ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Φεβρουαρίου **1939** | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ | *Ἀριθμὸς φύλλου* **52**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ἀναγκαστικοὶ Νόμοι

Α. Ν. 1609. Περὶ κυρώσεως τῆς μεταξὺ τοῦ Δημοσίου καὶ τῆς Ἐθνικῆς Τραπέζης τῆς Ἑλλάδος ὑπογραφείσης συμβάσεως «περὶ 30ετοῦς ἐνοικιάσεως τῶν Ἰαματικῶν Πηγῶν Ὑπάτης». 1

Διατάγματα

Περὶ παραχωρήσεως δικαιώματος ἐγγραφῆς ὑποθήκης ἐπὶ ἀκινήτου τῆς Κοινότητος Γαργαλιάνων. 2

Περὶ δωρεὰν παραχωρήσεως κοινοτικοῦ ἀκινήτου παρὰ τῆς Κοινότητος Δομοκοῦ Φθιώτιδος καὶ Φωκίδος. 3

Περὶ ἐκποιήσεως οἰκοπέδων τῆς Κοινότητος Κρανιᾶς Ὀλύμπου. 4

Περὶ ἀνταλλαγῆς κοινοτικοῦ οἰκοπέδου τῆς Κοινότητος Ἐλευσῖνος Ἀττικοβοιωτίας. 5

Περὶ δωρεὰν παραχωρήσεως κοινοτικοῦ ἀκινήτου παρὰ τῆς Κοινότητος Μικρᾶς Γοτίστης - Ἰωαννίνων. 6

ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΟΙ ΝΟΜΟΙ

(1)

Ἀναγκ. Νόμος ὑπ' ἀριθ. 1609. 1939

Περὶ κυρώσεως τῆς μεταξὺ τοῦ Δημοσίου καὶ τῆς Ἐθνικῆς Τραπέζης τῆς Ἑλλάδος ὑπογραφείσης συμβάσεως «περὶ 30ετοῦς ἐνοικιάσεως τῶν Ἰαματικῶν Πηγῶν Ὑπάτης».

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β΄
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Προτάσει τοῦ Ἡμετέρου Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν.

Ἄρθρον μόνον.

Κυροῦται ἡ μεταξὺ τῶν κ. κ. ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν καὶ Τύπου καὶ Τουρισμοῦ Ὑπουργῶν καὶ τῆς Ἐθνικῆς Τραπέζης τῆς Ἑλλάδος ὑπογραφεῖσα σύμβασις ἀπὸ 26 Ἰανουαρίου 1939, ἔχουσα ὡς ἐν συνεχείᾳ τοῦ παρόντος δημοσιεύεται.

Ἅπασαι αἱ διατάξεις τῆς ὡς εἴρηται συμβάσεως κτῶνται ἰσχὺν Νόμου.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐτοῦ διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Φεβρουαρίου 1939.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β΄

Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον

Ὁ Πρόεδρος

Ι. ΜΕΤΑΞΑΣ

Τὰ Μέλη

Α. ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ, Ι. ΔΟΥΡΕΝΤΗΣ, Α. ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ, Ι. ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ, ΑΓΓ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ, Γ. ΚΥΡΙΑΚΟΣ, Γ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ, ΣΤ. ΠΟΛΥΖΩΓΟΠΟΥΛΟΣ, Ν. Ν. ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ, ΙΠΠ. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, Α. ΔΗΜΗΤΡΑΤΟΣ, Κ. ΜΠΟΥΡΜΠΟΥΛΗΣ, Θ. ΝΙΚΟΛΟΥΔΗΣ, Γ. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ, Α. ΤΣΙΦΟΣ.

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 9 Φεβρουαρίου 1939.

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργὸς

ΑΓΙΣ ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Περὶ 30ετοῦς παραχωρήσεως τῶν Δημοσίων Ἰαματικῶν Πηγῶν Ὑπάτης.

Μεταξὺ τῶν κ. κ. Α. Ἀποστολίδη, Ὑπουργοῦ ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν καὶ Θ. Νικολούδη, Ὑφυπουργοῦ Τύπου καὶ Τουρισμοῦ ἀφ' ἑνὸς ἐκπροσωπούντων τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον καὶ ἀφ' ἑτέρου τῆς Ἐθνικῆς Τραπέζης τῆς Ἑλλάδος, συμφωνοῦνται τὰ κάτωθι :

Ἄρθρον 1.

Χρόνος διαρκείας συμβάσεως.

Τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον παρέχει εἰς τὴν Ἐθνικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος ὀνομαζομένην ἐφεξῆς «Ἀνάδοχον», τὸ δικαίωμα τῆς ἀποκλειστικῆς ἐκμεταλλεύσεως τῶν δημοσίων ἰαματικῶν πηγῶν τῆς λουτροπόλεως Ὑπάτης ἐπὶ μίαν τριακονταετίαν, ἀρχομένην ἀπὸ τῆς βάσει τῆς παρούσης ἐγκαταστάσεως της εἰς τὰς ἰαματικὰς πτγὰς καὶ λήγουσαν τὴν 31ην Δεκεμβρίου 1938. Εἰς ἀντάλλαγμα ὁ ἀνάδοχος ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν νὰ δαπανήσῃ χρηματικὸν ποσὸν (45.000.000) τεσσαράκοντα πέντε ἑκατομμυρίων δραχμῶν, καθ' ἃ ἐν τῇ παρούσῃ ὁρίζεται.

Ὁ ἀνάδοχος θεωρεῖται αὐτοδικαίως ἐγκατεστημένος εἰς τὰς ἰαματικὰς πηγὰς Ὑπάτης καὶ τὰ μίσθια ἐν γένει, ἀπὸ τῆς κυρώσεως τῆς παρούσης.

Ἄρθρον 2.

Περιεχόμενον συμβάσεως.

Τὸ δικαίωμα τῆς ἐν ἄρθρῳ 1 ἀποκλειστικῆς ἐκμεταλλεύσεως τῶν Δημοσίων Ἰαματικῶν Πηγῶν Ὑπάτης ὑπὸ τῆς Ἐθνικῆς Τραπέζης τῆς Ἑλλάδος Α. Ε. περιλαμβάνει :

α) τὴν ὑδροχλωριναθριοῦχον γνωστὴν ἰαματικὴν πηγὴν μετὰ τοῦ περιβάλλοντος καὶ καλύπτοντας αὐτὴν περιπτέρου, καὶ τῆς παρὰ τὴν πηγὴν ἐγκατασταθείσης καὶ στεγασθείσης γερμανικῆς προελεύσεως ἀντλίας, β) τὸ ὑδροθεραπευτήριον

τῆς λουτροπόλεως συγκείμενον ἐκ τῶν ἐν αὐτῷ μαρμαρίνων λουτήρων, δύο αἰθουσῶν ἀναμονῆς, ἰατρίου κλπ. βοηθητικῶν διαμερισμάτων, γ) τὸ ὑδραγωγεῖον τῆς λουτροπόλεως, δ) τὸ ἐν ἔτει 1937 ἀνεγερθὲν ἐστιατόριον, ε) τὸ ξενοδοχεῖον «Φθιῶτις» ἐξ 68 δωματίων ὕπνου, αἰθουσῶν ἐστιατορίου κλπ. βοηθητικῶν διαμερισμάτων, στ) τὰ ἑτέρωθεν τοῦ ξενοδοχείου «Φθιῶτις» δύο νεόδμητα ξενοδοχεῖα ὕπνου ἐξ 24 ἕκαστον δωματίων, ζ) τὸ κτίριον τοῦ παλαιοῦ θεάτρου ὅπερ ἐχρησιμοποιεῖτο ὡς ἐστιατόριον, η) τὸ κτίριον τοῦ μηχανοστασίου μετὰ τῶν ἐν αὐτῷ μηχανῶν κλπ. ἐξαρτημάτων καὶ ἐργαλείων θ) τὸ παρακείμενον κτίριον πλυντηρίου μετὰ τῶν ἐν αὐτῷ μηχανημάτων κλπ., ι) τὰ κτίρια ἐν οἷς ἤδη παντοπωλεῖον, κλιβανος, λαϊκὰ οἰκήματα, ἀστυνομικὸς σταθμός, Τ.Τ.Τ. ὑπηρεσία κλπ. παντὸς σκοποῦ δημόσια τοιαῦτα, ια) τὴν πλατεῖαν τῆς λουτροπόλεως μετὰ τοῦ ὁδικοῦ δικτύου, ὑδατοπο-θηκῶν κλπ., ιβ) τὴν περιοχὴν τοῦ Δημοσίου ἐκτάσεως 800 ὡς ἔγγιστα στρεμμάτων, ιγ) τὸ παρακείμενον δασύλλιον Λι-ανοκλαδίου καθ' ἃ ὅρια ὁρισθήσεται παρ' Ἐπιτροπῆς, ἧς θὰ μετέχῃ καὶ ὁ Οἰκονομικὸς Ἔφορος Λαμίας ἐφ' ὅσον καὶ καθ' ἣν ἔκτασιν ἀνήκει τοῦτο εἰς τὸ Δημόσιον, ιδ) οἱαδήποτε κτί-σματα ἐπὶ τῆς παραχωρουμένης ἐκτάσεως, εἰς οἱαν κατάστα-σιν πάντα τὰ ἀνωτέρω εὑρίσκονται.

Τὰ ἀκίνητα ταῦτα, ὡς καὶ τὰ παντὸς εἴδους κινητά, μη-χανήματα, ἐργαλεῖα, ἔπιπλα, σκεύη κλπ., τὰ κείμενα ἐπὶ της παραχωρουμένης περιοχῆς ἡ ἐντὸς τῶν ξενοδοχειακῶν καὶ λοιπῶν κτιριακῶν ἐγκαταστάσεων, ἀπογραφήσονται λεπτομε-ρῶς παρ' Ἐπιτροπῆς συσταθησομένης ὑπὸ τοῦ Ὑφυπουργείου Τύπου καὶ Τουρισμοῦ καὶ παραδοθήσονται, ὅσα ἐξ αὐτῶν θὰ κριθοῦν διατηρητέα, διὰ πρωτοκόλλου ὑποβαλλομένου εἰς τὸ Ὑφυπουργεῖον (Δι)σιν ἰαματικῶν πηγῶν) καὶ τῷ ἀναδόχῳ ἐντὸς τριῶν μηνῶν.

Ἐκ τῶν ὑπαρχόντων ἐν τοῖς κτιρίοις τοῦ Δημοσίου καὶ ἀ-νηκόντων αὐτῷ κινητῶν, μόνον οἱ καθρέπται τῶν αἰθουσῶν, αἱ μαρμάρινοι τράπεζαι καὶ ὅσα ἄλλα εἴδη θέλει ὁρίσει Ἐ-πιτροπὴ συνιστωμένη ὑπὸ τοῦ Ὑφυπουργείου Τουρισμοῦ ἐκ τοῦ οἰκείου Οἰκονομικοῦ Ἐφόρου, ἀντιπροσώπου τοῦ Νομάρχου Φθιώτιδος καὶ ἑνὸς ἀνωτέρου ὑπαλλήλου τοῦ Ὑφυπουργείου Τύπου καὶ Τουρισμοῦ τῶν κρινομένων ἱκανῶν νὰ ἀνθέξουν εἰς τριακονταετῆ περαιτέρω χρῆσιν, θέλουν παραδοθῆ εἰς τὸν ἀνάδοχον, τὰ δὲ λοιπὰ πάντα θέλουν ἐκποιηθῆ ὡς ὁ νόμος ὁρίζει ὡς μὴ χρήσιμα τῷ Δημοσίῳ τοῦ ἐκπλειστηριάσματος περιερχομένου εἰς τὸ Δημόσιον Ταμεῖον.

Ἄρθρον 3.

Ἐκτελεστέα ἔργα.

α) Ὁ ἀνάδοχος ἀναλαμβάνει τὰς ἑξῆς ὑποχρεώσεις ἐκ τοῦ ποσοῦ τοῦ διὰ τῆς παρούσης καθοριζομένου ἐνοικίου τῶν 45.000.000 δραχμῶν τῆς τριακονταετοῦς ἐκμεταλλεύσεως :

1) Ν' ἀνεγείρῃ νέον λουτρικὸν κατάστημα διὰ δαπάνης ποσοῦ δραχμ. 12.000.000.

2) Ν' ἀνεγείρῃ νέον ξενοδοχεῖον πολυτελείας διὰ δαπάνης ποσοῦ δραχμ. 12.000.000.

3) Ν' ἀνεγείρῃ Λαϊκὸν ξενοδοχεῖον διὰ δαπάνης δραχμ. 1.200.000.

4) Ν' ἀνεγείρῃ ἐξοχικὸν περίπτερον χρησιμεῦον ὡς ψυχα-γωγικὸν κέντρον διὰ δαπάνης δρχ. 1.000.000.

5) Νὰ ἐκτελέσῃ οἰκοδομικὰς καὶ λοιπὰς συμπληρώσεις εἰς τὸ Ξενοδοχεῖον «Φθιώτης» διὰ δαπάνης ποσοῦ δραχμῶν 2.000.000.

6) Νὰ ἐκτελέσῃ οἰκοδομικὰς καὶ λοιπὰς συμπληρώσεις εἰς τὰ ἑκατέρωθεν τοῦ Ξενοδοχείου «Φθιῶτις» κείμενα δύο νεόδμητα περίπτερα ὕπνου διὰ δαπάνης ποσοῦ δραχμ. 500.000.

7) Νὰ οἰκοδομήσῃ κτίριον Κινηματογράφου μετὰ σκηνῆς θεάτρου ὑπαιθρίου διὰ δαπάνης ποσοῦ δραχμ. 1.000.000.

8) Νὰ διαρρυθμίσῃ τὸ κτίριον παλαιοῦ Θεάτρου εἰς ἀστι-κὸν ἐστιατόριον διὰ δαπάνης ποσοῦ δραχμ. 800.000.

9) Νὰ κατασκευάσῃ κτίριον στεγάσεως Σταθμοῦ Τουρι-στικῆς Ἀστυνομίας καὶ Χωροφυλακῆς διὰ δαπάνης ποσοῦ δραχμῶν 350.000.

10) Νὰ κατασκευάσῃ κτίριον Ἀγορᾶς περιλαμβανούσης καὶ καταστήματα διὰ δαπάνης ποσοῦ δραχ. 1.000.000.

11) Νὰ κατασκευάσῃ κλίβανον ἀρτοποιίας διὰ δαπάνης ποσοῦ δραχμ. 500.000.

12) Νὰ ἐκτελέσῃ ἔργα ὑδρεύσεως διὰ δαπάνης ποσοῦ δρχ 1.850.000.

13) Νὰ δημιουργήσῃ πάρκον διὰ δαπάνης ποσοῦ δραχμῶν 750.000.

14) Νὰ κατασκευάσῃ κτίριον πρὸς στέγασιν τῆς ἰαματι-κῆς πηγῆς διὰ δαπάνης ποσοῦ δραχμ. 1.200.000.

15) Νὰ ἐγκαταστήσῃ, ἐργοστάσιον παραγωγῆς ἠλεκτρικῆς ἐνεργείας πρὸς φωτισμὸν καὶ κίνησιν διὰ δαπάνης ποσοῦ δρχ. 1.650.000, ὡς καὶ νὰ ἐκτελέσῃ ἠλεκτρικὸν δίκτυον μεγέ-θους τοιούτου καὶ ἐκτάσεως τοιαύτης, ὥστε νὰ εἶναι πάντοτε εἰς θέσιν νὰ ἐξυπηρετῇ ἁπάσας τὰς ἀνάγκας τῆς λουτροπό-λεως καὶ νὰ ἐπαρκῇ διὰ τὸν ἠλεκτροφωτισμὸν τῶν ὁδῶν καὶ πλατειῶν αὐτῆς.

Διὰ τὰ ἐν λόγῳ ἔργα ὁ ἀνάδοχος ὀφείλει νὰ συμμορφωθῇ πρὸς τοὺς σχετικοὺς Νόμους, ἰδίᾳ δὲ νὰ λάβῃ καὶ τὴν ἀπαι-τουμένην ἄδειαν συμφώνως τῷ Νόμῳ 2979 «περὶ ἠλεκτρι-κῶν ἐγκαταστάσεων. Τὸ μέγεθος καὶ ἡ διάρκεια τοῦ φωτι-σμοῦ τῶν ὁδῶν πλατειῶν καὶ ἐν γένει κτιρίων δὲν δύναται νὰ εἶναι μικρότερον τοῦ καθοριζομένου παρὰ τοῦ ἁρμοδίου Υ-πουργείου Σιδηροδρόμων.

Ἡ λειτουργία τοῦ ἐργοστασίου ἠλεκτρικῆς ἐνεργείας, τὸ ὁποῖον θὰ περιλαμβάνῃ τοὐλάχιστον δύο ἠλεκτροπαραγωγοὺς ὁμάδας δέον νὰ διαρκῇ μέχρι πρωΐας.

16) Νὰ κατασκευάσῃ ἀποχετευτικὰ ἔργα καὶ ἀρδευτικὰ τοιαῦτα διὰ δαπάνης ποσοῦ δραχμ. 1.200.000.

17) Νὰ δημιουργήσῃ καὶ ἐπεκτείνῃ ἐπὶ τῆς περιοχῆς τοῦ Δημοσίου (ἄρθρον 2 παράγραφος ιδ' τῆς παρούσης) το αλσος καὶ τὴν δενδροφύτευσιν ἐπὶ περαιτέρω ἐκτάσεως 200 στρεμ-μάτων δι' ἐτησίας δαπάνης ποσοῦ δραχμ. 125.000 ἐπὶ ὀκτὼ ἔτη ἤτοι διὰ τὴν ὀκταετίαν ποσοῦ δραχμ. 1.000.000 ὑποχρε-οῦται ὡσαύτως εἰς τὴν περαιτέρω συντήρησιν τῶν ἔργων τού-των. Ὁ ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται πάντως νὰ ἀναβαπώσῃ τὴν περαιτέρω ἔκτασιν τῶν διακοσίων στρεμμάτων, καὶ ἂν ἀκόμη τὸ ποσὸν τῶν 125.000 δραχμῶν ἐτησίως δὲν ἤθελεν ἐπαρ-κέσῃ πρὸς τοῦτο.

18) Νὰ ἐκτελῇ ἀνθελονοσιακὰ ἔργα δι' ἐτησίας δαπάνης ποσοῦ δραχμ. 150.000 ἤτοι διὰ τὴν εἰκοσιπενταετίαν ποσοῦ δρχ. 3.750.000. Τὰ ἀνθελονοσιακὰ ταῦτα ἔργα θὰ ἐκτελῶν-ται ἑκάστοτε ὑπὸ τοῦ ἐν ἄρθρῳ 26 τῆς παρούσης συμβάσεως προβλεπομένου ἀνθελονοσιακοῦ συνεργείου ἐπὶ τῇ βάσει μελέ-της καὶ καθοδηγήσεως τῆς ἁρμοδίας τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τῆς Ἀνωτάτης Ὑγειονομικῆς Σχολῆς Ἀθηνῶν ἢ ἀπ' εὐ-θείας ὑπὸ τῆς Σχολῆς δι' ἁρμοδίων τεχνικῶν ὑπαλλήλων.

Περὶ τῶν κατὰ τὰ ἐδάφ. 17 καὶ 18 τοῦ παρόντος ἄρθρου δαπανῶν ὁ ἀνάδοχος ὀφείλει νὰ ὑποβάλλῃ κατ' ἔτος εἰς τὸ Ὑφυπουργεῖον Τουρισμοῦ (Δ)σιν Ἰαματικῶν Πηγῶν) πίνα-κα ἐμφαίνοντα τὰς γενομένας δαπάνας κατ' εἴδος, ἔκτασιν ἐργασίας καὶ ποσόν. Τὸ Ὑφυπουργεῖον δικαιοῦται νὰ ἐνεργῇ τὸν ἀναγκαιοῦντα ἔλεγχον.

19) Διὰ προμήθειαν μηχανημάτων βοηθητικῆς θεραπείας 500.000.

20) Ἀπρόβλεπτα δραχμ. 750.000.

Ὁ ἀνάδοχος ἀναλαμβάνει οὕτω νὰ δαπανήσῃ συνολικὸν πο-σὸν δραχμ. 45.000.000 (τεσσαράκοντα πέντε ἑκατομμυρίων).

β) Ὁ ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ συντάξῃ τὰς μελέτας καὶ τοὺς προϋπολογισμοὺς τῶν ἐκτελεστέων ἔργων. Ἡ ἐνδεχομέ-νη ὑπέρβασις τοῦ προϋπολογισθέντος χρηματικοῦ ποσοῦ, ἡ ὁ-ποία ἤθελε προκύψει ἐν τῇ ἐκτελέσει ἑνὸς ἢ πλειόνων ἔργων κατ' οὐδεμίαν περίπτωσιν ἐπιτρέπεται νὰ ὑπερβῇ τὰ 10 ο/ο

ἐπὶ τῆς προϋπολογισθείσης ἀξίας τοῦ ἔργου. Ἐὰν ἐξ ἀνυπερβλήτων λόγων αἰτιολογεῖται μείζων ὑπέρβασις δέον νὰ ἀνασυνταχθοῦν αἱ ἐγκεκριμέναι μελέται πρὸς περιορισμὸν τοῦ ἔργου κατ' ἔκτασιν καὶ ὄγκον ἵνα μὴ παραλύσῃ ὁ σκοπὸς τῆς παρούσης συμβάσεως ἀποβλεπούσης εἰς τὴν κατὰ τὸ δυνατὸν ἐκτέλεσιν πάντων τῶν ἐν ἄρθρῳ 3 ἀναγραφομένων ἔργων.

Ἡ οὑτωσὶ γενομένη ἀνασύνταξις τῶν μελετῶν δέον νὰ τύχῃ πάντοτε τῆς ἐγκρίσεως τοῦ Ὑφυπουργείου Τουρισμοῦ.

Τηρουμένων τῶν ἀνωτέρω διατυπώσεων ὁ ἀνάδοχος δικαιοῦται νὰ ἐκπίπτῃ κατ' ἀναλογίαν τὸ ποσὸν τῆς ὑπερβάσεως ἐκ τῆς προϋπολογισμένης ἀξίας ἑτέρου ἢ ἑτέρων ἔργων ἅτινα θὰ καθορίζῃ οὗτος μετ' ἔγκρισιν πάντοτε τοῦ Ὑφυπουργείου Τύπου καὶ Τουρισμοῦ.

γ) Πάντα τὰ διὰ τῆς παρούσης συμβάσεως προβλεπόμενα ἔργα θέλουσι ἀνεγερθῇ ἐφ' ἧς θέσεως ἤθελε καθορισθῇ ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου κατόπιν πάντοτε ἐγκρίσεως τοῦ Ὑφυπουργείου Τύπου καὶ Τουρισμοῦ. Ἐν διαφωνίᾳ τὸ Ὑφυπουργεῖον ἔχει τὴν ἐπικρατοῦσαν γνώμην.

Ἄρθρον 4.

Τρόπος ἐκτελέσεως τῶν ἔργων.

α) Ὁ ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται βάσει τῶν κατὰ τὰ κατωτέρω ἐγκριθησομένων πλήρων μελετῶν σχετικῶν ἀναλύσεων τιμῶν, τιμολογίων, προϋπολογισμῶν καὶ συγγραφῶν ὑποχρεώσεων κλπ. καὶ ἐντὸς τῶν τασσομένων προθεσμιῶν, νὰ ἐκτελέσῃ τὰ ἔργα.

β) Βάσει τῶν ὡς κατωτέρω ἐγκριθησομένων στοιχείων καὶ κατόπιν ἐπιμετρήσεως καὶ παραλαβῆς τῶν ἐκτελεσθησομένων ἔργων, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 5367 «περὶ ἐκτελέσεως δημοσίων ἔργων» καὶ τῶν πρὸς ἐκτέλεσιν τούτου Βασιλικῶν Διαταγμάτων, θέλει προσδιορισθῇ ἡ καθ' ἕκαστα ἀξία αὐτῶν.

γ) Ἐπιτρέπεται εἰς τὸν ἀνάδοχον νὰ ἐκτελέσῃ τὰ διάφορα ἔργα ἐν μέρει ἢ ἐν ὅλῳ δι' ὑπεργολαβιῶν ἰσχυουσῶν ἐπὶ τοῦ προκειμένου τῶν διατάξεων περὶ ἐκτελέσεως Δημοσίων Ἔργων ἔχει δὲ ἀκεραίαν τὴν εὐθύνην ἀπέναντι τοῦ Δημοσίου διὰ τὴν καλὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἔργων μέχρις ὁριστικῆς παραλαβῆς αὐτῶν παρὰ τῆς Ἐπιτροπῆς Παραλαβῆς.

δ) Ὁ ἀνάδοχος θὰ ἐκτελῇ τὰ ἀνωτέρω ἔργα ἐπὶ τῇ βάσει δημοπρασιῶν ἐνεργουμένων μεταξὺ διπλωματούχων ἐργολάβων ἐκλεγομένων ὑπ' αὐτοῦ τῇ ἐγκρίσει τοῦ Ὑφυπουργείου, τὸ ὁποῖον δύναται νὰ προσθέτῃ καὶ ἑτέρους κατὰ τὴν κρίσιν του ἱκανοὺς ἐργολάβους, ἐφ' ὅσον τὸ ποσὸν ἑκάστου μεμονωμένου ἔργου, ὡς ἐν τῷ προηγουμένῳ ἄρθρῳ καθορίζεται, ὑπερβαίνῃ τὸ ποσὸν τῶν τετρακοσίων χιλιάδων δραχμῶν (400.000), ἢ διὰ προχείρων διαγωνισμῶν μεταξὺ ἐργολάβων ἀνεγνωρισμένης ἱκανότητος ἐγγυωμένων κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ ἀναδόχου τὴν καλὴν καὶ ἐμπρόθεσμον ἐκτέλεσιν ἐφ' ὅσον τὸ ποσὸν ἑκάστου ἔργου μεμονωμένου εἶναι ἀξίας μικροτέρας τῶν τετρακοσίων χιλιάδων. Καὶ εἰς τὰς δύο περιπτώσεις ἡ ἐκτέλεσις τῶν ἔργων ἀνατίθεται ἐπὶ καταβολῇ ἐγγυήσεων ὑπὸ τοῦ ἐργολάβου, τῶν ὁποίων τὸ ποσὸν ὡς καὶ ὁ χρόνος τῆς ἐπιστροφῆς καθορίζεται ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου.

ε) Εἰς περίπτωσιν ἀποτυχίας τῆς δημοπρασίας δὶς διενεργηθείσης, αὕτη ἐπαναλαμβάνεται διὰ τρίτην φοράν, ὁπότε ἐπιτρέπεται συμμετοχὴ καὶ ἐμπειροτεχνῶν τοιούτων καὶ ἐν ἀποτυχίᾳ δύναται ἡ ἐκτέλεσις τοῦ ἔργου νὰ ἀνατίθεται εἰς ἐργολάβον τῆς ἐκλογῆς τοῦ Ἀναδόχου ἐπὶ τῇ βάσει ἰδιαιτέρας συμφωνίας καὶ τῇ ἐγκρίσει τοῦ Ὑφυπουργείου Τουρισμοῦ, ἐντὸς πάντοτε τῶν χρηματικῶν ὁρίων καὶ τῶν περιορισμῶν ἢ διατάξεων τῶν ὑπὸ τῆς παρούσης συμβάσεως καθοριζομένων.

στ) Εἰς τὴν κατὰ τ' ἀνωτέρω προσδιοριζομένην ἀξίαν τῶν ἐκτελεσθησομένων ἔργων νοεῖται ὡς περιλαμβανομένη καὶ θὰ ὑπολογίζηται ἑκάστοτε ἡ ἀρχιτεκτονικὴ ἀμοιβὴ καὶ ἡ δαπάνη τῶν μελετῶν ἐν γένει ὡς αὕτη καθορισθήσεται μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, τὰ ἔξοδα τῶν Ἐπιτροπῶν Παραλαβῶν τῶν ἔργων μετὰ τῶν ὁδοιπορικῶν αὐτῶν ἐξόδων, ὡς καὶ ποσοστὸν 3ο)ο διὰ γενικὰ καὶ λοιπὰ ἔξοδα τοῦ ἀναδόχου.

ζ) Τὸ σύνολον τῆς κατὰ ταῦτα προσδιορισθησομένης ἀξίας τῶν ἔργων, τῆς ἀρχιτεκτονικῆς ἀμοιβῆς, τῆς ἀμοιβῆς τῶν μελετῶν ἐν γένει, τῶν ἐξόδων καὶ ὁδοιπορικῶν τῶν Ἐπιτροπῶν Παραλαβῶν καὶ τοῦ ποσοστοῦ 3ο)ο διὰ γενικὰ καὶ λοιπὰ ἔξοδα τοῦ ἀναδόχου δὲν πρέπει νὰ ὑπολείπεται οὔτε νὰ ὑπερβαίνῃ τὸ ποσὸν τῶν τεσσαράκοντα πέντε (45) ἑκατομμυρίων δραχμῶν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τῆς παρούσης συμβάσεως.

Ἄρθρον 5.

Προθεσμία ὑποβολῆς σχεδίων καὶ ἐκτελέσεως ἔργων.

Ἡ ἐκπόνησις τῶν σχεδίων ἀπόκειται εἰς τὸν ἀνάδοχον, ὑποχρεούμενον νὰ ὑποβάλῃ ἐντὸς ἔτους ἀπὸ τῆς ἰσχύος τῆς παρούσης συμβάσεως εἰς τὸ Ὑφυπουργεῖον Τύπου καὶ Τουρισμοῦ εἰς τετραπλοῦν πρὸς ἔγκρισιν πλήρη μελέτην, προϋπολογισμόν, ἀνάλυσιν τιμῶν καὶ τιμολόγιον ὡς ἐπίσης ὁριστικὰ λεπτομερῆ προγράμματα ἐκτελέσεως τῶν ἐν τῇ παρούσῃ συμβάσει προβλεπομένων ἔργων συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ νόμου 5367 περὶ ἐκτελέσεως Δημοσίων ἔργων καὶ τῶν εἰς ἐκτέλεσιν αὐτοῦ Διαταγμάτων.

Τὸ Ὑφυπουργεῖον διαβιβάζει μετὰ τῶν τυχὸν ἀπόψεων αὐτοῦ τὰς μελέτας καὶ τὰ σχέδια, μεθ' ὅλων τῶν σχετικῶν ὡς ἄνω στοιχείων εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Συγκοινωνίας (Δ)σιν Δημοσίων Ἔργων) πρὸς ἔγκρισιν ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου τῶν Δημοσίων Ἔργων μεθ' ὃ τὸ Ὑφυπουργεῖον Τουρισμοῦ ἐγκρίνει, δυνάμενον καὶ νὰ τροποποιήσῃ ταῦτα.

Αἱ μελέται μετὰ τῶν σχεδίων, προϋπολογισμῶν κλπ. δέον νὰ ἐγκριθῶσι καὶ νὰ κοινοποιηθῶσιν εἰς τὸν ἀνάδοχον ἐντὸς ἓξ μηνῶν ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς πλήρων τῶν ἀφορώντων αὐτὰς στοιχείων εἰς τὸ Ὑφυπουργεῖον διὰ τὰ ἐντὸς τοῦ πρώτου ἔτους ἐκτελεστέα ἔργα, ἐντὸς δὲ ἔτους διὰ τὰ ὑπόλοιπα ἔργα. Μία σειρὰ τῶν ἐγκριθέντων στοιχείων ἐπιστρέφεται εἰς τὸν ἀνάδοχον, ἑτέρα παραμένει εἰς τὸ ἀρχεῖον τῆς Δ)νσεως ἰαματικῶν πηγῶν καὶ ἡ τρίτη κοινοποιεῖται εἰς τὸν ἁρμόδιον Νομομηχανικὸν διὰ τὸν ἔλεγχον καὶ παρακολούθησιν τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἔργων.

Ἡ παρέλευσις τῶν ἀνωτέρω προθεσμιῶν ἀπράκτως, ἤτοι ἄνευ ἀπαντήσεως διατυπούσης συγκεκριμένας παρατηρήσεις ἢ ἐγκρίσεις τῶν μελετῶν, χορηγεῖ εἰς τὸν ἀνάδοχον τὸ δικαίωμα τῆς ἐκτελέσεως αὐτῶν ὡς ὑπεβλήθησαν.

Ἐκ τῶν ἀνωτέρω ἀναφερομένων ἔργων ὁ ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται, ὅπως ἐντὸς ἔτους ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας καθ' ἣν συμφώνως πρὸς τὰς ἀνωτέρω διατάξεις ἐπεστράφη εἰς αὐτὸν παρὰ τοῦ Ὑφυπουργείου Τουρισμοῦ ἡ μελέτη μετὰ τοῦ προϋπολογισμοῦ, τῶν σχεδίων καὶ τοῦ προγράμματος ἐκτελέσεως δεόντως ἐγκεκριμένη, ἐκτελέσῃ ἔργα ἀξίας 3.000.000 δραχμῶν, ἐντὸς δὲ ἑνὸς καὶ ἡμίσεος ἔτους ἀπὸ τῆς ἐγκρίσεως τῆς οἰκείας μελέτης ἀνεγείρῃ τὸ νέον λουτρικὸν κατάστημα καὶ ἐκτελέσῃ τὴν πλήρη ἐγκατάστασιν παραγωγῆς ἠλεκτροενεργείας καὶ μεταφορᾶς ποσίμων ὑδάτων, ἐντὸς τριῶν ἐτῶν ἀπὸ τῆς ἐγκρίσεως τῆς οἰκείας μελέτης ἀνεγείρῃ τὸ νέον ξενοδοχεῖον πολυτελείας καὶ ἐντὸς πέντε ἐτῶν ἀπὸ τῆς κυρώσεως τῆς παρούσης συμβάσεως ἐκτελέσῃ τὰ ὑπόλοιπα ἔργα.

Ἄρθρον 6.

Ὑποβολὴ σχεδιαγράμματος τῆς Λουτροπόλεως.

Ὁ ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ ὑποβάλῃ ἐντὸς ἔτους ἀπὸ τῆς ὑπογραφῆς τῆς συμβάσεως γενικὸν τῆς λουτροπόλεως σχεδιάγραμμα, σημειοῦν τὴν τοποθεσίαν ἐφ' ἧς κεῖται ἕκαστον κτίριον, τῇ προσκλήσει δὲ τοῦ Ὑφυπουργείου Τύπου καὶ Τουρισμοῦ νὰ ὑποβάλῃ καὶ εἰδικὸν τοιοῦτον τῆς ἐκτάσεως ἐφ' ἧς ἐκτελεσθήσεται ἕκαστον τῶν ἔργων τῆς παρούσης συμβάσεως.

Ἄρθρον 7.

Ἐκπόνησις μελέτης λουτροκαταστήματος.

α) Ἡ ὁριστικὴ ἐκπόνησις τῆς μελέτης τοῦ νέου λουτρικοῦ

καταστήματος ἀνατίθεται συμφώνως πρὸς τοὺς ὅρους τῆς σχετικῆς διακηρύξεως, ἐπὶ τῇ βάσει τῶν κειμένων διατάξεων περὶ Δημοσίων Ἔργων ὁριζομένη ἀμοιβῇ, προκειμένου περὶ ἐκτελέσεως ἔργων τοῦ Δημοσίου, εἰς τὸν βραβευθέντα διὰ τοῦ πρώτου βραβείου κατὰ τὸν ἐν ἔτει 1936 προκηρυχθέντα ὑπὸ τοῦ Ὑφυπουργείου ἀρχιτεκτονικὸν διαγωνισμὸν ἀρχιτέκτονα, γενήσεται δὲ βάσει τῶν βραβευθέντων προσχεδίων, δυναμένων νὰ τροποποιῶνται ἐν ταῖς λεπτομερείαις ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου ἐγκρίσει τοῦ Ὑφυπουργείου. Εἰς τὴν δαπάνην ἀνεγέρσεως τοῦ νέου λουτρικοῦ κἀταστήματος περιλαμβάνονται καὶ αἱ δαπάναι ἐγκαταστάσεως λουτήρων καὶ ἐξαρτημάτων αὐτῶν, ἡ ἀμοιβὴ τοῦ ἐκπονήσαντος καὶ ἐπιβλέποντος μηχανικοῦ, ὡς καὶ ἡ καταβληθεῖσα ἀμοιβὴ βραβεύσεων μετὰ τῆς ἀμοιβῆς τῶν μελῶν τῆς κριτικῆς Ἐπιτροπῆς.

β) Ἡ ἀμοιβὴ τῶν μελῶν τῆς κριτικῆς Ἐπιτροπῆς ὡς καὶ ἡ καταβληθεῖσα ἀμοιβὴ βραβεύσεων θὰ κατατεθῇ ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου κατὰ τὸ ἥμισυ μὲν ἐντὸς τριμήνου ἀπὸ τῆς ὑπογραφῆς τῆς παρούσης συμβάσεως καὶ κατὰ τὸ ἕτερον ἥμισυ ἐντὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς ἀποπερατώσεως τοῦ ἔργου μετ' ἔγγραφον πρόσκλησιν τοῦ ἐπὶ τοῦ Τύπου καὶ Τουρισμοῦ Ὑφυπουργοῦ.

γ) Ὁ ἐπιβλέπων τὴν κατασκευὴν τοῦ λουτροκαταστήματος μηχανικὸς ἐπὶ πλέον τῶν ἔναντι τοῦ Δημοσίου ὑποχρεώσεων τῆς ἀναδόχου εὐθύνεται ἔναντι τοῦ Ὑπουργείου διὰ τὴν συμφώνως πρὸς τὰ βραβευθέντα σχέδια ἐκτέλεσιν τῶν μελετῶν καὶ σχεδίων τοῦ Λουτροκαταστήματος ὡς καὶ διὰ τὴν συμφώνως πρὸς τὰς ἐγκριθησομένας μελέτας ἐκτέλεσιν αὐτοῦ, ὑπέχων τὰς κατὰ τοὺς κειμένους νόμους προκειμένου περὶ Δημοσίων ὀργάνων εὐθύνας. Ἐπὶ τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἔργων ὁ ἐπιβλέπων μηχανικὸς ὑπόκειται εἰς τὸν ἔλεγχον τοῦ ἁρμοδίου μηχανικοῦ τοῦ Δημοσίου.

Ἄρθρον 8.

Διάθεσις τυχὸν ὑπολειφθησομένων ποσῶν.

Ἐφ' ὅσον κατὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἐν τῇ παρούσῃ ἀναφερομένων ἔργων ἤθελον δι' οἱονδήποτε λόγον ὑπολειφθῇ τῆς ἐκτελέσεως ἑκάστου ἢ τινῶν χρηματικὰ ποσά, ἡ ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ διαθέσῃ ταῦτα εἰς ἐνίσχυσιν ἢ εἰς ἐκτέλεσιν ἄλλων ἔργων ἐν τῇ λουτροπόλει τῆς Ὑπάτης, εἰς τρόπον ὥστε τὸ ἐν Ὑπάτῃ, ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου κατὰ τὴν τριακονταετίαν δαπανηθησόμενον ποσὸν νὰ μὴ ὑπολειφθῇ τῶν τεσσαράκοντα πέντε ἑκατομμυρίων δραχμῶν. Καὶ ἡ ἐκτέλεσις τῶν συμπληρωματικῶν τούτων ἔργων ὑπόκειται εἰς τὴν ὑπὸ τῆς παρούσης συμβάσεως προβλεπομένην διαδικασίαν ἐγκρίσεως.

Ἄρθρον 9.

Παραλαβὴ τῶν ἔργων.

Ἡ παραλαβὴ ἑκάστου ἐκ τῶν διὰ τῆς παρούσης συμβάσεως καθοριζομένων ἔργων, ἐνεργεῖται κατὰ τὰς σχετικὰς διατάξεις περὶ ἐκτελέσεως δημοσίων ἔργων. Ἡ ὁριστικὴ παραλαβὴ τῶν ἐκτελουμένων ἔργων ἐνεργηθήσεται ἐντὸς προθεσμίας ὀκτὼ τὸ βραδύτερον μηνῶν ἀπὸ τῆς ἀποπερατώσεως αὐτῶν καὶ τῆς ὑποβολῆς τῶν σχετικῶν ἐπιμετρήσεων, βάσει τῶν ἐγκεκριμένων μελετῶν, ὑπὸ εἰδικῆς ἐξ ἁρμοδίων ἐπιτροπῆς συσταθησομένης ὑπὸ τοῦ Ὑφυπουργείου Τύπου καὶ Τουρισμοῦ καὶ τῆς ὁποίας συμμετέχει καὶ μηχανικὸς τῶν Δημοσίων Ἔργων. Ἡ παραλαβὴ γίνεται παρουσίᾳ καὶ ἀντιπροσώπου τοῦ Ἀναδόχου, συνταχθησομένου πρωτοκόλλου.

Ἄρθρον 10.

Γήπεδα ἀνεγέρσεως ἔργων.

Ἅπαντα τὰ ἐν τῇ παρούσῃ συμβάσει ἀναφερόμενα ἔργα, ὡς καὶ ἐκεῖνα ἅτινα ἤθελον κριθῇ μελλοντικῶς ὑπὸ τοῦ Ὑφυπουργείου καὶ τοῦ Ἀναδόχου ὡς ἐκτελεστέα ἐν τῇ λουτροπόλει, ἐκτελεσθήσονται ἐπὶ ἀνηκόντων τῷ Δημοσίῳ γηπέδων κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 3 ἐδαφ. τελευταίου τῆς παρούσης. Τὰ ἔργα ταῦτα προκειμένου περὶ κτιρίων ἢ ἀποχετεύσεων δύνανται νὰ ἐκτελεσθῶσι καὶ ἐπὶ ἰδιωτικῶν ἢ ἄλλων γηπέδων ἢ ἐκτάσεων ἐκλεγομένων ἀπὸ κοινοῦ ὑπὸ τοῦ Ὑφυπουργείου καὶ τοῦ Ἀναδόχου καὶ ἀπαλλοτριουμένων ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου, ἐφ' ὅσον ζητήσῃ τοῦτο ὁ Ἀνάδοχος καὶ ἐγκρίνῃ τὸ Ὑφυπουργεῖον Τουρισμοῦ ἢ παραχωρουμένων εἰς τὸ Δημόσιον ὑπὸ τρίτων προσώπων δωρεάν. Ἡ δαπάνη τῆς ἀπαλλοτριώσεως βαρύνουσα τὸ Δημόσιον καταβάλλεται ἐκ μέρους τοῦ Ἀναδόχου ἐκπιπτουμένη ἐκ τοῦ ποσοῦ τῶν τεσσαράκοντα πέντε ἑκατομμυρίων δραχμῶν.

Ἄρθρον 11.

Ὁ Ἀνάδοχος δικαιοῦται νὰ ζητήσῃ τὴν ἀπαλλοτρίωσιν ἐδαφῶν ἀναγκαιούντων δι' ἐκτέλεσιν ὑδρομαστευτικῶν ἐργασιῶν πρὸς ἐμπλουτισμὸν τοῦ ποσίμου καὶ ἀρδευτικοῦ ὕδατος τῆς λουτροπόλεως καὶ τὴν μεταφορὰν αὐτοῦ μέχρι τοῦ ὑδραγωγείου. Ὡσαύτως διὰ τὸν αὐτὸν σκοπὸν δικαιοῦται νὰ ζητήσῃ τὴν ἀπαλλοτρίωσιν οἱασδήποτε πηγῆς ποσίμου ὕδατος. Αἱ ἀπαλλοτριώσεις αὗται θεωροῦνται ὡς ἐνεργούμεναι λόγῳ δημοσίας ὠφελείας. Αἱ ἀπαιτηθησόμεναι δαπάναι πρὸς ἐκτέλεσιν τῶν ἐν ἄρθρῳ τούτῳ σκοπῶν, λαμβάνονται ἐκ τοῦ κονδυλίου ὑπ' ἀριθ. 12 τοῦ ἄρθρου 3 τῆς παρούσης.

Ὡσαύτως ἐπιτρέπεται ἀπαλλοτρίωσις ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου, τῆς ἀποζημιώσεως καταβαλλομένης ἐκ τοῦ κονδυλίου ὑπ' ἀριθ. 20 τοῦ ἄρθρου 3 τῆς παρούσης, τῶν ὑπὸ διεκδίκησιν δικαστικὴν τελούντων ἀγρῶν μετὰ τῶν τυχὸν ἐπ' αὐτῶν κτισμάτων, τῶν κειμένων ἐντὸς τῆς περιοχῆς τοῦ Δημοσίου.

Ἄρθρον 12.

Ἐπίπλωσις κλπ. κτιρίων.

Ὁ Ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ ἐπιπλώσῃ δι' ἰδίων αὐτοῦ δαπανῶν ἅπαντα τὰ ξενοδοχειακὰ κτίρια, ἑστιατόρια καὶ λοιπὰ κτιριακὰ συγκροτήματα τῆς λουτροπόλεως διὰ τῶν ἐνδεικνυομένων ἐπίπλων, σκευῶν, κλινῶν, κλινοστρωμνῶν, σινδόνων, μηχανημάτων, συσκευῶν καὶ παντὸς ἄλλου ἀναγκαιοῦντος ὑλικοῦ ἐν γένει, ποσότητος ἐπαρκοῦς καὶ ποιότητος ἀναλόγου πρὸς τὴν τάξιν καὶ τὸν προορισμὸν ἑκάστου κτιρίου.

Ἡ τοιαύτη ἐπίπλωσις κλπ. τοῦ Νέου Ξενοδοχείου ἔσεται πολυτελής.

Τὰ ἐν λόγῳ ἔπιπλα, σκεύη, ὑλικὰ κλπ. ἀνήκουσι κατὰ κυριότητα εἰς τὸν Ἀνάδοχον δικαιούμενον εἰς ἀπόληψίν των μετὰ τὴν λῆξιν τῆς 30ετοῦς ἐνοικιάσεως, κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις πλὴν τῶν ἀναποσπάστως μετὰ τῶν κτιρίων συνδεομένων καὶ μὴ δυναμένων νὰ ἀφαιρεθῶσιν ἄνευ βλάβης τοῦ κτιρίου τὰ ὁποῖα ρητῶς ὁρίζεται ὅτι δὲν ἀποτελοῦν ἔπιπλα ἀλλ' οὐσιώδη ἐξαρτήματα τοῦ κτιρίου καὶ ἡ δαπάνη των συνεπῶς ἀποτελεῖ δαπάνην ἐκτελέσεως κτιρίου καὶ οὐχὶ δαπάνην ἐπίπλων. Πάντα ταῦτα θὰ χρησιμοποιῶνται ὑπὸ τοῦ Ἀναδόχου διὰ τὴν λειτουργίαν τῶν κτιρίων τούτων καθ' ὅλην τὴν διάρκειαν τῆς 30ετοῦς ἐνοικιάσεως.

Ὁ Ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται ὅπως πάντα τὰ ἀνωτέρω διατηρῇ ἐν καλῇ καταστάσει κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἐνοικιάσεως, ἀντικαθιστᾷ δὲ αὐτοβούλως ἢ τῇ ὑποδείξει τῆς ἁρμοδίας ὑπηρεσίας τὰ ἐξ αὐτῶν ὑποστάντα ἐκ τῆς χρησιμοποιήσεως φθορὰς ἢ καταστάντα ἐξ ἄλλων λόγων μὴ χρησιμοποιήσιμα καὶ συμπληροῖ τὰς κατὰ τὴν λειτουργίαν τῶν Πηγῶν παρουσιαζομένας οἱασδήποτε ἐλλείψεις.

Ἄρθρον 13.

Κυριότης καὶ διατήρησις τῶν ἔργων.

Πάντα τὰ διὰ τῆς παρούσης ἐκτελεσθησόμενα ἔργα ὑπὸ τοῦ Ἀναδόχου παρὰ ταῖς ἐνοικιαζομέναις αὐτῷ ἰαματικαῖς πηγαῖς Ὑπάτης, δυνάμει τῶν διὰ τῆς παρούσης συμφωνημένων (ὡς καὶ τὰ προϋπάρχοντα ἤδη ἐν αὐταῖς κτίρια κλπ., τὰ πρὸς τὸν αὐτὸν σκοπὸν παραχωρηθέντα) ἀνήκουσι κατὰ κυριότητα εἰς τὸ Δημόσιον, μετὰ τὴν λῆξιν δὲ τῆς ἐνοικιάσεως πάντα τὰ ὡς ἄνω παραχωρηθέντα περιέρχονται αὐτοδικαίως εἰς τὴν κυριότητα καὶ κατοχὴν τοῦ Δημοσίου καὶ ἀπαλλάσσονται παντὸς τέλους ἢ φόρου ἐπιβαλλομένου ὑπὸ τοῦ Κράτους ἢ οἱουδήποτε ἑτέρου νομικοῦ προσώπου ἀσκοῦντος ἐξουσίαν ἐν τῷ Κράτει.

Πάντα τὰ ὑπάρχοντα κατὰ τὴν ὑπογραφὴν τῆς παρούσης ὡς καὶ πάντα τὰ ἐκτελεσθησόμενα ἐν τῇ λουτροπόλει ἐν γε-

νεα κτίρια, ἐγκαταστάσεις, μηχανήματα καὶ ἐξαρτήματα αὐτῶν κλπ., ὁ Ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ διατηρῇ ἐν καλῇ κατασταστάσει καθ' ὅλον τὸν χρόνον τῆς συμβάσεως καὶ ἐν τοιαύτῃ καταστάσει νὰ παραδώσῃ πάντα ταῦτα κατὰ τὸν χρόνον τῆς λήξεως τῆς συμβάσεως πρὸς τὸ Δημόσιον.

Ὡρισμένα οὐχ ἧττον τῶν ἤδη ἐν τῇ λουτροπόλει ὑπαρχόντων κτιρίων καὶ ἐγκαταστάσεων, ὡς εἶναι τὰ κτίρια ἐν οἷς τὸ παντοπωλεῖον, ὁ κλίβανος, τὰ λαικὰ οἰκήματα, ὁ Ἀστυνομικὸς Σταθμός, ἡ Ὑπηρεσία Τ.Τ.Τ. καὶ οἱαδήποτε ἄλλα κτίσματα τὰ ὁποῖα ἤθελον κριθῇ ἀπὸ κοινοῦ ὑπὸ τοῦ Ὑφυπουργείου Τουρισμοῦ καὶ τοῦ Ἀναδόχου κτιριακῶς καὶ καλλωπιστικῶς ἀκατάλληλα δύνανται νὰ κατεδαφισθοῦν. Τὸ δαπανηθησόμενον ποσὸν κατεδαφίσεως βαρύνει τὸν Ἀνάδοχον δικαιούμενον εἰς ἀπόληψιν τῶν ὑλικῶν κατεδαφίσεως.

Ἄρθρον 14.

Προάσπισις δικαιωμάτων Δημοσίου.

Ὁ Ἀνάδοχος ἀπὸ τῆς ἐν ἄρθρῳ 1 ἐγκαταστάσεώς του ὑποχρεοῦται ὡς ἐκδοχεὺς τῶν δικαιωμάτων τοῦ Δημοσίου νὰ διαφυλάττῃ ἀκέραια τὰ δικαιώματα τοῦ Δημοσίου καὶ τὰς τυχὸν ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου δουλείας ἐπὶ τῶν ἐν τῇ παρούσῃ ἀναφερομένων ἀκινήτων ἢ κινητῶν, ὡς καὶ νὰ διεκδικήσῃ ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου παρανόμως κατεχόμενα παρὰ τρίτων γήπεδα ἐντὸς τῶν παραχωρουμένων αὐτῷ ἐκτάσεων ὑπεραμυνόμενος αὐτῶν κατὰ πάντα νόμιμον τρόπον καὶ ἰδίᾳ δικαστικῶς ἐγείρων ἢ ἀποκρούων ἀγωγάς, προσωρινὰ μέτρα καὶ ἐν γένει διεξάγων πᾶσαν σχετικὴν δίκην ἰδίᾳ αὐτοῦ δαπάνῃ, εὐθύνῃ καὶ ἐπιμελείᾳ, ἐγκαίρως προσεπικαλούμενος κατ' αὐτὰς πρὸς παράστασιν τὸ Δημόσιον, εἰς ὃ (Ὑφυπουργεῖον Τύπου καὶ Τουρισμοῦ) ὑποχρεοῦται νὰ κοινοποιῇ ἐγκαίρως τὰ παντὸς εἴδους δικόγραφα καὶ ἀποφάσεις. Τὸ Δημόσιον δικαιοῦται νὰ παρεμβαίνῃ εἰς τὰς τοιούτου εἴδους δίκας πρὸς ὑπεράσπισιν τῶν συμφερόντων αὐτοῦ.

Ἄρθρον 15.

Λειτουργία Πηγῶν.

Ὁ Ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ θέτῃ κατ' ἔτος εἰς λειτουργίαν καὶ κοινὴν χρῆσιν τὰς παραχωρουμένας αὐτῷ πρὸς ἐκμετάλλευσιν ἰαματικὰς πηγάς, κτίρια ἐν γένει κτλ., ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως μέχρι τῆς λήξεως τῆς λουτρικῆς περιόδου, ὡς αὕτη θέλει καθορίζεσθαι ὑπὸ τοῦ Ὑφυπουργείου Τύπου καὶ Τουρισμοῦ (πάντως οὐχὶ ἐνωρίτερον τῆς 15ης Ἀπριλίου καὶ ὄχι πέραν τῆς 31ης Ὀκτωβρίου). Ὁ Ἀνάδοχος δικαιοῦται νὰ θέτῃ ἐν μέρει μόνον εἰς λειτουργίαν τὰ ξενοδοχεῖα καὶ ἑστιατόρια ἐν ἀρχαῖς καὶ κατὰ τὸ τέλος τῆς λουτρικῆς περιόδου ἐφ' ὅσον ὁ ἀριθμὸς τῶν ἐπισκεπτῶν θὰ εἶναι ὡς συνήθως περιωρισμένος. Ὁ Ἀνάδοχος δικαιοῦται ἐξ ἄλλου νὰ παρατείνῃ τὴν λειτουργίαν ἔστω καὶ μερικὴν καὶ δι' ὁλόκληρον τὸ ἔτος.

Ὁ Ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται ὡσαύτως νὰ τηρῇ ἐν λειτουργίᾳ κινηματοθέατρον καθ' ὅλην τὴν διάρκειαν τῆς περιόδου τῶν λουτρῶν, τῶν παραστάσεων ὁριζομένων κατ' ἐλάχιστον εἰς ὀγδοήκοντα.

Ἄρθρον 16.

Διατίμησις λουτρῶν.

Ὁ καθορισμὸς τῆς τιμῆς ἑκάστου λουτροῦ ἐπαφίεται εἰς τὸν Ἀνάδοχον, διενεργεῖται δὲ ἐν ἀρχῇ ἑκάστης λουτρικῆς περιόδου καὶ ἀνακοινοῦται εἰς τὸ Ὑφυπουργεῖον Τύπου καὶ Τουρισμοῦ (Διεύθυνσιν Ἰαματικῶν Πηγῶν), ὅπερ δικαιοῦται ἑκάστοτε νὰ προβαίνῃ εἰς διατίμησιν τῶν λουτρικῶν δικαιωμάτων γενικῶς. Ὁ ἀριθμὸς τῶν ἐν ἐνεργείᾳ λουτήρων λαικῆς τάξεως ὁρίζεται εἰς ἓν τρίτον τοῦ συνόλου τῶν λουτήρων τοῦ λουτροκαταστήματος, οὐδέποτε ὅμως εἰς ὀλιγωτέρους τῶν εἴκοσιν.

Ἄρθρον 17.

Δωρεὰν λούσεις.

Ὁ Ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ ἐπιτρέπῃ δωρεὰν τὴν χρῆσιν λουτρῶν: 1) εἰς τοὺς ἀποδεδειγμένως, βάσει πιστοποιήσεως τῶν οἰκείων Κοινοτήτων, ἀπόρους καὶ μετ' ἔγκρισιν τοῦ Ὑφυπουργείου Τύπου καὶ Τουρισμοῦ, τῶν ὁποίων ὁ ἀριθμὸς δὲν δύναται νὰ ὑπερβῇ τοὺς 50 ἐτησίως, 2) εἰς ἀναπήρους πολέμου, μέχρι 30 ἀτόμων κατὰ μέσον ὅρον ἐτησίως, μετ' ἔγκρισιν τοῦ Ὑφυπουργείου Τύπου καὶ Τουρισμοῦ, 3) εἰς 50 κατὰ μέσον ὅρον ἐτησίως ἐν ἐνεργείᾳ ἢ μὴ δημοσίους ὑπαλλήλους ἢ ἀστυνομικοὺς ἢ ἀξιωματικοὺς τοῦ Στρατοῦ τῆς ξηρᾶς, θαλάσσης καὶ ἀέρος καὶ ὁπλίτας τῶν Σωμάτων Ἀσφαλείας, τῇ ἐγκρίσει τοῦ Ὑφυπουργείου Τύπου καὶ Τουρισμοῦ, 4) εἰς τὸν πρόεδρον καὶ τὸ Δημοτικὸν Συμβούλιον ἢ Κοινοτικὸν Ὑπάτης καὶ Βουγομόλου. Οἱ δημόσιοι ὑπάλληλοι, ἀξιωματικοὶ καὶ ὑπηρέται ὑπόκεινται εἰς τὴν καταβολὴν τοῦ ἡμίσεος τοῦ λουτρικοῦ δικαιώματος.

Τὸ Ὑφυπουργεῖον Τύπου καὶ Τουρισμοῦ ἀναλαμβάνει ὅπως διευκολύνῃ διὰ τῶν Ὑπηρεσιῶν του Δημοσίου πᾶσαν ἐν τῷ ἐσωτερικῷ καὶ ἐξωτερικῷ διαφημιστικὴν ἐνέργειαν τοῦ Ἀναδόχου.

Ἄρθρον 18.

Ἰατρός. Κανονισμοὶ Ὑδροθεραπευτηρίου.

Ὁ Ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ παρέχῃ δωρεὰν ἐν τῷ ὑδροθεραπευτηρίῳ α') τὸ πρὸς τοῦτο χρησιμοποιούμενον καὶ ἤδη δωμάτιον διὰ γραφεῖον τοῦ κρατικοῦ ὑδρολόγου ἰατροῦ καὶ β') δωμάτιον δι' ἐγκαταστάσεις βιολογικοῦ ἐργαστηρίου μέχρι τῆς ἐνάρξεως τῆς λειτουργίας τοῦ διὰ τῆς παρούσης προβλεπομένου νέου ὑδροθεραπευτηρίου ὁπότε ὑποχρεοῦται νὰ χορηγήσῃ αὐτῷ τὰ ἐν τῷ σχεδίῳ προβλεπόμενα διαμερισματα κλπ., δι' ἰατρεῖον καὶ διὰ τυχὸν γεννησομένην ἐγκατάστασιν βοηθητικῆς θεραπείας κλπ.

Ὁ Ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται ἀπὸ τοῦ πρώτου ἔτους τῆς ἰσχύος τῆς παρούσης νὰ θέτῃ εἰς τὴν διάθεσιν τοῦ Ὑφυπουργείου Τύπου καὶ Τουρισμοῦ δι' ἔξοδα κινήσεως, ἀμοιβάς, ὁδοιπορικὰ ἔξοδα καὶ ἡμερησίαν ἐκτὸς ἕδρας ἀποζημίωσιν τῶν ἐντελλομένων τὴν παρακολούθησιν καὶ τὸν ἔλεγχον τῶν ἔργων ὑπαλλήλων ἀνὰ δραχμὰς 25.000 δι' ἕκαστον ἔτος ἐπὶ πέντε συναπτὰ ἔτη. Τὰ ἀνωτέρω ποσὰ ὑπολογίζονται εἰς τὸ σύνολον τῶν ὑποχρεώσεων τοῦ ἐνοικιαστοῦ, κατατίθενται δὲ ὑπὸ τοῦ Ἀναδόχου ἢ τῆς συσταθησομένης Ἑταιρίας εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις κατάστημα τῆς Ἐθνικῆς Τραπέζης τῆς Ἑλλάδος. Τὰ ὁδοιπορικὰ κλπ. ἔξοδα τῶν ὑπαλλήλων ἐκκαθαρίζονται καὶ καταβάλλονται κατὰ τὰς ἰσχυούσας σχετικὰς περὶ δημοσίων ὑπαλλήλων διατάξεις.

Ἄρθρον 19.

Πυρασφαλίσεις.

Ὁ Ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ ἐνεργῇ πυρασφαλίσεις ἰδίαις δαπάναις κατὰ τοῦ πυρὸς πάντων τῶν κτιρίων, μηχανημάτων, ὑλικῶν καὶ παντὸς ἀντικειμένου ἀνήκοντος εἰς τὸ Δημόσιον εἰς τὴν πραγματικὴν αὐτῶν ἀξίαν. Ἐν τῷ ἀσφαλιστηρίῳ συμβολαίῳ δέον νὰ διαλαμβάνεται ὁ ὅρος ὅτι ἐν περιπτώσει πυρκαϊᾶς τὸ ἐκ τῆς ἀσφαλίσεως ποσὸν κατατίθεται ὑπὸ τοῦ Ἀναδόχου παρὰ τῇ Ἐθνικῇ Τραπέζῃ τῆς Ἑλλάδος ἵνα χρησιμοποιηθῇ πρὸς ἐπανόρθωσιν τῶν γενομένων ζημιῶν τοῦ Δημοσίου καὶ τοῦ Ἀναδόχου.

Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν ὁ Ἀνάδοχος δὲν ἤθελε προβῇ εἰς τὰς ἀνωτέρω πυρασφαλίσεις τὸ Δημόσιον δύναται νὰ προβῇ εἰς πυρασφάλισιν κατὰ τὰ ἀνωτέρω, καταβάλλον τὰ ἀσφάλιστρα κλπ. εἰς βάρος τοῦ Ἀναδόχου, ὑποχρεουμένου εἰς ἄμεσον καταβολήν.

Ἄρθρον 20.

Ἐγγυήσεις.

Ἡ Ἐθνικὴ Τράπεζα ἐγγυᾶται σὺν τῇ ὑπογραφῇ τῆς παρούσης συμβάσεως τὴν ἐκπλήρωσιν τῶν ὅρων ταύτης διὰ χρηματικοῦ ποσοῦ πέντε ἑκατομμυρίων δραχμῶν τὸ ὁποῖον θὰ καταβληθῇ εἰς τὸ Δημόσιον μόνον ἐν περιπτώσει ἐκπτώσεως οὗ

Ἀναδόχου λόγῳ μὴ συμμορφώσεως αὐτοῦ πρὸς τὰς ἐκ τῆς παρούσης ἀπορρεούσας ὑποχρεώσεις.

Ἄρθρον 21.

Ποιναί.

Παράβασις προθεσμιῶν περὶ τὴν ὑποβολὴν ἢ τὴν μὴ κανονικὴν ὑποβολὴν σχεδίων κλπ., ὡς καὶ παράβασις προθεσμιῶν ἐκτελέσεως ἔργου ἢ μὴ σύμφωνος πρὸς τὰ ἐγκριθησόμενα σχέδια ἐκτέλεσις αὐτοῦ, χορηγεῖ εἰς τὸ Ὑφυπουργεῖον Τύπου καὶ Τουρισμοῦ τὸ δικαίωμα ὅπως μετὰ προηγουμένην κλῆσιν τοῦ Ἀναδόχου εἰς ἀπολογίαν καὶ γνώμην τοῦ οἰκείου Διοικητικοῦ Συμβουλίου Ἰαματικῶν Πηγῶν, ἐπιβάλλῃ πρόστιμον μέχρι δραχμῶν 10.000 διὰ πᾶσαν κατὰ τὰ ἀνωτέρω παράβασιν καὶ τάσσῃ ἑκάστοτε νέαν προθεσμίαν συμμορφώσεώς του μέχρις ἑνὸς ἐπὶ πλέον μηνὸς ἐπιβάλλον ἐν περιπτώσει μὴ συμμορφώσεώς του ἐντὸς τῆς νέας προθεσμίας πρόστιμον μέχρις 20.000 δραχμῶν ἑκάστοτε.

Ἄρθρον 22.

Ἐκπτώσεις.

Μετ' ἐπιβολὴν τριῶν προστίμων καὶ πάροδον ἑνὸς ἔτους ἀπὸ τῆς διὰ τῆς συμβάσεως ὁριζομένης προθεσμίας πρὸς ὑποβολὴν τῶν σχεδίων ἢ ἐκτέλεσιν οἱουδήποτε ἔργου, χωρὶς τὰ σχέδια νὰ ἔχουν ὑποβληθῇ πλήρη ἢ τὸ ἔργον τοῦτο νὰ ἔχῃ πλήρως ἐκτελεσθῇ πρὸς παραλαβήν τὸ Ὑφυπουργεῖον Τύπου καὶ Τουρισμοῦ δύναται νὰ κηρύσσῃ ἔκπτωτον τὸν Ἀνάδοχον τῶν ἐκ τῆς παρούσης συμβάσεως δικαιωμάτων αὐτοῦ, μετὰ προηγουμένην κλῆσιν τούτου εἰς ἀπολογίαν καὶ γνώμην τοῦ ἁρμοδίου Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς Διευθύνσεως Ἰαματικῶν Πηγῶν.

Ἐν περιπτώσει ἐκπτώσεως τοῦ Ἀναδόχου ὑποχρεοῦται οὗτος νὰ καταθέσῃ εἰς τὸ Δημόσιον Ταμεῖον ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου λόγῳ ἀποζημιώσεως τούτου διὰ τὴν μὴ ἐκτέλεσιν τῶν ὅρων τῆς συμβάσεως. δρχ. πέντε ἑκατομμύρια (5.000.000), ἅπασα δὲ ἡ ἐν τῇ λουτροπόλει περιοχὴ τοῦ Δημοσίου μετὰ τῶν ἐν αὐτῇ κειμένων ἢ ἐκτελεσθέντων ἢ ὑπὸ ἐκτέλεσιν ἔργων βάσει τῶν ὅρων τῆς παρούσης περιέρχονται αὐτοδικαίως, ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς ἐκπτώσεως, εἰς τὸ δημόσιον ἄνευ οὐδεμιᾶς ἀξιώσεως ἢ ἀποζημιώσεως κατὰ τοῦ Δημοσίου ἐκ μέρους τοῦ Ἀναδόχου διὰ τὰς γενομένας παρ' αὐτοῦ δαπάνας. Ἀνεξαρτήτως ὅμως τῆς τοιαύτης ὑποχρεώσεως ὁ Ἀνάδοχος εὐθύνεται ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει κατ' ἔναντι τοῦ Δημοσίου καὶ διὰ πᾶσαν αὐτοῦ ζημίαν ἐκ διαφορᾶς προσφορῶν αἵτινες ἤθελον προκύψει ἐκ τῆς διαταχθησομένης καὶ διενεργηθησομένης νέας ἐνοικιάσεως τῆς λουτροπόλεως.

Ἔκπτωσις γενικῶς δὲν ἐπιτρέπεται παρὰ μόνον διὰ τὴν μὴ ἐμπρόθεσμον ἐκτέλεσιν κατὰ τὰ ἀνωτέρω συμπεφωνηθέντων ἔργων ἢ ὑποβολὴν τῶν σχεδίων καὶ διὰ μὴ θέσιν εἰς λειτουργίαν καθ' ὁλόκληρον περίοδον τῶν ἰαματικῶν πηγῶν ἄνευ σπουδαίου ἀποχρῶντος λόγου.

Ἄρθρον 23.

Συνέπειαι μὴ συμμορφώσεως.

Μεταξὺ τῶν συμβαλλομένων ρητῶς συμφωνεῖται καὶ ὁ Ἀνάδοχος τῆς ἐκμεταλλεύσεως ἀποδέχεται ὅπως ἐν περιπτώσει παραβάσεως ἢ ἀθετήσεως τῶν κειμένων διὰ τῆς παρούσης ὅρων καὶ συμφωνιῶν ἢ διατάξεων τοῦ Β. Δ. 1920 «περὶ ἐκτελέσεως τοῦ Ν. 2188», ἐφ' ὅσον δὲν ἀντίκεινται εἰς διατάξεις τῆς παρούσης, τὸ Ὑφυπουργεῖον Τύπου καὶ Τουρισμοῦ δικαιοῦται νὰ ἐπιβάλλῃ πρόστιμον εἰς βάρος τοῦ Ἀναδόχου δι' ἑκάστην διακεκριμένην περίπτωσιν μετὰ γνώμην τοῦ ἁρμοδίου Συμβουλίου καὶ οὐδέποτε καθ' ὑπέρβασιν αὐτῆς ἐκ δρ. μέχρι πέντε χιλιάδων (5.000) ἑκάστοτε, εἰσπραττομένων διοικητικῶς ὡς τὰ δημόσια ἔσοδα καὶ εἰσερχομένων εἰς τὸ Δημόσιον Ταμεῖον ὡς δημόσιον ἔσοδον. Ἐφ' ὅσον ὅμως δι' εἰδικῶν διατάξεων τῆς παρούσης προβλέπονται μεγαλύτεραι ποιναὶ ἰσχύουν αὗται.

Εἰς τὸν Ἀνάδοχον τάσσεται ἀνάλογος προθεσμία συμμορφώσεώς του, μετὰ τὴν πάροδον τῆς ὁποίας ἐπιβάλλεται δεύτερον πρόστιμον, τὸ ὁποῖον δύναται νὰ φθάσῃ μέχρι τοῦ διπλασίου ποσοῦ, κατόπιν πάντοτε προσκλήσεως εἰς ἀπολογίαν, ἐὰν δὲ παραστῇ περίπτωσις ἐπαναλήψεως τῶν προστίμων ἐντὸς τῆς αὐτῆς λουτρικῆς περιόδου ταῦτα δύνανται νὰ φθάσουν μέχρις 20.000 δραχμῶν ἕκαστον.

Προκειμένου περὶ προστίμων ὑπερβαινόντων τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 5.000 ἕκαστον ὁ Ἀνάδοχος δικαιοῦται νὰ προσφεύγῃ ἐνώπιον τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου δικάζοντος τελεσιδίκως.

Ἄρθρον 24.

Πᾶσα μεταξὺ τῶν συμβαλλομένων διαφορὰ ἢ ἀμφισβήτησις προκύπτουσα ἐκ τῆς ἑρμηνείας ἢ ἐκτελέσεως τῆς Συμβάσεως καὶ τῶν ὅρων αὐτῆς, εἴτε ἐκ τῆς καθ' οἱονδήποτε τρόπον ἐπερχομένης λύσεως τῆς συμβάσεως. λύεται ἐπὶ τῇ αἰτήσει ἑκατέρου τῶν συμβαλλομένων μερῶν ὑπὸ τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν, δικάζοντος διαιτητικῶς.

Ἡ ὑπόθεσις συζητεῖται ὑπὸ τοῦ Ἐφετείου ἐντὸς εἴκοσιν ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως πρὸς αὐτὸ ἐκ μέρους οἱουδήποτε τῶν συμβαλλομένων τῆς αἰτήσεως, ἥτις ὀφείλει νὰ συνοδεύηται ὑπὸ πάντων τῶν ἀποδεικτικῶν στοιχείων.

Τὸ Ἐφετεῖον δικάζει κατὰ προτίμησιν ἐκ τῶν ἐνόντων καὶ κατὰ τὴν κρίσιν δικαίου ἀνδρός, ὀφείλει δὲ ἐντὸς ἑτέρων εἴκοσιν ἡμερῶν νὰ ἐκδώσῃ τὴν ἀπόφασίν του. Ἐφ' ὅσον κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ Ἐφετείου ἡ λύσις τῆς διαφορᾶς καθίσταται ἀνέφικτος βάσει τῶν προσκομισθέντων στοιχείων, δύναται τοῦτο νὰ διατάσσῃ κρείσσονας ἀποδείξεις, αἵτινες δέον νὰ διεξαχθῶσι καὶ πάντα τὰ αἰτηθέντα στοιχεῖα νὰ προσαχθῶσιν ἐντὸς τῆς ταχθησομένης παρ' αὐτοῦ προθεσμίας καὶ ἥτις δὲν ἐπιτρέπεται νὰ εἶναι μείζων τοῦ μηνός. Ἐντὸς εἴκοσιν ἡμερῶν ἀπὸ τῆς τελευταίας ταύτης προθεσμίας ὀφείλει τὸ Ἐφετεῖον νὰ ἐκδώσῃ τὴν ἀπόφασίν του, καταλογίζον καὶ τὰς δαπάνας εἰς βάρος τοῦ καθ' οὗ ἡ ἀπόφασις.

Ἡ ἀπόφασις τοῦ Ἐφετείου εἰς οὐδὲν ὑπόκειται τακτικὸν ἢ ἔκτακτον ἔνδικον μέσον.

Ἄρθρον 25.

Διατιμήσεις.

Τὸ Ὑφυπουργεῖον Τύπου καὶ Τουρισμοῦ ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν, ὅπως καθ' ὅλην τὴν διάρκειαν τῆς 30ετοῦς ἐνοικιάσεως αἱ ἐφαρμοζόμεναι διατιμήσεις ἐπὶ τῶν εἰσιτηρίων τῶν λουτρῶν, τῶν ξενοδοχείων, ἑστιατορίων καὶ λοιπῶν καταστημάτων τῶν ὑπαγομένων εἰς τὴν ἐκμετάλλευσιν τοῦ Ἀναδόχου μὴ θέτουν τὴν λουτρόπολιν τῆς Ὑπάτης ἐν οὐδεμιᾷ περιπτώσει εἰς δυσμενεστέραν ὁπωσδήποτε μοίραν οὐδεμιᾶς ἄλλης ἐν τῇ χώρᾳ λειτουργούσης λουτροπόλεως.

Ἐν περιπτώσει διαφωνίας ὡς πρὸς τὰς ἐπιβαλλομένας διατιμήσεις ἢ τὴν κατάταξιν τῶν ξενοδοχείων, ἑστιατορίων καὶ λοιπῶν καταστημάτων εἰς κατηγορίας, τὸ ἀντικείμενον διαφωνίας παραπέμπεται εἰς τριμελῆ ἐπιτροπὴν ἀπαρτιζομένην ἐξ ἑνὸς ἀντιπροσώπου τοῦ Ὑφυπουργείου, ἑνὸς ἀντιπροσώπου τοῦ Ἀναδόχου καὶ τοῦ ἑκάστοτε Προέδρου τοῦ Ἐπιμελητηρίου Τουριστικῶν ξενοδοχείων, ὅπως ἀποφαίνεται ἐπ' αὐτοῦ τελεσιδίκως.

Ἄοθρον 26.

Ἀνθελονοσιακὸν συνεργεῖον.

Τὸ Ὑφυπουργεῖον Τύπου καὶ Τουρισμοῦ ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν ὅπως καθ' ὅλην τὴν διάρκειαν τῆς 30ετοῦς ἐνοικιάσεως διατηρῇ ἐν τῇ λουτροπόλει Ὑπάτης μόνιμον ἀνθελονοσιακὸν συνεργεῖον καὶ ὅταν ἀκόμη ἤθελε διαπιστωθῇ ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Ὑγιεινῆς ἡ παντελὴς ἔλλειψις ἑστιῶν ἑλονοσίας εἰς τὴν λουτρόπολιν καὶ τὴν περιοχὴν αὐτῆς. Ἡ δαπάνη τῆς συντηρήσεως τοῦ συνεργείου τούτου καλύπτεται μέχρι ποσοῦ δρχ. 70.000 ἐτησίως ἐκ τοῦ ἐν στοιχείῳ 18 ἄρθρου 3 προβλεπομένου ποσοῦ τῶν 150.000 δραχμῶν ἐτησίως διὰ μίαν εἰκοσιπενταετίαν, τῆς ἐπὶ πλέον δαπάνης βαρυνούσης τὸν ἀνάδοχον ἐξ ἰδίων.

Ἄρθρον 27.

Συγκοινωνία.

1) Τὸ ἁρμόδιον Ὑπουργεῖον Συγκοινωνίας θέλει ἐπιμεληθῇ τῆς καλῆς συντηρήσεως τῆς μεταξὺ τοῦ Σιδηροδρομικοῦ Σταθμοῦ Λιανοκλαδίου καὶ τῆς Λουτροπόλεως Ὑπάτης ὁδοῦ, συμπεριλαμβανομένης καὶ τῆς περιφερειακῆς τῆς Κεντρικῆς Πλατείας ὁδοῦ.

2) Τὸ Ὑπουργεῖον Σιδηροδρόμων καὶ Αὐτοκινήτων θέλει ἐξασφαλίσει συμφώνως πρὸς τὰς ἰσχυούσας ἑκάστοτε διατάξεις, καλὴν συγκοινωνίαν μεταξὺ τοῦ ὡς ἄνω Σιδηροδρομικοῦ Σταθμοῦ καὶ τῆς Λουτροπόλεως.

3) Ὁ Ὑπουργὸς Σιδηροδρόμων καὶ Αὐτοκινήτων δύναται κατόπιν γνώμης τοῦ ἁρμοδίου Συμβουλίου καὶ ὑπὸ ὅρους καθορισθησομένους ὑπ' αὐτοῦ νὰ ἐπιτρέπῃ καὶ εἰς τὸν Ἀνάδοχον, ὅπως χρησιμοποιῇ ἴδια συγκοινωνιακὰ μέσα μεταφορᾶς τῶν λουομένων ἀπὸ τοῦ ἄνω Σιδηροδρομικοῦ Σταθμοῦ πρὸς τὴν λουτρόπολιν καὶ ἀντιστρόφως.

Ἄρθρον 28.

Εἰσαγωγαὶ ἐκ τοῦ ἐξωτερικοῦ.

Ὁ Ἀνάδοχος δικαιοῦται νὰ εἰσάγῃ καθ' ὑπέρβασιν τῶν ἰσχυόντων περιορισμῶν εἰσαγωγῆς ἐκ τοῦ ἐξωτερικοῦ πρώτας ὕλας, μηχανήματα, ἐργαλεῖα καὶ γενικῶς εἴδη προοριζόμενα διὰ τὴν κατασκευὴν καὶ συντήρησιν καὶ τὴν ἐν γένει συγκρότησιν καὶ λειτουργίαν τῶν ἐν τῇ παρούσῃ συμβάσει προβλεπομένων ἔργων. Τὸ δικαίωμα αὐτὸ χορηγεῖται ἐφ' ὅσον τὰ περὶ ὧν πρόκειται ὑλικά, μηχανήματα, ἐργαλεῖα καὶ εἴδη ἐν γένει δὲν κατασκευάζονται ἐν Ἑλλάδι ἢ κατασκευάζονται μὲν πλὴν ὅμως δὲν παρέχουν τὰς ἀπαιτουμένας ἐγγυήσεις καταλληλότητος διὰ τὴν συγκρότησιν τῆς Λουτροπόλεως.

Κατάλογος τῶν εἰδῶν ἅτινα ἐπὶ τῇ βάσει τῆς προηγουμένης παραγράφου εἰσάγονται ἐκ τοῦ ἐξωτερικοῦ θὰ ὑποβάλλεται ἑκάστοτε εἰς τὸ Ὑφυπουργεῖον Τύπου καὶ Τουρισμοῦ ὑπὸ τοῦ Ἀναδόχου, τὸ ὁποῖον μετὰ τὴν γνώμην τοῦ Ἐπιμελητηρίου Τουριστικῶν Ξενοδοχείων θὰ παρέχῃ τὴν βεβαίωσιν ὅτι τὰ εἴδη ταῦτα χρησιμοποιηθήσονται εἰς τὴν Λουτρόπολιν τῆς Ὑπάτης διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν συναφῶν πρὸς τὴν παροῦσαν σύμβασιν ἔργων.

Αἱ ὡς ἀνωτέρω ἄδειαι παρέχονται κατ' ἔγκρισιν ἑκάστοτε τοῦ Ὑπουργείου Ἐθνικῆς Οἰκονομίας, κρίνοντος τόσον ὡς πρὸς τὰ εἰσακτέα εἴδη, τὴν χώραν προελεύσεως, ὅσον καὶ ὡς πρὸς τὸν τρόπον τοῦ διακανονισμοῦ πληρωμῆς.

Ἄρθρον 29.

Διευκολύνσεις.

Τὸ Ὑφυπουργεῖον Τύπου καὶ Τουρισμοῦ θέλει διευκολύνῃ τὴν διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἐν τῇ συμβάσει προβλεπομένων ἔργων ἀτελῆ λῆψιν τῆς ἀπαιτουμένης θαλασσίας ἢ χερσαίας ἄμμου, χαλίκων, λίθων κλπ. καὶ τὴν κατασκευὴν τῶν πρὸς τὸν ἴδιον σκοπὸν ἀπαιτουμένων ἀσβεστοκαμίνων.

Τὸ Δημόσιον (Ὑπουργεῖον Συγκοινωνίας) ὑποχρεοῦται ὅπως θέτῃ εἰς τὴν διάθεσιν τοῦ Ἀναδόχου ὁδοστρωτῆρα διὰ τὴν ἐκτέλεσιν καὶ βελτίωσιν ἔργων ὁδοποιίας ἐν τῇ Λουτροπόλει Ὑπάτης, παραδίδον αὐτὸν διὰ τακτικοῦ πρωτοκόλλου ἐντὸς προθεσμίας ἑνὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς τῆς αἰτήσεως τοῦ Ἀναδόχου πρὸς τὸ Ὑπουργεῖον Συγκοινωνίας, ἐν ᾗ θὰ καθορίζεται ὁ ὄγκος τῶν κυλινδρωθησομένων ὑλικῶν καὶ ἡ διάρκεια τῆς ἀπασχολήσεως τοῦ ὁδοστρωτῆρος, ἥτις πρέπει νὰ εἶναι συνεχὴς δι' ἑκάστην ὁδόν, ἐπιτρεπομένης τὸ πολὺ δεκαημέρου διακοπῆς.

Αἱ δαπάναι μεταφορᾶς, λειτουργίας καὶ συντηρήσεως τοῦ ὁδοστρωτῆρος βαρύνουσι τὸν Ἀνάδοχον, ὅστις ὀφείλει νὰ παραδώσῃ τὸν ὁδοστρωτῆρα διὰ τακτικοῦ πρωτοκόλλου εἰς ἣν κατάστασιν καὶ εἰς ὃ σημεῖον παρέλαβεν αὐτόν, εὐθυνόμενος διὰ πᾶσαν βλάβην ἢ φθορὰν ἐκ κακῆς χρήσεως.

Ἄρθρον 30.

Σύστασις Ἑταιρίας.

Ὁ Ἀνάδοχος δικαιοῦται ὅπως ἱδρύσῃ ἰδίαν Ἀνώνυμον Ἑταιρίαν εἰς ἣν θὰ μεταβιβάσῃ πάντα τὰ ἐκ τῆς παρούσης δικαιώματα καὶ ὑποχρεώσεις αὐτοῦ. Ἡ συσταθησομένη Ἑταιρία δέον νὰ ἔχῃ τὴν ἕδραν αὐτῆς ἐν Ἀθήναις καὶ ἅμα τῇ συστάσει αὐτῆς νὰ ἔχῃ κατατεθειμένον πράγματι εἰς μετρητὰ κεφάλαιον ἐκ δέκα πέντε τοὐλάχιστον ἑκατομμυρίων δραχμῶν.

Ὁ Ἀνάδοχος ἢ ἡ συσταθησομένη Ἑταιρία δὲν δικαιοῦνται νὰ προβαίνουν ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει εἰς ὑπεκμισθώσεις τῶν ὑπὸ τῆς παρούσης συμβάσεως προβλεπομένων ἔργων, ἐξαιρουμένων τῶν βοηθητικῶν κτιρίων καὶ καταστημάτων (ὡς εἶναι ὁ φοῦρνος, τὸ κουρεῖον, τὰ καταστήματα ἀγορᾶς, τὸ θέατρον καὶ τὰ τοιαῦτα), ἅτινα δύναται νὰ ὑπεκμισθοῖ προηγουμένης πάντοτε τῆς ἐγκρίσεως τοῦ Ὑφυπουργείου ἄνευ τῆς ὁποίας ἡ πρᾶξις αὕτη θεωρεῖται ἄκυρος, ἀποτελοῦσα παράβασιν τῶν ὅρων τῆς παρούσης.

Ἄρθρον 31.

Δαπάναι συνομολογήσεως Συμβάσεως.

Πᾶσαι αἱ παρὰ τοῦ Ἀναδόχου μετὰ τρίτων συναπτόμεναι συμβάσεις αἱ σχετιζόμεναι πρὸς τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παρούσης συμβάσεως ὑποβάλλονται εἰς τὰ τέλη ἐμπορικῆς κλίμακος.

Κατ' ἐξαίρεσιν ἡ παροῦσα σύμβασις ὑπόκειται εἰς τέλος χαρτοσήμου δραχμῶν χιλίων (1000).

Ἄρθρον 32.

Ἔναρξις ἰσχύος τῆς Συμβάσεως.

Ἡ παροῦσα σύμβασις, ἧς αἱ σχετικαὶ διατάξεις ἔχουσιν ἰσχὺν νόμου, ἄρχεται ἰσχύουσα ἀπὸ τῆς διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως δημοσιεύσεως τῶν διατάξεων αὐτῆς μετὰ τοῦ κυρωτικοῦ αὐτῆς νόμου.

Τὸ Ὑφυπουργεῖον Τύπου καὶ Τουρισμοῦ οὐδεμίαν δέσμευσιν ἀναλαμβάνει διὰ τῆς ὑπογραφῆς τῆς παρούσης, ὅπως διὰ τὸ μέχρι κυρώσεως αὐτῆς Νόμου χρονικὸν διάστημα διαθέτῃ τὰς ἰαματικὰς πηγὰς Ὑπάτης μετὰ τῶν πρὸς ἐξυπηρέτησιν αὐτῶν κτιρίων καὶ ἐγκαταστάσεων τοῦ Δημοσίου, κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις, ἐνοικιάζον ἢ θέτον αὐτὰς εἰς λειτουργίαν πρὸς χρῆσιν τοῦ κοινοῦ.

Αἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 21)8)1920 Β. Διατάγματος «περὶ τρόπου ἐνεργείας δημοπρασίας πρὸς ἐνοικίασιν Ἰαματικῶν Πηγῶν» ἔχουσι καὶ ἐπὶ τοῦ προκειμένου ἐφαρμογὴν ἐφ' ὅσον δὲν καθορίζεται ἄλλως ἐν τῇ παρούσῃ συμβάσει.

Ἐγένετο ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Ἰανουαρίου 1939 καὶ ὑπογράφεται παρ' ἀμφοτέρων τῶν συμβαλλομένων μερῶν.

Οἱ Ὑπουργοί

Ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν — ΑΝΔΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ

Ἐπὶ τοῦ Τύπου καὶ Τουρισμοῦ Ὑφ/γὸς — Θ. ΝΙΚΟΛΟΥΔΗΣ

Ὁ Ἀνάδοχος

ΙΩ. ΔΡΟΣΟΠΟΥΛΟΣ

Διοικητὴς τῆς Ἐθνικῆς Τραπέζης τῆς Ἑλλάδος

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ παραχωρήσεως δικαιώματος ἐγγραφῆς ὑποθήκης ἐπὶ ἀκινήτου τῆς Κοινότητος Γαργαλιάνων.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β΄
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 71 τοῦ Κώδικος τῆς «περὶ Δήμων καὶ Κοινοτήτων Νομοθεσίας», προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διασάσσομεν.

Ἐγκρίνεται ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 181 π. ἔ. πράξεως τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Γαργαλιάνων ἀποφασισθεῖσα παραχώρησις δικαιώματος ἐγγραφῆς ὑποθήκης ἐπὶ τοῦ ἐν αὐτῇ μνημονευομένου ἀκινήτου τῆς Κοινότητος πρὸς ἀσφάλειαν τοῦ συνομολογηθησομένου παρ' αὐτῆς δανείου ἐκ δραχμῶν 500.000 μετὰ τῶν Ταχυδρομικῶν Ταμιευτηρίων.

Εἰς τὸν Ἡμέτερον ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργὸν ἀνατίθεται ἡ δημοσίευσις καὶ ἐκτέλεσις τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Ἰανουαρίου 1939.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β΄

Ὁ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργὸς
Ι. ΔΟΥΡΕΝΤΗΣ

(3)

Περὶ δωρεὰν παραχωρήσεως κοινοτικοῦ ἀκινήτου παρὰ τῆς Κοινότητος Λομοκοῦ Φθιώτιδος καὶ Φωκίδος.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β΄
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 71 τοῦ Κώδικος τῆς «περὶ Δήμων καὶ Κοινοτήτων Νομοθεσίας», προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διασάσσομεν.

Ἐγκρίνομεν τὴν ὑπ' ἀρ. 185 ἐ. ἔ. ἀπόφασιν τῆς Διοικούσης τὴν Κοινότητα Δομοκοῦ τοῦ Νομοῦ Φθιώτιδος καὶ Φωκίδος Ἐπιτροπῆς περὶ δωρεὰν παραχωρήσεως πρὸς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον τῆς χρήσεως τῆς ἐν αὐτῇ περιγραφομένης ἐκτάσεως ἐκ δύο καὶ ἥμισυ στρεμμάτων διὰ τὴν ἵδρυσιν κατὰ τοὺς ἐν αὐτῇ ὅρους, φυτωρίου.

Εἰς περίπτωσιν μὴ χρησιμοποιήσεως ἐντὸς διετίας πρὸς τὸν ἄνω σκοπὸν τῆς παραχωρουμένης κατὰ χρῆσιν ἐκτάσεως ἢ καταργήσεως τοῦ φυτωρίου αὕτη αὐτοδικαίως ἐπανέρχεται εἰς τὴν Κοινότητα.

Εἰς τὸν Ἡμέτερον ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργὸν ἀνατίθεται ἡ δημοσίευσις καὶ ἐκτέλεσις τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Ἰανουαρίου 1939.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β΄

Ὁ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργὸς
Ι. ΔΟΥΡΕΝΤΗΣ

(4)

Περὶ ἐκποιήσεως οἰκοπέδων τῆς Κοινότητος Κρανιᾶς Ὀλύμπου.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β΄
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 71 τοῦ Κώδικος τῆς «περὶ Δήμων καὶ Κοινοτήτων Νομοθεσίας», προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διασάσσομεν.

Ἐγκρίνομεν τὴν ὑπ' ἀριθ. 56 ἐ. ἔ. πρᾶξιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κρανιᾶς — Ὀλύμπου, δι' ἧς τοῦτο ἀπεφάσισε τὴν ἐκποίησιν τῶν ἐν αὐτῇ περιγραφομένων ὑπ' ἀριθ. 1—9 καὶ 16, 18, 19, 20 καὶ 21 κοινοτικῶν οἰκοπέδων εἰς τοὺς ἐν τῇ αὐτῇ πράξει ἀναφερομένους τελευταίους ἐπὶ δημοπρασίᾳ πλειοδότας καὶ ἀντὶ τοῦ ἐν αὐτῇ ἐπίσης ἐπιτευχθέντος τιμήματος, καταβλητέου πρὸ τῆς συντάξεως τοῦ συμβουλαίου.

Εἰς τὸν Ἡμέτερον ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργὸν ἀνατίθεται ἡ δημοσίευσις καὶ ἐκτέλεσις τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Ἰανουαρίου 1939.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β΄

Ὁ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργὸς
Ι. ΔΟΥΡΕΝΤΗΣ

(5)

Περὶ ἀνταλλαγῆς κοινοτικοῦ οἰκοπέδου τῆς Κοινότητος Ἐλευσῖνος Ἀττικοβοιωτίας.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β΄
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 71 τοῦ Κώδικος τῆς «περὶ Δήμων καὶ Κοινοτήτων Νομοθεσίας», προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διασάσσομεν.

Ἐγκρίνομεν τὴν ὑπ' ἀριθ. 197 ἐ. ἔ. ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἐλευσῖνος τοῦ Νομοῦ Ἀττικῆς καὶ Βοιωτίας περὶ ἀνταλλαγῆς ἕνεκεν προφανοῦς ὠφελείας τῆς Κοινότητος, τοῦ ἐν αὐτῇ καὶ τῷ προσηρτημένῳ σχεδιαγράμματι περιγραφομένου κοινοτικοῦ γηπέδου, πρὸς ἕτερον ἴσης ἀξίας ἀνῆκον εἰς τὴν Μπήλιω χήραν Γ. Λάσκου.

Εἰς τὸν Ἡμέτερον ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργὸν ἀνατίθεται ἡ δημοσίευσις καὶ ἐκτέλεσις τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Ἰανουαρίου 1939.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β΄

Ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργὸς
Ι. ΔΟΥΡΕΝΤΗΣ

(6)

Περὶ δωρεὰν παρσχωρήσεως κοινοτικοῦ ἀκινήτου παρὰ τῆς Κοινότητος Μικρᾶς Γοτίστης - Ἰωαννίνων.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β΄
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 71 τοῦ Κώδικος τῆς «περὶ Δήμων καὶ Κοινοτήτων Νομοθεσίας», προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διασάσσομεν.

Ἐγκρίνομεν τὴν ὑπ' ἀριθ. 50 ἐ. ἔ. ἀπόφασιν τῆς διοικούσης τὴν Κοινότητα Μικρᾶς Γοτίστης τοῦ Νομοῦ Ἰωαννίνων, Ἐπιτροπῆς περὶ δωρεὰν παραχωρήσεως πρὸς τὴν Σχολικὴν Ἐφορείαν τοῦ ἐκεῖ Δημοτικοῦ Σχολείου τῆς ἐν αὐτῇ περιγραφομένης ἐκτάσεως ὑπὸ τὸν ὅρον τῆς ἐπεκτάσεως τοῦ Σχολικοῦ Κήπου.

Εἰς τὸν Ἡμέτερον ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργὸν ἀνατίθεται ἡ δημοσίευσις καὶ ἐκτέλεσις τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Ἰανουαρίου 1939.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β΄

Ὁ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργὸς
Ι. ΔΟΥΡΕΝΤΗΣ

Ἐκ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου