ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Ἰουλίου **1940** | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ | *Ἀριθμὸς φύλλου* **205**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ἀναγκαστικοὶ Νόμοι

Α. Ν. 2425. Περὶ παραχωρήσεως ὑπὸ τοῦ Γεωργικοῦ Ταμείου Νομοῦ Πέλλης εἰς τὸ Δημόσιον (Ὑπουργεῖον Κρατικῆς Ὑγιεινῆς καὶ Ἀντιλήψεως) ἐκτάσεως ἐκ τοῦ Ὑποδειγματικοῦ Κρατικοῦ Κτήματος Γιαννιτσῶν πρὸς ἀνέγερσιν Κρατικοῦ Νοσοκομείου Γιαννιτσῶν καὶ εἰς τὴν Ἀγροτικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος πρὸς ἀνέγερσιν ἀποθηκῶν. 1

Διατάγματα

Περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ Ἐνοικιοστασίου βοσκῶν διατάξεων. 2

ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΟΙ ΝΟΜΟΙ

(1)

Ἀναγκ. Νόμος ὑπ' ἀριθ. 2425. 1940

Περὶ παραχωρήσεως ὑπὸ τοῦ Γεωργικοῦ Ταμείου Νομοῦ Πέλλης εἰς τὸ Δημόσιον (Ὑπουργεῖον Κρατικῆς Ὑγιεινῆς καὶ Ἀντιλήψεως) ἐκτάσεως ἐκ τοῦ Ὑποδειγματικοῦ Κρατικοῦ Κτήματος Γιαννιτσῶν πρὸς ἀνέγερσιν Κρατικοῦ Νοσοκομείου Γιαννιτσῶν καὶ εἰς τὴν Ἀγροτικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος πρὸς ἀνέγερσιν ἀποθηκῶν.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β΄
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Προτάσει τοῦ Ἡμετέρου Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν.

Ἄρθρον 1.

1. Ἐπιτρέπεται εἰς τὸ Γεωργικὸν Ταμεῖον Νομοῦ Πέλλης, ἵνα παραχωρήσῃ εἰς τὸ Δημόσιον, συμβαλλόμενον πρὸς τὸ Ὑπουργεῖον Κρατικῆς Ὑγιεινῆς καὶ Ἀντιλήψεως, ἄνευ οὐδεμιᾶς ἀποζημιώσεως, ἔκτασιν μέχρι δέκα στρεμμάτων ἐκ τοῦ Ὑποδειγματικοῦ Κρατικοῦ κτήματος Γιαννιτσῶν, πρὸς ἀνέγερσιν Κρατικοῦ Νοσοκομείου Γιαννιτσῶν, εἰς θέσιν κειμένην εἰς τὰ Β. Α. ὅρια τοῦ κτήματος τούτου, ἐν ἐπαφῇ πρὸς Δ. πρὸς τὸ Νεκροταφεῖον Γιαννιτσῶν καὶ μέχρι συμπληρώσεως τῆς ἐκτάσεως ταύτης.

2. Εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν ἡ κατὰ τ' ἀνωτέρω παραχωρουμένη ἔκτασις δὲν θὰ χρησιμοποιηθῇ ἐντὸς πενταετίας διὰ τὸν σκοπόν, δι' ὃν προορίζεται, θὰ ἐπανέλθῃ αὐτοδικαίως εἰς τὴν κυριότητα τοῦ Γεωργικοῦ Ταμείου Νομοῦ Πέλλης.

Ἄρθρον 2.

1. Ἐπιτρέπεται εἰς τὸ Γεωργικὸν Ταμεῖον Νομοῦ Πέλλης, ἵνα παραχωρήσῃ ἐκ τοῦ ἰδίου κτήματος καὶ ἐπὶ καταβολῇ ἀποζημιώσεως, εἰς τὴν Ἀγροτικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος, ἔκτασιν μέχρι δύο στρεμμάτων πρὸς ἀνέγερσιν ἀποθηκῶν, διαχωριζομένην ἐκ τοῦ πρὸς Νότον τμήματος τοῦ κτήματος τούτου καὶ μὲ ὅρια πρὸς Α. τὴν σιταποθήκην τῆς Κεντρικῆς Ἐπιτροπῆς Προστασίας Ἐγχωρίου Σιτοπαραγωγῆς καὶ τὸ προαύλιον ταύτης, πρὸς Ν. τὴν Δημοσίαν ὁδὸν Θεσσαλονίκης—Γιαννιτσῶν, πρὸς Δ. τὴν ἀπὸ τῆς Δημοσίας ὁδοῦ πρὸς Γιαννιτσᾶ ἀγροτικὴν ὁδὸν καὶ τὸν μύλακα καὶ πρὸς Β. τὸ τμῆμα πειραμάτων τοῦ κτήματος, μέχρι τῆς συμπληρώσεως τῶν δύο στρεμμάτων.

2. Ἡ ὑπὸ τῆς Ἀγροτικῆς Τραπέζης τῆς Ἑλλάδος καταβληθησομένη εἰς τὸ Γεωργικὸν Ταμεῖον Νομοῦ Πέλλης ἀποζημίωσις, θέλει καθορισθῇ ὑπὸ τριμελοῦς Ἐπιτροπῆς, ἀποτελουμένης ἐκ δύο Γενικῶν Ἐπιθεωρητῶν Γεωργίας τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας καὶ ἐκ τοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Γεωργικοῦ Ταμείου Νομοῦ Πέλλης καὶ θέλει χρησιμοποιηθῇ πρὸς ἐπαύξησιν τῶν πόρων τούτου.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Ἰουνίου 1940.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β΄

Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον

Ὁ Πρόεδρος
Ι. ΜΕΤΑΞΑΣ

Τὰ Μέλη

ΑΓΙΣ ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ, ΑΝΔΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ, Ι. ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ, ΑΓΓ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ, Γ. ΚΥΡΙΑΚΟΣ, Σ. ΠΟΛΥΖΩΓΟΠΟΥΛΟΣ, Ν. ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ, Α. ΔΗΜΗΤΡΑΤΟΣ, Κ. ΜΠΟΥΡΜΠΟΥΛΗΣ, Χ. ΑΛΙΒΙΖΑΤΟΣ, Θ. ΝΙΚΟΛΟΥΔΗΣ, Α. ΤΖΙΦΟΣ, Μ. ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ.

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 1 Ἰουλίου 1940.

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργὸς
ΑΓΙΣ ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν διατάξεων.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β΄
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψιν τὸ ἄρθρον 14 τοῦ Α. Ν. 2281/1940, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Κωδικοποιοῦνται εἰς ἑνιαῖον κείμενον αἱ διατάξεις τῶν Νόμων 4818, 5083, 5975, τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου ἀπὸ

3-5-1935 «περὶ παρατάσεως τοῦ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν κλπ.», τοῦ Ἀναγκ. Νόμου 672)1937, τῶν ἄρθρων 16 καὶ 17 τοῦ Α. Ν. 1223)1938, τοῦ Ἀναγκ. Νόμου 1458)1938, τῶν ἄρθρων 3 καὶ 5 τοῦ Ἀναγκ. Νόμου 2123)1939 καὶ τοῦ Α. Ν. 2281)1940, ἔχον οὕτω:

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'.

Ἰσχὺς Ἐνοικιοστασίου.

Ἄρθρον 1.

(Ἄρθρον 1 ἐδ. 1 Ν. 4818).

Ἀπὸ τῆς 8 Νοεμβρίου 1930—7 Νοεμβρίου 1935 ἀπαγορευεται ὑπὸ τοὺς κατωτέρω ὅρους ἡ ἐρημοδικία καὶ ἡ ἀναγκαστικὴ ἐκτέλεσις ἐπὶ δικῶν περὶ ἐξώσεως δυστροπούντων μισθωτῶν ἕνεκα τῆς λήξεως τοῦ χρόνου τῆς μισθώσεως τοῦ ὅλου ἢ μέρους γαιῶν χρησιμοποιουμένων διὰ βοσκήν, συνομολογηθείσης διὰ τὴν τελευταίαν πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος (Ν. 4818) κτηνοτροφικὴν περίοδον εἴτε χειμερινὴν εἴτε θερινήν, διαρκείας οὐχὶ μικροτέρας τοῦ τετραμήνου, ἐφ' ὅσον ὁ μισθωτὴς κτηνοτρόφος συμμορφοῦται ἐντὸς τῶν ὁρίων τοῦ παρόντος πρὸς πάντας ἐν γένει τοὺς ὅρους τῆς ἀρχικῆς μισθώσεως καὶ παρέχει τὰς αὐτὰς ἢ ἀναλόγους ἐγγυήσεις.

Ἄρθρον 2.

(Ἄρθρον 1 Α. Ν. 1458).

1. Μισθώσεις λειβαδίων ἀρξάμεναι πρὸ ἢ μετὰ τὴν 7 Νοεμβρίου 1937 καὶ λήξασαι μετὰ τὴν χρονολογίαν ταύτην καὶ πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος (Α. Ν. 1458) διέπονται ὑπὸ τῶν διατάξεων τοῦ Νόμου 4818 «περὶ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν», ὡς αὗται ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν διὰ μεταγενεστέρων νόμων.

Ὑπὸ τῶν αὐτῶν διέπονται διατάξεων μισθώσεις λειβαδίων ἀρξάμεναι πρὸ τοῦ χρόνου ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος (Α. Ν. 1458) καὶ λήγουσαι μετὰ τὸν χρόνον τοῦτον καὶ πρὸ τῆς 8 Νοεμβρίου 1940.

2. Ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 10 τοῦ παρόντος προβλεπομένη δήλωσις κοινοποιεῖται προκειμένου περὶ τῶν διὰ τοῦ παρόντος προστατευομένων μισθώσεων ἐντὸς τῶν προθεσμιῶν τῶν ἡμερομηνιῶν τοῦ εἰρημένου ἄρθρου, αἵτινες ἀντιστοιχοῦν εἰς τὰ ἔτη κατὰ τὴν διάρκειαν τῶν ὁποίων λήγουν αἱ μισθώσεις, εἰς ἃς ἀναφέρεται ἡ κοινοποιουμένη δήλωσις.

3. Αἱ κοινοποιηθεῖσαι ὑπὸ τῶν μισθωτῶν μέχρι τῆς 15 Αὐγούστου 1938 δηλώσεις αἱ προβλεπόμεναι ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 10 διὰ τὰς ἐντὸς τοῦ κτηνοτροφικοῦ ἔτους 1937—38 ληξάσας μισθώσεις χειμερινῶν λειβαδίων, συνεπάγονται τὴν ἀπόκτησιν τῶν παρεχομένων εἰς τούτους δικαιωμάτων δυνάμει τοῦ Νόμου 4818, ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη ὑπὸ μεταγενεστέρων Νόμων καὶ τοῦ παρόντος (Α. Ν. 1458).

Ἄρθρον 3.

(Ἄρθρον 1 ἐδ. 1 Α. Ν. 2281).

Ἡ ἰσχὺς τοῦ νόμου 4818 «περὶ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν», ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τῶν νόμων 5083, 5699, 5975, τοῦ ἀπὸ 3 Μαΐου 1935 Ἀναγκ. Νόμου «περὶ παρατάσεως τῆς ἰσχύος τῶν διατάξεων τοῦ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν καὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως αὐτῶν», τοῦ Ἀναγκ. Νόμου 672)1937, τῶν ἄρθρων 16 καὶ 17 τοῦ Ἀναγ. Νόμου 1223)1938, τοῦ Ἀναγκ. Νόμου 1458)1938 καὶ τῶν ἄρθρων 3 καὶ 5 τοῦ Ἀναγκ. Νόμου 2123)1939, παρατείνεται ἐπὶ διετίαν (1) ὑπὸ τὰς κατὰ τὰ ἑπόμενα ἄρθρα συμπληρώσεις, προσθήκας καὶ τροποποιήσεις.

(1) Ἀρχομένην ἀπὸ 8 Νοεμβρίου 1940, ὅτε λήγει ἡ τελευταία διὰ τοῦ Α. Ν. 1223 παράτασις τοῦ ἐνοικιοστασίου.

Ἄρθρον 4.

(Ἄρθρον 2 ἐδ. 1 Α. Ν. 2281)

Ἡ κατὰ τὸ προηγούμενον ἄρθρον 3 παράτασις ἰσχύει α') ἐπὶ τῶν μισθώσεων, αἵτινες τελοῦν σήμερον ὑπὸ τὴν προστασίαν τοῦ ἐν ικιοστασίου, βάσει τῶν εἰς το αὐτὸ ἄρθρον 3 μνημονευομένων νόμων, β') ἐπὶ τῶν μισθώσεων, αἵτινες ἔληξαν ἐντὸς τῆς ἀπὸ 8ης Νοεμβρίου 1939 μέχρι τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τοῦ Α. Ν. 2281 χρονικῆς περιόδου, γ') ἐπὶ τῶν ὑφισταμένων μισθώσεων, αἵτινες λήγουν ἐντὸς τῆς ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τοῦ Α. Ν. 2281 μέχρι τῆς 8 Νοεμβρίου 1942 χρονικῆς περιόδου ὡς καὶ ἐπὶ τῶν μισθώσεων, αἵτινες θὰ συναφθοῦν καὶ θὰ λήξουν ἐντὸς τῆς αὐτῆς χρονικῆς περιόδου.

Ἄρθρον 5.

(Ἄρθρον 1 ἐδ. 2, 3 Ν. 4818).

1. Ἡ περίπτωσις μεταβολῆς τῶν ὁρίων τῆς μισθίου βοσκῆς, διὰ τῆς αὐξήσεως ἢ μειώσεως τῶν βοσκησίμων ἐκτάσεων, δὲν θεωρεῖται ὡς μεταβολὴ ἢ καταστροφὴ τοῦ ἀντικειμένου τῆς μισθώσεως καὶ οὐδεμίαν ἐπιρροὴν ἔχει ἐπ' αὐτῆς.

2. Ὁμοίως ἡ περίπτωσις μεταβολῆς τοῦ τηρουμένου συστήματος ἀγραναπαύσεως δὲν θεωρεῖται ὡς μεταβολὴ ἢ καταστροφὴ τοῦ ἀντικειμένου τῆς μισθώσεως, ἰσχύει δὲ τὸ παρὸν ἐνοικιοστάσιον, ἐπὶ τῶν ἀγραναπαυομένων ἐκτάσεων καὶ κατὰ τὸ νέον σύστημα, ὑπὲρ τῶν αὐτῶν μισθωτῶν.

Ἄρθρον 6.

(Ἄρθρον 1 ἐδ. 4 Ν. 4818).

Τὸ παρὸν ἐνοικιοστάσιον ἰσχύει καὶ διὰ τὰ ἐκμισθούμενα λειβάδια ἅτινα δι' εἰδικῶν νόμων ἢ συμβάσεων ἐξαιροῦνται διατάξεων ἐνοικιοστασίου. Ἰσχύει δὲ καὶ διὰ τὰ λειβάδια τοῦ Δημοσίου, τῆς Ἀεροπορικῆς Ἀμύνης, τῆς Ἐθνικῆς Τραπέζης, τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων, τῶν Κοινοτήτων καὶ παντὸς ἐν γένει νομικοῦ ἢ φυσικοῦ προσώπου.

Ἄρθρον 7.

(Ἄρθρον 2 ἐδ. 2 Α. Ν. 2281).

Ἡ διὰ τοῦ παρατεινομένου ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 3 ἐνοικιοστασίου προστασία περιλαμβάνει καὶ μισθώσεις Κοινοτικῶν καὶ Συνεταιρικῶν λειβαδίων διὰ τὴν σύναψιν τῶν ὁποίων δὲν ἐτηρήθη ἡ διαδικασία τῶν εἰδικῶν περὶ αὐτῶν Νόμων.

Ἄρθρον 8.

(Ἄρθρον 7 Ν. 5975).

Τὸ ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 1 προβλεπόμενον ἐνοικιοστάσιον βοσκῶν αἴρεται διὰ τὴν νησίδα Ἀντίψαρρα ἀπὸ τῆς 5 Μαρτίου 1934.

Ἄρθρον 9.

(Ἄρθρον 16 ἐδ. 3 Α. Ν. 1223).

Τὸ διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ παρόντος παρατεινόμενον ἐνοικιοστάσιον βοσκῶν δὲν ἰσχύει ἐπὶ ἐκτάσεων περιληφθεισῶν ἐντὸς τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 2 τοῦ Νόμου 5800 ὁροθετικῆς γραμμῆς τῆς ἀνωτάτης στάθμης τῶν ἀποστραγγισθεισῶν ἐν Μακεδονίᾳ γαιῶν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'.

Δικαιώματα καὶ ὑποχρεώσεις μισθωτῶν, ὑπομισθωτῶν, συνεταίρων καὶ σμικτῶν.

Ἄρθρον 10.

(Ἄρθρον 2 Ν. 4818).

1. Διὰ ν' ἀποκτήσῃ τὰ ἐκ τοῦ παρόντος ἐνοικιοστασίου δικαιώματα ὁ μισθωτής, δέον νὰ ἐποιήσατο χρῆσιν τοῦ μισθίου ὁλικὴν ἢ μερικὴν δι' ἰδίων αὐτοῦ ποιμνίων ἢ ἀγελῶν κατὰ τὴν

ἀμέσως προηγουμένην ἀντίστοιχον κτηνοτροφικὴν περίοδον καὶ νὰ δηλώσῃ μέχρι τῆς 15 Αὐγούστου 1930 συμπεριλαμβανομένης, προκειμένου περὶ μισθώσεως ἀρχομένης κατὰ τὴν χειμερινὴν περίοδον, μέχρι δὲ τῆς 15 Μαρτίου 1931 συμπεριλαμβαναμένης προκειμένου περὶ μισθώσεως ἀρχομένης κατὰ τὴν θερινὴν περίοδον, πρὸς τὸν ἐκμισθωτὴν ἢ τὸν γραμματέα τοῦ Πρωτοδικείου τῆς περιφερείας ἔνθα κεῖται τὸ μίσθιον, ὅτι ἐνασκεῖ ὑπὸ τοὺς ἐν τῷ παρόντι ὅρους τὰ ἐν αὐτῷ παρεχόμενα δικαιώματα καὶ νὰ χορτογήσῃ τὰς αὐτὰς ἢ ἀναλόγους ἐγγυήσεις, καὶ τέλος νὰ μὴ ἔχῃ διαταχθῇ δικαστικῶς ἡ ἔξωσίς του ἐκ τοῦ μισθίου λόγῳ καθυστερήσεως μισθώματος, ἐκτὸς ἐὰν καταβάλῃ τὰ καθυστερούμενα ἐντόκως πρὸς 10 ο/ο ἀπὸ τῆς ἡμέρας καθ' ἣν ἔπρεπε νὰ καταβληθῇ τὸ μίσθωμα, τὸ βραδύτερον τρεῖς μῆνας πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς ἀντιστοίχου κτηνοτροφικῆς περιόδου, ὁπότε ἀκυροῦνται καὶ τυχὸν ἐκδοθεῖσαι δικαστικαὶ ἀποφάσεις περὶ ἐξώσεων.

2. Ἡ δήλωσις αὕτη γίνεται ἐπὶ χαρτοσήμου 5 δραχμῶν καὶ κοινοποιεῖται διὰ δικαστικοῦ κλητῆρος, περιλαμβάνει δὲ ἀπαραιτήτως πλὴν τοῦ ὀνόματος τοῦ ἐκμισθωτοῦ ὅταν κοινοποιῆται εἰς τὸν γραμματέα τοῦ Πρωτοδικείου καὶ τὰ ὀνόματα τῶν συμπραττόντων μετὰ τοῦ ἀρχικοῦ μισθωτοῦ σμικτῶν καὶ ποιμένων.

Ἄρθρον 11.

(Ἄρθρον Μόνον, δεύτερον ἐδάφιον Ν. 5083).

Ἡ πρὸς δήλωσιν προθεσμία τοῦ προηγουμένου ἄρθρου 10 περὶ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν παρατείνεται μέχρι 15ης Αὐγούστου 1931 συμπεριλαμβανομένης διά τε τὴν θερινὴν καὶ χειμερινὴν περίοδον, ἐφ' ὅσον ὁ δηλῶν ἐποιήσατο χρῆσιν τοῦ μισθίου δι' ἰδίων αὐτοῦ ποιμνίων καὶ ἀγελῶν κατὰ τὴν παρελθοῦσαν χειμερινὴν κτηνοτροφικὴν περίοδον, προκειμένου δὲ περὶ τῆς θερινῆς κτηνοτροφικῆς περιόδου ποιεῖται ἤδη χρῆσιν τοῦ μισθίου.

Ἄρθρον 12.

(Ἄρθρον 2 Α. Ν. 3-5-35).

Τὰ δυνάμει τοῦ Νόμου 4818 καὶ τῶν συμπληρωσάντων τοῦτον Νόμων κτηθέντα ὑπὸ μισθωτῶν δικαιώματα ἰσχύουν καὶ διὰ τὸν κατὰ τὸν Ἀναγκ. Νόμον τῆς 3ης Μαΐου 1935 παρατεινόμενον χρόνον ἰσχύος τοῦ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν, ἐκτὸς ἂν ἀντίθετος περὶ τούτου ὑπάρξῃ δήλωσις τοῦ μισθωτοῦ πρὸς τὸν ἰδιοκτήτην τοῦ λειβαδίου κοινοποιουμένη δύο μῆνας πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς χειμερινῆς κτηνοτροφικῆς περιόδου 1935—1936.

Ἄρθρον 13.

(Ἄρθρον 3 Ν. 4818).

Οἱ ὑπομισθωταὶ ὡς καὶ οἱ λοιποὶ ἐν τῇ βοσκῇ συμμέτοχοι (συνεταῖροι ἢ σμίκται ἢ ποιμένες) ἐφ' ὅσον κατὰ τὴν ἀντίστοιχον κτηνοτροφικὴν περίοδον ἐποιήσαντο χρῆσιν τοῦ μισθίου κατὰ τ' ἀνωτέρω, ἀποκτῶσιν αὐτοδικαίως τὰ ἐκ τοῦ παρόντος ἐνοικιοστασίου παρεχόμενα δικαιώματα, ἐὰν δὲν δηλώσωσι τὴν περὶ τοῦ ἐναντίου θέλησιν αὐτῶν εἰς τὸν μισθωτὴν δέκα τοὐλάχιστον ἡμέρας πρὸ τῆς λήξεως τῶν ἐν τῷ πρώτῳ ἐδαφίῳ τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ παρόντος προθεσμιῶν ὁπόταν δέον νὰ παράσχωσιν εἰς τὸν αὐτὸν ἀρχικὸν μισθωτὴν τὰς αὐτὰς ἢ ἀναλόγους ἐγγυήσεις.

Ἄρθρον 14.

(Ἄρθρον 4 Ν. 4818).

1. Οἱ τυχὸν ὑπομισθωταί, συνεταῖροι, σμίκται καὶ ποιμένες ὑπεισέρχονται εἰς τὰ δικαιώματα τοῦ μισθωτοῦ ἐὰν ἐντὸς εἴκοσι ἡμερῶν (καὶ τῆς εἰκοστῆς περιλαμβανομένης) ἀπὸ τῆς ἐκπνοῆς τῆς προθεσμίας τοῦ ἐδαφίου 1 τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ παρόντος (πρώτη ἡμέρα τῆς προθεσμίας θὰ λογίζεται ἡ ἑπομένη τῆς ἐκπνοῆς) ἀπευθύνωσι πρὸς τὸν ἀρχικὸν ἐκμισθωτὴν τὴν ὡς ἀνωτέρω δήλωσιν ὅτι ἀσκοῦσι τὰ ἐκ τοῦ παρόντος παρεχόμενα δικαιώματα εἰς τὸν μισθωτήν, δι' ἣν περίπτωσιν οὗτος δὲν ἤθελεν ἐνασκήσει ἢ δι' οἱονδήποτε λόγον ἀπολέσει ἢ ὁπωσδήποτε παραιτηθῇ αὐτῶν, παράσχουν δὲ συνάμα ἐντὸς τῆς αὐτῆς προθεσμίας τὰς αὐτάς, οἵας ὁ μισθωτής, ἢ ἀναλόγους ἐγγυήσεις.

2. Ἐν αἷς περιπτώσεσιν οἱ ὑπομισθωταὶ ἀπέκτησαν δικαιώματα ἐκ τοῦ παρόντος, μεταγενεστέρα μεταξὺ τοῦ ἀρχικῶς ἐκμισθωτοῦ καὶ μισθωτοῦ συμφωνία δὲν ἐπηρεάζει τὰ δικαιώματα ταῦτα.

3. Ἐν τῇ ἐννοίᾳ τῆς μισθώσεως περιλαμβάνεται καὶ ἡ τῆς ὑπομισθώσεως καὶ ἀναμισθώσεως, αἱ διατάξεις δὲ τοῦ παρόντος ἔχουσιν ἀνάλογον ἐφαρμογὴν καὶ ἐπὶ τῆς σχέσεως τῶν ὑπεκμισθωτῶν ἀπέναντι τῶν ὑπομισθωτῶν.

4. Μεταβολὴ τοῦ προσώπου τοῦ κυρίου τῆς βοσκῆς ὁποτεδήποτε καὶ ὁπωσδήποτε γενομένη δὲν ἐπηρεάζει τὰ ἐκ τοῦ παρόντος δικαιώματα τῶν μισθωτῶν.

5. Ἐπὶ θερινῶν λειβαδίων μὴ ἐκμισθωθέντων ὑπὸ τῶν ἰδιοκτητῶν αὐτῶν κατὰ τὴν περίοδον τοῦ ἔτους 1930, δικαιοῦνται νὰ ἐπανέλθουν κατὰ τὴν θερινὴν περίοδον τοῦ ἔτους 1931 οἱ μισθωταὶ τῆς πρὸ τοῦ 1930 ἀμέσως προηγουμένης περιόδου ἐκμισθώσεως τῆς βοσκῆς.

6. Ἐπὶ θερινῶν λειβαδίων τῆς παραμεθορίου ζώνης ἐκμισθωθέντων κατὰ τὴν τρέχουσαν περίοδον εἰς ἄλλους κτηνοτρόφους, παρ' ἐκείνους, οἵτινες ἐπὶ πέντε τοὐλάχιστον ἀμέσως προηγουμένας κτηνοτροφικὰς περιόδους ἐτύγχανον μισθωταὶ αὐτῶν, ἀδείᾳ τῶν στρατιωτικῶν ἀρχῶν, ἐπανέρχονται ἀπὸ τῆς ἀμέσως ἑπομένης θερινῆς περιόδου οἱ τελευταῖοι οὗτοι, μισθωταί, τῶν ἐνοικιαστῶν τῆς τρεχούσης κτηνοτροφικῆς περιόδου δυναμένων νὰ παραμείνουν ὡς σμικτῶν ἐφ' ὅσον ὑπάρχει διαθέσιμος βοσκήσιμος ἔκτασις, τυγχάνουν κατ' ἐπάγγελμα κτηνοτρόφοι καὶ ἐγκριθῇ ἡ παραμονή των παρὰ τοῦ οἰκείου Γενικοῦ Διοικητοῦ.

Ἄρθρον 15.

(Ἄρθρον 3 Α. Ν. 3-5-1935).

Ἂν δι' οἱονδήποτε λόγον ἐξωσθῇ ἐκ τοῦ λειβαδίου συνεπείᾳ δικαστικῆς ἀποφάσεως ὁ ποιησάμενος χρῆσιν τῶν ἐκ τοῦ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν παρεχομένων δικαιωμάτων μισθωτὴς ἢ ὁπωσδήποτε παραιτηθῇ τούτων ὑπεισέρχονται εἰς τὰ δικαιώματα καὶ ὑποχρεώσεις τούτου οἱ εἰς τὰ ἄρθρα 13 καὶ 14 τοῦ παρόντος μνημονευόμενοι ὑπομισθωταί, συνεταῖροι, σμίκται καὶ ποιμένες, ἐφ' ὅσον θὰ δηλώσουν τὴν περὶ τούτου βούλησίν των πρὸς τὸν ἰδιοκτήτην τοῦ λειβαδίου καὶ θὰ παράσχουν οὗτοι οἵας καὶ ὁ μισθωτὴς ἐγγυήσεις ἐντὸς δεκαπενθημέρου ἀπὸ τῆς πρὸς αὐτοὺς γνωστοποιήσεως διὰ δικαστικοῦ κλητῆρος ὑπὸ τοῦ ἰδιοκτήτου τῆς ἐπελθούσης εἰς τὸ πρόσωπον τοῦ μισθωτοῦ ἀπωλείας τῶν κατὰ τὸ ἐνοικιοστάσιον κτηθέντων δικαιωμάτων του.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ'.

Κανονισμὸς μισθώματος.

Ἄρθρον 16.

(Ἄρθρον 11 Α. Ν. 2281).

1. Τὸ μίσθωμα πασῶν τῶν μισθώσεων, ἃς διέπει τὸ διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ παρόντος παρατεινόμενον ἐνοικιοστάσιον βοσκῶν ὁρίζεται εἰς τὸ εἰκοσιτετραπλάσιον τοῦ μισθώματος τῆς ἀντιστοίχου ἀπὸ 26 Ὀκτωβρίου 1913 (παλαιᾶς ἡμερομηνίας) μέχρις 26 Ὀκτωβρίου 1914 (παλαιᾶς ἡμερομηνίας) κτηνοτροφικῆς περιόδου.

2. Τὸ αὐτὸ μίσθωμα ὁρίζεται ὡς θεμιτὸν τοιοῦτον πασῶν τῶν μισθώσεων λειβαδίων ἐφ' ὧν δι' οἱονδήποτε λόγον δὲν ἰσχύουν αἱ διατάξεις τοῦ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν.

3. Προκειμένου περὶ δημοτικῶν ἢ κοινοτικῶν βοσκῶν δὲν ἰσχύουν αἱ διατάξεις τῶν προηγουμένων ἐδαφίων 1 καὶ 2, ὡς

μίσθωμα δὲ τῶν βοσκῶν τούτων καὶ θεμιτὸν τοιοῦτον ὁρίζεται τὸ κατὰ τὴν ἀντίστοιχον χειμερινὴν κτηνοτροφικὴν περίοδον 1939—1940 καὶ θερινὴν 1940, καταβαλλόμενον μίσθωμα, προσηυξημένον κατὰ 10 ο)ο. Διὰ τὴν χειμερινὴν κτηνοτροφικὴν περίοδον 1941—1942 καὶ τὴν θερινὴν 1942 ἡ προσαύξησις αὕτη δύναται ν' αὐξηθῇ μέχρι 10 εἰσέτι τοῖς ἑκατὸν διὰ κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν καὶ Γεωργίας.

Ἄρθρον 17.

(Ἄρθρον 6 Ν. 4818).

Ἐπὶ βοσκοτόπων, μὴ διατελεσάντων κατὰ τὸ ἔτος 1913—1914 ὑπὸ μίσθωσιν κατὰ τὴν ἔννοιαν τοῦ παρόντος, ἰδίᾳ διότι τὸ πρῶτον παραχωροῦνται πρὸς βόσκην ἢ διότι ἐποιεῖτο χρῆσιν αὐτῶν ὁ ἰδιοκτήτης, τὸ μίσθωμα ὁρίζεται ὑποχρεωτικῶς ὑπὸ τοῦ Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 19 τοῦ παρόντος λαμβανομένου ὡς βάσεως τοῦ μισθώματος παρακειμένων καὶ ὁμοιογενῶν λειβαδίων κατὰ τὸ ἔτος 1913—1914.

Ἄρθρον 18.

(Ἄρθρον 7 Ν. 4818).

Ὁ μισθωτὴς ἢ ὑπομισθωτὴς βοσκησίμων γαιῶν, ὑπεκμισθῶν μέρος τοῦ μισθίου ἢ προσλαμβάνων καθ' οἱονδήποτε τρόπον συμμετόχους (συνεταίρους, σμίκτας) ἐν τῇ χρήσει τοῦ μισθίου, δὲν δικαιοῦται νὰ ἀπαιτήσῃ παρ' αὐτῶν μίσθωμα ὑπερβαῖνον κατ' ἀναλογίαν τὸ ὑπ' αὐτοῦ πρὸς τὸν ἐκμισθωτὴν ἢ ὑπεκμισθωτὴν καταβαλλόμενον τοιοῦτον.

Ἄρθρον 19.

(Ἄρθρον 8 Ν. 4818, ἄρθρον Μόνον 3η καὶ 4η παράγραφοι Ν. 5083 καὶ ἄρθρον 5 ἐδ. 1 Α. Ν. 2123).

1. Ἐν περιπτώσει διαφωνίας τῶν ἐνδιαφερομένων ὡς πρὸς τὸν διακανονισμὸν τοῦ μισθώματος ἕνεκα τῶν ἐν τοῖς προηγουμένοις ἄρθροις λόγων καὶ ἐπὶ πάσης διαφωνίας περὶ τοῦ διακανονισμοῦ τοῦ μισθώματος ἢ ὡς πρὸς τὰ δικαιώματα τῶν μισθωτῶν, ὑπομισθωτῶν, συνεταίρων ἢ σμικτῶν καὶ ποιμένων καὶ ἐν γένει ἐπὶ πάσης σχετικῆς πρὸς τὸν παρόντα νόμον διαφωνίας ἢ διαφορᾶς, ἐφ' ὅσον δὲν προβλέπεται ἄλλως ὑπὸ τοῦ παρόντος νόμου, ἀποφαίνεται ὑποχρεωτικῶς ὁ Πρόεδρος τῶν Πρωτοδικῶν τῆς περιφερείας τοῦ Πρωτοδικείου ἐν ᾗ κεῖται τὸ μίσθιον, τῆς ἀποφάσεώς του δυναμένης νὰ ἐφεσιβληθῇ ἐνώπιον τοῦ Προέδρου τῶν Ἐφετῶν.

2. Ἐν ᾗ περιπτώσει ἡ βοσκὴ κεῖται ἐπὶ δύο ἢ πλειόνων νομῶν, ὁ πρόεδρος τῶν Ἐφετῶν τῆς ἐπικοίνου περιφερείας καθορίζει τὴν ἁρμοδιότητα, κατόπιν αἰτήσεως παντὸς ἐνδιαφερομένου.

3. Δι' ἑκάστην ὑπόθεσιν τοῦ ἐδαφίου 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου καταβάλλεται παρὰ τῷ Γραμματεῖ τοῦ Πρωτοδικείου, ἐπὶ ποινῇ ἀπαραδέκτου τῆς αἰτήσεως, παράβολον ἐκ δραχμῶν ἑκατὸν πεντήκοντα (150), ὧν τὸ ἥμισυ βαρύνει τὸν καθ' οὗ ἡ αἴτησις καὶ ἐξ ὧν ἑκατὸν (100) λαμβάνει ὁ Πρόεδρος καὶ πεντήκοντα ὁ Γραμματεὺς τοῦ Πρωτοδικείου.

4. Ἡ δαπάνη διὰ τὴν ἐνδεχομένην περίπτωσιν αὐτοψίας πραγματογνωμοσύνης, ὡς καὶ πᾶσα ἄλλη δαπάνη κατὰ τὴν διαδικασίαν ταύτην, βαρύνει ἐξ ἡμισείας τὰ διάδικα μέρη καὶ προσδιορίζεται ἢ ἐκκαθαρίζεται ὑπὸ τοῦ προέδρου τοῦ Πρωτοδικείου.

5. Διαδικασία ἐνώπιον τοῦ Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν τηρεῖται ἡ εἰς τὰ ἄρθρα 634 καὶ ἑπόμενα τῆς Πολιτικῆς Δικονομίας διαγραφομένη, ἡ δ' ἀπόφασις ταύτης ἐκτελεῖται περιαπτομένου τοῦ τύπου τῆς ἐκτελέσεως ὑπὸ τοῦ ἁρμοδίου προέδρου Πρωτοδικῶν.

6. Ὁ κατὰ τὰ ἀνωτέρω διακανονισμὸς τοῦ θεμιτοῦ μισθώματος ἐφαρμόζεται καὶ διὰ τὰς πρὸ τοῦ ἔτους 1919 συνομολογηθείσας καὶ μήπω ληξάσας μισθώσεις βοσκῶν δυναμένων ἐν προκειμένῳ νὰ ζητήσωσι τὸν διακανονισμὸν τοῦτον καὶ τῶν ἐκμισθωτῶν.

7. Ἡ ἀληθὴς ἔννοια τοῦ παρόντος ἄρθρου εἶναι ὅτι οὐ μόνον οἱ μισθωταὶ ἀλλὰ καὶ οἱ ἐκμισθωταὶ δύνανται νὰ ζητήσουν παρὰ τοῦ Δικαστηρίου τὸν κανονισμὸν τοῦ θεμιτοῦ μισθώματος.

Ἡ ἀληθὴς ἔννοια τῆς προηγουμένης παραγράφου εἶναι ὅτι οἱ ἐκμισθωταὶ δύνανται νὰ ζητήσουν τὸν κανονισμὸν θεμιτοῦ μισθώματος μόνον ὡς πρὸς τὸν χρόνον τῆς παρατάσεως τῆς μισθώσεως βάσει τοῦ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν καὶ οὐχὶ καὶ ὡς πρὸς τὸν χρόνον τῆς ἰσχύος τῆς μισθώσεως βάσει τῆς ἐλευθέρως συναφθείσης συμβάσεως μεταξὺ ἐκμισθωτοῦ καὶ μισθωτοῦ.

Ἄρθρον 20.

(Ἄρθρον 9 Ν. 4818).

Πρὸς προστασίαν τῆς Πτηνοτροφίας, διὰ Διατάγματος ἐκδιδομένου προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας κατόπιν γνωμοδοτήσεως, δι' ἑκάστην περιφέρειαν, τριμελοῦς τοπικῆς Ἐπιτροπῆς ἐκ τοῦ Προέδρου τῆς Κοινότητος, ἑνὸς πτηνοτρόφου καὶ ἑνὸς κτηματίου τῆς περιφερείας, δύναται νὰ καθορισθῇ θεμιτὸν μίσθωμα βοσκῆς πτηνῶν, καθισταμένης ὑποχρεωτικῆς τῆς ἐνοικιάσεως τῶν ἀγρῶν τῶν χρησιμοποιουμένων κατ' ἔθιμον διὰ τοιούτου εἴδους βοσκήν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Δ'.

Ἐξαιρέσεις Ἐνοικιοστασίου.

α) Ἐπὶ ἐκδικασθέντων ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεως Κτημάτων.

Ἄρθρον 21.

(Ἄρθρον 10 ἐδ. 1 Ν. 4818).

Ἐξαιροῦνται τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἐνοικιοστασίου λειβάδια, ἐφ' ὧν ἐξεδόθη ἡ ἀπόφασις τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεως πρὸς ἀποκατάστασιν ἀκτημόνων γεωργῶν μετὰ τὴν ἰσχὺν τοῦ παρόντος, τῆς ἐξαιρέσεως ἰσχυούσης μετὰ τὴν λῆξιν τῆς κτηνοτροφικῆς περιόδου διαρκούσης τῆς ὁποίας ἐξεδόθη ἡ ἀπόφασις τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλλοτριώσεως.

β) Ἐπὶ ἀπαλλοτριωθέντων λειβαδίων ἢ πωληθέντων πρὸς ἀκτήμονας.

Ἄρθρον 22.

(Ἄρθρον 10 ἐδ. 2, 9, 10 Ν. 4818 καὶ ἄρθρον 8 Α.Ν. 2281)

1. Ἐπὶ ἀπαλλοτριωθέντων ἤδη λειβαδίων ὑπὲρ ἀκτημόνων καλλιεργητῶν, δύναται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου Γεωργίας (1) νὰ ἐξαιρεθῶσι τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἐνοικιοστασίου τὰ ἀπαλλοτριωθέντα λειβάδια, ἀπὸ τῆς ἀμέσως ἑπομένης κτηνοτροφικῆς περιόδου, ἐφ' ὅσον τὰ μέλη τοῦ Ἀγροτικοῦ Συνεταιρισμοῦ πρόκειται νὰ ἐπεκτείνωσι τὴν καλλιέργειάν των ἢ νὰ βοσκήσωσιν ἴδια αὐτῶν ποίμνια ἢ ἀγέλας καὶ ὑπὸ τὸν ὅρον ὅπως ἡ ἀπόφασις τοῦ ἁρμοδίου Ὑπουργοῦ κοινοποιηθῇ εἰς τοὺς ἐνδιαφερομένους δύο τοὐλάχιστον μῆνας πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς κτηνοτροφικῆς περιόδου καθ' ἣν θὰ ἐλευθεροῦται τοῦ ἐνοικιοστασίου ἡ βοσκή. Ἡ ἐξαίρεσις δύναται νὰ εἶναι ὁλικὴ ἢ μερικὴ ἀναλόγως τοῦ ἀριθμοῦ τῶν ζώων καὶ τῆς ἱκανότητος πρὸς καλλιέργειαν τῶν μελῶν τοῦ ἀγροτικοῦ Συνεταιρισμοῦ.

2. Εἰς τὴν κατὰ τὸ ἐδάφιον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἐξαίρεσιν ὑπάγονται καὶ τὰ λειβάδια τὰ παραχωρηθέντα εἰς τὴν Ἀπ. Προσφύγων, ἐφόσον ἀγρόται ἀποκατασταθέντες ὑπὸ τα-

(1) Νῦν, Γνωμοδοτικοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ.

ης, πρόκειται νὰ ἐπεκτείνωσι τὰς καλλιεργείας των ἢ νὰ ὑοσκήσωσιν ἴδια αὐτῶν ποίμνια ἢ ἀγέλας.

3. Εἰς τὴν αὐτὴν ἐξαίρεσιν ὑπάγονται καὶ ἐκτάσεις ἃς τὸ Δημόσιον πρόκειται νὰ χρησιμοποιήσῃ κατὰ τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 19, 20, 21, 29' 30, 31 καὶ 41 τοῦ νόμου 4142, «περὶ ὀργανισμοῦ γεωργικῆς ὑπηρεσίας».

4. Αἱ διατάξεις τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου 1 ἰσχύουν καὶ ἐπὶ λειβαδίων πωληθέντων κατόπιν ἀδείας τοῦ Ὑπουργεῖ τῆς Γεωργίας πρὸς καλλιεργητὰς ἢ κτηνοτρόφους ἐν ᾗ περιπτώσει οἱ μὲν καλλιεργηταὶ εἶναι ἀκτήμονες κατὰ τὴν ἔννοιαν τοῦ ἀγροτικοῦ νόμου, οἱ δὲ κτηνοτρόφοι κατὰ τὴν ἔννοιαν τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου 1223 «περὶ ἀποκαταστάσεως κτηνοτρόφων».

γ') Ἐπὶ διανεμομένων λειβαδίων.

Ἄρθρον 23.

(Ἄρθρ. 7 ἐδ. 1 Α.Ν. 3-5-35 καὶ ἄρθρ. 16 ἐδ. 4 Α.Ν. 1223)

1. Διανεμόμεναι δι' ὁριστικῆς διαμονῆς πρὸς κληρούχους γηγενεῖς ἢ πρόσφυγας καλλιεργήσιμοι ἐκτάσεις ἀγροκτημάτων ἀπαλλοτριωθέντων ἢ παραχωρηθέντων κατὰ τὸν Ἀγροτικὸν Νόμον ἢ περιελθόντων εἰς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον ὡς διάδοχον τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀποκαταστάσεως Προσφύγων ἐλευθεροῦνται τοῦ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν ἀπὸ τῆς θερινῆς ἢ χειμερινῆς κτηνοτροφικῆς περιόδου τῆς ἀρχομένης μετὰ δίμηνον τοὐλάχιστον ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς ὑπὸ τοῦ ἁρμοδίου Γραφείου Γεωργικῆς Περιφερείας εἰδοποιήσεως τῶν μισθωτῶν περὶ τῆς γενομένης ὁριστικῆς διανομῆς, θεωρουμένης ὡς συντελεσθείσης διὰ τῆς ἐγκαταστάσεως τῶν κληρούχων εἰς τοὺς ἐκ τῆς τοιαύτης διανομῆς κλήρους των.

2. Ἡ ἀληθὴς ἔννοια τοῦ παρόντος ἄρθρου εἶναι ὅτι τοῦτο περιλαμβάνει καὶ τὰς μέχρι τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος αὐτοῦ ὁριστικῶς διανεμηθείσης κατὰ τὸν Ἀγροτικὸν Νόμον ἐκτάσεις

δ') Ἐπὶ Κοινοτικῶν λειβαδίων.

Ἄρθρον 24.

(Ἄρθρον 10 ἐδ. 3, 4, 5, 6, 7, 8 Ν. 4818).

1. Ἐπίσης δύναται, ἀποφάσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας μετὰ σύμφωνον γνώμην Ἐπιτροπῆς ἐκ τοῦ Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν, τοῦ Οἰκονομικοῦ Ἐφόρου καὶ τοῦ προϊσταμένου τῆς Γεωργικῆς περιφερείας, ἢ τῶν νομίμων ἀναπληρωτῶν αὐτῶν, ἐν ᾗ κεῖται ἡ ἐνδιαφερομένη Κοινότης, χρέη γραμματέως ἐκτελοῦντος τοῦ Γραμματέως τοῦ Πρωτοδικείου, νὰ ἐξαιρεθῇ ἀπὸ τῆς χειμερινῆς κτηνοτροφικῆς περιόδου τοῦ 1930 τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἐνοικιοστασίου ἀνάλογος ἔκτασις κοινοτικῶν βοσκῶν κτηνοτροφικῶν κοινοτήτων, ἐφ' ὅσον ἀποδεδειγμένως τὰ μέλη τῆς ἐν λόγῳ Κοινότητος στεροῦνται τῆς ἀπαραιτήτου ἐκτάσεως διὰ τὴν βόσκησιν τῶν εἰς αὐτοὺς καὶ μόνον ἀνηκόντων ζώων.

Ἡ αἴτησις περὶ ἐξαιρέσεως δέον νὰ ἐπιδοθῇ εἰς τὸν ἁρμόδιον γραμματέα Πρωτοδικείου ὑπὸ τῆς ἐνδιαφερομένης Κοινότητος κοινοποιουμένη ταὐτοχρόνως καὶ εἰς τὸν ἐνδιαφερόμενον ἐνοικιαστὴν κτηνοτρόφον διὰ δικαστικοῦ κλητῆρος, τὸ βραδύτερον μέχρι τῆς 1ης Αὐγούστου.

2. Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν ἡ ἐκμετάλλευσις τῶν βοσκῶν τούτων δὲν ἐγίνετο δι' ἰδίων τῶν μελῶν ζώων, ἡ ἐξαίρεσις τοῦ ἀνωτέρω ἐδαφίου αἴρεται, ἀποδιδομένων τῶν βοσκῶν εἰς τοὺς ἔχοντας, συμφώνως ταῖς διατάξεσι τοῦ παρόντος, δικαίωμα ἐνοικιαστὰς κτηνοτρόφους, ὁ δὲ κατὰ παράβασιν τῆς ὡς ἄνω διατάξεως εἰσάγων ξένα ζῷα πρὸς βόσκησιν ἐντὸς τῆς οὕτως ἐξαιρεθείσης τοῦ ἐνοικιοστασίου κοινοτικῆς ἐκτάσεως τιμωρεῖται κατ' ἔγκλησιν τοῦ ἐνδιαφερομένου ἐνοικιαστοῦ κτηνοτρόφου μὲ πρόστιμον οὐχὶ κάτω τῶν πεντακοσίων (500) δραχμῶν ἢ μὲ κράτησιν ἢ καὶ μὲ ἀμφοτέρας τὰς ποινὰς ταύτας ἀπαγγελλομένης ταὐτοχρόνως καὶ τῆς δημεύσεως τῶν ζώων.

3. Ἡ κατὰ τὸ ἄνω ἐδάφιον ἄρσις τῆς ἐξαιρέσεως διατάσσεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας δημοσιευομένης εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, κατόπιν γνωμοδοτήσεως τῆς ἐν ἐδαφίῳ 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου μνημονευομένης Ἐπιτροπῆς, ὑποχρεουμένης ν' ἀποφανθῇ ἐντὸς 15 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς καταθέσεως ὑπὸ τῶν ἐνδιαφερομένων τῆς σχετικῆς αἰτήσεως εἰς τὸν ἁρμόδιον Γραμματέα τοῦ Πρωτοδικείου. Ἡ ἐν λόγῳ αἴτησις δέον ταὐτοχρόνως νὰ κοινοποιῆται καὶ εἰς τὴν ἐνδιαφερομένην Κοινότητα διὰ δικαστικοῦ κλητῆρος.

4. Πρὸς ἀμοιβὴν τῶν μελῶν τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἐδαφίου 1 καταβάλλεται δι' ἑκάστην ὑπόθεσιν παρὰ τῷ Γραμματεῖ τοῦ Πρωτοδικείου, ἐπὶ ποινῇ ἀπαραδέκτου τῆς αἰτήσεως, παράβολον ἐκ δραχμῶν τριακοσίων πεντήκοντα (350), ὧν τὸ ἥμισυ βαρύνει τὸν καθ' οὗ ἡ αἴτησις, κατανεμόμενον δὲ ὡς ἑξῆς: Ὁ Πρόεδρος καὶ τὰ μέλη λαμβάνουν ἀνὰ δραχμὰς ἑκατὸν (100), ὁ δὲ γραμματεὺς δραχ. πεντήκοντα (50).

5. Ἡ δαπάνη διὰ τὴν ἐνδεχομένην περίπτωσιν αὐτοψίας πραγματογνωμοσύνης, ὡς καὶ πᾶσα ἄλλη δαπάνη κατὰ τὴν διαδικασίαν ταύτην βαρύνει ἐξ ἡμισείας τὰ διάδικα μέρη καὶ προσδιορίζεται ἢ ἐκκαθαρίζεται ὑπὸ τοῦ Προέδρου τῆς Ἐπιτροπῆς.

6. Ἐν ᾗ περιπτώσει ἡ βοσκὴ κεῖται ἐπὶ δύο ἢ πλειόνων πρωτοδικειακῶν περιφερειῶν ἁρμοδία καθίσταται πρὸς ἀπόφανσιν ἡ παρὰ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἐνταλθησομένη.

Ἄρθρον 25.

(Ἄρθρον 10 ἐδ. 11 Ν. 4818).

1. Εἰς τὰς περιπτώσεις τῶν ἐδαφίων 1 καὶ 2 τοῦ ἄρθρου 22 τοῦ παρόντος δέον τὴν ἀπόφασιν τῆς Γεν. Συνελεύσεως τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἢ Προσφυγικῆς Ὁμάδος περὶ χρησιμοποιήσεως τῶν βοσκῶν πρὸς καλλιέργειαν ἢ διὰ τὰς ἀνάγκας τῆς κτηνοτροφίας των, ληφθησομένην τὸ βραδύτερον μέχρι τῆς 15 Ἰουνίου ἑκάστου ἔτους, νὰ ὑποβάλῃ τὸ Γεωργ. Γραφεῖον τῆς περιφερείας τὸ βραδύτερον μέχρι τέλους Ἰουνίου εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Γεωργίας.

2. Ἐὰν μέχρι τῆς 30 Δεκεμβρίου ἑκάστου ἔτους, ἡ ἐξαιρεθεῖσα ἔκτασις πρὸς τὸν σκοπὸν καλλιεργείας, δὲν ἐκαλλιεργήθη αὕτη ἀποδίδεται εἰς τὸν συμφώνως ταῖς διατάξεσι τοῦ παρόντος νόμου, ἔχοντα δικαίωμα ἐνοικιαστὴν κτηνοτρόφον, ἐπὶ καταβολῇ τοῦ ἀναλογοῦντος μισθώματος, ἀπαγορευομένης ἀπολύτως τῆς διὰ ζώων τοῦ Συνεταιρισμοῦ ἢ τῆς ὁμάδος χρησιμοποιήσεως αὐτῶν. Τὸ καταβλητέον μίσθωμα ἐν περιπτώσει διαφωνίας, κανονίζεται ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 19 τοῦ παρόντος Ἐπιτροπῆς.

ε') Ἐπὶ Ἰδιωτικῶν λειβαδίων.

Ἄρθρον 26.

(Ἄρθρον 4 Α.Ν. 2281 καὶ ἐδ. 12 τοῦ ἄρθρ. 10 τοῦ Ν. 4818).

1. Ἐξαιροῦνται τῶν διατάξεων τοῦ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν λειβάδια ἀνήκοντα εἰς κτηνοτρόφους ἐν ᾗ περιπτώσει οὗτοι ἐπιθυμοῦν τὴν εἰς τὰ ἴδια λειβάδια μεταφορὰν τοῦ ποιμνίου των καὶ τοῦ τῆς ὁμάδος των καὶ προσφέρουν εἰς τοὺς μισθωτὰς τῶν ἰδιοκτήτων λειβαδίων των ἕτερα λειβάδια κείμενα ἐν τῇ αὐτῇ περιφερείᾳ, τελοῦντα ὑπὸ μίσθωσιν προστατευομένην ὑπὸ τοῦ ἐνοικιοστασίου καὶ ἐπαρκοῦντα διὰ τὰς κτηνοτροφικὰς ἀνάγκας τῶν μισθωτῶν τούτων καὶ τῆς ὁμάδος των.

2. Διὰ τοὺς οὕτω μεταφερομένους ἐνοικιαστὰς ἰσχύουσι καὶ ἐπὶ τοῦ νέου λειβαδίου ἅπασαι αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος.

3. Αἱ ἐν λόγῳ μετακινήσεις δύνανται νὰ πραγματοποιηθῶσι μόνον εἰς τὴν ἀρχὴν ἑκάστης κτηνοτροφικῆς περιόδου καὶ κατόπιν προειδοποιήσεως τῶν ἐνοικιαστῶν, ἐπιδιδομένης αὐτοῖς διὰ δικαστικοῦ κλητῆρος, δύο μῆνας τοὐλάχιστον πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς σχετικῆς κτηνοτροφικῆς περιόδου.

4. Ἐν περιπτώσει διαφωνίας διά τε τὴν περιφέρειαν ἢ τὸ ἐπαρκὲς ἢ μὴ τοῦ λειβαδίου ἀποφαίνεται ὁριστικῶς ὁ Πρόεδρος τῶν Πρωτοδικῶν τῆς περιφερείας ἐν ᾗ κεῖται τοῦτο, συμφώνως μὲ τὰ ἐν ἄρθρῳ 19 τοῦ παρόντος ἀναφερόμενα.

Ἄρθρον 27.

(Ἄρθρον 10 ἐδ. 13 Ν. 4818)

1. Ἐπίσης ἐξαιροῦνται τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἐνοικιοστασίου καὶ τῶν τοιούτων τοῦ θεμιτοῦ μισθώματος, αἱ βοσκαὶ αἱ διαχειριζόμεναι ἀπὸ τὰς Ἐπιτροπὰς συνιδιοκτησίας, τὰς προβλεπομένας ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ νόμου 641 ἢ ἀπὸ τοὺς ἀναγκαστικοὺς Συνεταιρισμοὺς διαχειρίσεως κοινῆς χορτονομῆς τῆς ἐπαρχίας Ἀττικῆς.

2. Ἐπὶ τῶν ἄνω βοσκῶν καθ' ἣν περίπτωσιν οἱ μέχρι τοῦδε ἐνοικιασταὶ κτηνοτρόφοι ἀποτελέσωσι συνεταιρισμόν, ὁ ἱδρυθησόμενος ἀναγκαστικὸς συνεταιρισμὸς δυνάμενος ν' ἀποτελεσθῇ καὶ ἐκ τριῶν μελῶν παραμένει ὡς μισθωτὴς ἐν ταῖς βοσκαῖς ταύταις ἐπὶ τῇ βάσει τοῦ ἐν τῷ ἄρθρῳ 16 τοῦ παρόντος ὁριζομένου θεμιτοῦ μισθώματος καὶ ὑπὸ τοὺς λοιποὺς ὅρους τῶν συμβολαίων τῆς παρελθούσης κτηνοτροφικῆς περιόδου.

3. Διάταγμα ἐκδιδόμενον προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας θέλει κανονίσῃ τὰ τοῦ καταρτισμοῦ καὶ τῆς λειτουργίας τῶν ἀναγκαστικῶν τούτων συνεταιρισμῶν.

Ἄρθρον 28.

(Ν. 4951)

Ὁμοίως ἐξαιροῦνται τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἐνοικιοστασίου ἀπὸ 8 Μαΐου 1931 αἱ γαῖαι αἱ χρησιμοποιούμεναι ὡς μόνιμα ἢ βοηθητικὰ Ἀεροδρόμια τῆς Πολεμικῆς ἢ Πόλιτικῆς Ἀεροπορίας, τῶν περιόδων τῆς μισθώσεως τούτων διὰ βοσκὴν καθοριζομένων ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Ἀεροπορίας.

Ἄρθρον 29.

(Α. Ν. 342)

Ἐξαιροῦνται ἐπίσης τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἐνοικιοστασίου αἱ ἐκτάσεις αἱ ἀνήκουσαι εἰς Ἀγροτικὰς Φυλακάς.

Ἄρθρον 30.

(Ἄρθρον 8 Ν. 5975 καὶ ἄρθρ. 7 Α. Ν. 2281)

Ἐπίσης δύναται οἱκοθεν ἀποφάσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας νὰ ἐξαιρεθῇ τῶν διατάξεων τοῦ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν πρὸς καλλιέργειαν ἔκτασις μέχρις ἑκατὸν στρεμμάτων, ἐφ' ἅπαξ καὶ ἐν συνεχείᾳ τῶν ἤδη καλλιεργουμένων ἐκτάσεων, ἀναλόγως τῶν ὑφισταμένων πραγματικῶν ἀναγκῶν.

Ἄρθρον 31.

(Ἄρθρον 6 Α. Ν. 2281 καὶ ἄρθρον 3 Α.Ν. 2123)

1. Δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας μετὰ γνώμην τῆς κατὰ τὸ ἐδάφιον 1 τοῦ ἄρθρου 24 τοῦ παρόντος Ἐπιτροπῆς καὶ τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, δύνανται, οἱκοθεν νὰ ἐξαιρεθῶσιν ἐκ τῶν διατάξεων τοῦ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν, ἐκ λειβαδίων ἀνηκόντων εἰς φυσικὰ ἢ νομικὰ πρόσωπα δημοσίου ἢ ἰδιωτικοῦ δικαίου συνολικῆς ἐκτάσεως τοὐλάχιστον δύο χιλιάδων στρεμμάτων, αἱ μὴ ἀπολύτως ἀναγκαῖαι εἰς τοὺς μισθωτὰς κτηνοτρόφους ἐκτάσεις.

2. Αἱ οὕτω ἐξαιρούμεναι ἐκτάσεις, αἵτινες δέον νὰ περιγράφωνται λεπτομερῶς ἔν τε τῇ γνωμοδοτήσει τῆς κατὰ τὴν προηγουμένην πρώτην παράγραφον Ἐπιτροπῆς καὶ ἐν τῇ ἀποφάσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, ἀποδίδονται ἅμα τῇ κοινοποιήσει τῆς ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας εἰς τὸν ἰδιοκτήτην ἐλεύθεραι παντὸς βάρους προερχομένου ἐκ τοῦ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν.

3. Τὸ ἄρθρον 33 τοῦ παρόντος δὲν ἔχει ἐφαρμογὴν ἐπὶ τῶν κατὰ τὸ προηγούμενον ἐδάφιον ἐκδιδομένων ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, δυναμένων τούτων νὰ κοινοποιηθῶσι καὶ ἐκτελεσθῶσιν εἰς οἱονδήποτε χρόνον.

Ἄρθρον 32.

(Ἄρθρον 16 ἐδ. 5 καὶ 6 Α. Ν. 1223).

1. Δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, ἐκδιδομένης μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, δύναται νὰ ἐξαιρεθῇ ἐφ' ἅπαξ ἐκ τῶν διατάξεων τοῦ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν, πρὸς ἐκχέρσωσιν καὶ ἐξημέρωσιν, ἔκτασις κεκαλυμμένη δι' ἀγρίων καρποφόρων δένδρων, μέχρι διακοσίων στρεμμάτων, ἀνήκουσα κατὰ κυριότητα εἰς φυσικὰ ἢ νομικὰ πρόσωπα, ἔστω καὶ ἐὰν αὕτη δὲν συνέχεται πρὸς καλλιεργουμένας ἐκτάσεις. Ἰδιοκτήτης παραλαβὼν τὴν μίσθιον ἔκτασιν κατ' ἐφαρμογὴν τῆς διατάξεως τοῦ παρόντος ἐδαφίου καὶ μὴ ἐνεργήσας τὴν ἐκχέρσωσιν καὶ ἐξημέρωσιν αὐτῆς ἐντὸς διετίας ἀπὸ τῆς ἐκδόσεως τῆς κατὰ τὰ ὡς ἄνω ὑπουργικῆς ἀποφάσεως, ἄνευ εὐλόγου αἰτίας, ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλῃ εἰς τὸν μισθωτὴν κτηνοτρόφον χρηματικὴν ἱκανοποίησιν ἴσην πρὸς τὸ δεκαπλάσιον τοῦ ἐτησίου θεμιτοῦ μισθώματος, ἐπιδικαζομένην ὑπὸ τοῦ Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ Νόμου ΒΧΗ' «περὶ ἐξώσεως δυστροπούντων μισθωτῶν» ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

2. Κατὰ τὸν αὐτὸν ὡς ἄνω τρόπον αἴρεται τὸ ἐνοικιοστάσιον βοσκῶν ἐπὶ συστηματικῶν ἐλαιοφυτειῶν ἢ δενδροκήπων, προκειμένου ὁ ἰδιοκτήτης αὐτῶν νὰ τὰς ἐκμεταλλευθῇ δι' αὐτεπιστασίας.

Ἐφ' ὅσον ἰσχύει τὸ Ἐνοικιοστάσιον Βοσκῶν εἰς τὴν περιοχὴν ἔνθα αἱ οὕτω ἐλευθερωθεῖσαι ἐξ αὐτοῦ ἐκτάσεις, ἀπαγορεύεται, ἐπὶ ποινῇ ἀπολύτου ἀκυρότητος, ἡ ὑπὸ τοῦ ἰδιοκτήτου νέα ἐκμίσθωσις αὐτῶν.

Κοινοποίησις ἀποφάσεως περὶ ἄρσεως τοῦ Ἐνοικιοστασίου.

Ἄρθρον 33.

(Ἄρθρον 5 Α. Ν. 3-5-1935)

Πᾶσα ἐκδιδομένη ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας ἀπόφασις περὶ ἐξαιρέσεως λειβαδίου ἐκ τοῦ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν δέον νὰ κοινοποιῆται ἐπὶ ποινῇ ἀκυρότητος πρὸς τοὺς μισθωτὰς κτηνοτρόφους δύο μῆνας πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς κτηνοτροφικῆς περιόδου, ἀφ' ἧς τὸ λειβάδιον θὰ ἐλευθεροῦται τοῦ ἐνοικιοστασίου.

Ἄρθρον 34.

(Ἄρθρον 5 Α. Ν. 2281).

Τὸ ἐδάφιον 3 τοῦ ἄρθρου 36 τοῦ Α. Ν. 1722)1939 ἐφαρμόζεται κατ' ἀναλογίαν καὶ ἐπὶ τῶν διατιθεμένων γαιῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 188 τοῦ Ἀγροτικοῦ Κώδικος 6448, ὡς τοῦτο μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη.

Ἄρθρον 35.

(Ἄρθρον 4 ἐδ. 2 Α. Ν. 3-5-1935)

Λειβάδια κηρυσσόμενα ἀπαλλοτριωτέα βάσει τοῦ ἐδαφ. 3 τοῦ ἄρθρου 140 τοῦ Ἀγροτικοῦ Κώδικος 5496 ἐξαιροῦντο τῶν διατάξεων τοῦ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς κτηνοτροφικῆς θερινῆς ἢ χειμερινῆς περιόδου τῆς ἀκολουθούσης τὴν κτηνοτροφικὴν περίοδον ἐντὸς τῆς ὁποίας ἐκδίδεται ἡ περὶ κηρύξεως τοῦ λειβαδίου ἀπαλλοτριωτέου ἀπόφασις τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, ἥτις κοινοποιεῖται εἰς τοὺς μισθωτὰς κτηνοτρόφους, ἐπὶ ποινῇ ἀκυρότητος, δύο μῆνας πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς κτηνοτροφικῆς περιόδου, ἀφ' ἧς ἐλευθεροῦται τοῦ ἐνοικιοστασίου τὸ λειβάδιον.

Ἄλλαι περιπτώσεις ἄρσεως τοῦ Ἐνοικιοστασίου.

Ἄρθρον 36.

(Ἄρθρον 3 Α. Ν. 2281).

1. Ἐπίσης δύνανται, δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, νὰ ἐξαιρεθοῦν αὐτοῦ :

α΄) Λειβάδια τελοῦντα ὑπὸ μίσθωσιν πρὸς κτηνοτροφους, κεκτημένους ἰσιόκτητα λειβάδια μὴ ὑπαρχόμενα μὲ ἐνοικιοστασιὸν βοσκῶν καὶ ἐπαρκοῦντα ἰδία τὰς κατὰ τὴν προηγουμένην κτηνοτροφικὴν περίοδον κτηνοτροφικὰς ἀναγκας τοῦ ἰσιοκτήτου τοῦ λειβαδίου καὶ τὰς αὐτὰς ἀναγκὰς τῶν ὑπομισθωτῶν, συνεταίρων, σμίκτων καὶ ποιμένων. Ἂν τὸ ἰσιόκτητον τοῦ μισθωτοῦ κτηνοτροφου λειβάδιον ἐπαρκεῖ μόνον ἰδία τὴν συντήρησιν τῶν ἀνηκόντων εἰς τοῦτον ζώων ἢ ἐν μέρει μόνον καὶ τῶν ζώων τῶν ἀνηκόντων εἰς τοὺς εἰρημένους ὑπομισθωτὰς, συνεταίρους, σμίκτας καὶ ποιμένας, ἡ ὡς ἀνω ἐξαίρεσις δύναται νὰ γινῃ ἐπὶ τῆς ἐκτάσεως τοῦ λειβαδίου τῆς ἀναλογούσης εἰς τὸν ἀριθμὸν τῶν ζώων δι' ὃν ἐπαρκεῖ τὸ ἰσιόκτητον τοῦ μισθωτοῦ λειβάδιον.

β΄) Ἐκτάσεις λειβαδίων κρινόμεναι ἀπαραίτητοι διὰ τὴν ἱκανοποίησιν ἐπιτακτικῶν στρατιωτικῶν ἀναγκῶν.

2. Τὸ ἄρθρον 33 τοῦ παρόντος ἔχει ἐφαρμογὴν καὶ ἐπὶ τῶν περιπτώσεων τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου 1.

Ἄρθρον 37.

(Ἄρθρον 9 Α. Ν. 2281)

1. Ἐπὶ τῶν περιπτωσεων τοῦ ἄρθρου 4 ἐδ. 1 τοῦ Α. Ν. 800)1937 «περὶ εὐνικῶν ὁρυμῶν», των ἀρθρων 1 ἐδ. 1, 7 ἐδ. 1, 8 ἐδ. 1 καὶ 9 ἐδ. 2 τοῦ Α. Ν. 875)1937 «περὶ βοσκῆς ἐντὸς δασῶν κλπ.» καὶ ἐφ' ὅσον ἡ δασικὴ ἀστυνομικὴ διαταξις ἐνεκρίθη ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ της Γεωργιας ἢ του Γενικοῦ Διοικητου, αἱρεται το ἐνοικιοστάσιον βοσκῶν, καθ' ὃ μέρος ἐκτείνεται αὐτη, αὐτοδικαιως ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς προσεχοῦς μετὰ την δημοσίευσιν τῆς δασικῆς ἀστυνομικῆς διατάξεως χειμερινῆς ἢ θερινῆς κτηνοτροφικῆς περιόδου, καὶ ἐφ' ὅσον ἡ δημοσίευσις αὕτη ἐγένετο ἕνα τοὐλάχιστον μῆνα πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς κτηνοτροφικῆς ταύτης περιόδου, τοῦ ἐνοικιοστασίου ἐν ἐναντίᾳ περιπτώσει αἰρομένου ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς μεταπροσεχοῦς κτηνοτροφικῆς περιόδου.

2. Κατὰ τὸν αὐτὸν τρόπον αἴρεται τὸ ἐνοικιοστάσιον βοσκῶν α΄) εἰς, δημόσια ἢ μή, δάση εὑρισκόμενα εἰς κατάστασιν φυσικῆς ἢ τεχνητῆς ἀναγεννήσεως καὶ β΄) εἰς προστατευτικὰ εἴτε δάση, εἴτε μερικῶς δασοσκεπεῖς ἐκτάσεις, εἴτε χορτολείβαδα, ἐντὸς λεκανῶν ἀπορροῆς χειμάρρων.

3. Εἰς πασαν ἄλλην περίπτωσιν ἀστυνομικῆς δασικῆς διατάξεως τὸ ἐνοικιοστάσιον βοσκῶν αἴρεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, κοινοποιουμένης εἰς τοὺς μισθωτάς, ἐπὶ ποινῇ ἀκυρότητος, δύο μῆνας πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς κτηνοτροφικῆς περιόδου, ἀφ' ἧς ἐλευθεροῦται τοῦ ἐνοικιοστασίου τὸ λειβάδιον.

Κτηνοτροφικαὶ ἐγκαταστάσεις.

Ἄρθρον 38.

(Ἄρθρον 11 Ν. 4818).

1. Γὰ διὰ τοῦ παρόντος ἐνοικιοστασίου προστατευόμενα πρόσωπα (μισθωταί, ὑπομισθωταί, συνεταῖροι, σμίκται καὶ ποιμένες) ἐφ' ὅσον ἀσκοῦσι νομαδικὴν κτηνοτροφίαν καὶ ἀκολουθοῦνται ὑπὸ τῶν οἰκογενειῶν αὐτῶν, δικαιοῦνται νὰ κατασκευάζωσιν εἰς ἀπόστασιν ὀκτακοσίων μέτρων ἀπὸ τῶν ἀγροτικῶν συνοικισμῶν ἐγκαταστάσεις κτηνοτροφικὰς, οἰκήματα, ἀποθήκας, ὑπόστεγα, πρόχειρα τυροκομεῖα, ποιμνιοστάσια, ἐν τοῖς μισθίοις χειμερινοῖς λειβαδίοις δι' ἰδίων αὐτῶν δαπανῶν καὶ νὰ καλλιεργῶσι δι' ἰδίων πάντως μέσων κτηνοτροφικὰ φυτὰ ἀνὰ ἑξήκοντα στρέμματα δι' ἑκάστην χιλιάδα προβάτων.

2. Λήγοντος τοῦ χρόνου τῆς διὰ τοῦ παρόντος προβλεπομένης χρήσεως τῆς βοσκῆς, αἱ ἀναφερόμεναι ἐγκαταστάσεις παραμένουσιν εἰς τοὺς ἰδιοκτήτας τῶν λειβαδίων ἐφ' ὅσον τοῦτο γίνῃ ἀποδεκτὸν παρ' αὐτῶν ἐπὶ ἀποζημιώσει, καθοριζομένῃ δι' ἐλευθέρας μεταξὺ τῶν διαφερομένων μερῶν συμφωνίας, ἐν περιπτώσει δὲ διαφωνίας αὐτῶν ἀποφαίνεται περὶ τῆς καταβλητέας ἀποζημιώσεως πρὸς τὸν μισθωτὴν ἐκ μέρους τοῦ ἐκμισθωτοῦ ὁ Πρόεδρος τῶν Πρωτοδικῶν τῆς περιφερείας εἰς ἣν κεῖται τὸ λειβάδιον. Ἡ διάταξις τοῦ παρόντος ἰσχύει καὶ διὰ τὰς πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος γενομένας ἐγκαταστάσεις, ἐγκαταλειπομένας δὲ μετὰ τὴν ἔναρξιν τῆς ἰσχύος του. Τοῦτο ὅμως δὲν δύναται νὰ χορηγήσῃ δικαίωμα ἐπισχέσεως τοῦ μισθώματος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ε΄.

Γενικαὶ Διατάξεις.

Ἄρθρον 39.

(Ἄρθρον 1 ἐδ .2 Α. Ν. 2281).

Πᾶσα συμφωνία περὶ μὴ ἐφαρμογῆς διατάξεων τοῦ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν, εἶναι ἀνίσχυρος.

Ἄρθρον 40.

(Ἄρθρον 10 Α. Ν. 2281).

1. Ἐπὶ λειβαδίων ἐφ' ὧν ἰσχύει τὸ ἐνοικιοστάσιον βοσκῶν δὲν χωρεῖ ἀναστολὴ ἐκτελέσεως ἀποφάσεων περὶ ἐξώσεως λογῳ καθυστερήσεως μισθώματος.

2. Εἰς ὅλως ἐξαιρετικὰς κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν περιπτωσεις δύναται νὰ χορηγηθῇ ὑπ' αὐτοῦ τοιαύτη ἀναστολὴ μέχρι λήξεως τῆς κτηνοτροφικῆς περιόδου καὶ ἐπὶ καταβολῇ τῶν καθυστερουμένων μισθωμάτων, τῶν δικαστικῶν ἐξόδων καὶ τῶν τυχὸν ἐκτελέσεως, ὡς καὶ τῶν ἀντιστοιχούντων εἰς τὸν χρόνον τῆς δοθησομένης ἀναστολῆς μισθωμάτων.

Ἄρθρον 41.

(Ἄρθρον 12 Α. Ν. 2281)

1. Εἰς ὅσους Νομοὺς τοῦ Κράτους περατοῦται ἡ κατὰ τὸν Α. Ν. 1223 ἀποκατάστασις κτηνοτρόφων, δύναται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, λαμβανομένης μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Ἐποικισμοῦ, νὰ αἴρηται τὸ ἐνοικιοστάσιον βοσκῶν εἰς τοὺς Νομοὺς τούτους.

2. Κατὰ τὸν αὐτὸν τρόπον δύναται νὰ ἀρθῇ τὸ ἐνοικιοστάσιον εἰς ὅσους Νομοὺς τοῦ Κράτους δὲν καθίσταται ἐκ τῶν πραγμάτων δυνατὴ ἡ ἐφαρμογὴ τοῦ παρόντος νόμου.

3. Ἡ κατὰ τὰ προηγούμενα ἐδάφια 1 καὶ 2 ἀπόφασις τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας δέον νὰ δημοσιευθῇ εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως δύο τοὐλάχιστον μῆνας πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς κτηνοτροφικῆς περιόδου, ἀφ' ἧς θὰ ἐλευθερωθῶσι τὰ λειβάδια τοῦ ἐνοικιοστασίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΣΤ΄.

Τελικαὶ διατάξεις.

Ἄρθρον 42.

(Ἄρθρον 13 Ν. 4818).

Αἱ ἐν τῷ παρόντι καθοριζόμεναι ἐνάρξεις καὶ λήξεις τῶν κτηνοτροφικῶν περιόδων ἔχουν ἐνδεικτικὸν χαρακτῆρα, εἰς ἃς δὲ περιφερείας ἡ ἔναρξις ἢ λῆξις κατ' ἔθιμον εἶναι διάφοροι, ἰσχύουν διὰ τὰς περιφερείας ταύτας τὰ ἀνέκαθεν κρατοῦντα.

Ἄρθρον 43.

(Ἄρθρον 14. Ν. 4818).

1. Ἐν περιπτώσει ἀρνήσεως τοῦ ἐκμισθωτοῦ ἢ παντὸς ἄλλου ἐξ αὐτοῦ ἔλκοντος τὰ δικαιώματα του ἢ καὶ οἱουδήποτε τρίτου νὰ ἐπιτρέψῃ τὴν εἰς τὸ μίσθιον ἐγκατάστασιν τῶν κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος δικαιουμένων προσώπων, ὁ μι-

σθωτὴς δικαιοῦται νὰ ἐπιδιώξῃ τὴν εἰς τὸ μίσθιον ἐγκατάστασιν διὰ τῆς ἀγωγῆς ἐκ τῆς μισθώσεως ἀπευθυνομένης κατὰ τοῦ οὕτω κατέχοντος ἢ ἀρνουμένου ἢ ὁπωσδήποτε κωλύοντος καὶ εἰσαγομένης ἐνώπιον τοῦ ἁρμοδίου Προέδρου Πρωτοδικῶν κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ νόμου περὶ ἐξώσεως δυστροπούντων μισθωτῶν.

2. Ἡ ἀπόφασις αὕτη εἶναι προσωρινῶς ἐκτελεστὴ καὶ ἐκ κλητῆ ἐντὸς δεκαημέρου ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεώς της ἐνώπιον τοῦ Δικαστηρίου τῶν Πρωτοδικῶν, δύναται δὲ νὰ ἐκτελεσθῇ καὶ κατὰ παντὸς τρίτου ἔλκοντος τὰ δικαιώματά του ἐκ τοῦ ἐκμισθωτοῦ καὶ ἐν γένει ἐκ τοῦ καθ' οὗ αὕτη ἐξεδόθη.

Ἄρθρον 44.

(Ἄρθρον 15 Ν. 4818).

1. Ἐὰν ἐπὶ τῶν κατὰ τὴν ἔννοιαν τοῦ παρόντος μισθώσεων τῶν συνομολογηθεισῶν πρὸ τῆς δημοσιεύσεώς του ἐγένοντο χρηματικαὶ προκαταβολαὶ ἢ συνωμολογήθησαν ποιναὶ ρῆτραι ἢ ἐγένοντο συμφωνίαι ἐν γένει περὶ τὸ μίσθωμα πέραν τῶν ἐν τῷ παρόντι τασσομένων ὁρίων, εἰσὶν ἄκυροι ὡς πρὸς τὸ ὑπερβάλλον, τὸ δὲ ἐπὶ πλέον τοῦ ὅλου μισθώματος, ὁπωσδήποτε ληφθέν, ἀποδίδεται ὡς ἄνευ αἰτίας καταβληθέν.

2. Ἄκυροι ἐπίσης εἶναι καὶ αἱ τυχὸν ὁπωσδήποτε συναφθεῖσαι ἤδη συμβάσεις δι' ὧν ἀποκλείονται τὰ διὰ τοῦ παρόντος προστατευόμενα πρόσωπα, ἐκτὸς ἐὰν τὰ πρόσωπα ταῦτα ρητῶς ἢ σιωπηρῶς παρητήθησαν τῶν δικαιωμάτων των.

Ἄρθρον 45.

(Ἄρθρον 16 Ν. 4818 καὶ ἄρθρον 16 ἐδ. 8 Α. Ν. 1223).

1. Αἱ ὑφιστάμεναι μισθώσεις λειβαδίων ἀνηκόντων εἰς φυσικὰ ἢ νομικὰ πρόσωπα πρὸς μὴ κτηνοτρόφους κατὰ κύριον ἐπάγγελμα κηρύσσονται διελελυμέναι δι' ἀποφάσεως τοῦ ἁρμοδίου Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν, ἐκδιδομένης κατὰ τὴν ἐπ' ἀναφορᾷ διαδικασίαν εἰς δὲ τὴν χρῆσιν αὐτῶν δικαιοῦνται τὰ πρόσωπα, ἅτινα ἐποιήσαντο χρῆσιν αὐτῶν κατὰ τὰς ἀμέσως προηγουμένας τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος ἀντιστοίχους κτηνοτροφικὰς περιόδους, διαδεχόμενα εἰς τε τὰ δικαιώματα καὶ τὰς ὑποχρεώσεις τοὺς μέχρι ταῦδε μισθωτὰς συμφώνως πρὸς τοὺς ὅρους καὶ τοὺς κανόνας τοῦ παρόντος ἐνοικιοστασίου.

2. Ἀπαγορεύεται ἐφεξῆς ἐπὶ ποινῇ ἀκυρότητος τῆς συμβάσεως ἡ ἐκμίσθωσις βοσκῶν ἀνηκουσῶν εἰς φυσικὰ ἢ νομικὰ πρόσωπα πρὸς μὴ ἐπαγγελλομένους τὸν κτηνοτρόφον.

Ἄρθρον 46.

(Ἄρθρον 17 Ν. 4818).

Εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου ὑπάγονται καὶ αἱ πρὸ τούτου συναφθεῖσαι καὶ κατὰ τὴν δημοσίευσιν αὐτοῦ ὑφιστάμεναι πολυετεῖς μισθώσεις βοσκῶν.

Ἄρθρον 47.

(Ἄρθρον 18 Ν. 4818).

Αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος δὲν ἰσχύουσι διὰ τὴν χοιροτροφίαν.

Ἄρθρον 48.

(Ἄρθρον 19 Ν. 4818).

Ἡ παράβασις τῶν ἄρθρων 16 καὶ 18 τοῦ παρόντος καὶ πᾶσα ἄλλη σχετικὴ παράβασις τῶν διατάξεων αὐτοῦ διώκεται ποινικῶς κατὰ τὸν νόμον 705 τοῦ 1916 «περὶ πλεονεξίας καὶ αἰσχροκερδείας κλπ.» ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ μεταγενεστέρων διατάξεων.

Ἄρθρον 49.

(Ἄρθρον 20 Ν. 4818).

Προκειμένου περὶ τοῦ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τῶν βοσκῶν ἐν Μακεδονίᾳ ὡς καὶ πάσης διαφορᾶς μεταξὺ κτηνοτρόφων καὶ ἀγροτικῶν συνοικισμῶν ἁρμοδία πρὸς ἐπίλυσιν εἶναι ἡ διὰ τοῦ ἀπὸ 24 Αὐγούστου 1927 Προεδρικοῦ Διατάγματος «περὶ συστάσεως παρ' ἑκάστῃ ἕδρᾳ ἐποικιστικοῦ γραφείου ἐν Μακεδονίᾳ Ἐπιτροπῶν πρὸς ἐπίλυσιν τῶν μεταξὺ κτηνοτρόφων καὶ ἀγροτικῶν συνεταιρισμῶν διαφορῶν» ὁριζομένη Ἐπιτροπή.

Ἄρθρον 50.

(Ἄρθρον 21 Ν. 4818).

Ὅπου ἀναφέρεται ἐν τῷ παρόντι ἡ λέξις «ποιμένες» ἐννοοῦνται οἱ προσλαμβανόμενοι ἐπὶ μισθῷ, ἔχοντες ὅμως πλέον τῶν τεσσαράκοντα προβάτων ἰδιοκτησίαν.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Ἰουνίου 1940.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β'

Ὁ ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργὸς
Γ. ΚΥΡΙΑΚΟΣ

Ἐκ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.