δευτέρου ἐδαφίου τῆς παρ. 3 καὶ τῆς παρ. 4 τὸ Ὑπουργεῖον Κοινωνικῆς Προνοίας διατάσσει τὴν ἐντὸς ὠρισμένης προθεσμίας ἐκτέλεσιν αὐτῶν ἀντιστοίχως ὑπὸ τοῦ μισθωτοῦ ἢ ὑπὸ τοῦ κυρίου τοῦ ἀκινήτου. Παρερρομένης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ἢ αὐτὴ ὑπηρεσία δικαιούται νὰ προβῇ εἰς τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἀπαιτητῶν ἐργασιῶν εἰς βάρος καὶ διὰ λογαριασμὸν τῶν κατὰ τὰ ἀνωτέρω ὑποχρέων, αἵτινες ὑποχρεοῦνται εἰς τὴν καταβολὴν τῆς γενομένης δαπάνης.

6. Δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας ἐκδιδομένης μετὰ γνωμοδότησιν τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάζσεως κανονίζονται τὰ τῆς διενεργείας τοῦ ἐλέγχου καὶ τῆς διαπιστώσεως τῶν ζημιῶν, τὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ αὐτῶν ὡς προερχομένων ἐκ συνήθους ἢ ἐξ ἀσυνήθους ἢ κακῆς χρήσεως τοῦ ἀκινήτου, τὰ τοῦ καθορισμοῦ τῶν ἐργασιῶν κατ' εἶδος καὶ ποσότητα πρὸς ἐπανόρθωσιν αὐτῶν, τὰ τῆς προσκλήσεως τῶν ὑποχρέων πρὸς ἐκτέλεσιν τῶν ἐργασιῶν καὶ τῶν συναφῶν προθεσμιῶν, τὰ τοῦ ἐλέγχου καὶ τῆς διαπιστώσεως τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἐργασιῶν ὑπὸ τῶν ὑποχρέων, τὰ τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἐργασιῶν ὑπὸ τῆς ὑπηρεσίας ἐν περιπτώσει ἀπράκτου παρελεύσεως τῶν προθεσμιῶν τὰ τοῦ καθορισμοῦ τῆς γενομένης δαπάνης καὶ τοῦ καταλογισμοῦ αὐτῆς εἰς βάρος τῶν ὑποχρέων, τὰ τῆς εἰσπράξεως τῶν ἐκ τοῦ καταλογισμοῦ τούτου ὀφειλῶν καὶ ἐν γένει πάντα τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος ἄρθρου.

#### Ἄρθρον 8.

Παραίτησις ἐκ τῶν δικαιωμάτων στέγης

(Ἄρθρον 8 Α.Ν. 1667]51 καὶ παράγρ. 8 καὶ 9 τοῦ Ν.Δ. 3090]54)

1. Ἀγοραστῆς κατοικίας ἢ οἰκοπέδου δύναται νὰ παραιτηθῇ τῶν δικαιωμάτων του χορηγηθείσης κατοικίας δηλῶν τοῦτο ἐγγράφως πρὸς τὸ Ὑπουργεῖον Κοιν. Προνοίας. Ἡ ἀποδοχὴ ἐνεργεῖται συμφώνως τῇ διατάξει τῆς περιπτώσεως α' τοῦ κεφαλαίου 6 τοῦ ἄρθρου μόνον τοῦ ἀπὸ 28-6-55 Β. Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παράγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200]55 ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν, ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος Ὑπουργείου Κοιν. Προνοίας» ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας.

2. Εἰς τὸν ἀγοραστὴν ἐπιστρέφονται ἀτόκως ὅλαι αἱ καταβληθεῖσαι δόσεις ἐξοφλήσεως, ἀφαιρουμένων τῶν λογιζομένων κατὰ τὸν παρόντα νόμον μισθωμάτων, ἅτινα θὰ κατέβαλεν ἐν περιπτώσει οἰκήσεως ἐν τῇ κατοικίᾳ ὡς μισθωτής.

3. Δαπᾶναι διὰ τὴν ἐπαναφορὰν βλαβῶν προκληθεῖσῶν εἰς τὴν κατοικίαν οὐχὶ ἐκ συνήθους χρήσεως ἢ θεομηνίας καταλογίζονται ὑπὸ τῆς Ὑπηρεσίας καὶ κατακρατοῦνται ἐπίσης ἐκ τῶν ἐπιστρεφόμενων δόσεων.

4. Μισθωτῆς λαϊκῆς κατοικίας δύναται ἐπίσης νὰ παραιτηθῇ τοῦ μισθίου του διὰ δηλώσεως ὡς ἐν παραγράφῳ 1 τοῦ παρόντος ὑποβαλλομένης. Αἱ δαπᾶναι διὰ τὴν ἐπαναφορὰν βλαβῶν οὐχὶ ἐκ συνήθους χρήσεως ἢ θεομηνίας ἢ ἀνωτέρας βίας καταλογίζονται ὑπὸ τῆς Ὑπηρεσίας εἰς βάρος τοῦ μισθωτοῦ καὶ εἰσπράττονται ὡς δημόσιον ἔσοδον.

5. Ὁ ἀριθμὸς τῶν εἰς ἐκτέλεσιν τῆς προηγουμένης παραγράφου χάριν τοῦ γενικοῦ στεγαστικοῦ προγράμματος ἀνεγερθησομένων ἐργατικῶν κατοικιῶν κατὰ οἰκισμὸν, τὰ τῆς ἐνάρξεως ἀνεγέρσεως τῶν ὡς ἄνω κατοικιῶν, ἢ σειρὰ προτεραιότητος καὶ πᾶν συναφὲς ζήτημα καθορίζονται διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Ἐργασίας μετὰ συμφωνον γνώμην τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 15 τοῦ παρόντος Ἐπιτροπῆς.

6. Δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ γνώμην τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάζσεως ἐκδιδομένης, δύναται νὰ παρασχεθῇ ἀποζημίωσις διὰ κτίσ-

ματα ἀνεγερθέντα ὑπὸ ἀγοραστοῦ κατοικίας ἢ οἰκοπέδου παραιτουμένου ἀπ' αὐτῶν, ἀλλὰ μόνον ἐφ' ὅσον τὰ κτίσματα ταῦτα εἶναι χρήσιμα διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ προγράμματος στεγάζσεως.

7. Δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ γνώμην τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάζσεως ἐκδιδομένης, δύναται νὰ ἐπιτρέπηται ἢ ἀνταλλαγῇ μεταξὺ δικαιούχων τῶν παραχωρηθεισῶν εἰς αὐτοὺς διὰ μεταβιβάσεως ἢ ἐπὶ μισθώματι κατοικιῶν, ἢ τῶν μεταβιβασθέντων οἰκοπέδων, ἀποκαθισταμένου ἑκατέρου τούτων εἰς τὰ δικαιώματα καὶ ὑποχρεώσεις τοῦ ἑτέρου.

#### Ἄρθρον 9.

Ἐκπτώσις δικαιούχου

(Ἄρθρον 9 τοῦ Α.Ν. 1667]51 παράγραφοι 16, 17, 18 καὶ 19 ἄρθρου δευτέρου Ν. 2063]52, παράγρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Α.Ν. 3841]58).

1. Ἀγοραστῆς ἢ μισθωτῆς ἢ αὐτοστεγασθεῖς διὰ τῆς ὑπὸ τοῦ Κράτους καταβολῆς τῶν 80 % τοῦλάχιστον τῆς ἀξίας τοῦ ἀνεγερθέντος ἀκινήτου κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος Νόμου κηρύσσεται ἐκπτωτος, ἐξωθούμενος δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας ἐκ τῆς κατοικίας του ἐφόσον αὐτὴ κεῖται εἰς τὴν περιφέρειαν τῆς τέως Διοικήσεως Πρωτευούσης ἄλλως δι' ἀποφάσεως τοῦ οἰκείου Νομάρχου. Ἐάν :

α) ἀποδειχθῇ ὅτι δὲν ἦτο δικαιούχος στεγάζσεως καὶ τοῦτο ἀνεξαρτήτως τῆς λοιπῆς ποινικῆς του εὐθύνης.

β) Δὲν καταβάλῃ τρεῖς κατὰ σειρὰν μηνιαίας δόσεις ἢ καταλογισθείσας εἰς αὐτὸν κατὰ τὸ ἄρθρον 7 τοῦ παρόντος δαπάνας 3 μῆνας ἀπὸ τοῦ καταλογισμοῦ.

γ) Δὲν κατοικῇ μονίμως εἰς τὴν ἀνεγερθεῖσαν διὰ Κρατικῆς συνδρομῆς κατοικίαν, διατηρῶν αὐτὴν κενὴν ἄνευ ἐγκρίσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας.

δ) Ἐκμισθώσῃ ἢ παραχωρήσῃ τὴν χρῆσιν καθ' οἷον-δήποτε τρόπον ἔστω καὶ ἄνευ ἀνταλλάγματος τὴν διὰ Κρατικῆς συνδρομῆς ἀνεγερθεῖσαν κατοικίαν ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει.

2. Ὁ ἀγοραστῆς οἰκοπέδου ἢ ὁ τυχὼν οἰκοδομικοῦ δανείου ἢ ἐνισχύσεως εἰς ὑλικά κηρύσσεται ἐκπτωτος ἐάν ἐντὸς τῆς ταχθείσης προθεσμίας δὲν ἐκτελέσῃ τὰ συμφωνηθέντα οἰκοδομικά ἔργα ὁπότε ἀκυροῦται ἢ ἐκχώρησις τοῦ οἰκοπέδου ἢ εἰσπράττεται τὸ χορηγηθὲν δάνειον ἐντόκως κατὰ τὰ περὶ εἰσπράξεως δημοσίων ἐσόδων.

3. Ὁ τυχὼν κρατικῆς συνδρομῆς διὰ τὴν ἀνέγερσιν λαϊκῆς κατοικίας κηρύσσεται ἐπίσης ἐκπτωτος τῶν δικαιωμάτων του ἂν ἐχρησιμοποίησε τὴν συνδρομὴν διὰ τὴν ἀνέγερσιν κατοικίας οὐχὶ λαϊκῆς ὡς αἱ διατάξεις τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 4 ὀρίζουσιν, ἢ ἂν ἐντὸς τῆς πρώτης τετραετίας ἀπὸ τῆς ἀπολήψεως τῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς προβῇ εἰς συμπληρώσεις ἢ ἐπεκτάσεις καθιστώσας τὴν κατοικίαν ταύτην οὐχὶ σύμφωνον πρὸς τὰς ὡς ἄνω διατάξεις τοῦ ἄρθρου 4 παράγραφος 2.

Εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην ἀκυροῦται ἢ παραχώρησις τῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς, εἰσπραττομένου τοῦ χορηγηθέντος δανείου καὶ τῆς ἀντιστοίχου ἀποτιμῆσεως τῆς χορηγηθείσης ἄλλης φύσεως συνδρομῆς ὡς δημοσίου ἐσόδου.

4. Ὁ κατὰ τὰς ἀνωτέρω παραγράφους κηρυχθεὶς ἐκπτωτος δὲν δύναται νὰ τύχῃ τοῦ λοιποῦ στεγαστικῆς συνδρομῆς.

5. Τὰ τῆς διαδικασίας καταθέσεως τῶν δόσεων ὡς καὶ πᾶσα ἀναγκαῖα διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος ἄρθρου λεπτομέρεια κανονισθήσονται διὰ Β. Διαταγμάτων, ἐκδιδομένων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Κοιν. Προνοίας.

6. Ἐπὶ πάσης περιπτώσεως ἀποβολῆς ἐξ ἀκινήτων ὑπαγομένων εἰς τὴν διαχείρισιν καὶ ἐν γένει ἀρμοδιότητα τῆς Διευθύνσεως Λαϊκῆς Στέγης τοῦ Ὑπουργείου Κοιν. Προνοίας ἰσχύει ἡ διάταξις τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Ν.Δ. 3841]1958 ἔχουσα οὕτω :

Πᾶς ὁπωσδήποτε ἐγκατεστημένος κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος ἐντὸς τινος τῶν περὶ ὧν τὸ παρὸν Ν.Δ. οἰκήματος μὴ ἀναγνωριζόμενος ὡς δικαιούχος κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ὡς καὶ πᾶς ὅστις ἤθελεν ἀπολέσει πρὸ τῆς ὀριστι-

κῆς διαθέσεως τὴν ιδιότητα ταύτην ἀποβάλλεται πάραυτα τοῦ οἰκήματος δι' ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου κατόπιν σχετικῆς γνωμοδοτήσεως τῆς αὐτῆς ἐπὶ τῆς διαθέσεως τῶν οἰκημάτων Ἐπιτροπῆς. Ἡ ἀποβολὴ αὕτη ἐνεργεῖται διοικητικῶς παρὰ τῆς οἰκείας Ἀστυνομικῆς Ἀρχῆς κατόπιν κοινοποιήσεως αὐτῇ ὑπὸ τῆς Ὑπηρεσίας τῆς κατὰ τ' ἀνωτέρω ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου.

Κατὰ τῶν ἀποφάσεων τούτων ἐπιτρέπεται μόνον ἀνακοπὴ ἐνώπιον τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν διακρίνοντος κατὰ τὴν διαδικασίαν τῶν ἄρθρων 634 καὶ ἐπέκειντα Π.Δ. Τὸ οὕτω ἐκκενούμενον οἶκημα διατίθεται πρὸς ἕτερον δικαιούχον κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος.

#### Ἄρθρον 10.

##### Πόροι.

(Ἄρθρον 10 Α.Ν. 1667]51 παράγρ. 20 ἕως καὶ 25 ἄρθρου δευτέρου Ν. 2063]52).

1. Πόροι διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ προγράμματος κατοικίας εἶναι :

- α) Πόροι ἐκ Κρατικοῦ Προϋπολογισμοῦ.
- β) Πόροι ἐκ ξένης βοήθειας διὰ τὴν ἀνάπτυξιν τῆς λαϊκῆς κατοικίας ἢ διὰ τὴν ἀνασυγκράτησιν γενικώτερον τῆς Χώρας.
- γ) Πόροι ἐκ δωρεῶν ἢ κληροδοτημάτων ὑπὲρ τῆς λαϊκῆς κατοικίας.
- δ) Αἱ ἐκ τῆς μέχρι τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος παραχωρήσεως κρατικῶν οἰκοπέδων ἢ οἰκοδομῶν πρόσοδοι.
- ε) Αἱ πρόσοδοι ἐκ μισθωμάτων κατοικιῶν ἐκμισθουμένων κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος καὶ αἱ πρόσοδοι ἐκ πληρωμῶν πρὸς ἐξόφλησιν ὀφειλῶν λόγῳ μεταβιβάσεως κατοικιῶν ἢ οἰκοπέδων ἢ παροχῆς στεγαστικῆς βοήθειας οἰασδήποτε φύσεως κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος.
- στ) Φορολογία ἐπὶ οἰκοδομῶν ἀνεγερθεῖσων αὐθαίρετως ἐπὶ μὴ οἰκοδομησίμων κατὰ τὰς περὶ σχεδίων τῶν πόλεων διατάξεις γηπέδων ἢ τμημάτων γηπέδων.
- ζ) Φορολογία ἐπὶ τῆς προσγενομένης ὑπεραξίας οἰκοπέδου κατόπιν ἐγκρίσεως ρυμοτομικῶν σχεδίων.
- η) Πόροι ἐξ εἰσφορᾶς ἐπὶ τῶν μισθωμάτων ἀστικῶν ἀκινήτων πολυτελοῦς κατασκευῆς τῶν ἐλευθέρως καὶ οὐχὶ βάσει τοῦ μισθώματος διακρινόμενων.
- θ) Πόροι ἐξ εἰσφορᾶς ἐπὶ τῆς παρεχομένης ἐκάστοτε διὰ τοῦ μισθώματος αὐξήσεως πραγματικῶν ἢ τεκμαρτῶν μισθωμάτων.

2. Διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Κοινωνικῆς Προνοίας διατίθενται πρὸς ἐκτέλεσιν τοῦ κατὰ τὸν παρόντα νόμον προγράμματος λαϊκῆς κατοικίας ἀκίνητα ἀνήκοντα εἰς τὸ δημόσιον. Ἡ διάθεσις αὕτη ἐπιτρέπεται νὰ γίνεται κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ πάσης γενικῆς ἢ ἐιδικῆς διατάξεως οὐσιαστικοῦ ἢ διαδικαστικοῦ περιεχομένου, διεπούσης τὴν διάθεσιν τῶν ἀκινήτων τούτων. Δι' ὁμοίων ἀποφάσεων ἐπιτρέπεται νὰ καθορίζωνται καὶ οἰοδήποτε τυχὸν ὅροι ἢ προϋποθέσεις διὰ τὴν τοιαύτην διάθεσιν ὡς καὶ πάντα τὰ τυχὸν ἀναγκαῖα δ' αὐτὴν πραγματοποιήσιν αὐτῆς.

3. Ὁ κατὰ τὸ ἐδάφιον στ' τῆς παραγράφου 1 φόρος δὲν δύναται νὰ εἶναι μικρότερος τῶν 25 οὐδὲ μεγαλύτερος τῶν 50 ο 10 τοῦ μισθώματος τοῦ ἀκινήτου ἢ τοῦ τεκμαρτοῦ τοιούτου ἐν περιπτώσει ἰδιοκατοικήσεως.

Ἡ φορολογία αὕτη ἐπιβάλλεται ἐφ' ὅσον χρόνον δὲν ἐπεκτείνεται τυχὸν τὸ σχέδιον ρυμοτομίας ἐπὶ τῶν φορολογουμένων ἀκινήτων.

Διὰ Β. Δ]των ἐκδιδόμενων προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκονομικῶν, δύναται νὰ κανονίζωνται τὸ ὡς ἄνω ποσοστὸν εἴτε ἐνιαίως, εἴτε κατὰ κατηγορίας ἀκινήτων, ἀναλόγως τῆς θέσεως αὐτῶν ἐν σχέσει πρὸς τὸν οἰκισμὸν τὰ τῆς ἐξακριβώσεως καὶ βεβαιώσεως τοῦ φόρου τούτου, τὰ τῆς καταβολῆς αὐτοῦ καὶ πάντα ἐν γένει τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν εἰσπραξίν τοῦ φόρου καὶ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου ταύτης.

4. Ἡ κατὰ τὸ ἐδάφιον ζ' τῆς παραγρ. 1 φορολογία ἐπιβάλλεται ἐπὶ ἀκινήτων ὠκοδομημένων ἢ μὴ καὶ κειμένων εἰς θέσεις εἰς ἃς τὸ πρῶτον ἐγκρίνεται σχέδιον ρυμοτομίας.

Ὁ φόρος οὗτος δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίνει τὰ 75 ο 10 τῆς προκληθείσης αὐξήσεως τῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου εἰδικῶς λόγῳ τῆς ἐγκρίσεως τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας. Ἡ καταβολὴ τοῦ φόρου αὐτοῦ βαρύνει τὸν κατὰ τὸν χρόνον τῆς ἐγκρίσεως τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας κύριον τοῦ ἀκινήτου. Διὰ τὴν ἀναγκαστικὴν τυχὸν εἰσπραξίν τοῦ φόρου αὐτοῦ δύναται νὰ ἐφαρμοζονται καὶ αἱ περὶ εἰσπράξεως δημοσίων ἐσόδων διατάξεις.

Διὰ Β. Διαταγμάτων ἐκδιδόμενων προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκονομικῶν, δύναται νὰ κανονίζονται πᾶσα ἀναγκαῖα διαδικασία πρὸς καθορισμὸν τῆς ὡς ἄνω ὑπερτιμῆσεως, τὸ ἐπ' αὐτῆς ποσοστὸν τοῦ ὑπ' ὅψιν φόρου ἐνιαίως ἢ κατὰ κατηγορίαν ἀκινήτου ἀναλόγως τῆς θέσεως αὐτῶν, ὡς πρὸς τὸ σχέδιον τῆς πόλεως, τὰ τῆς βεβαιώσεως τοῦ φόρου τούτου καὶ τὰ τῆς καταβολῆς αὐτοῦ καὶ πάντα ἐν γένει τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν εἰσπραξίν τοῦ φόρου καὶ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου ταύτης.

5. Ἡ κατὰ τὸ ἐδάφιον η' τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος εἰσφορὰ δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίνει τὸ 15 % οὐδὲ νὰ ὑπολείπεται τῶν 5 % τοῦ καταβαλλομένου μισθώματος καὶ βαρύνει τὸν ἐκμισθωτὴν καταβαλλομένη ὑπ' αὐτοῦ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος. Ἐν περιπτώσει μὴ καταβολῆς τῆς εἰσφορᾶς ταύτης δύναται αὕτη νὰ εἰσπράττεται ἀναγκαστικῶς κατὰ τὰς διατάξεις περὶ εἰσπράξεως Δημοσίων ἐσόδων. Ἡ εἰσφορὰ αὕτη ἐπιβάλλεται ἐπὶ οἰκοδομῶν τρεχούσης μέσης ἀξίας κατασκευῆς ἀνὰ κυβικὸν μέτρον οὐχὶ ἐλάσσονος τοῦ ἐνὸς καὶ ἡμίσεος (1,5) τῆς μέσης ἀξίας κατασκευῆς ἀνὰ κυβ. μέτρον τῶν κατὰ τὸ ἐδάφ. α' τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 4 λαϊκῶν κατοικιῶν.

Διὰ Β. Διαταγμάτων ἐκδιδόμενων προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκονομικῶν δύναται νὰ καθορίζωνται ὡς πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ ἐδαφίου αὐτοῦ πολυτελεῖς οἰκοδομαὶ ἐφ' ὧν ἐπιβάλλεται ἢ ἐν λόγῳ εἰσφορὰ καὶ νὰ κανονίζωνται τὸ ὡς ἄνω ποσοστὸν εἴτε ἐνιαίως εἴτε κατὰ κατηγορίας ἀκινήτων ἀναλόγως τῆς θέσεως ἢ τῆς ἀνὰ μονάδα ὄγκου τῆς οἰκοδομῆς ἀξίας αὐτῶν, τὰ τῆς ἐξακριβώσεως καὶ βεβαιώσεως τῆς εἰσφορᾶς ταύτης, τὰ τῆς καταβολῆς αὐτῆς καὶ πάντα ἐν γένει τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν εἰσπραξίν τῆς εἰσφορᾶς καὶ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου ταύτης.

6. Ἡ κατὰ τὴν παράγραφον 1 ὑπὸ στοιχεῖον θ' εἰσφορὰ ἐπὶ τῆς αὐξήσεως τῶν μισθωμάτων δὲν δύναται νὰ εἶναι μεγαλύτερα τῶν 25 % οὐδὲ μικρότερα τῶν 10 % τοῦ ποσοῦ τῆς παρεχομένης ἐκάστοτε διὰ τοῦ μισθώματος αὐξήσεως αὐτῶν, βαρύνει τὸν ἐκμισθωτὴν καὶ καταβάλλεται κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἀπ' εὐθείας ὑπὸ τοῦ μισθωτοῦ. Παράλειψις τῆς καταβολῆς αὐτῆς συνεπιφέρει αὐτοδικαίως στέρησιν τοῦ παραλείψαντος τὴν καταβολὴν ταύτην μισθωτοῦ ἀπὸ τῆς προστασίας τοῦ ἐνοικιοστατοῦ.

Διὰ Β. Διαταγμάτων ἐκδιδόμενων κοινῇ προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Δικαιοσύνης δύναται νὰ κανονίζωνται τὸ ὡς ἄνω ποσοστὸν ἐνιαίως ἢ κατὰ κατηγορίας μισθωτῶν, τὰ τῆς ἐξακριβώσεως καὶ βεβαιώσεως τῆς εἰσφορᾶς ταύτης, τὰ τῆς καταβολῆς αὐτῆς καὶ πάντα ἐν γένει τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν εἰσπραξίν τῆς εἰσφορᾶς καὶ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου ταύτης.

7. Κατὰ τῆς βεβαιώσεως τῶν κατὰ τὰς προηγουμένας παραγράφους 3,4,5,6 καὶ 7 φόρων ἢ εἰσφορῶν χωρεῖ ἐνστάσις ἐφ' ἧς ἀποφαίνεται ὀριστικῶς καὶ ἀνεκκλήτως ὁ Ὑπουργὸς Κοινωνικῆς Προνοίας. Τὰ τῆς ὑποβολῆς τῶν ἐνστάσεων ἢ προθεσμία ὑποβολῆς αὐτῶν, ἥτις ὀρίζεται ὡς ἀνατρεπτική, τὰ τῆς ἐξετάσεως τῶν ἐνστάσεων καὶ τῆς λήψεως ἀποφάσεων ἐπ' αὐτῶν κανονίζονται διὰ Β. Διαταγμάτων ἐκδιδόμενων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινων. Προνοίας.

#### Ἄρθρον 11.

##### Διαχείρισις τῶν πόρων

(Ἄρθρον 12 Α.Ν. 1667]51 καὶ παράγρ. 29 ἕως καὶ 30 ἄρθρου δευτέρου Ν. 2063]52).

1. Ἀπαντες οἱ κατὰ τὸ πρὸν χρηματικοὶ πόροι κατατίθενται ἀπ' εὐθείας παρὰ τῇ κατὰ τὴν ἐπομένην παράγραφον ἐντολοδόχῳ Τραπεζῇ ἢ Ὁργανισμῷ ἢ Δημοσίᾳ Ὑπηρεσίᾳ.

ρεσία εἰς εἰδικὸν λογαριασμὸν ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου. Ὁ λογαριασμὸς οὗτος κινεῖται δι' ἐντολῶν τοῦ Ὑπουργοῦ Κοιν. Προνοίας μετὰ γνώμην τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάζεως. Πάντα τὰ δικαιολογητικὰ δαπανῶν εἰς βάρος τοῦ λογαριασμοῦ ἀποστέλλονται κατ' ἔτος πρὸς ἔλεγχον εἰς τὸ Ἐλεγκτικὸν Συνέδριον.

2. Ἡ διαχείρισις τῶν πόρων λαϊκῆς στέγης ἀνατίθεται διὰ πράξεως τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου εἰς Τράπεζαν ἢ ὀργανισμὸν Δημοσίου δικαίου ἢ Δημοσίαν Ὑπηρεσίαν, δι' ὑπογραφομένης συμβάσεως μετὰ τοῦ Δημοσίου ἐκπροσωπούμενου ὑπὸ τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκονομικῶν καὶ τῆς Τραπεζῆς ἢ Ὁργανισμοῦ ἢ Δημοσίας Ὑπηρεσίας ἐν ᾗ καθορίζονται αἱ ἐκατέρωθεν ὑποχρεώσεις καὶ πᾶσα ἐν γένει λεπτομέρεια διὰ τὴν διεξαγωγὴν τῆς ὑπηρεσίας ταύτης.

Ἄρθρον 12.

### Ἐπιχειρήσεις λαϊκῆς κατοικίας

(Παράγρ. 2 ἄρθρον 13 τοῦ Α.Ν. 1667]51 καὶ παράγρ. 10 ἄρθρ. 4 τοῦ Ν.Δ. 3090]54).

1. Φυσικὰ ἢ Νομικὰ Πρόσωπα Ἰδιωτικοῦ Δικαίου δύναται νὰ ἀνεγείρῃσι λαϊκὰς κατοικίας ἢ νὰ ἐπισκευάσωσιν ἢ συμπληρώσωσιν ὑφισταμένας τοιαύτας, πρὸς στέγασιν προσωπικοῦ των ἢ πελατῶν των, ἐφ' ὅσον οὗτοι τυγχάνουσι καὶ ἀναγνωρίζονται δικαιοῦχοι κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος.

2. Τοιαῦται ἐπιχειρήσεις δύνανται νὰ τύχωσι κρατικῆς συνδρομῆς κατόπιν ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας ἐκδιδομένης μετὰ γνώμην τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάζεως καὶ μόνον ἐφ' ὅσον ἐγκριθοῦν ἀρμοδίως τὸ πρόγραμμα, ὁ τρόπος διαθέσεως καὶ τὰ ἀρχιτεκτονικὰ καὶ πολεοδομικὰ σχέδια τῶν ὑπὸ ἀνέγερσιν κατοικιῶν. Καὶ διὰ τὰς περιπτώσεις αὐτὰς ἰσχύουν καὶ αἱ ὑπὸ τῶν ἄρθρων 4 καὶ 6 τοῦ παρόντος παρεχόμεναι διευκολύνσεις καὶ φορολογικαὶ ἀπαλλαγαί. Ὁ τόκος τῶν ἰδιωτικῶν ὡς ἄνω κεφαλαίων δύναται κατὰ τὴν ἄνω ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ νὰ καθορίζεται μεγαλύτερος τῶν ἀνωτέρω ὀρίων τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 13.

### Ἀπαλλοτριώσεις

(Ἄρθρον 14 Α.Ν. 1667]51 παρ. 2 καὶ 3 ἄρθρον 5 Ν.Δ. 3090]54. Ἄρθρον 4 τοῦ Ν. 3217]55 καὶ παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Ν. 3488]55).

1. Ἐπιτρέπεται λόγῳ δημοσίας ἀνάγκης καὶ ὠφελείας ἢ ἀναγκαστικῇ ἀπαλλοτριώσεις οἰκοπέδων ἀκαλύπτων ἢ διὰ προχείρων καὶ προσωρινῶν κατασκευῶν κεκαλυμμένων, πρὸς ἐκτέλεσιν τοῦ προγράμματος λαϊκῆς κατοικίας. Ἡ ἀπαλλοτριώσεις κηρύσσεται κατὰ τὰς κειμένας περὶ ἀπαλλοτριώσεων γενικὰς διατάξεις τῶν Ν. 1731]39, 1706]51, 3880]58 καὶ 3979]59, εἴτε ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου εἴτε ὑπὲρ οἰκοδομικῶν συνεταιρισμῶν πληροῦντων τὰς ἀπαιτήσεις τοῦ παρόντος νόμου εἴτε ὑπὲρ τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 13 προσώπων.

2. Αἱ διατάξεις τοῦ Α.Ν. 976]1949 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων διὰ τὴν ἀνοικοδόμησιν τῆς Χώρας κλπ.» ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη καὶ ἐκυρώθη διὰ τοῦ Ν. Δ]τος 1325]1949 διὰ τὸν συμβιβαστικὸν διακανονισμὸν ἀπαιτήσεων λόγῳ ἀπαλλοτριώσεως καὶ τὴν ἀναγνώρισιν τῶν δικαιοῦχων ἰσχύουν καὶ ἐφαρμόζονται καὶ κατὰ τὰς περιπτώσεις ἀπαλλοτριώσεως κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἄρθρου.

3. Ἐπιτρέπεται ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον τοῦτο ἀπαλλοτριώσεις ἀκαλύπτων οἰκοπέδων ἢ κεκαλυμμένων ὑπὸ προχείρων ἢ προσωρινῶν κατασκευῶν ὑπὲρ Συνεταιρισμῶν Δημοσίων Ὑπαλλήλων διὰ τὴν στέγασιν τῶν ἐκ τῶν μελῶν αὐτῶν ἐν ἐνεργείᾳ Δημοσίων ὑπαλλήλων ἢ Συνταξιούχων τῶν στερουμένων καὶ αὐτῶν τούτων καὶ τῶν συνοικούντων μετ' αὐτῶν προσώπων τῆς οἰκογενείας των, ἰδιοκτήτου στέγης ἢ ἰδιοκτήτου οἰκοδομησίου, κατὰ τὰς περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεις, οἰκοπέδου εἰς τὸν τόπον τῆς μονίμου

διαμονῆς των. Ἐκ τῶν ὡς ἄνω οἱ ἐγκατεστημένοι ἐν Ἀθήναις καὶ Θεσσαλονίκῃ νὰ κριθοῦν δικαιοῦχοι δέον νὰ στεροῦνται ἰδιοκτήτου στέγης ἢ οἰκοπέδου, εἰς ὁλόκληρον τὸ λεκανοπέδιον Ἀθηνῶν ἢ εἰς τὸν τέως Δῆμον Θεσσαλονίκης.

4. Ἐπιτρέπεται ὡσαύτως ἡ παραχώρησις Κρατικῶν οἰκοπέδων εἰς Συνεταιρισμοὺς Δημ. Ὑπαλλήλων διὰ τὴν στέγασιν των, κατὰ τὴν παρ. 5 τοῦ παρόντος μελῶν των, ἐπὶ χρεώσει εἰς αὐτοὺς τῆς ἀξίας των καθοριζομένης ταύτης δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν.

5. Ἐπιτρέπεται ἡ ἐκχώρησις μισθοῦ ἢ συντάξεως διὰ τὴν ἐξόφλησιν τῆς χορηγουμένης διὰ τοῦ παρόντος, σιγαστικῆς συνδρομῆς, συγχωρουμένης ἅμα καὶ τῆς κατασχέσεως τούτων μέχρι τοῦ 1)4).

6. Ἐπιτρέπεται λόγῳ δημοσίας ἀνάγκης, καὶ ὠφελείας ἢ ἀναγκαστικῇ ἀπαλλοτριώσεις ἐκτάσεων ἀκαλύπτων ἢ κεκαλυμμένων διὰ προχείρων ἢ προσωρινῶν ἢ ἡμιμονίμου μορφῆς, κατασκευῶν ἢ μονίμου τοιαύτης μὴ ἀνεγερθεῖσων ὁμῶς ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ δαπάναις τῶν κυρίων τῶν ἐκτάσεων πρὸς ἀποκατάστασιν ἀστέγων ἀστῶν προσφύγων πρὸς ἀνέγερσιν κοινοφελῶν ἰδρυμάτων καὶ ἐν γένει κτιρίων καὶ ἐγκαταστάσεων ἀναγκαίων διὰ τὴν ἐκπλήρωσιν τῆς ἀποστολῆς τῶν σκοπῶν καὶ τῆς λειτουργίας τοῦ Ὑπουργείου Κοινωνικῆς Προνοίας, ὡς καὶ πρὸς ἐξασφάλισιν οἰκοπέδων ὡς ἀναγκαίων πόρων διὰ τὸν καταρτισμὸν καὶ τὴν ἐκτέλεσιν προγραμμάτων Λαϊκῆς Κατοικίας, συμφῶνως τῷ παρόντι.

7. Ἐπὶ τῶν ἀπαλλοτριώσεων τῶν προηγουμένων παραγράφων δὲν ἔχουσι ἰσχὺν αἱ διατάξεις τῆς παραγράφου 4 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Α.Ν. 1731]39, ὡς ἐτροποποιήθη καὶ ἐκωδικοποιήθη μὴ ὑφισταμένου τοῦ κωλύματος τῆς παρελεύσεως διετίας ἀπὸ τῆς καθ' οἷονδῃποτε τρόπον τυχὸν γενομένης ἀνακλήσεως προγενεστέρας ἀπαλλοτριώσεως.

8. Ἡ ἀποζημίωσις διὰ τὰς ἀπαλλοτριώσεις τὰς ἐπιβαλλομένας βάσει τοῦ παρόντος ἄρθρου, δύναται νὰ καταβληθῇ εἰς τὸν δικαιοῦχον ἢ νὰ παρακατατεθῇ ἐντὸς ἔτους ὑπὸ τῆς τελεσιδικίας τῆς ἀποφάσεως τῆς καθορίζουσας τὴν τιμὴν μονάδος.

Ἄρθρον 14.

### Ὑποχρεώσεις ἰδιοκτητῶν μεμισθωμένων οἰκημάτων

(Ἄρθρον 15 Α.Ν. 1667]51)

1. Οἱ ἰδιοκτῆται οἰκημάτων μεμισθωμένων ἐκτὸς ἐνοικιοστασίου ὑποχρεοῦνται εἰς τὴν τήρησιν τοῦ μισθοῦ εἰς τοιαύτην κατάστασιν ὥστε νὰ ἐξασφαλίσῃ ἀνεκτὴν στέγην εἰς τοὺς μισθωτάς, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου.

2. Κατόπιν αἰτήσεως τῶν μισθωτῶν ἢ Ὑπηρεσία καθορίζει τὰς ἀπαραιτήτους βελτιώσεις δι' ἃς ὑποχρεοῦται ὁ ἰδιοκτήτης τάσσουσα εἰς αὐτὸν προθεσμίαν ἐκτελέσεως τῶν ἔργων ἐφαρμοζομένων ἀναλόγως τῶν παραγράφων 1 καὶ 6 τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ παρόντος.

3. Ἐφ' ὅσον δὲν ἐκτελοῦνται αἱ διαταχθεῖσαι ἐπισκευαὶ ἢ βελτιώσεις ὑπὸ τοῦ ἐκμισθωτοῦ, δικαιοῦται νὰ προβῇ εἰς τὴν ἐκτέλεσιν αὐτῶν ὁ μισθωτὴς εἰς βάρος τῶν μισθωμάτων.

4. Τὸ παρὸν ἄρθρον τίθεται ἐν ἰσχύϊ διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Δικαιοσύνης καὶ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ γνώμην τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάζεως, εἴτε καθ' ἅπασαν τὴν Χώραν, εἴτε καθ' ὠρισμένας περιοχὰς ἢ Οἰκισμοὺς μόνον. Δι' ἀποφάσεων ὁμοίως ἐκδιδομένων δύνανται νὰ κανονίζονται πάντα τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ ἄρθρου τούτου.

Ἄρθρον 15.

### Ἐπιτροπὴ Ἑργατικῆς Στέγης

(παράγρ. 34 ἄρθρου δευτέρου Ν. 2063]52  
Ἄρθρον 2 τοῦ Ν.Δ. 2530]53)

1. Συνιστᾶται παρὰ τῷ Ι.Κ.Α. Ἐπιτροπὴ σκοπὸν ἔχουσα τὴν γνωμοδότησιν τῶν θεμάτων τῆς παρ. 5 τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ παρόντος καὶ ἀποτελεῖται ἀπὸ :

1) Ἐν μέλος τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΙΚΑ ὀριζομένου ὑπ' αὐτοῦ.  
2) Ἐνα ἀντιπρόσωπον τῶν κλαδικῶν ἀσφαλιστικῶν ταμείων κυρίας καὶ ἐπικουρικῆς ἀσφαλίσεως ὀριζόμενον ὑπὸ

τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐργασίας ἐκ πίνακος 10 προέδρων τῶν Ταμείων τούτων ὑποβαλλομένου ὑπὸ τῆς Γ.Σ.Ε.Ε.

3) Ἐνα ἀντιπρόσωπον τῆς Γενικῆς Συνομοσπονδίας ἐργατῶν Ἑλλάδος ὀριζόμενον ὑπὸ τῆς ἐκτελεστικῆς Γραμματείας αὐτῆς.

4) Ἐνα ἀντιπρόσωπον τῶν ἐργοδοτῶν ὀριζόμενον ὑπὸ τοῦ Συνδέσμου Βιομηχάνων.

5) Ἐνα ἀνώτερον τεχνικὸν ὑπάλληλον τῆς Δ' νσεως Λαϊκῆς Στέγης τοῦ Ὑπουργείου Κοινωνικῆς Προνοίας ὀριζόμενον ὑπὸ τοῦ οἰκείου Ὑπουργοῦ.

6) Ἐνα ἀνώτερον τεχνικὸν ὑπάλληλον τῆς ἀρμοδίας ἐπὶ τοῦ Οἰκισμοῦ Ὑπηρεσίας, τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων ὀριζόμενον ὑπὸ τοῦ οἰκείου Ὑπουργοῦ.

7) Ἐνα ἀνώτερον ὑπάλληλον τοῦ Ὑπουργείου Ἐργασίας ὀριζόμενον ὑπὸ τοῦ οἰκείου Ὑπουργοῦ.

2. Ἀπαντες μετὰ τῶν ἀναπληρωτῶν αὐτῶν ὁμοίως ὑποδεικνυομένων διορίζονται διὰ κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Ἐργασίας δημοσιευομένης εἰς τὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως. Τὰ τῆς ἐκλογῆς Προέδρου καὶ Ἀντιπροέδρου ἀπαρτίας τῆς Ἐπιτροπῆς ἀναπληρώσεως ἐν περιπτώσει ἀπουσίας ἢ κωλύματος τοῦ Προέδρου καὶ τῶν μελῶν αὐτῆς, ὁ ὀρισμὸς τοῦ Γραμματέως καὶ προσωπικοῦ τῆς Γραμματείας ὡς καὶ πάντα τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν σύγκλησιν καὶ λειτουργίαν τῆς Ἐπιτροπῆς ταύτης ὀρίζονται δι' ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Ἐργασίας καὶ Κοινωνικῆς Προνοίας.

Ἄρθρον 16.

Κατανομή πιστώσεων

(παράγρ. 35 ἄρθρου δευτέρου Ν. 2063]52)

Αἱ διατιθέμεναι διὰ τὴν Λαϊκὴν Κατοικίαν πιστώσεις ἐκ τοῦ Κρατικοῦ Προϋπολογισμοῦ διατίθενται ἐξ ἡμισείας διὰ ἀστικούς καὶ ἀγροτικούς οἰκισμοὺς, ἐκ κατανομῆς λογιζομένης ἀνά 5ετίαν.

Ἄρθρον 17.

Διαμόρφωσις οἰκισμῶν.

(Ἄρθρον 17 τοῦ Α.Ν. 1667]51 παρ. 36 τοῦ ἄρθρου δευτέρου τοῦ Ν. 2063]52)

Ἐπιτρέπεται κατόπιν ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοιν. Προνοίας μετὰ γνώμην τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγᾶσεως ἢ εἰς βάρος τῶν κεφαλαίων στεγᾶσεως ἐκτέλεσις ἔργων καὶ μελετῶν πολεοδομικῶν καὶ τοπογραφῆσεων πρὸς ἐκτέλεσιν τοιούτων ἔργων ἢ μελετῶν, ἢ διάθεσις δαπανῶν πάσης φύσεως πρὸς ἐφαρμογὴν καὶ παρακολούθησιν ἢ ἔλεγχον τῆς ἐφαρμογῆς τῶν πολεοδομικῶν καὶ οἰκοδομικῶν ἐν γένει διατάξεων καὶ ἢ ἀνέγερσις δημοτικῶν ἢ κοινοτικῶν κτιρίων κοινῆς ἐξυπηρετήσεως.

Τὸ σύνολον τῶν διατιθεμένων οὕτω πασῶν εἰς χρῆμα ἢ οἰκόπεδα δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίνει τὸ 10 ο)ο τῶν διατιθεμένων δι' ἔργα λαϊκῆς κατοικίας κεφαλαίων, οὐδὲ νὰ ὑπολείπεται εἰδικῶς καὶ μόνον ὅσον ἀφορᾷ τὰς πολεοδομικὰς δαπάνας ἐκτελέσεως ἔργων, τοπογραφῆσεων καὶ παρακολούθησεως ἢ ἐλέγχου ἐφαρμογῆς τῶν πολεοδομικῶν διατάξεων τῶν ὑπὸ στοιχεῖον (α) τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ παρόντος πόρων.

Ἄρθρον 18.

Τελικαὶ διατάξεις

(Ἄρθρον 18 τοῦ Α.Ν. 1667]51 παρ. 37 τοῦ ἄρθρου δευτέρου τοῦ Ν. 2063]52)

1. Διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν κατὰ τὸν παρόντα νόμον ἔργων, προμηθειῶν ἢ μελετῶν ἰσχύουν καὶ ἐφαρμόζονται αἱ ἀντίστοιχοι διατάξεις αἱ διέπουσαι τὰ τῆς ἐκτελέσεως ἔργων, προμηθειῶν ἢ μελετῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

2. Πᾶσα διάταξις τοῦ παρόντος νόμου, ἀφορῶσα ἐπιβολῇ φορολογιῶν καὶ εἰσφορῶν ἢ μείωσιν ἢ ἀπαλλαγὴν ἐκ τοιούτων τίθεται ἐν ἰσχύϊ διὰ Β. Διατάγματος, προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Προνοίας καὶ Οἰκονομικῶν.

3. Πᾶσα ἀναγκαῖα λεπτομέρεια διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος νόμου δύναται νὰ κανονίζεται διὰ ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας, ἐφ' ὅσον ἄλλως ἐν τῷ παρόντι δὲν ὀρίζεται.

Α. Πᾶσα γενικὴ ἢ εἰδικὴ διάταξις ἀντικειμένη εἰς τὸν παρόντα νόμον καταργεῖται.

Ἄρθρον 19.

Συμβάσεις Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ Ε.Κ.Τ.Ε.

(Παράγρ. 1, 3, 4, 5 καὶ 6 ἄρθρου 5 Ν. 3488]58 καὶ Ν.Δ. 4024]59)

1. Ἐπιτρέπεται, ὅπως διὰ συμβάσεων μεταξὺ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου ὅπερ θὰ ἐκπροσωπῇται πρὸς τοῦτο ὑπὸ τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Κοινωνικῆς Προνοίας, τῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος καὶ τῆς Ἐθνικῆς Κτηματικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος ἀνατίθεται εἰς τὴν Ἐθνικὴν Κτηματικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος ἡ χορήγησις δανείων εἰς σεισμοπαθεῖς ἢ πληττομένους ὑπὸ θεομηνιῶν κατὰ τὸν παρόντα νόμον δικαιούχους, χρηματοδοτουμένην πρὸς τοῦτο, μετὰ σχετικὴν ἐκάστοτε ἀπόφασιν τῆς Νομισματικῆς Ἐπιτροπῆς, παρὰ τῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος. Αἱ συμβάσεις αὗται δημοσιεύονται διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

2. Ὁ χρόνος ἐξοφλήσεως, ὁ τόκος καὶ οἱ ἐν γένει ὅροι τῶν ὑπὸ τῆς Ἐθνικῆς Κτηματικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος χορηγουμένων τοιούτων δανείων, θὰ καθορίζωνται διὰ τῶν κατὰ τὴν ἀνωτέρω παράγραφον Συμβάσεων.

Διὰ τῶν αὐτῶν Συμβάσεων θὰ καθορίζεται ἡ ὑπὸ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου πρὸς τὴν Ἐθνικὴν Κτηματικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος καταβολή.

α) τῆς διαφορᾶς τοῦ τόκου, ἥτις ἐνδεχομένως ἤθελε προκύψει μεταξὺ τοῦ τόκου τοῦ καταβαλλομένου ὑπὸ τῆς Ἐθνικῆς Κτηματικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος εἰς τὴν χρηματοδοτοῦσαν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος διὰ τὰ διατιθέμενα παρ' αὐτῆς κεφάλαια καὶ ἐκείνου ἐν θὰ εἰσπράττη αὕτη ἐπὶ τῶν χορηγουμένων παρ' αὐτῆς βάσει τῶν συμβάσεων τοκοχρεωλυτικῶν δανείων καὶ ἐφ' ὅσον ὁ τόκος οὗτος εἶναι ἐλάσσων τοῦ ὕψους τοῦ πρὸς τὴν Τράπεζαν καταβαλλομένου ὑπὸ τῆς Ἐθνικῆς Κτηματικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος τόκου.

β) ἀποζημιώσεις διὰ τὰς παρ' αὐτῆς παρεχομένας ὑπηρεσίας τῆς, τὰς ἀναγομένας εἰς τὴν χορήγησιν τῶν ὡς ἄνω δανείων, ἐφ' ὅσον δὲν καθορίζεται ὑπὲρ αὐτῆς διὰ τὰ χορηγούμενα στεγαστικά δάνεια τόκος μείζων τοῦ καταβαλλομένου εἰς τὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος διὰ τὰ παρὰ τῆς Τραπεζῆς ταύτης πρὸς τὴν Ἐθνικὴν Κτηματικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος διατιθέμενα κεφάλαια.

Ἡ καταβολὴ τῶν ὡς ἄνω πρὸς τὴν Ἐθνικὴν Κτηματικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος θὰ γίνεται, ἔστω καὶ ἐὰν δὲν ἔχη ἐγγραφῇ εἰς τὸν Κρατικὸν Προϋπολογισμὸν σχετικὴ πίστωση ὑπὸ τῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος καὶ εἰς βάρος τοῦ παρ' αὐτῇ λογαριασμοῦ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, παρεχομένης πρὸς τοῦτο πρὸς τὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος ὑπὸ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου ἀνεκκλήτου ἐντολῆς, ἀπηλλαγμένης παντὸς ὅρου καὶ προϋποθέσεως, τῆς Ἐθνικῆς Κτηματικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος δικαιουμένης ὅπως ἀξιώσῃ παρὰ τῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος τὴν ἄμεσον καταβολὴν παντὸς ὀφειλομένου ἐκ τῆς ὡς ἄνω αἰτίας ποσού.

3. Ὁ τόκος τῶν κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου χορηγουμένων δανείων ἀπαλλάσσεται τοῦ φόρου κύκλου ἐργασιῶν καὶ ὀφείλεται ἀπὸ τῆς καταβολῆς ἐκάστης δόσεως τοῦ δανείου εἰς τὸν ὀφειλέτην. Αἱ διατάξεις τῆς παρούσης παραγράφου ἰσχύουσιν καὶ ἐφαρμόζονται καὶ ἐπὶ τῶν μέχρι τοῦδε χορηγηθέντων ὁμοίων δανείων ὑπὸ τῆς Ἐθνικῆς Κτηματικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος, δυνάμει τῶν μεταξὺ αὐτῆς, τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ τῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος κατὰ καιροὺς ὑπογραφεισῶν συμβάσεων τῶν κυρωθεισῶν διὰ τοῦ Ν.Δ. ὑπ' ἀριθ. 3090]1954 ὡς καὶ τῶν διὰ τοῦ Ν. 3488]55 κυρουμένων τοιούτων.

4. Ἐπιτρέπεται ὅπως πρὸς ἀσφάλειαν τῆς Ἐθνικῆς Κτηματικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος, διὰ τὰ παρ' αὐτῆς κατὰ τὰ ἀνωτέρω, χορηγούμενα δάνεια, παρέχεται ἡ πλήρης

και άνεπιφύλακτος έγγρήσις τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου. Ἡ έγγρήσις αὕτη, περιλαμβάνουσα και έξουσιοδότησιν πρὸς τὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος ὅπως αὕτη ἐπὶ τῇ αἰτήσῃ τῆς Ἑθνικῆς Κτηματικῆς Τραπεζῆς καταβάλλῃ πρὸς αὐτὴν χρηματικὰ ποσά, λόγω τῆς έγγυήσεως, εἰς βάρος τοῦ παρ' αὐτῇ (τῇ Τραπεζῇ τῆς Ἑλλάδος) Λογαριασμοῦ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, συνυμολογεῖται και παρέχεται άνευ άλλου τινός, διὰ τῶν κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος άρθρου ὑπογραφομένων συμβάσεων.

5. Αἱ κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος άρθρου ὑπογραφόμεναι συμβάσεις ὡς και ἐκεῖναι μεταξὺ τῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος και τῆς Ἑθνικῆς Κτηματικῆς Τραπεζῆς δι' ὧν αὕτη θὰ πορίζηται τὸ διὰ τὴν χορήγησιν τῶν ὡς ἄνω δανείων ἀπαιτούμενα κεφάλαια ἀπαλλάσσονται παντὸς τέλους χαρτοσήμου και παντὸς τυχόν δικαιώματος ὑπὲρ τρίτου.

6. Ἀπασαι αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος ἔχουσιν ἰσχὺν και ἐφαρμόζονται και ἐπὶ τῶν κατὰ τὸ παρὸν άρθρον χορηγούμενων δανείων ὑπὸ τῆς Ἑθνικῆς Κτηματικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος, ὡς και ἐπὶ τῶν δανείων τῶν χορηγηθέντων και χορηγούμενων παρ' αὐτῆς βάσει τῶν διὰ τοῦ Ν.Δ. 3090] 1954 και 3488]55 κυρωθεισῶν πράξεων τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου και συμβάσεων μεταξὺ αὐτῆς τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου και τῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος.

### ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'.

Περὶ τοῦ τύπου και τοῦ τρόπου κατασκευῆς τῶν λαϊκῶν κατοικιῶν.

(Β.Δ. 9-10-52]5-11-52 Φ.Ε.Κ. 315]1952)

#### Ἄρθρον 20.

Περὶ τοῦ ὅρου κατοικίας και ἐμβαδοῦ αὐτῆς.  
(ἄρθρον 1 τοῦ ἀπὸ 9-10-52]5-11-52 Β.Δ. Φ.Ε.Κ. 315] 1952).

1. Ἐν τοῖς κατωτέροις ὅπου ἀναφέρεται ὁ ὅρος «κατοικία» νοεῖται τὸ σύνολον τῶν χώρων ἐντὸς τῶν ὁποίων στεγάζεται μία οἰκογένεια. Εἰς περίπτωσιν ὅθεν πολυκατοικιῶν, νοεῖται τὸ ἀνεξάρτητον διαμέρισμα τῆς πολυκατοικίας, τὸ προοριζόμενον διὰ τὴν ὡς ἄνω στέγασιν μιᾶς οἰκογενείας.

2. Ὡς ἐμβαδὸν κατοικίας πρὸς ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος Διατάγματος, νοεῖται τὸ ἄθροισμα τοῦ ἐμβαδοῦ ἀπάντων τῶν δωματίων και λοιπῶν βοηθητικῶν χώρων τῶν ἀποτελούντων τὴν κατοικίαν ταύτην. Δὲν συμπεριλαμβάνονται εἰς τὴν μέτρησιν μόνον οἱ κάτωθι χώροι :

α) Εἰς περίπτωσιν ἀστικῆς κατοικίας, τυχὸν κατάστημα σαφῶς διαμορφωμένον ὡς τοιοῦτον και ἔχον ἀπ' εὐθείας πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ.

β) Εἰς περίπτωσιν ἀγροτικῆς κατοικίας, οἱ χώροι σταυλισμοῦ ζῶων και οἱ χώροι ἀποθηκεύσεως και ἐπεξεργασίας ἀγροτικῶν προϊόντων, ἐφ' ὅσον δὲν χρησιμοποιοῦνται συγχρόνως και διὰ τὴν διαβίωσιν τῆς οἰκογενείας.

#### Ἄρθρον 21.

##### Ἑννοια Λαϊκῆς Κατοικίας

(ἄρθρ. 2 τοῦ ἀπὸ 9-10-52]5-11-52 Β.Δ.)

Λαϊκὴ κατοικία θεωρεῖται πᾶσα κατοικία συμφωνοῦσα ὡς πρὸς τὴν μορφήν και τὸν τρόπον κατασκευῆς, πρὸς τὰς διατάξεις τῶν κατωτέρω ἄρθρων τοῦ παρόντος. Εἰς λαϊκὰς κατοικίας ὡς ἄνω, ἐπιτρέπονται αἱ παρεκκλίσεις ἐκ τῶν κειμένων πολεοδομικῶν και οἰκονομικῶν διατάξεων, αἱ καθοριζόμεναι διὰ τῶν ἄρθρων 23,27,28,30,32 τῆς παραγρ. α' τοῦ άρθρου 29 και τῆς παραγρ. δ' τοῦ άρθρου 22.

#### Ἄρθρον 22.

##### Μορφή τῶν κατοικιῶν

(ἄρθρ. 3 τοῦ ἀπὸ 9-10-52]5-11-52 Β.Δ.)

1. Λαϊκαὶ κατοικίαι δὲν δύνανται νὰ εἶναι ὑπόγειοι ἢ ἡμιυπόγειοι.

2. Λαϊκαὶ κατοικίαι δὲν δύνανται νὰ ἔχουν ὠφέλιμον ἐμβαδὸν μεγαλύτερον τῶν 80 μ<sup>2</sup>, οὐδὲ μικρότερον τῶν

40 μ<sup>2</sup>, ἐκτὸς ἐὰν ἐμπίπτουν εἰς τὴν ἐν τῇ κατωτέρῳ παραγράφῳ γ' ἐξαίρεσιν.

3. Ἐπιτρέπεται ἡ ἀνέγερσις κατοικιῶν ἐμβαδοῦ μέχρι 30 μ<sup>2</sup> ἐφ' ὅσον ἔχει γίνεαι πρόβλεψις ἐπεκτάσεώς τῶν εἰς κατοικίας ἐμβαδοῦ 40-80 μ<sup>2</sup>. Ἡ τοιαύτη ἐπέκτασις δέον νὰ εἶναι εὐκόλος εἰς τὴν κατασκευὴν και δέον νὰ μὴ ἀπαιτῇ σοβαρὰς προσθέτους δαπάνας κατὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς.

4. Οἱ χώροι συγκοινωνίας, ὡς εἴσοδος, χῶλ και διάδρομος ἐκάστου διαμερίσματος κατοικιῶν, ἀκατάλληλοι διὰ διημέρευσιν και διανυκτέρευσιν δὲν πρέπει νὰ ἔχουν συνολικὸν ἐμβαδὸν μεγαλύτερον τοῦ 1]7 τοῦ συνολικοῦ ἐμβαδοῦ τῶν κατοικιῶν.

5. Τὰ δωματία διημερεύσεως και διανυκτερεύσεως δὲν ἐπιτρέπεται νὰ ἔχουν ἐμβαδὸν μικρότερον τῶν 5 μ<sup>2</sup>.

6. Τὰ παράθυρα ἐξ ὧν φωτίζονται και ἀερίζονται κατὰλληλα διὰ διημέρευσιν και διανυκτέρευσιν δωματία τῆς κατοικίας δὲν ἐπιτρέπεται νὰ ἔχουν συνολικὸν ἐμβαδὸν κάτω τοῦ 1]10 τοῦ ὠφελίμου ἐμβαδοῦ τοῦ δωματίου. Εἰς τὸ ἐμβαδὸν παραθύρου λογίζεται και τὸ πλάτος τῶν τετραξύλων.

7. Διὰ νὰ εἶναι δυνατόν νὰ λογισθῇ ἄνοιγμά τι ὡς παράθυρον, καταλλήλου διὰ διανυκτέρευσιν και διημέρευσιν δωματίου, δέον ὅπως, ἐπίπεδον ἀναγόμενον ἐκ τοῦ ἴχνους τοῦ παραθύρου ἐπὶ τοῦ πατώματος, πλάτους τοῦλάχιστον 2,5 και ὑπὸ γωνίαν 45° μὴ συναντᾷ ὕψισταμένην νομίμως ἢ δυναμένην κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις νὰ ἀνεγερθῇ κατασκευὴν.

8. Τὰ ἀνώφλια τῶν ὡς ἄνω παραθύρων δὲν ἐπιτρέπεται νὰ ἔχουν ὕψος μεγαλύτερον τοῦ ἐνὸς δεκάτου τοῦ ὕψους τοῦ χώρου.

#### Ἄρθρον 23.

##### Ἐλεύθερον ὕψος λαϊκῶν κατοικιῶν

(ἄρθρ. 4 τοῦ ἀπὸ 9-10-52]5-11-52 Β.Δ.)

1. α) Αἱ λαϊκαὶ κατοικίαι δὲν ἐπιτρέπεται νὰ ἔχουν ὕψος μεγαλύτερον τοῦ ἐλάχιστου ἐπιτρεπομένου κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις ὕψους.

β) Ἐφ' ὅσον ἐξασφαλίζεται ἀμφίπλευρος ἀερισμὸς διαμερίσματος τινος δηλαδὴ ὑπάρχει παράθυρον πρὸς 2 ἀπέναντι σημεῖα τοῦ ὀρίζοντος, ἐπιτρέπεται ἡ κατὰ παρέκκλισιν τῶν κειμένων διατάξεων κατασκευὴ διαμερισμάτων ἐλεύθερου ὕψους μικροτέρου και μέχρι 2,4 μ. ὑπὸ τὸν ὅρον ὅπως τὸ ὅλον κτίριον, ἔχει ἀριθμὸν ὀρόφων οὐχὶ μεγαλύτερον τοῦ κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις μεγίστου δυναμένου νὰ ἀνεγερθῇ ἀριθμοῦ, μὴ συνυπολογιζομένου τοῦ ὑπογείου.

2. Διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παρούσης παραγράφου θέλει ὅθεν λογισθῇ ὡς ὕψος ὀρόφου τὸ ἐλάχιστον ὑπὸ τῶν κειμένων διατάξεων ἐπιτρεπόμενον ὕψος ἐπηυξημένον κατὰ 20 ἐκ. διὰ τὸν συνυπολογισμόν τοῦ πάχους πατώματος, θέλει ἐπίσης λογισθῇ τὸ τυχὸν ἐπιβαλλόμενον βάθρον τῆς οἰκοδομῆς.

#### Ἄρθρον 24.

##### Κλίμακες και διάδρομοι προσπελάσεως κατοικιῶν

(ἄρθρ. 5 τοῦ ἀπὸ 9-10-52]5-11-52 Β.Δ.)

1. Τὸ ἐλεύθερον πλάτος κλίμακος ἐξυπηρετούσης ἓνα μόνον διαμέρισμα, δὲν δύναται νὰ εἶναι μικρότερον τῶν 0,70 μ.

2. Τὸ ἐλεύθερον πλάτος κλίμακος ἐξυπηρετούσης 2 τὸ πολὺ διαμερίσματα δὲν ἐπιτρέπεται νὰ εἶναι μικρότερον τῶν 90 ἐκ.

3. Τὸ ἐλεύθερον πλάτος κλίμακος ἐξυπηρετούσης 3-4 διαμερίσματα δὲν δύναται νὰ εἶναι μικρότερον τοῦ 1,00.

4. Τὸ ἐλεύθερον πλάτος κλίμακος ἐξυπηρετούσης 5 ἢ 6 διαμερίσματα δὲν δύναται νὰ εἶναι μικρότερον τοῦ 1,10 μ.

5. Τὸ ἐλεύθερον πλάτος κλίμακος ἐξυπηρετούσης 7 και ἄνω διαμερίσματα μέχρις 20, δὲν δύναται νὰ εἶναι μικρότερον τῶν 1,20 μ.

6. Δι' ἐκάστην αὐξήσιν τοῦ πλάτους τῆς κλίμακος κατὰ 0,60 μ. δύνανται νὰ ἐξυπηρετοῦνται 10 πρόσθετα διαμερίσματα.

7. Τὸ ὕψος Υ καὶ τὸ πλάτος Π τῶν βαθμίδων δέον νὰ ὑπολογίζεται ἐκ τοῦ τύπου  $2Υ \pm Π - 0,61 - 0,63 \mu$ . Τὸ ὕψος Υ δὲν ἐπιτρέπεται νὰ εἶναι μεγαλύτερον τῶν 18 ἐκ. ἐφ' ὅσον ἡ κλίμαξ ὁδηγεῖ εἰς 3ον ἢ πέραν αὐτοῦ ὄροφον μεγαλύτερον τῶν 19 ἐκ. ἐφ' ὅσον ἡ κλίμαξ ὁδηγεῖ εἰς 2ον ὄροφον, καὶ μεγαλύτερον τῶν 20 ἐφ' ὅσον ὁδηγεῖ εἰς 1ον ὄροφον. Ἐφ' ὅσον ἡ κλίμαξ ἐξυπηρετεῖ 1 μόνον διαμέρισμα καὶ δὲν ἀποτελεῖται ἀπὸ περισσοτέρας τῶν 14 βαθμίδων, ἐπιτρέπεται ὕψος βαθμίδων μέχρις 21 ἐκ.

Τὸ πλάτος διαδρόμων προσπελάσεως κατοικιῶν δὲν ἐπιτρέπεται νὰ εἶναι μικρότερον τοῦ 1 μ. ἐφ' ὅσον ὁ διάδρομος ἐξυπηρετεῖ μέχρις 6 διαμερισμάτων.

Τὸ ὥς ἄνω πλάτος διαδρόμων δὲν ἐπιτρέπεται νὰ εἶναι μικρότερον τοῦ 1,20 ἐφ' ὅσον ἐξυπηρετοῦνται μέχρις εἴκοσι διαμερίσματα, δὲν ἐπιτρέπεται δὲ νὰ εἶναι μικρότερον τοῦ 1,80 μ. ἐφ' ὅσον ἐξυπηρετοῦνται ἄνω τῶν εἴκοσι διαμερίσματα.

Ἄρθρον 25.

Μαγειρεῖα

(ἄρθρ. 6 τοῦ ἀπὸ 9-10-52]5-11-52 Β.Δ.)

1. Τὸ ἐμβαδὸν τοῦ μαγειρείου δὲν δύναται νὰ εἶναι ἔλασσον τῶν 3,5 μ<sup>2</sup>.

2. Ἐφ' ὅσον ὑπάρχει εἰς τὴν περιοχὴν δίκτυον ὑδρεύσεως διὰ παροχέτευσιν ὕδατος εἰς τὰς οἰκοδομὰς ἐπιβάλλεται νὰ ὑπάρχῃ κρουνὸς ὕδατος εἰς τὸ μαγειρεῖον.

3. Ἐπιβάλλεται ὅπως εἰς τὸ μαγειρεῖον εἶναι ἐγκατεστημένος νεροχύτης με κατὰλληλον ἀποχέτευσιν.

Ἄρθρον 26.

Ἀποχωρητήρια

(ἄρθρ. 7 τοῦ ἀπὸ 9-10-52]5-11-52 Β.Δ.)

1. Ἐφ' ὅσον ὑπάρχῃ εἰς τὴν περιοχὴν δίκτυον ὑδρεύσεως διὰ παροχέτευσιν ὕδατος εἰς τὰς οἰκοδομὰς, πρέπει νὰ τοποθετῇται λεκάνη εὐρωπαϊκοῦ τύπου καὶ καζανάκι ἀποχωρητηρίου.

2. Ἐφ' ὅσον δὲν ὑπάρχῃ ἰδιαιτέρος χῶρος διὰ καταιωνιστῆρα ἢ λουτρόν, πρέπει νὰ τοποθετῇται ἐντὸς τοῦ ἀποχωρητηρίου ἐγκατάστασις καταιωνιστῆρος καὶ εἰς δὲ τὸ πάτωμα σίφων ἀποχετεύσεως τῶν ὑδάτων, μορφουμένου τοῦ πατώματος κεκλιμένου διὰ τὴν ἀποχέτευσιν τῶν ὑδάτων εἰς τὸν σίφωνα. Εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν δὲν ὑπάρχῃ δίκτυον ὑδρεύσεως τῶν κατοικιῶν εἰς τὴν περιοχὴν, πρέπει ἐν πάσῃ περιπτώσει νὰ κατασκευάζεται τὸ πάτωμα ὥς ἄνω, νὰ ὑπάρχῃ δὲ δυνατότης μελλοντικῆς τοποθετήσεως ἐγκαταστάσεως καταιωνιστῆρος.

Ἄρθρον 27.

Θεμελιώσεις

(ἄρθρον 8 τοῦ ἀπὸ 9-10-52]5-11-52 Β.Δ.)

1. Δύνανται νὰ ἐπιτραπῇ παρέκκλισις ἐκ τῶν κειμένων διατάξεων ὥς πρὸς τὸ βάρος καὶ τὸ πλάτος τῆς θεμελιώσεως λαϊκῶν κατοικιῶν, ἐφ' ὅσον ἡ ὑπηρεσία κρίνῃ τοῦτο εἶναι ἀνεκτὸν ἀπὸ ἀπόψεως φορτίσεως ἐδάφους.

2. Εἰδικοὶ τρόποι θεμελιώσεως μὴ προβλεπόμενοι ὑπὸ τῶν κειμένων διατάξεων ἐπιτρέπονται μόνον ἐφ' ὅσον ἐγκρίθωσιν ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου.

Ἄρθρον 28.

Τοιχοδομαὶ

(ἄρθρον 9 τοῦ ἀπὸ 9-10-52]5-11-52 Β.Δ.)

Ἐπιτρέπεται ἡ κατασκευὴ τοιχοδομῶν πάχους μικρότερου τοῦ ὑπὸ τῶν κειμένων διατάξεων προβλεπόμενου, ἐφ' ὅσον τὸ σύστημα κατασκευῆς παρουσιάζει διάρκειαν

ζωῆς καὶ ἀνεκτὴν διὰ τὴν χώραν μόνωσιν κατὰ τῆς θερμότητος καὶ ὑγρασίας. Διὰ νὰ ἐπιτραπῇ ἡ κατασκευὴ τοιχοδομῶν ὥς ἄνω δέον νὰ προκληθῇ ἐγκρισὶς τοῦ συστήματος ἢ τῶν σχεδίων ὑπὸ τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

Ἐν πάσῃ περιπτώσει ἐπιτρέπεται ἡ κατασκευὴ τοίχων ἐκ λιθοδομῆς πάχους 40 ἐκ. εἰς μονωρόφους οἰκοδομὰς ἢ εἰς τὸν ἀνώτατον ὄροφον πολυορόφων τοιούτων καὶ ἐξωτερικῶν τοίχων ἐξ ὀπτοπλινθοδομῆς ἐκ πλήρων πλίνθων πάχους μέχρις 20 ἐκ. Ἐπιτρέπεται ἐπίσης κατασκευὴ ἐξωτερικῶν τοίχων ἀδιατρήτων ὀπτοπλίνθων μορφουμένων ὥς 2πλῶν δρομικῶν.

Ἄρθρον 29.

Στέγη.

(ἄρθρ. 10 τοῦ ἀπὸ 9-10-52]5-11-52 Β.Δ.)

Νέοι τρόποι κατασκευῆς στεγῶν ἐπιτρέπονται κατόπιν ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἐκδιδομένης μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, ἐφ' ὅσον ἐξασφαλίζουν τὴν ἀπαιτουμένην ἀντοχὴν καὶ διάρκειαν ζωῆς καὶ ἀνεκτὴν θερμικὴν καὶ ὑδραυλικὴν μόνωσιν.

Ἄρθρον 30.

Ἐπενδύσεις πατωμάτων

(ἄρθρ. 11 τοῦ ἀπὸ 9-10-52]5-11-52 Β.Δ.)

1. Εὐλιναι ἐπενδύσεις πατωμάτων λιθίνων ἐπιτρέπονται μόνον εἰς ἔκτασιν μέχρι 30 μ<sup>2</sup> ἀνὰ κατοικίαν.

Ἐν πάσῃ περιπτώσει ἀπαγορεύεται ἡ χρῆσις πολυτελῶν ξυλίνων πατωμάτων διπλῆς στρώσεως, ὥς παρκέτων κλπ.

2. Χῶροι ὑπηρεσίας, ὥς τὸ μαγειρεῖον καὶ λουτρόν, δέον νὰ ἐπενδύωνται διὰ λιθίνου πατώματος λείας ἐπιφανείας ὥς διὰ σιμεντοκονίας, διὰ μωσαϊκῶν πατωμάτων, διὰ πλακιδίων σιμέντου ἢ μωσαϊκῶν κλπ.

3. Ἐπενδύσεις τῶν πατωμάτων λαϊκῶν κατοικιῶν δύναται νὰ παραλείπεται ἐφ' ὅσον εἶναι δυνατόν νὰ ἐξασφαλισθῇ κατὰ τὴν κατασκευὴν ἀνεκτὴ ἐπιφάνεια τῆς λιθίνης κατασκευῆς.

Ἄρθρον 31.

Ἐπιχρίσματα, βαφαὶ καὶ ἐπενδύσεις τοίχων

(ἄρθρ. 12 τοῦ ἀπὸ 9-10-52]5-11-52 Β.Δ.)

Ἐφ' ὅσον χρησιμοποιεῖται σύστημα κατασκευῆς τοιχοδομῶν παρουσιάζον σχετικῶς ὁμαλὴν ἐπιφάνειαν, δύνανται νὰ παραλείπωνται τὰ ἐπιχρίσματα, νὰ χρίωνται δὲ οἱ τοῖχοι διὰ κοινῆς ἀσβεστοβαφῆς ἢ ἄλλων βαφῶν. Ἐλαιοβαφαὶ τοίχων ἐπιτρέπονται μόνον εἰς μαγειρεῖα, λουτρά καὶ ἀποχωρητήρια. Ἐπίσης ἐπενδύσεις τοίχων ἐπιτρέπονται μόνον εἰς μαγειρεῖα λουτρά καὶ ἀποχωρητήρια.

Ἄρθρον 32.

Ὑδραυλικαὶ καὶ ἠλεκτρικαὶ ἐγκαταστάσεις.

(ἄρθρ. 13 τοῦ ἀπὸ 9-10-52]5-11-52 Β.Δ.)

Κατὰ τὴν σχεδίασιν λαϊκῶν κατοικιῶν πρέπει νὰ καταβάλλεται φροντίς ὅπως ἡ κατοικία λαμβάνῃ μορφήν τοιαύτην, ὥστε τὸ μῆκος τῶν ὑδραυλικῶν καὶ ἠλεκτρικῶν ἐγκαταστάσεων νὰ εἶναι τὸ μικρότερον δυνατόν καὶ ἐν γένει ἡ κατασκευὴ τῶν νὰ ἀπαιτῇ τὴν μικροτέραν δυνατὴν δαπάνην. Ἡ ἀρμοδιὰ ὑπηρεσία δέον νὰ ἐλέγχῃ καὶ μὴ χορηγῇ ἀδείας οἰκοδομῆς εἰς περίπτωσιν μὴ συμμορφώσεως τῶν μελετῶν πρὸς τὰς ἀνωτέρω διατάξεις.

Ἄρθρον 33.

Τελικαὶ διατάξεις.

(ἄρθρ. 14 τοῦ ἀπὸ 9-10-52]5-11-52 Β.Δ.)

Διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος Διατάγματος, ἀρμοδιὰ εἶναι ἡ ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τῶν πολεοδομικῶν διατάξεων ὑπηρεσία.

"Ἀρθρον 35.

"Ἀρθρον 34.

(ἄρθρον 1 τοῦ ἀπὸ 30-10-52]14-11-52 Β.Δ.)

Ἀπὸ ἀπόψεως καταστάσεως, ὅταν τὸ στέγαστρον :

Ἀπὸ ἀπόψεως πυκνότητος οἰκήσεως, ὅταν ἡ ἀναλογοῦσα ἐπιφάνεια ὠφελίμου στεγαστικοῦ χώρου ἀνὰ ἐνοικοῦν ἄτομον δὲν ὑπερβαίνει τὰ πέντε τετραγωνικά μέτρα ( $5,0 \mu 2$ ), ἐξαιρουμένων κατὰ τὴν μέτρησιν τοῦ ἐμβαδοῦ τῶν ἀποχωρητηρίων, σκοτεινῶν μὴ κατοικουμένων χώρων, τῶν χώρων σταλισμοῦ, τῶν εἰδικῶν χώρων ἐπεξεργασίας καὶ ἐναποθηκεύσεως γεωργικῶν προϊόντων, μὴ χρησιμοποιουμένων πρὸς διαβίωσιν, ὡς καὶ χώρου ἐμβαδοῦ μέχρι  $20 \mu 2$ , χρησιμοποιουμένου ὡς καταστήματος.

2. Ἐν πάσῃ περιπτώσει κατὰ τὴν ἐκτίμησιν τῆς καταστάσεως στεγάστρου τινός, ὡς ἐν τῇ προηγουμένη παραγράφῳ καθορίζεται, ἐξετάζονται ἡῶροι τοῦτου συνολικοῦ ἐμβαδοῦ ὠφελίμου ἐπιφανείας καὶ ἀνώτατον ὄριον τεσσαράκοντα πέντε τετραγωνικῶν μέτρων (45 μ<sup>2</sup>) ἐπιλεγομένων τῶν ἡῶρων ἐκείνων, αἵτινες συγκεντροῦσι τὰς καλυτέρας σχετικῶς συνθήκας, ἐν συγκρίσει πρὸς τοὺς λοιποὺς μὴ λαμβανομένους ὑπ' ὅσιν ἐν τῇ ἐκτίμησει ταύτῃ. Κατὰ τὴν ἐκτίμησιν τῆς πυκνότητος οἰκήσεως, λαμβάνεται ὑπ' ὅσιν τὸ συνολικὸν ἐμβαδὸν ὠφελίμου ἐπιφανείας τοῦ ἐξεταζομένου στεγάστρου, ὑπὸ τοὺς περιορισμοὺς τοὺς ἀναφερομένους σχετικῶς ἐν τῷ τρίτῳ ἐδαφίῳ τῆς προηγουμένης παραγράφου. Κατὰ τὴν ἐκτίμησιν τοῦ στεγάστρου ἀπὸ ἀπόψεως περιβάλλοντος, λαμβάνεται τὸ στέγαστρον ὡς ἐνιαῖον σύνολον.

Ἔννοια οἰκογενείας καὶ ἐκπροσώπησις ταύτης  
(ἄρθρ. 2 τοῦ ἀπὸ 30-10-52)14-11-52 Β.Δ.)

2. Ὑπὸ τὴν ἔννοιαν μιᾶς οἰκογενείας, χαρακτηριζομένης ὡς οἰκογενείας ἐκ συμπύξεως, δύνανται νὰ περιλαμβανῶνται καὶ ἕτερα ἄτομα, ἐφ' ὅσον συμβιοῦσι.

3. Ἀρχηγὸς τῆς οἰκογενείας χαρακτηρίζεται ὁ σύζυγος, ἢ ἐν περιπτώσει παρατεταμένης τοῦτου ἐν τῇ ἀλλοδαπῇ, ἀπουσίας ἢ καταστάσεώς του ὑπὸ νόμιμον ἀπαγόρευσιν ἢ θανάτου, ἢ σύζυγος. Τῶν οἰκογενειῶν ὀρφανῶν παντὸς καὶ μητρός, ὡς ἀρχηγὸς χαρακτηρίζεται ὁ πρεσβύτερος ἄγαμος ἀδελφὸς ἢ ἀδελφή, ἐκτὸς ἂν ὀρισθῇ ἕτερον μέλος αὐτῆς, ὡς ἐν τῇ ἐπομένῃ παραγράφῳ καθορίζεται.

4. Ἐν πάσῃ περιπτώσει διὰ τὴν ἀπόληψιν τῆς στεγα-  
στικῆς συνδρομῆς, ἀπαιτεῖται κοινὴ δῆλωση ἀπάντων τῶν  
μελῶν τῆς οἰκογενείας, τηρουμένων τῶν περὶ ἐκπροσωπή-  
σεως ἀνηλίκων καὶ ἐπιτροπείας σχετικῶν διατάξεων, δι' ἧς  
θ' ἀναγνωρίζεται ὁ ἀρχηγὸς ἢ ἕτερον μέλος αὐτῆς ὡς ἐκπρο-  
σωπῶν ταύτην.

5. Ὡς ἀρχηγὸς οἰκογενείας ἐκ συμπτώξεως, κατὰ τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 2 τοῦ παρόντος ἄρθρου καθορίζεται ἓν μέλος αὐτῆς διὰ κοινῆς δηλώσεως ἀπάντων τῶν μελῶν τῆς, τηρουμένων τῶν ἐν παραγράφῳ 4 τοῦ παρόντος ἄρθρου διατάξεων.

"Αρθρον 36.

Ἔννοια χαμηλοῦ εἰσοδήματος καὶ προσδιορισμὸς ἐπαρκειᾶς τούτου.

(ἄρθρ. 3 τοῦ ἀπὸ 30-10-52]14-11-52 Β.Δ.)

1. Οικογένεια χαρακτηρίζεται ὡς ἔχουσα χαμηλὸν εἰσόδημα, τοιοῦτον τοῦτέστι μὴ δυνάμενον νὰ ἐπιτρέψῃ αὐτῇ τὴν ἐξ ἰδίων πόρων ἀπόκτησιν στέγης (καταλλήλου στεγάστρου) ὅταν τὸ σύνολον τῶν μηνιαίων πάσης φύσεως εἰσοδημάτων τῶν συμβιοῦντων μελῶν αὐτῆς, λαμβανόμενον ὡς μέσος ὅρος τῶν εἰσοδημάτων τοῦ τελευταίου ἑξαμήνου, δὲν ὑπερβαίνει τὸ ποσοστὸν τοῦ ἑκατὸν πεντήκοντα τοῖς ἑκατὸν (150 ο]ο) τοῦ συνολικοῦ ποσοῦ τῶν μηνιαίων δαπανῶν στοιχειώδους συντηρήσεως αὐτῆς, ὡς ἐν τῷ παρόντι ἄρθρῳ κατωτέρω καθορίζεται.

2. Τὸ ἀνώτατον ὄριον μηνιαίων ἀποδοχῶν στοιχειώ-  
δους συντηρήσεως μιᾶς οἰκογενείας ὑπολογίζεται, μὲ βάσιν  
τετραμελῆ τοιαύτην, κατὰ οἰκισμὸν, κατὰ περιοχὴν οἰκι-  
σμῶν ἢ κατὰ ὀρισμένην κατηγορίαν δικαιούχων οἰκογενειῶν,  
ἀναλόγως τοῦ ἐφαρμοζομένου ἐκάστοτε προγράμματος στε-  
γαστικῆς συνδρομῆς. Κατὰ τὸν ὑπολογισμὸν τοῦτον λαμ-  
βάνονται ὑπ' ὄψει κατ' ἐλευθέραν κρίσιν αἱ ἐπικρατοῦσαι  
συνθῆκεις συνθῆκαι διαβιώσεως ἐν ἐκάστη περιπτώσει καὶ  
αἱ ἀπαιτούμεναι κατὰ γενικὸν μέσον ὅρον δαπάναι πρὸς  
ἀντιμετώπισιν τῶν ἀναγκῶν στοιχειώδους συντηρήσεως τῆς  
οἰκογενείας, ἀναλυόμεναι εἰς τὰ κάτωθι στοιχεῖα :

α) "Εξοδα διατροφῆς, ὑπολογιζόμενα κατὰ γενικὸν μέσον ὅρον, ἀναλόγως τῶν ἐπικρατουσῶν ἐν τῇ δεδομένῃ περιπτώσει συνηθειῶν, ἐπαρκείας εἰδῶν διατροφῆς, ὡς καὶ παντὸς ἄλλου σχετικοῦ παράγοντος.

β) \*Εξοδα ἐνδύσεως καὶ ὑποδήσεως.

γ) Ἐξοδα διὰ φωτισμόν, καθαριότητα καὶ ὑγείαν, ἀναλόγως τῶν ἐπικρατουσῶν συνθηθειῶν, συνθηκῶν καὶ λοιπῶν σχετικῶν παραγόντων.

δ) Ἐξοδα στεγασέως, ἤτοι διὰ μισθώματος ἐν περιπτώσει ιδιοκατοικίσεως, ἐξοδα συνήθως καταβαλλόμενον

διὰ συντήρησιν τῆς κατοικίας καὶ διὰ πληρωμὴν σχετικῶν φόρων.

ε) Ἐξοδα ἐκπαιδεύσεως τέκνων καὶ λοιπὰ σχετικὰ δαπάναι.

στ) Λοιπὰ ἔξοδα κοινωνικὰ καὶ ἄλλα, ἀναλόγως τῶν ἐπικρατούσων συνθηκῶν καὶ συνηθειῶν.

3. Πρὸς ὑπολογισμὸν τοῦ ἀνωτάτου ὁρίου δαπανῶν στοιχειώδους συντηρήσεως μιᾶς δεδομένης οἰκογενείας λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν ὁ ἀριθμὸς τῶν συμβιούντων μελῶν αὐτῆς, αὐτομειωμένου τοῦ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ἐξευρισκομένου ποσοῦ κατὰ τετραμελῆ οἰκογένειαν καθ' ὅρισμένον ποσοστὸν τοῖς ἑκατὸν (ο 10), ὡς κατωτέρω :

α) Ἐφ' ὅσον ὁ ἀριθμὸς τῶν μελῶν τῆς ἐξεταζομένης οἰκογενείας εἶναι μικρότερος τῶν τεσσάρων, τότε ἀφαιρεῖται ποσοστὸν εἴκοσι τοῖς ἑκατὸν (20 ο 10) δι' ἕκαστον ἔλασσον τῶν τεσσάρων μελῶν.

β) Ἐφ' ὅσον ὁ ἀριθμὸς τῶν μελῶν τῆς ἐξεταζομένης οἰκογενείας εἶναι μείζων τῶν τεσσάρων (4), τότε προστίθεται δι' ἕκαστον ἐπὶ πλέον μέλος αὐτῆς ποσοστὸν δέκα τοῖς ἑκατὸν (10 ο 10).

4. Βάσει τῶν κατὰ τὰς παραγράφους 2 καὶ 3 τοῦ παρόντος ἄρθρου ὑπολογιζομένων δαπανῶν, τῶν ἀπαιτούμενων πρὸς ἀντιμετώπισιν τῆς στοιχειώδους συντηρήσεως, μιᾶς δεδομένης οἰκογενείας, ὡς καὶ τοῦ συνολικοῦ ποσοῦ τῶν μηνιαίων εἰσοδημάτων ταύτης, καθορίζεται τὸ ποσοστὸν καλύψεως τῶν ἀναγκῶν τῆς καὶ γενικῶς ἡ οἰκονομικὴ κατάστασις αὐτῆς, κατὰ τὰς διατάξεις περὶ Λαϊκῆς Κατοικίας.

#### Ἄρθρον 37.

Ἐννοία μονίμου διαμονῆς οἰκογενείας.

(ἄρθρ. 4 τοῦ ἀπὸ 30-10-52]14-11-52 Β.Δ.)

Οἰκογένειά τις θεωρεῖται ὡς μονίμως οἰκοῦσα ἐν τινὶ οἰκισμῷ, ἐφ' ὅσον ὁ ἀρχηγὸς μετὰ τοῦ ἡμίσεος τουλάχιστον τῶν μελῶν αὐτῆς, ἢ ἐφ' ὅσον τὰ δύο τρίτα τουλάχιστον τῶν μελῶν αὐτῆς, εἶναι ἐγκατεστημένα, ἢτοι διαμένουσι καὶ διαβιοῦσι ἐν τῷ οἰκισμῷ τούτῳ συνεχῶς καὶ ἀδιαλείπτως. Ἐνδιάμεσοι τυχόν ἀπουσίαι, ὀφειλόμεναι ἀποδεδειγμένως εἰς λόγους ἀνωτέρας βίας, ἢ στρατεύσεως, ἢ εἰδικῆς φύσεως γεγονότα, ἢ γενικῆς φύσεως περιστατικά, ἢ εἰς ἐποχιακὴν μετακίνησιν δι' ἐπαγγελματικὸς λόγους ἢ πρὸς ἐργασίαν ἢ εἰς προσωρινὴν ἐγκατάστασιν ἀλλαχοῦ εἰς ἐργασίας ἢ ἔργα μὴ μονίμου φύσεως δὲν λαμβάνονται ὑπ' ὄψιν. Ὡς ἔννοια τῆς οἰκογενείας ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ νοεῖται ἡ καθοριζομένη διὰ τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 35 τοῦ παρόντος.

#### Ἄρθρον 38.

Κατηγορίαι δικαιούχων οἰκογενειῶν

(ἄρθρ. 5 τοῦ ἀπὸ 30-10-52]14-11-52 Β.Δ.)

ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τῶν διατάξεων τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Ν.Δ. 3090]54).

1. Οἰκογένειά τις χαρακτηρίζεται ὡς δικαιούχος στεγαστικῆς συνδρομῆς κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἐφ' ὅσον συντρέχουσι δι' αὐτὴν αἱ προϋποθέσεις τῆς παρ. 1 ἕως 3 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ παρόντος, ἢτοι :

α) Κατοικεῖ ἐντὸς ἀκαταλλήλου στεγαστροῦ ὡς τοῦτο καθορίζεται διὰ τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 34 τοῦ παρόντος εἴτε λόγῳ εἰδους δομῆσεως ἢ κατασκευῆς εἴτε λόγῳ ζημιῶν αἰτία πολέμου ἢ οἰασδῆποτε φύσεως θεομηνίας ἢ ἀτυχήματος καὶ δὲν διαθέτει οὐδὲν τῶν μελῶν τῆς ἐτέραν ιδιόκτητον κατάλληλον στέγην ἐν τῷ οἰκισμῷ τῆς μονίμου διαβιώσεώς της καὶ δὲν δύναται νὰ ἀποκτήσῃ τοιαύτην δι' ἰδίων της μέσων.

β) Διαθέτει χαμηλὸν εἰσόδημα ὡς τοῦτο καθορίζεται διὰ τῶν διατάξεων τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 36 τοῦ παρόντος.

2. Ὡταύτως οἰκογένειά τις δύναται νὰ χαρακτηρισθῇ ὡς δικαιουμένη στεγαστικῆς συνδρομῆς κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἐφ' ὅσον :

α) ἔχει χαμηλὸν εἰσόδημα ὡς τοῦτο καθορίζεται ἐν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 36 τοῦ παρόντος καὶ

β) στερεῖται ιδιοκτήτου στέγης, στεγαζομένη ἐπὶ μισθώματι, διαθέτουσα μέγα μέρος τοῦ εἰσοδήματός της διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τοῦ μισθίου τοῦ ὑπολοίπου κρινομένου ὡς ἀνεπαρκοῦς διὰ τὴν συντήρησιν αὐτῆς. Ὡς ἀνεπαρκὲς κρίνεται τὸ εἰσόδημα, ὅτε τὸ ὑπόλοιπον τῶν ἐκ πάσης φύσεως μηνιαίων εἰσοδημάτων αὐτῆς, τὸ προκύπτον μετὰ τὴν ἀφίρεσιν τοῦ διατιθεμένου μηνιαίως ποσοῦ διὰ μίσθωμα πρὸς στέγασίν της, ἀποτελεῖ ποσοστὸν ἔλασσον τοῦ ἐνενηκοντα τοῖς ἑκατὸν (90 %) τοῦ ἀνωτάτου ὁρίου μηνιαίων δαπανῶν στοιχειώδους συντηρήσεως αὐτῆς, καθοριζομένου κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 36 τοῦ παρόντος.

3. Δικαιούχοι ὡσαύτως κρατικῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς κατὰ τὸν παρόντα κώδικα εἶναι καὶ αἱ οἰκογένειαι αἱ ἐγκαθιστάμεναι εἰς ὑφισταμένους ἢ νέους ἀνεγειρομένους οἰκισμοὺς κατ' ἐφαρμογὴν κρατικοῦ σχεδίου.

4. Ὅπωσδῆποτε ἐνδιαφερομένη οἰκογένεια, ὑπαγομένη εἰς τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου, συγκεντροῦσα κατὰ τὴν βαθμολόγησιν τῆς στεγαστικῆς καταστάσεως αὐτῆς (παράγοντος Α') κατὰ τὰ ἐν παραγράφοις 2 καὶ 3 τοῦ ἄρθρου 43 τοῦ παρόντος καθοριζόμενα, βαθμὸν συνολικὸν μικρότερον τοῦ ἀριθμοῦ πενήκοντα (50), ἀποκλείεται τοῦ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς δικαιούχου, μὴ συμπεριλαμβανομένη εἰς τὸν οἰκεῖον πίνακα δικαιούχων, ἔστω καὶ ἂν συντρέχουσι αἱ λοιπὰ προϋποθέσεις ἐπὶ τῆς περιπτώσεώς της.

#### Ἄρθρον 39.

Ἐξακρίβωσις στεγαστικῆς καὶ οἰκονομικῆς καταστάσεως. (ἄρθρον 6 τοῦ ἀπὸ 30-10-52]14-11-52 Β.Δ.)

1. Ἡ εξακρίβωσις τῆς στεγαστικῆς καταστάσεως ἐνδιαφερομένης τινὸς οἰκογενείας, ἢτοι ἡ διαπίστωσις τῶν συνθηκῶν ὑφ' ἃς διατελεῖ αὐτὴ ἀπὸ ἀπόψεως στεγασσεως κατὰ τὸν χρόνον τῆς αἰτήσεως στεγαστικῆς συνδρομῆς, διενεργεῖται δι' αὐτοψίας ὑπαλλήλων τῆς Ὑπηρεσίας.

2. Ἡ εξακρίβωσις τῆς οἰκονομικῆς καταστάσεως ἐνδιαφερομένης τινὸς οἰκογενείας, ἢτοι ὁ χαρακτηρισμὸς αὐτῆς, ὡς ἐχούσης χαμηλὸν εἰσόδημα ἢ διαθέτουσας εἰσόδημα τοιοῦτον, ὥστε νὰ δύναται νὰ κριθῇ ὡς δικαιούχος στεγαστικῆς συνδρομῆς, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος, βασίζεται ἀφ' ἐνός ἐπὶ τοῦ συνόλου τῶν μηνιαίων εἰσοδημάτων ταύτης, ἀποδεικνυομένου κατὰ τὰ ἐν τῇ ἐπομένῃ παραγράφῳ καθοριζόμενα, ἀφ' ἐτέρου δὲ ἐπὶ τοῦ προσδιοριζομένου ἐκάστοτε ἀνωτάτου ὁρίου δαπανῶν στοιχειώδους συντηρήσεως, κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 36 τοῦ παρόντος, ὡς καὶ ἐν παραγράφοις 4 καὶ 5 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἀναφερόμενα.

3. Ὁ ἀρχηγὸς τῆς ἐνδιαφερομένης οἰκογενείας ὑποχρεοῦται νὰ ὑποβάλλῃ πρὸς τὴν οἰκείαν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ὑπουργείου Κοινωνικῆς Προνοίας δῆλωσιν ἐν ἣ νὰ δηλοῦται, ὑπευθύνως καὶ ἐν γνώσει τῶν συνεπειῶν τοῦ Νόμου περὶ ψευδοῦς δηλώσεως, τὸ ποσὸν τῶν ἐκ πάσης φύσεως πόρων μηνιαίων εἰσοδημάτων αὐτοῦ καὶ τῶν συμβιούντων μελῶν τῆς οἰκογενείας του, ἐξαγόμενον κατὰ μέσον ὅρον ἐκ τοῦ συνόλου τῶν εἰσοδημάτων τοῦ τελευταίου πρὸ τῆς δηλώσεως ἐξαμήνου. Ἡ δῆλωσις αὕτη προκειμένου περὶ μισθοσυντηρήτων ἢ συνταξιούχων, δέον ἀπαιτιῆται ὡς συνοδεύηται ὑπὸ βεβαιώσεων περὶ τοῦ μηνιαίου μισθοῦ ἢ συντάξεως τῶν ἐν τῇ δηλώσει ἀναφερομένων μελῶν, ἐκδιδόμενων παρὰ τῆς οἰκείας Ὑπηρεσίας ἢ τοῦ ἐργοδότη ἢ τοῦ Δημοσίου ἢ τοῦ οἰκείου Ἀσφαλιστικοῦ Ταμείου.

4. Προκειμένης τῆς ἐφαρμογῆς προγράμματος στεγαστικῆς συνδρομῆς ἐν τινὶ οἰκισμῷ ἢ περιοχῇ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 109 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 682]60 Β.Δ. Κεντρικὸν Συμβούλιον Στεγασσεως καθορίζει κατ' ἐλευθέραν κρίσιν καὶ ἐν τῷ πλαισίῳ τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 36 τοῦ παρόντος, δι' εἰδικῆς ἀποφάσεως αὐτοῦ ἰσχυοῦσης ἐπὶ τρίμηνον, τὸ ἀνώτατον ὄριον μηνιαίων δαπανῶν στοιχειώδους συντηρήσεως ἐκάστης κατηγορίας οἰκογενειῶν, περιλαμβανομένης ἐκάστοτε ἐν τοῖς ἐφαρμοζομένοις προγράμμασιν.

5. Ἡ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ἀπόφασις βασιίζεται ἐπὶ σχετικῆς εἰσηγήσεως τῆς ἀρμοδίας Διευθύνσεως τοῦ Ὑπουργείου Κοιν. Προνοίας ὑποχρεουμένης ὅπως συγκεντρώσῃ καὶ ἐπεξεργασθῇ πᾶν σχετικὸν ἐπὶ τοῦ προκειμένου θέματος στοιχεῖον. Εἰδικῶς προκειμένου περὶ ἀγροτικοῦ οἰκισμοῦ ἢ περιοχῆς ἐχούσης ἀγροτικὸν χαρακτῆρα, δέον νὰ αἰτῶνται σχετικά στοιχεῖα παρὰ τῆς οἰκείας Γεωργικῆς Ὑπηρεσίας.

Ἄρθρον 40.

Ἀποτίμησις ἡμιτελοῦς ἢ ἐτοιμορρόπου οἰκοδομῆς.  
(ἄρθρον 7 τοῦ ἀπὸ 30-10-52)14-11-52 Β.Δ. )

1. Διὰ τὴν χορήγησιν στεγαστικῆς συνδρομῆς πρὸς ἀποπεράτωσιν ἡμιτελοῦς κατασκευῆς, ἀπαιτεῖται ἀποτίμησις τοῦ ἐκτελεσθέντος ἔργου, ὅπερ ἀποτιμᾶται εἰς ποσοστὸν τοῖς ἑκατὸν (%) ἐπὶ τοῦ συνολικοῦ κόστους πλήρους λαϊκῆς κατοικίας.

2. Ἡ κατὰ τ' ἀνωτέρω ἀποτίμησις τοῦ ἐκτελεσθέντος ἔργου διενεργεῖται κατόπιν αὐτοψίας ἀπαραιτήτως ὑπὸ τεχνικοῦ ὑπαλλήλου τῆς οἰκείας Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ καὶ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἄρθρου, τὸ δὲ συνολικὸν κόστος κατασκευῆς μιᾶς πλήρους λαϊκῆς κατοικίας καθορίζεται ἑκάστοτε, δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας, μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγασέως.

3. Ἡ ἀποτίμησις κατὰ κατηγορίαν εἰδους ἐργασιῶν καθορίζεται ὡς κάτωθι :

α) Τοιχοδομίαι : ἥτοι χωματουργικά, θεμελιώσεις ἀνωδομῇ ἐκ πλινθοδομῆς ἢ ὀπτοπλινθοδομῆς (τριάκοντα δύο τοῖς ἑκατὸν) 32 %.

β) Στέγης : ἥτοι ξυλίνη ἢ πλάξ ὀριζοντία ἢ κεκλιμένη, οκυρόδεμα, σενάζ, ἐπικεράμωσις εἰκοσιν ἑν τοῖς ἑκατὸν) 21 %.

γ) Ἐπιχρίσματα : ἥτοι ἐξωτερικά καὶ ἐσωτερικά (ἐννέα τοῖς ἑκατὸν) 9 %.

δ) Ἐπιστρώσεις δαπέδων, ἥτοι GROS BETON μὲ σιμεντοκονίαν ἢ ξύλινα πατώματα (πέντε τοῖς ἑκατὸν) 5 %.

ε) Κουφώματα : ἥτοι θύραι ἐξωτερικαὶ καὶ ἐσωτερικαί, παράθυρα, ὑελοστάσια, ὑελοπίνακες (δέκα ὀκτὼ τοῖς ἑκατὸν) 18 %.

στ) Ἐγκαταστάσεις : ἥτοι ὑδραυλική, ἀποχέτευσις, ἡλεκτρικὴ (ἕξ τοῖς ἑκατὸν) 6 %.

ζ) Ἐξοπλισμοί : ἥτοι τζάκι, νεροχύτης, καζάνι, πλυντηρίου, πάγκοι, φοῦσκα καπνοδόχος μαγειρείου, λεκάνη καὶ καζανάκι W.C., ὕδαταποθήκη κ.λ.π. (ἐννέα τοῖς ἑκατὸν) 9 %.

4. Διὰ τὴν χορήγησιν στεγαστικῆς συνδρομῆς, πρὸς ἀντικατάστασιν ὑφισταμένου ἀκαταλλήλου στεγαστροῦ διὰ λαϊκῆς κατοικίας, τὰ ἐκ τῆς κατεδαφίσεως τούτου δυνάμενα νὰ χρησιμοποιηθῶσιν εἰς τὴν ἀνέγερσιν νέας κατοικίας ὑλικά, ἀποτιμῶνται, τῆς ἀξίας αὐτῶν ὑπολογιζομένης βάσει τῶν ἑκάστοτε ἐν τῇ ἀγορᾷ ἰσχυουσῶν ἐπισήμων τιμῶν τούτων.

5. Ἡ ἀποτίμησις τοῦ ἐκτελεσθέντος ἔργου ἐπὶ ἡμιτελοῦς κατασκευῆς, ὡς καὶ τῶν ἐκ κατεδαφίσεως χρησιμοποιοισίων ὑλικῶν, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἄρθρου διενεργουμένη, λογίζεται ἑκάστοτε ὡς συμβολὴ τοῦ δικαιούχου κατὰ τὴν ἐξέτασιν τῆς περιπτώσεώς του, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 41.

Πρόσκλησις δικαιούχων καὶ καθορισμὸς τῶν ὑποβαλλομένων ὑπὸ τούτων δικαιολογητικῶν καὶ λοιπῶν ἀποδεικτικῶν.  
(ἄρθρον 8 τοῦ ἀπὸ 30-10-52)14-11-52 Β.Δ. καὶ παραγρ. 1 ἄρθρ. 4 τοῦ Ν. 3090)54).

1. Προκειμένης τῆς ἐφαρμογῆς προγράμματος στεγαστικῆς συνδρομῆς ἢ οἰκεία περιφερειακῆ Ὑπηρεσία Κοινων. Προνοίας εὐθὺς ὡς κοινοποιηθῇ αὐτῇ ἢ σχετικὴ Ὑπουργικὴ ἀπόφασις, ἐκδιδομένη κατὰ τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 1

τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ παρόντος Διατάγματος ὑποχρεοῦται νὰ καλέσῃ τοὺς ἐνδιαφερομένους ὅπως ὑποβάλωσιν αὐτῇ ἐντὸς ἀνατρεπτικῆς προθεσμίας εἴκοσι (20) ἡμερῶν, σχετικὰς αἰτήσεις μετὰ τῶν καθοριζομένων ἑκάστοτε ἀπαιτουμένων δικαιολογητικῶν.

2. Ἡ κατὰ τ' ἀνωτέρω πρόσκλησις τῶν ἐνδιαφερομένων ὅπως τυχῶσι στεγαστικῆς συνδρομῆς εἶναι γενικὴ δημοσιευομένη διὰ τοῦ τύπου, τοιχοκολλουμένη εἰς τὰ καταστήματα τῆς οἰκείας Ὑπηρεσίας Κοιν. Προνοίας καὶ τοῦ οἰκείου Δήμου ἢ Κοινότητος. Γενικῶς ἡ πρόσκλησις αὕτη δέον νὰ καταβάλληται προσπάθεια ὅπως ἀνακοινωθῇ εὐρέως, χρησιμοποιοιμένου παντὸς σχετικοῦ μέσου δημοσιότητος, κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ Προϊσταμένου τῆς οἰκείας Ὑπηρεσίας Κοινωνικῆς Προνοίας.

3. Ἐν τῇ προσκλήσει δέον ἀπαραιτήτως νὰ ἀναφέρονται τὰ κάτωθι στοιχεῖα :

α) Τὸ συνολικὸν ποσὸν τῆς διατιθεμένης ἑκάστοτε συνολικῆς πιστώσεως, κατὰ τὰ ἐν εἰδικῇ Ὑπουργικῇ ἀποφάσει σχετικῶς καθοριζόμενα.

β) Τὸ εἶδος καὶ τὸ ποσὸν τῆς χορηγητέας κατ' ἀνώτατον ὅριον στεγαστικῆς συνδρομῆς.

γ) Ἡ κατηγορία τῶν δικαιούχων, οὓς ἀφορᾷ τὸ πρόγραμμα κατὰ τὰ ἐν τῇ εἰδικῇ σχετικῇ Ὑπουργικῇ ἀποφάσει καθοριζόμενα.

δ) Τὰ τοπικὰ ὅρια, ἅτινα περιλαμβάνει τὸ πρόγραμμα κατὰ τὰ ἐν παραγράφῳ 1 τοῦ παρόντος καθοριζόμενα, ἥτοι ὁ οἰκισμὸς ὃν ἀφορᾷ τοῦτο, ἢ τὸ ἄθροισμα οἰκισμῶν, ἢ ἡ δεδωμένη περιοχὴ.

ε) Τὰ δικαιολογητικά, ἅτινα δέον νὰ ὑποβληθῶσι, κατὰ τὰς διατάξεις τῶν παραγράφων 4, 5, 6 καὶ 7 τοῦ παρόντος ἄρθρου.

στ) Ἡ ἡμερομηνία λήξεως τῆς προθεσμίας ὑποβολῆς τῶν αἰτήσεων, καθοριζομένη εἰς δέκα πέντε ἡμέρας ἀπὸ τῆς τοιχοκολλήσεως εἰς τὸ κατάστημα τῆς Ὑπηρεσίας, συντασσομένου σχετικοῦ ἀποδεικτικοῦ.

4. Τὴν αἴτησιν ὑποχρεοῦται νὰ ὑποβάλῃ ὁ ἀρχηγὸς τῆς ἐνδιαφερομένης οἰκογενείας. Μετὰ τῆς αἰτήσεως δέον ἀπαραιτήτως νὰ συνυποβῇ καὶ δῆλωσις ἐφ' ἀπλοῦ, ἐν ᾗ νὰ δηλοῦται ὑπευθύνως καὶ ἐν γνώσει τῶν συνεπειῶν τοῦ Νόμου περὶ ψευδοῦς δηλώσεως, τὰ κάτωθι στοιχεῖα :

α) Ὅτι οὐδὲν τῶν μελῶν τῆς οἰκογενείας ἐδηλώθη ὡς μέλος ἐτέρας οἰκογενείας ὅπωςδῆποτε τυχούσης κρατικῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς.

β) Ὅτι οὐδὲν τῶν μελῶν τῆς οἰκογενείας τυγχάνει ἰδιοκτῆτης οἰκίας ἐν τῷ οἰκισμῷ ἐνθα αἰτεῖται τὴν στεγαστικὴν συνδρομὴν καὶ εἰς ἑκτὶνα πέντε (5) χιλιομέτρων ἐπ' αὐτοῦ μόνον ἐφ' ὅσον κατοικεῖ εἰς τούτον ἀπὸ δεκαετίας τουλάχιστον.

γ) Ἡ οἰκογενειακὴ σύνθεσις, ἥτοι ὀνομαστικῶς ἑκαστον μέλος, ἢ σχέσις (σύζυγος, τέκνον κ.ο.κ.) ὡς καὶ ἡ ἡλικία ἑκάστου τούτων.

δ) Ὁ τόπος γεννήσεως ἑκάστου μέλους τῆς οἰκογενείας.

ε) Ὁ τόπος μονίμου διανομῆς ἀπὸ τοῦ 1940 μέχρι τῆς ἡμέρας ὑποβολῆς τῆς ὑπευθύνου δηλώσεως, ἀναγραφόμενων τῶν τυχόν λαβουσῶν χώραν μεταβολῶν ταύτης.

στ) Ἡ διεύθυνσις (ὁδός, ἀριθμός, περιφέρεια Ἀστυν. Τμήματος εἰς μεγάλους οἰκισμοὺς) τῆς κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς δηλώσεως κατοικίας τῆς οἰκογενείας, ὡς καὶ αἱ τυχόν ἀλλοιᾶται κατοικίας, λαβοῦσαι χώραν κατὰ τὴν τελευταίαν πενταετίαν.

ζ) Ἡ ἰδιότης τοῦ ἀρχηγοῦ τῆς οἰκογενείας ἢ τοῦ μέλους ὅπερ φέρεται ὡς προστάτης ταύτης.

η) Ἡ οἰκονομικὴ κατάσταση τῶν συνεισφερόντων εἰς τὰ οἰκογενειακὰ βάρη μελῶν τῆς οἰκογενείας, ἥτοι τὸ μηνιαῖον

ἐκ πάσης φύσεως πόρων εισόδημα αὐτῶν ἐξαγόμενα κατὰ μέσον ὅρον ἐκ τῶν εισοδημάτων τοῦ τελευταίου ἐξαμήνου.

θ) Τὸ Ταμεῖον εἰς δ τυχὸν εἶναι ἡσφαλισμένον μέρος τῆς οἰκογενείας.

ι) Ἡ διὰ τὴν βελτίωσιν ἢ ἀπόκτησιν στέγης διατιθεμένη ὑπὸ τῆς οἰκογενείας ἐφ' ἅπαξ συμβολή.

5. Εἰς περίπτωσιν ἐνδιαφερομένων, ὑπαγομένων εἰς τὴν κατηγορίαν τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 38 τοῦ παρόντος, τὸ ὑπὸ στοιχεῖον β' τῆς δηλώσεως, κατὰ τὰ ἐν τῇ προηγουμένη παραγράφῳ καθοριζόμενα ἀντικαθίσταται διὰ τοῦ στοιχείου ὅτι οὐδὲν τῶν μελῶν τῆς οἰκογενείας διαθέτει ιδιόκτητον κατοικίαν ἐν τῷ οἰκισμῷ ἐνθα αἰτεῖται τὴν στεγαστικήν συνδρομήν.

6. Ὑποβαλοῦσα κατὰ τ' ἀνωτέρω αἴτησιν ἐνδιαφερομένη οἰκογένεια, μετὰ τὴν ἐπιλογὴν τῆς ὡς δικαιούχου κατὰ σειράν προτεραιότητος καὶ ἐφ' ὅσον περιλαμβάνεται τελικῶς εἰς τὸν ἀριθμὸν τῶν δικαιούχων ἀπολήψεως στεγαστικῆς συνδρομῆς ὑποχρεοῦται, πρὸς ἐπιβεβαίωσιν τῶν ἐν τῇ ὑπευθύνῳ δηλώσει κατὰ τὰ ἐν παραγράφῳ 4 τοῦ παρόντος δηλούμενων στοιχείων καὶ ἐδραίωσιν τῶν δικαιωμάτων αὐτῆς ὡς δικαιούχου, νὰ ὑποβάλῃ ἀπαραιτήτως πρὸς τὴν οἰκίαν Ὑπηρεσίαν Κοιν. Προνοίας τὰ σχετικά ἀποδεικτικά καὶ δικαιολογητικά κατὰ τὰ ἐν τῇ ἐπομένῃ παραγράφῳ τοῦ παρόντος ἄρθρου εἰδικῶς καθοριζόμενα. Πρὸς τοῦτο καθορίζεται προθεσμία τεσσαράκοντα πέντε (45) ἡμερῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ πίνακος σειρᾶς προτεραιότητος δικαιούχων, κατὰ τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 43 τοῦ παρόντος.

Ἡ προθεσμία αὕτη τριπλασιάζεται μόνον προκειμένου περὶ τῆς ὑποβολῆς τοῦ πιστοποιητικοῦ τοῦ μεταγραφοφύλακος.

Ἡ μὴ ὑποβολὴ τῶν κατὰ τ' ἀνωτέρω ἀποδεικτικῶν ἐμπροθέσμως συνεπάγεται τὴν ἐκ τοῦ λόγου τούτου ἔκπτωσιν τῆς ἐνδιαφερομένης οἰκογενείας ἐκ παντὸς τυχὸν ἐν τῷ μετὰξὺ κτηθέντος παρ' αὐτῆς δικαιώματος ὡς δικαιούχου, διαγραφομένης ἐκ τοῦ οἰκείου πίνακος.

7. Τὰ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ἀπαιτούμενα πρὸς ὑποβολὴν ἀποδεικτικά καθορίζονται ὡς κάτωθι:

1. Πιστοποιητικὸν δι' ἓνα ἕκαστον τῶν μελῶν τῆς οἰκογενείας, ἐκδιδόμενον παρὰ τοῦ Μεταγραφοφύλακος τοῦ οἰκισμοῦ ἐν ᾧ κατώκει τοῦτο κατὰ τὴν τελευταίαν δεκαετίαν, ἐνῷ θὰ ἐμφαίνεται ἡ ἀκτημοσύνη ἢ ἡ κατοχὴ οἰκοπέδου, ἢ τῆς ἡμιτελοῦς ἢ ἐτοιμορρόπου κατοικίας, δι' ἧς αἰτεῖται ἡ στεγαστικὴ συνδρομή.

2. Πιστοποιητικὸν περὶ τῆς οἰκογενειακῆς συνθέσεως τῆς οἰκογενείας ἐκδιδόμενον παρὰ τῆς οἰκείας Δημοτικῆς ἢ Κοινοτικῆς Ἀρχῆς καὶ ἀναγράφον τὸ ὀνοματεπώνυμον, τὴν οἰκογενειακὴν σχέσιν καὶ τὴν ἡλικίαν ἐκάστου τῶν μελῶν.

3. Βεβαίωσιν τῆς οἰκείας Ἀστυνομικῆς Ἀρχῆς περὶ τῆς κατοικίας ἐκάστου μέλους ἀπὸ τοῦ 1940 μέχρι τῆς ἡμέρας τῆς ὑποβολῆς τῆς ὑπευθύνου δηλώσεως.

4. Ἀποδεικτικὸν τῆς ιδιότητος τοῦ ἀρχηγοῦ τῆς οἰκογενείας ἢ ἐτέρου μέλους φερομένου ὡς προστάτου ταύτης, ἀναλόγως τῆς συντρεχούσης περιπτώσεως, ἥτοι:

α) Ἀντίγραφον διπλώματος ἀπονομῆς πολεμικῆς συντάξεως δεόντως ἐπικεκυρωμένον, προκειμένου περὶ ἀναπήρου θύματος πολέμου.

β) Βεβαίωσις τῆς οἰκείας Ὑπηρεσίας Κοινωνικῆς Προνοίας περὶ πρόσφυγος ἐκ Μ. Ἀσίας, Βουλγαρίας, Ρουμανίας, Ρωσίας κλπ.

γ) Βεβαίωσις τῆς οἰκείας προϊσταμένης αὐτοῦ Δημοσίας Ἀρχῆς, προκειμένου περὶ Δημοσίου ὑπαλλήλου ἢ ὑπαλλήλου Ν.Π.Δ.Δ.

δ) Βεβαίωσις τοῦ οἰκείου ἀνεγνωρισμένου Συλλόγου προκειμένου περὶ ιδιωτικοῦ ὑπαλλήλου ἢ ἐργάτου, ἀναγράφουσα

καὶ τὴν εἰδικότητα, προκειμένου περὶ εἰδικευμένου ἢ ἀνειδικεύτου ὑπαλλήλου ἢ ἐργάτου, ὡς καὶ τὸ ἰσχύον ἐπίσημον ἡμερομίσθιον ἢ μισθολόγιον.

5. Ἀποδεικτικὸν τῆς οἰκονομικῆς καταστάσεως δι' ἓνα ἕκαστον τῶν ἐργαζομένων μελῶν τῆς οἰκογενείας ἀναλόγως τῆς συντρεχούσης περιπτώσεως ἥτοι:

α) Βεβαίωσις τῆς οἰκείας Οἰκονομικῆς Ἐφορίας περὶ τῆς φορολογικῆς κλάσεως εἰς ἣν ἔχει τοῦτο καταταγεῖ, προκειμένου περὶ ἐπιτηδευματιῶν ἢ ἀσκούντων ἐλεύθερον ἐπάγγελμα.

β) Βεβαίωσις τῆς οἰκείας Δημοσίας Ἀρχῆς περὶ τῶν μηνιαίων αὐτοῦ ἀποδοχῶν προκειμένου περὶ δημοσίου ὑπαλλήλου ἢ ὑπαλλήλου Ν.Π.Δ.Δ.

γ) Βεβαίωσις τοῦ οἰκείου Προέδρου Κοινότητος, θεωρουμένη ὑπὸ τοῦ οἰκείου Ἀγρονόμου, περὶ τῆς ἐκτάσεως τῆς ἀγροτικῆς ιδιοκτησίας καὶ τῶν ἐκτρεφόμενων παραγωγικῶν ἀγροτικῶν ζώων (πλὴν ἀροτῆρων καὶ γενικῶς ἐργασίας τοιούτων), προκειμένου περὶ ἀγρότου κατὰ κύριον ἐπάγγελμα.

6. Βεβαίωσις τοῦ οἰκείου καταστήματος Ι.Κ.Α. ἢ ἄλλου ἀσφαλιστικοῦ ὀργανισμοῦ, προκειμένου περὶ ἡσφαλισμένου.

Ἄρθρον 42.

Διαδικασία ἐπιλογῆς δικαιούχων

(ἄρθρον 9 τοῦ ἀπὸ 30-10-52]14-11-52 Β.Δ.)

1. Ἡ ἐπιλογὴ τῶν δικαιούχων στεγαστικῆς συνδρομῆς, κατὰ τὰ ἐκάστοτε ἐφαρμοζόμενα σχετικά προγράμματα εἰς ἐκτέλεσιν τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος διενεργεῖται βάσει τῶν κάτωθι τεκμηρίων:

α) Τῆς ὑπὸ τοῦ ἀρχηγοῦ τῆς ἐνδιαφερομένης οἰκογενείας ὑποβαλλομένης αἰτήσεως καὶ ὑπευθύνου δηλώσεως, κατὰ τὰ ἐν τῷ ἄρθρῳ 41 τοῦ παρόντος καθοριζόμενα.

β) Τῶν συγκεντρουμένων ἐξ αὐτοψίας στοιχείων, προκειμένου περὶ ἐξακριβώσεως τῆς στεγαστικῆς καταστάσεως κατὰ τὰ ἐν παραγράφῳ 1 τοῦ ἄρθρου 39 τοῦ παρόντος καθοριζόμενα.

γ) Τῆς οἰκονομικῆς καταστάσεως, διαπιστουμένης καὶ συναγομένης κατὰ τὰς διατάξεις τῶν παραγράφων 2 μέχρι 5 τοῦ ἄρθρου 39 τοῦ παρόντος.

δ) Τῆς ἀποτιμῆσεως κατόπιν αὐτοψίας τῆς ἡμιτελοῦς κατασκευῆς, ἢ τῆς πρὸς ἐπισκευὴν κατοικίας, ὡς καὶ τῆς ἀποτιμῆσεως τῶν ἐκ κατεδαφίσεως ὑλικῶν ἐτοιμορρόπου κατασκευῆς, κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 40 τοῦ παρόντος καθοριζόμενα.

2. Ἡ οἰκεία Ὑπηρεσία, μετὰ τὴν ἐκπνοὴν τῆς ταχθείσης προθεσμίας ὑποβολῆς αἰτήσεως ὑπὸ τῶν ἐνδιαφερομένων κατὰ τὰ ἐν παραγράφῳ 1 τοῦ ἄρθρου 41 τοῦ παρόντος καθοριζόμενα ὑποχρεοῦται νὰ διενεργήσῃ ἅπασαν τὴν σχετικὴν προεργασίαν πρὸς ἐπιλογὴν τῶν δικαιούχων, βάσει τῶν κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον τεκμηρίων καὶ κατ' ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ κοινοποιουμένου ἐκάστοτε αὐτῇ Προγράμματος Λαϊκῆς Κατοικίας. Ἡ προεργασία ἐπιλογῆς τῶν δικαιούχων, ἐκ τῶν ὑποβαλλόντων αἰτήσεις ἐνδιαφερομένων οἰκογενειῶν, ἀκολουθεῖ τὰ κάτωθι τρία σαφῶς διακεκριμένα ἀλλήλων διαδοχικὰ στάδια:

1. Ἐπιλογὴ ἐκείνων, οἵτινες ἐμπίπτουν εἰς τὰς διατάξεις τῆς σχετικῆς ἀνακοινώσεως, κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 41 τοῦ παρόντος καθοριζόμενα.

2. Ἐπιλογὴ ἐκ τῶν κατὰ τ' ἀνωτέρω ἐπιλεγέντων ἐκείνων, οἵτινες πληροῦσιν ἅπασας τὰς ἀπαιτούμενας προϋποθέσεις ὅπως χαρακτηρισθῶσιν ὡς δικαιούχοι, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος καὶ τοῦ ἐκάστοτε ἐφαρμοζομένου Προγράμματος Λαϊκῆς Κατοικίας.

3. Κατάταξις τῶν κατὰ τὰ ἀνωτέρω τελικῶς ἐπιλεγέντων δικαιούχων κατὰ σειράν προτεραιότητος, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἐπομένου ἄρθρου τοῦ παρόντος.

## "Άρθρον 43.

Διαδικασία κατατάξεως δικαιούχων  
κατά σειράν προτεραιότητας.

(Άρθρον 10 του από 30-10-52]14-11-52 Β.Δ.)

1. 'Η κατάταξις κατά σειράν προτεραιότητας των, κατά τὸ προηγούμενον ἄρθρον, τελικῶς ἐπιλεγεισῶν οἰκογενειῶν δικαιούχων, βασιίζεται ἐπὶ τῶν κάτωθι παραγόντων, συντρεχόντων δι' ἐκάστην οἰκογένειαν δικαιούχου :

Α = Στεγαστική κατάσταση, ἥτοι ἐκτίμησις τοῦ συνόλου τῶν συνθηκῶν, ὑφ' ἧς στεγάζεται αὕτη κατά τὸν χρόνον ἐπιλογῆς τῆς ὡς δικαιούχου.

Β = Εἰσόδημα, ἥτοι ἐκτίμησις τῆς οἰκονομικῆς ταύτης καταστάσεως, κατά τὰ ἐν παραγράφῳ 4 τοῦ ἁρθρου 36 τοῦ παρόντος καθοριζόμενα.

Γ = Συμβολή ταύτης εἰς τὴν ἀπαιτούμενην δαπάνην πρὸς ἀπόκτησιν κατοικίας, ἥτοι ἐκτίμησις τοῦ ποσοστοῦ ἀναλήψεως ὑποχρέσεως ἀπὸ μέρους τῆς πρὸς κάλυψιν τοῦ ἐκάστοτε καθοριζομένου κόστους κατασκευῆς μιᾶς λαϊκῆς κατοικίας καὶ τῆς χορηγητέας στεγαστικῆς συνδρομῆς.

Δ = Οἰκογενειακή κατάσταση, ἥτοι ὁ ἀριθμὸς τῶν μελῶν συνολικῶς καὶ ἰδιαιτέρως ὁ ἀριθμὸς τῶν τέκνων ταύτης.

Ε = Ἰδιότης ἀρχηγοῦ ἢ προστάτου ταύτης, ἥτοι ἂν πρόκειται περὶ ἀναπήρου ἢ θύματος πολέμου πρόσφυγος, ὑπαλλήλου κ.λ.π.

2. Οἱ κατά τὴν προηγούμενην παράγραφον παράγοντες ἐκτιμῶνται εἰς τὰς εἰδικὰς αὐτῶν περιπτώσεις βάσει διδομένων βαθμῶν, οἵτινες καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

Α. Στεγαστική κατάσταση (κατὰ τὰ ἐν ἁρθρῳ 34 τοῦ παρόντος καθοριζόμενα).

Αα = Κατάστασις στεγαστροῦ

|                                                                                  | Βαθμοί |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1. Διαμονὴ ἐντὸς σπηλαίου ἢ ἐκσκαφῶν ἐδάφους.                                    | 90     |
| 2. Ἐπικινδύνως ἐτοιμόρροπον.                                                     | 70     |
| 3) Τοῖχοι τῶν κυρίων χώρων ἐξ ἀπλῶν σανίδων, λαμαρινῶν ἢ ἄλλων προχείρων ὑλικῶν. | 40     |
| 4. Ὑπόγειον.                                                                     | 30     |
| 5. Ἐπικάλυψις στέγης διὰ λαμαρίνης, πισσοχάρτου, ἢ ἄλλων προχείρων ὑλικῶν.       | 30     |
| 6. Ἐλλειψίς παραθύρων ἢ κουφωμάτων κατὰ τὰ 2]3 τοῦλάχιστον.                      | 20     |
| 7. Μέσον ὕψος ὀροφῆς δαπέδου κάτω τοῦ 1,80 μ.                                    | 20     |
| 8. Ἐλλειψίς πατώματος τῶν κυρίων χώρων (δάπεδον ἐκ χώματος).                     | 20     |
| 9. Ἐλλειψίς ἀποχωρητηρίου.                                                       | 20     |
| 10. Ἐλλειψίς μαγειρείου κτιστοῦ (οὐχὶ ὑπαίθρου).                                 | 20     |
| 11. Εἰσρέοντα δμβρια ὕδατα ἐκ τῆς στέγης.                                        | 10     |
| 12. Ἐλλειψίς ὀροφῆς ἐπιπέδου ἢ κεκλιμένης.                                       | 10     |
| 13. Μαγειρεῖον κοινόχρηστον διὰ τρεῖς (3) καὶ ἄνω οἰκογενείας.                   | 10     |
| 14. Ἀποχωρητήριον κοινόχρηστον διὰ δύο καὶ ἄνω οἰκογενείας.                      | 10     |

Αβ = Πυκνότης οἰκήσεως :

|                                      | Βαθμοί |
|--------------------------------------|--------|
| 1. 0,00 μ2 μέχρι 0,50 μ2 ἀνὰ ἄτομον. | 140    |
| 2. 0,50 μ2 μέχρι 1,50 μ2 ἀνὰ ἄτομον. | 100    |
| 3. 1,50 μ2 μέχρι 3,50 μ2 ἀνὰ ἄτομον. | 70     |

|                                     | Βαθμοί |
|-------------------------------------|--------|
| 4. 3,50 μ2 μέχρι 5,00 μ2 ἀνὰ ἄτομον | 40     |
| 5. 5,0 μ2 μέχρι 6,50 μ2 ἀνὰ ἄτομον  | 20     |
| 6. 6,50 μ2 μέχρι 8,00 μ2 ἀνὰ ἄτομον | 10     |
| 7. 8,00 μ2 καὶ ἄνω                  | 0      |

Αγ = Περιβάλλον στεγαστροῦ :

|                                                                                                                                                |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Ἐντὸς ρεύματος, ἐνθα ρέουν ἀκάθαρτα ὕδατα ὑπονόμων.                                                                                         | 60 |
| 2. Εἰς συνοικίαν τρωγλῶν καὶ ἐπὶ ὁδοῦ πλάτους ἐλλᾶσσοнос τοῦ 2,00 μ. (κατὰ τὰ ἐν παραγράφῳ 1 τοῦ ἁρθρου 34 τοῦ παρόντος εἰδικῶς καθοριζόμενα). | 50 |
| 3. Ἐντὸς αὐλῆς ἢ ἐντὸς πολυκατοικίας συγκατοικησις, ὑπὸ συνθήκας δημιουργούσας ὁμολογουμένως τὴν ἐντύπωσιν ἀθροίσματος τρωγλῶν.                | 40 |
| 4. Εἰς θέσιν ἐνθα, λόγῳ περιβάλλοντος (ἐργοστάσια, ὑπόνομοι κλπ) ὑφίσταται βαρεῖα ἐνόχλησις ἐκ δυσσομίας, κονιορτοῦ, καπνῶν κλπ.               | 30 |
| 5. Ἐντὸς ρεύματος, ἐπὶ οἰκοπέδου μὴ θεωρουμένου ἀπὸ πρακτικῆς ἀπόψεως ὡς οἰκοδομησίμου.                                                        | 20 |
| 6. Εἰς περιοχὴν, ἐνθα τὸ ἔδαφος πλημμυρίζει καὶ δὲν ὑπάρχει δυνατότης βελτιώσεως διὰ προσωπικῆς ἐργασίας τῶν πέριξ οἰκούντων.                  | 10 |

Β. Εἰσόδημα (κατὰ τὰ ἐν ἁρθρῳ 36 τοῦ παρόντος καθοριζόμενα) :

|                                                                 |     |
|-----------------------------------------------------------------|-----|
| 1. Καλύπτον τὰ 25 % τῶν δαπανῶν στοιχειώδους συντηρήσεως.       | 100 |
| 2. Καλύπτον τὰ 50 % τῶν δαπανῶν στοιχειώδους συντηρήσεως.       | 80  |
| 3. Καλύπτον τὰ 75 % τῶν δαπανῶν στοιχειώδους συντηρήσεως.       | 50  |
| 4. Καλύπτον τὰ 100 % τῶν δαπανῶν στοιχειώδους συντηρήσεως.      | 20  |
| 5. Καλύπτον ἄνω τῶν 100 % τῶν δαπανῶν στοιχειώδους συντηρήσεως. | 0   |

Γ. Συμβολή (ἀποτιμωμένη εἰς καταβολὴν χρήματος ἢ ἐκτελεσθεισῶν ἐργασιῶν ἢ ἀξίας χρησιμοποιοισίων δομικῶν ὑλικῶν κατὰ ἐν ἁρθρῳ 40 τοῦ παρόντος εἰδικῶς καθοριζόμενα) :

|                                                                                                                                                 | Βαθμοί |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1. Διάθεσις ποσοστοῦ καλύπτοντος τὸ 80 % τῆς ἀπαιτηθησομένης συνολικῆς δαπάνης κατασκευῆς μιᾶς λαϊκῆς κατοικίας, κατὰ τὰ ἐκάστοτε καθοριζόμενα. | 240    |
| 2. Ὁμοίως ποσοστοῦ καλύπτοντος τὸ 70 %                                                                                                          | 220    |
| 3. » » » » 60 %                                                                                                                                 | 200    |
| 4. » » » » 50 %                                                                                                                                 | 180    |
| 5. » » » » 40 %                                                                                                                                 | 150    |
| 6. » » » » 30 %                                                                                                                                 | 120    |
| 7. » » » » 20 %                                                                                                                                 | 90     |
| 8. » » » » 10 %                                                                                                                                 | 60     |

Δ. Οἰκογενειακή κατάσταση (ἐννοίας τῆς οἰκογενείας καθοριζομένης διὰ τοῦ ἁρθρου 35 τοῦ παρόντος).

|                                                                     | Βαθμοί |
|---------------------------------------------------------------------|--------|
| 1. Δι' ἕκαστον μέλος, ἀπὸ τοῦ τετάρτου συμπεριλαμβανομένου καὶ ἄνω. | 10     |

2. Δι' ἕκαστον τέκνον ἀπὸ τοῦ τρίτου συμπεριλαμβανομένου καὶ ἄνω ἡλικίας διὰ τὰ ἄρρενα μὲν μέχρι δέκα τριῶν (13) ἐτῶν συμπεριλαμβανομένων, διὰ δὲ τὰ θήλεα μέχρι δέκα ἑξ (16) ἐτῶν συμπεριλαμβανομένων

Ε. Ἰδιότης ἀρχηγοῦ ἢ ἐτέρου μέλους φερομένου ὡς προστάτου τῆς οἰκογενείας:

1. Οἰκογένεια ἄνευ προστάτου, λόγῳ πολεμικῆς αἰτίας ἢ οἰκογένεια τῆς ὁποίας ὁ ἀρχηγὸς ἢ ὁ προστάτης τυγχάνει ἀνάπηρος πολέμου.

2. Οἰκογένεια τῆς ὁποίας ὁ ἀρχηγὸς ἢ ὁ προστάτης τυγχάνει πρόσφυξ ἐκ Μ. Ἀσίας, Βουλγαρίας, Ρουμανίας, Ρωσίας κλπ.

3. Οἰκογένεια τῆς ὁποίας ὁ ἀρχηγὸς ἢ ὁ προστάτης τυγχάνει δημόσιος υπάλληλος.

4. Οἰκογένεια τῆς ὁποίας ὁ ἀρχηγὸς ἢ ὁ προστάτης τυγχάνει ἐργάτης ἢ ἰδιωτικὸς υπάλληλος.

3. Οἱ ἀντιστοιχοῦντες ἐφ' ἑκάστου παράγοντος βαθμοί, κατὰ τὰ ἐν τῇ προηγουμένη παραγράφῳ καθοριζόμενα, ἀθροίζονται πρὸς τελικὴν βαθμολόγησιν, τῆς προτεραιότητος ἐκάστης οἰκογενείας δικαιούχου ὡς κατωτέρω:

α) Οἱ βαθμοὶ τοῦ παράγοντος Αα θὰ ἐπιπροστίθενται, ἐφ' ὅσον διὰ τὴν κρινομένην οἰκογένειαν συντρέχουσιν πλείονες περιπτώσεις.

β) Εἰς τὸν παράγοντα Αβ λαμβάνεται ὁ διδόμενος βαθμός, ὁ ἀντιστοιχῶν εἰς τὴν συγκεκριμένην περίπτωσιν τῆς κρινομένης οἰκογενείας.

γ) Εἰς τὸν παράγοντα Αγ λαμβάνεται ἑκάστοτε ὁ ἀντιστοιχῶν εἰς τὴν δυσμενεστέραν περίπτωσιν διδόμενος βαθμός.

δ) Εἰς τὸν παράγοντα Β λαμβάνεται ὁ διδόμενος βαθμός, ὁ ἀντιστοιχῶν εἰς τὴν συγκεκριμένην περίπτωσιν τῆς κρινομένης οἰκογενείας.

ε) Εἰς τὸν παράγοντα Γ ὡσαύτως ὡς ἄνω.

στ) Εἰς τὸν παράγοντα Δ οἱ ἀντιστοιχοῦντες εἰς ἀμφοτέρως τὰς περιπτώσεις βαθμοὶ ἐπιπροστίθενται.

ζ) Εἰς τὸν παράγοντα Ε λαμβάνεται ὁ διδόμενος βαθμός, ὁ ἀντιστοιχῶν εἰς τὴν συγκεκριμένην περίπτωσιν τῆς κρινομένης οἰκογενείας.

4. Βάσει τῶν ἀναφερομένων στοιχείων καὶ τοῦ καθοριζομένου μηχανισμοῦ, ἐν παραγράφῳ 2 καὶ 3 τοῦ παρόντος ἄρθρου, προσδιορίζεται ὁ ἀριθμὸς προτεραιότητος ἐκάστης κρινομένης οἰκογενείας δικαιούχου, προστιθεμένων ἀπάντων τῶν ἀντιστοιχούντων ἐν ἑκάστῳ παράγοντι διδομένων βαθμῶν ἀναλόγως τῆς συγκεκριμένης περιπτώσεως ταύτης, ἦτοι :  $\Sigma = \text{Αα} \text{ σὺν } \text{Αβ} + \text{Αγ} + \text{Β} + \text{Γ} + \text{Δ} + \text{Ε}$ . Ἡ συγκεντροῦσα τὸ μεγαλύτερον ἄθροισμα βαθμῶν οἰκογένεια, ἦτοι ἡ βαθμολογούμενη μὲ τὸν μεγαλύτερον ἀριθμὸν προτεραιότητος ( $\Sigma$ ), προηγεῖται ἐτέρας μὲ μικρότερον τοιοῦτον σχηματιζομένης οὕτω τῆς σειρᾶς προτεραιότητος.

5. Εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν δύο ἢ πλείονες οἰκογένειαι δικαιούχων συγκεντροῦσι τὸ αὐτὸ ἄθροισμα βαθμῶν, ἦτοι τὸν αὐτὸν ἀριθμὸν προτεραιότητος ( $\Sigma$ ), κατὰ τ' ἀνωτέρω καθοριζόμενα, ἡ μεταξὺ τούτων σειρά προτεραιότητος προσ-

Βαθμοὶ διορίζεται διὰ κληρώσεως, γινομένης δημοσίᾳ καὶ ἐνώπιον τῆς οἰκείας Ἐπιτροπῆς.

Ἄρθρον 44.

20 Δημοσίευσιν πινάκων δικαιούχων, ἄσκησις ἐνστάσεων κατ' αὐτῶν καὶ ἐκδίκασιν τούτων.  
(ἄρθρον 11 τοῦ ἀπὸ 30-10-52)14-11-52 Β.Δ.)

50 1. Οἱ καταρτιζόμενοι ὑπὸ τῆς οἰκείας Ὑπηρεσίας Κοιν. Προνοίας κατὰ τὰ ἐν τῷ προηγουμένῳ ἄρθρῳ καθοριζόμενα, πίνακες προτεραιότητος δικαιούχων ἐγκρίνονται ὑπὸ τοῦ οἰκείου Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Στεγάζσεως, κατὰ τὰ ἐν παραγράφῳ 3 τοῦ ὡς ἄνω ἄρθρου καθοριζόμενα. Κατὰ τὴν ἐγκρισιν λαμβάνονται ὑπ' ὄψιν ἅπαντα τὰ στοιχεῖα βάσει τῶν ὁποίων κατηρτίσθησαν, οἱ πρὸς ἐγκρισιν πίνακες προτεραιότητος, ὡς καὶ οἱ σχηματισθέντες φάκελλοι ἐκάστης περιπτώσεως δικαιούχου, περιληφθέντες ἢ μὴ περιληφθέντες εἰς τοὺς πίνακας. Κατὰ τὴν ἐγκρισιν συντάσσεται εἰδικὸν πρακτικὸν γνωμοδοτήσεως τοῦ οἰκείου Συμβουλίου.

2. Οἱ ἐγκρινόμενοι πίνακες προτεραιότητος δικαιούχων κατὰ τὰ ἐν τῇ προηγουμένη παραγράφῳ καθοριζόμενα, μετ' ἀποσπάσματος πρακτικοῦ ἐν περιλήψει τῆς ἐγκριτικῆς ἀποφάσεως, ἀνακοινοῦνται διὰ τοιχοκολλήσεως ἐν τοῖς Γραφείοις τοῦ οἰκείου Κέντρου Κοιν. Προνοίας καὶ τῷ οἰκείῳ Δημοτικῷ ἢ Κοινοτικῷ Καταστήματι, συντασσομένων σχετικῶν ἀποδεικτικῶν τοιχοκολλήσεως, ὡς καὶ διὰ δημοσιεύσεως διὰ τοῦ τύπου, εἰς τρόπον ὥστε νὰ δοθῇ ἡ κατὰ τὸ δυνατόν μεγαλυτέρα δημοσιότης.

3. Κατὰ τῶν δημοσιευθέντων πινάκων προτεραιότητος δικαιούχων ἐπιτρέπεται ἡ ἄσκησις ἐνστάσεως ὑπὸ παντὸς ἐνδιαφερομένου δικαιούχου, ὡς καὶ ὑπὸ παντὸς τρίτου. Ἡ ἐνστασις, ἀναφέρουσα συγκεκριμένως τοὺς τακτικούς ἢ οὐσιαστικοῦ περιεχομένου λόγους ἐφ' ὧν ἐρείδεται αὕτη, ὑποβάλλεται πρὸς τὴν οἰκείαν Ὑπηρεσίαν Κοιν. Προνοίας συνοδευομένην ὑπὸ παντὸς σχετικοῦ ἀποδεικτικοῦ στοιχείου.

4. Ἡ προθεσμία ἀσκήσεως ἐνστάσεως, κατὰ τὰ ἐν τῇ προηγουμένη παραγράφῳ καθοριζόμενα, ὁρίζεται εἰς δέκα πέντε (15) ἡμέρας, ἀρχομένη ἀπὸ τῆς ἐπομένης τῆς τοιχοκολλήσεως. Ἡ προθεσμία αὕτη δύναται εἰς ἐξαιρετικὰς δὺως περιπτώσεις, δι' εἰδικῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως, νὰ παραταθῇ διὰ δέκα πέντε (15) εἰσέτι κατ' ἀνώτατον ὄριον ἡμέρας.

5. Αἱ ἐνστάσεις ἐκδικάζονται ὑπὸ τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Στεγάζσεως εἰσαγόμεναι ὑπὸ τοῦ Γραμματέως αὐτῆς καὶ συνοδευόμεναι ὑπὸ παντὸς σχετικοῦ στοιχείου, συγκεντρωθέντος ἐφ' ἑκάστης περιπτώσεως. Δύναται ἡ ἀρμοδιότης ἐκδικάσεως τῶν ἐνστάσεων, δι' ὑπουργικῆς ἀποφάσεως νὰ μεταβιβασθῇ πλήρως ἢ ὑπὸ ὁρους καὶ περιορισμοὺς πρὸς τὰ κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος, Νομαρχιακὰ Συμβούλια Στεγάζσεως.

6. Τὸ Συμβούλιον δύναται νὰ διατάσῃ τὴν διενέργειαν εἰδικῆς ἐρεῦνης συγκεντρώσεως καὶ ἐξακριβώσεως ὠρισμένων στοιχείων ἐπὶ εἰσαγομένης αὐτῇ πρὸς ἐκδίκασιν ἐνστάσεως, τῆς ἐρεῦνης ταύτης ἀνατιθεμένης εἰς ἀνώτερον τεχνικὸν υπάλληλον τῆς Ὑπηρεσίας Δημοσίων Ἔργων.

7. Μετὰ τὴν ἐκπνοὴν τῆς προθεσμίας ἀσκήσεως ἐνστάσεων κατὰ τὰ ἐν παραγράφῳ 4 τοῦ παρόντος ἄρθρου καθορι-

ζόμενα, οἱ πίνακες προτεραιότητος δικαιούχων εισάγονται πρὸς ἐπικύρωσιν παρὰ τοῦ οἰκείου Συμβουλίου Στεγασέως, μετὰ τῶν ὑποβληθεισῶν τυχόν ἐνστάσεων. Τὸ Συμβούλιον κρίνον τύποις καὶ οὐσίᾳ τοὺς εἰσαγομένους αὐτῷ πίνακας δικαιούχων καὶ ἐκδικάζον τὰς κατ' αὐτῶν ἀσκηθείσας τυχόν ἐνστάσεις, ἐπιφέρει τὰς ἐπιβαλλομένας τροποποιήσεις, διὰ διαγραφῆς δικαιούχων τινῶν ἢ διὰ τῆς τροποποιήσεως τῆς σειρᾶς προτεραιότητος τούτων.

Ἄρθρον 45.

Κυρώσεις κατὰ παραβατῶν.

(ἄρθρον 12 τοῦ ἀπὸ 30-10-52)14-11-52 Β.Δ.)

1. Πᾶσα οἰκογένεια ὑποβαλοῦσα αἴτησιν ὅπως κριθῇ δικαιούχος, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος, ἅμα ὡς ἀποδειχθῇ βασίμως, κατόπιν ἐλέγχου ἢ ἐρεύνης τῆς Ὑπηρεσίας ἢ κατόπιν σχετικῆς καταγγελίας, ὅτι τὰ δηλωθέντα ὡς καὶ τὰ προσκομισθέντα παρ' αὐτῆς ἀποδεικτικὰ στοιχεῖα, κατὰ τὰς διατάξεις τῶν παραγράφων 4, 5 καὶ 7 τοῦ ἁρθροῦ 40 τοῦ παρόντος, εἶναι ἀναληθῇ γενικῶς δὲ ὅτι αὕτη ἀπεπειράθη νὰ παραστήσῃ ψευδῇ γεγονότα ὡς ἀληθῇ, ἢ ὅτι ἀπέκρυψεν ἢ παρεσιώπησεν στοιχεῖα πρὸς ἐξαπάτησιν τοῦ Δη-

μοσίου, ἐπὶ τῷ τέλει χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς δικαιούχου στεγαστικῆς συνδρομῆς, κατὰ τὰς περὶ Λαϊκῆς Κατοικίας διατάξεις, ἐκπίπτει παντὸς τυχόν ἐν τῷ μεταξύ κτηθέντος παρ' αὐτῆς δικαιώματος ὡς δικαιούχου, διαγγραφομένη ἐκ τοῦ οἰκείου πίνακος.

2. Πλὴν τῆς ἐπιβολῆς τῶν κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον κυρώσεων, ὁ ἀρχηγὸς τῆς παραβάτου οἰκογενείας, ἢ ἕτερον μέλος ὑποβαλὼν τὴν ψευδῇ δήλωσιν, διώκεται ποινικῶς, κατὰ τὰς διατάξεις τῶν ἁρθρῶν 225 καὶ 386 τοῦ Ποινικοῦ Κώδικος.

Εἰς τὸν Ἡμέτερον ἐπὶ τῆς Κοινωνικῆς Προνοίας Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Β. Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Δεκεμβρίου 1964

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

**Β.**

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΟΙΝ. ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
**ΝΙΚ. ΕΞΑΡΧΟΣ**

# Η ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

## ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Από 1 Ιανουαρίου 1960 ή ετησία συνδρομή της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως, ή τιμή των τμηματικῶς πωλουμένων φύλλων αὐτῆς καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεως ἐν τῇ Έφημερίδι τῆς Κυβερνήσεως, καθωρίσθησαν ὡς κάτωθι:

### Α. ΕΤΗΣΙΑΙ ΣΥΝΔΡΟΜΑΙ

|                                                             |       |       |
|-------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 1. Διὰ τὸ Τεύχος Α' .....                                   | Δραχ. | 400   |
| 2. » » » Β' .....                                           | »     | 250   |
| 3. » » » Γ' .....                                           | »     | 200   |
| 4. » » » Δ' .....                                           | »     | 400   |
| 5. » » Παράρτημα .....                                      | »     | 200   |
| 6. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κλπ. ....                 | »     | 500   |
| 7. » » Τεύχος Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κλπ. ....       | »     | 300   |
| 8. » » Δελτίον Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας ..... | »     | 200   |
| 9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη, τὸ Παράρτημα καὶ τὰ Δελτία .....    | »     | 2.000 |

Οἱ Δήμοι καὶ αἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουσι τὸ ἥμισυ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἐξῆς ποσά:

|                                                                 |       |       |
|-----------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 1. Διὰ τὸ Τεύχος Α' .....                                       | Δραχ. | 20.—  |
| 2. » » » Β' .....                                               | »     | 12,50 |
| 3. » » » Γ' .....                                               | »     | 10.—  |
| 4. » » » Δ' .....                                               | »     | 20.—  |
| 5. » » Παράρτημα .....                                          | »     | 10.—  |
| 6. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν .....                         | »     | 25.—  |
| 7. » » Τεύχος Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δημ. Δικαίου κ.λ.π. .... | »     | 15.—  |
| 8. » » Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας. ....                 | »     | 10.—  |
| 9. » » Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη .....                                | »     | 100.— |

### Β. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἐκαστον φύλλον, μέχρις 8 σελίδων, τιμᾶται δραχ. 2, ἀπὸ 9 σελίδων καὶ ἄνω, ἐκτὸς ἐιδικῶν περιπτώσεων, δραχ. 5.

### Γ. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

#### Ι. Εἰς τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης:

##### Α'. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν

|                                                                                                                                                  |       |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων .....                                                                                                                  | Δραχ. | 200   |
| 2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν...                                                                                                        | »     | 5.000 |
| 3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν .....                                                                               | »     | 1.000 |
| 4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων εἰς γενικὰ συνέλευσεις, ὡς καὶ τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 32 τοῦ Ν. 3221)24 γνωστοποιήσεων. ....                     | »     | 500   |
| 5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διάλυσιν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ.20)5)1939 .....                                                             | »     | 100   |
| 6. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν .....                                                                                                  | »     | 2.000 |
| 7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἑταιρειῶν .....                                                                            | »     | 500   |
| 8. Τῶν ἀποφάσεων περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν .....                                                                      | »     | 300   |
| 9. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων ..... | »     | 2.000 |

|                                                                                             |       |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 10. Τῶν περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπων ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἑταιρειῶν ..... | Δραχ. | 1.000 |
| 11. Τῶν ἀποφάσεων περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν .....                                | »     | 5.000 |

##### Β'. Δημοσιεύματα Ἑταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης

|                                                         |       |     |
|---------------------------------------------------------|-------|-----|
| 1. Τῶν καταστατικῶν .....                               | Δραχ. | 500 |
| 2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν...                | »     | 200 |
| 3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων .....               | »     | 100 |
| 4. Τῶν ἰσολογισμῶν .....                                | »     | 500 |
| 5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων ..... | »     | 500 |

##### ΙΙ. Εἰς τὸ Δ' τεύχος καὶ Παράρτημα

|                                                                      |   |     |
|----------------------------------------------------------------------|---|-----|
| 1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων ..... | » | 200 |
| 2. Τῶν ἀδειῶν πωλήσεως ἱαματικῶν ὑδάτων...                           | » | 500 |

Τὸ ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) καταβλητέον ποσοστὸν ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων ἐν τῷ Δελτίῳ Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης ἐν γένει ὠρίσθη εἰς 5%.

### Α'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία ἐναντὶ ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, ὅπερ μερίμνη τοῦ ἐνδιαφερομένου ἀποστέλλεται εἰς τὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐξωτερικοῦ δύνανται ν' ἀποστέλλωνται καὶ εἰς ἀνάλογον συνάλλαγμα δι' ἐπιταγῆς ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Ἡ καταβολὴ τοῦ ὑπὲρ τοῦ Τ.Α.Π.Ε.Τ. ποσοστοῦ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων ἐνεργεῖται ἐν Ἀθήναις μὲν εἰς τὸ Ταμεῖον τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου), ἐν ταῖς λοιπαῖς δὲ πόλεσι τοῦ Κράτους εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία, ἅτινα ἀποστέλλουσι τοῦτο εἰς τὸ ΤΑΠΕΤ, συμφώνως πρὸς τὰ ὀριζόμενα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 192378)3639 τοῦ ἔτους 1947 (ΡΟΝΕΟ 185) ἐγκυκλίου διαταγῆς τοῦ Γενικοῦ Λογιστηρίου τοῦ Κράτους. Ἐπὶ συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ ἀποστέλλομένων δι' ἐπιταγῶν, συναποστέλλεται διὰ τῶν ἐπιταγῶν καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸν.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΘΕΟΦ. ΚΩΣΤΟΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΣ