ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΕΙΑ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Ἐν Ἀθήναις τῇ 23 Ἰουνίου 1944 | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ | Ἀριθμὸς φύλλου 129

ΝΟΜΟΙ

ΝΟΜΟΣ ὑπ' ἀριθ. 1494.

Περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Νόμου 900 / 1943 «περὶ ρυθμίσεως τῶν μισθώσεων ἀκινήτων» ὡς ἐτροποποιήθη.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΕΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἀπὸ 7 Ἀπριλίου 1943 Διάγγελμα τοῦ Προέδρου τῆς Κυβερνήσεως πρὸς τὸν Ἑλληνικὸν Λαόν, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐν τέλει τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν. 900 προστίθεται ἐν συνεχείᾳ: «πάντως ἡ παράτασις ὑπὲρ τῶν ὡς ἄνω προσώπων χωρεῖ ἀπὸ τοῦ θανάτου τοῦ μισθωτοῦ μέχρι τῆς ἐκκαθαρίσεως τῆς κληρονομικῆς περιουσίας, ἐὰν αὕτη ἤθελε χριθῇ ἀναγκαία ὑπὸ τοῦ ἁρμοδίου Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν, ὁρίζοντος ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει καὶ τὸ ἀπαιτούμενον δι' αὐτὴν χρονικὸν διάστημα».

Ἄρθρον 2.

Εἰς τὸ ἄρθρον 7 τοῦ Ν. 900 προστίθενται παράγραφοι δευτέρα ἔχουσα οὕτω:

«2 Συνοικοῦντες οἰκεῖοι μισθωτῶν δημοσίων ὑπαλλήλων καὶ στρατιωτικῶν καὶ συνταξιούχων τοιούτων ἀναχωρησάντων εἰς τὴν ἀλλοδαπὴν ἄνευ ἀδείας ἢ προσχωρησάντων εἰς ἀνατρεπτικὰς ἀνταρτικὰς ὀργανώσεις δὲν προστατεύονται ὑπὸ τῶν διατάξεων τῶν ἰσχυόντων νόμων περὶ ἐνοικιοστασίου, μὴ ἔχοντος δι' αὐτοὺς ἐφαρμογὴν τοῦ Ν. 900/43 ὡς καὶ τῶν τροποποιησάντων καὶ συμπληρωσάντων αὐτὸν μεταγενεστέρων νόμων.

Ἄρθρον 3.

Ἡ ἀληθὴς ἔννοια τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν. 1184 εἶναι ὅτι ἐπιτρέπεται ἰδιόχρησις ὑπὲρ τοῦ βομβοπλήκτου ἐκμισθωτοῦ εἰς μίσθιόν του, ὅπερ χρησιμοποιεῖται παρὰ τοῦ μισθωτοῦ ὡς γραφεῖον, κατάστημα ἢ ἀποθήκη, οὐχὶ δὲ καὶ ἐκεῖνον, εἰς ὃ εἶναι ἐγκατεστημένον ἐργοστάσιον.

Ἄρθρον 4.

Εἰς τὸ ἄρθρον 19 τοῦ Ν. 900 προστίθεται παράγραφος 4 ἔχουσα οὕτω:

«4. Τὸ δικαίωμα τῆς ὁλικῆς ἢ μερικῆς ἰδιοκατοικήσεως, ὡς καὶ τῆς ἐναλλαγῆς ἀρχεῖ κατὰ τῶν μισθωτῶν ἐκείνων, ὧν αἱ ἰδιόκτητοι οἰκίαι κατέχονται δυνάμει ἐπιτάξεως ὑπὸ τῶν ἀρχῶν Κατοχῆς ἢ κατέστησαν συγεπείᾳ τῆς ἐπιτάξεως λόγῳ φθορῶν ἀκατάλληλοι πρὸς οἴκησιν».

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς του τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 31 Μαΐου 1944.

Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον

Ὁ Πρόεδρος

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΡΑΛΛΗΣ

Τὰ Μέλη

Μ. ΤΣΙΡΟΝΙΚΟΣ, Κ. ΠΟΥΡΝΑΡΑΣ, Α. ΤΑΒΟΥΛΑΡΗΣ, Ν. ΛΟΥΒΑΡΙΣ, Α. ΓΕΡΟΝΤΑΣ, Β. ΚΑΡΑΠΑΝΟΣ,

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 15 Ἰουνίου 1944.

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργὸς

Κ. ΠΟΥΡΝΑΡΑΣ