



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 8 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1965

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
4

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΝΟΜΟΙ

4452. Περί επικυρώσεως άνωμάτων δικαιοπραξιών επί γεωργικών κλήρων και παρατάσεως προθεσμιών τινων της άγροτικής Νομοθεσίας. 1

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

10. Περί διορισμού Έπιτρόπου του Κράτους παρά τη Άγροτική Τραπέζη Ελλάδος, προσόντων, άρμοδιοτήτων, άποδοχών αυτού κλπ. 2

ΝΟΜΟΙ

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4452

Περί επικυρώσεως άνωμάτων δικαιοπραξιών επί γεωργικών κλήρων και παρατάσεως προθεσμιών τινων της άγροτικής Νομοθεσίας.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ψηφισάμενοι όμοφώνως μετά της Βουλής, αποφασίζομεν και διατάσσομεν :

*Άρθρον μόνον.

1. Αί διατάξεις των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 3958)1959 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των περί όριτικών παραχωρητηρίων των κλήρων διατάξεων κλπ. εφαρμόζονται και επί μεταβιβάσεων κλήρων οικόπεδων ή οικημάτων γενομένων μέχρι της ισχύος του παρόντος. Ωσαύτως ή παράγραφος 5 του άρθρου 15 του άνωτέρω υπ' αριθ. 3958)1959 Ν.Δ. εφαρμόζεται και επί προσυμφώνων περί ών ή παράγραφος αυτή, συνταγέντων μέχρι της έναρξεως της ισχύος του παρόντος. Επίσης αί διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 3958)1959 εφαρμόζονται και επί των περι ών το άρθρον 17 του Νόμου 2258)1952 μισθώσεων των συναφθεισών μέχρι της ισχύος του παρόντος. Επί των κατά την παρούσαν παράγραφον περιπτώσεων τηρούνται και αί διατάξεις των παραγράφων 6, 7 και 8 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 3958)1959.

2. Η διά της παραγράφου 1 του άρθρου 15 του Ν. Δ. 3958)1959 προβλεπόμενη έτησία προθεσμία προς έκπληρωσιν των κατά την αυτήν παράγραφον όρων διά την κύρωσιν άνωμάτων κατά τον άγροτικόν Νόμον δικαιοπραξιών παρατείνεται άφ' ής έληξε και επί μίαν εισέτι διετίαν από της έναρξεως της ισχύος του παρόντος.

3. Αί διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 3958)1958 δέν εφαρμόζονται επί μεταβιβάσεων, περί ών ή παράγραφος αυτή, γενομένων υπό κληρούχων κατά τον χρόνον της κατοχής, ως ούτος προσδιορίζεται εις τον Α.Ν. 1323)1949 «περί των επί κατοχής άγοραπωλησιών άκινήτων» έφ' ών έξεδόθησαν τελεσίδικοι δικαστικοί αποφάσεις άπαγγείλασαι την άκυρότητα των δικαιοπραξιών και διατάξασαι άμα την επανεγκατάστασιν εις τους κλήρους των πωλητών κληρούχων, έφ' όσον οι τελευταίοι ούτοι ή οι καθολικοί ή ειδικοί διάδοχοί των εύρίσκονται εις την νομήν των κλήρων τούτων και έπιστρέψουν έντός διετίας από της ισχύος του παρόντος, εις τους επί κατοχής άγοραστάς το ύπ' αυτών καταβληθέν τίμημα άγοραπωλησίας. Το έπιστρεπτέον τίμημα, έν άσυμφωνία των μερών, καθορίζεται υπό του Ειρηνοδίκου της τοποθεσίας του άκινήτου και έν έφέσει υπό του Προέδρου Πρωτοδικών της αυτής τοποθεσίας κατά την διαδικασίαν της παρ. 2 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 3958)1959 δι' άναγωγής του κατά τον χρόνον της κατοχής καταβληθέντος τιμήματος εις σημερινάς δραχμάς. Άπράκτου παρερχομένης της άνωτέρω προθεσμίας εφαρμόζονται και επί των μεταβιβάσεων τούτων αί διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 3958)1959.

4. Η άληθής έννοια της διατάξεως της παραγράφου 1 του άρθρου 14 του Ν. Δ. 3958)1959 είναι ότι ή κατά την διάταξιν ταύτην παράτασις προθεσμιών δέν άφορά εις το ύπό των παραγράφων 2 και επέκεινα του άρθρου 15 του ίδιου Νομοθετικού Διατάγματος ρυθμιζόμενον άσχετον και άνευ προθεσμιών θέμα της υπό του άρμοδίου Ειρηνοδίκου κύρωσεως κλπ. άκύρως γενομένων δικαιοπραξιών επί γεωργικών κλήρων.

5. Παρατρίνονται, από της λήξεως των και επί διετίαν, εισέτι από της ισχύος του παρόντος αί περί ών το άρθρον 14 του Ν. Δ. 3958)1959 προθεσμίαι προς α) άνδρομικήν άρσιν των εκ του Νόμου 3250)1924 και Α. Ν. 1366)1938 άπαγορεύσεων και άνδρομικήν, από της συνάψεως των, επικύρωσιν υπό τους όρους του άρθρου 24 παρ. 3 του Ν. 3194)1955 άνωμάτων κατά τους αυτούς ως άνω Νόμους 3250)1924 και 1366)1938 δικαιοπραξιών συναφθεισών μέχρι της έναρξεως της ισχύος του παρόντος και β) παραχώρησιν έμφυτευθεισών κλπ. εκτάσεων κατά το άρθρον 12 του Α. Ν. 1832)51, το όποιον εφαρμάζεται και επί άνεγειράντων κτίσματα μέχρι της 31.12.1963 ή δημιουργησάντων φυτείας έχούσας κατά την αυτήν ήμερομηνίαν ηλικίαν ούχι μικροτέραν των τεσσάρων έτών. Το Β' έδάφιο της παραγράφου 3 του άρθρου 14 του Ν. Δ. 3958)1959 καταργείται.

6. Η κατά την παράγραφον 4 του άρθρου 12 του Ν. Δ. 3958)1959 προθεσμία παρατείνεται άφ' ής έληξε και επί έν εισέτι έτος από της έναρξεως της ισχύος του παρόντος.

7. Επίσης ή κατά την παράγραφον 5 έδαφιον β' του άρθρου 28 του Ν. Δ. 3784)57 προθεσμία υποβολής αίτησεως δια την εφαρμογήν του άρθρου τούτου ως ήρμηνεύθη δια του άρθρου 29 του Ν. Δ. 3958)1959 παρατείνεται, άφ' ής έληξε και επί έν εισέτι έτος από της έναρξεως της ισχύος του παρόντος, παρατεινομένης παραλλήλως άφ' ής έληξε και επί διετίαν από της ισχύος του παρόντος της περι αναθεωρήσεως της κατά το α' έδαφιον της αυτής παραγράφου 5 προθεσμίας. Τα αυτά ισχύουν αναλόγως και δια τας προθεσμίας της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Νόμου 3800)57 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των περι προστασίας και διοικήσεως των δημοσίων κτημάτων κεμένων διατάξεων κλπ. Δια την εφαρμογήν των ανωτέρω διατάξεων βέν απαιτείται υποβολή έκ μέρους των ενδιαφερομένων νέων αιτήσεων, έφ' όσον έχουσιν ήδη υποβληθή τοιαύται πρό της ισχύος του παρόντος.

8. Παρέχεται νέα εξαμήνος προθεσμία άρχομένη από της ισχύος του παρόντος δια την εφαρμογήν του άρθρου 39 του Ν. Δ. 3784)1957 περί καταργήσεως του Υδραυλικού Ταμείου Βοιωτικού Κηφισού, υπαγωγής των έργων Βοιωτικού Κηφισού εις τον Όργανισμόν Κωπαίδος και άλλων τινών διατάξεων.

9. Η ισχύς του παρόντος άρχεται από της δημοσιεύσεώς του εις την Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο παρών Νόμος ψηφισθείς υπό της Βουλής και παρ' Ημών σήμερα κυρωθείς, δημοσιευθήτω δια της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως και εκτελεσθήτω ως νόμος του Κράτους.

Έν Αθήναις τη 31 Δεκεμβρίου 1964.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Β.

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ν. ΜΑΛΙΑΚΑΣ

Έθεωρήθη και έτέθη ή μεγάλη του Κράτους σφραγίς.

Έν Αθήναις τη 4 Ιανουαρίου 1965.

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ν. ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 10

Περί διορισμού Έπιτρόπου του Κράτους παρά τη Αγροτική Τραπέζη Ελλάδος, προσόντων, άρμοδιοτήτων, άποδοχών αυτού κλπ.

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Έχοντες ύπ' όψιν την παρ. 4 του άρθρου 2 του Ν. Δ. 4355)1964 περί άρμοδιοτήτων του Υπουργείου Συντονισμού,

τη ύπ' αριθ. 800)1964 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Έπικρατείας ως και την ύπ' αριθ. 565)1964 τοιαύτην του Ανωτάτου Συμβουλίου Δημοσίων Έπιτηρείων, προτάσει του Προέδρου της Κυβερνήσεως, του Υπουργού Συντονισμού και του επί της Γεωργίας Υπουργού, αποφασίζομεν και διατάσσομεν:

Άρθρον Μόνον.

1. Διορίζεται Έπίτροπος του Κράτους, παρά τη Αγροτική Τραπέζη της Ελλάδος, επί τριετεί θητεία και επί σχέσει Δημοσίου Δικαίου, ό κεκτημένος πτυχίον Νομικής ή Σχολής Νομικών και Οικονομικών Έπιστημών ή Ανωτάτης Σχολής Οικονομικών και Έμπορικών Έπιστημών της ήμεδαπής ή ισοτίμου και όμοιδούς προς ταύτας Σχολής της άλλοδαπής και εύδόκιμον άπασχόλησιν περί τά άγροτικά προβλήματα.

Ο διορισμός του Έπιτρόπου του Κράτους ενεργείται δι αποφάσεως του Προέδρου της Κυβερνήσεως. Ο Έπίτροπος υπάγεται υπό την έποπτείαν του Υπουργού Γεωργίας. Αί μηνιαίαι άποδοχαί αυτού όρίζονται εις δραχμάς δώδεκα χιλιάδας (12.000), καταβαλλόμεναι υπό της Α.Τ.Ε.

2. Ο Έπίτροπος του Κράτους έχει τας ακόλουθους άρμοδιότητας και δικαιодоσίας.

α) Παρακολουθεί την τήρησιν των Νόμων και των κανονισμών οτινες διέπουν την Αγροτικήν Τράπεζαν της Ελλάδος και τας έν γένει εργασίας της Διοικήσεως της Τραπέζης και υποβάλλει τας περί αυτών απόψεις και παρατηρήσεις του εις την Κυβέρνησιν δια του Υπουργού της Γεωργίας.

β) Παρίσταται εις τας συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Α.Τ.Ε., όπου καλείται υποχρεωτικώς, μετέχων αυτού μετά γνώμην και άνευ ψήφου.

3. Είς τόν μετέχοντα των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Α.Τ.Ε. Έπίτροπον, καταβάλλεται ή άποζημίωσις των μετεχόντων εις αυτό Συμβούλων.

Είς τόν επί της Γεωργίας Υπουργόν ανατίθεται την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τη 30 Δεκεμβρίου 1964

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Β.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΓΕΩΡΓ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΙ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΠΙ ΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΑΛ. ΜΠΑΛΑΤΑΤΖΗΣ