ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Νοεμβρίου **1938** | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ | *Ἀριθμὸς φύλλου* **433**

ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΟΙ ΝΟΜΟΙ

Ἀναγκ. Νόμος ὑπ' ἀριθ. 1476. 1938

Περὶ ρυθμίσεως ζητημάτων τινῶν Δημοσίων Κτημάτων.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β'
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Προτάσει τοῦ Ἡμετέρου Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

1. Παρέχεται εἰς τὸν Ὑπουργὸν τῶν Οἰκονομικῶν ἡ ἄδεια, ὅπως ἀποδεχθῇ, ἐξ ὀνόματος καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, τὴν πρὸς αὐτὸν ἐκ μέρους τῆς Α. Μ. τοῦ Βασιλέως τῶν Ἑλλήνων Γεωργίου Β' δωρεὰν παραχώρησιν τοῦ ἐν Θεσσαλονίκῃ ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Βασιλίσσης Ὄλγας ὑπ' ἀριθ. 72 Ἀνακτόρου (γνωστοῦ ὑπὸ τὸ ὄνομα «Κυβερνεῖον») μεθ' ὅλων τῶν ἐξαρτημάτων καὶ παραρτημάτων αὐτοῦ καθὼς καὶ πάντων τῶν ἐν αὐτῷ εὑρισκομένων σκευῶν, ἐπίπλων καὶ λοιπῶν κινητῶν, ὡς πάντα ταῦτα λεπτομερῶς περιγράφονται ἐν τῷ ὑπ' ἀριθ. 8699 (1938) συμβολαίῳ τοῦ συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ἰωάννου Σπύρου Ρουσσᾶ, ὑπὸ τὸν ὅρον, ὅπως τοῦτο χρησιμεύῃ ὡς Ἀνάκτορον τοῦ ἑκάστοτε Βασιλέως τῶν Ἑλλήνων.

2. Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργὸν παρέχεται ἡ ἐντολή, ὅπως ὑπογράψῃ ἐξ ὀνόματος καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου τὸ σχετικὸν περὶ τῆς ἄνω δωρεᾶς συμβόλαιον.

Ἄρθρον 2.

1. Κυροῦνται αἱ α') ὑπ' ἀριθ. 16 τῆς 17 Δεκεμβρίου 1937 (συνεδρίασις ΝΒ') καὶ β') ὑπ' ἀριθμ. 2 τῆς 4 Φεβρουαρίου 1938 (συνεδρίασις Δ') πράξεις τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, δι' ὧν ἐνεκρίθη ἡ διάθεσις ποσοῦ δραχμῶν 1.250.000 ἐν ὅλῳ διὰ διαφόρους κατασκευάς, ἐπισκευὰς καὶ διαρρυθμίσεις εἰς τὰς ἐν Ψυχικῷ δύο οἰκίας τοῦ Δημοσίου, αἵτινες χρησιμεύουσιν ὡς κατοικία τῆς Α. Β. Υ. τοῦ Διαδόχου, ὡς καὶ ἡ ἐκτέλεσις τῶν κατασκευῶν, ἐπισκευῶν καὶ διαρρυθμίσεων τούτων κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τῶν ἰσχυουσῶν διατάξεων περὶ Δημοσίου Λογιστικοῦ καὶ περὶ ἐκτελέσεως Δημοσίων ἔργων, ἐπιτρέπεται δὲ ἡ πρὸς τὸν σκοπὸν τοῦτον ἐγγραφὴ εἰς τὸν προϋπολογισμὸν τῶν ἐξόδων τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν τοῦ οἰκον. ἔτους 1938—39 ὑπὸ ἴδιον κεφάλαιον καὶ ἄρθρον πιστώσεως δραχμ. 1.250.000.

2. Ἐκ τοῦ ὡς ἄνω ποσοῦ τῶν δραχμῶν 1.250.000 δραχμαὶ μὲν 50.000 διατεθήσονται δι' ἀμοιβὴν τοῦ ἐπιβλέψαντος τὰς ὡς ἄνω ἐργασίας ἰδιώτου ἀρχιτέκτονος, δραχμαὶ δὲ 50.000 δι' ἐργολαβικὸν κέρδος τοῦ ἐνεργήσαντος τὰς ἐργασίας ταύτας ἐργολάβου.

3. Τὰ ἐκδοθέντα προσωρινὰ χρηματικὰ ἐντάλματα τακτοποιηθήσονται δι' ἐκδόσεως τακτικοῦ χρηματικοῦ ἐντάλματος ἐπ' ὀνόματι τοῦ Ὑπολόγου Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων Κτημάτων κατόπιν ὑποβολῆς ὑπὸ τούτου ὡς δικαιολογητικῶν τῆς δαπάνης διὰ μὲν τὴν ἀμοιβὴν τοῦ ἐπιβλέψαντος ἰδιώτου ἀρχιτέκτονος καὶ τὸ ἐργολαβικὸν κέρδος τοῦ ἐργολάβου ἀποδείξεων τῶν λαβόντων, διὰ δὲ τὰς ἐκτελεσθείσας ἐργασίας ἐπιμετρήσεων καὶ πιστοποιήσεων τοῦ ἐπιβλέψαντος ἰδιώτου ἀρχιτέκτονος, τεθεωρημένων διά τε τὰ ποσὰ καὶ τὰς τιμὰς παρ' ἑνὸς τῶν μηχανικῶν τῆς Διευθύνσεως Δημοσίων Κτημάτων, ὡς καὶ ἀποδείξεων τῶν λαβόντων.

4. Ἡ δαπάνη ἐκτελέσεως τῶν ὡς ἄνω ἐργασιῶν ὑπόκειται εἰς τὰς κατὰ νόμον κρατήσεις πλὴν τῆς ἀμοιβῆς τοῦ ἐπιβλέψαντος ἰδιώτου ἀρχιτέκτονος, ἥτις ὑπόκειται μόνον εἰς τὸν κατὰ τὸ ἐδάφιον 11 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ κώδικος τῶν νόμων «περὶ φορολογίας ἐπιτηδεύματος» φόρον.

Ἄρθρον 3.

Ἐγκρίνεται ἡ, καθ' ὑπέρβασιν τοῦ διὰ τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου ὑπ' ἀριθ. 854 τοῦ 1937 καθορισθέντος ποσοῦ, γενομένη ἐπὶ πλέον δαπάνη δραχμῶν 200.000 διὰ τὴν ἀποπεράτωσιν τῶν ἐργασιῶν ἐπισκευῆς κλπ. τοῦ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ἀνακτόρου (τέως Κυβερνείου), ἐπιτρέπεται δὲ ἡ ἀναγραφὴ πρὸς τὸν σκοπὸν τοῦτον ἰσοποσοῦ πιστώσεως ὑπὸ κεφάλαιον 46 ἄρθρον 11 τοῦ προϋπολογισμοῦ τῶν ἐξόδων τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν τοῦ οἰκονομικοῦ ἔτους 1938—39.

Ἄρθρον 4.

1. Ἐπιτρέπεται ἡ κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τῶν κειμένων διατάξεων δι' ἰδιαιτέρας συμφωνίας καὶ ἄνευ δημοπρασίας ἐκποίησις τοῦ ἐν Μασσαλίᾳ ἀκινήτου τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, εἰς ὃ στεγάζεται τὸ ἐν τῇ πόλει ταύτῃ Γενικὸν Προξενεῖον τῆς Ἑλλάδος, καὶ ἡ ἐκ τοῦ προϊόντος τῆς ἐκποιήσεως τούτου ἀγορὰ κατὰ τὸν αὐτὸν τρόπον ὑπὸ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου ἑτέρου ἀκινήτου κειμένου ἐν τῇ αὐτῇ πόλει πρὸς στέγασιν τοῦ αὐτοῦ Γενικοῦ Προξενείου.

Ἐπιτρέπεται ὡσαύτως ἡ δι' ἰδιαιτέρας συμφωνίας καὶ ἄνευ δημοπρασίας ἀνταλλαγὴ τοῦ ὡς ἄνω ἀκινήτου δι' ἑτέρου τοιούτου κειμένου ἐν τῇ αὐτῇ πόλει.

2. Ἐφ' ὅσον διὰ τὴν πρόσκτησιν κατὰ τὰς διατάξεις τῆς προηγουμένης παραγράφου ἑτέρου ἀκινήτου εἴτε δι' ἀγορᾶς εἴτε δι' ἀνταλλαγῆς ἤθελεν ἀπαιτηθῇ πλὴν τοῦ προϊόντος τῆς ἐκποιήσεως τοῦ ἤδη ἀνήκοντος εἰς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον ἀκινήτου ἢ τῆς μεταβιβάσεως τῆς κυριότητος αὐτουσίου τοῦ

ἀκινήτου τούτου καὶ ἡ συμπληρωματικὴ καταβολὴ ὑπὸ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου ποσοῦ τινος, ἐπιτρέπεται ἡ πρὸς τὸν ὡς ἄνω σκοπὸν διάθεσις ἐκ τοῦ Κρατικοῦ προϋπολογισμοῦ ποσοῦ μέχρι δραχμῶν 1.500.000, ἐγκρινομένης τῆς ἐγγραφῆς ἰσοπόσου πιστώσεως εἰς τὸν προϋπολογισμὸν τῶν ἐξόδων τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν τοῦ οἰκονομικοῦ ἔτους, καθ' ὃ θέλει πραγματοποιηθῇ ἡ ἀγορὰ ἢ ἀνταλλαγή.

3. Περὶ τῆς ὡς ἄνω ἐκποιήσεως, ἀνταλλαγῆς καὶ ἀγορᾶς, τῶν ὅρων αὐτῶν, τοῦ τιμήματος, τοῦ καταβληθησομένου τυχὸν συμπληρωματικῶς ὑπὸ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου ποσοῦ καὶ πάσης ἄλλης ἀναγκαίας λεπτομερείας ἀποφασίζουσι διὰ κοινῆς ἀποφάσεώς των οἱ Ὑπουργοὶ Ἐξωτερικῶν καὶ Οἰκονομικῶν, δυνάμενοι δι' ὁμοίας ἀποφάσεώς των νὰ ἐξουσιοδοτήσωσι τὸν ἐν Παρισίοις Πρεσβευτὴν τῆς Ἑλλάδος ἢ τὸν ἐν Μασσαλίᾳ Γενικὸν Πρόξενον τῆς Ἑλλάδος, ὅπως προβῶσιν εἰς τὰς ὡς ἄνω ἐνεργείας ὑφ' οὓς ὅρους ἤθελε καθορίσει ἡ ὡς ἄνω κοινὴ ἀπόφασις τῶν δύο Ὑπουργῶν.

Ἄρθρον 5.

1. Ἐπιτρέπεται ἡ κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τῶν κειμένων διατάξεων δι' ἰδιαιτέρας συμφωνίας καὶ ἄνευ δημοπρασίας ἐκποίησις ἐν τῇ ἀλλοδαπῇ τῶν ἐκ δωρεᾶς πρὸς τὸ Δημόσιον τῆς Ζωσιμαίας Ἀδελφότητος ἐν ἔτει 1888 προερχομένων καὶ εἰς τὸ Δημόσιον ἀνηκόντων δύο μαργαριτῶν ἢ τοῦ ἑνὸς μόνον τούτων ἀντὶ τιμήματος δι' ἀμφοτέρους τοὺς μαργαρίτας ἢ τὸν ἕνα μόνον τούτων τοὐλάχιστον λιρῶν Ἀγγλίας χιλίων (1000) ἢ τοῦ ἰσοτίμου αὐτῶν.

2. Περὶ τῆς κατὰ προηγουμένην παράγραφον ἐκποιήσεως, τῶν ὅρων αὐτῆς, τοῦ τιμήματος κλπ. ἀποφασίζει ὁ Ὑπουργὸς τῶν Οἰκονομικῶν ἢ κατόπιν εἰδικῆς ἐξουσιοδοτήσεως τούτου ὁ ἐν Λονδίνῳ Πρεσβευτὴς τῆς Ἑλλάδος.

3. Ἐγκρίνεται ἡ καταβληθεῖσα δαπάνη πρὸς καθαρισμὸν τῶν μαργαριτῶν τούτων καὶ πληρωμὴν ἀσφαλίστρων διὰ τὴν ἀποστολὴν αὐτῶν ἐκ Παρισίων εἰς Λονδῖνον ἐκ δραχμῶν ἐν συνόλῳ 8.472.

Ἄρθρον 6.

1. Ἐγκρίνεται ἡ ἄνευ τηρήσεως τῶν προθεσμιῶν τοῦ νόμου 550 γενομένη διεξαγωγὴ δημοπρασίας πρὸς ἀποξήρανσιν καὶ ἐκμετάλλευσιν τῆς εἰς θέσιν «Νταλιάνη» τῆς περιφερείας Πυλίας ἑλώδους ἐκτάσεως τοῦ Δημοσίου ἐπὶ τῇ βάσει μελέτης ἐκτελέσεως τῶν ἔργων καταρτισθείσης ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου τῆς Συγκοινωνίας καὶ ὑπὸ ὅρους καὶ ὑποχρεώσεις καθορισθέντας ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν. Ἐγκρίνεται ὡσαύτως ἡ ἄνευ τηρήσεως τῶν αὐτῶν προθεσμιῶν γενομένη ἢ γενησομένη τυχὸν ἐπανάληψις τῆς δημοπρασίας ταύτης ὑπὸ τοὺς αὐτοὺς ἢ ἑτέρους ὅρους καθορισθησομένους ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν.

2. Περὶ τοῦ συμφέροντος ἢ μὴ τοῦ ἀποτελέσματος τῆς ἐνεργηθείσης ἢ ἐνεργηθησομένης δημοπρασίας ἀποφασίζει ὁ Ὑπουργὸς τῶν Οἰκονομικῶν, ἐφ' ὅσον δ' οὗτος ἤθελε τυχὸν ἀποφασίσει πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου, κυροῦται ἡ ἐκδοθεῖσα τοιαύτη ἀπόφασις.

Δι' ἀποφάσεως τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργοῦ θέλει κυρωθῇ καὶ ἡ συνομολογηθησομένη μετὰ τοῦ ἀναδειχθέντος ἢ ἀναδειχθησομένου μειοδότου σχετικὴ σύμβασις.

Ἄρθρον 7.

Ἐγκρίνεται ἡ, καθ' ὑπέρβασιν τοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου ὑπ' ἀριθ. 973 (1937) διατεθέντος ποσοῦ ἐκ δραχμῶν 1.000.000, συμπληρωματικὴ διάθεσις ποσοῦ δραχμῶν διακοσίων ἑβδομήκοντα χιλιάδων (270.000) διὰ τὴν ἀποπεράτωσιν τῶν ἐργασιῶν ἀνακατασκευῆς τοῦ Διοικητηρίου Χανίων, συμφώνως τῷ ἀπὸ 26 Σεπτεμβρίου 1938 συμπληρωματικῷ προϋπολογισμῷ, καταρτισθέντι ὑπὸ τῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Νομομηχανικοῦ Χανίων καὶ ἐγκριθέντι ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ —Γενικοῦ Διοικητοῦ Κρήτης. Ἡ ἀναγκαιοῦσα πρὸς τὸν σκοπὸν τοῦτον πίστωσις ἐγγράφεται εἰς τὸν προϋπολογισμὸν τῶν ἐξόδων τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν.

Ἄρθρον 8.

1. Ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 18 τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου τῆς 19)20 Νοεμβρίου 1935 «περὶ συστάσεως ὑπηρεσίας συντηρήσεως καὶ ἐποπτείας κτιρίου Παλαιῶν Ἀνακτόρων κλπ.» ταχθεῖσα προθεσμία παρατείνεται μέχρι συμπληρώσεως διετίας ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος νόμου.

2. Δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν δύνανται ν' ἀνατεθῇ εἰς τὸ συνεργεῖον τοῦτο ἡ ἐκκαθάρισις τῶν ὀφειλομένων τῷ Δημοσίῳ δόσεων ἐκ γενομένων παραχωρήσεων γαιῶν καὶ φυτειῶν ἢ ἄλλων δημοσίων κτημάτων, ὡς καὶ ἡ διεκπεραίωσις ἄλλων ἐκκρεμῶν ἐργασιῶν.

3. Τὰ μέλη τοῦ συνεργείου αὐξάνονται εἰς εἴκοσι πέντε (25) τὸ πολύ, ὡς μέλη δ' αὐτοῦ ὁρίζονται 20 τὸ πολὺ ὑπάλληλοι τῆς Διευθύνσεως Δημοσίων Κτημάτων καὶ 5 τὸ πολὺ ὑπάλληλοι τῆς Ὑπηρεσίας Ἐντελλομένων Ἐξόδων τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν, οἵτινες, ὁριζόμενοι ἑκάστοτε ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ Δημοσίων Κτημάτων, κατανέμονται εἰς τὰς διαφόρους ἐργασίας κατὰ τμήματα, ὧν προΐστανται Εἰσηγηταὶ ἢ Τμηματάρχαι. Ἡ ἡμερησία ἀποζημίωσις αὐτῶν ὁρίζεται δι' ἕκαστον εἰς δραχμὰς 40, πλὴν τῶν προϊσταμένων τῶν τμημάτων τοῦ συνεργείου, οἵτινες θέλουσι λαμβάνει ἀποζημίωσιν δραχμῶν 50 ἡμερησίως ἕκαστος.

Ἄρθρον 9.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος νόμου ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς του διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 25 Ὀκτωβρίου 1938.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β'

Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον

Ὁ Πρόεδρος

Ι. ΜΕΤΑΞΑΣ

Τὰ Μέλη

Α. ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ, Ι. ΔΟΥΡΕΝΤΗΣ, Κ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ, ΑΝΔΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ, ΑΓΓ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ, Γ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ, Κ. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ, Ν. ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ, Π. ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΟΣ, Κ. ΜΠΟΥΡΜΠΟΥΛΗΣ, ΔΕΥΚ. ΡΕΔΙΑΔΗΣ, Κ. ΚΟΤΖΙΑΣ.

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Νοεμβρίου 1938.

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργὸς

ΑΓΙΣ ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ἐκ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.