ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Αὐγούστου **1937** | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ | *Ἀριθμὸς φύλλου* **333**

ΟΡΟΙ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ

Ι) Διὰ συνδρομὴν ἐτησίως.

Διὰ τὸ ἐσωτερικόν :

Δι' ὁλόκληρον τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.....	Δρ.	550
Διὰ τὰ τρία Τεύχη Α', Β' καὶ Γ'	»	400
Διὰ τὸ Τεῦχος Α'	»	200
Διὰ τὸ Παράρτημα	»	300
Διὰ τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	400
Δι' ὁλόκληρον τὴν Ἐφημερίδα μετὰ τοῦ Λ. Α. Ε.	»	900

Διὰ τὸ ἐξωτερικόν :

Δι' ὁλόκληρον τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.....	Δρ.	1100
Διὰ τὰ τρία Τεύχη Α', Β' καὶ Γ'	»	800
Διὰ τὸ Παράρτημα	»	600
Διὰ τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	800
Διὰ τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	800

ΙΙ) Διὰ τὰς κατὰ νόμον δημοσιεύσεις.

Α'. Εἰς τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν :

1) Ἰσολογισμῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	Δρ.	2600
2) Προσκλήσεις καὶ Ἀνακοινώσεις Α. Ε.	»	400
3) Μηνιαίας καταστάσεις τραπεζῶν	»	1000
4) Διὰ καταστατικὰ Ἀνων. Ἑταιρειῶν	»	5000
5) Διὰ τροποποιήσεις Καταστατικῶν	»	1000

Β'. Εἰς τὸ Παράρτημα :

Διὰ δημοσιεύσεις δικαστικῶν προσκλήσεων κλπ.	Δρ.	150
Ἡ τιμὴ ἑκάστου φύλλου	»	4
Ἑκάστου δὲ φύλλου Δελτίου Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν ..	»	5

Ἡ συνδρομὴ ἄρχεται τὴν 1ην Ἰανουαρίου ἑκάστου ἔτους καὶ εἶνε προπληρωτέα.

Αἱ πληρωμαὶ διὰ συνδρομὰς καὶ δημοσιεύσεις ἐνεργοῦνται εἰς τὰ δημόσια ταμεῖα, προσαγομένου κατόπιν εἰς τὸ Ἐθνικὸν Τυπογραφεῖον τοῦ οἰκείου διπλοτύπου εἰσπράξεως.

ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΟΙ ΝΟΜΟΙ

Ἀναγκαστ. Νόμος ὑπ' ἀριθ. 817. 1937

Περὶ παρατάσεως τοῦ ἐνοικιοστασίου ἐπὶ καταστημάτων κλπ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β'
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Προτάσει τοῦ Ἡμετέρου Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν.

Ἄρθρον 1.

Πᾶς μισθωτὴς ἢ ὑπομισθωτὴς καταστήματος παραμένων μέχρι τῆς 31 Αὐγούστου 1937 ἐν τῇ χρήσει τοῦ μισθίου καταστήματος δυνάμει τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 1 τοῦ «περὶ ρυθμίσεως ἐν γένει τῶν μισθώσεων ἐπὶ καταστημάτων κ.λ.π.» ὑπ' ἀριθ. 31 τῆς 20)20 Αὐγούστου 1936 Ἀναγκαστικοῦ Νόμου δικαιώματος παρατάσεως ὡς καὶ πᾶς μισθωτὴς ἢ ὑπομισθωτὴς καταστήματος οὗ ἡ συμβατικὴ διάρκεια τῆς μισθώσεως συναφθείσης μέχρι τῆς 20 Αὐγούστου 1936 διὰ χρονικὸν διάστημα ἑνὸς τοὐλάχιστον μηνὸς λήγει τὸ πρῶτον τὴν 31 Αὐγούστου 1937 ἢ καὶ βραδύτερον ἀλλὰ πρὸ τῆς 31 Αὐγούστου 1938 δικαιοῦται νὰ ἐξακολουθήσῃ ποιούμενος τὴν αὐτὴν καὶ μέχρι τοῦδε χρῆσιν μισθίου 31 Αὐγούστου 1938 ἐπὶ καταβολῇ μηνιαίου μισθώματος ἴσου πρὸς τὸ κατ' Αὔγουστον 1937 καταβλητέον ὡς τοῦτο ἐκανονίσθη δυνάμει τοῦ Δ)τος τῆς 20)20-8-36 διὰ τὴν πρώτην τῶν ὡς ἄνω κατηγοριῶν μισθωτῶν ἢ ὡς ὁρίζεται τοῦτο διὰ τῆς μισθωτικῆς συμβάσεως διὰ τὴν δευτέραν τούτων, καὶ ἐπὶ τοῖς λοιποῖς ὅροις τῆς μέχρι τοῦδε ἰσχυούσης μισθωτικῆς σχέσεως, παρατεινομένης ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει ἀναγκαστικῶς διὰ τὸν ἐκμισθωτὴν μέχρι 31 Αὐγούστου 1938 ἐπὶ παροχῇ ὑπὸ τοῦ μισθωτοῦ τῶν αὐτῶν ἢ ἀναλόγων ἐγγυήσεων.

Ἄρθρον 2.

1. Πᾶσα ὑπομίσθωσις εἴτε ὁλικὴ εἴτε μερική, συναπτομένη μετὰ τὴν ἔναρξιν τῆς ἰσχύος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 31 τῆς 20 Αὐγούστου 1936 Ἀναγκαστικοῦ Νόμου, δέον νὰ γίνηται, τῇ εἰδικῇ ἐγγράφῳ συναινέσει τοῦ ἀρχικοῦ ἐκμισθωτοῦ, ἄλλως δυν ἰσχύει τὸ ὡς ἄνω δικαίωμα παρατάσεως, ὑπόκεινται δὲ ὅ τε ὑπομισθωτὴς καὶ ὁ μισθωτὴς εἰς ἔξωσιν.

2. Πρὸς ὑπομίσθωσιν ἐξομοιοῦται καὶ πᾶσα ὑπὸ τοῦ μισθωτοῦ ἐφ' οἱαδήποτε αἰτίᾳ, ὁλικὴ ἢ μερικὴ παραχώρησις τῆς χρήσεως τοῦ μισθίου.

Ἄρθρον 3.

1. Μισθωτὴς μὴ στέργων τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 1 παράτασιν τῆς μισθώσεως ὑποχρεοῦται ὅπως ἐντὸς 10 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος κοινοποιήσῃ σχετικὴν περὶ τούτου δήλωσιν πρὸς τὸν ἐκμισθωτὴν καὶ παραδώσῃ τούτῳ τὸ μίσθιον μέχρι τῆς 1 Σεπτεμβρίου 1937. Ἐν περιπτώσει μὴ ἐμπροθέσμου τοιαύτης δηλώσεως τεκμέρεται ὅτι ἀσκεῖ τὸ κατὰ τὸ ἄρ-

θρον 1 δικαίωμα παρατάσεως τῆς μισθώσεως, ἐξακολουθούσης κατὰ τοὺς ὅρους τοῦ ἄρθρου 1 μέχρι 31-8-38.

2. Ἐπὶ μισθώσεων ὧν ἡ λῆξις συμπίπτει εἰς χρόνον μεταγενέστερον τῆς 1-9-37 ἡ κατὰ τὰ ἄνω δήλωσις πρέπει νὰ κοινοποιηθῇ 10 τοὐλάχιστον ἡμέρας πρὸ τῆς ἡμέρας τῆς λήξεως, ἀπὸ τῆς ἑπομένης δὲ ταύτης ἄρχονται αἱ κατὰ τὸ παρὸν ὑποχρεώσεις τοῦ μισθωτοῦ.

Ἄρθρον 4.

1. Τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 1 δικαίωμα παρατάσεως ἐπὶ ὑπομισθώσει κέκτηνται ὅ τε μισθωτής, ἐφ' ὅσον ποιεῖται χρῆσιν τμήματος τοῦ μισθίου καὶ μόνον διὰ τὸ τμῆμα τοῦτο, καὶ οἱ ὑπομισθωταὶ διὰ τὰ παρ' ἑκάστου ἐξ αὐτῶν χρησιμοποιούμενα τμήματα τοῦ ὅλου μισθίου ὑποχρεούμενοι ἀπὸ 1 Σεπτεμβρίου 1937 ἢ ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς μεταξὺ ἐκμισθωτοῦ καὶ μισθωτοῦ συμβάσεως, ἐφ' ὅσον αὕτη λήγει μετὰ τὴν 1 Σεπτεμβρίου 1937 νὰ καταβάλλωσιν ἀπ' εὐθείας εἰς τὸν ἐκμισθωτὴν τὰ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος καταβλητέα μισθώματα. Τὸ παρὰ τοῦ ἀρχικοῦ μισθωτοῦ καταβλητέον κατὰ τὰ ἄνω ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς μεταξὺ αὐτοῦ καὶ τοῦ ἐκμισθωτοῦ συμβάσεως διὰ τὸ παρ' αὐτοῦ χρησιμοποιούμενον τυχὸν τμῆμα τοῦ μισθίου μηνιαῖον μίσθωμα, ὅπερ ἔσεται ἀνάλογον πρὸς τὸν χῶρον καὶ τὰ λοιπὰ προσόντα τοῦ ὅλου μισθίου, ἐν διαφωνίᾳ καθορίζεται ὑπὸ τοῦ Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν. Τὸ σύνολον τῶν παρὰ τοῦ μισθωτοῦ καὶ τῶν ὑπομισθωτῶν καταβλητέων μισθωμάτων, δὲν δύναται νὰ εἶναι κατώτερον τοῦ διὰ τὸ ὅλον μίσθιον καταβλητέου κατὰ τὸ ἄρθρον 1 μισθώματος, ὑποχρεουμένου τοῦ ἀρχικοῦ μισθωτοῦ εἰς τὴν τυχὸν ἀναγκαίαν συμπλήρωσιν μέχρι τοῦ ὁρίου τούτου.

2. Ὅ τε ἀρχικὸς μισθωτὴς καὶ οἱ ὑπομισθωταὶ ὀφείλουν, προσκαλούμενοι ὑπὸ τοῦ ἐκμισθωτοῦ διὰ κοινοποιήσεως νὰ δηλώσωσι πρὸς αὐτὸν ἐντὸς ἑνὸς μηνὸς τὰ στοιχεῖα ἑκάστης ὑπομισθώσεως καὶ ἰδίᾳ τὸ ποσὸν τοῦ ὑπομισθώματος, καὶ νὰ συνάψωσιν, ἐπὶ ποινῇ ἐξώσεως, νέαν σύμβασιν μισθώσεως διὰ τὸ ὑφ' ἑκάστου κατεχόμενον μέρος τοῦ μισθίου, παρέχοντες τὰς αὐτὰς ἢ ἀναλόγους ἐγγυήσεις, μίσθωμα δὲ τὸ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος καθοριζόμενον.

3. Ψευδὴς ἐκ μέρους μισθωτῶν ἢ ὑπομισθωτῶν δήλωσις τῶν στοιχείων τῆς ὑπομισθώσεως καὶ ἰδίᾳ τοῦ ποσοῦ τοῦ ὑπομισθώματος συνεπάγεται τὴν ἔξωσιν τοῦ ψευδῶς δηλώσαντος μισθωτοῦ ἢ ὑπομισθωτοῦ, αἱρομένης ἀπ' αὐτοῦ τῆς προστασίας τοῦ ἐνοικιοστασίου.

4. Ἐὰν κατὰ τοὺς ὅρους τῆς μισθωτικῆς συμβάσεως ὁ μισθωτὴς ἀνήγειρεν ἐν τῷ μισθίῳ χώρῳ κτίσματα, ἅτινα δὲν περιέρχονται κατὰ τὴν λῆξιν τῆς μισθώσεως εἰς τὸν ἐκμισθωτήν, χρησιμοποιοῦνται δὲ ταῦτα νῦν ὑπὸ τοῦ ὑπομισθωτοῦ, ὁ ἀνεγείρας τὰ κτίσματα δὲν δύναται αὐτοβούλως νὰ ἀναλάβῃ τὰ ὑλικὰ κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς κατὰ τὸ παρὸν παρατάσεως ἀλλὰ δικαιοῦται κατὰ τὸ χρονικὸν τοῦτο διάστημα νὰ λαμβάνῃ τὸ ἓν τρίτον τοὐλάχιστον τοῦ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος μισθώματος τοῦ μισθίου, ὡς ἔχει, τοῦ καταβαλλομένου τῷ ἀρχικῷ ἐκμισθωτῇ ὑπὸ τοῦ χρησιμοποιοῦντος αὐτὰ ὑπομισθωτοῦ, τοῦ Προέδρου δυναμένου κατὰ τὴν ἐν τῷ παρόντι διαδικασίαν νὰ ὁρίσῃ καὶ μεῖζον ποσοστὸν μέχρι συμπληρώσεως 20 ο)ο ὡς ἐτησίου μισθώματος ἐπὶ τῆς ἀξίας τῶν ἀφαιρετέων ὑλικῶν. Τὸ ποσοστὸν τοῦτο, ἐκπιπτόμενον ἐκ τοῦ εἰς τὸν ἀρχικὸν ἐκμισθωτὴν καταβλητέου μισθώματος, καταβάλλεται ἀπ' εὐθείας εἰς τὸν ὡς ἄνω δικαιούμενον.

5. Ἐπὶ ὁλικῆς ἢ μερικῆς ὑπομισθώσεως καταστήματος (οὐχὶ δὲ καὶ ἐργοστασίου) μετὰ τῶν ἐπίπλων, μηχανημάτων, ἐργαλείων, σκευῶν κλπ. τῶν ἀνηκόντων εἰς τὸν ὑπεκμισθωτήν, δικαιοῦται οὗτος ν' ἀναλάβῃ ταῦτα, πλὴν ἐὰν ὁ μισθωτὴς τῶν ἀντικειμένων τούτων προσφέρεται νὰ καταβάλῃ διὰ τὴν χρῆσιν αὐτῶν ἀνάλογον κατὰ τὰς σημερινὰς οἰκονομικὰς συνθήκας μίσθωμα, κανονιζόμενον ἐν διαφωνίᾳ ὑπὸ τοῦ Προέδρου κατὰ τὴν ἐν τῷ παρόντι ὁριζομένην διαδικασίαν.

Ἄρθρον 5.

1. Θανόντος τοῦ μισθωτοῦ ἢ τοῦ ὑπομισθωτοῦ, τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 1 δικαίωμα παρατάσεως δύναται νὰ ἀσκήσωσιν ὁ σύζυγος καὶ οἱ κατιόντες αὐτοῦ, ἐφόσον αὐτοὶ οὗτοι συνεχίζουσι τὸ ἐπάγγελμα, τὴν τέχνην ἢ τὴν ἐπιχείρισιν, δι' ἣν ἐχρησιμοποιεῖτο τὸ μίσθιον ὑπὸ τοῦ θανόντος.

2. Τὸ αὐτὸ ἰσχύει καὶ διὰ τοὺς εἰδικοὺς διαδόχους τῶν ἀνηλίκων τέκνων τοῦ μισθωτοῦ ἢ ὑπομισθωτοῦ, ἐφόσον εἰς αὐτοὺς διὰ συμβάσεως μετὰ τῶν ἀνηλίκων μετεβιβάσθη ἡ συνέχισις τοῦ ἐπαγγέλματος, τῆς τέχνης ἢ τῆς ἐπιχειρήσεως, δι' ἣν ἐχρησιμοποιεῖτο τὸ μίσθιον.

Ἄρθρον 6.

1. Ἐπὶ ἐμπορικῆς Ἑταιρείας διαλυθείσης πρὸ τῆς 20 Αὐγούστου 1936, τὸ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος δικαίωμα παρατάσεως παρέχεται εἰς τὸν συνεταῖρον ἢ τοὺς συνεταίρους ὑπὲρ ὧν ἐγένετο ἡ τοῦ ἐνοικιοστασίου παράτασις, δυνάμει τῶν διατάξεων τῶν πρὸ τοῦ Διατάγματος τῆς 20)20-8-36 «περὶ ἐνοικιοστασίου Νόμων καὶ Διαταγμάτων, (ἄρθρον 18 παρ. 3 τοῦ Νόμου 5794) 1933 κλπ.».

2. Ἐπὶ ἐμπορικῆς Ἑταιρείας διαλυθείσης ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ Διατάγματος τῆς 20)20-8-36 καὶ ἐφεξῆς ἢ διαλυομένης μετὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος, ἰσχύουσι τὰ ἑξῆς: α') Ἐὰν ἡ Ἑταιρεία λυθῇ ἕνεκα θανάτου τινὸς ἢ τινῶν τῶν συνεταίρων τὸ δικαίωμα παρατάσεως παρέχεται ὑπὲρ τῶν ἐπιζώντων συνεταίρων καὶ τῶν κληρονόμων τοῦ ἀποβιώσαντος, δικαιουμένων πάντων νὰ συνεχίσουν τὴν ἑταιρικὴν ἐπιχείρησιν μέχρι τῆς 31 Αὐγούστου 1938. β') Ἐὰν ἡ ἑταιρεία λυθῇ διὰ μονομεροῦς καταγγελίας ἑνὸς ἢ πλειόνων τῶν συνεταίρων, τὸ δικαίωμα παρατάσεως παρέχεται εἰς τοὺς καταγγείλαντας, ἐὰν οἱ λοιποὶ συνεταῖροι κατέστησαν ἀδύνατον τὴν

συνέχισιν τῆς Ἑταιρείας, εἰς τούτους δὲ ἐὰν οἱ καταγγείλαντες προῆλθον εἰς τὴν μονομερῆ διάλυσιν ἀδικαιολογήτως ἢ δολίως ἢ ἀκαίρως. γ') Ἐὰν ἡ διάλυσις ἐπέλθῃ λόγῳ ἀπωλείας τῆς ἱκανότητος πρὸς διαχείρισιν τῆς περιουσίας τινὸς τῶν συνεταίρων. τὸ δικαίωμα παρατάσεως παρέχεται εἰς τοὺς λοιποὺς συνεταίρους. δ') Λυομένης τῆς Ἑταιρείας διὰ κοινῆς συμφωνίας τῶν ἑταίρων. ἰσχύουν τὰ μεταξὺ των συμφωνηθέντα. ἐν ἐλλείψει δὲ κοινῆς συμφωνίας περὶ τοῦ προσώπου ὑπὲρ οὗ παρέχεται ἡ τοῦ ἐνοικιοστασίου προστασία προτιμᾶται κατὰ σειρὰν: 1) ὁ μισθώσας τὸ ἀκίνητον διὰ τὸν μετὰ τὴν λῆξιν τῆς Ἑταιρείας χρόνον ἑταῖρος, 2) ὁ ἰδιοκτήτης ἑταῖρος. 3) ὁ ἀρχικὸς μισθωτής, 4) ὁ ἔχων τὴν μείζονα ἑταιρικὴν μερίδα. καὶ ἐπὶ ἴσων μερίδων ἀποφασίζει ὁ Πρόεδρος λαμβάνων ὑπ' ὄψει τὸ σύνολον τῶν ἐν ἑκάστῃ εἰδικῇ περιπτώσει πραγματικῶν περιστατικῶν. ε') Ἐπὶ πάσης ἄλλης περιπτώσεως λύσεως τῆς Ἑταιρείας εἰς οὐδένα τῶν συνεταίρων παρέχεται τὸ δικαίωμα παρατάσεως; τὸ δὲ μίσθιον παραδίδεται εἰς τὸν ἐκμισθωτήν.

3. Ἐπὶ βιομηχνικῶν ἢ ἐμπορικῶν ἐπιχειρήσεων μετατρεπομένων εἰς ἀνωνύμους Ἑταιρείας ἢ συγχωνευομένων εἰς τοιαύτας ἐχούσας ἀντικείμενον τὴν αὐτὴν ἐπιχείρισιν. παρατείνεται ἡ μίσθωσις ὑπὲρ τῆς Ἀνωνύμου Ἑταιρείας ἐπὶ τῇ καταβολῇ τοῦ δυνάμει τοῦ παρόντος καταβλητέου μισθώματός καὶ ἐπὶ πλέον 20 ο)ο.

Ἄρθρον 7.

Τὸ δικαίωμα τῆς παρατάσεως ἀργεῖ: 1ον) Ἐπὶ μισθώσεων, ἐν αἷς ὁ μισθωτὴς εἶναι ἀλλοδαπὸν Δημόσιον, δῆμοι, κοινότητες, ὁμόρρυθμοι ἀνώνυμοι ἢ ἑτερόρρυθμοι ἑταιρεῖαι ἐν γένει, ἔχουσαι κεφάλαιον μετὰ τῶν ἀποθεματικῶν 5.000.000 δραχμῶν καὶ ἄνω, πρὸς δὲ τὰ χρηματιστήρια παντὸς εἴδους καὶ αἱ πάσης φύσεως ἀλλοδαπαὶ ἑταιρεῖαι ἐργαζόμεναι ἐν Ἑλλάδι ὑφ' οἱανδήποτε μορφήν, εἴτε δι' ὑποκαταστημάτων, εἴτε διὰ πρακτόρων, ἢ ἀντιπροσώπων ὁσονδήποτε καὶ ἂν ἔχωσιν ἢ διαθέτωσιν ἐν Ἑλλάδι κεφάλαιον. Ἡ διάταξις τοῦ ἐδαφίου τούτου δὲν ἐφαρμόζεται ἐπὶ ἑταιρειῶν διατηρουσῶν ἐν τῷ μισίῳ φαρμακεῖον 2ον) Ἐπὶ μισθώσεων καθ' ἃς οἱ μισθωταὶ εἶναι ὑπήκοοι κρατῶν, ἐν οἷς καὶ οἱ Ἕλληνες ἀποκλείονται τῆς προστασίας τοῦ τυχὸν ὑπάρχοντος ἐνοικιοστασίου. Τῆς διατάξεως ταύτης ἐξαιροῦνται α) οἱ πρόσφυγες ὑπήκοοι ξένων κρατῶν, Ἕλληνες ἢ μὴ τὸ γένος, β) αἱ Ἑλληνίδες τὸ γένος αἱ ἀποβαλοῦσαι τὴν Ἑλληνικὴν ἰθαγένειαν συνεπείᾳ γάμου των μετ' ἀλλοδαποῦ ὑπηκόου, ἐφ' ὅσον διατελοῦσιν ἐν χηρείᾳ, θανόντος τοῦ ἀλλοδαποῦ συζύγου των, δὲν ἔχουσι δὲ ἄρρενα τέκνα, γ) τὰ ἀλλοδαπὰ θεραπευτήρια τὰ λειτουργοῦντα ἐν Ἑλλάδι, 3ον) Ἐπὶ μισθώσεων ἐν αἷς μισθωτὴς εἶναι ὁ τέως ἰδιοκτήτης τοῦ μισθίου, ὅστις εἰς τὸ συμβόλαιον τῆς ἐκποιήσεως, ἢ δι' ἰδιαιτέρου ἐγγράφου ἀνέλαβεν ἢ ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν νὰ παραδώσῃ εἰς τὸν πρὸς ὃν ἡ ἐκποίησις τὸ ρηθὲν ἀκίνητον ἐντὸς ὡρισμένου χρόνου καθ' ὃν συνεφωνήθη νὰ παραμένῃ ὡς μισθωτής. 4) Ἐπὶ μισθώσεων καφεζυθεστιατορίων, ξενοδοχείων καὶ τῶν ἐν γένει κτήσεων τῶν γραμμῶν τῆς Ἑταιρείας ΣΠΑΠ ἢ τῶν ἀνηκουσῶν τῷ Δημοσίῳ ὡς καὶ ἐπὶ πάσης κτήσεως τῶν σιδηροδρόμων τοῦ Ἑλληνικοῦ Κράτους χρησιμευούσης πρὸς οἱανδήποτε ἐξυπηρέτησιν τοῦ κοινοῦ ἤτοι ἐπὶ τῶν περιπτώσεων τοῦ ἄρθρου 12 τῆς διὰ τοῦ νόμου 2978 κυρωθείσης συμβάσεως καὶ τοῦ ἄρθρου 20 τῆς διὰ τοῦ Ν. Διατάγματος τῆς 21 Ὀκτωβρίου 1923 κυρωθείσης νεώρας τοιαύτης ὡς καὶ τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ ἀπὸ 15 Ὀκτωβρίου 1923 Ν. Διατάγματος. 5ον) Ἐπὶ μισθίων ἀνηκόντων εἰς ἀρχαιολογικὰς Σχολὰς ἡμεδαπὰς ἢ ξένας, ἐφ' ὅσον ταῦτα ἀναγκαιοῦσι πρὸς ἐξυπηρέτησιν τοῦ σκοποῦ αὐτῶν. 6ον) Ἐὰν ὁ μισθωτὴς ἐπὶ τρεῖς τοὐλάχιστον συνεχεῖς μῆνας πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ἢ μετ' αὐτὴν δὲν ἐχρησιμοποίησεν ἢ δὲν χρησιμοποιήσῃ τὸ μίσθιον. Τὸ αὐτὸ ἰσχύει καὶ ἐπὶ μήπω ληξασῶν μισθώσεων ἐὰν κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος ἐπὶ τρίμηνον ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς μισθώσεως δὲν χρησιμοποιηθῇ τὸ μισθίον. Ἡ διάταξις τοῦ παρόντος ἀριθμοῦ ἰσχύει καὶ ὡς πρὸς τὸ μὴ χρησιμοποιηθὲν τμῆμα ἢ μέρος τοῦ μισθίου, ἐπὶ τὸν ὡς ἄνω χρόνον, ἐφ' ὅσον τοῦτο δύναται νὰ χρησιμοποιηθῇ αὐτοτελῶς. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ μειοῦται τὸ μίσθωμα ἀναλόγως τοῦ ἀποδιδομένου τῇ ἰδιοκτήτῃ χώρου. 7ον) Ἐὰν ὁ μισθωτὴς ὑπεχρεώθη ἢ ὑποχρεωθῇ διὰ τελεσιδίκου ἀποφάσεως πρὸ ἢ μετὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος εἰς πληρωμὴν ἀποζημιώσεως, διὰ φθορὰς ἢ βλάβας ἐπενεχθείσας παρ' αὐτοῦ ἐν τῷ μισθίῳ πέραν τῆς συνήθους χρήσεως, ἀρνεῖται δὲ ὁ μισθωτὴς τὴν πληρωμὴν τῆς τοιαύτης ἀποζημιώσεως εἰς τὸν ἰδιοκτήτην. Ἡ ἐντὸς τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ἢ ἀπὸ τῆς τελεσιδικίας τῆς ἐκδοθησομένης ἀποφάσεως καταβολὴ αὐτῶν συνεπάγεται τὴν ἀπόσβεσιν τοῦ λόγου τῆς ἄρσεως. 8ον) Ἐὰν ὁ μισθωτὴς εἶναι τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον. 9ον) Ἐπὶ ἀσκεπῶν κοινοχρήστων χώρων τῆς πόλεως Ἀθηνῶν ἐκμισθωθέντων ὑπὸ τοῦ Δήμου Ἀθηναίων. 10ον) Ἐπὶ μισθίων ἅτινα πρόκειται νὰ κατεδαφισθῶσιν ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει ἀμέσως λόγῳ ρυμοτομίας πρὸς ἐκτέλεσιν σχεδίου πόλεως. 11ον) Ἐν περιπτώσει πτωχεύσεως τοῦ μισθωτοῦ, ὁπότε ὁ σύνδικος ὑποχρεοῦται ἐντὸς τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς κηρύξεως τῆς πτωχεύσεως νὰ παραδώσῃ τὸ μίσθιον εἰς τὸν ἐκμισθωτήν. 12ον) Ἐὰν ὁ μισθωτὴς ἀσκῇ ἐν τῇ αὐτῇ πόλει τὴν αὐτὴν ἐπιχείρησιν ἢ ἐμπορίαν εἰς δύο μίσθια τελοῦντα ὑπὸ ἐνοικιοστάσιον καὶ ἀνήκοντα εἰς τὸν αὐτὸν ἰδιοκτήτην, τὸ δικαίωμα παρατάσεως ἀργεῖ διὰ τὸ ἓν τούτων κατ' ἐπιλογὴν τοῦ μισθωτοῦ δηλουμένην ἐγγράφως πρὸς τὸν ἐκμισθωτὴν ἐντὸς πέντε ἡμερῶν ἀφ' ἧς προσκληθῇ ὑπὸ τούτου.

Ἄρθρον 8.

Διὰ τῆς ἐκουσίας ἢ ἀναγκαστικῆς ἐκποιήσεως τοῦ μισθίου δὲν λύεται ἡ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος παρατεινομένη μίσθωσις. ἐπὶ δὲ τῶν μήπω ληξασῶν ἔτι συμβάσεων ἀτονεῖ πᾶσα ἀντίθετος ρήτρα ἐφ' ὅσον διαρκεῖ τὸ ἐνοικιοστάσιον.

Ἄρθρον 9.

1. Τὸ κατὰ τὸ ἄρθρ. 1 τοῦ παρόντος δικαίωμα ἀργεῖ ἐπίσης ἐὰν ὁ ἐκμισθωτής, ὢν κύριος τοῦ μισθίου πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος προτίθεται νὰ ποιήσηται ἰδίαν χρῆσιν αὐτοῦ πρὸς ἐνάσκησιν τοῦ ἀσκουμένου ἤδη ὑπ' αὐτοῦ ἐν τῇ αὐτῇ πόλει ἐ-

παγγέλματος ἐν γένει βιομηχανίας, ἐπιχειρήσεως ἢ τέχνης ἢ πρὸς ἀπαραίτητον ἐπέκτασιν αὐτῶν ἢ ἐξυπηρέτησιν πληρεστέρας καὶ σκοπιμωτέρας λειτουργίας αὐτῶν, ὑπὸ τὸν ὅρον προηγουμένης καταβολῆς εἰς τὸν μισθωτὴν ἀποζημιώσεως ἴσης πρὸς τὸ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος καταβλητέον μίσθωμα, α) ἓξ μὲν μηνῶν προκειμένου περὶ μισθώσεων τῶν ὁποίων ἡ ἀπὸ τῆς ἀρχικῆς αὐτῶν καταρτίσεως μέχρι 31ης Αὐγούστου 1937 χρονικὴ διάρκεια συμπληροῖ διετίαν τοὐλάχιστον, β) ἑνὸς ἔτους ἐπὶ μισθώσεων τῶν ὁποίων ἡ ἀπὸ τῆς ἀρχικῆς αὐτῶν καταρτίσεως μέχρι 31 Αὐγούστου 1937 χρονικὴ διάρκεια συμπληροῖ δεκαετίαν τοὐλάχιστον, γ) δύο ἐτῶν προκειμένου περὶ μισθώσεων τῶν ὁποίων ἡ ἀπὸ τῆς ἀρχικῆς αὐτῶν καταρτίσεως μέχρι 31 Αὐγούστου 1937 χρονικὴ διάρκεια συμπληροῖ εἰκοσαετίαν τοὐλάχιστον, δ) τριῶν ἐτῶν προκειμένου περὶ μισθώσεων βιομηχανικῶν ἐργοστασίων μὴ ὑπαγομένων εἰς τὴν διάταξιν τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ παρόντος.

2. Εἰς τὰς περιπτώσεις τοῦ ἀριθμοῦ 1 ὁ μὲν ἐκμισθωτὴς ὑποχρεοῦται ὅπως ἐντὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος κοινοποιήσῃ πρὸς τὸν μισθωτὴν δήλωσιν περὶ ἰδιοχρήσεως καὶ συνάμα βεβαίωσιν τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὅτι κατετέθη παρὰ τῷ Ταμείῳ τούτῳ ἡ κατὰ τὸν ἀριθμὸν 1 ἀποζημίωσις ἀποδοτέα τῇ μισθωτῇ μετὰ τὴν ἐκκένωσιν τοῦ μισθίου, ὁ δὲ μισθωτὴς ὅπως ἐντὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς πρὸς αὐτὸν κοινοποιήσεως τῶν ὡς ἄνω δύο ἐγγράφων καταλίπῃ καὶ παραδώσῃ τὸ μίσθιον εἰς τὸν ἐκμισθωτήν. Ἡ ὑπὲρ τοῦ μισθωτοῦ μηνιαία ὡς ἄνω προθεσμία παρατείνεται ἐπὶ ἕνα ἔτι μῆνα ἐὰν ἐν τῷ μισθίῳ ὑπάρχουν μηχανικαὶ ἐγκαταστάσεις. Ἐν ἀδικαιολογήτῳ μὴ τηρήσει τῶν ἄνω προθεσμιῶν ὁ μὲν ἐκμισθωτὴς στερεῖται τοῦ δικαιώματος τῆς ἰδιοχρήσεως, ὁ δὲ μισθωτὴς ὑπόκειται εἰς ἔξωσιν ἄνευ καταβολῆς οἱασδήποτε ἀποζημιώσεως.

3. Ὁ ἰδιοκτήτης ὀφείλει προσέτι νὰ καταβάλῃ τὰς ἀναγκαίας δαπάνας μετακομίσεως καθ' ἃς περιπτώσεις ἐμπροθέσμως παρεδόθη αὐτῷ τὸ μίσθιον, ταύτας δὲ ἐν διαφωνίᾳ κανονίζει ὁ Πρόεδρος.

4. Ἰδιοκτήτης ἀκινήτου ἐκμεμισθωμένου ἢ χρησιμεύοντος διὰ ξενοδοχεῖον ἢ οἰκοτροφεῖον (πανσιὸν) δικαιοῦται ν' ἀπαιτήσῃ παρὰ τοῦ μισθωτοῦ αὐτοῦ τὴν παραχώρησιν τοῦ ἀναγκαιοῦντος ἀριθμοῦ δωματίων πρὸς ἐνοίκησιν αὐτοῦ καὶ τῶν οἰκείων του ἐπὶ ἀναλόγῳ μειώσει τοῦ μισθώματος. Ἐν διαφωνίᾳ τῶν διαφερομένων ἀποφασίζει ὁ Πρόεδρος κατὰ τὴν ἐν τῷ παρόντι διαδικασίαν.

Ἄρθρον 10.

1. Τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 1 ὑπὲρ τοῦ μισθωτοῦ δικαίωμα παρατάσεως τῆς μισθώσεως ἀργεῖ ὡσαύτως, ἐὰν ὁ ἐκμισθωτὴς προτίθεται νὰ κατεδαφίσῃ τοῦτο ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει διὰ νὰ ἀνεγείρῃ οἰκοδομὴν διπλασίας τοὐλάχιστον χωρητικότητος, ἐὰν ἡ κατεδαφιστέα τοιαύτη εἶναι μονόροφος, ἢ ἴσης, ἐὰν ἡ κατεδαφιστέα εἶναι διώροφος. Ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει ὁ ἐκμισθωτὴς ὀφείλει νὰ κοινοποιήσῃ πρὸς τὸν μισθωτὴν σχετικὴν δήλωσιν περιέχουσαν συγχρόνως καὶ ὑπεύθυνον βεβαίωσιν ἂν θέλει διαθέσει ἢ ὄχι ἐν τῇ νέᾳ οἰκοδομῇ τὸν αὐτὸν ἢ ἀνάλογον χῶρον ἐν τῇ αὐτῇ προσόψει διὰ κατάστημα καὶ ποῖαι αἱ διαστάσεις τοῦ ἐπὶ τούτῳ διατεθησομένου χώρου.

2. Κατὰ τὴν περίπτωσιν τοῦ προηγουμένου ἀριθμοῦ, ἐὰν ὁ μισθωτὴς κατέχῃ τμῆμα τοῦ μισθίου ὅπερ δὲν πρόκειται νὰ κατεδαφισθῇ, δύναται οὗτος νὰ παραμείνῃ ἐν αὐτῷ, δικαιούμενος εἰς ἀνάλογον μείωσιν τοῦ μισθώματος, ἐφ' ὅσον ἐκ τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἔργων παρακωλύεται ἡ πλήρης χρῆσις τοῦ μισθίου, καὶ εἰς ἐπανόρθωσιν τῶν θετικῶν ζημιῶν, ἃς ἤθελεν ὑποστῇ, οὐχὶ ὅμως καὶ τῶν διαφυγόντων κερδῶν ἕνεκα τυχὸν μειώσεως τῶν ἐργασιῶν του.

3. Μὴ οὔσης δυνατῆς τῆς ἐν τῷ μισθίῳ παραμονῆς, ἐὰν ἐν τῇ ἐνεργηθησομένῃ νέᾳ οἰκοδομῇ πρόκειται κατὰ τὴν δήλωσιν τοῦ ἰδιοκτήτου νὰ προορισθῇ διὰ κατάστημα ἐν τῷ αὐτῷ ἢ ἄλλῳ τῆς αὐτῆς προσόψεως χώρῳ διαμέρισμα τῶν αὐτῶν ἢ ἀναλόγων διαστάσεων πρὸς τὸ πρὸ τῆς κατεδαφίσεως μίσθιον κατάστημα, ὁ μισθωτὴς δικαιοῦται ν' ἀξιώσῃ τὴν ἐν τούτῳ ἐπανεγκατάστασιν κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος καὶ ἐπὶ μισθώματι κανονιζομένῳ ἐπὶ τῇ βάσει τῶν κατὰ τὸν χρόνον τῆς ἐπανεγκαταστάσεως μισθωτικῶν συνθηκῶν, περὶ οὗ ἐν διαφωνίᾳ ἀποφαίνεται ὁ Πρόεδρος. Ἐπὶ τούτῳ ἐντὸς δέκα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς κατὰ τὸν ἀριθμὸν 1 δηλώσεως τοῦ ἰδιοκτήτου ὀφείλει ὁ μισθωτὴς νὰ κοινοποιήσῃ τούτῳ ἀπαντητικὴν δήλωσιν, ἂν ἐπιθυμῇ ἢ ὄχι τὴν ὑπὸ τοὺς ἄνω ὅρους ἐπανεγκατάστασιν, ἐντὸς μηνὸς δὲ ἀφ' ἧς μετὰ τοῦτο ὁ ἰδιοκτήτης κοινοποιήσῃ αὐτῷ βεβαίωσιν τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων περὶ καταθέσεως τοῦ παρὰ τοὺς ἀριθμοὺς 5 καὶ 6 καταθετέου ποσοῦ ἀποζημιώσεως, ὀφείλει νὰ ἐκκενώσῃ τὸ μίσθιον.

4. Ἡ ἐπανεγκατάστασις γίνεται εὐθὺς ὡς κατὰ τὴν διάρκειαν τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν ἤθελε περαιωθῇ τὸ κατάλληλον διαμέρισμα, ἐν ἀνάγκῃ δὲ διατάσσει ταύτην ὁ Πρόεδρος.

5. Ἐν περιπτώσει προσωρινῆς, κατὰ τὸν ἀριθμὸν 3, ἐκ τοῦ μισθίου ἀπομακρύνσεως τοῦ μισθωτοῦ, ὁ ἰδιοκτήτης ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλῃ αὐτῷ τὰ ἔξοδα τῆς μετακομίσεως καὶ ἀναμετακομίσεως, κανονιζόμενα ἐν διαφωνίᾳ ὑπὸ τοῦ Προέδρου, προσφερόμενος ἅμα καὶ εἰς καταβολὴν τῷ μισθωτῇ ἀποζημιώσεως ἴσης πρὸς τὸ κατὰ τὸν παρόντα νόμον κανονιζόμενον μίσθωμα δι' ὅσον χρόνον θέλει διαρκέσει ἡ ὡς ἄνω ἀναγκαστικὴ ἀπομάκρυνσις. Ἐκ τῆς ἀποζημιώσεως ταύτης ὀφείλει ὁ ἰδιοκτήτης νὰ καταθέσῃ προκαταβολικῶς εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ποσὸν ἴσον πρὸς τὰ μισθώματα τριῶν μηνῶν, ἀποδοτέον τῷ μισθωτῇ δι' ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου ἅμα τῇ ἐκ τοῦ μισθίου ἀπομακρύνσει, τὸ δὲ τυχὸν ὑπόλοιπον θέλει συμψηφισθῇ εἰς τὰ μετὰ τὴν ἐπανεγκατάστασιν πληρωτέα ὑπὸ τοῦ μισθωτοῦ μισθώματα. Ἐὰν κατὰ τὴν ἀπομάκρυνσιν ὀφείλωνται μισθώματα, συμψηφίζονται ταῦτα εἰς τὸ καταθετέον ὡς ἄνω εἰς τὸ Τ. Π. Δ. μέρος τῆς ἀποζημιώσεως.

6. Ἐὰν ὁ μισθωτὴς δηλώσῃ ὅτι δὲν θέλει ν' ἀσκήσῃ τὸ δικαίωμα ἐπανεγκαταστάσεως, ὁ ἰδιοκτήτης ὑποχρεοῦται νὰ καταθέσῃ εἰς τὸ Τ. Π. Δ. ἀποζημίωσιν ἴσην πρὸς τὸ μίσθωμα τεσσάρων μηνῶν, ἀποδοτέων τῷ μισθωτῇ δι' ἀποφά-

σεως τοῦ Προέδρου μετὰ τὴν ἐκκένωσιν τοῦ μισθίου καὶ νὰ καταβάλῃ ἐπὶ πλέον αὐτῷ τὰ ἔξοδα τῆς ἀλλαχοῦ μετακομίσεως, κανονιζόμενα ἐν διαφωνίᾳ ὑπὸ τοῦ Προέδρου.

7. Ἐὰν δὲν πρόκειται κατὰ τὴν δήλωσιν τοῦ ἰδιοκτήτου νὰ διατεθῇ ἐν τῇ νέᾳ οἰκοδομῇ καὶ ἐν τῇ αὐτῇ προσόψει διαμέρισμα κατάλληλον πρὸς ἐπανεγκατάστασιν τοῦ μισθωτοῦ, ὡς ἐν παραγράφῳ 3 ὁρίζεται τοῦτο, ὁ ἰδιοκτήτης ὑποχρεοῦται νὰ καταθέσῃ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἀποζημίωσιν ἴσην πρὸς τὰ 2)3 τῆς κατὰ τὴν διάταξιν τοῦ ἄρθρου 9 ἀριθμὸς 1 καθοριζομένης τοιαύτης, ἀποδοτέων τῷ μισθωτῇ δι' ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου μετὰ τὴν ἐκκένωσιν τοῦ μισθίου, ὁ δὲ μισθωτὴς ὑποχρεοῦται ἐπὶ ποινῇ ἐξώσεως καὶ ἀπωλείας τοῦ δικαιώματος τῆς ἀποζημιώσεως ταύτης νὰ ἐκκενώσῃ τὸ μίσθιον ἐντὸς μηνὸς ἀφ' ἧς κοινοποιηθῇ αὐτῷ βεβαίωσις τοῦ Τ. Π. Δ. ὅτι κατετέθη παρ' αὐτῷ ἡ ὡς ἄνω ἀποζημίωσις.

8. Ἐὰν ὁ μισθωτὴς παραλείπῃ τὴν ἐμπρόθεσμον κατὰ τὸν ἀριθμὸν 3 ἀπαντητικὴν δήλωσιν, ἀπόλλυσι τό τε δικαίωμα τῆς ἐπανεγκαταστάσεως καὶ τὸ τῆς κατὰ τοὺς ἀριθμοὺς 5, 6 καὶ 7 ἀποζημιώσεως καὶ ὑπόκειται εἰς ἔξωσιν.

Ἄρθρον 11.

Ἐπὶ κατεδαφίσεως ἑτοιμορρόπου οἰκοδομῆς κηρυσσομένης τοιαύτης ὑπὸ τῆς ἁρμοδίας ἀρχῆς, εἰς οὐδεμίαν ἀποζημίωσιν οὔτε ἔξοδα μετακομίσεως ὑπόκειται ὁ ἰδιοκτήτης.

Ἄρθρον 12.

Δὲν ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τῶν ἄρθρων 9 καὶ 10 ἐπὶ μισθίων ἅτινα χρησιμοποιοῦνται α') ὡς βιομηχανικὰ ἐργοστάσια ἢ τυπογραφεῖα δι' ἠλεκτρικῶν ἐγκαταστάσεων λειτουργοῦντα ἐφ' ὅσον ἡ μετακίνησις τῶν μηχανικῶν καὶ ἄλλων ἐγκαταστάσεων δὲν εἶναι δυνατὴ ἀλλαχοῦ καὶ μάλιστα ἄνευ οὐσιώδους βλάβης αὐτῶν, β') ὡς παντὸς εἴδους σχολεῖα, γ') ὡς φαρμακεῖα νομίμως λειτουργοῦντα.

Ἄρθρον 13.

1. Ἰδιοκτήτης παραλαβὼν τὸ μίσθιον κατ' ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τῶν ἄρθρων 9 καὶ 10 καὶ 1) μὴ χρησιμοποιήσας αὐτὸ συνεχῶς ἄνευ εὐλόγου αἰτίας, δι' ὃν λόγον ἠξίωσεν ἐφόσον πρόκειται περὶ ἰδιοχρήσεως καθ' ὅλον τὸ μέχρι τέλους Αὐγούστου 1938 ὑπολειπόμενον ἀπὸ τῆς παραλαβῆς διάστημα ἢ 2) μὴ ἐνεργήσας τὴν κατεδάφισιν ἢ ἀποστέγασιν ἐφ' ὅσον πρόκειται περὶ κατεδαφίσεως πρὸς ἀνοικοδόμησιν ἐντὸς τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς ἐκκενώσεως τοῦ μισθίου, μὴ ποιησάμενος ἐ' ἔναρξιν ἀνοικοδομήσεως ἐντὸς ἑτέρων δύο μηνῶν ἄνευ εὐλόγου αἰτίας, ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλλῃ τῷ μισθωτῇ χρηματικὴν ἱκανοποίησιν ἴσην πρὸς τὸ δεκαπλάσιον τοῦ ἐτησίου μισθώματος, ἐπιδικαζομένην ὑπὸ τοῦ Προέδρου κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ νόμου ΒΧΗ'.

2. Ἰδιοκτήτης ἀθετήσας τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 10 ἀριθ. 1 ὑπεύθυνον βεβαίωσιν του ὅτι ἤθελε διαθέσει ἢ ὄχι ἐν τῇ νέᾳ οἰκοδομῇ χῶρον διὰ κατάστημα ἀνάλογον πρὸς τὸν τέως ὑπὸ τοῦ μισθωτοῦ κατεχόμενον ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλῃ τῷ μισθωτῇ πρὸς τῇ κατὰ τὸν ἀριθμὸν 5 ἢ τὸν ἀριθμὸν 6 ἢ τὸν ἀριθμὸν 7 τοῦ ἄρθρου 10 ἀποζημιώσει, καὶ πρόσθετον τοιαύτην ἴσην πρὸς τὸ μίσθωμα ἑνὸς ἔτους.

Ἄρθρον 14.

Παραίτησις προηγουμένη τῆς δημοσιεύσεως τοῦ ἀπὸ 20)20) 8)36 Διατάγματος ἀπὸ τῆς προστασίας τοῦ ἐνοικιοστασίου ἢ ἄλλου προστατευτικοῦ τῶν μισθωτῶν νόμου θεωρεῖται ἀνίσχυρος διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος δικαιώματος παρατάσεως.

Ἄρθρον 15.

Συμβάσεις μισθώσεως μὴ ἀκυρωθεῖσαι κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 61 παρ. 3 τοῦ κωδικοποιουμένου νόμου 5794 «περὶ ρυμθίσεως ἐν γένει τῶν μισθώσεων ἐπὶ παντὸς εἴδους ἀστικῶν ἀκινήτων», ὡς καὶ συμβάσεις μισθώσεων αἵτινες δὲν θὰ δυνηθῶσι νὰ ἐκτελεσθῶσι λόγῳ τοῦ ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος παρεχομένου δικαιώματος παρατάσεως, διατηροῦνται ἐν ἰσχύϊ διὰ τὸν κατὰ τὴν σύμβασιν ὑπόλοιπον χρόνον τῆς μισθώσεως καὶ ὑπὸ τοὺς ὅρους ταύτης, ἐφ' ὅσον ὁ μισθωτὴς δὲν παραιτεῖται τῶν ἐκ τῆς μισθώσεως δικαιωμάτων του.

Ἄρθρον 16.

1. Πᾶς μισθωτὴς ἢ ὑπομισθωτὴς παραμείνας ἐν τῇ χρήσει τοῦ μισθίου δυνάμει τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 1 παρατάσεως, ὑποχρεοῦται εἰς τὴν πληρωμὴν τοῦ ἀντιτίμου τοῦ δημοτικοῦ ὕδατος, τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 5 παρ. 40 τοῦ νόμου 2435 προσθέτου φόρου ὑπὲρ τοῦ Δήμου ἐπὶ τῶν εἰσοδημάτων ἐξ οἰκοδομῶν ὡς καὶ τῆς δαπάνης ἐκκενώσεως τῶν βόθρων.

2. Ἐπὶ πλειόνων ὀρόφων αἱ δαπάναι αὗται μερίζονται κατ' ὄροφον, ἀναλόγως τοῦ δι' ἕκαστον ὄροφον καταβαλλομένου ἐν συνόλῳ μισθώματος, μεταξὺ δὲ πλειόνων μισθωτῶν ἐν τῷ αὐτῷ ὀρόφῳ ἐπίσης ἀναλόγως τοῦ ὑφ' ἑκάστου καταβαλλομένου μισθώματος ἀνεξαρτήτως τοῦ εἴδους τῆς χρήσεως ἑκάστου ὀρόφου ἢ διαμερίσματος. Ἐὰν μέρος τοῦ μισθίου κατέχηται ὑπὸ τοῦ ἀρχικοῦ ἐκμισθωτοῦ συμμετέχει καὶ οὗτος τῶν δαπανῶν ἀναλόγως πρὸς τὸ βεβαιωθὲν ὑπὸ τῆς οἰκονομικῆς ἐφορείας τεκμαρτὸν μίσθωμα τοῦ κατεχομένου ὑπ' αὐτοῦ χώρου.

3. Ἐν ἀρνήσει ἢ δυστροπίᾳ τινὸς τῶν μισθωτῶν ἢ ὑπομισθωτῶν νὰ καταβάλῃ τινὰ τῶν κατὰ τοὺς ἀριθμοὺς 1 καὶ 2 βαρυνουσῶν αὐτοὺς δαπανῶν ἢ ἐν ἀμφισβητήσει τοῦ καταβλητέου ποσοῦ, ἀποφαίνεται ὁ Πρόεδρος, τῇ αἰτήσει παντὸς ἐνδιαφερομένου.

4. Τὸν ἀσκήσαντα τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 1 δικαίωμα παρατάσεως μισθωτὴν ἢ ἐκμισθωτὴν βαρύνει ἐπίσης ἡ δαπάνη πάσης ζητουμένης παρ' αὐτοῦ ἐπισκευῆς ἐν τῷ μισθίῳ, ἧς τὴν ἐνέργειαν ἤθελεν ἐγκρίνει ὁ ἀρχικὸς ἐκμισθωτής, ὡς ἐπίσης καὶ πᾶν ἐπὶ πλέον ποσὸν ἀσφαλίστρων κατὰ πυρός, ὅπερ ἤθελεν ἀναγκασθῇ οὗτος νὰ καταβάλῃ λόγῳ ἐκθέσεως τοῦ ἀκι-

νήτου εἰς μείζονας κινδύνους συνεπείᾳ πράξεων τοῦ μισθωτοῦ παρὰ τοὺς ὅρους τῆς συμβάσεως.

Ἄρθρον 17.

1. Ὡς ἰδιοκτήτης ἐν τῷ παρόντι νοεῖται οὐ μόνον ὁ κύριος τοῦ ὅλου ἀκινήτου ἀλλὰ καὶ ὁ ἐξ ἀδιαιρέτου συγκύριος, ὁ ἔχων τὴν διὰ δημοσίου ἐγγράφου συναίνεσιν τῶν συγκυρίων, ἐπὶ διαιρέσεως δὲ ἀπὸ τῆς κυριότητος ὁ ἔχων τὴν ἐπικαρπίαν, χρῆσιν, οἴκησιν ἢ ἐπιφάνειαν.

2. Διὰ τῶν λέξεων «ἐκμισθωτὴς» ἢ «μισθωτὴς» νοοῦνται καὶ ὁ ὑπεκμισθωτὴς ἢ ὁ ὑπομισθωτής, ὅπου εἰδικῶς δὲν διαστέλλονται.

Ἄρθρον 18.

Αἱ διατάξεις τῶν προηγουμένων δὲν ἐφαρμόζονται ἐπὶ μισθώσεων γραφείων, ὡς τοιαῦτα δὲ θεωροῦνται τὰ μίσθια ἔνθα τις ἐνασκεῖ καθαρῶς ἐλευθέριον ἐπάγγελμα, οἷον παραγγελιοδόχου, μεσίτου, δημοσιογράφου, ἀρχιτέκτονος, δικηγόρου, ἰατροῦ, συμβολαιογράφου καὶ ἐπιστήμονος ἐν γένει χωρὶς νὰ ἐπιχειρῇ συγχρόνως ἐμπορικὰς πράξεις.

Ἄρθρον 19.

Κατάστημα θεωρεῖται τὸ μίσθιον ἔνθα ἐνασκεῖ ἐπάγγελμα προσδίδον αὐτῷ τὴν ἰδιότητα τοῦ ἐμπόρου κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου τῆς 2 Μαΐου 1835 περὶ ἁρμοδιότητος τῶν ἐμποροδικείων καὶ τοὺς κανόνας ἐν γένει τοῦ ἐμπορικοῦ δικαίου. Κατάστημα θεωρεῖται καὶ τὸ ξενοδοχεῖον ὕπνου, τὸ οἰκοτροφεῖον (πανσιόν, τὰ ἐκπαιδευτήρια, τὰ μίσθια τὰ ἐκμισθωθέντα ἢ χρησιμοποιούμενα πρὸς κατ' ἐπάγγελμα ὑπὸ μίσθωσιν διὰ κατοικίαν, οἱ κλινικαὶ κλπ.). Δὲν θεωροῦνται καταστήματα τὰ διὰ μικτὴν χρῆσιν χρησιμοποιούμενα ἤτοι διὰ κατοικίαν ἅμα καὶ διὰ κατάστημα.

Ἄρθρον 20.

1. Κατὰ τὰς συναφθείσας ἀπὸ 21 Ἰουνίου 1937 μέχρι τοῦδε καὶ τὰς συναφθησομένας ἐφεξῆς μισθώσεις κατοικιῶν, ἢ καταστημάτων καὶ γραφείων ἐν τῇ πόλει Ἐδέσσης θεωρεῖται ἀθέμιτον μίσθωμα διὰ τὸ μέχρι τέλους Αὐγούστου 1938 χρονικὸν διάστημα ἐπὶ κατοικιῶν μὲν τὸ ὑπερβαῖνον πλέον τῶν 10 ο/ο, ἐπὶ καταστημάτων δὲ καὶ γραφείων τὸ ὑπερβαῖνον πλέον τῶν 20 ο/ο τὸ διὰ τὸ αὐτὸ μίσθιον κατὰ τὸν μῆνα Ἰούνιον 1937 καταβαλλόμενον μίσθωμα.

2. Μισθωτὴς καταβάλλων μίσθωμα θεωρουμένου κατὰ τὰ ἄνω ὡς ἀθέμιτον δικαιοῦται ν' ἀξιώσῃ μείωσιν αὐτοῦ εἰς τὸ ὡς ἄνω θεμιτὸν ὅριον. Μέχρι καθορισμοῦ τοῦ θεμιτοῦ μισθώματος ὁ μισθωτὴς ὑποχρεοῦται εἰς τὴν καταβολὴν τοῦ συμπεφωνημένου μισθώματος δικαιούμενος ἐν περιπτώσει μειώσεως εἰς συμψηφισμὸν τῶν ἐπὶ πλέον καταβληθέντων.

3. Ἐπὶ τούτῳ ὁ μισθωτὴς ὑποχρεοῦται νὰ ὑποβάλῃ ἐντὸς τριμήνου ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος, ἐν τῷ μέλλοντι ἐντὸς τριμήνου ἀπὸ τῆς συνάψεως τῆς συμβάσεως, αἴτησιν πρὸς τὸν Πρόεδρον τῶν Πρωτοδικῶν ὅστις κανονίζει τὸ θεμιτὸν μίσθωμα κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ νόμου ΒΧΗ'.

4. Ἐπὶ οἰκοδομῶν μὴ ἐκμισθωθέντων κατὰ Ἰούνιον 1937 τὸ θεμιτὸν μίσθωμα κανονίζεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου.

5. Πᾶσα συμφωνία ἀντίθετος πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἄρθρου ἢ καὶ παραίτησις ἀπὸ τῶν ἐκ τούτων χορηγουμένων τῷ μισθωτῇ δικαιωμάτων θεωρεῖται ἄκυρος.

Ἄρθρον 21.

Αἱ διατάξεις τῶν ἄρθρων 1—19 τοῦ παρόντος ἔχουσιν ἰσχὺν ἐν Ἀθήναις, Πειραιεῖ καὶ Θεσσαλονίκῃ, ὡς καὶ εἰς τὰς κοινότητας προάστεια καὶ συνοικισμοὺς τοὺς συμπεριλαμβανομένους ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν τέως Δήμων Ἀθηνῶν καὶ Πειραιῶς.

Ἄρθρον 22.

1. Πᾶσα διαφορὰ στρεφομένη περὶ τὴν ἑρμηνείαν ἢ ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος ὑπάγεται εἰς τὴν ἁρμοδιότητα τοῦ Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν τῆς τοποθεσίας τοῦ ἀκινήτου, ἀκολουθοῦντος τὴν διαδικασίαν τοῦ Νόμου ΒΧΗ' «περὶ ἐξώσεων δυστροπούντων μισθωτῶν ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως καὶ τοῦ παρόντος.

2. Ἡ σύνθεσις τοῦ Ἐφετείου ἐπὶ τῶν ἐκ τοῦ παρόντος καὶ τοῦ Νόμου ΒΧΗ' δικῶν γίνεται διὰ τριῶν Ἐφετῶν συμπεριλαμβανομένου καὶ τοῦ Προέδρου. Αἱ δ' αἰτήσεις ἀναιρέσεως ἐκδικάζονται ὑπὸ εἰδικοῦ τμήματος τοῦ Ἀρείου Πάγου συντιθεμένου ἐκ τριῶν Ἀρεοπαγιτῶν ὁριζομένων ὑπὸ τοῦ Προέδρου. Γενομένης δεκτῆς τῆς ἀναιρέσεως, ἡ ὑπόθεσις κρατεῖται κατὰ πᾶσαν περίπτωσιν παρὰ τῷ τμήματι τούτῳ.

3. Ἀποφάσεις διατάσσουσαι ἔξωσιν λόγῳ ἰδιοχρήσεως ἢ ἀνοικοδομήσεως δὲν δύνανται ἐν οὐδεμιᾷ περιπτώσει ν' ἀναστα-λῶσιν ἐπὶ χρόνον μείζονα τοῦ ἑνὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς τελεσιδικίας των. Ἡ διάταξις αὕτη ἰσχύει καὶ ὡς πρὸς τὰς πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ἐκδοθείσας ἀποφάσεις.

4. Αἱ μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ἐκδοθεῖσαι ἀποφάσεις ἐκτελοῦνται ἐφ' ὅσον αἱ προϋποθέσεις ὑφ' ἃς ἐξεδόθησαν συμπίπτουν πρὸς τὰς τοῦ παρόντος νόμου, ἄλλως ἀναστέλλονται μέχρι τῆς 31 Αὐγούστου 1938.

5. Ἐπὶ ἀγωγῆς ἐξώσεως λόγῳ μὴ ἐμπροθέσμου καταβολῆς τοῦ μισθώματος, καὶ ἂν αὕτη ἔχει συνομολογηθῇ ὡς διαλυτικὸς ὅρος τῆς μισθώσεως, ἡ ἐνώπιον τοῦ Προέδρου ἢ Εἰρηνοδίκου καταβολὴ τῶν καθυστερουμένων μισθωμάτων μετὰ τῶν ὁρισθέντων δικαστικῶν ἐξόδων ἐπάγεται κατάργησιν τῆς δίκης, ἐκτὸς ἐὰν κατ' ἐπανάληψιν ἐδείχθη δύστροπος ὁ μισθωτὴς περὶ τὴν καταβολὴν τοῦ μισθώματος, κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ Προέδρου ἢ τοῦ Εἰρηνοδίκου.

6. Τὸ αὐτὸ ἀποτέλεσμα ἐπάγεται ἐπὶ ἐκκρεμῶν ὑποθέσεων περὶ ἐξώσεως ἕνεκα τοῦ ἀνωτέρω λόγου ἡ καταβολὴ τῶν καθυστερουμένων μισθωμάτων μετὰ τῶν ἐξόδων κατὰ τὴν πρώτην συζήτησιν μετὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος.

7. Παύει ἡ ἰσχὺς τῶν μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Νόμου ἐκδοθεισῶν ἀποφάσεων περὶ ἐξώσεως ἐπὶ τῶν παρατεινομένων διὰ ταῦ παρόντος μισθώσεων διὰ καθυστέρησιν μισθώματος, καὶ ἂν ἔχῃ συνομολογηθῇ ὡς διαλυτικὸς ὅρος τῆς μισθώσεως ἡ μὴ ἐμπρόθεσμος καταβολὴ τοῦ μισθώματος, ἐὰν ἐντὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος καταβάλῃ εἰς τὸν ἐκμισθωτὴν ἅπαντα τὰ μέχρι 31 Αὐγούστου 1937 μισθώματα, τὰ ἐπιδικασθέντα δικαστικὰ ἔξοδα καὶ τῆς ἐπιδοθείσης ἐπιταγῆς.

8. Ὡσαύτως κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος ἀναστέλλεται ἡ ἐκτέλεσις τῶν μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ἐκδοθεισῶν ἀποφάσεων τῶν διατασσουσῶν τὴν ἔξωσιν μισθωτῶν λόγῳ λήξεως τῆς μισθώσεως.

Ἄρθρον 23.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐτοῦ ἐν τῇ Ἐφημερίδι τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κερκύρᾳ τῇ 20 Αὐγούστου 1937.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β΄

Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον

Ὁ Πρόεδρος

Ι. ΜΕΤΑΞΑΣ

Τὰ Μέλη

Γ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ, Ι. ΔΟΥΡΕΝΤΗΣ, Κ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ, Ι. ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ, ΑΓΓ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ, Γ. ΚΥΡΙΑΚΟΣ, Α. ΚΟΡΙΖΗΣ, Γ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ, Α. ΔΗΜΗΤΡΑΤΟΣ, Κ. ΜΠΟΥΡΜΠΟΥΛΗΣ, Θ. ΝΙΚΟΛΟΥΔΗΣ, Κ. ΜΑΝΙΑΔΑΚΗΣ, Κ. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ, Π. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, Π. ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΟΣ, Κ. ΚΟΤΖΙΑΣ.

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 20 Αὐγούστου 1937.

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργὸς

Γ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΙΣ

Διὰ τῶν ἀπὸ 13 Φεβρουαρίου 1933 καὶ 19 Φεβρουαρίου 1934 Π. Διαταγμάτων, δημοσιευθέντων εἰς τὰ ὑπ' ἀριθ. 43 τοῦ ἔτους 1933 καὶ 79 τοῦ ἔτους 1934 φύλλα τοῦ Α΄ Τεύχους τῆς Ἐφημ. τῆς Κυβερνήσεως ἡ τιμὴ τῶν τμηματικῶς πωλουμένων φύλλων ὁρίζεται εἰς δραχμὰς μὲν τέσσαρας (4) δι' ἕκαστον φύλλον τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ δραχμὰς πέντε (5) δι' ἕκαστον φύλλον τοῦ Δελτίου Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν, ἡ δὲ ἐτησία συνδρομὴ αὐτῆς λογιζομένη ἀπὸ 1ης Ἰανουαρίου ἑκάστου ἔτους ὁρίζεται ὡς ἑξῆς:

Α΄) Δι' ὁλόκληρον τὴν Ἐφημερίδα μετὰ τοῦ Δελτίου Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν

ΔΙΑ ΤΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΝ: ΔΡΑΧΜΑΣ ΕΝΝΕΑΚΟΣΙΑΣ..... (900)
ΔΙΑ ΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΝ: ΔΡΑΧΜΑΣ ΧΙΛΙΑΣ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑΣ 1800

Β΄) Διὰ τὰ τρία Τεύχη Α΄, Β΄, Γ΄ καὶ Παράρτημα

ΔΙΑ ΤΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΝ: ΔΡΑΧ. ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑΣ ΠΕΝΤΗΚΟΝΤΑ (550)
ΔΙΑ ΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΝ: ΔΡΑΧΜΑΣ ΧΙΛΙΑΣ ΕΚΑΤΟΝ .. (1100)

Γ΄) Διὰ τὰ τρία Τεύχη Α΄, Β΄ καὶ Γ΄

ΔΙΑ ΤΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΝ: ΔΡΑΧΜΑΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑΣ..... (400)
ΔΙΑ ΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΝ: ΔΡΑΧΜΑΣ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑΣ..... (800)

Δ΄) Διὰ τὸ Α΄ Τεῦχος

ΔΙΑ ΤΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΝ: ΔΡΑΧΜΑΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑΣ..... (200)

Ε΄) Διὰ τὸ Παράρτημα

ΔΙΑ ΤΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΝ: ΔΡΑΧΜΑΣ ΤΡΙΑΚΟΣΙΑΣ..... (300)
ΔΙΑ ΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΝ: ΔΡΑΧΜΑΣ ΕΞΑΚΟΣΙΑΣ..... (600)

ΣΤ΄) Διὰ τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν

ΔΙΑ ΤΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΝ: ΔΡΑΧΜΑΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑΣ ... (400)
ΔΙΑ ΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΝ: ΔΡΑΧΜΑΣ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑΣ..... (800)

Τὸ ἀντίτιμον τῶν συνδρομῶν κατατίθεται εἰς τὰ κατὰ τόπους Δημόσια Ταμεῖα καὶ τὸ ἐκδιδόμενον σχετικῶς διπλότυπον εἰσπράξεων ἀποστέλλεται εἰς τὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΙΣ

Ἡ Δημοσίευσις εἰς τὸ «Παράρτημα» τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως τῶν διαφόρων δικαστικῶν πράξεων καὶ προσκλήσεων κλπ. ὡς καὶ ἡ δημοσίευσις εἰς τὸ «**Δελτίον Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν**», τῶν Καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν, Τραπεζῶν κλπ. ὁρίζεται:

1) Τῶν δικαστικῶν πράξεων εἰς δραχμὰς ἑκατὸν πεντήκοντα (150).
2) Τῶν Καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν εἰς δραχμὰς πέντε χιλιάδας (5.000).
3) Τῶν τροποποιήσεων τούτων εἰς δραχμὰς χιλίας (1.000).
4) Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων εἰς Γενικὰς Συνελεύσεις, τακτικὰς ἢ ἐκτάκτους τῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν ἐν γένει εἰς δραχμὰς τετρακοσίας (400).
5) Τῶν Ἰσολογισμῶν εἰς δραχμὰς δύο χιλιάδας (2.000) καὶ
6) Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων Τραπεζιτικῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν εἰς δραχμὰς χιλίας (1.000) δι' ἑκάστην δημοσίευσιν.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Φεβρουαρίου 1934

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Κ. Λ. ΣΤΕΡΓΙΑΚΗΣ

ΣΗΜ. Παρακαλοῦνται οἱ λαμβάνοντες τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως ὅπως διαφυλάττωσι ταύτην, καθόσον τὰ φύλλα της ἐκδίδονται εἰς ὡρισμένον ἀριθμὸν ἀντιτύπων. Ὁμοίως νὰ παρακολουθῶσι τὰ φύλλα, διότι ἁνὰ τούτων πολλάκις λόγῳ ὑπηρεσιακῆς ἀνάγκης συνεκτυποῦνται μετ' ἄλλων, ἄλλα δὲ προθυστέρως ἐκδίδονται καὶ ἀποστέλλονται.

Ἐκ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου