



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Εν Αθήναις
τῇ 26 Ἀπριλίου 1952

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

Ἀριθμὸς φύλλου 110

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

Νόμοι

- N. 2063. Περὶ κυρώσεως, τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου ὑπ' ἀριθ. 1667/1951 «περὶ λαϊκῆς κατοικίας». 1
- N. 2083. Περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῆς περὶ Γαμείου Προνοίας Ἐργοληπτῶν Δημοσίων Ἔργων κειμένης νομοθεσίας. 2

Ν Ο Μ Ο Ι

(1)

ΝΟΜΟΣ ὑπ' ἀριθ. 2063.

Περὶ κυρώσεως, τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου ὑπ' ἀριθ. 1667/1951 «περὶ λαϊκῆς κατοικίας».

ΠΑΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ψηφισάμενοι ὁμοφώνως μετὰ τῆς Βουλῆς, ἀποφασίζομεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον πρῶτον.

Κυροῦται ὁ ὑπ' ἀριθ. 1667/1951 Ἀναγκ. Νόμος «περὶ λαϊκῆς κατοικίας» δημοσιευθεὶς εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 30 τῆς 27 Ἰανουαρίου 1951 φύλλον τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως (τεῦχος Α') ἔχων οὕτω:

ΑΝΑΓΚ. ΝΟΜΟΣ ὑπ' ἀριθ. 1667.

Περὶ λαϊκῆς κατοικίας.

ΠΑΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Λαβόντες ὑπ' ὄψιν τὴν κατὰ τὴν συνεδρίαν τῆς 26 Ἰανουαρίου 1951 ληφθεῖσαν ἀπόφασιν τοῦ Ἡμετέρου Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου περὶ ἐκδόσεως λόγῳ κατεπείγουσας καὶ ἀναποφεύκτου ἀνάγκης Ἀναγκ. Νόμου «περὶ λαϊκῆς κατοικίας», ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἀρμολιότης.

1. Ἡ ἀρμολιότης τῆς Κρατικῆς μερίμνης περὶ τῶν συνθηκῶν στεγάσεως τοῦ Ἑλληνικοῦ Λαοῦ ἀνήκει εἰς τὰ Ὑ-

πουργεῖα Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως.

2. Τὸ Ὑπουργεῖον Κοινωνικῆς Προνοίας εἶναι ἀρμόδιον διὰ τὴν ἔρευναν ἐπὶ τῶν συνθηκῶν διαβιώσεως τῶν ἐλληνικῶν οἰκογενειῶν καὶ τοῦ εἰσοδήματος αὐτῶν, διὰ τὴν καθοδήγησιν πρὸς καταλληλοτέραν χρῆσιν καὶ βελτίωσιν τῶν κατοικιῶν αὐτῶν, διὰ τὴν κατάταξιν τῶν ἀκατάλληλως ἐστεγασμένων οἰκογενειῶν ἐν συνεργασίᾳ μετὰ τῆς ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως ἀναλόγως τῶν στεγαστικῶν καὶ οἰκονομικῶν συνθηκῶν αὐτῶν εἰς κατηγορίας δικαιούχων κρατικῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος νόμου καὶ διὰ τὴν διαπίστωσιν αἰτίας ἀνάγκης ἐργασιῶν ἐπισκευῆς, συντηρήσεως ἢ βελτιώσεως τῶν κατοικιῶν, ἐν συνεργασίᾳ μετὰ τῆς ὡς ἄνω ὑπηρεσίας.

3. Τὸ Ὑπουργεῖον Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως εἶναι ἀρμόδιον διὰ τὴν ἔρευναν τῶν οἰκισμῶν ἐν γένει καὶ τῆς ἐξελίξεως αὐτῶν καὶ διὰ τὴν λήψιν πάντων τῶν ἀναγκαίων μέτρων, χωροταξικῶν, πολεοδομικῶν καὶ οἰκονομικῶν διὰ τὴν διατήρησιν καὶ κανονικὴν ἀνάπτυξιν αὐτῶν, διὰ τὴν πρόληψιν τῆς δημιουργίας ἀκατάλληλου πρὸς διαβίωσιν κατοικίας καὶ διὰ τὸν καταρτισμὸν καὶ τὴν ἐφαρμογὴν προγραμμάτων κατὰ τὸν παρόντα νόμον διὰ τὴν ἀνέγερσιν νέων ἢ τὴν ἀντικατάστασιν ἢ βελτίωσιν ὑφισταμένων ἀκατάλληλων κατοικιῶν.

Ἄρθρον 2.

Δικαιούχοι στεγάσεως.

1. Δικαιούχοι κρατικῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς κατὰ τὸν παρόντα νόμον εἶναι αἱ οἰκογένειαι αἰτινες εἰς τὸν οἰκισμὸν τῆς μονίμου ἐγκαταστάσεως αὐτῶν διαβιοῦν εἰς στέγαστρα ἀκατάλληλα διὰ κατοικίαν, δὲν διαθέτουν ἄλλην ιδιόκτητον στέγην καὶ δὲν δύνανται δι' ἰδίων τῶν μέσων νὰ ἀποκτήσουν κατὰλληλον στέγην.

Ἐπίσης δύνανται νὰ τύχουν κρατικῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς οἰκογένειαι μὴ διαθέτουσαι ιδιόκτητον στέγην, αἰτινες διαβιοῦσαι ἐπὶ ἐνοικίῳ διαθέτουν μέγα μέρος τοῦ εἰσοδήματός των διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τοῦ μισθίου, τοῦ ὑπολοίπου κρινομένου ἀνεπαρκοῦς διὰ τὴν συντήρησιν αὐτῶν.

Ὡς αὐτῶς δικαιούχοι κρατικῆς συνδρομῆς πρὸς στέγασιν κατὰ τὸν παρόντα νόμον εἶναι καὶ οἰκογένειαι ἐγκαθιστάμεναι εἰς ὑφισταμένους ἢ νέους ἀνεγειρομένους οἰκισμοὺς κατ' ἐφαρμογὴν Κρατικοῦ σχεδίου πρὸς ἀνάπτυξιν ἢ ἐκμετάλλευσιν ὁρισμένης περιοχῆς.

2. Τὸ στέγαστρον κρίνεται ἀκατάλληλον ἐκ τῆς μορφῆς αὐτοῦ, λόγῳ ἀρχικῆς κακῆς κατασκευῆς ἢ παλαιότητος,

ἐκ τοῦ σχετικοῦ μεγέθους αὐτοῦ ἐν σχέσει μὲ τὰ στεγαζόμενα ἄτομα, ἐφ' ὅσον παρουσιάζεται ὑπερβολικὴ πύκνωσις τῆς οἰκήσεως, ἢ καὶ ἐκ τῆς ἐπιδράσεως τοῦ περιβάλλοντος, ὅταν βαρεῖται ὀχλήσεις ἢ ἀνθυγιεῖναι συνθῆκαι καθιστοῦν τὴν διαβίωσιν ἐν αὐτῷ ἀπαράδεκτον.

3. Αἱ στεγαζόμεναι οἰκογένειαι ἐκπροσωποῦνται εἰς πᾶσαν κατὰ τὸν παρόντα νόμον ἐνέργειαν ἢ σχέσιν αὐτῶν ὑπὸ τοῦ φυσικοῦ ἀρχηγοῦ αὐτῶν ἢ τοῦ νομίμου πληρεξουσίου αὐτοῦ, ὅστις ἐνεργεῖ πάντα τὰ κατὰ τὸν παρόντα νόμον προβλεπόμενα ὑπὸ τὴν ιδιότητά του ταύτην ὡς ἀρχηγοῦ καὶ ἐκπροσώπου οἰκογενείας.

4. Οἱ δικαιοῦχοι στεγαστικῆς κατὰ τὸν παρόντα νόμον συνδρομῆς ἀναγνωρίζονται κατόπιν αἰτήσεως αὐτῶν συνοδουμένης ὑπὸ τῶν ἀναγκαίων δικαιολογητικῶν, μετὰ τὴν διενέργειαν τῶν ἀναγκαίων ἐλέγχων καὶ ἐξακριβώσεων, διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρ. 16 τοῦ παρόντος Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης.

5. Ἡ ὑποβολὴ ψευδῶν δηλώσεων ἢ ἀνακριβῶν στοιχείων ἢ ἡ ἀπόκρυψις στοιχείων πρὸς τὸν σκοπὸν ἀπολήψεως στεγαστικῆς συνδρομῆς καθ' ὑπέρβασιν τοῦ παρόντος νόμου τιμωρεῖται κατὰ τὰ ἄρθρα 225 καὶ 386 τοῦ Ποινικοῦ νόμου δι' αὐτεπαγγέλτου διώξεως ὑπὸ τοῦ οἰκείου Εἰσαγγελέως κατόπιν παραπομπῆς εἰς αὐτὸν τῶν συστατικῶν τοῦ ἀδικήματος στοιχείων ὑπὸ τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως. Ἐπὶ πλέον τῆς ὡς ἄνω ποινῆς ἐπιβάλλεται ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως εἰς τὸν παραβάτην ὡς διοικητικὴ κύρωσις ἡ ἔκπτωσις αὐτοῦ ἀπὸ παντὸς τυχόν κατὰ τὸν παρόντα νόμον, στεγαστικοῦ δικαιώματός του ἐπὶ χρονικὸν διάστημα ἀπὸ πέντε ἕως δέκα πέντε ἐτῶν.

6. Διὰ Β. Διαταγμάτων ἐκδιδόμενων κοινῇ προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως, μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 16 Συμβουλίου Στέγης, καθορίζονται τὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ στεγάστρων ὡς ἀκαταλλήλων πρὸς στέγασιν, ἢ διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος νόμου ἔννοια τῆς οἰκογενείας καὶ τὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ οἰκογενειῶν ὡς ἀκαταλλήλως στεγαζομένων καὶ δικαιουμένων στεγαστικῆς βοηθείας κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου, τὰ τῶν ἀναγκαίων ἐλέγχων, βεβαιώσεων κλπ. στοιχείων πρὸς ἐξακρίβωσιν τῆς πραγματικῆς στεγαστικῆς καὶ οἰκονομικῆς καταστάσεως τῶν φερομένων ὡς ἀκαταλλήλως στεγαζομένων οἰκογενειῶν, τὰ τῆς κατατάξεως αὐτῶν εἰς κατηγορίας, τοῦλάχιστον τρεῖς, ἀναλόγως τοῦ βαθμοῦ ἀκαταλληλότητος τῆς στεγάσεως αὐτῶν καὶ τῶν οἰκονομικῶν μέσων αὐτῶν, τὰ τῆς ὑποβολῆς αἰτήσεων πρὸς παροχὴν στεγαστικῆς βοηθείας καὶ τῶν συναφῶν δικαιολογητικῶν στοιχείων, τὰ τῆς ἐπιβολῆς τῶν κατὰ τὰ ἄνωτέρω διοικητικῶν κυρώσεων ἐν περιπτώσει ψευδοῦς δηλώσεως ἐπὶ τῷ τέλει λήψεως στεγαστικῆς συνδρομῆς καθ' ὑπέρβασιν τοῦ παρόντος νόμου καὶ ἐν γένει πάντα τὰ ἀναγκαῖα πρὸς καθορισμὸν, ἐξακρίβωσιν καὶ κατατάξιν τῶν κατὰ τὸν παρόντα νόμον δικαιούχων στεγαστικῆς βοηθείας.

Ἄρθρον 3.

Συνεταιρισμὸς δικαιούχων κρατικῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς.

1. Δικαιοῦχοι κρατικῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς κατὰ τὸν παρόντα νόμον, δύνανται νὰ συνιστῶσι συνεταιρισμοὺς πρὸς τὸν σκοπὸν τῆς ὁμαδικῆς πρὸς ἑκάστον συνεταιρισμὸν παροχῆς στεγαστικῆς βοηθείας.

Ἀπαγορεύεται ἡ συμμετοχὴ εἰς τοὺς συνεταιρισμοὺς αὐτοὺς μελῶν μὴ δικαιούχων στεγαστικῆς συνδρομῆς κατὰ τὸν παρόντα νόμον.

2. Διὰ Β. Διαταγμάτων ἐκδιδόμενων προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως, μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 16 τοῦ παρόντος Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης, ἐπιτρέπεται νὰ ὀρίζηται, ὅτι μέλη ἐκάστου συνεταιρισμοῦ δύνανται νὰ εἶναι δικαιοῦχοι μόνον τῆς αὐτῆς κατηγορίας ἢ ὁρισμένων κατηγοριῶν περὶ ὧν τὸ ἄρθρον 5 τοῦ παρόντος, ἢ καὶ νὰ ἀπαιτῆται ἡ συνδρομὴ

ὑπὲρ ἐκάστου μέλους εἰδικῶν προϋποθέσεων ἀναφερομένων εἰς τὸ ἐπάγγελμα, τὸ εἰσόδημα, τὴν οἰκογενειακὴν ἢ τὴν στεγαστικὴν κατάστασιν αὐτοῦ καὶ τῆς οἰκογενείας του, ἀσχέτως τῶν ὡς ἄνω κατηγοριῶν.

3. Τὰ καταστατικὰ τῶν κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον συνεταιρισμῶν πρέπει νὰ περιλαμβάνουν τοὺς κατὰ τὸν παρόντα νόμον περιορισμοὺς διὰ τὴν συμμετοχὴν μελῶν εἰς αὐτοὺς καὶ ὑποκείνται εἰς ἔγκρισιν τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως.

4. Ἐκαστος ὡς ἄνω Συνεταιρισμὸς ὀφείλει πρὸ τῆς ἀπολήψεως τῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς νὰ ὑποβάλλῃ εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως δι' ἅπαντα τὰ μέλη αὐτοῦ πάντα τὰ κατὰ νόμον στοιχεῖα πρὸς βεβαίωσιν τῶν δικαιωμάτων στεγαστικῆς βοηθείας αὐτῶν. Ἡ στεγαστικὴ συνδρομὴ πρὸς τὸν Συνεταιρισμὸν παρέχεται μόνον μετὰ τὸν ἐλεγχὸν τῶν στοιχείων αὐτῶν καὶ τὴν διενέργειαν τῶν νομίμων ἐξακριβώσεων πρὸς διαπίστωσιν τῶν στεγαστικῶν δικαιωμάτων ἐκάστου μέλους.

5. Ἐγγραφὴ μέλους εἰς τοὺς ὡς ἄνω Συνεταιρισμοὺς παρὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος συνεπάγεται πλὴν τῆς διαγραφῆς αὐτοῦ καὶ πάσας τὰς κατὰ τὴν παράγραφον 5 τοῦ ἄρθρου 2 ποινικὰς συνεπειὰς καὶ διοικητικὰς κυρώσεις.

Ἄρθρον 4.

Εἶδος κρατικῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς.

1. Ἡ εἰς τοὺς κατὰ τὸ ἄρθρον 2 καὶ 3 τοῦ παρόντος παρεχομένη κρατικὴ στεγαστικὴ συνδρομὴ δύναται νὰ εἶναι ἐκ τῶν κατωτέρω ἀναφερομένων, ἀναλόγως τῶν ἐκάστοτε διατιθεμένων πόρων καὶ τῆς εἰδικῆς περιπτώσεως ἐκάστης δικαιούχου οἰκογενείας.

α) Παραχώρησις νέας κατασκευασθείσης λαϊκῆς κατοικίας.

β) Παραχώρησις οἰκοδομικοῦ δανείου διὰ τὴν αὐτοστέγασιν εἰς λαϊκὴν κατοικίαν ἢ δι' ἐπισκευὴν ἢ ἀναμόρφωσιν ὑφισταμένης ἀκαταλλήλου κατοικίας.

γ) Παραχώρησις κρατικοῦ οἰκοπέδου διὰ τὴν ἐπ' αὐτοῦ ἀνέγειρσιν λαϊκῆς κατοικίας δι' αὐτοστέγασιν.

δ) Παραχώρησις οἰκοδομικῶν ὑλικῶν διὰ τὴν κατασκευὴν λαϊκῆς κατοικίας δι' αὐτοστέγασιν ἢ διὰ ἐπισκευὴν ἢ ἀναμόρφωσιν ὑφισταμένης ἀκαταλλήλου κατοικίας.

ε) Παραχώρησις ἀτελειῶν καὶ φορολογικῶν ἀπαλλαγῶν.

στ) Ἐπιχορήγησις ἐφ' ἅπαξ διὰ τὴν προσωρινὴν βελτίωσιν ὑφισταμένων ἀκαταλλήλων κατοικιῶν, αἵτινες δὲν δύνανται νὰ υπερβαίνουν τὸ 1)10 τῆς μέσης ἀξίας τῆς κατὰ τὸ ἐδάφιον α' τῆς παραγράφου ταύτης κατοικίας.

ζ) Ἐπιχορήγησις εἰς βάρος τῶν κεφαλαίων στεγάσεως πρὸς καταβολὴν ἐνοικίων ἢ τοκοχρεωλυτικῶν δόσεων πρὸς ἐξόφλησιν παραχωρηθέντος ἀκινήτου ἢ οἰκοδομικοῦ δανείου ἢ ὑλικῶν εἰς περιπτώσεις στεγασθέντων κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος καθ' ὅς οὗτοι ἀποδεδειγμένως ἀδυνατοῦν νὰ καταβάλουν ἐξ ὁλοκλήρου ἀφ' ἑαυτῶν τὸ κεκαυονισμένον ἐνοίκιον ἢ τοκοχρεωλύσιον.

η) Παροχὴ ἐγγυήσεως εἰς βάρος τῶν κεφαλαίων λαϊκῆς στέγης διὰ τὴν σύναψιν ὑπὸ δικαιούχων στεγαστικῆς συνδρομῆς οἰκοδομικοῦ δανείου παρ' οἰουδήποτε τρίτου.

θ) Συνδυασμοὶ τῶν ὡς ἄνω παραχωρήσεων.

2. Διὰ Β. Δ) των ἐκδιδόμενων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρ. 16 Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης δύνανται νὰ κανονίζωνται, ὁ τρόπος κατασκευῆς καὶ τὸ ἐμβαδὸν κατοικησίου ἐπιφανείας ἀνὰ κάτοικον τῶν κατὰ τὸν παρόντα νόμον Ἰαϊκῶν κατοικιῶν καθὼς καὶ τὰ τοῦ ἐλέγχου μελετῶν κατασκευῆς λαϊκῶν κατοικιῶν, ἐπὶ τῷ τέλει ὅπως ἐξασφαλίζεται τὸ μικρότερον δυνατόν κόστος κατασκευῆς τῶν λαϊκῶν κατοικιῶν διὰ τὰς διαφόρους περιπτώσεις καὶ τρόπους στεγάσεως.

Ἄρθρον 5.

Ἐπιλογὴ στεγαζομένων.

1. Τὸ Ὑπουργεῖον Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως βάσει τῶν ἐκάστοτε διατιθεμένων πόρων καὶ τῶν ὑπὸ τοῦ Ὑπουρ-

γείου Κοινωνικής Προνοίας κατὰ τὸ ἄρθρον 1 διαπιστουμένων συνθηκῶν διαδιώσεως, καταρτίζει ἐτησίᾳ προγράμματα στεγασέως περιλαμβάνονται:

Α. α) Στεγαστικὴν συνδρομὴν πρὸς ἀναμόρφωσιν ἢ κατάρτησιν περιοχῶν τραγῶν εἰς τέως προσφυγικοὺς ἢ ἄλλους συνοικισμοὺς.

β) Στεγαστικὴν συνδρομὴν πρὸς ἀναμόρφωσιν περιοχῶν πληγείσων ὑπὸ πολέμου ἢ θεωρητικῶν.

Β. α) Στεγαστικὴν συνδρομὴν πρὸς δικαιούχους μέλη συνεταιρισμῶν, ἀσφαλιστικῶν ταμείων κ.λ.π. περὶ ὧν τὸ ἄρθρον 10 παρ. 4 τοῦ παρόντος.

β) Στεγαστικὴν συνδρομὴν πρὸς ἄλλους συνεταιρισμοὺς περὶ ὧν τὸ ἄρθρον 3 τοῦ παρόντος.

Γ. α) Στεγαστικὴν συνδρομὴν πρὸς ἐργάτας, ὑπαλλήλους ἢ ἄλλους δικαιούχους στεγασέως κατὰ τὸ ἄρθρον 2 τοῦ παρόντος.

Τὰ ὡς ἄνω προγράμματα καταρτίζονται δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης.

2. Δι' ἐκάστην τῶν ἄνω περιπτώσεων δύνανται νὰ καταρτίζονται πλεονα προγράμματα περιλαμβάνοντα ἕκαστον διάφορα εἶδη συνδρομῆς κατὰ τὰ ἄρθρα 4 καὶ 6 τοῦ παρόντος καὶ διαφόρου βαθμοῦ συνδρομῆς. Ἐπίσης καθορίζεται ὁ ἀριθμὸς τῶν οἰκογενειῶν αἰτίνες θέλουν περιληφθῆ εἰς ἕκαστον πρόγραμμα.

3. Κατὰ τὸν καθορισμὸν τοῦ ἀριθμοῦ οἰκογενειῶν περὶ οὗ ἡ προηγουμένη παράγραφος ὡς καὶ κατὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς κατωτέρω παραγράφου 5 περὶ προτεραιότητος λαμβάνεται πάντοτε ὑπ' ὄψιν, ὅτι οἱ κατὰ τὸν παρόντα νόμον πόροι οἱ προερχόμενοι ἐκ τῆς πρὸς στέγασιν τῶν προσφύγων προοριζόμενης ἢ διατιθεμένης περιουσίας διατίθενται ἐξ ὁλοκλήρου διὰ παροχὴν στεγαστικῆς συνδρομῆς εἰς ἀκαταλλήλως ἐστεγασμένας προσφυγικὰς οἰκογενεῖας κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος, ὡς ἐλάχιστον ὅριον παροχῆς στεγαστικῆς βοήθειας πρὸς τὴν κατηγορίαν ταύτην.

4. Καλοῦνται ἀκολουθεῖν οἱ ἐνδιαφερόμενοι νὰ υποβάλλουν αἰτήσεις ἐγγραφῆς εἰς πίνακας δικαιούχων διὰ τὰ ἄνω προγράμματα συνδρομῆς.

5. Διὰ τὴν ἐγγραφὴν εἰς τοὺς πίνακας αὐτοὺς τηρεῖται προτεραιότης ἀναλόγως τοῦ βαθμοῦ κακῆς στεγαστικῆς καταστάσεως τῶν οἰκογενειῶν καὶ τῆς ἀδυναμίας βελτιώσεως αὐτῆς δι' ἰδίων μέσων τοῦ δικαιούχου, ὡς εἰς τὸ ἄρθρ. 2 παρ. 6 καθορίζεται. Ἐπὶ τῆς αὐτῆς κατηγορίας στεγαστικῆς καταστάσεως τηρεῖται ἡ ἀκόλουθος σειρὰ προτεραιότητος.

α) Οἰκογένειαι περιλαμβάνονται ἀναπήρους πολέμου, καὶ μεταξὺ τῶν ὁποίων οἰκογενειῶν ὁ βαθμὸς ἀναπηρίας καθορίζει τὴν μεταξὺ αὐτῶν προτεραιότητα.

β) Οἰκογένειαι προσφυγικαί.

γ) Οἰκογένειαι πολυτέκνιοι.

δ) Οἰκογένειαι περιλαμβάνουσai θύματα πολέμου.

ε) Οἰκογένειαι περιλαμβάνουσai πολεμιστὰς τοῦ Ν. 751.

στ) Λοιπαὶ οἰκογένειαι.

Ἡ προτεραιότης εἰς περιπτώσεις ἴσων δικαιωμάτων διδεται διὰ κλήρου. Ἐφ' ὅσον διὰ τὴν ἐκτέλεσιν προγράμματός τινος δὲν ἔχει γίνεi διαχωρισμὸς στεγαστικῆς καταστάσεως, ἢ ἐὰν πρόγραμμά τι ἀναφέρεται εἰς μίαν καὶ μόνην προκαθορισμένην στεγαστικὴν κατάστασιν, διὰ τὸν καθορισμὸν τῆς προτεραιότητος δὲν ἰσχύει ἡ ἀνωτέρω σειρὰ ἀλλὰ γίνεταi κληρωτικὸς ὅλων τῶν ἐγγραφῶν τῶν δικαιούχων.

6. Στεγαστικὴ συνδρομὴ παρέχεται κατὰ σειρὰν ἐξ ἐκάστου πίνακος εἰς ὅσας οἰκογενεῖας προβλέπεται ὑπὸ τοῦ προγράμματος κατὰ τὴν παρ. 2 τοῦ παρόντος ἄρθρου.

7. Διὰ Β. Δ) των ἐκδιδομένων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 16 Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης κανονίζονται τὰ τῆς προσκλήσεως τῶν ἐνδιαφερομένων ὅπως ζητήσουν νὰ ἐγγραφῶν εἰς τοὺς πίνακας δικαιούχων, αἰτίνες πάντως εἶναι γενικαὶ διὰ τὸν τύπον, διὰ τοιοκολλητέων καὶ δι' ἀναγνώσεων ἐπ' Ἑλληνιστάς. τὰ τῶν προθεσμιῶν πρὸς ὑπαβολὴν αἰτήσεων αἰτίνες δύνανται νὰ ὀρίζονται καὶ ἀνατρεπτικαὶ καὶ δὲν

δύνανται νὰ εἶναι βραχυτέραι τοῦ ἐνὸς μηνός, τὰ ἀναγκαῖα πιστοποιητικά, βεβαιώσεως κ.λ.π. στοιχεῖα πρὸς ἐδραίωσιν τῶν στεγαστικῶν δικαιωμάτων τῶν αἰτούντων, τὰ τῆς κατατάξεως κατὰ τὴν προτεραιότητα ἢν ὀρίζει ἡ παρ. 4 καὶ τὰ τῆς διενεργείας τῆς κληρώσεως πρὸς καθορισμὸν προτεραιότητος, αἰτίνες πάντως γίνονται δημοσίᾳ, τὰ τοῦ καταρτισμοῦ τῶν τελικῶν πινάκων τῶν δικαιούχων καὶ τῆς ἐπικυρώσεως αὐτῶν, ἡττις γίνεταi μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης, τὰ τῆς ὑποβολῆς τυχόν ἐνστάσεων κατὰ τῆς ἐγγραφῆς ἢ παραλείψεως δικαιούχων καὶ τῆς ἐκδικάσεως αὐτῶν δι' ἡν πάντως ἀπαιτεῖται σύμφωνος γνώμη τοῦ Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης καὶ ἐν γένει πάντα τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος ἄρθρου.

* Ἄρθρον 6.

Τρόπος καὶ ὅροι παροχῆς τῆς συνδρομῆς.

1. Αἱ λαϊκαὶ κατοικίαι διατίθενται πρὸς τοὺς κατὰ τὸν παρόντα νόμον δικαιούχους ἐπ' ἐνοικίῳ, ἢ μεταβιβάζονται πρὸς αὐτοὺς ἐπὶ χρεώσει τῆς ἀξίας αὐτῶν, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος.

Τὰ παραχωρούμενα οἰκοπέδα μεταβιβάζονται εἰς τοὺς κατὰ τὸν παρόντα νόμον δικαιούχους ἐπὶ χρεώσει τῆς ἀξίας αὐτῶν, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος καὶ ὑπὸ τὸν ὅρον τῆς ἐκτελέσεως ἐντὸς ὁρισμένης προθεσμίας ὁρισμένων κατ' ἐλάχιστον ὅριον οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν.

Τὰ χορηγούμενα ὑλικά παρέχονται ὁμοίως ἐπὶ χρεώσει τῆς ἀξίας αὐτῶν καὶ ὑπὸ τὸν ὅρον τῆς πλήρους διαθέσεως αὐτῶν πρὸς ἐπισκευήν, ἀνακαίνισιν ἢ ἐπαύξεισιν ἀκαταλλήλου ἢ ἀνεπαρκοῦς κατοικίας ἢ ἀνέγερσιν νέας τοιαύτης.

Τὰ χορηγούμενα δάνεια παρέχονται πάντοτε ὑπὸ τὸν ὅρον τῆς πλήρους διαθέσεως αὐτῶν ὑπὸ τοῦ δανειζομένου ἐντὸς ὁρισμένης προθεσμίας πρὸς στέγασιν αὐτοῦ εἰς λαϊκὴν κατοικίαν, ἢ πρὸς ἐπισκευήν ἢ ἀνακαίνισιν ἰδιοκτητοῦ κατοικίας αὐτοῦ κριθείσης ὡς ἀκαταλλήλου ὑπὸ τῆς Ὑπηρεσίας ἢ καὶ πρὸς ἐπέκτασιν ἰδιοκτητοῦ κατοικίας κριθείσης ὑπὸ τῆς αὐτῆς Ὑπηρεσίας ὡς ἀνεπαρκοῦς διὰ τὴν στεγαζομένην οἰκογένειαν.

Ἡ κατὰ τὸ ἐδάφιον ζ' τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 4 ἐπιχορήγησις παρέχεται πάντοτε ὑπὸ τὸν τύπον τῆς ἐλαττώσεως τοῦ ποσοῦ ἢ καὶ τῆς ὀλικῆς παραγραφῆς ὁρισμένων ἐνοικίων ἢ δόσεων τοκοχρεωλυτοῦ κεκανονισμένου κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος. Πάντως τὸ συνολικὸν ἐτησίως διατιθέμενον διὰ τοιαύτας ἐπιχορηγήσεις εἰς ἕκαστον οἰκισμὸν δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίῃ τὸ ἐν ἑκτῶν (1)6 τοῦ συνόλου τῶν κατὰ τὸ αὐτὸ ἔτος καταβλητέων ἐν τῷ αὐτῷ οἰκισμῷ τοκοχρεωλυτικῶν δόσεων, κατὰ τὰ κατωτέρω ὀριζόμενα.

Ἡ κατὰ τὸ ἐδάφιον στ' τῆς παραγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 4 ἐφ' ἧς ἐπιχορηγήσεις παρέχεται ὑπὸ τὸν ὅρον τῆς πλήρους ἐνσωματώσεως αὐτῆς εἰς τὸ στέγαστρον δι' ὃ προορίζεται καὶ ἐντὸς προκαθορισμένου χρόνου.

Ἡ κατὰ τὸ ἐδάφιον η' τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 4 παροχὴ ἐγγυήσεως γίνεταi διὰ κοινῆς ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου Στεγασέως. Ὁ ὑπὲρ αὗτῆς ἐγγυήσεως ὑποχρεοῦται εἰς τὴν καταβολὴν προμηθείας ὑπὲρ τῶν κεφαλαίων Λαϊκῆς Στέγης μέχρις ἡμισυ τοῖς ἑκατὸν (1)200) ἐτησίως ἐπὶ τοῦ ἡγγυημένου ποσοῦ. Διὰ Β. Δ) των ἐκδιδομένων προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως δύνανται νὰ κανονίζονται τὸ ποσὸν τῆς ὡς ἄνω προμηθείας εἶτε ἐνιαύως εἶτε κατὰ περιπτώσεις ἐντὸς τοῦ ἀνωτέρω ὁρίου, οἱ ὅροι καὶ αἱ προϋποθέσεις παροχῆς τῆς ἐγγυήσεως ἐπιτροπευμένης καὶ τῆς ἐγγραφῆς ὑποθήκης ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου ἐφ' οὗ ἡ ἀνοικοδόμησις, καὶ γενικῶς πάντα τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ ἐν λόγῳ ἐδαφίου η'.

2. Διὰ Β. Διατμημάτων ἐκδιδομένων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως, μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης δύνανται νὰ κανονίζονται εἶτε κατὰ ἐνιαῖον τρόπον εἶτε κατὰ κατηγορίας περιπτώσεων:

α) Αἱ προθεσμίαι ἐνάρξεως καὶ ἀποπερατώσεως τῆς ἀνοικοδομήσεως παραχωρουμένων πρὸς στεγαστικὴν συνδρομὴν οἰκοπέδων, τὸ εἶδος, τὸ μέγεθος καὶ ἡ ἀξία τῶν ἀνεγερθῆσομένων οἰκοδομῶν ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τούτων καὶ ὁ τρόπος

διαπιστώσεως τῆς πληρώσεως τοῦ ὅρου τούτου διὰ τὴν ὀριστικήν παραχώρησιν τοῦ οἰκοπέδου.

β) Τὸ ποσὸν καὶ τὸ εἶδος τῶν χορηγουμένων πρὸς στεγαστικήν συνδρομὴν ὑλικῶν, ἐπιτρεπομένου τοῦ καθορισμοῦ αὐτῶν καὶ κατὰ περίπτωσιν ἀκόμη ὑπὸ τῆς Ὑπηρεσίας καὶ τὰ τοῦ ἐλέγχου καὶ τῆς διαπιστώσεως τῆς χρησιμοποίησεως αὐτῶν δι' ὃν σκοπὸν χορηγεῖται, ἐπιτρεπομένης τῆς τμηματικῆς πρὸς τοῦτο χορηγήσεως αὐτῶν καὶ τοῦ προκαλορισμοῦ τῶν δι' αὐτῶν ἐκτελεσθησόμενων ἐργασιῶν.

γ) Αἱ προθεσμίαι διαθέσεως τῶν χορηγουμένων πρὸς στεγαστικήν συνδρομὴν δανείων, τὸ εἶδος, τὸ μέγεθος καὶ ἡ ἀξία τῶν ἐκτελεσθησόμενων δι' αὐτῶν ἐργασιῶν πρὸς τὸν σκοπὸν τῆς ἐπιτεύξεως κατὰ τὸ δυνατόν οικονομικωτέρας κατασκευῆς καὶ τὰ τοῦ ἐλέγχου καὶ τῆς διαπιστώσεως τῆς τοιαύτης διαθέσεως τοῦ δανείου, ἐπιτρεπομένης πρὸς τοῦτο καὶ τῆς τμηματικῆς χορηγήσεως αὐτοῦ καὶ ἐν γένει πάντα τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου ταύτης μέτρα.

3. Ἡ ἀξία παραχωρουμένης, κατὰ τὸν παρόντα νόμον, λαϊκῆς κατοικίας ἰσοῦται πρὸς τὸ ἄθροισμα τῆς ἀξίας τοῦ ἀντιστοιχοῦντος εἰς τὴν κατοικίαν οἰκοπέδου καὶ τῆς δαπάνης ἀνεγέρσεως τῆς οἰκοδομῆς ἢ τοῦ ἀντιστοιχοῦντος εἰς τὴν παραχωρουμένην κατοικίαν τμήματος αὐτῆς.

Ἡ ἀξία παραχωρουμένου οἰκοπέδου ἢ ἰδεατοῦ ποσοστοῦ αὐτοῦ ἰσοῦται πρὸς τὴν κατὰ τὸν χρόνον τῆς παραχωρήσεως τρέχουσαν ἀξίαν αὐτοῦ.

Ἡ ἀξία τῶν παραχωρουμένων ὑλικῶν ἰσοῦται πρὸς τὴν ἀξίαν κτήσεως αὐτῶν ὑπὸ τοῦ Δημοσίου, ἄνευ ἐπιβαρύνσεως αὐτῶν δι' εἰσαγωγικῶν δασμῶν ἢ ἄλλων τελῶν ἢ βαρῶν, ἐφ' ὅσον δὲν ἔχουν καταβληθῇ ταῦτα ὑπὸ τοῦ Δημοσίου.

Ἡ ἀξία μικτῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς κατὰ τὸ ἐδάφ. η' τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 4 ἰσοῦται πρὸς τὸ ἄθροισμα τῶν κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἀξιῶν τῶν ἐπὶ μέρους εἰδῶν βοηθείας.

Ἡ δαπάνη ἀνεγέρσεως τῆς οἰκοδομῆς ἢ τῆς παραχωρουμένης κατοικίας, ἡ ἀξία τοῦ παραχωρουμένου οἰκοπέδου ἢ τοῦ ἰδεατοῦ ποσοστοῦ αὐτοῦ, καὶ ἡ ἀξία τῶν παραχωρουμένων ὑλικῶν καθορίζεται ἐκάστοτε ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης.

4. Ἡ πληρωμὴ τῆς ἀξίας τῶν κατὰ τὴν ὥς ἄνω παρ. 1 μεταδιδομένων κατοικιῶν καὶ οἰκοπέδων καὶ τῶν κατὰ τὴν αὐτὴν παράγραφον χορηγουμένων ὑλικῶν, ὡς καὶ ἡ ἐξόφλησις τῶν χορηγουμένων δανείων γίνεται τοκοχρεωλυτικῶς, εἴτε εἰς ἴσας τοκοχρεωλυτικὰς δόσεις, εἴτε εἰς τοκοχρεωλυτικὰς δόσεις προοδευτικῶς αὐξοῦσας ἐπὶ τῷ τέλει ὅπως ἡ κατὰ τὰ πρῶτα ἔτη ἐπιβαρύνσεις τῶν στεγάζομένων εἶναι μικροτέρα τῆς κατὰ τὰ ἐπόμενα ἔτη τοιαύτης.

Ὁ χρόνος ἐξοφλήσεως τῶν ὀφειλῶν, τὸ ἐπιτόκιον ὅπερ δὲν δύναται νὰ ὑπερβαῖν τὸ ἐξ τοῖς ἑκατὸν (600), ἡ τοκοχρεωλυτικὴ περίοδος, ὁ χρόνος ἐνάρξεως τῆς ἐξοφλήσεως ὅστις δύναται νὰ εἶναι καὶ μεταγενέστερος τῆς συστάσεως τῆς ὀφειλῆς, καὶ ἡ κλιμάκωσις εἰς ἴσας ἢ ἀνίσας τοκοχρεωλυτικὰς δόσεις ἀνὰ ἐκάστην τοκοχρεωλυτικὴν περίοδον, ὀρίζονται διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 16 Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης, εἴτε κατὰ τρόπον ἐνιαῖον, εἴτε κατὰ κατηγορίας περιπτώσεων ἀναλόγως τοῦ μέσου μηνιαίου εἰσοδήματος ἐκάστης κατηγορίας τῶν στεγάζομένων. Ἐκάστη τοκοχρεωλυτικὴ δόσις καταβάλλεται εἰς ἴσας μηνιαίας διαδοχικὰς δόσεις ἐντός τῆς ἀμέσως προσεχούσης τοκοχρεωλυτικῆς περιόδου ἢ ὅφ' ἧς ἡ τοκοχρεωλυτικὴ δόσις καταστῇ ἀπαιτητῆ.

5. Ἡ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον κανονιζομένη τοκοχρεωλυτικὴ δόσις προσαυξάνεται πάντοτε κατὰ τὰς ἀντιστοιχοῦσας εἰς τὸ ποσὸν αὐτῆς δαπάνης διαχειρίσεως τῶν κεφαλαίων στεγάζσεως.

6. Τὸ ἐνοίκιον τῶν ἐπ' ἐνοίκιῳ διατιθεμένων κατοικιῶν καθορίζεται τόσον ὥστε ἀναποκρίζομενον τοῦτο ἀνὰ ἐξάμηνον μὲ ἐπιτόκιον καθοριζόμενον ὡς ἐν τῇ παρ. 4 τοῦ ἄρθρου τούτου, νὰ σχηματίζῃ μετὰ πενήτηκοντα ἔτη κεφάλαιον ἴσον πρὸς τὸ ἥμισυ τῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου, ὡς αὕτη καθορίζεται κατὰ

τὴν ὥς ἄνω παρ. 3. Τὸ οὕτω καθοριζόμενον ἐνοίκιον προσαυξάνεται διὰ τῶν δαπανῶν συντηρήσεως τῆς κατοικίας, λογιζομένων εἰς δύο τοῖς ἑκατὸν (200) ἐτησίως, ἐπὶ τῆς δαπάνης ἀνεγέρσεως τῆς οἰκοδομῆς ἢ τοῦ ἀντιστοιχοῦντος εἰς τὴν κατοικίαν τμήματος αὐτῆς καὶ διὰ τῶν ἀντιστοιχοῦσων εἰς τὸ ποσὸν τοῦ ἐνοικίου δαπανῶν διαχειρίσεως τῶν κεφαλαίων στεγάζσεως.

7. Δύνανται, γατόπιν κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως τὸ σύνολον ἢ μέρος τῶν τοκοχρεωλυτικῶν δόσεων ἢ τῶν ἐνοικίων ἀγροτικῶν κατοικιῶν, νὰ καταβάλλεται εἰς ἡμερομίσθια προσωπικῆς ἐργασίας. Διὰ νέων ἀποφάσεων τῶν ὡς ἄνω Ὑπουργῶν δύναται νὰ κανονίζονται πᾶσαι αἱ ἀναγκαῖαι λεπτομέρειαι διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τῆς παρούσης παραγράφου.

8. Πᾶς κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον ὀφειλέτης δικαιούται νὰ προβῇ, κατὰ τὴν ληξὴν οἰασθῇποτε τοκοχρεωλυτικῆς περιόδου, εἰς τὴν ἐξόφλησιν μέρους ἢ καὶ ὅλου τοῦ ὑπολειπομένου χρέους αὐτοῦ ἀτόκως. Εἰς περίπτωσιν μερικῆς ὡς ἄνω ἐξόφλησεως καθορίζονται αἱ νέαι δόσεις πληρωμῆς τοῦ ἀπομένοντος χρέους ὅπερ ὁ ὀφειλέτης δικαιούται ὅπως ἐξοφλήσῃ ἐντός τοῦ ἀρχικῶς ὁρισθέντος χρόνου, εἴτε καὶ ἐντός βραχυτέρου τοιούτου, παρ' αὐτοῦ ὀριζομένου, εἰς ἀκέραιον ἀριθμὸν τοκοχρεωλυτικῶν περιόδων.

Πᾶσαι αἱ ἀναγκαῖαι τυχὴν λεπτομέρειαι πρὸς ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου ταύτης κανονίζονται διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως.

9. Ἡ ἐξόφλησις ἀξίας ἀπαλλοτριουμένων κατὰ τὸν παρόντα νόμον ἀκινήτων, ἡ μεταβίβασις αὐτῶν πρὸς στεγάζομενους, ἡ σύναψις δανειστικῶν συμβολαίων ἢ δηλώσεων ἀποδοχῆς χορηγουμένων ὑλικῶν, περὶ ὧν ἡ παρ. 1 τοῦ ἄρθρου τούτου, ἡ μεταγραφὴ τίτλων ἰδιοκτησίας καὶ ἡ ἐγγραφὴ ὑποθηκῶν κατὰ πᾶσαν ἀνεξαίρετως ὑπὸ τοῦ παρόντος νόμου προβλεπομένην περίπτωσιν, ἡ ἐξόφλησις τῶν δόσεων τῶν ὀφειλῶν λόγῳ οἰασθῇποτε παρασχεθείσης στεγαστικῆς βοηθείας κατὰ τὸν παρόντα νόμον, ἡ σύναξις μισθωτηρίων συμβολαίων καὶ ἡ καταβολὴ τῶν μισθωμάτων, κατὰ τὸν παρόντα νόμον, ἀπαλλάσσονται ἀπὸ παντὸς ἀνεξαίρετως φόρου ἢ καὶ τέλους ἢ κρατήσεως ἢ εἰσφορᾶς ἐν γένει ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου, Δήμων, Κοινοτήτων ἢ οἰουδῇποτε ἀνεξαίρετως τρίτου.

10. Αἱ πρόσδοι ἀκινήτου ἐπιβαρυνόμενου δι' ὑποθήκης κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου τούτου, αἱ λογιζόμεναι ὡς ἐκ τεκμαρτοῦ ἐνοικίου λόγῳ ἰδιοκατοικίσεως τοῦ πρὸς ὃν ἡ στεγαστικὴ βοήθεια, ἀπαλλάσσονται ἐξ ὀλοκληροῦ ἀπὸ τοῦ φόρου Α' κατηγορίας καθαρᾶς προσόδου καὶ ἀπὸ παντὸς συμπαρομαρτοῦντος ἢ συμβεβαίουμένου φόρου, τέλους ἢ κρατήσεως ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου, Δήμου, Κοινοτήτος, ἢ οἰουδῇποτε τρίτου ἀνεξαίρετως, κατὰ τὸ κανονισμένον κατὰ τὴν διάταξιν τοῦ παρόντος χρονικὸν διάστημα ἐξοφλήσεως τῆς ὀφειλῆς δι' ἣν ἡ ὑποθήκη.

11. Πρὸς ἐξασφάλισιν τοῦ Δημοσίου ἐγγράφεται ὑπὲρ αὐτοῦ πρώτη ὑποθήκη ἐπὶ τοῦ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος παραχωρουμένου ἀκινήτου (κατοικίας ἢ οἰκοπέδου) ἴση πρὸς τὴν συνολικὴν ἀξίαν τῆς παρασχεθείσης στεγαστικῆς συνδρομῆς ὡς αὕτη ὀρίζεται ἐν τῇ παρ. 2 τοῦ ἄρθρου τούτου. Ἐν περιπτώσει χορηγήσεως δανείου ἢ οἰκοδομικῶν ὑλικῶν, ἐγγράφεται ὁμοίως ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου πρώτη ὑποθήκη ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου ἐφ' οὗ πρόκειται νὰ διατεθῇ τὸ δάνειον ἢ τὰ ὑλικά. Ἰση πρὸς τὴν συνολικὴν ἀξίαν τῆς διὰ δανείου ἢ καὶ ὑλικῶν παρασχεθείσης στεγαστικῆς βοηθείας. Τίτλον πρὸς ἐγγραφήν τῆς ὑποθήκης ἀποτελεῖ ἡ πρῶξις μεταβιβάσεως τῆς κατοικίας ἢ τοῦ οἰκοπέδου. Ἡ τὸ συμβεβληκὸν συνάψεως τοῦ δανείου ἢ τῆς ἀπόφασις τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως καταλογίζουσα εἰς τὸν βοηθούμενον τὴν ἀξίαν τῶν χορηγηθέντων ὑλικῶν, καθοριζομένην ὡς ἐν παρ. 3 ὀρίζεται καὶ προσδιορίζουσα τὸ ἀκίνητον αὐτοῦ ἐφ' οὗ τὰ ὑλικά ἐχρησιμοποιήθησαν.

12. Ὑφισταμένης ὑποθήκης ἀπαιτρεῖται ἡ ἀπαλλοτρίωσις τοῦ ἀκινήτου.

*Άρθρον 7.

Ἐπίβλεψις καὶ συντήρησις κατοικιῶν.

1. Ἡ Ὑπηρεσία Κοινωνικῆς Προνοίας παρακολουθεῖ τὰς συνθήκας διαβιώσεως τῶν οἰκογενειῶν τῶν ἐγκατεστημένων εἰς κατοικίας ἀνεγερθεῖσας ὑπὸ τοῦ Κράτους κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἡ καὶ ὑπὸ ἰδιωτῶν τυχόντων πρὸς τοῦτο στεγαστικῆς συνδρομῆς, ἐφ' ὅσον δὲν ἔχει ἐξοφληθῇ πλήρως ἡ ἀξία τῆς κατοικίας ἢ τῆς παρασχεθείσης βοήθειας, ἢ ἐφ' ὅσον πρόκειται περὶ ἐκμισθωμένων κατοικιῶν. Ἡ αὕτη Ὑπηρεσία καθοδηγεῖ περιπτώσεως τυχούσης τούτοις ἐνοίκους διὰ τὴν καλλιτέραν χρῆσιν τῆς κατοικίας καὶ διαπιστώνει ἐν συνεργασίᾳ μετὰ τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως τὰς ἀνάγκας τυχόν ἐπισκευῆς, συντηρήσεως ἢ βελτιώσεως τῶν κατοικιῶν αὐτῶν.

Οἱ τυχόντες Κρατικῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς ὑποχρεοῦνται νὰ ἐπιτρέπουν εἰς τὴν ὡς ἄνω Ὑπηρεσίαν τὴν ἐλευθέραν ἐπίσκεψιν τῶν κατοικιῶν των δι' αὐτοψίαν, ἐφ' ὅσον εἶναι ἐνοικιασταί, ἢ μέχρι τῆς ἡμέρας πληρωμῆς τῆς τελευταίας των δόσεως εἰς τὰς ἄλλας περιπτώσεις.

2. Ἡ συντήρησις καὶ ἀνακαίνισις τῶν κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον κατοικιῶν, διενεργεῖται ὑπὸ τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως εἰς βάρος τῶν κεφαλαιῶν στεγασέως ἢ τῶν ἰδιοκτητῶν κατὰ τὰς ἀκολουθούσας διακρίσεις.

3. Ἐφ' ὅσον ἐξακριβωθῇ κατὰ τὰ ἀνωτέρω εἰς μεμισθωμένον κτίριον ἡ ἀνάγκη συντηρήσεως διὰ ἐπιδιορθώσεως βλαβῶν προσελθουσῶν ἐκ συνήθους χρήσεως ἢ ἀνωτέρας βίας ἢ τυχαίου γεγονότος ἡ Ὑπηρεσία Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως προβαίνει εἰς τὰς ἀπαιτούμενας ἐνεργείας διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἀπαραιτήτων ἐργασιῶν συντηρήσεως. Ἐν περιπτώσει ζημιῶν εἰς μεμισθωμένας κατοικίας λόγῳ κακῆς ἢ ἀσυνήθους χρήσεως αἱ δαπάναι πρὸς ἐπανόρθωσιν αὐτῶν βαρύνουν τοὺς ἐνοικιαστάς.

4. Αἱ δαπάναι ἔργων συντηρήσεως ἢ ἐπανορθώσεως ζημιῶν εἰς κατοικίας μεταβιβάσθεις ὑπὸ τοῦ Δημοσίου κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἢ εἰς κατοικίας διὰ τὴν ἀνέγερσιν τῶν ὁποίων παρεσχέθη ὑπὸ τοῦ Κράτους συνδρομὴ πάσης φύσεως κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος προσελθουσῶν εἴτε ἐκ συνήθους χρήσεως εἴτε ἐξ ἀσυνήθους καὶ κακῆς τοιαύτης εἴτε ἐκ θεομηνίας ἢ τυχόν τυχαίου γεγονότος, βαρύνουν τὸν κύριον τοῦ ἀκινήτου.

5. Διαπιστωθείσης ὡς ἀνωτέρω (παρ. 1) τῆς ἀνάγκης ἐκτελέσεως ἐργασιῶν πρὸς συντήρησιν ἢ ἐπισκευὴν ζημιῶν κατοικιῶν κατὰ τὰς περιπτώσεις τοῦ δευτέρου ἐδαφίου τῆς παρ. 3 καὶ τῆς παρ. 4 ἡ Ὑπηρεσία Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως διατάσσει τὴν ἐντὸς ὁρισμένης προθεσμίας ἐκτέλεσιν αὐτῶν ἀντιστοίχως ὑπὸ τοῦ ἐνοικιαστοῦ ἢ ὑπὸ τοῦ κυρίου τοῦ ἀκινήτου. Παρερχομένης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ἡ αὕτη Ὑπηρεσία δικαιούται νὰ προβῇ εἰς τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἀπαραιτήτων ἐργασιῶν εἰς βάρος καὶ διὰ λογαριασμὸν τῶν κατὰ τὰ ἀνωτέρω ὑποχρέων, οἵτινες ὑποχρεοῦνται εἰς τὴν καταβολὴν τῆς γενομένης δαπάνης.

6. Διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως ἐκδιδομένων μετὰ σύμφωνον γνώμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης, κανονίζονται, τὰ τῆς διενεργείας τοῦ ἐλέγχου καὶ τῆς διαπιστώσεως τῶν ζημιῶν, τὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ αὐτῶν ὡς παρερχομένων ἐκ συνήθους ἢ ἐξ ἀσυνήθους ἢ κακῆς χρήσεως τοῦ ἀκινήτου, τὰ τοῦ καθορισμοῦ τῶν ἐργασιῶν κατ' εἶδος καὶ ποσότητά πρὸς ἐπανόρθωσιν αὐτῶν. τὰ τῆς προσκλήσεως τῶν ὑποχρέων πρὸς ἐκτέλεσιν τῶν ἐργασιῶν καὶ τῶν συναφῶν προθεσμιῶν. τὰ τοῦ ἐλέγχου καὶ τῆς διαπιστώσεως τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἐργασιῶν ὑπὸ τῶν ὑποχρέων. τὰ τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἐργασιῶν ὑπὸ τῆς Ὑπηρεσίας ἐν περιπτώσει ἀπράκτου παρελθούσης τῶν προθεσμιῶν. τὰ τοῦ καθορισμοῦ τῆς γενομένης δαπάνης καὶ τοῦ καταλογισμοῦ αὐτῆς εἰς βάρος τῶν ὑποχρέων. τὰ τῆς εἰσπράξεως τῶν ἐκ τοῦ καταλόγου τούτου ὀφειλῶν καὶ ἐν γένει πάντα τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος ἄρθρου.

*Άρθρον 8.

Παραίτησις ἐκ τῶν δικαιωμάτων στέγης.

1. Ἀγοραστῆς κατοικίας ἢ οἰκοπέδου δύναται νὰ παραιτηθῇ τῶν δικαιωμάτων του χορηγηθείσης κατοικίας δηλῶν τοῦτο ἐγγράφως πρὸς τὸ Ὑπουργεῖον Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως.

2. Εἰς τὸν ἀγοραστὴν ἐπιστρέφονται ἀτόκως ὅλαι αἱ καταβληθεῖσαι δόσεις ἐξοφλήσεως. ἀφαιρουμένων τῶν λογιζομένων κατὰ τὸν παρόντα Νόμον ἐνοικίων, ἅτινα θὰ κατέβαλεν ἐν περιπτώσει οἰκήσεως ἐν τῇ κατοικίᾳ ὡς μισθωτής.

3. Δαπᾶναι διὰ τὴν ἐπαναφορὰν βλαβῶν προκληθεῖσων εἰς τὴν κατοικίαν οὐχὶ ἐκ συνήθους χρήσεως ἢ θεομηνίας καταλογίζονται ὑπὸ τῆς Ὑπηρεσίας καὶ ἀτακροῦνται ἐπίσης ἐκ τῶν ἐπιστρεφόμενων δόσεων.

4. Ἐνοικιαστῆς λαϊκῆς κατοικίας δύναται ἐπίσης νὰ παραιτηθῇ τοῦ μισθίου του διὰ δηλώσεως ὡς ἐν παραγράφῳ 1 τοῦ παρόντος ὑποβαλλομένης. Διὰ τὴν περίπτωσιν αὐτὴν ἰσχύει καὶ ἐφαρμόζεται ἡ ὡς ἄνω παράγραφος 4 τοῦ παρόντος ἄρθρου.

5. Δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης ἐκδιδομένης, δύναται νὰ παρασχεθῇ ἀποζημίωσις διὰ κτίσματα ἀνεγερθέντα ὑπὸ ἀγοραστοῦ κατοικίας ἢ οἰκοπέδου παραιτουμένου ἀπ' αὐτῶν, ἀλλὰ μόνον ἐφ' ὅσον τὰ κτίσματα αὐτὰ εἶναι χρήσιμα διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ προγράμματος στεγασέως.

6. Δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης ἐκδιδομένης, δύναται νὰ ἐπιτρέπεται ἡ ἀνταλλαγὴ μεταξὺ δικαιούχων τῶν παραχωρηθεισῶν εἰς αὐτοὺς διὰ μεταβιβάσεως ἢ ἐπ' ἐνοικίῳ κατοικιῶν, ἢ τῶν μεταβιβάσθέντων οἰκοπέδων. ἀποκαθισταμένου ἐκατέρου τούτων εἰς τὰ δικαιώματα καὶ ὑποχρεώσεις τοῦ ἐτέρου.

*Άρθρον 9

Ἐκπτώσις δικαιούχου.

1. Ἀγοραστῆς ἢ ἐνοικιαστῆς ἢ αὐτοστεγασθεὶς διὰ τῆς ὑπὸ τοῦ Κράτους καταβολῆς τῶν 80 ο)ο τοῦλάχιστον τῆς ἀξίας τοῦ ἀνεγερθέντος ἀκινήτου κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου κηρύσσεται ἐκπτώτος, ἐξωθούμενος δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας ἐκ τῆς κατοικίας του, ἐὰν,

α) ἀποδειχθῇ ὅτι δὲν ἦτο δικαιούχος στεγασέως καὶ τοῦτο ἀνεξαρτήτως τῆς λοιπῆς ποινικῆς του εὐθύνης,

β) δὲν καταβάλῃ τρεῖς κατὰ σειράν μηνιαίας δόσεις ἢ καταλογισθείσας εἰς αὐτὸν κατὰ τὸ ἄρθρ. 7 τοῦ παρόντος δαπάνας 3 μῆνας ἀπὸ τοῦ καταλογισμοῦ.

2. Ὁ ἀγοραστῆς οἰκοπέδου ἢ ὁ τυχὼν οἰκοδομικοῦ δανείου ἢ ἐνισχύσεως εἰς ὑλικά κηρύσσεται ἐκπτώτος ἐὰν ἐντὸς τῆς ταχθείσης προθεσμίας δὲν ἐκτελέσῃ τὰ συμφωνηθέντα οἰκοδομικά ἔργα ὅποτε ἀκυροῦνται ἢ ἐκχώρησις τοῦ οἰκοπέδου ἢ εἰσπράττεται τὸ χορηγηθὲν δάνειον ἐντόκως κατὰ τὰ περὶ εἰσπράξεως δημοσίων ἐσόδων.

3. Ὁ κατὰ τὰς ἀνωτέρω παραγράφους κηρυχθεὶς ἐκπτώτος δὲν δύναται τοῦ λοιποῦ νὰ τύχῃ στεγαστικῆς βοήθειας

*Άρθρον 10.

Πόροι.

1. Πόροι διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ προγράμματος κατοικίας εἶναι :

α) Πόροι ἐκ Κρατικοῦ Προυπολογισμοῦ.

β) Πόροι ἐκ ξένης βοήθειας διὰ τὴν ἀνάπτυξιν τῆς λαϊκῆς κατοικίας ἢ διὰ τὴν ἀνασυγκρότησιν γενικώτερον τῆς Χώρας.

γ) Πόροι ἐκ δωρεῶν ἢ κληροδοτημάτων ὑπὲρ τῆς λαϊκῆς κατοικίας.

δ) Πάντα ἀνεξαιρέτως τὰ τέλη ἢ κρατήσεις ἐπὶ τῶν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν τὰ ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου ἢ τῶν Δήμων ἢ Κοινοτήτων καθοριζόμενα διὰ τοῦ Ψηφίσματος ΚΗ)1917 ἢ δ' οἰασδήποτε γενικῆς ἢ ἰδιωκῆς διατάξεως.

ε) Αἱ ἐκ τῆς μέχρι τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος παραχωρηθῆς Κρατικῶν οἰκοπέδων ἢ οἰκοδομῶν πρόσδοι.

στ) Αἱ πρόσδοι ἐξ ἐνοικίων κατοικιῶν ἐκμισθωμένων κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος καὶ αἱ πρόσδοι ἐκ πληρωμῶν

πρός εξόφλησιν ὀφειλῶν λόγω μεταβιβάσεως κατοικιῶν ἢ οἰκοπέδων ἢ παροχής στεγαστικῆς βοήθειας οἰκονομῶντες φούσεως κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος.

ζ) Φορολογία ἐπὶ οἰκοδομῶν ἀνεγερθεῖσων αὐθαιρέτως ἐπὶ μὴ οἰκοδομησίμων κατὰ τὰς περὶ σχεδίων τῶν πόλεων διατάξεις γηπέδων.

η) Φορολογία ἐπὶ τῆς προσγενομένης ὑπεραξίας οἰκοπέδου κατόπιν ἐγκρίσεως ρυμοτομικῶν σχεδίων ἢ κατόπιν κατασκευῆς δημοσίων ἢ δημοτικῶν ἢ κοινοτικῶν ἔργων.

θ) Πόροι ἐξ ἐπιβολῆς φορολογίας ἐπὶ τῶν ἀκαλύπτων οἰκοπέδων ἐγκειμένων σχεδίων ἢ ἐπὶ κεκαλυμμένων κεντρικῶν οἰκοπέδων ὅταν τὸ ἐμβαδὸν τῶν ὁρόφων τῆς οἰκοδομῆς καλύπτει ὀλιγώτερον τοῦ 1)7 τοῦ ἐπιτρεπομένου νὰ οἰκοδομηθῇ μεγίστου ἐμβαδοῦ ὁρόφων.

ι) Πόροι ἐξ εἰσφορᾶς ἐπὶ τῶν μισθωμάτων ἀστικῶν ἀκινήτων πολυτελοῦς κατασκευῆς τῶν ἐλευθέρως καὶ οὐχὶ βάσει τοῦ ἐνοικιοστατοῦ διακινουμένων.

ια) Πόροι ἐξ εἰσφορᾶς ἐπὶ τῆς παρεχομένης ἐκάστοτε διὰ τοῦ ἐνοικιοστατοῦ αἰχίσεως πραγματικῶν ἢ τεκμαρτῶν ἐνοικίων.

2. Διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν, Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως διατίθεται πρὸς ἐκτέλεσιν τοῦ κατὰ τὸν παρόντα νόμον προγράμματος λαϊκῆς κατοικίας ἀκίνητα ἀνήκοντα εἰς τὸ Δημόσιον ἢ εἰς τὴν Ἀνταλλάξιμον Περιουσίαν. Ἡ διάθεσις αὕτη ἐπιτρέπεται νὰ γίνῃ κατὰ παρέκκλιαν ἀπὸ πάσης γενικῆς ἢ ἰδικῆς διατάξεως οὐσιαστικοῦ ἢ διαδικαστικοῦ περιεχομένου. διεπούσης τὴν διάθεσιν τῶν ἀκινήτων τούτων. Δι' ὁμοίων ἀποφάσεων ἐπιτρέπεται νὰ καθορίζωνται καὶ οἰοῖσθε τυχὸν ὁροι ἢ προϋποθέσεις διὰ τὴν τοιαύτην διάθεσιν ὡς καὶ πάντα τὰ τυχὸν ἀναγκαῖα διὰ τὴν πραγματοποιήσιν αὐτῆς.

3. Ὁ κατὰ τὸ ἐδάφιον ζ' τῆς παραγράφου 1 φόρος δὲν δύναται νὰ εἴναι μικρότερος τῶν 250, οὐδὲ μεγαλύτερος τῶν 500 ο) τοῦ μισθώματος τοῦ ἀκινήτου ἢ τοῦ τεκμαρτοῦ τοιοῦτου ἐν περιπτώσει ἰδιοκατοικίσεως. Ἡ φορολογία αὕτη ἐπιβάλλεται ἐφ' ὅσον χρόνον δὲν ἐπεκτείνεται τυχὸν τὸ σχέδιον ρυμοτομίας ἐπὶ τῶν φορολογουμένων ἀκινήτων.

Διὰ Β. Δ) των ἐκδιδομένων προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας, Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως καὶ Οἰκονομικῶν, δύναται νὰ κανονίζωνται τὸ ὡς ἄνω ποσοστὸν εἴτε ἐνιαίως, εἴτε κατὰ κατηγορίας ἀκινήτων, ἀιολόγως τῆς θέσεως αὐτῶν ἐν σχέσει πρὸς τὸν οἰκισμόν, τὰ τῆς ἐξακριβώσεως καὶ βεβαιώσεως τοῦ φόρου τούτου, τὰ τῆς καταβολῆς αὐτοῦ καὶ πάντα ἐν γένει τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν εἰσπραξίν τοῦ φόρου καὶ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου ταύτης.

4. Ἡ κατὰ τὸ ἐδάφιον η' τῆς παρ. 1 φορολογία ἐπιβάλλεται ἐπὶ ἀκινήτων ὠκοδομημένων ἢ μὴ καὶ κειμένων εἰς θέσεις εἰς ἃς τὸ πρῶτον ἐγκρίνεται σχέδιον ρυμοτομίας ἢ ἐπὶ ἀκινήτων ὧν ἡ ἀξία ἠῤῥησεν εἰδικῶς λόγω τῆς ἐκτελέσεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ἢ τῶν Δήμων ἢ τῶν Κοινοτήτων ἢ ἐντολοδόχων αὐτῶν προσώπων ἔργων κοινῆς ἐξυπηρετήσεως. Ὁ φόρος οὗτος δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίνει τὰ 75 ο) τῆς προκληθείσης αὐξήσεως τῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου εἰδικῶς λόγω τῆς ἐγκρίσεως τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας ἢ τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἔργων. Ἡ καταβολὴ τοῦ φόρου αὐτοῦ βαρύνει τὸν κατὰ τὸν χρόνον τῆς ἐγκρίσεως τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας κύριον τοῦ ἀκινήτου, ἐν περιπτώσει δὲ ἐκτελέσεως δημοσίων κλπ. ὡς ἄνω ἔργων συνεπιφερούσης τυχὸν τὴν ὑπερτίμησιν κατὰ τὴν διάρκειαν μεζονος χρονικοῦ διαστήματος, τοὺς κατὰ τὸν χρόνον τῆς ἐκτελέσεως τῆς ὑπερτιμῆσεως ταύτης κυρίου τοῦ ἀκινήτου καὶ ἀναλόγως τῆς ὑπερτιμῆσεως τῆς ἀντιστοιχοῦσης εἰς τὴν χρονικὴν περιόδον καδ' ἣν οὔτοι ἦσαν ἐκαστος κύριος τοῦ ἀκινήτου. Διὰ τὴν ἀναγκαστικὴν τυχὸν εἰσπραξίν τοῦ φόρου αὐτοῦ, δύναται νὰ ἐξακριβώσωνται καὶ αἱ περὶ εἰσπράξεως Δημοσίων ἐσόδων διατάξεις.

Διὰ Β.Δ. ἐκδιδομένων προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Κοιν. Προνοίας, Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως καὶ Οἰκονομικῶν δύναται νὰ κανονίζωνται πᾶσα ἀναγκαῖα διαδικασία πρὸς καθορισμὸν τῆς ὡς ἄνω ὑπερτιμῆσεως, ὁ σκαπητέος χρόνος πρὸς ὑπολογισμόν τῆς ὑπερτιμῆσεως, τὸ ἐπ' αὐτῆς ποσοστὸν τοῦ ὑπ' ὅφιν φόρου ἐνιαίως ἢ κατὰ κατηγορίας ἀκινήτων ἀναλό-

γως τῆς θέσεως αὐτῶν ὡς πρὸς τὸ σχέδιον τῆς πόλεως ἢ ὡς πρὸς τὰ ἐκτελεσθέντα ἔργα. ἐξ ὧν ἡ ὑπερτίμησις, τὰ τῆς βεβαιώσεως τοῦ φόρου τούτου καὶ πὰ τῆς καταβολῆς αὐτοῦ καὶ πάντα ἐν γένει τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν εἰσπραξίν τοῦ φόρου καὶ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου ταύτης.

5. Ἡ κατὰ τὸ ἐδάφιον θ' τῆς προηγουμένης παραγράφου 1 φορολογία ἐπιβάλλεται μόνον εἰς τὰς περιπτώσεις καδ' ἃς τὸ ἀκίνητον δὲν εὑρίσκεται ὑπὸ μίσθωσιν παρεμποδίζουσαν τὴν οἰκοδομήσιν αὐτοῦ καὶ διατελοῦσαν εἴτε ἐν ἀναγκαστικῇ παρατάσει τοῦ συμβατικοῦ χρόνου αὐτῆς λόγω τοῦ ἐνοικιοστατοῦ εἴτε ἐν διαδρομῇ μὲν τοῦ συμβατικοῦ χρόνου αὐτῆς, ἀλλὰ συναφθεῖσαν πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος. καθὼς καὶ εἰς τὰς περιπτώσεις καδ' ἃς εἶναι δυνατὴ ἡ λύσις τῆς μισθώσεως πρὸς τὸν σκοπὸν τῆς ἀνοικοδομήσεως κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ψηφίσματος ΚΗ') 1947.

Ὁ φόρος οὗτος δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίνει ἐτησίως τὰ 10 ο) τῆς ἀξίας τοῦ οἰκοπέδου κατὰ τὸ αὐτὸ ἔτος, δύναται δὲ νὰ ὀρίζωνται καὶ κατὰ διάφορα πτωστὰ μικρότερα διὰ τὰ πρῶτα ἔτη καὶ μεγαλείτερα διὰ τὰ ἐπόμενα ἄνω ὑπερβάσεως τοῦ ὡς ἄνω ποσοστοῦ τῶν 10 ο) καθὼς ἐπίσης δύναται νὰ ὀρίζεται καὶ διόφορος κατὰ ζῶνας ἐκαστοῦ οἰκισμοῦ, καθὼς καὶ νὰ περιορίζεται οὗτος εἰς ὀρισμένους μόνον οἰκισμοὺς ἢ καὶ περιοχὰς αὐτῶν.

Δὲν ὑπόκειται εἰς τὸν ἐν λόγω φόρον ἀνὰ ἐν οἰκοπέδον εἰς ἓνα ἢ πλείονας οἰκισμοὺς δι' ἐκάστην οἰκογένειαν, ὀριζομένην ὡς ἐν ἄρθρῳ 2 παρ. 6 τοῦ παρόντος προβλέπεται πλὴν ἂν τοῦτο κεῖται εἰς τὴν κεντρικὴν ζώνην ὀρισμένων πόλεων ὀριζομένων ὡς κατωτέρω. Ἐν περιπτώσει μεγάλῃς ἐνιαίας ἐκτάσεως δυναμένης νὰ διαιρεθῇ εἰς πλείονα ἄρτια οἰκοπέδα, ἡ ἀπαλλαγὴ αὕτη ἰσχύει μόνον διὰ τμήμα τῆς ὅλης ἐκτάσεως ἀποτελοῦν ἄρτιον οἰκοπέδον καὶ ἔχον ἐπιφάνειαν οὐχὶ μεζονα τοῦ διπλασίου τοῦ κατὰ νόμον ἐλαχίστου ἐμβαδοῦ οἰκοπέδου, ἐφ' ὅσον ἡ μεζονα αὕτη ἐπιφάνεια δὲν ἀπαιτεῖται διὰ λόγους ἀνιδιότητος τοῦ τμήματος. Ἡ ἐπιβολὴ τῆς κατὰ τὴν παρούσαν παράγραφον φορολογίας ἀποκλείει τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 277 τοῦ Κώδικος τῆς περὶ Δήμων καὶ Κοινοτήτων νομοθεσίας ἐπιβολὴν τέλους ἐπὶ ἀκαλύπτων οἰκοπέδων. Κατὰ τῆς βεβαιώσεως τοῦ φόρου τούτου χωρεῖ ἐνστάσεις ἐντὸς ἀνατρεπτικῆς προθεσμίας ὑποβαλλομένης καὶ κρινομένης κατὰ τὰ κατωτέρω.

Διὰ Β. Δ) των ἐκδιδομένων προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Προνοίας, Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως καὶ Οἰκονομικῶν δύναται νὰ κανονίζωνται τὰ ὡς ἄνω ποσοστὰ εἴτε ἐνιαίως εἴτε κατὰ τὰς ὡς ἄνω διακρίσεις, τὰ τῆς διαιρέσεως τῶν μὴ ὑποκειμένων εἰς φόρον ἀρτίων τμημάτων οἰκοπέδων ἐκ μεζονος συνεχῶς ἐκτάσεως, αἱ πόλεις καὶ αἱ κεντρικαὶ ζῶναι αὐτῶν δι' ἃς δὲν ἰσχύει ἡ ὡς ἄνω ἀπαλλαγὴ τοῦ μοναδικοῦ οἰκοπέδου, τὰ τῆς ἐξακριβώσεως τῆς ἀξίας τῶν ἀκινήτων καὶ τὰ τῆς βεβαιώσεως τοῦ φόρου τούτου, τὰ τῆς καταβολῆς αὐτοῦ καὶ πάντα ἐν γένει τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν εἰσπραξίν τοῦ φόρου καὶ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου ταύτης.

6. Ἡ κατὰ τὸ ἐδάφιον ι' τῆς προηγουμένης παραγράφου 1 εἰσφορὰ δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίνει τὰ 15 ο) οὐδὲ νὰ ὑπολείπεται τῶν 5 ο) ο τοῦ καταβαλλομένου ἐνοικίου καὶ βαρύνει τὸν ἐκμισθωτὴν, καταβαλλομένη ὑπ' αὐτοῦ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος. Ἐν περιπτώσει μὴ καταβολῆς τῆς εἰσφορᾶς ταύτης δύναται αὕτη νὰ εἰσπράττεται ἀναγκαστικῶς κατὰ τὰς διατάξεις περὶ εἰσπράξεως Δημοσίων ἐσόδων. Ἡ εἰσφορὰ αὕτη ἐπιβάλλεται ἐπὶ οἰκοδομῶν τρεχούσης μέσης ἀξίας κατασκευῆς ἀνὰ κυβικὸν μέτρον οὐχὶ ἐλάσσονος τοῦ ἐνὸς καὶ ἡμίσεος (1,5) τῆς μέσης ἀξίας κατασκευῆς ἀνὰ κυβ. μέτρον τῶν κατὰ τὸ ἐδάφ. α' τῆς παρ. 1 τοῦ ἁρθρου 4 λαϊκῶν κατοικίων.

Διὰ Β. Διατμημάτων ἐκδιδομένων προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας, Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως καὶ Οἰκονομικῶν δύναται νὰ καθορίζωνται ὡς πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ ἐδαφίου αὐτοῦ πολυτελεῖς οἰκοδομαὶ ἐφ' ὧν ἐπιβάλλεται ἡ ἐν λόγω εἰσφορὰ καὶ νὰ κανονίζωνται τὰ ὡς ἄνω ποσοστὸν εἴτε ἐνιαίως εἴτε κατὰ κατηγορίας ἀκινήτων ἀναλόγως τῆς θέσεως ἢ τῆς ἀνὰ μονάδα ὄγκου τῆς οἰκοδομῆς ἀξίας αὐτῶν, τὰ τῆς ἐξακριβώσεως καὶ βεβαιώσεως τῆς εἰσφορᾶς

ταύτης, τὰ τῆς καταβολῆς αὐτῆς καὶ πάντα ἐν γένει τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν εἰσπραξίν τῆς εἰσφορᾶς καὶ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου ταύτης.

7. Ἡ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον 1 ὑπὸ στοιχείων ἰσχυρὰ εἰσφορά ἐπὶ τῆς αὐξήσεως τῶν ἐνοικίων δὲν δύναται νὰ εἶναι μεγαλύτερα τῶν 25 ο) οὐδὲ μικρότερα τῶν 10ο) τοῦ ποσοῦ τῆς παρεχόμενης ἐκάστοτε διὰ τοῦ ἐνοικιοστασίου αὐξήσεως αὐτῶν, καὶ καταβάλλεται κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἀπ' εὐθείας ὑπὸ τοῦ μισθωτοῦ. Παράλειψις τῆς καταβολῆς αὐτῆς συνεπιφέρει αὐτοδικαίως στέρησιν τοῦ παραλείψαντος τὴν κατὰ τὴν ταύτην μισθωτοῦ ἀπὸ τῆς προστασίας τοῦ ἐνοικιοστασίου.

Διὰ Β. Διαταγμάτων ἐκδιδόμενων κοινῇ προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας, Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως καὶ Δικαιοσύνης δύνανται νὰ κανονίζονται τὸ ὥς ἄνω ποσοστὸν ἐνιαίως ἢ κατὰ κατηγορίας μισθωτῶν, τὰ τῆς ἐξακριβώσεως καὶ βεβαιώσεως τῆς εἰσφορᾶς ταύτης, τὰ τῆς καταβολῆς αὐτῆς καὶ πάντα ἐν γένει τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν εἰσπραξίν τῆς εἰσφορᾶς καὶ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου ταύτης.

8. Κατὰ τῆς βεβαιώσεως τῶν κατὰ τὰς προηγουμένας παραγράφους 3, 4, 5, 6 καὶ 7 φόρων ἢ εἰσφορῶν χωρεῖ ἔνστασις ἐφ' ἧς ἀποφαίνεται ὁριστικῶς καὶ ἀνεκκλήτως ὁ Ὑπουργὸς Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως. Τὰ τῆς ὑποβολῆς τῶν ἐνστάσεων, ἢ προθεσμία ὑποβολῆς αὐτῶν, ἥτις ὀρίζεται ὡς ἀνατρεπτική, τὰ τῆς ἐξετάσεως τῶν ἐνστάσεων καὶ τῆς λήψεως ἀποφάσεων ἐπ' αὐτὸν κανονίζονται διὰ Β. Δ) των ἐκδιδόμενων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως.

* Ἀρθρον 11.

Χρηματοδότησις λαϊκῆς κατοικίας ἡσφαλισμένων καὶ συνταξιούχων Ὁργανισμῶν Κοινῶν. Ἀσφαλίσεως.

1. Μέρους τῶν ἀποθεματικῶν κεφαλαίων τῶν Ὁργανισμῶν Κοινῶν. Ἀσφαλίσεως ἐπενδύεται ὑποχρεωτικῶς εἰς προγράμματα λαϊκῆς κατοικίας διὰ τὴν στέγασιν τῶν κακῶς ἐστεγασμένων ἡσφαλισμένων ἢ συνταξιούχων αὐτῶν κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος.

Πρὸς τοῦτο ἰδρύονται συνεταιρισμοὶ δικαιοῦχων ἐκ τῶν ἀνωτέρω κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ παρόντος, τῆς στεγασεως προγραμματιζομένης κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου. Οἱ συνεταιρισμοὶ οὗτοι δύνανται νὰ τυγχάνωσι καὶ συμπληρωματικῆς στεγαστικῆς βοήθειας ἐκ κρατικῶν πόρων.

Διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τοῦ ἀρμοδίου ἐπὶ τοῦ Ὁργανισμοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν, Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως καθορίζονται τὰ διατιθέμενα διὰ τὸν σκοπὸν τοῦτον κεφάλαια τῶν Ὁργανισμῶν Κοινῶν. Ἀσφαλίσεως, ἐπιτροπευμένης κατὰ τὸν καθορισμὸν τοῦτον τῆς παρεκκλίσεως ἀπὸ πάσης σχετικῆς γενικῆς ἢ εἰδικῆς διατάξεως, κύριαις καὶ διαδικαστικῶν περιεχομένου.

Τὸ ἐκάστοτε διατιθέμενον ποσὸν δὲν δύναται νὰ εἶναι ἔλαττον τοῦ 30 ο) ο) τῶν ἀποθεματικῶν κεφαλαίων τῶν ὡς ἄνω ὁργανισμῶν, πλην ἂν διὰ τῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως ἀναγνωρίζεται ὅτι παρακωλύεται ἡ κανονικὴ λειτουργία τῶν ὁργανισμῶν τούτων ἐκ τῆς διαθέσεως τοῦ ποσοστοῦ τούτου, ὅποτε δύναται, νὰ διατίθεται μικρότερον ποσοστὸν.

* Ἀρθρον 12.

Διαχείρισις τῶν πόρων.

1. Ἀπαντες οἱ κατὰ τὸν παρόντα νόμον χρηματικοὶ πόροι κατατίθενται ἀπ' εὐθείας παρὰ τῇ κατὰ τὴν ἐπομένην παράγραφον ἐντολοδόχῳ Τραπεζῇ ἢ Ὁργανισμῷ εἰς εἰδικὸν λογαριασμὸν ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου. Ὁ λογαριασμὸς οὗτος κινεῖται δι' ἐντολῶν τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ κατὰ παραγρ. 16 Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης. Πάντα τὰ δικαιολογητικὰ δαπανῶν εἰς βάρος τοῦ λογαριασμοῦ ἀποστρέλλονται κατ' ἔτος πρὸς ἔλεγχον εἰς τὸ Ἡλεγκτικὸν Συνέδριον.

2. Ἡ διαχείρισις τῶν πόρων λαϊκῆς στέγης ἀνατίθεται διὰ πράξεως τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου εἰς Τράπεζαν ἢ Ὁργανισμὸν Δημοσίου Δικαίου ὑπογραφομένης συμβάσεως μετὰ τοῦ Δημοσίου ἐκπροσωπούμενου ὑπὸ τῶν Ὑπουργῶν Κοι-

νωνικῆς Προνοίας, Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως καὶ Οἰκονομικῶν καὶ τῆς Τραπεζῆς ἢ Ὁργανισμοῦ ἐν τῇ καθορίζονται αἱ ἐκατέρωθεν ὑποχρεώσεις καὶ πᾶσα ἐν γένει λεπτομέρεια διὰ τὴν διεξαγωγὴν τῆς ὑπηρεσίας ταύτης.

* Ἀρθρον 13.

Ἐπιχειρήσεις λαϊκῆς κατοικίας.

1. Φυσικὰ ἢ Νομικὰ Πρόσωπα Ἰδιωτικοῦ Δικαίου δύνανται νὰ ἀνεγείρωσι λαϊκῆς κατοικίας πρὸς στέγασιν προσωπικοῦ των ἢ πρὸς στέγασιν πελατῶν των, ἐφ' ὅσον τυγχάνουσι καὶ ἀναγνωρίζονται δικαιοῦχοι κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου.

2. Τοιαῦτα ἐπιχειρήσεις δύνανται νὰ τύχωσι κρατικῆς συνδρομῆς κατόπιν κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως ἐκδιδόμενης μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης καὶ μόνον ἐφ' ὅσον ἐγκριθοῦν ἀρμοδίως τὸ πρόγραμμα, ὁ τρόπος διαθέσεως καὶ τὰ ἀρχιτεκτονικὰ καὶ πολεοδομικὰ σχέδια τῶν ὑπὸ ἀνέγερσιν κατοικιῶν. Καὶ διὰ τὰς περιπτώσεις αὐτὰς ἰσχύουν καὶ αἱ ὑπὸ τῶν ἄρθρων 4 καὶ 6 τοῦ παρόντος παρεχόμεναι δυσκολύνσεις καὶ φορολογικαὶ ἀπαλλαγαί. Ὁ τόκος τῶν ἰδιωτικῶν ὡς ἄνω κεφαλαίων δύναται κατὰ τὴν ἄνω ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ νὰ καθορίζεται μεγαλύτερος τῶν ἀνωτέρω ὁρίων τοῦ παρόντος.

* Ἀρθρον 14.

Ἀπαλλοτριώσεις.

1. Ἐπιτρέπεται λόγῳ δημοσίας ἀνάγκης καὶ ὠφελείας ἢ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως οἰκαπέδων ἀκαλύπτων ἢ διὰ προχείρων καὶ προσωρινῶν κατασκευῶν κεκαλυμμένων, πρὸς ἐκτέλεσιν τοῦ προγράμματος λαϊκῆς κατοικίας. Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται διὰ Β. Δ) τος ἐκδιδόμενου προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως, δύναται δὲ αὕτη νὰ γίνεταί εἴτε ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου εἴτε ὑπὲρ οἰκοδομικῶν συνεταιρισμῶν πληρούντων τὰς ἀπαιτήσεις τοῦ παρόντος νόμου εἴτε ὑπὲρ τῶν κατὰ τὸ ὡς ἄνω ἄρθρον 13 προσώπων.

2. Εἰς περιπτώσιν κηρύξεως ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ συνεταιρισμῶν ἢ ὑπὲρ τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 13 προσώπων ὁ ὑπὲρ οὗ αὕτη ὑποχρεοῦται ὅπως ἐπισπεύσῃ τὸν διακανονισμὸν προσωρινῆς τιμῆς ἀποζημιώσεως καὶ ὅπως καταβάλλῃ ἡ παρακαταθήκη ὁλόκληρον τὸ τίμημα ἐντὸς προθεσμίας ἐνδὸς ἑτοῦς ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ Δ) τος κηρύσσοντος τὴν ἀπαλλοτριώσιν. Ἐν περιπτώσει μὴ ἐμπροθέσμου ὡς ἀνωτέρω καταβολῆς ἢ παρακαταθέσεως τοῦ ὅλου τιμήματος ἡ ἀπαλλοτριώσις θεωρεῖται ὡς αὐτοδικαίως ἀνακληθεῖσα.

3. Αἱ διατάξεις τοῦ Α. Ν. 976)1949 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων διὰ τὴν ἀνοικοδόμησιν τῆς Χώρας κλπ.» ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη καὶ ἐκυρώθη διὰ τοῦ Ν. Διατάγματος 1325)1949, διὰ τὸν συμβεβηστικὸν διακανονισμὸν ἀπαιτήσεων λόγῳ ἀπαλλοτριώσεως καὶ τὴν ἀναγνώρισιν τῶν δικαιοῦχων ἰσχύουν καὶ ἐφαρμόζονται καὶ κατὰ τὰς περιπτώσεις ἀπαλλοτριώσεως κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἄρθρου.

4. Ἡ κατὰ τὰς παραγράφους 2 καὶ 4 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ ὡς ἄνω νόμου ἐπιτροπὴ συνίσταται εἰς πᾶσαν περιπτῶσιν ἐκ προσώπων διατεθέντων τὰς ἀπαιτούμενας γνώσεις καὶ πείραν εἴτε δημοσίων ὑπαλλήλων εἴτε καὶ ἰδιωτῶν κατὰ τὰ δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως ὀριζόμενα.

* Ἀρθρον 15.

Ὑποχρεώσεις ἰδιοκτητῶν μεμισθωμένων οἰκημάτων.

1. Οἱ ἰδιοκτῆται οἰκημάτων μεμισθωμένων ἐκτὸς ἐνοικιοστασίου ὑποχρεοῦνται εἰς τὴν τήρησιν τοῦ μισθίου εἰς τοιαύτην κατὰστασιν ὥστε νὰ ἐξασφαλίσῃ ἀνεκτὴν στέγην εἰς τοὺς ἐνοίκους, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου.

2. Κατόπιν αἰτήσεως τῶν ἐνοίκων ἢ Ὑπηρεσία καθορίζει τὰς ἀπαραιτήτους βελτιώσεις δι' αἷς ὑποχρεοῦται ὁ ἰδιοκτήτης τὰς τάσσουσα εἰς αὐτὸν προθεσμίαν ἐκτελέσεως τῶν ἔργων, ἐφαρμοζόμενος ἀναλόγως τῶν παραγρᾶφων 1 καὶ 6 τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ παρόντος.

3. Ἐφ' ὅσον δὲν ἐκτελοῦνται αἱ διαταχθεῖσαι ἐπισκευαὶ ἢ βελτιώσεις ὑπὸ τοῦ ἐκμισθωτοῦ, δικαιούται νὰ προβῇ εἰς τὴν

εκτελέσιν αὐτῶν ὁ μισθωτής εἰς βάρος τῶν μισθωμάτων.

4. Τὸ παρὸν ἄρθρον τίθεται ἐν ἰσχύϊ διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Δικαιοσύνης, Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως, μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 16 Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης, εἴτε καὶ ἅπασαν τὴν Χώραν εἴτε καὶ ὀρισμένας περιοχὰς ἢ Οἰκισμοὺς μόνον. Δι' ἀποφάσεων ὁμοίως ἐκδιδομένων δύναται νὰ κανονίζωνται πάντα τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ ἁρθρου τούτου.

Ἄρθρον 16.

Συμβούλιον Λαϊκῆς Στέγης.

1. Συνιστάται παρὰ τῷ Ὑπουργεῖῳ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως Συμβούλιον Λαϊκῆς Στέγης, ἀποτελούμενον :

α) ἐκ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Ὑπουργείου Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως, ὡς Προέδρου καὶ τεσσάρων Δ)ντῶν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου, ὀριζομένων μετὰ τῶν ἀναπληρωτῶν τῶν ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ.

β) Ἐκ τοῦ Γεν. Δ)ντοῦ τῆς Ὑπηρεσίας Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ δύο Δ)ντῶν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου ὀριζομένων μετὰ τῶν ἀναπληρωτῶν τῶν ὑπὸ τοῦ οἰκείου Ὑπουργοῦ.

γ) Ἐξ ἐνὸς Δ)ντοῦ τοῦ Ὑπουργείου Ὑγίεινῆς ὀριζομένου μετὰ τοῦ ἀναπληρωτοῦ αὐτοῦ ὑπὸ τοῦ οἰκείου Ὑπουργοῦ.

δ) Ἐξ ἐνὸς Δ)ντοῦ τοῦ Ὑπουργ. Ἐργασίας ὀριζομένου μετὰ τοῦ ἀναπληρωτοῦ αὐτοῦ ὑπὸ τοῦ οἰκείου Ὑπουργοῦ.

ε) Ἐξ ἐνὸς Δ)ντοῦ τῆς Γεν. Δ)νσεως Δημοσ. Λογιστικῆς ὀριζομένου μετὰ τοῦ ἀναπληρωτοῦ τοῦ ὑπὸ τοῦ οἰκείου Ὑπουργοῦ.

στ) Ἐξ ἐνὸς ἀντιπροσώπου τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 12 τοῦ παρόντος ἐντολοδόχου Τραπεζίης ἢ Ὁργανισμοῦ ὀριζομένου μετὰ τοῦ ἀναπληρωτοῦ τοῦ ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως.

ζ) Ἐξ ἐνὸς ἐκπροσώπου τῆς Τραπεζίης τῆς Ἑλλάδος, ὀριζομένου μετὰ τοῦ ἀναπληρωτοῦ τοῦ ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως.

η) Ἐξ ἐνὸς ἀντιπροσώπου τῆς Γενικῆς Συνομοσπονδίας Ἐργατῶν Ἑλλάδος ὀριζομένου μετὰ τοῦ ἀναπληρωτοῦ τοῦ ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως.

2. Τὰ τῆς ἀπαρτίας τοῦ Συμβουλίου, τὰ τῆς ἀναπληρώσεως ἐν περιπτώσει ἀπουσίας ἢ κωλύματος τοῦ Προέδρου καὶ τῶν μελῶν αὐτοῦ ἐφ' ὅσον οὗτος δὲν ὀρίζεται κατὰ τὰ ἀνωτέρω, ὡς καὶ πάντα τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν σύγκλησιν καὶ λειτουργίαν τοῦ Συμβουλίου καὶ τὴν τήρησιν τῶν πρακτικῶν ὀρίζονται δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως.

Ὁμοίως διορίζεται καὶ ὁ γραμματεὺς τοῦ Συμβουλίου ἐκ τοῦ προσωπικοῦ τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως.

3. Ἡ ἀρμοδιότης τοῦ Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης πρὸς γνωμάτευσιν ἐπὶ τῶν κατὰ τὸν παρόντα νόμον θεμάτων δύναται ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει νὰ μεταβιβάζεται εἰς τοπικὰς Ἐπιτροπὰς συνιστωμένας διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως καὶ ἀποτελουμένας ἐκ τοῦ οἰκείου Νομάρχου, ἐκ τοῦ Προϊσταμένου τοῦ τοπικοῦ κέντρου Προνοίας καὶ ἐκ τοῦ Προϊσταμένου τῆς τοπικῆς Ὑπηρεσίας Ἀνοικοδομήσεως ἢ τῶν νομίμων αὐτῶν ἀναπληρωτῶν.

Ἄρθρον 17.

Διαμόρφωσις οἰκισμῶν.

Ἐπιτρέπεται κατόπιν ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Οἰ-

κισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως ἢ εἰς βάρος τῶν κεφαλαίων στεγάσεως ἐκτέλεσις ἔργων καὶ μελετῶν πελεοδομικῶν καὶ τοπογραφῶν πρὸς ἐκτέλεσιν τοιούτων ἔργων ἢ μελετῶν ἢ διὰ θέσεις δαπανῶν πάσης φύσεως πρὸς ἐφαρμογὴν καὶ παρακολούθησιν ἢ ἐλεγχον τῆς ἐφαρμογῆς τῶν πολεοδομικῶν καὶ οἰκοδομικῶν ἐν γένει διατάξεων καὶ ἢ ἀνέγερσις δημοτικῶν ἢ κοινοτικῶν κτιρίων κοινῆς ἐξυπηρετήσεως.

Τὸ σύνολον τῶν διατιθεμένων οὕτω ποσῶν εἰς χρῆμα ἢ οἰκοπεδὰ δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίῃ τὸ 10 ο)ο τῶν διατιθεμένων δι' ἔργα λαϊκῆς κατοικίας κεφαλαίων, οὐδὲ νὰ ὑπολείπεται, εἰδικῶς καὶ μόνον ὅσον ἀφορᾷ τὰς πολεοδομικὰς δαπάνας ἐκτελέσεως ἔργων, τοπογραφῶν καὶ παρακολούθησεως ἢ ἐλέγχου ἐφαρμογῆς τῶν πολεοδομικῶν διατάξεων, τῶν ὑπὸ στοιχείων (δ) τῆς παρ. 1 τοῦ ἁρθρου 10 τοῦ παρόντος, πόρων.

Ἄρθρον 18.

Τελικαὶ διατάξεις.

1. Διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν κατὰ τὸν παρόντα νόμον ἔργων, προμηθειῶν ἢ μελετῶν ἰσχύουν καὶ ἐφαρμόζονται αἱ ἀντίστοιχοι διατάξεις αἱ διέπουσαι τὰ τῆς ἐκτελέσεως ἔργων, προμηθειῶν ἢ μελετῶν τοῦ Ὑπουργείου Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως.

2. Πᾶσα διάταξις τοῦ παρόντος νόμου, ἀφορῶσα ἐπιβολὴν φορολογικῶν καὶ εισφορῶν ἢ μειώσιν ἢ ἀπαλλαγὴν ἐκ τοιούτων τίθεται ἐν ἰσχύϊ διὰ Β. Διατάγματος, προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Προνοίας, Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως καὶ Οἰκονομικῶν.

3. Πᾶσα ἀναγκαῖα λεπτομέρεια διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος νόμου δύναται νὰ κανονίζηται διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως, ἐφ' ὅσον ἄλλως ἐν τῷ παρόντι δὲν ὀρίζεται.

4. Πᾶσα γενικὴ ἢ εἰδικὴ διάταξις ἀντικειμένη εἰς τὸν παρόντα νόμον καταργεῖται.

5. Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος ἄρχεται ἕνα μῆνα ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐτοῦ εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, ὑποβληθεῖται δὲ πρὸς κύρωσιν εἰς τὴν Βουλὴν εὐθὺς ἅμα τῇ ἐπαναλήψει τῶν ἐργασιῶν τῆς.

Ἐν Καθάρᾳ τῇ 27 Ἰανουαρίου 1951.

**ΠΑΥΛΟΣ
Β.**

Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον

Ὁ Πρόεδρος
ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

Ὁ Ἀντιπρόεδρος
Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

Τὰ Μέλη

ΑΥΓ. ΘΕΟΛΟΓΙΤΗΣ, Ν. ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ, Σ. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ, Ν. ΖΕΡΒΑΣ, Φ. ΖΑΪΜΗΣ, Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ, Ν. ΕΞΑΡΧΟΣ, Α. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ, ΕΜΜ. ΚΟΘΡΗΣ, ΣΤ. ΧΟΥΓΑΣ, Α. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ.

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 27 Ἰανουαρίου 1951.

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργὸς
ΗΛ. ΛΑΓΑΚΟΣ

Ἄρθρον δεύτερον.

1. Τὸ ἄρθρον 1 τοῦ Α. Ν. 1667)1951 τροποποιεῖται ὡς ἑξῆς:

α. Ἡ ἀρμοδιότης τῆς Κρατικῆς μερίμνης περὶ τῶν συν-
δηκῶν στεγάζσεως τοῦ Ἑλληνικοῦ Λαοῦ ἀνήκει εἰς τὸ Ὑ-
πουργεῖον Κοινωνικῆς Προνοίας.

2. Ἡ ἀρμοδιότης αὕτη συνίσταται εἰς τὴν διὰ ρυθμιστι-
κῶν μέτρων παρακολούθησιν καὶ καθοδήγησιν τῆς ἐξελί-
ξεως τοῦ οἰκοδομικοῦ πλούτου τῆς χώρας καὶ εἰς τὴν δι-
αδικαστικῶν μετρῶν ἐνίσχυσιν τῆς παραγωγῆς καταλλήλων κα-
τοικιῶν, ἤτοι εἰς τὴν ἔρευναν καὶ παρακολούθησιν τῆς ἐξελί-
ξεως τοῦ οἰκοδομικοῦ πλούτου καὶ τῶν συνδηκῶν διακρί-
σεως τοῦ Ἑλληνικοῦ λαοῦ, εἰς τὴν ἔρευναν τῆς θέσεως,
μορφῆς καὶ ἐξελίξεως τῶν Ἑλληνικῶν οἰκισμῶν, εἰς τὴν
λήψιν πάντων τῶν ἀπαιτουμένων χωροταξικῶν καὶ πολεοδο-
μικῶν μέτρων διὰ τὴν καθοδήγησιν τῆς οἰκοδομήσεως καὶ
κανονικῆς ἀναπτύξεως τῶν οἰκισμῶν καὶ τέλος εἰς τὴν πρό-
ληψιν τῆς ἀναπτύξεως ἀκαταλλήλων πρὸς στεγασιν κατοι-
κιῶν καὶ τὴν ἀντικατάστασιν ἢ βελτίωσιν τῶν ἤδη ὑφισταμέ-
νων ἀκαταλλήλων τοιούτων διὰ νέων, διὰ τῆς καταρτίσεως
καὶ ἐφαρμογῆς προγραμμάτων κατὰ τὸν παρόντα νόμον».

2. Τὸ ἐδάφ. α τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἁρθρου 2 τοῦ Α. Ν.
1667)1951, τροποποιεῖται ὡς ἑξῆς:

«Δικαιούχοι κρατικῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς κατὰ τὸν πα-
ρόντα νόμον εἶναι αἱ οἰκογενεαὶ αἰτίνες εἰς τὸν οἰκισμὸν τῆς
μονίμου ἐγκαταστάσεως αὐτῶν διαβιοῦν εἰς στέγαστρα ἀκα-
τάλληλα διὰ κατοικίαν ἀπὸ δετίας τοῦλάχιστον καὶ δὲν δύ-
ναι εἶναι δι' ἰδίων τῶν μέσων νὰ ἀποκτήσουν κατάλληλον στέ-
γην.»

3. Τὸ ἐδάφ. β τῆς παραγρ. 1 τοῦ ἁρθρ. 2 τοῦ Α. Ν. 1667)
1951, τροποποιεῖται ὡς ἑξῆς:

«Ἐπίσης δύνανται νὰ τυχῶν κρατικῆς στεγαστικῆς συν-
δρομῆς οἰκογενεαὶ χαμηλοῦ εἰσοδήματος μὴ διαθέτουσι ἰδι-
οκτητον στέγην, αἰτίνες διαβιοῦσαι ἐπὶ ἐνοικίῳ διαθέτουν μέ-
γα μέρος τοῦ εἰσοδήματός των διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τοῦ μι-
σθίου, τοῦ υπολοίπου κρινομένου ἀνεπαρκοῦς διὰ τὴν συντήρησιν
αὐτῶν.»

4. Ἐκ τοῦ τρίτου στίχου τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἁρθρου
2 τοῦ Α. Ν. 1667)1951 διαγράφεται ἡ λέξις «φυσικοῦ».

5. Ἡ παράγραφος 4 τοῦ ἁρθρου 2 τοῦ Α. Ν. 1667)1951
τροποποιεῖται ὡς ἑξῆς:

«Δικαιούχοι κατὰ τὸν παρόντα νόμον προγράμματος συν-
δρομῆς ἀναγνωρίζονται, κατόπιν αἰτήσεως αὐτῶν προκαλου-
μένης κατὰ τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 7 τοῦ ἁρθρου 5,
συνδεδεμένης ὑπὸ τῶν ἀναγκαίων δικαιολογητικῶν καὶ κατό-
πιν διενεργείας τῶν ἀναγκαίων ἐλέγχων καὶ ἐξακριβώσεων,
δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας, μετὰ
σύμφωνον γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 16 τοῦ παρόντος Συμ-
βουλίου Λαϊκῆς Στέγης. Προκειμένου περὶ μισθωτῶν ἡσφαλι-
σμένων παρ' ἀσφαλιστικῆς ταμείῳ ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουρ-
γείου Ἐργασίας, ἡ σχετικὴ ἀπόφασις ἀναγνωρίσεως τούτων
ὡς δικαιούχων, ὑπογράφεται καὶ παρὰ τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐργα-
σίας.»

6. Ἡ παράγραφος 6 τοῦ ἁρθρ. 2 τοῦ Α. Ν. 1667)1951
ἐντικαθίσταται διὰ τῶν κάτωθι παραγράφων 6 καὶ 7:

α. Ἡ παραχώρησις ἀκινήτων ἢ ἐν γένει ἡ παροχὴ στεγα-
στικῆς συνδρομῆς κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος γίνε-
ται εἴτε πρὸς τὸν ἀρχηγὸν τῆς οἰκογενείας εἴτε πρὸς τινὰ τῶν
ἁλῶν αὐτῆς εἴτε καὶ πρὸς πάντα τὰ μέλη αὐτῆς, κατὰ τὰ
ἐν Β. Δ) των, ἐκδιδομένων ὡς ἐν παραγρ. 7 τοῦ ἁρθρου τού-
του ὁρισθῶσαν».

β. Διὰ Β. Δ) των ἐκδιδομένων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ
Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ κατὰ τὸ
ἄρθρον 16 Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης, καθορίζονται:

α) τὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ στεγαστρῶν ὡς ἀκαταλλήλων
πρὸς στέγασιν,

β) τὸ ὅριον χαμηλοῦ εἰσοδήματος, ὡς καὶ τὸ ποσοστὸν τῶ
διατιθέμενων δι' ἐνοικίον, ἵνα χωρὴ ἐφαρμογῇ τοῦ δευτέρου
εδαφίου τῆς ὡς ἄνω παραγράφου 1 τοῦ ἁρθρου τούτου.

γ) Ἡ ἐννοία τῆς μονίμου ἐγκαταστάσεως εἰς οἰκισμὸν
τινα.

δ) Ἡ διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος νόμου ἐννοία καὶ
σύνθεσις τῆς οἰκογενείας, ἐπιτροπομένου καὶ τοῦ χαρακτηρι-
στοῦ ὡς οἰκογενείας οἰουδήποτε συνόλου προσώπων συμπίον-
των ὑπὸ ὁρισμένους ὅρους καθορισθῶσιν διὰ τῶν
Διαταγμάτων.

ε) Οἱ ἀρχηγοὶ τῶν οἰκογενειῶν.

στ) Τὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ οἰκογενειῶν ὡς ἀκαταλλήλως
στεγαζομένων καὶ δ. καιουμένων στεγαστικῆς βοήθειας κατὰ
τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου καὶ ὑπὸ τὸν ἀπαράβατον
ὅρον ὅτι οὐδὲν μέλος αὐτῶν διαθέτει ἰδιοκτητον στέγην ἀπαν-
ταχοῦ τοῦ Κράτους ἢ τοῦλάχιστον εἰς τὸν οἰκισμὸν ἐνθα δια-
μένει μονίμως ἀπὸ 10ετίας καὶ αἰτεῖται ὅπως στεγασθῇ, καὶ
εἰς ἀκτίνα 5 χιλιομέτρων ἀπ' αὐτοῦ, τῆς ἐννοίας «οἰκισμὸς»
περιλαμβάνουσιν εἰς περίπτωσιν μεγάλων πόλεων τὸ σύν-
ολον τῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων αἰτίνας ἀποτελοῦσι τὰ
την, τοῦ συνόλου τῶν οἰκισμῶν τοῦ λεκανοπεδίου Ἀθηνῶν
θεωρουμένου πάντως ἐνὸς οἰκισμοῦ.

ζ) Τὰ τῶν ἀναγκαίων ἐλέγχων βεβαιώσεων κλπ. στοι-
χείων πρὸς ἐξακρίβωσιν τῆς πραγματικῆς στεγαστικῆς καὶ
οἰκονομικῆς καταστάσεως τῶν φερομένων ὡς ἀκαταλλήλως
στεγαζομένων οἰκογενειῶν.

η) Τὰ τῆς ὑποβολῆς αἰτήσεων πρὸς παροχὴν στεγαστι-
κῆς βοήθειας καὶ τῶν συναφῶν δικαιολογητικῶν στοιχείων.

θ) Τὰ τῆς ἐπιβολῆς τῶν κατὰ τὰ ἀνωτέρω διοικητικῶν
κυρώσεων ἐν περιπτώσει ψευδοῦς δηλώσεως ἐπὶ τῷ τέλει λή-
ψεως στεγαστικῆς συνδρομῆς κατὰ ὑπερβάσιν τοῦ παρόντος
νόμου καὶ ἐν γένει πάντα τὰ ἀναγκαῖα πρὸς καθορισμὸν, ἐ-
ξακρίβωσιν καὶ κατάταξιν τῶν κατὰ τὸν παρόντα νόμον δι-
καιούχων στεγαστικῆς βοήθειας.

ι) Τὰ τῆς παραχωρήσεως τῶν ἀκινήτων ἢ ἐν γένει τῆς
στεγαστικῆς συνδρομῆς εἰς τοὺς δικαιούχους.

ια) Τὰ τῆς κατανομῆς αὐτῆς μεταξὺ μελῶν τῆς οἰκογε-
νείας ἐν περιπτώσει παροχῆς αὐτῆς οὐχὶ μόνον εἰς τὸν ἀρ-
χηγὸν τῆς οἰκογενείας καὶ τὰ τοῦ καθορισμοῦ καὶ τῆς ἀνα-
γνωρίσεως τῶν νέων δικαιούχων ἐν περιπτώσει θανάτου τῶν
ἀρχηγῶν τῆς οἰκογενείας ἢ μελῶν πρὸς ὃ ἔχει παρασχεθῇ
στεγαστικὴ συνδρομὴ καὶ ὁ καθορισμὸς τῶν ὑποχρεώσεων
τῶν νέων τούτων δικαιούχων».

7. Ἡ παράγραφος 3 τοῦ ἁρθρου 3 τοῦ Α. Ν. 1667)1951
τροποποιεῖται ὡς ἑξῆς:

«Τὰ καταστατικά τῶν κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόν-
τος ἁρθρου συνιστωμένων συνεταιρισμῶν πρέπει νὰ περιλάμ-
βάνουν τοὺς ἐκ τοῦ παρόντος νόμου καὶ τῶν ἐκδοθησμένων
Β. Δ) των περιορισμοὺς διὰ τὴν συμμετοχὴν μελῶν εἰς κί-
τούς».

8. Εἰς τὸ τέλος τοῦ ἁρθρου 3 τοῦ Α. Ν. 1667)1951
προστίθενται αἱ ἀκόλουθοι βη καὶ 7η παράγραφοι:

α. Μέλη ὑφισταμένων κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος,
οἰκοδομικῶν συνεταιρισμῶν, δύνανται νὰ τυχῶσιν στεγαστικῆς
συνδρομῆς ἐφ' ὅσον συντρέχουσι ἅπασαι αἱ λοιπαὶ ἀπαιτούμεναι
διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ νόμου καὶ τῶν ἐκτε-
λεστικῶν αὐτοῦ Διαταγμάτων».

β. Διὰ Β. Διαταγμάτων ἐκδιδομένων κοινῇ προτάσει τῶν
Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Ἐργασίας μετὰ σύμ-
φωνον γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 16 τοῦ παρόντος Συμ-
βουλίου Λαϊκῆς Στέγης, δύνανται νὰ καθορίζωνται αἱ ὑπο-

χρεώσεις των εν γένει οικουοικονομικών συνεταιρισμών από της απολήψεως της στεγαστικής συνδρομής μέχρι της ένσωματώσεως αυτής εις κατοικίαν και εν γένει πάσης φύσεως υποχρεώσεις των εν λόγω συνεταιρισμών και των μελών αυτών δια την εφαρμογήν των διατάξεων του νόμου και εκτελεστικών διαταγμάτων».

9. Η παράγραφος 2 του άρθρου 4 του Α. Ν. 1667/1951 τροποποιείται ως εξής :

«Διά Β. Διαταγμάτων εκδιδόμενων προτάσει του Υπουργού Κοινωνικής Προνοίας μετά σύμφωνον γνώμην του κατά το άρθρον 16 Συμβουλίου Λαϊκής Στέγης, δύνανται να κανονίζονται, ο τύπος, ο τρόπος κατασκευής, το έμβασθον κατοικησίου επιφανείας, αι λοιπαί διαστάσεις και αι διατάξεις φωτισμού και αερισμού των κατά τον παρόντα νόμον Λαϊκών κατοικιών καθώς και τὰ του ἐλέγχου μελετών κατασκευής λαϊκών κατοικιών ἐπὶ τῷ τέλει ὅπως ἐξασφαλίζεται τὸ μικρότερον δυνατόν κόστος κατασκευῆς τῶν λαϊκῶν κατοικιών διὰ τὰς διαφόρους περιπτώσεις καὶ τρόπους στεγάσεως».

10. Τὸ ἄρθρον 5ον τοῦ Α. Ν. 1667/1951 τροποποιείται ὡς ἐξῆς :

«1. Τὸ Ὑπουργεῖον Κοινωνικῆς Προνοίας, βάσει τῶν ἐκαστοτε διατιθεμένων πόρων καὶ τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 1 διαπιστωμένων συνθηκῶν διαδιώσεως, καταρτίζει προγράμματα στεγάσεως δυνάμενα νὰ περιλαμβάνουν :

Α. α) Στεγαστικὴν συνδρομὴν πρὸς ἀναμόρφωσιν ἢ κατάρτησιν περιοχῶν τραγῶν εἰς τέως προσφυγικοὺς ἢ ἄλλους συνικισμοὺς.

β) Στεγαστικὴν συνδρομὴν πρὸς ἀναμόρφωσιν περιοχῶν πληγισθῶν ὑπὸ πολέμου ἢ θεομηνίας.

γ) Στεγαστικὴν συνδρομὴν δικαιούχων κατὰ τὸ ἄρθρον 2 παρ. 1 ἐδαφ. γ' τοῦ παρόντος.

Β. α) Στεγαστικὴν συνδρομὴν πρὸς δικαιούχους μέλη Συνεταιρισμῶν, ἀσφαλιστικῶν ταμείων κ.λ.π. περὶ ὧν τὸ ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος.

β) Στεγαστικὴν συνδρομὴν πρὸς ἄλλους Συνεταιρισμοὺς, περὶ ὧν τὸ ἄρθρον 3 τοῦ παρόντος.

Γ. α) Στεγαστικὴν συνδρομὴν πρὸς ἐργάτας, ὑπάλληλους ἢ ἄλλους δικαιούχους στεγάσεως κατὰ τὸ ἄρθρον 2 τοῦ παρόντος.

Τὰ ὡς ἄνω προγράμματα καταρτίζονται δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης».

«2. Δι' ἐκαστῶν τῶν ἄνω περιπτώσεων δύνανται νὰ καταρτίζονται πλεονα προγράμματα περιλαμβάνοντα ἕκαστον διάφορα εἶδη συνδρομῆς κατὰ τὰ ἄρθρα 4 καὶ 6 τοῦ παρόντος καὶ διαφόρου βαθμοῦ συνδρομῆς. Ἐπίσης δύνανται νὰ καθορίζονται προγράμματα πρὸς δικαιούχους διαθέτοντας ιδιόκτητον εἰσόδεον ἢ διαθέτοντας ἀποδεδειγμένως μέρος τῆς ἀπαιτουμένης δαπάνης διὰ τὴν κατασκευὴν τῆς κατοικίας των ἢ καὶ διαθέτοντας εἰσόδεον καὶ μέρος τῆς ἀπαιτουμένης δαπάνης. Εἰς τὰ ὡς ἄνω προγράμματα καθορίζεται ὁ ἀριθμὸς τῶν οἰκογενειῶν αἵτινες θέλουσι περιληφθῆ εἰς ἕκαστον ἐξ αὐτῶν.

«3. Κατὰ τὸν καθορισμὸν τοῦ ἀριθμοῦ οἰκογενειῶν περὶ οὗ ἡ προηγουμένη παράγραφος ὡς καὶ κατὰ τὴν εφαρμογὴν τῆς κατωτέρω παραγράφου 5 περὶ προτεραιότητος λαμβάνεται πάντοτε ὑπ' ὄψιν, ὅτι κατὰ τὸν παρόντα νόμον πόροι προερχόμενοι ἐκ τῆς πρὸς στέγασιν τῶν προσφύγων προοριζομένης ἢ διατιθεμένης περιουσίας, διατίθενται ἐξ ὁλοκλήρου διὰ τὴν παροχὴν στεγαστικῆς συνδρομῆς εἰς ἀκαταλλήλως ἐστεγασμένας προσφυγικὰς οἰκογενείας κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος. ὡς ἐλάχιστον ὅριον παροχῆς στεγαστικῆς βοήθειας πρὸς τὴν κατηγορίαν ταύτην».

«4. Ἡ προτεραιότης παροχῆς συνδρομῆς εἰς δικαιούχους κανονίζεται κατὰ τὰ ἐν τῇ ἐπομένῃ παραγράφῳ ὁριζόμενα».

«5. Διὰ τὴν ἐγγραφήν εἰς τοὺς πίνακας τούτους τηρεῖται προτεραιότης ἀναλόγως τοῦ βαθμοῦ τῆς κακῆς στεγαστικῆς καταστάσεως, τῆς ἀδυναμίας βελτιώσεως τῆς καταστάσεως ταύτης δι' ἰδίον μόνον μέσον τῆς οἰκογενείας λόγω μικροῦ εἰσοδήματος, τῆς συμβολῆς ἣν δύναται νὰ διαθέσῃ ἕκαστος τῶν δικαιούχων ἔναντι τῆς ἀξίας τῆς νέας κατοικίας, τοῦ ὀριζομένου μελῶν τῆς οἰκογενείας, τῆς ιδιότητος τῆς ὡς πολυτέκνου καὶ τῆς ιδιότητος τοῦ ἀρχηγοῦ τῆς οἰκογενείας. Ἐπὶ

ἰσοῖς ὅροις, ἡ προτεραιότης ἐκ τῆς ιδιότητος τοῦ δικαιούχου ἀρχηγοῦ ἢ προστάτου τῆς οἰκογενείας, καθορίζεται ὡς κατωθί :

1) Οἰκογένεια ἄνευ προστάτου λόγω πολέμου αἰτίας ἢ οἰκογένεια τῆς ὁποίας ὁ ἀρχηγὸς ἢ ὁ προστάτης εἶναι ἀνὰ πρὸς πολέμου.

2) Οἰκογένεια τῆς ὁποίας ὁ ἀρχηγὸς εἶναι πρόσφυξ ἐκ Μ. Ἀσίας, Βουλγαρίας, Ρουμανίας, Ρωσσίας κλπ.

3) Οἰκογένεια τῆς ὁποίας ὁ ἀρχηγὸς ἢ προστάτης εἶναι δημόσιος ὑπάλληλος.

4) Οἰκογένεια τῆς ὁποίας ὁ ἀρχηγὸς ἢ προστάτης εἶναι ἐργάτης ἢ ὑπάλληλος.

Ἡ προτεραιότης εἰς περιπτώσεις ἴσων δικαιωμάτων διδεται διὰ κλήρου. Διὰ τὴν ἐκτέλεσιν προγράμματος τινὸς κατὰ τὸ ἄρθρον 2 παρ. 1 ἐδαφ. γ' τοῦ παρόντος, προτεραιότης ὡς ἐκ τῆς ὀρισταμένης στεγαστικῆς καταστάσεως τοῦ οἰκογενεῖας τοῦ δικαιούχου δὲν λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν.

Στεγαστικὴ συνδρομὴ παρέχεται κατὰ σειρὰν ἐξ ἐκαστοῦ ὀριστικοῦ πίνακος δικαιούχων εἰς ὅσας οἰκογενείας προβλεπεται ὑπὸ τοῦ προγράμματος κατὰ τὴν παράγρ. 2 τοῦ παρόντος ἄρθρου».

«6. Ἡ προτεραιότης παροχῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς πρὸς συνεταιρισμοὺς κανονίζεται βάσει γενικῶν κριτηρίων, καθορισθησομένων διὰ Β. Διαταγμάτων προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Ἐργασίας, μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 16 Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης ἢ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 17 Ἐπιτροπῆς προκειμένου περὶ παροχῆς στεγαστικῆς βοήθειας εἰς οἰκογενεῖας Συνεταιρισμοῦ ἰσχυρισμένων ἢ συνταξιούχων ἐκ τῶν ἀπολυμαστικῶν κεφαλαίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ὁργανισμῶν, στηριζομένων ὁμως πάντοτε ἐπὶ τῆς ιδιότητος τῶν μελῶν των ὡς δικαιούχων στεγαστικῆς συνδρομῆς λόγω κακῆς στεγαστικῆς καταστάσεως, τῆς ιδιότητος τοῦ ἀρχηγοῦ τῆς οἰκογενείας καὶ ἐκ τοῦ ποσοτοῦ τῆς ὑπὸ ἐκαστοῦ συνεταιρισμοῦ παρεχομένης συνδρομῆς ἔναντι τῆς ἀπαιτηθησομένης Κρατικῆς τοιαύτης. Ἐφ' ὅσον ἡ εἰς Συνεταιρισμὸν τινα δυνάμενη νὰ χορηγηθῇ στεγαστικὴ συνδρομὴ δὲν ἐπαρκεῖ διὰ τὴν κάλυψιν τῶν στεγαστικῶν ἀναγκῶν ὧν τῶν μελῶν του, χορηγεῖται ὑπ' αὐτοῦ τοιαύτη εἰς ὀριζομένα μόνον μέλη του. Εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην ἡ προτεραιότης μεταξὺ τῶν μελῶν του εἰς ἃ χορηγεῖ οὗτος στεγαστικὴν συνδρομὴν κανονίζεται κατὰ τὰ ἐν τῇ προηγουμένῃ παραγράφῳ 5 τοῦ παρόντος ἄρθρου ὁριζόμενα.

«7. Διὰ Β. Διαταγμάτων εκδιδόμενων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 16 Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης κανονίζονται τὰ τῶν προσκλήσεων τῶν ἐνδιαφερομένων ὅπως ζητήσωσιν ἢ ἐγγραφοῦν εἰς τοὺς πίνακας δικαιούχων αἵτινες πάντως εἶναι γενικαὶ διὰ τοῦ τύπου ἢ διὰ τοιχοκολλήσεων ἢ δι' ἀναγνώσεων ἐπ' ἐκκλησίας, τὰ τῶν προθεσμιῶν πρὸς ὑποβολὴν αἰτήσεων αἵτινες δύνανται νὰ ὀρίζωνται καὶ ἀνατρεπτικά καὶ δὲν δύνανται νὰ εἶναι βραχύτεροι τοῦ 15) ἡμέρου, τὰ ἀναγκαῖα πιστοποιητικά, βεβαιώσεις κλπ. στοιχεῖα πρὸς ἐδραίωσιν τῶν στεγαστικῶν δικαιωμάτων τῶν αἰτούντων, τὰ τῆς κατατάξεως εἰς προτεραιότητα, ἐπιτροπομένης πρὸς τοῦτο τῆς βεβαιολογήσεως ἐκαστῆς περιπτώσεως κατὰ διακρίσεις καὶ μὲ ἐλάχιστους καθορισθησομένους διὰ τῶν Δ) των αὐτῶν ὡς καὶ τὰ τοῦ συνδυασμοῦ τῶν ἐκτῶν πρὸς τελικὸν καθορισμὸν τῆς προτεραιότητος, ἡ διαδιακασία καὶ ὁ χρόνος παροχῆς τῆς ὑπὸ τοῦ δικαιούχου παρεχομένης συμβολῆς ἐν συσχετισμῷ πρὸς τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ προγράμματος στεγαστικῆς βοήθειας καὶ τὰ τῆς διενεργείας τῆς κληρώσεως πρὸς καθορισμὸν προτεραιότητος, ἥτις πάντως γίνεται δημοσίᾳ, τὰ τοῦ καταρτισμοῦ τῶν τελικῶν πινάκων τῶν δικαιούχων καὶ τῆς ἐπιχωρήσεως αὐτῶν, ἥτις γίνεται μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης, τὰ τῆς ὑποβολῆς τυχόν ἐνστάσεων κατὰ τῆς ἐγγραφῆς ἢ παραλείψεως δικαιούχων καὶ τῆς ἐκδόσεως αὐτῶν δι' ἣν πάντως ἀπαιτεῖται σύμφωνος γνώμη τοῦ Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης καὶ ἐν γένει πάντα τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος ἄρθρου».

«8. Δικαιούχοι στεγάσεως μὴ ἀνταποκρινόμενοι εἰς τὰς διὰ τοῦ παρόντος νόμου ἐπιβαλλόμενας ὑποχρεώσεις αὐτῶν ἢ πρὸς τὰς ὑπ' αὐτῶν ἀναλαμβανόμενας τοιαύτας, διαγράφονται

ται τοῦ ὁριστικοῦ πίνακος προτεραιότητος, τῆς θέσεως των καταλαμβανομένης ὑπὸ τῶν ἀμέσως ἐπομένων εἰς τοὺς πίνακας δικαιούχων.

Ἡ διαγραφὴ γίνεται δι' ἀνεκκλήτου ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης. Διὰ Β. Δ) των ἐκδιδομένων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 16 Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης κανονίζονται πᾶσαι αἱ ἀναγκαῖαι λεπτομέρειαι πρὸς ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου ταύτης».

11. Εἰς τὸ τέλος τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Α. 1667)1951 προστίθεται τὸ ἀκόλουθον ἐδάφιον:

Ἡ στέγασις εἰς τὴν οἰκοδομὴν τὴν ἀνεγερθεῖσαν εἴτε ὑπὸ τοῦ Κράτους εἴτε διὰ παροχῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς κατὰ τὰς προβλέψεις τοῦ παρόντος νόμου πάντων τῶν δηλωθέντων, οἱ ἀναγνωρισθέντων μελῶν τῆς οἰκογενείας εἶναι ὑποχρεωμένοι διὰ τὸν πρὸς τὴν ἡ παραχώρησις ἀκινήτου ἢ ἐν γένει ἢ τεγαστικῆς συνδρομῆς».

12. Τὸ ἐδάφιον γ τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Α. Ν. 1667)1951 τροποποιεῖται ὡς ἐξῆς:

«Αἱ προθεσμίαι διαθέσεως τῶν χορηγουμένων πρὸς στεγαστικὴν συνδρομὴν δανείων, τὸ εἶδος, τὸ μέγεθος καὶ ἡ ἀξία τῶν ἐκτελεσθησμένων δι' αὐτῶν ἐργασιῶν πρὸς τὸν σκοπὸν τῆς ἐπιτεύξεως κατὰ τὸ δυνατόν οἰκονομικωτέρως κατασκευῆς καὶ τὰ τοῦ ἐλέγχου καὶ τῆς διαπιστώσεως τῆς τριαύτης διαθέσεως τοῦ δανείου, ἐπιτρεπομένης πρὸς τοῦτο καὶ τῆς τμηματικῆς χορηγήσεως αὐτοῦ ἢ τῆς χορηγήσεως κατόπιν τῆς ἐκτελέσεως ὀρισμένων οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν ὑπὸ τοῦ δικαιούχου καὶ ἐν γένει πάντα τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου ταύτης μέτρα».

13. Ἡ φράσις τῶν ὑπ' ἀριθ. 6, 7, 8 καὶ 9 στίχων τοῦ ἐδαφίου β' τῆς παραγράφου 4 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Α. Ν. 1667)1951 «ὀρίζονται διὰ κοινῶν ἀποφάσεων» τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 16 Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης» ἀντικαθίσταται διὰ τῆς ἀκολουθοῦ φράσεως «ὀρίζονται διὰ ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας ἐφ' ἧς ἐκδιδομένης μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 16 Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης».

14. Ἡ παράγραφος 6 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Α. Ν. 1667)51 τροποποιεῖται ὡς ἐξῆς:

«Τὸ ἐνοίκιον τῶν ἐπ' ἐνοικίῳ διατιθεμένων κατοικίῶν καθορίζεται τόσον ὥστε ἀνατοκίζόμενον τοῦτο ἀνὰ ἐξάμηνον μετὰ τόκον καθοριζόμενον ὡς ἐν τῇ παραγρ. 4 τοῦ ἄρθρου τούτου, νὰ σχηματίζῃ μετὰ πενήντηκον ἔτη κεφάλαιον ἴσον πρὸς τὸ ἥμισυ τῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου, ὡς αὕτη καθορίζεται κατὰ τὴν ὡς ἂνω παράγραφον 3. Τὸ ἂνω καθοριζόμενον ἐνοίκιον προσαυξάνεται διὰ τῶν δαπανῶν συντηρήσεως τῆς κατοικίας, καθοριζομένων μετὰ σχετικὴν γνώμην τοῦ Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης, δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας εἰς ἐν ἑξῶς δύο ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (1—200) ἑτησίῳ ἐπὶ τῆς δ. π. ἀνέγερσεως τῆς οἰκοδομῆς ἢ τοῦ ἀντιστοιχοῦντος εἰς τὴν κατοικίαν τμήματος αὐτῆς καὶ διὰ τῶν ἀντιστοιχοῦντων εἰς τὸ ποσὸν τοῦ ἐνοικίου δαπανῶν διαχειρίσεως τῶν κεραιῶν στεγασέως».

15. Ἡ φράσις τῶν ὑπ' ἀριθ. 3 καὶ 4 στίχων τῆς παραγράφου 4 τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Α. Ν. 1667)1951 «ισχύει καὶ ἐφαρμόζεται ἢ ὡς ἂνω παράγραφος 4» ἀντικαθίσταται διὰ τῆς ἀκολουθοῦ φράσεως «ισχύουν καὶ ἐφαρμόζονται αἱ ὡς ἂνω παράγραφοι 2 καὶ 3».

16. Εἰς τὸ τέλος τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ Α. Ν. 1667)1951 προστίθενται τὰ ἀκόλουθα γ' καὶ δ' ἐδάφια:

«γ' Δὲν κατοικεῖ μονίμως εἰς τὴν ἀνεγερθεῖσαν διὰ κρατικῆς συνδρομῆς κατοικίαν, διατηρῶν αὐτὴν κενὴν ἄνευ ἐγκρίσεως τοῦ Ὑπουργ. Κοιν. Προνοίας.

«δ' Ἐνοικιάσῃ ἢ παραχωρήσῃ τὴν χρῆσιν καὶ οἰκονομῇ τὴν αὐτὴν καὶ ἄνευ ἀνταλλάγματος τὴν διὰ κρατικῆς συνδρομῆς ἀνεγερθεῖσαν κατοικίαν ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει».

17. Μετὰ τὴν παράγραφον 2 τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ Α. Ν. 1667)1951 προστίθενται τὰ ἀκόλουθα ὑπ' αὐτ. ἀριθ. 1. παράγραφοι 3.

«Οὗ τυχὼν κρατικῆς συνδρομῆς διὰ τὴν ἀνέγερσιν λαϊκῆς

κατοικίας καθίσταται ἐπίσης ἐκπτώσις τῶν δικαιωμάτων τοῦ ἐν ἐχρησιμοποίησιν τὴν συνδρομὴν διὰ τὴν ἀνέγερσιν κατοικίας οὐχὶ λαϊκῆς ὡς αἱ διατάξεις τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 4 ὀρίζουσιν, ἢ ἐν ἐντὸς τῆς πρώτης τετραετίας ἀπὸ τῆς ἀπολήψεως τῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς προδῆ εἰς συμπληρώσεις ἢ ἐπεκτάσεις κατιστώσας τὴν κατοικίαν ταύτην οὐχὶ σύμφωνον πρὸς τὰς ὡς ἂνω διατάξεις τοῦ ἄρθρου 4 παρ. 1. 2.

Εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην ἀκυροῦνται ἢ παραχωρήσεις τῆς στεγαστικῆς συνδρομῆς, εἰσπραττομένου τοῦ χορηγηθέντος δανείου καὶ τῆς ἀντιστοίχου ἀποτιμήσεως τῆς χορηγηθείσης ὅλης φύσεως συνδρομῆς ὡς δημοσίῳ ἐσόδῳ».

18. Ἡ παράγραφος 3 τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ Α. Ν. 1667)1951 λαμβάνει αὐτ. ἀριθ. 4.

19. Εἰς τὸ τέλος τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ Α. Ν. 1667)1951 προστίθεται ἡ ἀκόλουθος 5 παράγραφος:

«Ἡ τῆς διαδικασίας τῆς καταθέσεως καὶ τῆς διοικητικῆς ἀποβολῆς ὡς καὶ πᾶσα ἀναγκασία διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος ἄρθρου λεπτομέρεια κανονισθῶσιν διὰ Β. Διαταγμάτων, ἐκδιδομένων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Κοιν. Προνοίας. Πάντως, ἐφ' ὅσον ἡ ἀποβολὴ ἐπιβάλλεται κατὰ τὴν ὀρισθησομένην διαδικασίαν, ἀποκλείεται οἰαδήποτε παρεμπόδισις τῆς πραγματοποιήσεως αὐτῆς παρ' οἰαδήποτε Ἀρχῆς».

20. Εἰς τὸ τέλος ἐν συνεχείᾳ τοῦ ἐδαφίου ζ' τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ Α. Ν. 1667)1951, προστίθενται τὰ ἀκόλουθα: «ἢ τμημάτων γηπέδων».

21. Τὸ ἐδάφιον η' τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ Α. Ν. 1667)1951 τροποποιεῖται ὡς ἐξῆς:

«Φορολογία ἐπὶ τῆς προσγενομένης ὑπεραξίας οἰκιστέου κατόπιν ἐγκρίσεως ρυμοτομικῶν σχεδίων».

22. Τὸ ὑπὸ στοιχεῖα δ' καὶ ε' ἐδάφιν τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ Α. Ν. 1667)1951 καταργεῖται ἐφ' ἧς ἐδημοσιεύθη εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως ὁ ὑπ' ἀριθ. 1910)1951 Α. Ν. «περὶ προσόδων τῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων».

23. Ἐκ τοῦ ἑκτοῦ στίχου τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ Α. Ν. 1667)1951 διαγράφεται ἡ φράσις «ἢ εἰς τὴν ἀνταλλάξιμον περιουσίαν».

24. Ἡ παράγραφος 4 τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ Α. Ν. 1667)51 τροποποιεῖται ὡς ἐξῆς:

«Ἡ κατὰ τὸ ἐδάφ. η' τῆς παρ. 1 φορολογία ἐπιβάλλεται ἐπὶ ἀκινήτων ἀνωδομημένων ἢ μὴ καὶ κειμένων εἰς θέσεις εἰς αἷς τὸ πρῶτον ἐγκρίνεται σχέδιον ρυμοτομίας. Ὁ φόρος οὗτος δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίῃ τὰ 75 οἰο τῆς προκληθείσης αὐξήσεως τῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου εἰδικῶς λόγῳ τῆς ἐγκρίσεως τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας. Ἡ καταβολὴ τοῦ φόρου αὐτοῦ βαρύνει τὸν κατὰ τὸν χρόνον τῆς ἐγκρίσεως τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας κύριον τοῦ ἀκινήτου. Διὰ τὴν ἀναγκαστικὴν τυρῶν εἰσπραξίν τοῦ φόρου αὐτοῦ δύναται νὰ ἐφαρμόζωνται καὶ αἱ περὶ εἰσπράξεως Δημοσίων ἐσόδων διατάξεις.

Διὰ Β. Διαταγμάτων, ἐκδιδομένων προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Κοιν. Προνοίας καὶ Οἰκονομικῶν, δύναται νὰ κανονίζηται πᾶσα ἀναγκασία διαδικασίᾳ πρὸς καθυστέρησιν τῆς ὡς ἂνω ὑπερτίσεως, τὸ ἐπ' αὐτῆς ποσοστὸν τοῦ ὑπ' ὅλῳ φόρου ἐνοικίας ἢ κατὰ κατηγορίαν ἀκινήτου ἀναλόγως τῆς θέσεως αὐτῶν ὡς πρὸς τὸ σχέδιον τῆς πόλεως, τὰ τῆς βεβαιώσεως τοῦ φόρου τούτου καὶ τὰ τῆς καταβολῆς αὐτοῦ καὶ πάντα τὰ ἐν γένει τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν εἰσπράξιν τοῦ φόρου καὶ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου ταύτης».

25. Ἡ φράσις τῶν ὑπ' ἀριθ. 5 καὶ 6 στίχων τοῦ ἐδαφ. α' τῆς παραγράφου 7 τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ Α. Ν. 1667)1951 «καὶ καταβάλλεται κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἐπ' εὐθείας ὑπὸ τοῦ μισθωτοῦ» ἀντικαθίσταται διὰ τῆς ἀκολουθοῦ φράσεως «βαρύνει τὴν ἐκμισθωτὴν καὶ καταβάλλεται κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἐπ' εὐθείας ὑπὸ τοῦ μισθωτοῦ».

26. Τὸ ἐδάφ. β' τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Α. Ν. 1667)51 τροποποιεῖται ὡς ἐξῆς:

«Τὸ κεραιακὸν ταῦτα διατίθενται εἰδικώτερον παρ' ἐκείνου Ταμείου εἰς θάναξ εἰς Οἰκοδομικὸς Συνεταιρισμοὺς διὰ τὰ μέλη αὐτῶν, ἀποτελομένους ἀπὸ ἡσυχαιτέρων, συνταξιούχων καὶ τὸ προσωπικὸν τῶν Ταμείων τούτων καὶ συγκαταστήσαντες κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος. Οἱ Συνεταιρισμοὶ οὗτοι δύναται νὰ τυγχάνωσι καὶ συμπληρωματικῆς στε-

γαστικής βοήθειας εκ Κρατικών πόρων ή άλλης κατά τὰς διατάξεις του παρόντος προβλεπομένης ένισχύσεως και παραχωρήσεως.

Η επίβλεψις τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν τῶν ὡς ἄνω Συνεταιρισμῶν γίνεται παρὰ τῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Κοινωνικῆς Προνοίας αἱ σχετικαὶ ἐκθέσεις τῶν ὁποίων ὑποβάλλονται ὑποχρεωτικῶς καὶ εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Ἐργασίας».

27. Τὸ ἐδάφιον γ' τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Α. Ν. 1667/1951 τροποποιεῖται ὡς ἑξῆς:

«Διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τοῦ ἁρμοδίου ἐπὶ τοῦ Ὁργανισμοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν Ὑπουργῶν Ἐργασίας καὶ Κοινωνικῆς Προνοίας, μετὰ σύμφωνον γνώμην τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 17 ὁρίζεται τὸ ποσοστὸν τῶν κεφαλαίων τὸ ὅποιον ἕκαστος ἀσφαλιστικὸς Ὁργανισμὸς ἐκ τῶν ὑπαγομένων εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Ἐργασίας καὶ λοιπὰ Ὑπουργεῖα ὀφείλει νὰ διαθέτῃ διὰ στεγαστικῶν κατὰ τὸν παρόντα Νόμον σκοποῦς ἐπιρεπομένης κατὰ τὸν καθορισμὸν τοῦτον τῆς παρεκκλίσεως ὑπὸ πάσης σχετικῆς γενικῆς ἢ ἐιδικῆς διατάξεως οὐσιαστικοῦ ἢ διαδικαστικοῦ περιεχομένου. Αὕτη κοινοποιεῖται: εἰς τὰ οἰκεία Ταμεία ἅτινα ὑπογραφεύονται νὰ καθορίζοντα ποσὰ εἰς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 12 τοῦ παρόντος ἐντολοδόχον Τράπεζαν καὶ εἰς ἐιδικὸν λογαριασμὸν ὑπὲρ Στεγαστικῶν ἡσφαλισμένων μελῶν Ὁργανισμῶν Κοινωνικῆς Ἀσφαλίσεως».

3. Ἡ παράγραφος 2 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Α. Ν. 1667/1951 τροποποιεῖται ὡς ἑξῆς:

«Πᾶσαι αἱ ἀναγκαῖαι λεπτομέρειαι διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος ἄρθρου κανονίζονται διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Ἐργασίας καὶ Κοινωνικῆς Προνοίας μετὰ σύμφωνον γνώμην τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 17 Ἐπιτροπῆς».

28. Εἰς τὸ τέλος τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Α. Ν. 1667/51 προστίθεται αἱ ἀκολουθοῦσι παράγραφοι 2 καὶ 3.

2. Διὰ Β. Δ. ἐκδοθησομένου ποτασσεῖ τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Ἐργασίας ἅπασαι σὶ καταθέσεις τῶν ἀσφαλιστικῶν τούτων Ὁργανισμῶν ὑπὲρ τοῦ λογιζομένου στεγαστικῶς ἡσφαλισμένων δύνανται νὰ μετατραποῦν διὰ λόγους λογιστικῶς εἰς ἐνιαίαν κατάθεσιν ὑπὲρ τοῦ ἔχοντος τὸ μεγαλύτερον ποστὸν καταθέσεων ἀσφαλιστικοῦ Ὁργανισμοῦ.

Διὰ τοῦ αὐτοῦ Β. Δ. θέλουσιν ὁρισθῇ τὰ τῆς τερήσεως τῶν ἐπὶ μέρους λογαριασμῶν τῶν καταθετῶν ἀσφαλιστικῶν Ὁργανισμῶν τὰ τῆς ἀποδόσεως εἰς αὐτοὺς μετὰ τὴν ἐκπλήρωσιν τῶν σκοπῶν τοῦ συνιστωμένου λογαριασμοῦ στεγαστικῶς καὶ πᾶσα ἀναγκαῖα λεπτομέρεια προκύπτουσα ἐκ τῆς διὰ τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος συνιστωμένης κοινῆς καταθέσεως εἰς ἐιδικὸν λογαριασμὸν.

3. Πᾶσαι αἱ ἀναγκαῖαι λεπτομέρειαι διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος ἄρθρου κανονίζονται διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Ἐργασίας μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 16 Συμβουλίου «Λαϊκῆς Στέγης».

29. Ἡ ροάσις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 6 στίγλου τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Α. Ν. 1667/1951 «τοῦ κατὰ παράγραφον 16» ἀντικαθίσταται διὰ τῆς ἀκολουθοῦσας ροάσεως «τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 16».

30. Ἐπὶ τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου 12 ἡ ροάσις τοῦ τρίτου στίγλου τῆς πρώτης παραγράφου «Τραπεζῇ ἢ Ὁργανισμῶν» συμπληροῦται διὰ τῶν λέξεων «ἢ Δημοσίᾳ Ὑπηρεσίᾳ». ἡ δὲ ροάσις τοῦ τέτου στίγλου τῆς παραρ. 3 «Τράπεζᾳ ἢ Ὁργανισμῶν Δημοσίου Δικαίου» συμπληροῦται διὰ τῶν λέξεων «ἢ Δημοσίᾳ Ὑπηρεσίᾳ» καὶ ἡ ροάσις τοῦ ἔκτου στίγλου τῆς δευτέρας παραρ. «Τραπεζῇ ἢ Ὁργανισμῶν» συμπληροῦται διὰ τῶν λέξεων «ἢ Δημοσίᾳ Ὑπηρεσίᾳ».

31. Εἰς τὸ τέλος τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ Α. Ν. 1667/1951 προστίθεται νέα παράγραφος ὑπ' ἀριθ. 3. ἔγυσσ ὡς ἑξῆς:

«3. Οἱ πόροι, οἱ προσερχόμενοι ἐκ τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 11 τοῦ παρόντος ἀποθεματικῶν τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ταμείων, κατατίθενται εἰς τὴν κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ἐντολοδόχον Τράπεζαν. Ὁργανισμῶν ἢ Δημοσίᾳ Ὑπηρεσίᾳ εἰς ἐιδικὸν λογαριασμὸν ὑπὲρ στεγαστικῶς ἡσφαλισμένων μελῶν Ὁργανισμῶν Κοινωνικῆς Ἀσφαλίσεως.

Ὁ λογαριασμὸς οὗτος κινεῖται δι' ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 17 τοῦ παρόντος».

32. Τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 16 τοῦ Α. Ν. 1667/1951 Συμβούλιον Λαϊκῆς Στέγης συνιστᾶται παρὰ τῇ Γενικῇ Διευθύνσει Οἰκισμοῦ, τῶν ὑπὸ στοιχεῖον α' μελῶν λαμβανομένων ἐκ τῆς Γενικῆς Διευθύνσεως Οἰκισμοῦ, τῶν ὑπὸ στοιχεῖον β' ἐκ τῆς Γενικῆς Διευθύνσεως Προνοίας καὶ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖον γ' ἐκ τῆς Γενικῆς Διευθύνσεως Ὑγιεινῆς.

33. Εἰς τὸ ἄρθρον 16 παράγραφος 1 προστίθεται ἐδάφιον δ'. ἔγυν ὡς ἀκολουθῶς:

δ) Ἐξ ἐνδὸς ἀντιπροσώπου τῆς Πανελληνίου Συννομοσπονδίας Γεωργικῶν Συνεταιρισμῶν, ὁριζομένου μετὰ τοῦ ἀναπληρωτοῦ τοῦ ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας».

34. Τὸ ἄρθρον 17 τοῦ Α. Ν. 1667/1951 ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολουθῶς:

«Α'. Συνιστᾶται παρὰ τῷ Ι.Κ.Α. Ἐπιτροπὴ Ἐργατικῆς Στέγης. Αὕτη ἔχει σκοπὸν τὴν διαγείρισιν τῶν, συμφώνως πρὸς τὸ ἄρθρον 11 τοῦ παρόντος, ἐπενδυομένων ὑποχρεωτικῶς εἰς προγράμματα λαϊκῆς ἐργατικῆς κατοικίας ἀποθεματικῶν κεφαλαίων τῶν Ὁργανισμῶν Κοινωνικῶν Ἀσφαλίσεων διὰ τὴν στέγασιν τῶν κακῶς ἡσφαλισμένων ἡσφαλισμένων ἢ συνταξιούχων αὐτῶν, ἥτις ἀποτελεῖται ἀπὸ:

1. Ἐν μέρος τοῦ Δ. Σ. τοῦ Ι.Κ.Α., ὁριζομένου ὑπ' αὐτοῦ.

2. Ἐνα ἀντιπρόσωπον τῶν Κλαδικῶν Ἀσφαλιστικῶν Ταμείων κυρίως καὶ ἐπικουρικῶς ἀσφαλίσεως, ὁριζομένου ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐργασίας ἐκ πίνακος δέκα Προέδρων τῶν Ταμείων τούτων, ὑπεβαλλομένου ὑπὸ τῆς Γ.Σ.Ε.Ε.

3. Ἐνα ἀντιπρόσωπον τῆς Γενικῆς Συννομοσπονδίας Ἐργατῶν Ἑλλάδος, ὁριζομένου ὑπὸ τῆς Ἐκτελεστικῆς Γραμματείας αὐτῆς.

4. Ἐνα ἀντιπρόσωπον τῶν ἐργοδοτῶν, ὁριζομένου ὑπὸ τοῦ Συνδέσμου Βιομηχανῶν.

5. Ἐνα ἀνώτερον ὑπάλληλον τοῦ Ὑπουργείου Κοινωνικῆς Προνοίας ὁριζομένου ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ.

6. Ἐνα ἀνώτερον ὑπάλληλον τοῦ Ὑπουργείου Ἐργασίας, ὁριζομένου ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ.

Β'. Ἀπαντες, μετὰ τῶν ἀναπληρωτῶν αὐτῶν ὁμοίως ὑποδεικνυομένων, διορίζονται διὰ κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Κοινωνικῆς Προνοίας καὶ Ἐργασίας, δημοσιευμένης εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως. Τὰ τῆς ἐκλογῆς Προέδρου καὶ Ἀντιπροέδρου, ἀπαρτίας τῆς Ἐπιτροπῆς, ἀναπληρώσεως ἐν περιπτώσει ἀπουσίας ἢ κωλύματος τοῦ Προέδρου καὶ τῶν μελῶν αὐτῆς, ὁ ὁρισμὸς τοῦ Γραμματέως καὶ προσωπικοῦ τῆς Γραμματείας, ὡς καὶ πάντα τὰ ἀναγκαῖα διὰ τὴν σύγκλησιν καὶ λειτουργίαν τῆς Ἐπιτροπῆς ταύτης, ὁρίζονται δι' ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Ἐργασίας καὶ Κοινωνικῆς Προνοίας

Γ'. Ἡ ἀρμοδιότης τῆς συνιστωμένης Ἐπιτροπῆς δύνανται νὰ μεταβιβάζονται ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει εἰς συνιστωμένους κατὸ πιν γνωμοδοτήσεως τῆς διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Ἐργασίας καὶ Κοινωνικῆς Προνοίας, εἰς τὸ κατὰ τόπους Ὑποκαταστήματα τοῦ Ι.Κ.Α., ἐπιτροπὰς ἀποτελουμένας ἀπὸ:

α) Ἐνα ἀντιπρόσωπον τῆς Τοπικῆς Διοικητικῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Ι.Κ.Α. ὁριζομένου ὑπ' αὐτῆς μετὰ τοῦ ἀναπληρωτοῦ αὐτοῦ.

β) Τὸν Πρόεδρον τοῦ οἰκείου Ἐργατικοῦ Κέντρου ἀναπληροῦμενον ἀρμοδίως.

γ) Τὸν Διῶντὴν Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Κοινωνικῆς Προνοίας τῆς Περιφέρειας, ὁριζομένου διὰ τοῦ παρόντος ὡς Προέδρου.

Δ'. Εἰς ὅλας τὰς περιπτώσεις κατ' ἃς ἡ στέγασις ἢ ἡ στεγαστικὴ συνδρομὴ παρέχεται ἐκ κεφαλαίων προσερχομένων ἐκ τῶν ἀποθεματικῶν τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ὁργανισμῶν, ἐντὶ τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 16 τοῦ παρόντος Συμβουλίου Λαϊκῆς Στέγης, γνωμοδοτεῖ ἢ κατὰ τὰ ἀνωτέρω συνιστωμένη Ἐπιτροπὴ.

Ε'. Ἡ αὕτη ἐπιτροπὴ γνωμοδοτεῖ:

α) Ἐπὶ τῶν πρὸς ἐφαρμογὴν διατάξεων τοῦ παρόντος ἐκδομένων ὑπὸ τῶν οἰκείων Ὑπουργῶν ἀποφάσεων σχετιζομένων μὲ τὴν στέγασιν ἡσφαλισμένων καὶ συνταξιούχων.

β) 'Επὶ τοῦ ποσότητος τῶν κερφαλίων τὸ ὅποιον ἕκαστος ἀσφαλιστικὸς ὀργανισμὸς ἐκ τῶν ὑπαρχομένων εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Ἑργασίας δύναται νὰ διαθέσῃ διὰ στεγαστικὰς ὡς ἄνω σκοποῦς χωρὶς νὰ παρακωλύεται ἡ κανονικὴ λειτουργία τῶν ὀργανισμῶν τούτων ἐκ τῆς διαθέσεως τοῦ καθυποχθέντος ποσοστού.

γ) 'Επὶ τῆς συνάψεως θανείων διὰ τὴν στέγασιν ἡσυχάλ. σμένων καὶ συνταξιούχων».

35. Εἰς τὸν Α. Ν. 1667)1951 προστίθεται ἄρθρον 18 ἔχον ὡς ἀκολούθως:

Αἱ διατιθέμεναι διὰ τὴν Λαϊκὴν Κατοικίαν πιστώσεις ἐκ τοῦ Κρατικοῦ Προϋπολογισμοῦ διατίθενται ἐξ ἡμικτείας διὰ ἀστικὰς καὶ ἀγροτικὰς οἰκισμοὺς, ἐκ κατανομῆς λογιζομένης ἀνὰ ἑτέραν.

36. Τὸ ὑπὸ τὸν τίτλον «Διαμόρφωσις οἰκισμῶν» ἄρθρον 17 τοῦ Α. Ν. 1667)1951 λαμβάνει αὐξ. ἀριθ. 19.

37. Τὸ ὑπὸ τὸν τίτλον «Γεωλ. καὶ διατάξεις» ἄρθρ. 18 τοῦ Α. Ν. 1667)1951 λαμβάνει αὐξ. ἀριθ. 20.

38. Ὅπου εἰς τὰς διατάξεις τοῦ κατὰ τὸ πρῶτον ἄρθρον κυρουμένου Α. Ν. ἀναγράφεται «Ὑπουργεῖον» ἢ «Ὑπουργός» ἢ «Ὑπηρεσία Οἰκισμοῦ καὶ Ἀνοικοδομήσεως», νοεῖται ὑπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ Α. Ν. 1667)1951 ἀντιστοίχως τὸ Ὑπουργεῖον ἢ ὁ Ὑπουργός ἢ ἡ Ὑπηρεσία Κοινωνικῆς Προνοίας.

Ἄρθρον τρίτον.

1. Αἱ παράγραφοι 1 καὶ 2 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Α. Ν. 1910) 1951 τροποποιῦνται ὡς ἀκολούθως:

α) 1. Ἐπιτρέπεται εἰς τοὺς Δήμους καὶ Κοινότητας ἡ ἐπιβολὴ τέλους ἐπὶ πάσης ἀδείας ἀνεγέρσεως, συμπληρώσεως προσθήκης, ἐπεκτάσεως, διαρρυθμίσεως ἢ ἐπισκευῆς οἰκοδομῶν ἐν γένει εἴτε πρόκειται περὶ οἰκισμοῦ ἔχοντος ἐγκυκλιζόμενον πολυεδομικὸν σχέδιον, εἴτε ὄχι, εἴτε ἐντὸς τοῦ σχεδίου, εἴτε ἐκτὸς αὐτοῦ.

α) 2. Τὸ τέλος καθορίζεται ἐκαστοτε εἰς ποσοστὸν ἐπὶ τῆς πραγματικῆς ἀξίας τῶν περὶ ὧν ἡ ἀδεια ἐργασιῶν εἴτε γενικῶς, εἴτε εἰδικῶς δι' ἕκαστον οἰκισμὸν ἢ κατηγορίαν, εἴτε ἐνιαῖον εἴτε διάφορον δι' ἕκαστον οἰκισμὸν ἢ κατηγορίαν ἐργασιῶν διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Ἑσωτερικῶν, Κοιν. Προνοίας καὶ Οἰκονομικῶν. Πάντως τὸ τέλος θὲν δύναται νὰ ὀρίζεται μικρότερον τοῦ ἐνὸς ἐπὶ τοῖς ἐκατὸν (100) καὶ μεγαλύτερον τῶν τριῶν ἐπὶ τοῖς ἐκατὸν (300), ὑπολογίζεται δὲ ἐπὶ τοῦ ἐγκυκλιζόμενου προϋπολογισμοῦ τῆς πραγματικῆς ἀξίας τῶν δι' ὅς ἡ ἀδεια ἐργασιῶν.

2. Αἱ παράγραφοι 1, 2 καὶ 4 τοῦ ἄρθρου 22 τοῦ Α. Ν. 1910)1951 τροποποιῦνται ὡς ἀκολούθως:

α) 1. Ὑπὲρ τῶν Δήμων τῶν ἐχόντων κατὰ τὴν ἐκαστοτε ἐπίσημον ἀπεγραφήν τοῦ Κράτους ὑπὲρ τὰς 20.000 κατοίκων, ὡς καὶ τῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων τῶν ἀναγνωρισθέντων καὶ ἀναγνωρισθυσμένων ἐξ ἀποσπάσεως ἐκ τῶν Δήμων Ἀθηναίων, Πειραιῶς καὶ Θεσσαλονίκης, τῶν λουτροπόλεων, ὡς καὶ τῶν κέντρων θερμῆς διαμονῆς, ἐπιβάλλεται φόρος ἐπὶ τῶν ἐντὸς τοῦ ἐγκυκλιζόμενου σχεδίου πόλεως αὐτῶν ἡσυχάλ. οἰκοπέδων ἢ καὶ οἰκοδομουμένων τοιούτων, ἐφ' ὅσον ἡ ἀξία τῶν ἐπ' αὐτῶν κατασκευῶν εἴναι κατωτέρα τοῦ 1) ὅ τῆς ἀξίας τοῦ οἰκοπέδου. Ὁ φόρος οὗτος ἐπιβάλλεται πάντως εἰς ὅλους τοὺς Δήμους καὶ τὰς Κοινότητας, τῆς περιουχῆς τῆς τέως Διοικήσεως Πρωτεύουσας, διὰ Β. Διαταγμάτων ἐκδιδομένων προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Ἑσωτερικῶν, Κοιν. Προνοίας καὶ Οἰκονομικῶν δύναται νὰ ἐπεκτείνεται ἢ ἐπιβολὴ τοῦ φόρου καὶ εἰς ἄλλους Δήμους καὶ Κοινότητας.

α) 2. Ὡς οἰκόπεδον διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος, νοεῖται ἅπαντα ἡ συνεχόμενη ἐνιαῖα ἑκτασις τῆς γῆς ἢ κειμένη ἐντὸς ἐγκυκλιζόμενου πολυεδομικοῦ σχεδίου ἥτις δύναται κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις νὰ οἰκοδομηθῇ.

α) 4. Τὸ εἰς δραχμὰς ποσὸν τοῦ φόρου κατὰ τρέχον μέτρον ἱρίζεται κατ' ἐλάχιστον καὶ μέγιστον ὅριον δι' ἕκαστον Δήμον ἢ Κοινότητα ἢ ζώνας αὐτῶν διὰ κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Ἑσωτερικῶν καὶ Κοιν. Προνοίας. Τὰ οἰκεία Δημοτικά ἢ Κοινοτικά Συμβούλια ὑποχρεοῦνται νὰ καθορίσωσι τὸ τέλος ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω ὁρίων καὶ ἐντὸς τριμήνου ὑπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς ὡς ἄνω κοινῆς ἀποφάσεως. Ἐν περιπτώσει ἀπράκτου παρελεύσεως τῆς τιμῆς προϋποβλεπόμενης

ὁ φόρος θεωρεῖται ἐπιβεβλημένος τὸ δὲ ποσὸν θεωρεῖται καθορισμένον εἰς τὸ ἐλάχιστον κατὰ τὴν κοινὴν ἀπόφασιν ὅριον δι' ἕκαστην περίπτωσιν.

3. Ἡ παράγραφος 3 τοῦ ἄρθρου 24 τοῦ Α. Ν. 1910) 1951 τροποποιεῖται ὡς ἀκολούθως:

α) 3. Ἀνὰ ἐν οἰκόπεδον δι' ἕκαστην φυσικὴν οἰκογένειαν εἰς τὸν οἰκισμὸν τῆς μονίμου κατοικίας αὐτῆς καὶ μόνον ἐφ' ὅσον τοῦτο ἔχει πρόσωπον μέχρι τὸ πολὺ τοῦ διπλασίου τοῦ ἐν ἑκάστη περιπτώσει ἰσχύοντος ἐλάχιστου ὅριου προσώπου, μὴ ἰσχυούσης τῆς ἐξαίρεσεως διὰ τὸ πέραν τοῦ διπλασίου προσωπίου. Ὡς οἰκισμὸς προκειμένου περὶ μεγαλοπόλεων θεωρεῖται τὸ σύνολον τῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων οἵτινες ἀποτελεῖσι τοῦτον. Εἰδικῶς δὲ προκειμένου περὶ τῶν Ἀθηνῶν τὸ σύνολον τῶν οἰκισμῶν τοῦ Λεκανοπεδίου Ἀθηνῶν. Διὰ Β. Διαταγμάτων ἐκδιδομένων προτάσει τῶν Ὑπουργῶν, Ἑσωτερικῶν καὶ Κοιν. Προνοίας δύναται ἐν ἀμφισβητήτει καὶ διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος καὶ μόνον νὰ καθορίζωνται οἱ κατ' ἰδίαν οἰκισμοὶ οἱ θεωρούμενοι ὡς συνιστώντες τὰς μεγάλας πόλεις.

α) 4. Οἱ κατὰ τὰ ἄρθρα 12 καὶ 22 — 24 τοῦ Α. Ν. 1950) 1951 περὶ προσόδων Δήμων καὶ Κοινοτήτων ὡς τροποποιῦνται διὰ τῶν παραγράφων 1, 2 καὶ 3 τοῦ ἄρθρου τρίτου τοῦ παρόντος Νόμου φόροι ἢ τέλη κατατίθενται εἰς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 12 τοῦ Α. Νόμου 1667)1951 περὶ λαϊκῆς κατοικίας ἐντολοδόχον Τράπεζαν, Ὄργανισμὸν ἢ Δημοσίαν Ὑπηρεσίαν καὶ εἰς ἴδιον δι' ἕκαστον Δήμον ἢ Κοινότητα λογαριασμὸν καὶ διατίθενται κατόπιν ἀποφάσεως τοῦ εἰσέως Δημοτικοῦ ἢ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου διὰ τὴν ἀνέγερσιν λαϊκῶν κατοικιῶν κατὰ τὸν παρόντα νόμον πρὸς στέγσιν δικαιοῦχων κατοίκων τοῦ αὐτοῦ Δήμου ἢ Κοινοτήτος.

Ἄρθρον τέταρτον.

Εἰς τὸν Α. Ν. 1667)1951 περὶ λαϊκῆς κατοικίας, προστίθεται ἄρθρον 21ον, ἔχον ὡς ἀκολούθως:

Ἄρθρον 21.

1. Πρὸς ἄσκησιν τῆς κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος Νόμου Οἰκιστικῆς Πολιτικῆς αἱ κατὰ τὸ ἄρθρον 24 τοῦ ἀπὸ 14)26 Αὐγούστου Διατάγματος περὶ Ὄργανισμοῦ τῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Ὑπουργείου Ἀνοικοδομήσεως τακτικαὶ ὀργανικαὶ θέσεις περιορίζονται ἀπὸ 527 εἰς 523 τροποποιῦνται καὶ καθορίζονται ὡς ἀκολούθως:

Α'. Τεχνικὸν Προσωπικόν.

α) Προσωπικὸν Α' κατηγορίας.

Γενικὸς Διευθυντὴς 1

Γενικοὶ Ἐπιθεωρηταὶ 8

Ἐπιθεωρηταὶ 20

Μηχανικοὶ Α' καὶ Β' τάξεως 114

Μηχανικοὶ Γ' καὶ Δ' τάξεως 80.

β) Προσωπικὸν Β' κατηγορίας:

Ὑπομηχανικοὶ Α' καὶ Β' τάξεως 30

Ὑπομηχανικοὶ Γ' καὶ Δ' τάξεως 20

Σχεδιασταὶ Α' τάξεως 20

Σχεδιασταὶ Β', Γ', Δ' τάξεως 20

Ἐπιστάται Α' καὶ Β' τάξεως 4

Β'. Διοικητικὸν Προσωπικόν,

α) Προσωπικὸν Α' κατηγορίας (ἐπιστημονικόν).

Διευθυνταὶ Α' καὶ Β' τάξεως 2

Τμηματάρχαι Α' καὶ Β' τάξεως 14

Εἰσηγηταὶ 30

Γραμματεῖς Α καὶ Β' καὶ Ἀκόλουθοι 50

β) Προσωπικὸν Β' κατηγορίας:

Τμηματάρχαι Α' καὶ Β' τάξεως 2

Εἰσηγηταὶ 8

Γραμματεῖς Α' καὶ Β' τάξεως καὶ Ἀκόλουθοι 20

Γραφεῖς Α' καὶ Β' τάξεως 60.

Γ'. Ὑπηρετικὸν Προσωπικόν (Γ' κατηγορίας)

Ἀρχιμητῆρ 1

Κλητῆρες 14.

2. Εἰς τὸ μόνιμον ὀργανικὸν προσωπικὸν καὶ εἰς τὸ κατώτερον τεχνικὸν προσωπικὸν (Β' κατηγορίας) συνιστῶνται καὶ κάτωθι προσωρινὰ θέσεις:

Βοηθοί Τοπογράφοι Α' ή Β' τάξεως (4ος και 5ος βαθμός) 2.

Τεχνικοί Βοηθοί Α', Β', Γ' και Δ' τάξεως (4ος, 5ος, 6ος, 7ος) 3.

3. Αι έκτακτοι οργανικοί θέσεις της Γενικής Διευθύνσεως Οικισμού αυξανόμεναι εκ 240 εις 261 τροποποιούνται και καθορίζονται ως ακολούθως :

Α'. Τεχνικόν Προσωπικόν

α) Προσωπικόν Α' κατηγορίας :

Επιθεωρητής 2

Μηχανικοί Α' και Β' τάξεως 20

Μηχανικοί Γ' και Δ' τάξεως 10

β) Προσωπικόν Β' κατηγορίας :

Υπομηχανικοί Α' και Β' τάξεως 30

Υπομηχανικοί Γ' και Δ' τάξεως 40

Σχεδιασταί Α' τάξεως 10

Σχεδιασταί Β', Γ' και Δ' τάξεως 30.

Β'. Διοικητικόν Προσωπικόν.

α) Προσωπικόν Β' κατηγορίας :

Τμηματάρχαι Α' και Β' τάξεως 10

Εισηγγεταί 20

Γραμματείς Α' και Β' και Ακλόλουθοι 10

Γραφείς Α' και Β' τάξεως 20.

Γ'. Βοηθητικόν και Υπηρετικόν Προσωπικόν Γ' κατηγορίας.

Όδηγοί αυτοκινήτων 34

Τεχνίται και Φύλακες 5

Κλητήρες 10

Καθαρίστρια 10.

4. Αι κατά την παράγρ. του παρόντος κεναι τακτικά οργανικά θέσεις ως και αι έκτακτοι οργανικοί τοιαῦται καταλαμβάνονται υπό των κατά την εφαρμογήν του παρόντος υπηρετούντων επί εν τουλάχιστον έτος παρά τη Γενική Διεύθυνση Οικισμού εκτάκτων, προσκλήρων και ήμερομισθίων υπαλλήλων εφαρμολομένων των διατάξεων των άρθρων 14 και 15 του Ν. Δ'τος 389/47 «περί οργανισμού της Υπηρεσίας Ανοικοδομήσεως» μη περιοριζομένης χρονικῶς υπό έτέρως τινός διατάξεις.

5. Επί διετίαν από της ισχύος του παρόντος δέν επιτρέπεται ή διά προαγωγής κατάληψις των διά του παρόντος συνηστωμένων τακτικών οργανικών θέσεων.

6. Οι υπηρετούντες μόνιμοι υπάλληλοι εις καταργουμένας διά του παρόντος οργανικάς θέσεις διατηρούνται ως υπεράριθμοι.

7. Διά Β. Δ. εκδιδόμενου προτάσει των Υπουργών Οικονομικών και Κοιν. Προνοίας δύνανται νά αυξομειώνονται αι έκτακτοι οργανικά θέσεις της αυξήσεως μη δυναμένης νά υπερβή το όριον των 100 υπαλλήλων.

8. Οι μονιμοποιηθησόμενοι υπάλληλοι εις θέσεις δημιουργουμένας διά του παρόντος άρθρου θέλουσιν υπηρετήσει επί διετίαν τουλάχιστον από της μονιμοποίησώς των εις την Εξωτερικήν Υπηρεσίαν.

9. Εκ των διατιθεμένων έξ οιασδήποτε πηγής διά την εφαρμογήν της οικιστικής πολιτικής πιστώσεων, ποσοστόν μέχρι 5 οιο διατίθεται διά την πληρωμήν πάσης φύσεως εξόδων σχετικών με την εκτέλεσιν του ως άνω έργου. ήτοι έρευνών, τοπογραφήσεων, μελετών, κ.λ.ω. και διά την πρόσληψιν προσωπικού καταλλήλου διά την επίβλεψιν των έργων, της διαδέσεως ενεργουμένης δι' αποφάσεων του επί της Κοινωνικής Προνοίας Υπουργού, εφαρμολομένων κατά τα λοιπά των παραγράφων 1, 2, 3 και 4 του άρθρου 6 του Ν. Δ. 96/1946 και αντικαθισταμένου εν τῷ άνωτέρω άρθρῳ του Συμβουλίου Εκτελέσεως Προγράμματος Ανοικοδομήσεως διά του Συμβουλίου Οικισμού.

10. Διά Β. Δ. επιτρέπεται ή κωδικοποίησις των ύφισταμένων οργανικών διατάξεων της Γενικής Διευθύνσεως Οικισμού.

Άρθρον πέμπτον.

1. Από της δημοσίευσής του παρόντος Νόμου καταργείται

πᾶσα διάταξις γενική ή ειδική αντικειμένη εις τās διατάξεις του παρόντος Νόμου.

2. Επιτρέπεται ὅπως διά Β. Διατάγματος, προτάσει του Υπουργού Κοινωνικής Προνοίας εκδοθησόμενου, κωδικοποιηθῶν εις ένιαίον κείμενον αι διατάξεις του Α. Ν. 1667/1951 «περί Δακτικής κατοικίας» και αι του παρόντος Νόμου.

3. Κατά την κωδικοποίησιν ταύτην επιτρέπεται νέα ἀρίθμησης των άρθρων, διάφορος κατάταξις των παραγράφων και έδαφίων αυτών, σχηματισμός νέων άρθρων, παρθέλειψις ή διόρθωσις φράσεων περιεχουσών καταργηθέντας ή τροποποιηθέντας κανόνες, ως και πᾶσα ἄλλη διαρρύθμισις.

Ό παρών Νόμος ψηφισθείς υπό της Βουλής και παρ' Ημών σήμερον κυρωθείς, δημοσιευθήτω δι' της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και εκτελεσθήτω ως νόμος του Κράτους.

Έν Αθήναις τῇ 18 Απριλίου 1952.

**ΠΑΥΛΟΣ
Β.**

Ό επί της Κοιν. Προνοίας Υπουργός
ΦΩΚ. ΖΑΪΜΗΣ

Εξεωρήθη και έτέθη ή μεγάλη του Κράτους σφραγίς.

Έν Αθήναις τῇ 18 Απριλίου 1952.

Ό επί της Δικαιοσύνης Υπουργός
ΔΗΜ. Γ. ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ

(2)

ΝΟΜΟΣ υπ' αριθ. 2083.

Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της περί Ταμείων Προνοίας Εργοληπτών Δημοσίων Έργων κειμένης νομοθεσίας.

ΠΑΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Υψιστάμενοι ὁμοφώνως μετά της Βουλής, αποφασίζομεν και διατάσσομεν :

Άρθρον 1.

1. Οι μετά την ισχύν του Ν. Δ. 75/1946 λόγω συμπληρώσεως ὁρίου ηλικίας αποχωρούντες τῆς άσκήσεως του επαγγέλματος εργοληπται ως και οι έξελθόντες του εργοληπτικού επαγγέλματος και συνταξιοδοτηθέντες παρά του Ταμείου Συντάξεων Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων και μη υπαγόμενοι εις την διάταξιν του έδαφίου 2 του άρθρου 8 του περί χορηγιών Δ'τος, δικαιούνται ὡςασδήποτε έφ' άπαξ χορηγίας ύπολογιζομένης βάσει του παρά τῷ Ταμείῳ Προνοίας χρόνου ασφαλίσσεως εις δν προσμετράται και ὁ πρό της ισχύος του Ν. Δ. 75 συνεχής ή διακεκομμένος χρόνος, ούχ όμως πέραν των 15 έτών.

2. Η περί προσμετρήσεως του χρόνου αίτησις δέον νά υποβληθῇ εντός τετραμήνου άνατρεπτικής προθεσμίας από της δημοσίευσως του παρόντος ή από της κοινοποίησεως της Υπουργικής αποφάσεως περί συμπληρώσεως του ὁρίου ηλικίας εφαρμολομένων αναλόγως των περί καταβολών του ήσφαλισμένου κειμένων διατάξεων διά την προσμέτρησιν.

3. Έν περιπτώσει θανάτου των εν έδαφ. 1 ήσφαλισμένων, δικαιούνται τῆς χορηγίας διά μέλη των οικγενειών των υπ' τās εν τῷ περί χορηγιών Διατάγματι τῆς 13/29 Μαρτίου 1947 διαλαμβανόμενας προϋποθέσεις.

Άρθρον 2.

1. Η παράγρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. Δ. 75 του 1946 «περί συστάσεως Ταμείου Προνοίας Εργοληπτών Δημοσίων Έργων», τροποποιείται ως κατωτέρω :

α). Είς έκαστον των έξ ιδιωτών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρέχεται εις βάρος του Ταμείου δι' έκαστην παροσίαν εν συνεδριάσει, άποζημίωσις ὀριζομένη έκάστῳτε δι' κοινῆς αποφάσεως των επί των Δημοσίων Έργων και Οικονομικών Υπουργών, μη επιτρεπομένης τῆς καταβολῆς άποζημιώσεως διά πλείονας των ὁκτώ συνεδριάσεων κατά μήνα

Προκειμένου περί τῶν ἐκ Δημοσίων ὑπαλλήλων καὶ ὑπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ. μελῶν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, ἰσχύουσιν αἱ ἐκάστοτε περί τῶν ἀποδοχῶν αὐτῶν κείμεναι διατάξεις. Ἐπὶ πλεόν εἰς τὸν Πρόεδρον τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καταβάλλεται πρόσθετος ἀποζημίωσις εἰς ὄφρος τοῦ Ταμείου ἐκ δραχμῶν τριακοσίων χιλιάδων μηνιαίως. Αἱ ἀποζημιώσεις καταβάλλονται ἀπ' εὐθείας ὑπὸ τοῦ Ταμείου».

2. Τὸ ἄρθρον 3 τοῦ Ν. Δ. 75)1946, τροποποιεῖται ὡς ἀκολούθως :

«Ἀσφαλιζονται ὑποχρεωτικῶς :

α) Ἀπαντες οἱ κεκτημένοι πτυχίον ἐργολάβου Δημοσίων ἔργων.

β) Τὸ προσωπικὸν τοῦ Ταμείου ὑποκείμενον εἰς κράτησιν 20)ο ἐφ' ὅλων τῶν μηνιαίων ἀποδοχῶν των.

γ) Τὸ ἥδη προσωπικὸν τῶν Ἐργοληπτικῶν Συνδέσμων, ἐφ' ὅσον κέκτεται τοῦλάχιστον προϋπηρεσίαν πενταετῇ ὑποκείμενον εἰς ὁμοίαν κράτησιν 20)ο ἐφ' ὅλων τῶν μηνιαίων ἀποδοχῶν του. Ἡ συμμετοχὴ τοῦ προσωπικοῦ τούτου θὰ ἐλεγχθῇ καὶ ἐγκριθῇ ὑπὸ τῆς Διοικήσεως, δὲν δύνανται δὲ οἱ εἰς τὴν κατηγορίαν ταύτην ὑπαγόμενοι νὰ ὑπερβῶσι τοὺς 5 ἐν ὅλῳ. Ἐὰν εἶναι περισσότεροι, ἡ Διοίκησις θὰ ἐκλέξῃ τοὺς ἔχοντας μᾶλλον πολυετῇ ὑπηρεσίαν».

3. Τὸ ἐδάφιον δ' τῆς παραγράφου 1 τοῦ άρθρου 1 τοῦ Ν. Δ)τος 75)1946, τροποποιεῖται ὡς ἀκολούθως :

«δ) Κράτησις 20)ο ἐφ' ὅλων τῶν μηνιαίων ἀποδοχῶν τοῦ προσωπικοῦ τοῦ Ταμείου καὶ τοῦ ἡμίσεος τῶν ἀποδοχῶν τοῦ πρώτου μηνὸς τῆς μισθοδοσίας των ἐκ τοῦ Ταμείου, ὡς καὶ κράτησις 20)ο ἐκ τῶν μηνιαίων ἀποδοχῶν τῶν ἀσφαλιζομένων ὑπαλλήλων τῶν ἐργοληπτικῶν Συνδέσμων».

4. Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος νόμου ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς του εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ὁ παρὼν Νόμος ψηφισθεὶς ὑπὸ τῆς Βουλῆς καὶ παρ' ἡμῶν σήμερον κυρωθεὶς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἐκτελεσθήτω ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Ἀπριλίου 1952.

**ΠΑΥΛΟΣ
Β.**

Ὁ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργός

Π. ΝΤΕΝΤΙΔΑΚΗΣ

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Ἀπριλίου 1952.

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργός

ΔΗΜ. Γ. ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ :

Η έτησία συνδρομή της Έφημερίδος Κυβερνήσεως, ή τιμή των τμηματικῶς πωλουμένων φύλλων αὐτῆς καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεως ἐν τῷ Δελτίῳ Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ τῷ Παραρτήματι τῆς Έφημερίδος Κυβερνήσεως, ἔχουσι καθορισθῇ ὡς κάτωθι :

Α' ΕΤΗΣΙΑΙ ΣΥΝΔΡΟΜΑΙ

1. Διὰ τὸ τεύχος Α'	Δρχ. 150.000
2. » » Β'	» 100.000
3. » » Γ'	» 100.000
4. » » Παράρτημα	» 100.000
5. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν...	» 250.000
6. » » τεύχος «Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δ. Δ. κλπ.»	» 100.000
7. » » Δελτίον Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	» 50.000
8. » » Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη, τὸ Παράρτημα καὶ τὰ Δελτία	» 700.000

Οἱ Δῆμοι καὶ αἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουσι τὸ ἥμισυ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Τὸ ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ποσοστὸν ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν ὀρίσθῃ ὡς ἐξῆς :

1) Διὰ τὸ τεύχος Α'	Δρχ. 10.000
2) » » Β'	» 5.000
3) » » Γ'	» 5.000
4) » » Παράρτημα	» 5.000
5) » » Δελτίον Ἀνων. Ἐταιρειῶν	» 20.000
6) » » Πράξεις Νομ. Προσώπων Δ. Δ.	» 5.000
7) » » Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησ.	» 2.000
8) Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη	» 40.000

Οἱ Δῆμοι καὶ αἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουσιν ὁλόκληρον τὸ ὑπὲρ τοῦ Τ.Α.Π.Ε.Τ. ποσοστὸν.

Β' ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ Ε. Κ.

Ἡ τιμὴ ἐκάστου φύλλου τῆς Έφημερίδος Κυβερνήσεως ὀρίσθῃ εἰς Δραχ. 1.000.

Γ' ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι. Εἰς τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν :

1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων Δρχ. 24.000
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν. » 1.500.000

3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν . . . Δρχ. 300.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων εἰς γενικὰς συνελεύσεις ὡς καὶ τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων . . . » 150.000
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διάλυσιν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κατὰ τὸ Β. Δ. 20)5/1939 . . . » 25.000
6. Τῶν ἱσολογισμῶν τῶν Ἀνων. Ἐταιρειῶν » 300.000
7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν . . . » 120.000
8. Τῶν Ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ ἀναβολῆς συγκλήσεως τῶν γενικῶν συνελεύσεων τῶν Ἀνων. Ἐταιρειῶν. . . » 150.000
9. Τῶν Ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ παρασχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν. ὡς καὶ τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων . . » 300.000
10. Τῶν ἀποφάσεων περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν » 60.000
11. Τῶν περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπους ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν . . . » 100.000
12. Τῶν ἀποφάσεων περὶ συγχωνεύσεως Ἀνων. Ἐταιρειῶν . . . » 1.000.000

ΙΙ. Εἰς τὸ Παράρτημα Ε. Κ.

1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων . . . » 25.000
 2. Τῶν ἀδείων πωλήσεων ἱματικῶν ὑδάτων » 200.000
- Τὸ ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) καταβλητέον ποσοστὸν ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω τελῶν ὀρίσθῃ εἰς 5 ο)ο.

Δ' ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ — ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ

1. Αἱ συνδρομαὶ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία ἐναντὶ ἀποδεικτικῶν εἰσπράξεως (γραμματίου παραλαβῆς ἢ διπλοτύπου Εἰσπράξεως). Ὑπὲρ μερίμνη τοῦ ἐνδιστερομένου ἀποστέλλεται εἰς τὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Ἡ καταβολὴ τοῦ ὑπὲρ τοῦ Τ.Α.Π.Ε.Τ. ποσοστοῦ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων ἐνεργεῖται ἐν Ἀθήναις μὲν εἰς τὸ Ταμεῖον τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου) ἐν τῇσι λοιπῇσι δὲ πόλεσι τοῦ Κράτους εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία. ἅτινα ἀποδίδουσι ταῦτα εἰς τὸ ΤΑΠΕΤ συμπληρωστικῶς πρὸς τὰ ὁρίζοντα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 192378)3639 τοῦ ἔτους 1947 (ΡΟΝΕΟ 185) Ἐγγυητικῆς Διαταγῆς τῆς Γενικῆς Διευθύνσεως Δημοσίου Λογιστικοῦ.

(Ὁ Διευθυντὴς

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΕΡΡΑΙΟΣ

Γρα τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.