



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 18 Ἰανουαρίου 1937

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

Ἀριθμὸς φύλλου 11

ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΟΙ ΝΟΜΟΙ

Ἀναγκαστ. Νόμος ὑπ' ἀριθ. 434. 1937

Περὶ ὁργανισμοῦ τῶν ὑποθηκοφυλακείων τοῦ Κράτους.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β'
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Προτάσει τοῦ Ἡμετέρου Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, ἀπεφασίσμεν καὶ διατάσσομεν:

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'.

Περὶ ὑποθηκοφυλακείων ἐν γένει.

Ἄρθρον 1.

Ἀριθμὸς καὶ ἀρμοδιότης τῶν ὑποθηκοφυλακείων.

1. Ἐν τῇ περιφερείᾳ ἐκάστου εἰρηνοδικείου λειτουργοῦσιν ἐν ἡ πλείονα ὑποθηκοφυλακεία, παρ' οἷς μόνον δύνανται νὰ ἐνεργῶνται ἐγκύρως κατὰ τὰς διατάξεις τῶν κειμένων νόμων.

α') Ἡ ἐγγραφή ὑποθήκης ἢ προσημειώσεως ἢ κατατάξεως ἐπὶ ἀκινήτων κειμένων ἐν τῇ περιφερείᾳ τῆς δικαιοδοσίας τοῦ ὑποθηκοφυλακείου.

β') Ἡ μεταγραφή τῶν εἰς τριαύτην ὑποκειμένων πράξεων κατὰ τὸν περὶ μεταγραφῆς νόμον ἐπὶ ἀκινήτων κειμένων ἐν τῇ αὐτῇ περιφερείᾳ.

γ') Ἡ καταχώρισις ἀγωγῶν ὡς καὶ πᾶσα ἄλλη πράξις, ἐγγραφή ἢ σημείωσις σχετικὴ πρὸς ἀκίνητα, ὀριζομένη ὑπὸ τοῦ νόμου.

Ἄρθρον 2.

Ἔδρα τῶν ὑποθηκοφυλακείων.

1. Ὅπου ἐν μόνον ὑφίσταται ἐν τῇ περιφερείᾳ τοῦ Εἰρηνοδικείου ὑποθηκοφυλακεῖον, ἐδρεύει τοῦτο ἐν τῇ ἔδρᾳ τοῦ Εἰρηνοδικείου.

Ἐὰν ἡ ἔδρα τοῦ εἰρηνοδικείου εἶναι μεταβατικὴ, τὸ ὑποθηκοφυλακεῖον ἐδρεύει μονίμως εἰς μίαν τῶν ἐδρῶν τοῦ εἰρηνοδικείου, ἐνθα ἐδρεύει καὶ συμβολαιογράφος, ὀριζομένην διὰ Β.Δ. μετὰ σύμφωνον γνώμοδότησιν τῆς ὁλομελείας τοῦ ἀρμοδίου Πρωτοδικείου.

2. Ἐπὶ πλείονων τοῦ ἐνὸς ὑποθηκοφυλακείων ἐν τῇ περιφερείᾳ τοῦ αὐτοῦ εἰρηνοδικείου, κατὰ τὰς περιπτώσεις τοῦ ἄρθρου 6 ἀριθ. 2 καὶ 3, ἐκάστον τῶν ἐκτὸς τῆς ἔδρας τοῦ εἰρηνοδικείου τοιούτων ἐδρεύει εἰς μίαν τῶν κοινοτήτων τῆς περιφέρειας τοῦ ἐν τῇ ἔδρᾳ καὶ ὅς ἐστιν ἐν θέλει ἀνατεθῇ ἢ ὑποθηκοφυλακικὴ ὑπηρεσία συμβολαιογράφος, ὀριζομένην διὰ τοῦ περὶ συστάσεως αὐτοῦ Β. Διατάγματος, μετὰ σύμφωνον γνώμην τῆς ὁλομελείας τοῦ ἀρμοδίου Πρωτοδικείου.

Ἄρθρον 3.

Διακρίσεις τῶν ὑποθηκοφυλακείων καὶ διεύθυνσις αὐτῶν.

1. Τὰ ὑποθηκοφυλακεία εἶναι ἄμισθα ἢ ἑμισθα.

2. Ὀνομάζονται εἰδικὰ ὑποθηκοφυλακεία τὰ διευθυνόμενα ὑπὸ διοριζομένου εἰδικοῦ ὑποθηκοφύλακος. Τοιαῦτα εἶναι πάντα τὰ ἑμισθα καὶ τὰ ἐν ἔδραις εἰρηνοδικείων συνεστῶτα ἢ συνιστάμενα κατὰ τοὺς ὅρους τοῦ παρόντος νόμου εἰδικὰ ἄμισθα.

3. Εἰς ἃς ἔδρας εἰρηνοδικείων δὲν ὑφίσταται εἰδικὸν ὑποθηκοφυλακεῖον ἢ ὑπηρεσία τοῦτο ἐκτελεῖται ὑπὸ τοῦ ἐν τῇ ἔδρᾳ τοῦ εἰρηνοδικείου συμβολαιογράφου. Ὑπαρχόντων πλείονων ἐν τῇ ἔδρᾳ ταύτῃ συμβολαιογράφων, ἡ ὑπηρεσία τοῦ ὑποθηκοφυλακείου ἀνατίθεται εἰς ἓνα τούτων διὰ Β. Δ., μετὰ σύμφωνον γνώμοδότησιν τῆς ὁλομελείας τοῦ ἀρμοδίου πρωτοδικείου, προτιμωμένου τοῦ ἔχοντος ἄδειαν τοῦ δικηγορεῖν ἀπὸ τοῦ στερουμένου τοιαύτης. Μὴ ὑπάρχοντος δὲ συμβολαιογράφου, ἡ ὑπηρεσία τοῦ ὑποθηκοφυλακείου ἐκτελεῖται ὑπὸ τοῦ συμβολαιογράφου εἰρηνοδίκου.

4. Εἰς τὰ ἔξω τῆς ἔδρας τοῦ εἰρηνοδικείου διὰ διαιρέσεως τῆς περιφέρειας τούτου, κατὰ τὸ ἄρθρον 6 παράγρ. 2 καὶ 3 προκύπτοντα ὑποθηκοφύλακεία, τὰ ἔργα τοῦ ὑποθηκοφύλακος ἐκτελεῖ ὁ ἐν τῇ ἔδρᾳ ἐκάστου τοιούτου ὑποθηκοφυλακείου συμβολαιογράφος, ἐπὶ πλείονων δὲ συμβολαιογράφων ἐν τῇ ἔδρᾳ ταύτῃ ὁ διὰ Β. Δ. κατὰ τὴν παράγρ. 3 τοῦ παρόντος ἄρθρου ὀριζόμενος ἐκ τούτων.

Ἄρθρον 4.

Περιπτώσεις ἐξαίρεσεως τοῦ ὑποθηκοφύλακος.

Ὁ ὑποθηκοφύλαξ δὲν δύναται νὰ ἐνεργήσῃ πράξεις ἀφορώσας ἑαυτὸν ἢ τὴν σύζυγον αὐτοῦ, ἢ τοὺς ἐξ αἵματος συγγενεῖς αὐτοῦ κατ' εὐθείαν μὲν γραμμὴν ἀπεριορίστως, ἐκ πλαγίου δὲ μέχρι δευτέρου βαθμοῦ, ἐπὶ ποινῇ ἀκυρότητος τῆς πράξεως.

Ἄρθρον 5.

Ἀναπλήρωσις τοῦ ὑποθηκοφύλακος.

1. Τὸν εἰδικὸν ἄμισθον ὑποθηκοφύλακα, ἢ τὸν ἔργα ὑποθηκοφύλακος ἐν τῇ ἔδρᾳ τοῦ εἰρηνοδικείου ἐκτελοῦντα συμβολαιογράφον ἀπόντα ἢ κωλυόμενον ἐξ οἰοδῆποτε λόγου ἀναπληροῖ εἰς τῶν ἐν τῇ αὐτῇ ἔδρᾳ συμβολαιογράφων ὀριζόμενος ὑπὸ τοῦ προέδρου τῶν πρωτοδικῶν μετὰ πρότασιν τοῦ ὑποθηκοφύλακος μὴ ὑποχρεωτικὴν, μὴ ὑπάρχοντος δὲ συμβολαιογράφου ὁ συμβολαιογράφος εἰρηνοδίκης.

2. Τὸν ἐκτὸς τοῦ εἰρηνοδικείου συμβολαιογράφον ὑποθηκοφύλακα ἀπόντα ἢ κωλυόμενον ὡς ἄνω ἀναπληροῖ ὁ ὑπὸ τοῦ προέδρου τῶν πρωτοδικῶν ὀριζόμενος ὡς ἄνω ἐν τῇ ἔδρᾳ συμβολαιογράφος, μὴ ὑπάρχοντος δὲ συμβολαιογράφου αὐτόθι, ὁ ἐν τῇ ἔδρᾳ τοῦ εἰρηνοδικείου ἀσκῶν χρέη ὑποθηκοφύλακος.

3. Ἐκ τῶν κατὰ τὸν χρόνον τῆς κατὰ τὰς προηγουμένας

παρὰγράφους ἀναπληρώσεως δικαιωμάτων, ὁ ἀναπληρωτὴς λαμβάνει τὸ ἥμισυ, ἀποδίδων τὸ ἕτερον ἥμισυ εἰς τὸν ἀναπληρούμενον, ἐκτὸς τῆς περιπτώσεως καθ' ἣν ἡ ἀναπλήρωσις γίνεται λόγω νομίμου ἐξαιρέσεως τοῦ ὑποθηκοφύλακος ἢ λόγω πειθαρχικῆς προσωρινῆς παύσεως αὐτοῦ ἢ προσωρινῆς παύσεως ἐπερχομένης συνεπείᾳ ἐντάλματος συλλήψεως ἢ φυλακίσεως ἢ παραπεμπτικοῦ βουλεύματος, ὁπότε οὐδὲν λαμβάνει ὁ ἀναπληρούμενος.

4. Ἐν περιπτώσει ὁριστικῆς ἐκ τῆς ὑπηρεσίας ἀποχωρήσεως ἢ θανάτου τοῦ εἰδικοῦ ἀμίσθου ὑποθηκοφύλακος ἢ τοῦ ἔργα τοιοῦτου ἐκτελοῦντος συμβολαιογράφου, τὰ ἔργα τοῦ ὑποθηκοφύλακος, μέχρις ὁριστικῆς ἀναθέσεως τούτων, εἰς ἕτερον κατὰ τὸ ἄρθρον 3, ἐκτελεῖ ὁ ἐν τῇ αὐτῇ ἑδρᾷ ἀρχαιότερος συμβολαιογράφος, μὴ ὑπάρχοντες δὲ αὐτόθι συμβολαιογράφου ὁ ἐν τῇ ἑδρᾷ τοῦ εἰρηνοδικοῦ ἀσκήν χρέη ὑποθηκοφύλακος.

5. Τὰ περὶ ἀναπληρώσεως τῶν ἐμίσθων ὑποθηκοφυλάκων ὁρίζονται ἐν ἄρθρῳ 46 τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 6.

Περιφέρεια δικαιοδοσίας ὑποθηκοφυλακείων.

1. Ἡ περιφέρεια τοῦ ἐνὸς μόνον ἐν τῇ περιφερείᾳ τοῦ εἰρηνοδικοῦ ὑφισταμένου ὑποθηκοφυλακείου ταυτίζεται πρὸς τὴν τοῦ εἰρηνοδικείου.

2. Ἐφ' ὅσον ἐπὶ εἰρηνοδικείων περιλαμβανόντων ἐν τῇ δικαιοδοσίᾳ αὐτῶν πλείονας τῆς μιᾶς δημοτικῆς περιφερείας, κατὰ τὴν πρὸ τοῦ νόμου ΔΝΖ' συγκρότησιν αὐτῶν, ὑπάρχουσι μόνιμως διωρισμένοι συμβολαιογράφοι ἐδρεύοντες εἰς κοινότητα ἀνηκούσας εἰς ἐκάστην τῶν ἐκτὸς τῆς ἑδρας τοῦ εἰρηνοδικείου δημοτικῶν ὡς ἀνωτέρω περιφερείων δύναται ἢ περιφέρεια τοῦ εἰρηνοδικείου νὰ διαιρεθῇ διὰ Β. Δ. μετὰ σύμφωνον γνωμοδότησιν τῆς ὁλμελείας τοῦ ἀρμοδίου πρωτοδικείου εἰς δύο ἢ καὶ πλείονα ὑποθηκοφυλακεία, ἕκαστον τῶν ὁποίων πρέπει νὰ περιλαμβάνῃ ἐν τῇ δικαιοδοσίᾳ αὐτοῦ μίαν ἢ πλείονας ἀκεραίας πάντας, ἐκ τῶν ὡς ἀνωτέρω δημοτικῶν περιφερειῶν. Εἰς τὰ ἐκάστοτε ἐκ τοιαύτης κατὰ ἀκεραίας δημοτικῆς περιφερείας διαιρέσεως προκύπτοντα νέα ὑποθηκοφυλακεία μεταβιβάζονται ἀμέσως τὰ βιβλία τῶν ὑπαχθιστῶν εἰς ἕκαστον τούτων δημοτικῶν περιφερειῶν.

3. Εἰς τὰς Νέας Χώρας ἐνθα τὰ βιβλία τῶν ὑποθηκοφυλακείων τηροῦνται οὐχὶ κατὰ δημοτικῆς περιφερείας ἀλλὰ κατὰ περιφέρειαν εἰρηνοδικείου, δύναται ὁμοίως, τῇ αἰτήσῃ τῶν κατοίκων, καὶ ἐφ' ὅσον ὑπάρχουν συμβολαιογράφοι ἐδρεύοντες εἰς κοινότητας ἔξω τῆς ἑδρας τοῦ εἰρηνοδικείου, νὰ γίνῃ διὰ Β. Δ. μετ' ὁμοίαν σύμφωνον γνωμοδότησιν, διαίρεσις τῆς εἰρηνοδικεακῆς περιφερείας εἰς δύο ἢ πλείονα ὑποθηκοφυλακεία, ὧν ἐκάστου ὁρίζεται συγχρόνως ἡ περιφέρεια τῆς δικαιοδοσίας κατὰ τὸν μᾶλλον ἐξυπηρετοῦντα τὰς ἀνάγκας τῶν κατοίκων τρόπον.

Ἡ κατὰ τὴν παρούσαν παράγρ. 3 διαίρεσις θεωρεῖται συντελεσθεῖσα καὶ πραγματοποιεῖται μόνον μετὰ τὴν κατάρτισιν καὶ παράδοσιν εἰς τὰ δι' αὐτῆς προκύπτοντα νέα ὑποθηκοφυλακεία ἰδίων δι' ἐκάστην κοινότητα τῆς δικαιοδοσίας αὐτῶν τόμων ἐκ πάντων τῶν οἰκείων βιβλίων, κατ' ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τῶν παρ. 2—7 τοῦ ἄρθρου 7.

4. Διαίρεσις τῆς περιφερείας τοῦ εἰρηνοδικείου εἰς πλείονας ὑποθηκικῆς περιφερείας κατὰ τὰς παραγράφους 2 καὶ 3 τοῦ παρόντος ἄρθρου δὲν γίνεται καθ' ὅς περιπτώσεις ὑπάρχει εἰδικὸς ὑποθηκοφύλαξ ἐν τῇ ἑδρᾷ τοῦ εἰρηνοδικείου.

Ἄρθρον 7.

1. Μεταβαλλομένης τῆς περιφερείας εἰρηνοδικείων δι' ἀποσπάσεως ἐξ ἐνὸς εἰς ἄλλο, μιᾶς ἢ πλείονων ἀκεραίων δημοτικῶν περιφερειῶν, κατὰ τὴν πρὸ τοῦ νόμου ΔΝΖ' συγκρότησιν αὐτῶν, μὴ ἀποτελουσῶν δὲ ἰδίαν ἢ ἰδίαις ὑποθηκοφυλακικῆς περιφερείας, ἐπακολουθεῖ αὐτοδικαίως ὁμοία μεταβολὴ τῆς περιφερείας τῶν ἀντιστοίχων ὑποθηκοφυλακείων,

τῶν ἀποσπασθεῖσων δημοτικῶν περιφερειῶν ὑπαγομένων εἰς τὴν ὑποθηκοφυλακικὴν περιφέρειαν τοῦ εἰς ὃ ὑπῆρχον ἄλλου εἰρηνοδικείου. Εἰς τὸ ὑποθηκοφυλακεῖον τοῦτο μεταβιβάζονται, ὡς ἔχουσι, πάντες οἱ τόμοι τῶν οἰκείων βιβλίων οἱ ἀφορῶντες εἰς τὰς προστεθείσας εἰς αὐτὸ δημοτικὰς περιφερείας. Ἐὰν αἱ ἀποσπασθεῖσαι δημοτικαὶ περιφερείαι ἀποτελοῦν ἰδίαν ἢ ἰδίαις ὑποθηκοφυλακικῆς περιφερείας, αὗται διατηροῦνται ὡς τοιαῦται καὶ εἰς τὴν νέαν εἰρηνοδικεακὴν περιφέρειαν, εἰς ἣν ὑπῆρχον.

2. Ἐὰν οὐχὶ πλήρης δημοτικὴ περιφέρεια, ἀλλ' ὀρισμένη μὲν κοινότης τοιαύτης ἀποσπῶνται ἐξ ἐνὸς εἰς ἄλλο εἰρηνοδικεῖον, ἐκάστη τῶν κοινότητων τούτων ὑπάγεται ἐπίσης καὶ ὑποθηκικῶς εἰς τὴν περιφέρειαν τοῦ ἄλλου τούτου εἰρηνοδικείου, ἀλλὰ μόνον ἐὰν, ἐπιμελείᾳ καὶ δαπάνῃ αὐτῆς, ἤθελον καταρτισθῇ καὶ παραδοθῇ εἰς τὸν νέον ὑποθηκοφύλακα ἰδιοὶ δι' αὐτὴν τόμοι ἐκ πάντων τῶν οἰκείων βιβλίων δι' ἀντιγραφῆς τῶν ἀφορῶντων εἰς ἀκίνητα τῆς κοινότητος ταύτης ἐγγραφῶν τῶν ὑπαρχουσῶν εἰς τὰ ἀντίστοιχα βιβλία τῆς ἐξ ἧς ἀποσπασθῇ περιφερείας. Περὶ τῆς τοιαύτης παραδόσεως συντάσσεται βεβαίωσις εἰς διπλὸν ὑπογεγραμμένη ὑπ' ἀμφότερων τῶν ὑποθηκοφυλάκων, ἣτις τοιχοκολλᾶται αὐθμερὶν εἰς ἀμφοτέρω τὰ ὑποθηκοφυλακεία, δημοσιεύεται δέ, ἐπιμελείᾳ τοῦ Ὑπουργείου τῆς Δικαιοσύνης, καὶ εἰς τὴν Ἐφημερίδου τῆς Κυβερνήσεως. Ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς τοιχοκολλήσεως τῆς βεβαίωσης ταύτης πᾶσα νέα πράξις ἀφορῶσα εἰς ἀκίνητα τῆς κοινότητος, ἥς μεταβιβάσθῃσαν ὡς ἂν τὰ βιβλία, καταχωρίζεται ἐφεξῆς εἰς τὸ νέον ὑποθηκοφυλακεῖον εἰς ὃ μεταβιβασθῇσαν ταῦτα. Ἐφ' ὅσον διὰ τινὰ τῶν ὡς ἂν ἀποσπασθεῖσων κοινότητων δὲν ἤθελε συντελεσθῇ ἡ κατάρτισις καὶ παράδοσις ἰδίων δι' αὐτὴν τόμων ἐξ ὧν τῶν βιβλίων, ἐξακολουθεῖ αὕτη ὑπαγομένη εἰς ὃ ὑποθηκοφυλακεῖον ὑπῆρχε τῶς.

3. Ἐὰν ἡ ἀπόσπασις ἀφορᾷ οὐχὶ εἰς ὁλόκληρον τὴν περιφέρειαν κοινότητος, οὐδεμίᾳ γίνεται μεταβολὴ ὡς πρὸς τὴν ὑποθηκοφυλακικὴν ὑπηρεσίαν, τῆς κοινότητος ταύτης παραμεινούσης εἰς τὴν παλαιὰν περιφέρειαν.

4. Τὸ πιστὸν τῆς εἰς τοὺς ἰδίους τόμους ἀντιγραφῆς βεβαιούται ἐν αὐτοῖς κάτωθι ἐκάστης πράξεως ὑπὸ τοῦ ὑποθηκοφύλακος παρ' ᾧ τηροῦνται τὰ ἐξ ὧν ἐγένετο ἡ ἀντιγραφὴ βιβλία, ὅστις βεβαιεῖ ἐπίσης ἐνυπογράφως τὴν γενομένην ἀντιγραφὴν καὶ κάτωθι ἐκάστης ἀντιγραφείσης πράξεως εἰς τὰ παρ' αὐτῷ μείναντα βιβλία.

5. Ἡ ἀντιγραφὴ ἐνεργεῖται ἐντὸς προθεσμίας ὁριζομένης ὑπὸ τοῦ οἰκείου εἰσαγγελέως, ἡ δὲ διὰ ταύτην ἀμοιβή, κανονιζομένη ἐν διαφωνίᾳ ὑπὸ τοῦ προέδρου τῶν πρωτοδικῶν, αἰτῆται τῆς ἐνδιαφερομένης κοινότητος ἢ τοῦ ὑποθηκοφύλακος, καταβάλλεται τούτω ὑπὸ τῆς κοινότητος.

6. Ἐὰν ἐξ οἰουδήποτε λόγου παρελείθῃ ἡ ἀντιγραφὴ πρᾶξεως τινος, ἣτις ἔπρεπε κατὰ τὰ ἄνω ν' ἀντιγραφῇ εἰς τοὺς νέους τόμους καταχωρίζεται αὕτη εἰς τούτους ἐπὶ τῇ βάσει ἀντιγράφου ἐκδιδομένου ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου ὑποθηκοφύλακος ἐκ τῶν ἐξ ὧν ἐγένετο ἡ ἀντιγραφὴ βιβλίων.

7. Ὑποθηκοφύλαξ ἢ ὁ τούτου ἀσκήν τὰ καθήκοντα ἀμελήσας ἀδικαιολογητῶς τῆς ἐμπροθέσμου ἀντιγραφῆς καὶ παραδόσεως πλήρους κατηρτισμένων τῶν βιβλίων εἰς τὸν ὑποθηκοφύλακα τῆς νέας περιφερείας τιμωρεῖται διὰ τοῦ ἀνωτέρου πειθαρχικοῦ προστίμου ἢ καὶ διὰ προσωρινῆς παύσεως, ἐπιφυλαττομένης καὶ τῆς ποινικῆς διώξεως ἐν περιπτώσει δόλου.

8. Πᾶσα λεπτομέρεια ἀναγκαία διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος ἄρθρου κανονίζεται διὰ Β. Διατάγματος.

Ἄρθρον 8.

Σύστασις εἰδικῶν ἀμίσθων ὑποθηκοφυλακείων.

1. Εἰδικὸν ἀμίσθον ὑποθηκοφυλακεῖον δύναται νὰ συσταθῇ διὰ Β. Διατάγματος μόνον εἰς ἑδρὰν εἰρηνοδικείου καὶ ἐφ' ὅσον ἤθελε γνωμοδοτήσει ἡτοιολογημένως ὑπὲρ τῆς συστάσεως ἡ ὁλμελεία τοῦ ἀρμοδίου δικαστηρίου Πρωτοδικῶν.

2. Καθ' ὅμοιον τρόπον δύναται νὰ γίνη καὶ ἡ κατάργησις ἐξικοῦ ἀμίσθου ὑποθηκοφυλακείου.

Ἄρθρον 9.

Μετατροπὴ ἀμίσθων εἰς ἔμμισθα.

1. Ἐντὺς τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος τὰ ἤδη ἔμμισθα ὑποθηκοφυλακεία τὰ ἐδρεύοντα εἰς πόλεις ἄνω τῶν 40 χιλιάδων κατοίκων κατὰ τὴν ἀπογραφὴν τοῦ ἔτους 1928 δύνανται νὰ μετατρέπονται διὰ Β. Διατάγματος εἰς ἔμμισθα καὶ διέπονται ἐφεξῆς ὑπὸ τῶν περὶ ἔμμισθων ὑποθηκοφυλακείων διατάξεων τοῦ παρόντος.

2. Τὰ μέχρι τοῦδε λειτουργοῦντα ἔμμισθα ὑποθηκοφυλακεία διατηροῦνται ὡς τὰ αὐτὰ οἰοσθῆποτε καὶ ἂν εἶναι ὁ πληθυσμὸς τῆς πόλεως ἐν τῇ ἐδρεύσει.

Ἄρθρον 10.

Βιβλία τῶν ὑποθηκοφυλακείων καὶ σχετικαὶ ὑποχρεώσεις τοῦ ὑποθηκοφύλακος

1. Παρ' ἐκάστῳ ὑποθηκοφυλακείῳ ἀμίσθῳ ἢ ἔμμισθῳ τηροῦνται τὰ κατὰ τοὺς νόμους περὶ ὑποθηκῶν, μεταγραφῶν, κατασχέσεων καὶ βιβλίων διεκδικήσεων κατανυγισμένα βιβλία.

2. Πλὴν τῶν κατὰ τὴν παράγρ. 1 βιβλίων πᾶς ὑποθηκοφύλαξ ὀφείλει νὰ τηρήῃ:

α) Γενικὸν ἀλφαριθμητικὸν εὑρετήριον ὑποθηκῶν (πιστωτῶν τε καὶ ὀφειλετῶν).

β) Γενικὸν ἀλφαριθμητικὸν εὑρετήριον κατασχέσεων (πιστωτῶν τε καὶ ὀφειλετῶν).

γ) Γενικὸν ἀλφαριθμητικὸν εὑρετήριον διεκδικήσεων (πάντων τῶν διαδίκων).

δ) Γενικὸν ἀρφαριθμητικὸν εὑρετήριον μεταγραφῶν.

Τὰ ἀνωτέρω γενικὰ ἀλφαριθμητικὰ εὑρετήρια ὑποθηκῶν ὀφειλετῶν καὶ τὰ γενικὰ ἀλφαριθμητικὰ εὑρετήρια κατασχέσεων ὀφειλετῶν δέον ἅπαντες οἱ ὑποθηκοφύλακες νὰ καταρτίσωσι δι' ἑαυτοὺς τὸν προγενέστερον χρόνον ἐντὸς ἐνὸς ἔτους ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος ἐπὶ πειθαρχικῇ ποινῇ μέχρι καὶ τῆς προσωρινῆς παύσεως.

3. Τὰ κατὰ τὰς παραγράφους 1 καὶ 2 βιβλία τηροῦνται ὑποχρεωτικῶς εἰς διπλοῦν πρωτότυπον εἰς τὸ Ὑποθηκοφυλακεῖον Ἀθηνῶν. Ἡ διάταξις αὕτη δύναται νὰ ἐπεκταθῇ διὰ Β. Διατάγματος καὶ εἰς πᾶν ἄλλο ὑποθηκοφυλακεῖον.

4. Τηρεῖται ἐπίσης παρ' ἐκάστῳ ὑποθηκοφυλακείῳ βιβλίον εἰσπραγῆς ἐγγράφων καὶ εἰσπράξεως τελῶν καὶ δικαιωμάτων, εἰς εἰδικὰς στήλας τοῦ ὁποῦ σημειοῦνται: α) τὰ ποσὰ τῶν κατὰ νόμον εἰσπραττομένων δι' ἐκάστην πράξιν τελῶν καὶ δικαιωμάτων, γενομένης διακρίσεως ἐν τοῖς ἀμίσθοις ὑποθηκοφυλακείῳ τοῦ ποσοῦ τοῦ ἀνήκοντος εἰς τὸν ὑποθηκοφύλακα καὶ τοῦ ποσοῦ τοῦ ἀνήκοντος εἰς τὸ Δημόσιον, κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 53 παράγρ. 1 στοιχ. β' καὶ ἄρθρῳ 54 παράγρ. 2 ὁριζόμενα, β) τὰ ποσὰ τῶν νομίμων τελῶν καὶ δικαιωμάτων διὰ τὰ ἐκδιδόμενα ἀντίγραφα καὶ πιστοποιητικά.

Ἐν τέλει ἐκάστης σελίδος τοῦ βιβλίου τούτου καὶ κάτωθεν τῶν κατὰ στήλας ἀθροισμάτων ἐπικολλᾶται κινητὸν ἐπίσημα ἔξισ ἐπὶ τὰς ἀθροίσματα τῶν στήλῶν τῶν ἀνήκόντων εἰς τὸ Δημόσιον ποσῶν.

Κατὰ τὰ λοιπὰ ὁ τύπος καὶ ὁ τρόπος τῆς τηρήσεως τοῦ βιβλίου τούτου ὁρίζεται διὰ διαταγῆς τοῦ Ὑπουργείου τῆς Δικαιοσύνης.

5. Οἱ ὑποθηκοφύλακες ὑποχρεοῦνται ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νὰ βιβλιοθετώσιν εἰς τόμους α) τὰς περιλήψεις καὶ αἰτήσεις κατὰ τεραμηνίαν, β) ἀνὰ διακοσίας πεντήκοντα τὰς διεκδικητικὰς ἀγωγὰς, γ) ἀνὰ ἐκάτον τὰ μεταγραφόμενα συμβόλαια καὶ δ) ἀνὰ διακοσίας πεντήκοντα τὰ ἀντίγραφα τῶν κατασχετηρίων ἐκθέσεων.

6. Διὰ Β. Διατάγματος καθορίζονται αἱ λεπτομέρειαι τῆς ἐφαρμογῆς τῆς διατάξεως τῆς παραγράφου 3 τοῦ παρόν-

τος ἄρθρου καὶ τῆς καταρτίσεως τοῦ δευτέρου πρωτοτύπου τῶν μέχρι τοῦδε τόμων τῶν τοιούτων βιβλίων, ὡς ἐπίσης καὶ πᾶσα σχετικὴ πρὸς τὴν τήρησιν τῶν βιβλίων ὑποχρέωσις τοῦ ὑποθηκοφύλακος.

Ἄρθρον 11.

1. Ἡ δημοσιότης τῶν βιβλίων ὑποθηκῶν, μεταγραφῶν, κατασχέσεων καὶ διεκδικήσεων συνίσταται εἰς τὸ δικαίωμα παντὸς ἐνδιαφερομένου πρὸς αὐτοπρόσωπον ἔρευναν αὐτῶν καὶ πρὸς ἀξίωσιν ἐκδόσεως πιστοποιητικῶν ἢ ἀντιγράφων ἐκ τούτων. Δύνανται ὁ ἐν ἔξρῳ πρωτοδικεῖον εἰδικὸς ἀμίσθος ὑποθηκοφύλαξ διὰ κανονισμοῦ ἐγκειμένου ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου τῆς Δικαιοσύνης νὰ ὁρίξῃ ὥρας εἰσόδου τῶν πολιτῶν καὶ ἐρεύνης τῶν βιβλίων.

2. Εἰς ὑποθηκοφυλακείᾳ λειτουργοῦντα ἐν ἔξρῳ πρωτοδικείῳ ἢ ἔρευνα γίνεται ἢ ὑπὸ τοῦ ἐνδιαφερομένου ἢ ὑπὸ δικηγόρου ἢ συμβολαιογράφου.

3. Εἰς τὰ ὑποθηκοφυλακεία Ἀθηνῶν, Πειραιῶς καὶ Θεσσαλονίκης ἕκαστος συμβολαιογράφος δύναται διὰ τὴν ἔρευναν ν' ἀποστέλλῃ ὡς ἀναπληρωτὴν τοῦ ἑαυτοῦ ὑπαλλήλου του, ἐφωδισμένον μὲ εἰδικὴν ἐγγράφον ἐκαστοτε ὑπὸ τοῦ συμβολαιογράφου ἐξουσιοδοτήσιν πρὸς ἔρευναν ὠρισμένης ἢ ὠρισμένων μερίδων, ὀνομαστικῶς ἐν τῇ ἐξουσιοδοτήσει ἀναφερομένων. Ἐν περιπτώσει οἰοσθῆποτε ὑπερβάσεως ἢ παρεκτροπῆς τοῦ τοιούτου συμβολαιογραφικοῦ ὑπαλλήλου δύναται ν' ἀπαγορευθῇ ὑπὸ τοῦ ὑποθηκοφύλακος ἐφεξῆς ἢ ὑπὸ τούτου ἀναπλήρωσις τοῦ συμβολαιογράφου εἰς ἔρευναν τῶν βιβλίων τοῦ ὑποθηκοφυλακείου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'.

Ὅργανικαὶ σύνθεσις καὶ διαβάθμισις τοῦ προσωπικοῦ τῶν εἰδικῶν ὑποθηκοφυλακείων.

Ἄρθρον 12.

Προσωπικὸν τῶν ἀμίσθων εἰδικῶν ὑποθηκοφυλακείων.

1. Τὸ προσωπικὸν ἐκάστου εἰδικοῦ ἀμίσθου ὑποθηκοφυλακείου σύγκειται ἐξ ἐνὸς ὑποθηκοφύλακος, δυναμένου νὰ βοηθῇται παρ' ἐνὸς ἢ πλείονων ὑπαλλήλων ὑπ' αὐτοῦ προσλαμβανόμενων καὶ ἀμειβομένων.

Ἄρθρον 13.

Προσωπικὸν τῶν ἔμμισθων ὑποθηκοφυλακείων

1. Τὰ ἔμμισθα ὑποθηκοφυλακεία διευθύνονται:

α) Τὰ τῶν Ἀθηνῶν καὶ Θεσσαλονίκης ὑπὸ Ἀνωτάτου Διευθυντοῦ. β) τὸ τοῦ Πειραιῶς ὑπὸ Διευθυντοῦ α' ἢ β' τάξεως. γ) Τὰ ἐν ἄλλαις πόλεσι ἄνω τῶν 20 χιλιάδων κατοίκων κατὰ τὴν ἀπογραφὴν τοῦ 1928 ὑπὸ ὑποθηκοφύλακος α' τάξεως. δ) Τὰ ἐν πόλεσι μέχρις 20 χιλιάδων κατοίκων κατὰ τὴν αὐτὴν ἀπογραφὴν ὑπὸ ὑποθηκοφύλακος β' τάξεως (πλὴν τῶν ἐν τῷ ἐπομένῳ ἔδαφίῳ περιλαμβανομένων).

ε) Τὰ ἐν Νεαπόλει, Ἱεραπέτρᾳ, Σητερίᾳ καὶ Μυλοποτάμῳ ὑπὸ ὑποθηκοφύλακος γ' τάξεως.

2. Ἀποτελεῖται δὲ τὸ προσωπικὸν αὐτῶν ὡς ἐξῆς:

α) Τῶν ὑπαγομένων εἰς τὴν ἀνωτέρω ὑπὸ στοιχ. α' κατηγορίαν.

Τοῦ μὲν Ἀθηνῶν ἀπὸ τοῦς ἐξῆς ὑπαλλήλους. Ἐνα Ἀνώτατον Διευθυντὴν, ἓνα Ὑποδιευθυντὴν, ἑπτὰ εἰσηγητὰς, ἐννέα γραμματεῖς α', ἐννέα γραμματεῖς β', εἴκοσι δύο γραφεῖς α', εἴκοσι ὀκτὼ γραφεῖς β', τρεῖς ταξιθέτας α' ἢ β', ἓνα δακτυλογράφον α' ἢ β', ἓνα κλητῆρα α', καὶ δύο β', καὶ δύο καθαριστρίας. Τοῦ δὲ Θεσσαλονίκης ἐξ ἐνὸς Ἀνωτάτου Διευθυντοῦ, ἐνὸς Εἰσηγητοῦ, ἐνὸς γραμματέως α', δύο γραμματέων β', τεσσάρων γραφέων α', τεσσάρων γραφέων β', καὶ ἐνὸς κλητῆρος β'.

β) Τοῦ Πειραιῶς ἐξ ἐνὸς Διευθυντοῦ α' ἢ β' τάξεως, ἐνὸς

Εισηγητοῦ, ἐνὸς γραμματέως α' ἢ β', τεσσάρων γραφέων α', πέντε γραφέων β', καὶ ἐνὸς κλητῆρος β'.

γ) Ἐκάστου τῶν ὑποθηκοφυλακείων τῆς ἐν ἀριθμῷ 1 ὑπὸ στοιχ. γ' κατηγορίας ἐξ ἐνὸς ὑποθηκοφύλακος Α', μέχρι δύο γραφέων α' ἢ β' καὶ ἐνὸς κλητῆρος γ'. Εἰς τὰ μᾶλλον πολυάσχολα ἐκ τῶν ἐν πύλεσι ἄνω τῶν 40 χιλιάδων κατοίκων δύνανται νὰ ὁρισθῶσιν μέχρι τεσσάρων αἱ θέσεις τῶν γραφέων καὶ μία θέσις γραμματέως α' ἢ β' ἢ Εἰσηγητοῦ, ἂν ἡ ἀνάγκη τοιαύτης ἀνωτέρας θέσεως βεβαιωθῇ διὰ γνωμοδοτήσεως τοῦ ἀρμοδίου πρωτοδικείου. Ὅπου ὑπάρχει μέχρι τοῦδε θέσις γραμματέως, χωρὶς νὰ πληροῦνται οἱ ὅροι τοῦ παρόντος ἐδαφίου, καταργεῖται αὕτη ἀφ' ἧς ὁ νῦν κατέχων αὐτὴν ἤθελε κατὰ νόμιμον τρόπον παῦσαι ὑπηρετῶν ἐν ταύτῃ.

δ) Ἐκάστου τῶν ὑποθηκοφυλακείων δ' κατηγορίας ἐξ ἐνὸς ὑποθηκοφύλακος β' τάξεως, ἐνὸς γραφέως, ἂν ἡ ἀνάγκη τοιούτου βεβαιωθῇ ὡς ἄνω, καὶ ἐνὸς κλητῆρος γ'.

ε) Ἐκάστου τῶν ὑποθηκοφυλακείων ε' κατηγορίας ἐξ ἐνὸς ὑποθηκοφύλακος Γ'.

3. Εἰς τὸ ὑποθηκοφυλακεῖον Ἀθηνῶν δύναται νὰ προσλαμβάνηται ἐπὶ συμβάσει ἐπὶ ὀριζήμενην χρονικὴν διάρκειαν βιβλιοδέτης ἵνα ἐργάζεται ἐν τῷ ὑποθηκοφυλακείῳ πρὸς βιβλιοδέτησιν καὶ ἀναβιβλιοδέτησιν τῶν βιβλίων αὐτοῦ, ἢ ἐπισκευὴν τῶν φθειρομένων τοιούτων ἐπὶ ἀμοιβῇ μέχρις 100 δραχμῶν ἡμερησίως.

Ἄρθρον 14.

1. Ὁ βαθμὸς καὶ ὁ μηνιαῖος μισθὸς τοῦ προσωπικοῦ τῶν ἐμμίσθων ὑποθηκοφυλακείων ὁρίζεται ὡς ἑξῆς:

Μισθοὶ

1. α) Ἀνωτάτος Διευθυντῆς (Ἀθηνῶν καὶ Θεσσαλονίκης)	Δρχ.	7.000
β') Διευθυντῆς α'	»	6.500
2. α') Ὑποδιευθυντῆς (ἐν Ἀθήναις)	»	5.840
β') Διευθυντῆς β'	»	5.840
3. Ὑποθηκοφύλαξ α' (ἐν ἐπαρχίᾳ)	»	4.900
4. Ὑποθηκοφύλαξ β' (ἐν ἐπαρχίᾳ)	»	4.100
5. Εἰσηγητῆς	»	3.800
6. Γραμματεὺς α'	»	3.240
7. α) Γραμματεὺς β', δ) Ὑποθηκοφύλαξ, γ'	»	2.800
8. α) Γραφεὺς α' β) Δακτυλογράφος α' γ) Ταξιθέτης α'	»	1.900
9. α) Γραφεὺς β' β) Δακτυλογράφος β' γ) Ταξιθέτης β'	»	1.500
10. Κλητὴρ α'	»	1.350
11. Κλητὴρ β'	»	1.200
12. » γ'	»	940
13. Καθαρίστρια	»	800

2. Ὁ ἐκ δικαστικῆς θέσεως (ἐφέτου ἢ ἀντεισαγγελέως ἐφετῶν καὶ ἄνω) λαμβανόμενος ἀνώτατος διευθυντῆς ἔχει βαθμὸν καὶ ἀποδοχὰς τῆς δικαστικῆς θέσεως ἐξ ἧς προέρχεται.

3. Γραμματεῖς τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου Ἀθηνῶν λαμβάνοντες κατὰ τὴν ἐναρξιν τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος, συνεπείᾳ τῆς πρὸς αὐτοὺς χορηγήσεως, ὡς ἐπιδόματος εὐδοκίμου παραμονῆς ἐν τῷ βαθμῷ, τοῦ ἡμίσσεως τῆς διαφορᾶς τοῦ μισθοῦ αὐτῶν πρὸς τὸν μισθὸν τοῦ ὑποδιευθυντοῦ, ἐλαττεῖται μέχρι τοῦδε ἄλλου διαμέσου βαθμοῦ ἱεραρχίας, ἐξακολουθοῦσι λαμβάνοντες ὅπερ κατὰ τὴν ἐναρξιν τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος λαμβάνουσι ποσὸν ἀποδοχῶν, δὲν δικαιοῦνται ὅμως νὰ λάβωσι μετὰ τὴν συμπλήρωσιν τριετίας ἐν τῷ αὐτῷ βαθμῷ ἀπὸ τῆς χορηγήσεως τοῦ ἐπιδόματος κατὰ τὸ ἄρθρον 5 παρ. 1 τοῦ Δ. τῆς 12)12—1—1934 τὸ δεῦτερον ἥμισυ τῆς τοιαύτης διαφορᾶς. Ἐὰν δὲ καὶ μετὰ μέλλουσιν προαγωγὴν εἰς ἀνώτερον βαθμὸν, κατὰ τὴν διὰ τοῦ παρόντος κανονιζομένην ἱεραρχικὴν κλίμακα, αἱ κατὰ τὴν ἐναρξιν τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος ἀποδοχαὶ εἶνε μεγαλύτεραι τῶν τοῦ ἀνωτέρου τούτου βαθμοῦ, θέλουν ἐξα-

κολουθῆσαι ἀκόμη καταβαλλόμεναι αἱ ἀνώτεραι ἀποδοχαί. Ἡ ἀνωτέρω διάταξις ἐφαρμόζεται ἀναλόγως καὶ διὰ τοὺς κατὰ τὴν ἐναρξιν τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος ὑπηρετοῦντας γραφεῖς.

4. Κατὰ τὰ λοιπὰ ὡς πρὸς τοὺς μισθοὺς, ἐπιδόματα καὶ παντὸς εἶδους ἀποδοχὰς ἐξακολουθοῦσι ἰσχύεσθαι διὰ τὸ προσωπικὸν τῶν ἐμμίσθων ὑποθηκοφυλακείων, ἐφ' ὅσον δὲν τροποποιῶνται ὑπὸ τοῦ παρόντος, αἱ σχετικαὶ διατάξεις τοῦ Π. Δ. τῆς 12)1)1934 «περὶ ἀποδοχῶν τῶν δημοσίων πολιτικῶν ὑπαλλήλων», ὡς ἐτροποποιήθησαν ὑπὸ νεωτέρων νόμων.

5. Ὡς ἀνώτερος βαθμὸς διὰ τὴν συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 5 τοῦ ἀπὸ 12 Ἰανουαρίου 1934 Διατάγματος «περὶ τῶν ἀποδοχῶν Δημοσίων πολιτικῶν ὑπαλλήλων» παροχὴν τοῦ ἐπιδόματος τῆς ἐν τῷ αὐτῷ βαθμῷ παραμονῆς θεωρεῖται διὰ τὸν ὑποδιευθυντὴν ὁ τοῦ διευθυντοῦ α' τάξεως, διὰ τὸν ὑποθηκοφύλακα α' τάξεως (ἐν ἐπαρχίᾳ) ὁ τοῦ διευθυντοῦ β' τάξεως, διὰ τὸν εἰσηγητὴν ὁ τοῦ ὑποθηκοφύλακος β' (ἐν ἐπαρχίᾳ) καὶ διὰ τὸν γραμματέα α' τάξεως ὁ τοῦ εἰσηγητοῦ.

6. Ἡ ἀληθὴς ἐννοια τοῦ ἄρθρου 27 τοῦ νόμου 6236 τῆς 11 Αὐγούστου 1934 εἶναι ὅτι διατηρεῖται ἐν ἰσχύϊ ἡ διάταξις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ νόμου 5425 «περὶ τροποποιήσεως τῶν περὶ ἐμμίσθων ὑποθηκοφυλακείων διατάξεων» ὡς πρὸς τὴν κατὰ μισθὸν ἐξομοίωσιν τοῦ Ἀνωτάτου Διευθυντοῦ τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου Ἀθηνῶν.

7. Οἱ ἤδη κατέχοντες τὴν θέσιν τοῦ Ἀνωτάτου Διευθυντοῦ ἐξακολουθοῦσι λαμβάνοντες τὸν μισθὸν, ὃν ἐπὶ τῇ βᾶσει τῶν μέχρι τοῦδε κειμένων διατάξεων ἐλάμβανον.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ'.

Γενικαὶ διατάξεις διέπουσαι τὸ προσωπικὸν τῶν ὑποθηκοφυλακείων

Ἄρθρον 15.

Διορισμοὶ

1. Ὁ διορισμὸς τῶν εἰδικῶν ἐμμίσθων ὑποθηκοφυλάκων καὶ τῶν ἀπὸ τοῦ βαθμοῦ τοῦ γραμματέως καὶ ἄνω ὑπαλλήλων τῶν ἐμμίσθων ὑποθηκοφυλακείων γίνεται διὰ Β. Διατάγματος, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Δικαιοσύνης, τοῦ δὲ λοιποῦ προσωπικοῦ τῶν ἐμμίσθων ὑποθηκοφυλακείων δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Δικαιοσύνης.

2. Ὁ διορισμὸς ἀνακοινοῦται δι' ἐγγράφου τοῦ Ὑπουργείου. τῆς Δικαιοσύνης κοινοποιουμένου ἐντὸς εἰκοσαημέρου ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ σχετικοῦ Διατάγματος ἢ τῆς ἀποφάσεως εἰς τὸν διοριζόμενον καλούμενον συγχρόνως δι' αὐτοῦ ἵνα ἐντὸς προθεσμίας οὐχὶ ἐλάττονος τῶν εἴκοσι ἡμερῶν οὐδὲ μεγαλειτέρας τῶν τεσσαράκοντα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως ὁμώσῃ τὸν ὅρκον τῆς ὑπηρεσίας καὶ ἀναλάβῃ τὰ καθήκοντά του.

3. Ὁ διορισμὸς τελειοῦται διὰ τῆς δόσεως τοῦ ὅρκου.

4. Ὁ ὅρκος τῶν μὲν ἀνωτάτων διευθυντῶν καὶ διευθυντῶν ἐμμίσθων ὑποθηκοφυλακείων καὶ τῶν εἰδικῶν ὑποθηκοφύλακων, ἐμμίσθων τε καὶ ἀμίσθων, δίδεται ἐν δημοσίᾳ συνεδριάσει ἐν τῷ ἀκροατηρίῳ τοῦ ἀρμοδίου δικαστηρίου τῶν πρωτοδικῶν, δύναται ὅμως νὰ δοθῇ καὶ ἐνώπιον οἰκουμένης ἄλλου δικαστηρίου, ὁριζομένου ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Δικαιοσύνης. τῶν δὲ λοιπῶν ὑπαλλήλων παντὸς βαθμοῦ τῶν ἐμμίσθων ὑποθηκοφυλακείων ἐνώπιον τοῦ προϊσταμένου αὐτῶν διευθυντοῦ ἢ ὑποθηκοφύλακος.

5. Ὅστις διορισθεὶς δὲν ἤθελε προσέλθει ἐντὸς τῆς ταχθείσης αὐτῷ προθεσμίας ὅπως ὁμώσῃ τὸν ὅρκον τῆς ὑπηρεσίας θεωρεῖται μὴ ἀποδεχθεὶς τὸν διορισμόν, μὴ λαμβανομένης ὑπ' ὅψει πάσης ἀντιθέτου δηλώσεως αὐτοῦ ὑποχρεοῦται δὲ ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει ὁ Ὑπουργὸς τῆς Δικαιοσύνης νὰ προκαλέσῃ τὸ περὶ ἀνακλήσεως τοῦ διορισμοῦ Διάταγμα ἢ ἀπόφασιν, θεωρουμένης ἀκύρου πάσης τυχόν γενομένης ἐκπροθέσμου ὁρκωμοσίας.

"Άρθρον 16.

Κωλύματα διορισμού

Δέν δύνανται νά διορισθώσιν οὐδὲ ν' ἀναδιορισθώσιν εἰς θέσεις ἐν ὑποθηκοφυλακείῳ α) οἱ μὴ κατεπληρώσαντες τὰς στρατιωτικὰς αὐτῶν ὑποχρεώσεις, ἐκτὸς ἐάν νομίμως ἀπηλλάγησαν αὐτῶν ἢ δὲν ὑπέχωνσι τοιαύτας β) οἱ ὑπερβάντες τὸ 50ον ἔτος τῆς ἡλικίας αὐτῶν, ἐξαιρέσει τῶν ἀναδιοριζομένων δι' οὗς ἐφαρμόζεται τὸ ἄρθρον 17 γ) οἱ μὴ θυνάμενοι ὡς ἐκ τῆς καταστάσεως τῆς υγείας τῶν ν' ἀσκήσωσι τὰ ἔργα τῆς ἀξιουμένης θέσεως. Πρὸς τοῦτο διὰ τὸν διορισμὸν ἀπαιτεῖται διὰ μὲν τοὺς ἐν 'Α-θῆναις καὶ Πειραιεὶ διαμένοντας γνωμοδότησις τριμελοῦς ἐπιτροπῆς διοριζομένης διὰ μίαν τετραετίαν διὰ Β. Δ. προκαλουμένου ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Δικαιοσύνης καὶ ἀποτελουμένης ἐξ ἰατρῶν διατελούντων καθήγητῶν ἢ ὑφηγητῶν τῆς ἱατρικῆς Σχολῆς ἢ ἰατρῶν ἀνωτέρων δημοσίων ὑπαλλήλων ἢ διευθυντῶν δημοσίων ἢ δημοτικῶν ἢ δημοσίου δικαίου ἰδρυμάτων, διὰ δὲ τοὺς διαμένοντας ἄλλοιχοῦ τοῦ Κράτους ἐπιτροπῆς τριμελοῦς ἐδρευούσης ἐν τῇ ἑδρᾷ τοῦ Πρωτοδικείου καὶ ἀποτελουμένης ἐκ τοῦ Νομάρχου, τοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Στρατ. Νοσοκομείου τῆς πόλεως, ἢ, μὴ ὑπάρχοντος τοιοῦτου, ἐνὸς στρατ. ἱατροῦ ἐπὶ βαθμῷ τοῦλάχιστον ὑπάρχοντος, καὶ τοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Δημοτικοῦ Νοσοκομείου. 'Εφ' ὅσον θὲν ὑπάρχουν ἐκ τῶν ἀνωτέρω ἐν τῇ ἑδρᾷ τοῦ Πρωτοδικείου ὀρίζονται ἐκάστοτε μέλη καὶ ἄλλοι ἐκ τῶν ἐν τῇ πόλει ἐγκρίτων ἰατρῶν, δ) οἱ καταδικασθέντες ἀμετακλήτως, καίπερ ἀποκατασταθέντες, εἰς ἐγκληματικὴν ποινὴν ἐπὶ οἰσθήποτε ἀδικήματι, ἢ εἰς ποινὴν ἐπανορθωτικὴν ἐπὶ ἀδικήματι κλοπῆς, ὑπεξαίρεσεως, ἀπάτης, ἀπιστίας, δωροδοκίας, καταπίεσεως, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, ψευδοῦς καταμηνύσεως, συκοφαντίας, δυσφημίσεως καὶ παραβάσεως καθήκοντος, οἰσθήποτε καὶ ἂν εἶναι ἢ ἐπιβληθεῖσα ποινή. Προκειμένου περὶ ψευδοῦς καταμηνύσεως, συκοφαντικῆς δυσφημίσεως καὶ παραβάσεως καθήκοντος δι' ὅσον χρόνον διαρκεῖ ἡ στέρησις ἢ διαταχθεῖσα διὰ τῆς ἀποφάσεως, ε) οἱ στέρηθέντες τῶν πολιτικῶν τῶν δικαιωμάτων, ἐφ' ὅσον διαρκεῖ ἡ στέρησις, στ) οἱ διὰ λόγους πειθαρχικοῦς καὶ κατόπιν ἀποφάσεως τοῦ ἀρμοδίου δικαστηρίου παυθέντες τῆς ὑπηρεσίας, ζ) οἱ τιμωρηθέντες πειθαρχικῶς δις κατὰ τὴν τελευταίαν διετίαν, ἐάν κατὰ ταύτην ἐτέλουν ἐν τινὶ τῶν ὑπηρεσιῶν ἢ ἐν ταῖς ὁποίαις προὑπηρεσία ἀπαιτεῖται κατὰ τὰ ἄρθρα 39 καὶ 40 ὡς προσὸν διὰ τὸν ἐν τῇ ἀξιουμένῃ θέσει διορισμὸν.

"Άρθρον 17.

Ἀναδιορισμός

Ὁ ἀναδιορισμὸς εἰς θέσιν ἐν εἰδικῷ ὑποθηκοφυλακείῳ ἐπιτρέπεται μετὰ προηγουμένην γνωμοδότησιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ὑπουργείου τῆς Δικαιοσύνης, ἐφ' ὅσον ὁ διοριστὴς δὲν συνεπλήρωσε τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 19 καθοριζόμενον ὅριον ἡλικίας, ἔχει θὲ κατὰ τὸν χρόνον τοῦ ἀναδιορισμοῦ νόμιμα προσόντα καὶ δὲν ὑπάρχουσι τὰ κατὰ τὸ ἄρθρον 16 κωλύματα.

"Άρθρον 18.

Παραίτησις

1. Οἱ ὑπάλληλοι τῶν εἰδικῶν ὑποθηκοφυλακείων δικαιούνται νὰ παραιτηθῶσιν. Ἡ παραίτησις ὑποβάλλεται ἐγγράφως εἰς τὸ Ὑπουργεῖον τῆς Δικαιοσύνης, γίνεται δὲ ὑποχρεωτικῶς δεκτὴ ἐντὸς τριῶν μηνῶν τὸ ὁραδύτερον ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς τῆς, διὰ Β. Διατάγματος μὲν προκειμένου περὶ ὑποθηκοφυλακείων ἐν γένει ἢ περὶ ὑπαλλήλων τῶν ἐμπίσθων ὑποθηκοφυλακείων ἀπὸ τῆς θέσεως τοῦ γραμματέως καὶ ἀνω, διὰ πράξεως θὲ τοῦ Ὑπουργοῦ προκειμένου περὶ τοῦ λοιποῦ προσωπικοῦ τῶν ἐμπίσθων ὑποθηκοφυλακείων. Ἐάν ἡ ἀποδοχὴ τῆς παραιτήσεως δὲν κοινοποιηθῇ δι' οἰονδήποτε λόγον μέχρι τῆς

εἰκοστῆς ἡμέρας ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐτῆς ἢ ἐάν παρέλθῃ τὸ κατὰ τ' ἀνωτέρω τριμήνον χωρὶς νὰ δημοσιευθῇ τὸ περὶ ἀποδοχῆς τῆς παραιτήσεως Διάταγμα, ὁ παραιτηθεὶς ὑπάλληλος παύει ἀπὸ τῆς ἐκπνοῆς τῶν ἀνωτέρω προθεσμιῶν νὰ ἐκτελέσῃ τὰ καθήκοντα αὐτοῦ, ἰεωρουμένης ὡς κοινοποιηθείσης τῆς παραιτήσεως τοῦ τὴν τελευταίαν ἡμέραν τοῦ εἰκοσήμερου ἢ τοῦ τριμήνου, παραδίδει δὲ τὴν ὑπηρεσίαν αὐτοῦ εἰς τὸν νόμιμον ἀναπληρωτὴν του.

2. Ἀνάκλησις ὑποβληθείσης παραιτήσεως γίνεται δεκτὴ, ἐφ' ὅσον ἡ περὶ ἀνακλήσεως αἴτησις ἤθελεν ἐπιδοθῇ εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Δικαιοσύνης πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ περὶ ἀποδοχῆς τῆς παραιτήσεως διατάγματος.

"Άρθρον 19.

Ἀποχώρησις ἔνεκα ὁρίου ἡλικίας

1. Οἱ διευθύνται ἐμπίσθων ὑποθηκοφυλακείων καὶ οἱ λοιποὶ εἰδικοί ὑποθηκοφύλακες ἐμπίστοι ἢ ἄμισθοι, ἀποχωροῦσιν ὑποχρεωτικῶς τῆς ὑπηρεσίας ἅμα τῇ συμπληρώσει τοῦ 70ου ἔτους τῆς ἡλικίας τῶν, οἱ θὲ λοιποὶ ὑπάλληλοι τῶν ἐμπίσθων ὑποθηκοφυλακείων ἅμα τῇ συμπληρώσει τοῦ 65ου ἔτους.

2. Ἡ ἡλικία πάντων τῶν ὑπαλλήλων τῶν εἰδικῶν (ἐμπίσθων ἢ ἄμισθων ὑποθηκοφυλακείων, ἀποδεικνύεται διὰ τῆς ληξιαρχικῆς πράξεως τῆς γεννήσεως αὐτῶν, ἐφ' ὅσον αὕτη ἔχει συνταχθῇ κατὰ τὸ ἔτος τῆς γεννήσεως, ἄλλως ἐκ τοῦ μητρώου τῶν ἀρρένων.

3. Αἱ περὶ βεβαιώσεως τοῦ χρόνου τῆς γεννήσεως καὶ περὶ διορθώσεως ληξιαρχικῶν πράξεων δικαστικαὶ ἀποφάσεις δύνανται νὰ ληφθῶσιν ὑπ' ὅψιν μόνον ἐφ' ὅσον οὕτε ληξιαρχικὴ πράξις γεννήσεως κατὰ τὰ ἄνω συνταχθεῖσα ὑφίσταται, οὕτε ἐγγραφὴ εἰς τὸ μητρώον τῶν ἀρρένων.

"Άρθρον 20.

Ἀποχώρησις ἔνεκα σωματικῆς κλπ. ἀνικανότητος

Ἐάν τις τῶν ὑπαλλήλων τῶν εἰδικῶν ὑποθηκοφυλακείων καταστῇ πρὸ τῆς συμπληρώσεως τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 19 ὁρίου ἡλικίας, ἀνίκανος πρὸς προσήκουσαν ἐκπλήρωσιν τῶν καθήκοντων του ἔνεκα νόσου ἢ ἐξασθενήσεως τοῦ σώματος ἢ τοῦ νοῦ καὶ ἡ ἀνικανότης αὕτη διήρκεσε ἢ μέλλει νὰ διαρκέσῃ πλέον τοῦ ἔτους, ἀποχωρεῖ ὑποχρεωτικῶς τῆς ὑπηρεσίας.

"Άρθρον 21.

Ἐκπτώσις ἐκ τῆς ὑπηρεσίας.

1. Πᾶς ὑπάλληλος εἰδικῷ ὑποθηκοφυλακείῳ ἐκπίπτει αὐτοδικαίως τῆς ὑπηρεσίας ἀπὸ τῆς ἡμέρας καθ' ἣν κατέστη ἀμετάκλητος καταδίκη αὐτοῦ : α) εἰς ποινὴν ἐγκληματικὴν καὶ β) εἰς ποινὴν ἐπανορθωτικὴν οἰσθήποτε ἐπὶ κλοπῇ, ὑπεξαίρεσει, ἀπάτη, ἀπιστία, δωροδοκία, καταπίεσις, πλαστογραφία, ψευδορκία, ψευδεὶς καταμηνύσει, συκοφαντικῇ δυσφημίσει, παραβάσει καθήκοντος ἢ ἐπὶ ἀδικήματι ἀφορῶντι τὰ νομίματα ἢ προσβάλλοντι τὰ χρηστὰ ἢ θη.

2. Τὸ Ὑπουργεῖον τῆς Δικαιοσύνης δημοσιεύει ἀμέλλητ' εἰς τὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως περίληψιν ἐμφαινουσάν τὸν ἀριθμὸν καὶ χρονολογίαν τῆς καταδικαστικῆς ἀποφάσεως, τὸ ἐκδόν ταύτην δικαστήριον, τὸ ὀνοματεπώνυμον τοῦ ἐκπεσόντος ὑπαλλήλου, τὴν θέσιν ἐξ ἧς ἡ ἐκπτώσις, τὴν αἰτίαν τῆς ἐκπτώσεως καὶ τὴν ἡμερομηνίαν ἀφ' ἧς αὕτη συνετελέσθη κατὰ τὰ ἄνω.

"Άρθρον 22.

Δυννητικὴ παῦσις

1. Δύνανται νὰ παυθῇ τῆς ὑπηρεσίας ὑπάλληλος εἰδικῷ ὑποθηκοφυλακείῳ α) ἂν καταδικασθῇ ἐπὶ πταίσματι προσβάλλοντι τὰ ἢ θη ἢ ὑπεβλήθῃ διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως εἰς ἀπυνομικὴν ἐπιτήρησιν, β) ἐάν ἐκ δικαστικῶν ἀποφάσεων ἢ ἐκ

παρὰβάσεων ἢ παρὰλείψεων αὐτοῦ, διαπιστουμένων ἐκ τῶν γενομένων ἐπιθεωρήσεων ἢ ὁπωσδήποτε ἄλλως, ἀποδεικνύεται ἀνεπάρκεια αὐτοῦ πρὸς προσήκουσαν ἐκπλήρωσιν τῶν καθήκοντων του, γ) ἐὰν κατεδικάσθῃ ὀριστικῶς εἰς πειθαρχικὴν ποινὴν προσωρινῆς παύσεως δύο τοῦλάχιστον μηνῶν, ἢ εἰς δύο ἐντὸς ἐτησίου διαστήματος πειθαρχικᾶς ποινᾶς, ἐκ τῶν ὁποίων ἡ ἐτέρα τοῦλάχιστον νὰ εἶναι πρόστιμον 500 δραχμῶν ἢ προσωρινῆς παύσεως κατωτέρως τῶν δύο μηνῶν, ἢ εἰς τρεῖς οἰαδήποτε πειθαρχικᾶς ποινᾶς ἐπιβληθείσας ἐντὸς ἐτησίου διαστήματος ἐξ ὧν αἱ δύο εἶναι τοῦλάχιστον προστίμου, δ) ἐὰν ἀδικαιολογητῶς ἀπουσίασῃ ἐπὶ τριάντα συνεχεῖς ἡμέρας ἐκ τῆς θέσεως αὐτοῦ, ε) ἐὰν διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν καθηκόντων του ἀπεδέχθῃ δῶρα ἢ ἀμοιβὴν ὑπὸ οἰονδήποτε πρόσχημα, ἐξαιρουμένων διὰ τοὺς ἀμίσθους ὑποθηκοφύλακας τῶν δι' αὐτοὺς κακονοισμένων ὑπὸ τοῦ νόμου δικαιοματῶν.

Ἄρθρον 23.

1. Ἀρμόδιον δικαστήριον ὅπως ἀποφανθῇ περὶ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 20 ὑποχρεωτικῆς ἀποχωρήσεως ἢ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 22 δυνητικῆς παύσεως τῶν ὑπαλλήλων τῶν εἰδικῶν ὑποθηκοφυλακείων εἶναι τὸ Δικαστήριον τοῦ Ἀρείου Πάγου μὲν, προκειμένου περὶ Ἀνωτάτου Διευθυντοῦ, τὸ δὲ κατὰ τὸν ἄρμόδιον Δικαστήριον τῶν Ἐφετῶν διὰ τοὺς λοιποὺς ὑπαλλήλους.

2. Ὁ Ὑπουργὸς τῆς Δικαιοσύνης ὀφείλει, ἅμα ὡς ἤθελε βεβαιωθῇ ὅτι συντρέχει περίπτωσις ὑποχρεωτικῆς ἀποχωρήσεως ἢ δυνητικῆς παύσεως τινὸς τῶν ὡς ἄνω ὑπαλλήλων, κατὰ τὰ ἄρθρα 20 καὶ 22 νὰ προκαλέσῃ διὰ τοῦ ἀρμοδίου Εἰσαγγελέως ἀπόφασιν τοῦ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον δικαστηρίου. Οἱ ἀρμόδιοι Εἰσαγγελεῖς ὑποχρεοῦνται, ἅμα ὡς βεβαιωθῶσιν ὅτι συντρέχει τοιαύτη περίπτωσις περὶ τινος τῶν ἐν τῇ περιφερείᾳ αὐτῶν τοιούτων ὑπαλλήλων, ν' ἀναφέρωσι τοῦτο εἰς τὸν Ὑπουργὸν τῆς Δικαιοσύνης, ὀφείλοντα νὰ ἐνεργήσῃ ὡς ἄνω.

3. Ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 20 ὑποχρεωτικὴ ἀποχώρησις δύναται νὰ προκληθῇ καὶ ὑπ' αὐτοῦ τοῦ ἰδίου ὑπαλλήλου δι' αἰτήσεως αὐτοῦ πρὸς τὸν Ὑπουργὸν τῆς Δικαιοσύνης, ὀφείλοντα νὰ διαβιβάσῃ αὐτὴν πρὸς τὸν ἀρμόδιον εἰσαγγελέα.

Ἄρθρον 24.

Ὁ Εἰσαγγελεὺς τοῦ κατὰ τὸ προηγουμένον ἄρθρον ἀρμοδίου δικαστηρίου ἅμα ὡς λάβῃ τὴν σχετικὴν ἐντολὴν τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Δικαιοσύνης, ὀφείλει νὰ αἰτήσῃται παρὰ τοῦ ἀρμοδίου προέδρου τὸν διορισμὸν ἐνδὲς τῶν μελῶν τοῦ δικαστηρίου πρὸς ἐνέργειαν εἰδικῆς ἐπιθεωρήσεως τῆς ὑπηρεσίας τοῦ περὶ οὗ πρόκειται ὑπαλλήλου καὶ πρὸς βεβαίωσιν ἐὰν συντρέχῃ ἢ ὅχι περίπτωσις ὑποχρεωτικῆς ἀποχωρήσεως ἢ δυνητικῆς παύσεως αὐτοῦ. Ὁ διορισθὸς ὑποθεωρητῆς συλλέγει πρὸς τοῦτο ὅλας τὰς ἀναγκαίας ἀποδείξεις, δυνάμενος καὶ μάρτυρας νὰ ἐξετάσῃ ἐνόρκως κατὰ τὰς διατάξεις τῆς Ποιν. Δικονομίας, νὰ διορίξῃ πραγματογνώμονας, νὰ ζητῇ παρὰ τοῦ κρινόμενου προφορικᾶς ἢ ἐγγράφους ἐξηγήσεις, ποιούμενος μυσίαν τούτων ἐν τῇ ἐκθέσει ἢ τῆς τυχὸν ἀρνήσεως τῆς χορηγήσεως αὐτῶν. Προσλαμβάνει δὲ πρὸς ἐνέργειαν τῶν ἀνωτέρω πράξεων ἕνα τῶν ὑπηρετούντων παρ' ᾧ διατελεῖ δικαστηρίῳ δικαστικῶν γραμματέων ἢ ὑπογραμματέων. Ὁ ἀρμόδιος εἰσαγγελεὺς δικαιούται νὰ παρίσταται εἰς πάσας τὰς ἀνωτέρω πράξεις, προτείνων τὴν ἐξέτασιν ὀρισμένων μαρτύρων καὶ υποβάλλων ἐρωτήσεις εἰς τοὺς ἐξεταζομένους.

Ἄρθρον 25.

Ὁ κατὰ τὸ προηγουμένον ἄρθρον ἐπιθεωρητῆς υποβάλλει ἐντὸς 2 μηνῶν τὸ βραδύτερον ἐκθεσιν πρὸς τὸ δικαστήριον διαλαμβάνουσαν ἐμπεριστατωμένως τὰ βεβαιωθέντα πραγματικὰ περιστατικά καὶ τὴν ἐκ τούτων ἡτιολογημένην μορφοθεῖσαν γνώμην αὐτοῦ. Ὁ πρόεδρος τοῦ δικαστηρίου ἐντὸς 15 ἡμερῶν

ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς τῆς ἐκθέσεως ὀρίζει δικάσιμον, περὶ ἧς εἰδοποιεῖ τὸν εἰσαγγελέα, οὗτος δὲ καλεῖ ἐγκαίρως τὸν κρινόμενον ἵνα παραστῇ κατὰ τὴν δίκην καὶ ἀπολογηθῇ. Ἡ σχετικὴ κλησις ἐπιβιβάζεται 15 τὸ ὀλιγώτερον ἡμέρας πρὸ τῆς δικασίμου. Ὁ τε εἰσαγγελεὺς καὶ ὁ κρινόμενος δικαιούνται ἅμα τῇ ὑποβολῇ τῆς ἐκθέσεως νὰ λάθωσι γνώσιν αὐτῆς.

Ἄρθρον 26.

1. Τὸ ἀρμόδιον κατὰ τὰ ἄνω δικαστήριον ἐν δημοσίᾳ συνεδριάσει, ἀφ' ἧς ἀκούσῃ τὸν εἰσαγγελέα καὶ τὸν κρινόμενον, ἀποφασίζει ἐὰν συντρέχῃ περίπτωσις ὑποχρεωτικῆς ἀποχωρήσεως ἢ δυνητικῆς παύσεως. Ἐὰν γεννηθῶσιν ἀμφιβολίαι, δύναται τὸ δικαστήριον νὰ διατάξῃ τὴν διεξαγωγὴν νέων ἀποδείξεων εἴτε ἐνώπιον αὐτοῦ εἴτε ἐνώπιον μελῶν αὐτοῦ, τάσσον συνάμα καὶ ὀρισμένην πρὸς τοῦτο προθεσμίαν.

2. Ἡ ἀπόφασις πρέπει νὰ εἶναι εἰδικῶς καὶ ἐμπεριστατωμένως ἡτιολογημένη ὡς πρὸς ὅλα τὰ σημεῖα, δι' ἃ ἐζητήθη ἢ ὑποχρεωτικὴ ἀποχώρησις ἢ ἡ παύσις τοῦ ὑποθηκοφύλακος.

3. Οἱ ἐν τῇ Πολ. Δικονομίᾳ ἀναφερόμενοι λόγοι ἐξαίρεσεως ἐφαρμόζονται καὶ ἐπὶ τῶν μελῶν τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 23 δικαστηρίου. Ἡ αἴτησις ἐξαίρεσεως υποβάλλεται ἐγγράφως εἴτε παρὰ μέλους τοῦ δικαστηρίου ἐπιδιώκοντος τὴν ἐξαίρεσιν ἑαυτοῦ, εἴτε ὑπὸ τοῦ κρινόμενου. Ἐπὶ τούτοις ἀποφασίζει τὸ Δικαστήριον, ἐφαρμοζομένης τῆς κατὰ τὴν Πολ. Δικονομίαν διαδικασίας.

Ἄρθρον 27.

Νομίμως εἰσαχθέντος πρὸς παῦσιν ὑπαλλήλου τινὸς εἰδικοῦ ὑποθηκοφύλακεως, γίνεται ὑπὸ τοῦ δικαστηρίου καὶ γενικωτέρα ἡτιολογημένη ἐκτίμησις τῆς καθ' ὅλου ὑπηρεσίας καὶ χρησιμότητος αὐτοῦ ἐν τῇ ὑπηρεσίᾳ.

Ἄρθρον 28.

Ἡ ἀπόφασις τοῦ δικαστηρίου υποβάλλεται διὰ τοῦ εἰσαγγελέως εἰς τὸν Ὑπουργὸν τῆς Δικαιοσύνης ὁ ὁποῖος ἐντὸς μηνὸς ὑποχρεοῦται νὰ προκαλέσῃ τὸ περὶ ὑποχρεωτικῆς ἀποχωρήσεως ἢ παύσεως Διάταγμα.

Ἄρθρον 29.

Ὑπαρχούσης περιπτώσεως ἀποχωρήσεως ὑπαλλήλου εἰδικοῦ-ποθηκοφύλακεως, λόγῳ υπερβάσεως τοῦ ὁρίου ἡλικίας, ὁ Ὑπουργὸς τῆς Δικαιοσύνης ὀφείλει ἐντὸς μηνὸς νὰ προκαλέσῃ τὸ σχετικὸν Διάταγμα.

Ἄρθρον 30.

Εἰς τὰς περιπτώσεις τῶν ἁρθρῶν 28 καὶ 29 μετὰ πᾶράλευσιν 20 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ Διατάγματος θεωρεῖται ἀπολυθεὶς ὁ εἰς ὃν ἀφορᾷ τοῦτο ὑπάλληλος καὶ ἂν δὲν ἐκιοινοποιήθῃ αὐτῷ τὸ σχετικὸν ἐγγράφον.

Ἄρθρον 31.

Ἄδεια ἀπουσίας κανονικῆς.

1. Πᾶς ὑπάλληλος εἰδικῶς ὑποθηκοφύλακεως δύναται νὰ λάβῃ καθ' ἑκάστον ἡμερολογιακὸν ἔτος μηνιαίαν κανονικὴν ἄδειαν συνεχπῶς ἢ τμηματικῶς, μετὰ πλήρων δὲ ἀποδοχῶν οἱ ἐμμισθοί.

2. Ἡ κανονικὴ αὕτη ἄδεια χορηγεῖται εἰς μὲν τοὺς διευθύνοντας ἐμμισθὰ ὑποθηκοφύλακας ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου τῆς Δικαιοσύνης, εἰς δὲ τὸ λοιπὸν προσωπικὸν τούτων ὑπὸ τοῦ διευθυντοῦ ἢ ἐμμισθοῦ ὑποθηκοφύλακος, εἰς δὲ τοὺς ἀμίσθους ὑποθηκοφύλακας ὑπὸ τοῦ Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν, ὅστις συγχρόνως ἐντέλλεται ἀρμόδιως τὴν ἀναπλήρωσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἁρθροῦ 5 τοῦ παρόντος.

3. Ὁ τυχὼν κανονικῆς ἀδείας ὑποχρεοῦται νὰ κάμῃ χρῆσιν ταύτης ἀπὸ τῆς ἐν τῷ σχετικῷ ἐγγράφῳ ὀριζομένης ἡμέρας ἐνάρξεως αὐτῆς, ἢ ἐν ἐλλείψει τοιούτου καθορισμοῦ, ἐν-

τὸς δεκαήμερου ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τοῦ περὶ χορηγήσεως αὐτῆς ἐγγράφου ἄλλως ἢ χορηγηθεῖσα ἄδεια θεωρεῖται αὐτοδικαίως ἀκυρωθεῖσα.

4. Τὴν ἐναρξίν τῆς χρήσεως τῆς ἀδείας πρὸ ταύτης καὶ τὴν λήξιν αὐτῆς ἅμα τῇ ἐπανόδῳ εἰς τὴν θέσιν των, ὀφείλουν ν' ἀναφέρουν οἱ ὡς ἄνω ὑπάλληλοι πρὸς τὴν χορηγήσαντα τὴν ἄδειαν ἀρχήν.

5. Ἀδικαιολόγητος ὑπερβάσις τῆς ἀδείας συνεπάγεται πειθαρχικὴν δίωξιν καὶ στέρησιν τῶν ἀποδοχῶν ἐπὶ ἐμμίσθων ὑπαλλήλων ἢ τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 5 παρὰ γρ. 3 δικαιωμάτων ἐπὶ ἀμίσθων, διὰ τὰς ἡμέρας τῆς ὑπερβάσεως.

6. Ἡ χορηγηθεῖσα κανονικὴ ἄδεια δύναται νὰ ἀνακληθῇ πρὸ τῆς λήξεως αὐτῆς ὑπὸ τοῦ χορηγήσαντος ταύτην ἐνεκα σοβαρᾶς ὑπερσυστατικῆς ἀνάγκης.

Ἄρθρον 32.

Ἄμα τῇ προκηρύξει βουλευτικῶν, γερουσιαστικῶν, δημοτικῶν ἢ κοινοτικῶν ἐκλογῶν δὲν ἐπιτρέπεται χορήγησις κανονικῆς ἀδείας. Αἱ τυχόν πρότερον χορηγηθεῖσαι τοιαῦται ἄδειαι θεωροῦνται αὐτοδικαίως ἀνακληθεῖσαι, ὑποχρεωμένων τῶν διατελούντων ἐν ἀδείᾳ νὰ ἐπανεέλθωσι τὸ ταχύτερον εἰς τὰς θέσεις των ἂνευ εἰδοποιήσεώς τινος.

Ἄρθρον 33.

Ἄδεια ἀναρρωτικῇ.

1. Εἰς τοὺς ὑπαλλήλους τῶν εἰδικῶν ὑποθηκοφυλακείων ἀπέχοντας τῆς ἐκτελέσεως τῶν καθηκόντων των ἐνεκα νόσου δύναται, τῇ αἰτήσῃ των, νὰ χορηγηθῇ ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Δικαιοσύνης ἀναρρωτικὴ ἄδεια μέχρις ἑξ μηνῶν ἐντὸς ἑτοῦς καὶ μετ' ἀποδοχῶν προκειμένου περὶ ὑπαλλήλων ἐμμίσθων ὑποθηκοφυλακείων, ἂνὰ τρίμηνον τὸ πολὺ χρονικὸν διάστημα. Ἡ ἀναρρωτικὴ ἄδεια τοῦ πρώτου τριμήνου χορηγεῖται ἐπὶ τῇ βάσει ὑπευθύνου ἐκθέσεως δύο ἱατρῶν πολιτικῶν ὑπαλλήλων ἢ στρατιωτικῶν, ἐλλείψει δὲ ταιούτων ἐπὶ τῇ βάσει ἐνῆρκου ἐκθέσεως δύο ἰδιωτικῶν ἱατρῶν ἐνώπιον τοῦ εἰρηνοδικοῦ δημοσίου συνεδριάζοντος. Οἱ ἱατροὶ ὀρίζονται ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Δικαιοσύνης διὰ τοὺς ἐν Ἀθήναις καὶ Πειραιεῖ, διὰ δὲ τοὺς λοιποὺς ὑπὸ τοῦ εἰσαγγελέως, εἰς τὴν περιφέρειαν τοῦ ὁποίου ὑπάγεται ὁ ζητῶν ἄδειαν. Ἐν τῇ ὥς ἄνω ἱατρικῇ ἐκθέσει ἀναγράφεται λεπτομερῶς τὸ εἶδος τῆς νόσου καὶ ὁ πιθανὸς ἀπαιτηθησόμενος χρόνος πρὸς ἱασιν καὶ ἀνάρρωσιν.

2. Ἡ διὰ τὸ δεύτερον τρίμηνον ἀναρρωτικὴ ἄδεια χορηγεῖται ἐπὶ τῇ γνωμοδοτήσει τῶν αὐτῶν ὡς ἄνω ἱατρῶν, ἐπὶ πλέον δὲ καὶ ἐνὸς καθηγητοῦ τῆς ἱατρικῆς σχολῆς τοῦ Πανεπιστημίου ἢ ἀνωτέρου ὑγειονομικοῦ ὑπαλλήλου ἢ στρατιωτικοῦ ἱατροῦ, ὀριζομένου ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Δικαιοσύνης.

3. Ἐν περιπτώσει παρατάσεως τῆς ἀσθενείας τοῦ πέραν τοῦ ἑξαμήνου παραπέμπεται ὁ ὑπάλληλος εἰς ἐπιτροπὴν ἀποτελουμένην ἐκ τοῦ Γενικοῦ Γραμματέως ἢ ἐνὸς τῶν Διευθυντῶν τοῦ Ὑπουργείου τῆς Δικαιοσύνης καὶ δύο καθηγητῶν τῆς ἱατρικῆς Σχολῆς τοῦ Πανεπιστημίου ἢ ἀνωτέρων ὑγειονομικῶν ὑπαλλήλων ἢ ἀξιωματικῶν, ὀριζομένων ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Δικαιοσύνης, ἧτις ἀποφαίνεται ὀριστικῶς εἴτε περὶ τῆς ἀνάγκης τῆς περαιτέρω νοσηλείας, ὅτε παρέχεται τῷ πάσχοντι ἀναρρωτικὴ ἄδεια μέχρις ἑτέρων ἑξ μηνῶν τὸ πολὺ καὶ ἂνευ ἀποδοχῶν προκειμένου περὶ ὑπαλλήλων ἐμμίσθων ὑποθηκοφυλακείων, εἴτε περὶ πλήρους ἀνικανότητος πρὸς περαιτέρω ἐκτέλεσιν τῶν ὑπηρεσιακῶν αὐτοῦ καθηκόντων ὅτε ὁ Ὑπουργὸς τῆς Δικαιοσύνης παραπέμπει τὸν σχετικὸν φάκελλον πρὸς τὸν κατὰ τὸ ἄρθρον 23 τοῦ παρόντος εἰσαγγελέα πρὸς ἐφαρμογὴν τῆς κατὰ τὰ ἄρθρα 24 ἐπ. τοῦ παρόντος διαδικασίας.

4. Εἰς τὸν λαβόντα ἐτησίαν ἐν ὅλῳ κατὰ τ' ἀνωτέρω ἀναρρωτικὴν ἄδειαν δὲν δύναται νὰ χορηγηθῇ νέα τοιαύτη λόγῳ

ἀσθενείας ἢ μόνον μέχρι τριῶν μηνῶν ἐντὸς τῆς μετὰ τὴν λήξιν τῆς ἐνιαυσίας ἀδείας ἀκολουθοῦσης πενταετίας καὶ μόνον μετὰ τὴν πάροδον ἑτοῦς τοῦλάχιστον ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς κατὰ τὰ ἄνω ἐνιαυσίας.

5. Ἀνάκλησις τῆς χορηγηθείσης ἀναρρωτικῆς ἀδείας ἐπιτρέπεται μόνον κατόπιν ἐπανεξετάσεως τῆς ὑγείας τοῦ λαβόντος ταύτην, προκαλουμένης ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Δικαιοσύνης καὶ ἐνεργουμένης ὑπὸ τριμελοῦς ἐπιτροπῆς ἐκ καθηγητῶν τῆς ἱατρικῆς Σχολῆς τοῦ Πανεπιστημίου ἢ ἄλλων ἀνωτέρων ὑγειονομικῶν ὑπαλλήλων ἢ ἀξιωματικῶν ὀριζομένων ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Δικαιοσύνης καὶ ἐφ' ὅσον ἤθελε βεβαιωθῇ ὑπὸ τῆς ἐπιτροπῆς ταύτης ἡ ἀνάκτησις τῆς ὑγείας αὐτοῦ. Τῆς κατὰ τὴν παράγραφον ταύτην ἐπιτροπῆς δὲν μετέχουσιν οἱ ὑπὲρ τῆς χορηγήσεως τῆς ἀδείας κατὰ τὴν παραγρ. 3 τοῦ παρόντος ἄρθρου γνωμοδοτήσαντες.

Ἄρθρον 34.

Μετάθεσις ὑπαλλήλων ὑποθηκοφυλακείων.

1. Οἱ ὑπάλληλοι τῶν εἰδικῶν ὑποθηκοφυλακείων, ἀμίσθων τε καὶ ἐμμίσθων, δὲν μετατίθενται.

2. Κατ' ἐξαίρεσιν δύναται νὰ μετατεθῶσιν κατ' αἴτησιν αὐτῶν εἰς κενὴν ἐν ἄλλῳ ὑποθηκοφυλακείῳ ἰσόβαθμον θέσιν ἢ ἐὰν ὑποβληθῶσιν αἰτήσεις περὶ ἀμοιβαίας μεταθέσεως, πάντοτε δὲ μετὰ σύμφωνον γνωμοδοτήσιν τοῦ Ἀνωτάτου μεν Δικαστικοῦ Συμβουλίου (Τμήμα Β') προκειμένου περὶ ὑποθηκοφυλάκων ἐν γένει, τοῦ Διοικητικοῦ δὲ Συμβουλίου τοῦ Ὑπουργείου τῆς Δικαιοσύνης, προκειμένου περὶ τῶν λοιπῶν ὑπαλλήλων τῶν ἐμμίσθων ὑποθηκοφυλακείων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Δ'.

Ἐπιθεώρησις τῶν Ὑποθηκοφυλακείων.

Πειθαρχικὴ ἐξουσία ἐπὶ ὑπαλλήλων αὐτῶν

Ἄρθρον 35.

1. Ἡ κατὰ τοὺς καίμηνους νόμους ἐποπτεία καὶ ἐπιθεώρησις τῶν ὑποθηκοφυλακείων ἐν γένει τοῦ Κράτους ἀνήκει εἰς τοὺς οἰκείους παρὰ πρωτοδικαίαις Εἰσαγγελεῖς, ἀκούοντας καὶ ἐπὶ τοῦ προσωπικοῦ τῶν ὑποθηκοφυλακείων πάντα τὰ ἐκ ἄρθρου 96 καὶ ἐπ. τοῦ Ὁργανισμοῦ τῶν δικαστηρίων καὶ λοιπῶν νόμων παρεχόμενα αὐτοῖς σχετικὰ δικαιώματα καὶ ἐνεργούντας τὴν ἐνώπιον τοῦ οἰκείου δικαστικοῦ συμβουλίου πειθαρχικὴν δίωξιν διὰ πᾶσαν κατὰ τὸν ὄργανισμὸν τῶν δικαστηρίων ἢ κατ' ἄλλην εἰδικὴν διάταξιν τοῦ παρόντος ἢ ἄλλου νόμου πειθαρχικῶς κολαστέαν παράβασιν τοῦ εἰρημένου προσωπικοῦ. Ὡς πρὸς τὴν πειθαρχικὴν διαδικασίαν καὶ τὰς πειθαρχικὰς ποινὰς ἐφαρμόζονται ἐπίσης αἱ διατάξεις τοῦ Ὁργανισμοῦ τῶν Δικαστηρίων, ὡς ἐτροποποιήθησαν.

2. Ἐξαίρετικῶς διὰ τὰ ἐμμίσθα ὑποθηκοφυλακεῖα τὰ διευθυνόμενα ὑπὸ Ἀνωτάτου Διευθυντοῦ προσερχομένου ἐκ θέσεως ἐφέτου ἢ ἀντεισαγγελείας ἐφετῶν καὶ ἄνω, ἡ ἐπιθεώρησις καὶ ἡ ἐν γένει ἐποπτεία αὐτῶν γίνεται ὑπὸ τοῦ οἰκείου παρ' ἐφέταις εἰσαγγελέως, ἢ δὲ πειθαρχικὴ δίωξις τοῦ ταιούτου Ἀνωτάτου Διευθυντοῦ γίνεται ἐνώπιον τοῦ δικαστικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ἀρείου Πάγου.

Ἄρθρον 36.

Ὁ διευθύνων ἐμμίσθων ὑποθηκοφυλακεῖαν ἔχει ὡς πρὸς τὸ προσωπικὸν τοῦ ὑπ' αὐτὸν ὑποθηκοφυλακείου τὸ δικαίωμα 1) νὰ δίδῃ ὁδηγίας, 2) νὰ προσδιορίζῃ προθεσμίαις πρὸς ἐκτέλεσιν τῶν διδομένων ὁδηγιῶν ἢ διαταγῶν καὶ πάσης ἐν γένει ὑπηρεσιακῆς ἐνεργείας. 3) νὰ τοὺς διατάσῃ νὰ διέπουν πρεπόντως τὸ ἔργον των ἂν ὀλιγώρως ἔχωσι πρὸς ταῦτα ἢ ἄλλως τὸ ἀποποιῶνται, 4) νὰ ἐπιβάλλῃ εἰς αὐτοὺς ἀνεκλήτως πειθαρχικὰς ποινὰς ἐπιπλήξεως καὶ προστίμου μέχρις 100 δραχ-

μὲν μετὰ προηγούμενην πρόσκλησιν εἰς ἀπολογία. Διὰ βαρύτερα πειθαρχικά παραπτώματα ἢ ποινὴ ἐπιβάλλεται παρὰ τοῦ ἀρμοδίου δικαστικοῦ συμβουλίου, κατὰ τὰς σχετικὰς διατάξεις τοῦ Ὁργανισμοῦ τῶν δικαστηρίων.

Ἄρθρον 37.

Εἰδικαὶ πειθαρχικαὶ περιπτώσεις.

Με πειθαρχικὴν ποινὴν οὐχὶ μικρότεραν τῆς προσωρινῆς παύσεως, ἐπιφυλασσομένων τῶν ὑπὸ τοῦ Ποινικοῦ νόμου ἐπιβαλλομένων ποινῶν ὅσας ἐξ ὑπάρχει περίπτωσης, τιμωρεῖται πᾶς ὑπάλληλος ὑποθηκοφυλακείου, ὅστις ὑποπέσῃ εἰς οὐσιώδη παράλειψιν κατὰ τὴν ἐγγραφὴν ὑποθήκης ἢ προσημειώσεως καθιστώσαν ἄκυρον τὴν ἐγγραφήν, β) ἐνεργήσῃ ἐξάλειψιν ὑποθήκης ἢ προσημειώσεως, ἄνευ τῶν νομίμων προϋποθέσεων, γ) καταρτίσῃ ἐσφαλμένον πιστοποιητικόν, ἰδίᾳ δὲ παραλείψῃ εἰς πιστοποιητικὸν βαρὼν τὴν ἀναγραφὴν ὑφισταμένης ὑποθήκης ἢ προσημειώσεως ἢ κατασχέσεως, δ) παραλείψῃ τὴν καταχώρησιν πράξεως εἰς οὐδὲν πρέπει νὰ καταχωρισθῇ τόμους ἢ εὑρετήρια πάντας ἢ τινος, ε) δὲν ἐνεργήσῃ τὰς περὶ τῶν μεταγραφείσων πράξεων ἐγγραφὰς εἰς τὰς οἰκείας μερίδας.

Ἄρθρον 38.

Εἰδικαὶ ποινικαὶ διατάξεις.

Με φυλάκισιν μέχρις ἑξ μηνῶν καὶ με χρηματικὴν ποινὴν μέχρι δέκα χιλιάδων δραχμῶν ἢ με τὴν ἑτέραν τῶν ποινῶν τούτων τιμωρεῖται πᾶς ὑπάλληλος ἐμίσθου ὑποθηκοφυλακείου ὅστις ὑπὸ οἰονδήποτε πρόσχημα δέχεται δῶρα ἢ ἀμοιβὴν οἰονδήποτε διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν καθηκόντων αὐτοῦ ἢ τὴν προτίμησιν νομίμου ἐνεργείας αὐτοῦ ὑπὲρ ὠρισμένου προσώπου. Ἡ ἐπὶ τῇ παραβάσει ταύτῃ καταδίκη συνεπάγεται αὐτοδικαίως τὰς κατὰ τὰ ἄρθρα 21 καὶ 16 παράγρ. β' συνεπείας. Με τὰς αὐτὰς ὡς ἄνω ποινὰς, ὧν τὸ ἀνώτατον ὅριον μειοῦται εἰς τὸ ἥμισυ, τιμωροῦνται καὶ οἱ καθ' οἰονδήποτε τρόπον μεσολαβήσαντες διὰ τὴν χορήγησιν τῶν δώρων τούτων ἢ ἀμοιβῶν. Ἡ ἰδιότης τούτων ὡς συμβολαιογράφων ἢ δικηγόρων ἢ ὑπαλλήλων τούτων ἀποτελεῖ ἐπιβαρυντικὴν αἰτίαν. Ὁ ἀμέσως ἢ ἐμμέσως χορηγήσας τοιαῦτα δῶρα ἢ ἀμοιβὰς παραμένει ἀνέγκλητος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ε'.

Προσόντα διορισμοῦ καὶ προαγωγῆς ὑπαλλήλων ὑποθηκοφυλακείων.

Ἄρθρον 39.

Προσόντα εἰδικοῦ ἐμίσθου ὑποθηκοφύλακος.

1. Εἰδικὸς ἀμίσθος ὑποθηκοφύλαξ διορίζεται ὁ συμπληρώσας τὸ 25ον ἔτος τῆς ἡλικίας του βεβαιουμένης διὰ ληξιαρχικῆς πράξεως γεννήσεως, ἐρ' ὅσον ὑπάρχει τοιαύτη συνταχθεῖσα κατὰ τὸ ἔτος τῆς γεννήσεως, ἢ ἄλλως ἐκ τοῦ μητρώου τῶν ἀρρένων καὶ ἔχων ἐν τῶν ἐπομένων προσόντων. α) Διετὴ δικηγорικὴν ὑπηρεσίαν προκειμένου περὶ θέσεως ἐν ἔδρᾳ πρωτοδικείου, ἢ ἀδείαν τοῦ δικηγορεῖν προκειμένου περὶ θέσεως ἐκτὸς ἔδρας πρωτοδικείου. β) Ὑπηρεσίαν ἐν δικαστικῇ θέσει ἀπὸ εἰρηνοδίκου καὶ ἄνω μετὰ πτυχίου νομικῆς. γ) Ὑπηρεσίαν ἐν θέσει συμβολαιογράφου ἢ εἰδικοῦ ὑποθηκοφύλακος ἐξαετῇ μετὰ πτυχίου νομικῆς. δ) Πτυχίον νομικῆς καὶ ὑπηρεσίαν διετῇ εἰς θέσιν γραμματέως ἐν ἐμίσθῳ ὑποθηκοφυλακείῳ.

2. Ἡ διάταξις τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἁρθρου 19 ἐφαρμόζεται καὶ ἐπὶ βεβαιώσεως τῆς ἡλικίας τῶν διοριζομένων.

Ἄρθρον 40.

1. Ἀνώτατος Διευθυντὴς ὑποθηκοφυλακείου διορίζεται μετὰ γνωμοδότησιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ὑπουργείου τῆς Δικαιοσύνης δικαστικὸς λειτουργὸς ἀπὸ τῆς θέσεως

ἐφέτου ἢ ἀντεισαγγελέως ἐφετῶν καὶ ἄνω ἢ ὁ ἐπὶ ἐξαετίαν ἐν θέσει ὑποδιευθυντοῦ τοῦ ὑποθηκοφυλακείου Ἀθηνῶν ἢ Διευθυντοῦ τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου Πειραιῶς ὑπηρετήσας ἢ ὁ ἐπὶ δεκαετίαν ὑπηρετήσας ὡς ὑποθηκοφύλαξ α' τάξεως ἢ ὡς ἀμίσθος ὑποθηκοφύλαξ ἐν πρωτεύουσῃ νομοῦ, κεκτημένον δὲ πάντως πτυχίον νομικῆς.

2. Διευθυντὴς α' τάξεως παρὰ Ὑποθηκοφυλακείῳ προδίδάζεται ὁ ἐπὶ διετίαν διατελέσας ὡς ὑποδιευθυντῆς ἢ διευθυντῆς β' παρὰ Ὑποθηκοφυλακείῳ.

3. Ὑποδιευθυντῆς ἢ Διευθυντῆς β' ὑποθηκοφυλακείου προδίδάζεται ὁ ἐπὶ τριετίαν διατελέσας ὡς ὑποθηκοφύλαξ α' ἢ διορίζεται ὁ ἐπὶ ἐπταετίαν διατελέσας ὡς εἰσηγητῆς ἐν ὑποθηκοφυλακείῳ ἐὰν ἔχῃ καὶ πτυχίον νομικῆς, ἢ ὁ ὑπηρετήσας ἐν θέσει πρωτοδίκου ἐπὶ διετίαν.

4. Ὑποθηκοφύλαξ α' προδίδάζεται ὁ ἐπὶ διετίαν ὡς ὑποθηκοφύλαξ β' ὑπηρετήσας κεκτημένος πτυχίον Νομικῆς ἢ διορίζεται ὁ ὑπηρετήσας εἰς δικαστικὴν θέσιν ἀνωτέραν τοῦ εἰρηνοδίκου ἢ ἐπὶ ἔτος τοῦλάχιστον ἐν θέσει εἰρηνοδίκου.

5. Ὑποθηκοφύλαξ β' προδίδάζεται ὁ ὑπηρετήσας ὡς εἰσηγητῆς ἐν ὑποθηκοφυλακείῳ ἐπὶ τριετίαν ἢ διορίζεται ὁ ὡς γραμματεὺς α' ἐπὶ πενταετίαν διατελέσας, ἐὰν ἔχῃ καὶ πτυχίον Νομικῆς, ἢ ὁ διατελέσας ἐν δικαστικῇ θέσει ἀπὸ τοῦ εἰρηνοδίκου καὶ ἄνω.

6. Εἰσηγητῆς προδίδάζεται ὁ ὑπηρετήσας ἐπὶ διετίαν ὡς γραμματεὺς α' ἐν ὑποθηκοφυλακείῳ, ἐὰν ἔχῃ καὶ πτυχίον Νομικῆς. Εἰς θέσιν εἰσηγητοῦ δύνανται νὰ προδιδάσκωνται καὶ ἐκ τῶν ἐχόντων μόνον ἀπολυτήριον γυμνασίου ἢ δημοσίας ἐμπορικῆς σχολῆς, ἀλλ' ἢ κατὰ τὰ ἄνω ἀπαιτούμενη διάρκεια ὑπηρεσίας ἐν κατωτέρᾳ θέσει ὁρίζεται διὰ τούτους κατὰ ἐν ἔτος μεγαλύτερα τῆς διὰ τοὺς ἔχοντας πτυχίον Νομικῆς ὁριζομένης.

7. Γραμματεὺς α' προδίδάζεται ὁ ὑπηρετήσας ἐπὶ διετίαν ὡς γραμματεὺς β'.

8. Αἱ ἐκάστοτε κεναὶ θέσεις γραμματέων β' πληροῦνται κατὰ τὸ ἥμισυ διὰ προβιβασμοῦ ἐκ τῶν ὑπηρετούντων ἐπὶ τριετίαν ὡς γραφέων α' ἐν ἐμίσθῳ ὑποθηκοφυλακείῳ καὶ κατὰ τὸ ἕτερον ἥμισυ διὰ διορισμοῦ, κατόπιν διαγωνισμοῦ ἐκ τῶν ἐχόντων ἀδείαν τοῦ δικηγορεῖν καὶ ἡλικίαν οὐχὶ μείζονα τῶν 30 ἐτῶν. Εἰς τὸν διαγωνισμὸν δύνανται νὰ λάβουν μέρος καὶ ἐκ τῶν ἐπὶ τριετίαν διατελούντων γραφέων α' τάξ. οἱ ἔχοντας ἀπολυτήριον γυμνασίου ἢ μέσης ἐξαταξίου δημοσίας ἐμπορικῆς σχολῆς ἢ πτυχίον διδασκαλείου ἀρρένων ἢ θηλέων. Ἐπὶ περιττοῦ ἀριθμοῦ θέσεων ἢ πέραν τοῦ ἡμίσεος θέσεις διατίθεται ὑπὲρ τῆς μίας ἢ τῆς ἑτέρας τῶν κατηγοριῶν, ἀλλὰ κατὰ τὴν ἀμέσως ἐπομένην πλήρωσιν περιττοῦ ἀριθμοῦ κενῶν τοιούτων θέσεων ἐπέρχεται ἡ ἐξίσωσις. Τὰ τοῦ διαγωνισμοῦ κανονισθῆναι διὰ Β. Διατάγματος.

9. Γραφεὺς ἢ ταξιθέτης ἢ δακτυλογράφος α' τάξεως προδίδάζεται ὁ ἐπὶ διετίαν, ἐπιτρεπομένου πρὸς συμπλήρωσιν ταύτης τοῦ συνυπολογισμοῦ καὶ τοῦ χρόνου τῆς ἐκτάκτου ὑπηρεσίας, οὐχὶ ὅμως πέραν τοῦ ἔτους, ὑπηρετήσας ὡς γραφεὺς ἢ ταξιθέτης ἢ δακτυλογράφος β' τάξεως.

10. Γραφεὺς ἢ ταξιθέτης β' τάξεως διορίζεται ὁ ἔχων ἀπολυτήριον γυμνασίου, ἡλικίαν δὲ οὐχὶ μείζονα τῶν 25 ἐτῶν, καὶ ἐπιτυχὸν ἐν διαγωνισμῷ ἐνεργουμένῳ κατὰ τὰ περὶ γραφέων τοῦ Ὑπουργείου τῆς Δικαιοσύνης ἐκάστοτε ισχύοντα. Εἰς τὰ ἐκτὸς τῶν Ἀθηνῶν καὶ Πειραιῶς ἐμίσθῳ ὑποθηκοφυλακείῳ ὁ διαγωνισμὸς ἐνεργεῖται ἐνώπιον ἐπιτροπῆς ἀποτελουμένης ἐκ τοῦ ἐισαγγελέως, τοῦ ἀρχαιοτέρου πρωτοδίκου τοῦ οἰκείου πρωτοδικείου καὶ τοῦ ὑποθηκοφύλακος. Τοὺς ἐπιτυχόντας ἐν τῷ διαγωνισμῷ ὀφείλει ὁ Ὑπουργὸς τῆς Δικαιοσύνης νὰ διορίσῃ ἐντὸς ἐνὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς εἰς αὐτὸν ὑποβολῆς τῶν πρακτικῶν τοῦ διαγωνισμοῦ.

Κατὰ τὴν πρώτην ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος δύναται καὶ ἄνευ διαγωνισμοῦ νὰ διορισθῶσιν εἰς θέσιν γραφέως ἢ ταξιθέτου β' τάξεως ἐν τῷ ὑποθηκοφυλακείῳ Ἀθηνῶν καὶ Πειραι-

ὡς οἱ κατὰ τὴν ἑναρξιν τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος ὑπηρετοῦντες ἐν αὐτῷ ἀπὸ ἐξ τοῦλάχιστον μηνῶν ὡς ἔκτακτοι ὑπάλληλοι, ὡς ταξιδιῆς δὲ β' τάξεως καὶ ὁ ὑπηρετῶν ἀπὸ τριετίας τοῦλάχιστον ὡς ἄμισθος τοιοῦτος, ἐὰν ἐπέδειξαν κατὰ τὸ διάστημα τῆς τοιαύτης ὑπηρεσίας ἐπιμέλειαν καὶ ἱκανότητα περὶ τὴν ἐκπλήρωσιν τῶν καθηκόντων των, κατὰ ὑπεύθυνον περὶ ἐκάστου βεβαίωσιν τοῦ Ἀνωτάτου Διευθυντοῦ τοῦ ὑποθηκοφυλακείου Ἀθηνῶν καὶ τοῦ ὑποθηκοφύλακος Πειραιῶς.

11. Δακτυλογράφος διορίζεται ἢ ἐπιτυγοῦσα ἐν διαγωνισμῷ. Ὡς πρὸς τὰ προσόντα καὶ ὡς πρὸς τὰς λεπτομερείας τοῦ διαγωνισμοῦ ἐφαρμόζονται τὰ περὶ δακτυλογράφων τοῦ Ὑπουργείου τῆς Δικαιοσύνης ἐκαστοῦτε ἰσχύοντα.

12. Κλητὴρ β' ἢ γ' διορίζεται διὰ πράξεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Δικαιοσύνης ὁ ἔχων ἀπολυτήριον δημοτικοῦ σχολείου. Οἱ κλητῆρες προάγονται ἀπὸ τάξεως εἰς τάξιν, μετὰ πάροδον ἑτους τοῦλάχιστον καὶ ἐφ' ὅσον ὑπάρχει κενὴ ὀργανικὴ θέσις ἀνωτέρας τῆς ἣν κατέχουσι τάξεως. Ἡ προαγωγὴ καθὼς καὶ ἡ ἀπόλυσις αὐτῶν, γίνονται μετὰ σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ὑπουργείου τῆς Δικαιοσύνης.

13. Διορισμὸς προσώπου ἔξωθεν λαμβανομένου εἰς ἀνωτέραν τοῦ εἰσηγητοῦ θέσιν ἐν ὑποθηκοφυλακείῳ, δύναται νὰ γίνῃ μόνον ἐὰν δὲν ὑπάρχῃ ἐν τῷ αὐτῷ ἢ καὶ ἄλλῳ ὑποθηκοφυλακείῳ ὑπάλληλος ἐν ἐνεργείᾳ, ἔχων τὰ νόμιμα προσόντα καὶ κρινόμενος ἄξιος ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ὑπουργείου τῆς Δικαιοσύνης, ἵνα περὶβασθῇ εἰς τοιαύτην κενὴν θέσιν. Ἐξαίρεσις δύναται νὰ γίνῃ μόνον διὰ τὴν θέσιν τοῦ Ἀνωτάτου Διευθυντοῦ.

14. Ἡ ἡλικία τῶν κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον διοριζομένων βεβαιούται κατὰ τὸν ἐν ἄρθρῳ 19 παρ. 2 τρόπον.

Ἄρθρον 41.

1. Τὸ προσωπικὸν τῶν ἐκ μετατροπῆς κατὰ τὴν παράγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 9 προερχομένων ἐμίσθων ὑποθηκοφυλακείων συγκροτεῖται κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 13 παρ. 2 ἐδάφ. γ' τοῦ παρόντος νόμου.

2. Εἰς ἕκαστον τοιοῦτον ὑποθηκοφυλακεῖον διορίζονται ἐμισθος μὲν ὑποθηκοφύλαξ ὁ τέως ἄμισθος παρ' αὐτῷ τοιοῦτος, γραμματεὺς δὲ ἢ εἰσηγητὴς καὶ γραφεῖς οἱ ἐκ τῶν λοιπῶν ὑπηρετούντων τέως παρ' αὐτῷ καταλληλότεροι καὶ ἱκανότεροι καὶ ἀνεπιλήπτως ὑπηρετήσαντες ὑπάλληλοι, κατὰ πρότασιν τοῦ ὑποθηκοφύλακος. Ὁ διορισμὸς τοῦ μὲν ὑποθηκοφύλακος, εἰσηγητοῦ ἢ γραμματέως γίνεται διὰ Β. Δ)τος, τῶν δὲ γραφῶν διὰ πράξεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Δικαιοσύνης, καὶ ἂν δὲν ἔχωσι πάντες οὗτοι τὰ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος προσόντα τῆς θέσεως, εἰς ἣν διορίζονται. Ἡ δὲ περὶ τῶν διοριστέων πρότασις ὑποβάλλεται ὑπὸ τοῦ ὑποθηκοφύλακος ἐντὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος. Ὁρκὸν ὑπηρεσίας ὁμνύουσιν οἱ μὴ ὁμόσαντες τοιοῦτον ἐν τῷ παρελθόντι ὡς ἄμισθοι.

3. Μετὰ τὴν κατὰ τὰ ἀνω ὀργανικὴν συγκρότησιν τοῦ προσωπικοῦ αἱ ἐφεξῆς κενούμεναι θέσεις πληροῦνται κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 40 τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 42.

1. Ὁ χρόνος ὑπηρεσίας ὁ διανυθεὶς ἐν θέσει ἀνηκούσῃ εἰς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 16 τοῦ Ν. Δ. τῆς 15)16 Ὀκτωβρίου 1923 «ἐκτακτον ὑπηρεσίαν» τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου Ἀθηνῶν θεωρεῖται διὰ τοὺς μονιμοποιηθέντας ὑστερον τοιοῦτους ἐκτάκτους ὑπάλληλους ὡς διανυθεὶς ἐν τῇ ἀντιστοιχῇ ὀργανικῇ θέσει τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου πρὸς ἣν εἶχεν ὀρισθῇ ἐξομοιωσις ὡς πρὸς τὰς ἀποδοχάς, προσμετρεῖται δ' οὕτω ὁ ρηθεὶς χρόνος διὰ τὴν νόμιμον προσαύξησιν τοῦ μισθοῦ καὶ διὰ τὴν προαγωγὴν.

2. Ἡ ἐν τοῖς τέως ἀμίσθοις ὑποθηκοφυλακείοις προϋπηρεσία τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 41 διοριζομένων ὑπαλλήλων ἐμίσθων ὑποθηκοφυλακείων θεωρεῖται ὡς χρόνος ὑπηρεσίας καὶ προσμετρεῖται διὰ τὴν νόμιμον προσαύξησιν τοῦ μισθοῦ αὐτῶν.

3. Ἡ ἀναγνώρισις τῶν κατὰ τὰς προηγουμένας παραγράφους ὑπηρεσιῶν γίνεται μετὰ προηγουμένην ὑπεύθυνον βεβαίωσιν τοῦ ὑποθηκοφύλακος παρ' ᾧ ὑπηρετήσαν διὰ πράξεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Δικαιοσύνης. Ἡ πρὸς τοῦτο αἴτησις τῶν ἐνδιαφερομένων ὑπαλλήλων ὑποβάλλεται ἐντὸς ἀνατρεπτικῆς προθεσμίας ἐνὸς ἔτους, ἀρχομένης ἐν μὲν τῇ περιπτώσει τῆς παραγρ. 1 ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος, εἰς δὲ τὰς περιπτώσεις τῆς παραγρ. 2 ἀπὸ τοῦ διορισμοῦ τῶν ὑπαλλήλων ὡς ἐμίσθων.

4. Αἱ διατάξεις τῶν παραγρ. 2 καὶ 3 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἐφαρμόζονται ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος καὶ διὰ τοὺς ἐξ ὑπαλλήλων τοῦ πρώην ἀμίσθου ὑποθηκοφυλακείου Πειραιῶς διορισθέντας ἐμίσθους παρὰ τῷ αὐτῷ ὑποθηκοφυλακείῳ, μετὰ τὴν μετατροπὴν του εἰς ἐμισθον.

Ἄρθρον 43.

Προβιβασμὸς ὑπαλλήλου ἐμίσθου ὑποθηκοφυλακείου εἰς ἀνωτέραν κενὴν ἐν ἄλλῳ ὑποθηκοφυλακείῳ θέσιν ἐπιτρέπεται μόνον ἐὰν δὲν ὑπάρχῃ ἐν τῷ αὐτῷ ὑπάλληλος κεκτυμένος τὰ τυπικὰ καὶ οὐσιαστικὰ προσόντα πρὸς προβιβασμὸν εἰς τὴν κενὴν θέσιν.

Ἄρθρον 44.

Πᾶς κατὰ ἄρθρα 39 ἐπ. διορισμὸς ἢ προαγωγὴ γίνεται πάντοτε μετὰ σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ὑπουργείου τῆς Δικαιοσύνης. Διὰ τὰς ποσωννάς προκαλεῖται πάντοτε καὶ τίθεται ὑπ' ὄψει τοῦ Συμβουλίου σχετικὴ πρότασις τοῦ οἰκείου Διευθυντοῦ ἢ ὑποθηκοφύλακος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΣΤ'.

Ἑσωτερικὴ ὑπηρεσία ἐμίσθων ὑποθηκοφυλακείων

Ἄρθρον 45.

Διαιρέσεις ὑπηρεσίας

1. Ἡ ὑπηρεσία τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου Ἀθηνῶν διαιρεῖται εἰς τὰ ἐξῆς τμήματα : α) ὑποθηκῶν, προσημειώσεων, κατασχέσεων, ἐξαλειψέων καὶ διεκδικήσεων, β) μεταγραφῶν, γ) διαχειρίσεως καὶ εἰσπράξεως, δ) ἀντιγραφῆς καὶ ἀνανεώσεως ἐφαρμένων βιβλίων, ε) ἐλέγχου καὶ παραδόσεως ἐκδομένων πιστοποιητικῶν, στ) παλαιῶν τίτλων, ζ) πρωτοκόλλου, διεκπεραιώσεως καὶ πληροφοριῶν.

2. Ἐκαστον τμῆμα διευθύνεται ὑπὸ Εἰσηγητοῦ ὀριζομένου ὑπὸ τοῦ Ἀνωτάτου Διευθυντοῦ, ὑπηρετοῦσι δὲ προσέτι παρ' αὐτῷ εἰς τοῦλάχιστον γραμματεὺς καὶ ἀνάλογοι πρὸς τὴν ἔκτασιν τῆς ὑπηρεσίας κατώτεροι ὑπάλληλοι.

3. Τοσοποιοῦσαι περὶ τὴν διαιρέσιν τῆς ὑπηρεσίας τοῦ ἐμίσθου ὑποθηκοφυλακείου Ἀθηνῶν δύναται νὰ γίνωνται ἐκαστοτε κατὰ μῆνα Αὐγούστου μετὰ παρέλευσιν διετίας τοῦλάχιστον ἀπὸ τῆς ἀμέσως προηγουμένης διαιρέσεως, διὰ πράξεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Δικαιοσύνης μετὰ πρότασιν τοῦ Ἀν. Διευθυντοῦ τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου καὶ γνωμοδότησιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ὑπουργείου.

4. Ἡ ὑπηρεσία τῶν λοιπῶν ἐμίσθων ὑποθηκοφυλακείων δύναται ἐπίσης, ἐφ' ὅσον ὑπηρετοῦσι παρ' αὐτοῖς πλείονες τῶν πέντε ὑπαλλήλων, νὰ διαιρεθῇ εἰς δύο ἢ πλείονα νομοθετικὰ διὰ πράξεως τοῦ οἰκείου ὑποθηκοφύλακος, ὀριζούσης καὶ τὴν ἡρμοδιότητα ἐκάστου γραφείου. Ἡ τοιαύτη πρᾶξις ὑποβάλλεται πρὸς κύρωσιν εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Δικαιοσύνης, δυνάμενον καὶ νὰ μεταρρυθμίσῃ αὐτὴν Τοσοποιοῦσαι τῶν τοιοῦτων πράξεων δύναται νὰ γίνῃται καθ' ὅμοιον τρόπον κατὰ διετίαν. Ἐκαστον γραφεῖον διευθύνεται ὑπὸ εἰσηγητοῦ ἢ γραμματέως.

5. Ἡ εἰς τὰ τμήματα ἢ γραφεῖα κατανομή τοῦ προσωπικοῦ παντὸς ἐμίσθου ὑποθηκοφυλακείου γίνεται διὰ πράξεως τοῦ οἰκείου Διευθυντοῦ ἢ ὑποθηκοφύλακος, δυνάμενον καὶ νὰ μεταθέτῃ ἐκαστοτε ὑπαλλήλους παντὸς βαθμοῦ εἰς ἕτερον τμῆμα ἢ γραφεῖον κατὰ τὰς ὑπηρεσιακὰς ἀνάγκας.

6. Εἰς τὰ μὴ διαιρεθέντα εἰς γραφεῖα ὑποθηκοφυλακεία οἱ ὑποθηκοφύλακες κατανέμονται τὴν ὑπηρεσίαν κατὰ τὰς ἐκάστοτε ἀνάγκας εἰς τὸ προσωπικόν.

7. Αἱ ἐργασίαι ὄραι ἐν τοῖς ἐμμίσθοις ὑποθηκοφυλακείοις, αἱ ὄραι εἰσόδου τῶν πολιτῶν, αἱ ὄραι ἐρεῦνης τῶν βιβλίων καὶ πᾶσα λεπτομέρεια τῆς διεξαγωγῆς τῆς ὑπηρεσίας ρυθμίζονται διὰ Διατάγματος.

8. Αἱ κατὰ τὸ ἄρθρον 73 τοῦ περὶ ὑποθηκῶν νόμου, καὶ τὸ ἄρθρον 6 τοῦ περὶ μεταγραφῆς νόμου ἐκθέσεις θεόν νὰ συντάσσονται πάντως ἐντὸς τῆς αὐτῆς ἡμέρας, τῶν ὑπαλλήλων εἰς οὓς ἀνατεθῇσονται αἱ ἐργασίαι αὗται ὑπὸ τοῦ ὑποθηκοφύλακος, ὁφειλόντων νὰ ἐκτελῶσι ταύτας καὶ πέραν τῆς κεκανονισμένης ὥρας τοῦ γραφείου.

Ἄρθρον 46.

Ἀναπλήρωσις ὑπαλλήλων ἐμμ. ὑποθηκοφυλακείων

1. Τὸν Ἀνώτατον Διευθυντὴν ἢ Διευθυντὴν ἐμμ. ὑποθηκοφυλακείῳ ἀπόντα, κωλυόμενον ἢ μὴ ὑπάρχοντα ἀναπληροῖ ἐν Ἀθήναις μὲν ὁ ὑποδιευθυντὴς, τοῦτον δὲ ὁ ὑπὸ τοῦ Ἀν. Διευθυντοῦ ἢ ἐν κωλύματι αὐτοῦ ὑπὸ τοῦ ὑποδιευθυντοῦ ὀριζόμενος Εἰσηγητὴς, ἐν Θεσσαλονίκῃ δὲ καὶ ἐν Πειραιεὶ ὁ Εἰσηγητὴς.

2. Τὸν διευθύνοντα τμήμα εἰσηγητὴν ἀναπληροῖ ὁ ἐν τῷ αὐτῷ τμήματι κατὰ τάξιν καὶ ἀρχαιότητα προηγουμένος γραμματεὺς.

3. Τὸν ἐμμισθὸν ὑποθηκοφύλακα ἐν ἐπαρχίᾳ ἀναπληροῖ ὁ παρ' αὐτῷ γραμματεὺς, παρ' οἷς δὲ ἐμμίσθοις ὑποθηκοφυλακείοις δὲν ὑπάρχει εἰσηγητὴς ἢ γραμματεὺς, ἢ ὁ ὑπάρχων κωλύεται, ἢ ἀναπλήρωσις τοῦ ἐμμισθοῦ ὑποθηκοφύλακος γίνεται, ὡς καὶ ἐπὶ ἀμίσθων ὑποθηκοφύλακων, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ παρόντος.

4. Ἐν τῇ περιπτώσει τοῦ προηγουμένου ἀριθμοῦ 3, ἐὰν ἡ ἀναπλήρωσις γίνεται λόγῳ μὴ ὑπάρξεως τοῦ ὑποθηκοφύλακος, θανόντος ἢ ἀποχωρήσαντος τῆς ὑπηρεσίας ἢ κατὰ τὴν διάρκειαν χορηγηθείσης αὐτῷ ἀδείας ἀπουσίας ἀνευ ἀποδοχῶν, ὁ ἀναπληρωτὴς λαμβάνει κατὰ τὸν χρόνον τῆς ἀναπληρώσεως τὸ ἥμισυ τῶν ἀποδοχῶν τοῦ ἀναπληρουμένου ὑποθηκοφύλακος.

Ἄρθρον 47.

Ὑπογραφή ἐγγράφων

1. Οἱ διευθύνοντες τμήματα ἢ γραφεῖα δύνανται νὰ ἐπικυρώσωσι διὰ τῆς ὑπογραφῆς αὐτῶν πλήρη ἀντίγραφα καὶ ἀπλᾶ πιστοποιητικὰ μεταγραφῆς, ἐγγραφῆς, ὑποθήκης τροπῆς ἢ ἐξαλείψεως.

2. Πᾶσαι αἱ πρωτότυποι πράξεις τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου καὶ πᾶν ἄλλο ἐγγράφον ὑπ' αὐτοῦ ἐκδιδόμενον, θεόν νὰ φέρωσι τὴν ὑπογραφήν τοῦ ὑποθηκοφύλακος, ὅστις προσέτι εἶναι καὶ συνυπεύθυνος διὰ πάσας τὰς πράξεις τοῦ προσωπικοῦ τοῦ γραφείου, τοῦ Δημοσίου μὴ ὑπέχοντος εὐθύνην τινὰ

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ζ'.

Τέλη χαρτοσήμου.

Ἄρθρον 48.

1. Ὡς πρὸς τὰ τέλη χαρτοσήμου διὰ τὴν διενέργειαν πάσης πράξεως ἐν τοῖς ὑποθηκοφυλακείοις ἐφαρμόζονται αἱ ἐσχίστοις διατάξεις περὶ τελῶν χαρτοσήμου, μετὰ τῶν εἰδικῶν διατάξεων τῶν ἐπομένων ἄρθρων.

2. Ἐπὶ ἐμμίσθων ὑποθηκοφυλακείων διὰ τὴν ἐνέργειαν πάσης ἐκ τοῦ νόμου ἀνατιθεμένης εἰς τὸν ὑποθηκοφύλακα πράξεως (ἐγγραφῆς, μεταγραφῆς, ἐξαλείψεως κλπ.), ὡς καὶ πρὸς ἐκδόσιν ἀντιγράφων ἢ πιστοποιητικοῦ πάσης φύσεως ἀπαιτεῖται ἐγγράφος αἰτήσις τοῦ ἐνδιαφερομένου δι' ἑκάστην τίτλων.

Ἄρθρον 49.

Ἐν πᾶσι τοῖς ἐμμίσθοις ὑποθηκοφυλακείοις τὰ κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις εἰσπραττόμενα διὰ τὴν ἐκδόσιν πιστοποιητικῶν ἢ ἀντιγράφων τέλη χαρτοσήμου καὶ δικαιώματα ὑποθηκοφύλακος συγχωνεύονται εἰς ἐν ἐνιαῖον τέλος δραχμῶν τριάκοντα ἐν συνόλῳ διὰ πᾶν εἶδος τούτων, εἰσπραττόμενον διὰ τῆς ἐξ ὑπαρχῆς ἐπὶ 30 δράχμου φύλλου χαρτοσήμου γραφῆς ἐκάστου τοιούτου ἐγγράφου.

Ἄρθρον 50.

Τὰ κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις ἐκδιδόμενα μέχρι τοῦδε ἀτελῶς ἐν πᾶσι τοῖς ὑποθηκοφυλακείοις τοῦ Κράτους παντὸς εἶδους πιστοποιητικὰ καὶ ἀντίγραφα ἢ ἀποσπάσματα εἴτε πρὸς χρῆσιν ἐνώπιον τῶν οἰκονομικῶν ἐφορειῶν, εἴτε πρὸς οἰανδήποτε ἄλλην χρῆσιν, ὡς καὶ αἱ σχετικαὶ αἰτήσεις, ὑπόκεινται ἀπὸ τῆς ἐσχίστης τοῦ παρόντος νόμου εἰς τέλος δραχμῶν πέντε μὲν αἱ πρὸς τὰ ἐμμίσθα μόνον ὑποθηκοφυλακεία αἰτήσεις, δέκα δὲ τὰ τοιαῦτα πιστοποιητικὰ, ἀνεξαρτήτως τῶν δικαιωμάτων τοῦ ὑποθηκοφύλακος. Τὸ τέλος τοῦτο ἐπὶ τῶν πιστοποιητικῶν ἢ ἀντιγράφων εἰσπράττεται δι' ἐπικολλήσεως ἐπ' αὐτῶν ἰσχυρίου κινητοῦ ἐπισήματος.

Ἄρθρον 51.

Πᾶσα κατὰ τὸν νόμον 4697 τοῦ 1930 περὶ βιβλίων διεκδικήσεων, ὡς ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως, καταχωρίσις καὶ σημειώσεις ἐν τῷ βιβλίῳ διεκδικήσεων ὑπάγεται εἰς πᾶγιον τέλος δραχμῶν εἰκοσι πέντε.

Ἄρθρον 52.

Ἐὰν μεταγραφὴ συμβολαίου τινὸς θεόν νὰ γίνῃ εἰς πλείονα τοῦ ἐνὸς ὑποθηκοφυλακείᾳ, τὸ τέλος μεταγραφῆς καὶ τὰ δικαιώματα παρ' ἑκάστῳ ὑποθηκοφυλακείῳ ὑπολογίζονται ἐπὶ τῇ βᾶσει τῆς ἀξίας τῶν ἐν τῇ περιφερείᾳ αὐτοῦ κειμένων καὶ μεταγραφπτέων κτημάτων ἢ μέρους τοιούτων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Η'.

Ἄρθρον 53.

Δικαιώματα ἀμίσθων ὑποθηκοφύλακων.

1. Οἱ ἀμίσθοι ὑποθηκοφύλακες λαμβάνουσι παρὰ τῶν αἰτούντων ἐγγράφην εἰς τὰ βιβλία.

α) Διὰ πᾶσαν ἐγγράφην ὑποθήκης, κατασχέσεως, ἢ προσημειώσεως μέχρι μὲν ποσοῦ δραχμῶν δισχιλίων συμπεριλαμβανομένων δραχμὰς δώδεκα, διὰ πᾶσαν δὲ πέραν τῶν δισχιλίων δραχμῶν ποσότητα ἀπὸ κλάσματος δραχμῆς μέχρι δραχμῶν χιλίων, δραχμὰς τέσσαρας. Οὐδέποτε ὅμως τὸ δικαίωμα τοῦτο τοῦ ὑποθηκοφύλακος δύναται νὰ ὑπερβῇ τὰς δραχμὰς διακοσίας τεσσαράκοντα (ἀντιστοιχοῦσας κατὰ τὸν ἄνω ὑπολογισμόν εἰς ἀξίαν ὑποθήκης κλπ. ἐκ δραχμῶν 59.000), οἷαδήποτε καὶ ἂν εἶναι ἡ ἀξία τῆς ὑποθήκης. β) Ἐπὶ ἀξίας δὲ ἀνωτέρας τῶν 59.000 δραχμῶν ὀρίζεται δικαίωμα ἐκ δραχμῶν δύο δι' ἑκάστην πέραν τῶν 59.000 δρ. ποσότητα ἀξίας ἀπὸ κλάσματος δραχμῆς μέχρι δραχμῶν χιλίων, εἰσπραττομένων ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου δι' ἐπικολλήσεως κινητοῦ ἐπισήματος εἰς τὸ κατὰ τὸ ἄρθρ. 10 § 4 βιβλίων. γ) Διὰ πᾶσαν ἐξαλείψιν ὑποθήκης, προσημειώσεως, ἢ κατασχέσεως, τροπὴν προσημειώσεως εἰς ὑποθήκην, σημείωσιν ἐκχωρήσεως ἢ πᾶσαν σημείωσιν δραχμὰς δώδεκα. δ) Διὰ πᾶσαν καταχωρίσιν ἀπαγορεύσεως ἢ σημειώσεως, περὶ ὧν διαλαμβάνουσι τὰ ἄρθρα 64 καὶ 74 τοῦ νόμου περὶ ὑποθηκῶν δραχμὰς δώδεκα. ε) Διὰ πᾶσαν καταχωρίσιν ἢ σημείωσιν ἐν τῷ βιβλίῳ διεκδικήσεων, κατὰ τοὺς κειμένους σχετικούς νόμους, δραχμὰς δώδεκα.

2. Ὅταν διὰ τὴν αὐτὴν ἀπαίτησιν γίνεται, δυνάμει τοῦ αὐτοῦ, ἢ διαφόρων τίτλων συγχρόνως παρὰ τῷ αὐτῷ ἀμίσθῳ

υποθηκοφυλακείῳ ἐγγραφῇ υποθήκης, προσημειώσεως, κατασχέσεως, τροπῇ προσημειώσεως εἰς υποθήκην, σημειώσεως, ἐκχώρησις ἢ πᾶσα ἄλλη καταχώρισις, ἐπὶ πολλῶν κτημάτων ἀνηκόντων εἰς ἓνα καὶ τὸν αὐτὸν ἢ πλείονας συνοφειλέτας ἢ ἐγγυητάς, πληρώνονται δι' ἕκαστον τῶν ἐπὶ πλεόν τοῦ ἐνὸς κτημάτων δραχμαὶ τέσσαρες.

3. Ἐὰν ἡ ἐγγραφὴ μέλλῃ νὰ γίνῃ εἰς πλείονα τοῦ ἐνὸς ἁμισθα υποθηκοφυλακείᾳ τότε ὑπὸ τοῦ πρώτου μὲν ἐκ τούτων ἐνεργούντος τὴν ἐγγραφήν εἰσπράττονται τὰ ὑπὲρ αὐτοῦ καὶ τὰ ὑπὲρ τοῦ δημοσίου εἰσπρακτέα κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον δικαιώματα. ὑπὸ δὲ τῶν λοιπῶν, εἰς οὓς προσάγεται βεβαίωσις ἐφ' ἁπλοῦ περὶ τῆς γενομένης ὑπὸ τοῦ πρώτου εἰσπράξεως τῶν εἰς τὸ Δημόσιον ἀνηκόντων, εἰσπράττονται μόνον τὰ εἰς αὐτοὺς ἀνήκοντα.

Ἄρθρον 54.

1. Διὰ πᾶσαν μεταγραφὴν πληρώνονται, εἰς τὸν ἁμισθὸν υποθηκοφύλακα, ἐπὶ ἀξίας μὲν τοῦ ἀπαλλοτριουμένου ἀκινήτου ἢ ἐμπραγμάτου δικαιώματος μέχρι δραχμῶν τριῶν χιλιάδων δραχμαὶ εἴκοσι τέσσαρες, ἐπὶ ἀξίας δὲ μείζονος δραχμαὶ τέσσαρες διὰ πᾶν πέραν τῶν τριῶν χιλιάδων δραχμῶν ποσὸν ἀπὸ κλάσματος δραχμῆς μέχρι δραχμῶν χιλίων. Ἐν οὐδενίᾳ ὅμως περιπτώσει τὸ δικαίωμα τοῦτο τοῦ ἁμισθοῦ υποθηκοφύλακος δύναται νὰ ὑπερβῇ τὰς δραχμὰς διακοσίας τεσσαράκοντα (ἀντιστοιχοῦσας κατὰ τὸν ἄνω ὑπολογισμόν εἰς ἀξίαν τοῦ ἀκινήτου ἐκ δραχμῶν 57.000), οἰαδήποτε καὶ ἂν εἶναι ἡ ἀξία τοῦ ἀκινήτου ἢ ἐμπραγμάτου δικαιώματος. Ἐπὶ ἀποσέσεως ἐμπραγμάτων δικαιωμάτων (πλὴν τῆς υποθήκης) καταβάλλεται εἰς τὸν ἁμισθὸν υποθηκοφύλακα τὸ ἥμισυ τῶν ἄνω δικαιωμάτων.

2. Ἐπὶ ἀξίας ἀκινήτου ἢ ἐμπραγμάτου δικαιώματος ἀνωτέρας τῶν 57.000 δραχ. ὀρίζεται δικαίωμα ἐκ δραχ. δύο δι' ἑκάστην πέραν τῶν 57.000 ποσότητα ἀξίας ἀπὸ κλάσματος δραχμῆς μέχρι δραχμῶν χιλίων, εἰσπραττόμενον ὑπὲρ τοῦ δημοσίου, δι' ἐπικολλήσεως κινήτου ἐπιστήματος εἰς τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 10 παράγραφος 4 βιβλίον.

Ἄρθρον 55.

1. Οἱ ἁμισθοὶ υποθηκοφύλακες διὰ τὰ ὑπ' αὐτῶν ἐκδιδόμενα ἀντίγραφα, ἀπυσπάσματα ἢ πιστοποιητικὰ δικαιοῦνται εἰς γραφικὰ δικαιώματα δραχμῶν δέκα δι' ἕκαστον φύλλον, ἐκτὸς τῶν πιστοποιητικῶν κυριότητος, βαρῶν καὶ ἐξηλειμμένων βαρῶν, ἐκδιδομένων καχωρισμένως δι' ἕκαστον τίτλον δι' 2 δικαιοῦνται δραχμῶν δέκα πέντε δι' ἕκαστον φύλλον.

2. Ἐὰν τὸ πιστοποιητικὸν ἀφορᾷ εἰς πλείονα τοῦ ἐνὸς κτήματα, εἰσπράττεται πρόσθετον δικαίωμα δραχμῶν πέντε δι' ἕκαστον τῶν πλεόν τοῦ ἐνὸς κτημάτων.

Ἄρθρον 56.

Εἰς τὰ κατὰ τὰ ἄρθρα 53, 54 καὶ 55 τοῦ παρόντος νόμου δικαιώματα δικαιοῦνται καὶ οἱ χρέη υποθηκοφύλακος ἐκτελοῦντες εἰρηνοδίκαι.

Ἄρθρον 57.

Δικαιώματα ἐν τοῖς ἐμμίσθοις υποθηκοφυλακείοις εἰσπραττόμενα ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου.

1. Ἐν τοῖς ἐμμίσθοις υποθηκοφυλακείοις, ἀνεξαρτήτως τῶν νομίμων τελῶν χαρτοσήμου, εἰσπράττονται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου δι' ἐπικολλήσεως κινήτου ἐπιστήματος δικαιώματα ὡς ἐξῆς:

α) Διὰ πᾶσαν ἐγγραφὴν υποθήκης, κατασχέσεως ἢ προσημειώσεως μέχρι μὲν τοῦ ποσοῦ δραχμῶν δις χιλίων συμπεριλαμβανομένων δραχμαὶ δώδεκα, διὰ πᾶσαν δὲ πέραν τῶν δις χιλίων δραχμῶν ποσότητα ἀπὸ κλάσματος δραχμῆς μέχρι δραχμῶν χιλίων δραχμαὶ τέσσαρες, διὰ πᾶσαν δὲ πέραν τῶν

49.000 δραχμῶν ποσότητα ἀπὸ κλάσματος δραχμῆς μέχρι δραχμῶν χιλίων δραχμαὶ δύο.

β) Διὰ πᾶσαν ἐξάλειψιν υποθήκης, προσημειώσεως ἢ κατασχέσεως, τροπὴν προσημειώσεως εἰς υποθήκην, σημειώσιν ἐκχώρησεως ἢ πᾶσαν σημειώσιν δραχμαὶ δώδεκα.

γ) Διὰ πᾶσαν καταχώρισιν ἀπαγορεύσεως ἢ σημειώσεως περὶ ὧν διαλαμβάνουσι τὰ ἄρθρα 64 καὶ 74 τοῦ νόμου περὶ υποθηκῶν, δραχμαὶ δώδεκα.

δ) Διὰ πᾶσαν καταχώρισιν ἢ σημειώσιν ἐν τῷ βιβλίῳ διεκδικήσεων, κατὰ τὸν νόμον 4697, ὡς ἐτροποποιήθη, δραχμαὶ δώδεκα.

ε) Διὰ πᾶσαν μεταγραφὴν ἐπὶ ἀξίας μὲν τοῦ ἀπαλλοτριουμένου ἀκινήτου ἢ ἐμπραγμάτου δικαιώματος μέχρι δραχμῶν τριῶν χιλιάδων δραχμαὶ εἴκοσι τέσσαρες. Ἐπὶ ἀξίας δὲ μείζονος, διὰ πᾶν πέραν τῶν 3.000 δραχμῶν ποσὸν ἀπὸ κλάσματος δραχμῆς μέχρι δραχμῶν χιλίων, δραχμαὶ τέσσαρες, ἐπὶ ἀξίας δὲ μείζονος τῶν 47.000 δραχμῶν διὰ πᾶν πέραν τούτων ποσὸν ἀπὸ κλάσματος δραχμῆς μέχρι δραχμῶν χιλίων, δραχμαὶ δύο.

2. Ὅταν διὰ τὴν αὐτὴν ἀπαίτησιν γίνεται, συγχρόνως, δυνάμει τοῦ αὐτοῦ ἢ διαφόρων τίτλων, εἰς τὸ αὐτὸ ἔμμισθον υποθηκοφυλακείον ἐγγραφὴ υποθήκης, προσημειώσεως, κατασχέσεως, τροπῇ προσημειώσεως εἰς υποθήκην, σημειώσεως, ἐκχώρησις ἢ πᾶσα ἄλλη καταχώρησις ἐπὶ πολλῶν κτημάτων ἀνηκόντων εἰς τὸν αὐτὸν ἢ εἰς πλείονας ὀφειλέτας ἢ ἐγγυητάς, εἰσπράττονται δι' ἕκαστον τῶν ἐπὶ πλεόν τοῦ ἐνὸς κτημάτων δραχμαὶ τέσσαρες.

3. Ἐὰν ἐγγραφὴ υποθήκης, κατασχέσεως, ἢ προσημειώσεως πρὸς ἐξασφάλισιν τῆς αὐτῆς ἀπαίτησεως κατὰ τοῦ αὐτοῦ ὀφειλέτου ἢ συνοφειλέτου ἢ καὶ ἐγγυητῶν αὐτῶν, δυνάμει τοῦ αὐτοῦ ἢ καὶ διαφόρων τίτλων, δέον νὰ γίνῃ, συγχρόνως ἢ μὴ, εἰς πλείονα τοῦ ἐνὸς ἔμμισθα υποθηκοφυλακείᾳ, τὰ δικαιώματα εἰσπράττονται ἅπαξ εἰς ἓν τούτων κατὰ τὰς διατάξεις τῶν δύο προηγουμένων παραγράφων, ἢ εἰσπραξίς δὲ βεβαιούται διὰ πιστοποιητικῶν ἐφ' ἁπλοῦ τοῦ εἰσπράξαντος υποθηκοφύλακος πρὸς τοὺς ἄλλους υποθηκοφύλακας, εἰς οὓς προσάγονται πρὸς ἐγγραφὴν αἱ σχετικαὶ πράξεις. Οἱ ἄλλοι οὗτοι ἔμμισθοι υποθηκοφύλακες εἰσπράττουσι τετράδραχμον μόνον δικαίωμα δι' ἕκαστον τῶν ἐν τῇ περιφερείᾳ τῶν κτημάτων.

4. Ἐὰν ἡ ἐγγραφὴ μέλλῃ νὰ γίνῃ εἰς πλείονα τοῦ ἐνὸς ἔμμισθα καὶ ἁμισθα υποθηκοφυλακείᾳ, τότε καταβάλλονται εἰς τοὺς ἁμισθους μὲν υποθηκοφύλακας τὰ κατὰ τὸ ἄρθρον 53 τοῦ παρόντος εἰς αὐτοὺς ἀνήκοντα δικαιώματα, εἰς ἓνα δὲ τῶν ἐμμίσθων, τὸ τυχόν ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου εἰσπρακτέον, κατὰ τὸ ἄρθρον 53, παρ. 1β, ποσὸν πέραν τοῦ νομίμου ὀρίου τῶν δικαιωμάτων τοῦ ἁμισθοῦ, καὶ ἐπὶ πλεόν εἰς ἕκαστον τῶν ἐμμίσθων τετράδραχμον δικαίωμα δι' ἕκαστον τῶν ἐν τῇ περιφερείᾳ τούτων κτημάτων.

Ἄρθρον 58.

1. Τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 57 δικαιωμάτων, ὡς καὶ τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 53 παρ. 1 στοιχ. β καὶ 54 παρ. 2 ἐν τοῖς ἁμισθοῖς εἰσπραττομένων ὑπὲρ τοῦ δημοσίου δικαιωμάτων, μὴ θεωρουμένων ὡς τελῶν χαρτοσήμου, οὐδεὶς ἄλλος πλὴν τοῦ Δημοσίου ἀπαλλάσσεται.

2. Αἱ διὰ συμβάσεων μετὰ τοῦ Δημοσίου συμφεφωνημέναι ἢ διὰ νόμου ὀριζόμεναι ἀπαλλαγὰς ἀπὸ τῶν δικαιωμάτων τοῦ υποθηκοφύλακος διὰ πάσας ἢ τινὰς τῶν ἐν τοῖς υποθηκοφυλακείοις ἐνεργουμένων πράξεων ἢ διὰ τὴν ἐκδοσιν ἀντιγράφων ἢ πιστοποιητικῶν διατηροῦνται ἐν ἰσχύϊ διὰ μόνον τὰ ἐμμισθα ὑποθηκοφυλακείᾳ, εἰς δὲ τὰ ἁμισθα, ἀντὶ τῶν κατὰ τὰ ἄρθρα 53 καὶ 54 δικαιωμάτων, καταβάλλεται πάγιον δικαίωμα δραχμῶν εἴκοσι.

Ἄρθρον 59.

Ἐπὶ μεταγραφῇς διανομῶν δύναται κατ' αἵτησιν νὰ με-

ταγραφῇ κειωρισμένως ἕκαστον λαμβανόμενον μερίδιον καὶ τέλη μὲν χαρτοσήμου καταβάλλονται τὰ ἐπὶ τῆς ἀξίας αὐτοῦ ἀναλογούντα, δικαιώματα δὲ πληρώνονται ἐν τοῖς ἐμμίσθοις καὶ ἀμίσθοις ὑποθηκοφυλακείαις τὰ κατὰ τὰ ἄρθρα 54 παρ. 1 καὶ 57 ἐδ. ε' κανονιζόμενα ἐπὶ τῇ βάσει τῆς ἄνω ἀξίας, προσέτι δὲ καὶ τὸ τυχὸν δικαίωμα ἐπὶ τοῦ μεταγγραφομένου μεριδίου ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου (ἐπὶ ποσοῦ ἄνω τῶν 47.000 ἢ 57.000 δραχμῶν) κατὰ τὰ ἄρθρα 54 παρ. 2 καὶ 57 ἐδάφ. ε' ὅπερ θὰ ἀνελδύγει καὶ θὰ ἐπληρώνετο διὰ τὸ μερίδιον τοῦτο, εἰ μὲν μεταγράφοντο συγχρόνως ἅπαντα τὰ μερίδια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Θ'.

Τελικαὶ διατάξεις.

Ἄρθρον 60.

1. Ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ νόμου τούτου καταργοῦνται καθ' ὅσον ἀφορῶσιν εἰς τὰ ἀμισθα ἢ ἐμμισθα εἰδικὰ ὑποθηκοφυλακεία καὶ τοὺς ὑπαλλήλους τούτων: α') τὸ ἄρθρον 84 τοῦ νόμου τῆς 11 Αὐγούστου 1836 «περὶ ὑποθηκῶν», ὡς ἐτροποποιήθη ὑπὸ τῶν νόμων ΓΥΚΒ' τοῦ 1909 καὶ 274 τοῦ 1914, β') ὁ νόμος ΓΦΛΔ' (3534) τῆς 15ης Δεκεμβρίου 1909 περὶ συστάσεως καὶ καταργήσεως ὑποθηκοφυλακείων», γ') ὁ νόμος 459 τοῦ 1914 ὡς ἐτροποποιήθη ὑπὸ τοῦ νόμου 1163 τοῦ 1918 καὶ τοῦ νόμου 6137 τοῦ 1934, δ') τὸ ἄρθρον 2 τοῦ νόμου 5413 τοῦ 1932 «περὶ διατάξεων τινῶν περὶ συμβολαιογράφων», ε') ὁ νόμος 3195 «περὶ ἀναδιορισμοῦ συμβολαιογράφων κλπ.», στ') ὁ νόμος 3997 τοῦ 1929 «περὶ δικαιωμάτων τῶν ὑποθηκοφυλάκων κλπ.», ζ') τὸ Νομοθετικὸν Διάταγμα τῆς 15-10-23 «περὶ ἐμμίσθων ὑποθηκοφυλακείων», η') ὁ νόμος 5425 τοῦ 1932, θ') τὸ ἄρθρον 34 ἐδάφ. β' περιόδου δευτέρου καὶ ἐδάφ. γ' καὶ δ' τοῦ νόμου «περὶ

χαρτοσήμου», ι') τὸ ὑπὸ τὸν τίτλον «προσωπικὸν ἐμμίσθων ὑποθηκοφυλακείων» στοιχεῖον Δ' τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ ἀπὸ 12-3-34 Διατάγματος «περὶ ἀποδοχῶν τῶν δημοσίων ὑπαλλήλων», ια') τὰ ἄρθρα 95—122 καὶ 139—146 τοῦ νόμου 167 τῆς πρώτης Κρητικῆς Πολιτείας «περὶ μεταγραφῆς καὶ ὑποθηκῶν» καὶ πᾶσα ἄλλη διάταξις ἀντικειμένη εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου.

Ἄρθρον 61.

Διὰ Β. Διατάγματος κανονισθήσεται πᾶσα ἀναγκαία πρὸς ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος νόμου λεπτομέρεια ὡς καὶ τὰ τῆς διαφύλαξιν τῶν ἐγγράφων τῶν ὑποθηκοφυλακείων.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 9 Ἰανουαρίου 1937.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β'

Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον

Ὁ Πρόεδρος

Ι. ΜΕΤΑΞΑΣ

Τὰ Μέλη

Γ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ, Ε. ΜΑΓΙΑΚΟΣ, Κ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ, Κ. Γ. ΖΑΒΙΤΣΙΑΝΟΣ, Α. ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΣ, ΑΓ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ, Κ. ΚΥΡΙΑΚΟΣ, Γ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ, Θ. ΝΙΚΟΛΑΟΥΔΗΣ, Κ. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ, ΓΕΡ. ΑΛΙΒΙΖΑΤΟΣ, Ν. ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ, ΔΕΥΚ. ΡΕΔΙΑΔΗΣ, Κ. ΚΟΤΖΙΑΣ.

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Ἰανουαρίου 1937.

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργός

Γ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ